

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE 29 DE ABRIL DE 2009

DIRECCION TÉCNICA

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 3º.- Ordenar medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de las siguientes fincas, exenta de protección y constituida en Régimen de Propiedad Horizontal: Avda. Parsi, nº 5.
- **APROBADO.**
- 4º.- Ordenar medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público a la propiedad de la finca, exenta de protección, sita en: C/ Palacios Malaver, nº 60
- **APROBADO.**
- 5º.- Ordenar medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en las fincas que a continuación se relacionan, protegidas y situadas en sector NO desarrollado, una vez cumplido el Trámite de Audiencia.
- C/ Pedro del Toro, nº 3.
C/ Lineros, nº 11.
C/ Gerona, nº 12.
C/ Sierpes, nº 80.
- **APROBADO.**
- 6º.- Ordenar la inspección del interior de la finca en C/ Avda. de los Teatinos, nº 54, para verificar el estado real de la totalidad del inmueble, así como el debido cumplimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, con la intención de elaborar el preceptivo informe técnico por la Sección Competente que refleje el estado de conservación general de la finca de referencia.
- **APROBADO.**
- 7º.- Otorgar a la propiedad de la finca sita en C/ Placentines, nº 35, protegida y ubicada en sector no desarrollado, una ampliación de plazo de 6 meses para el inicio de las medidas no urgentes de seguridad ordenadas mediante Comisión Ejecutiva de fecha 21 de enero de 2009.
- **APROBADO.**
- 8º.- Apercibir de ejecución forzosa, una vez constado el incumplimiento de las medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, ordenadas en la finca sita en C/ ENLADRILLADA, Nº 49, protegida y ubicada en sector desarrollado.

- **APROBADO.**

9º.- Apercibir de ejecución subsidiaria, requiriendo autorización voluntaria de entrada para el supuesto de resultar necesaria la ejecución subsidiaria, una vez constatado el incumplimiento de las medidas urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, ordenadas en la finca en C/ Delineantes, s/n (Garaje del Mercado de Abastos), exenta de protección.

- **APROBADO.**

10º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación con expresa advertencia a los propietarios de la obligación establecida en el art. 155 de la L.O.U.A. en mantener las condiciones de seguridad, salubridad y ornato público:

C/ José Bermejo, nº 3.

C/ Carretera de Carmona, nº 8 Residencial Sta María Trinidad.

C/ Peral, nº 8.

C/ Antonia Saenz, nº 2.

C/ Gorrión, nº 14.

C/ Ahínco, nº 28.

C/ Mar Jónico nº 6.

C/ Maestre Angulo, nº 15B.

C/ Don Fadrique (Fachada Oeste del Parlamento de Andalucía).

C/ Juan De Vera , nº 2.

C/ Sol, nº 10, Iglesia de los Terceros.

C/ Ciudad de Ayora, nº 1.

- **APROBADO.**

11º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las siguientes fincas: C/ Antonio Susillo, nº 16.

- **APROBADO.**

12º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las siguientes fincas:

C/ Siete Revueltas, nº 9.

C/ Feria, nº 32.

C/ Cervantes, nº 17.

C/ Macasta nº 66, Esquina San Julián.

C/ Castelar, nº 26.

C/ Luis Montoto, nº 100.

C/ Previsión, nº 9.

C/ Cabeza del Rey Don Pedro, nº 11.

C/ Arrayán, nº 29.

C/ Feliciano Enríquez, nº 27.

C/ Ingeniero La Cierva, nº 22.
C/ Sierra de Gata, nº 16.
C/ Padre Pedro Ayala, nº 102.
C/ Valle, nº 17.
CJTO Las Almenas, nº 17.
C/ Faustino Álvarez, nº 41.
C/ Amante Laffon, nº 33.
C/ Amparo, Antiguo Hospital de los Viejos.
Las Mejías, Solar nº 4.
C/ San Juan De La Salle, nº 13.
C/ Doctor Morote Carafat, nº 7.
C/ Cerro Muriano, nº 13.
C/ Recaredo, nº 13.
Kansas City, nº 1.
C/ Juan XXIII, bq 695.
C/ Luis Montoto, nº 95.
C/ Alhóndiga, nº 5.
C/ Pascual de Gayangos, nº 26.
C/ José Laguillo, nº 27 bq 5.
C/ Plaza de Europa, nº 2.
C/ El Ronquillo, nº 3.
C/ Pedro Tafur, nº 5.
C/ Castillo Baños de la Encina.
C/ Manuel Casana, nº 13.
C/ Eduardo Rivas, nº 1.
C/ Miguel Mañara, nº 4.
C/ Ingeniero La Cierva, nº 146.
Castillo Baños de la Encina (Zona Deportiva sobre Cubierta de Aparcamiento).

• **APROBADO.**

- 13º.- Archivar en vía de Policía Edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación en las que se están ejecutando o han sido ejecutadas obras al amparo de licencia concedida:

Avda República Argentina, nº 58.
C/ Doctor Letamendi, nº 8.
C/ Conde del Águila, nº 17.

• **APROBADO.**

- 14º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo.

C/ Hermano Pablo, nº 15.
C/ Satsumas, nº 18.
C/ Palacios Malaver, nº 48.
C/ Ambrosio de la Cuesta, nº 51.
C/ Tarso, nº 3.

Barriada San Diego, Centro Comercial, 1º Fase.

C/ Maracaibo, nº 3.

Avda. Felipe II, nº 6.

C/ Federico Mayo Gayarre, nº 6.

C/ Juan Díaz de Solís, nº 44.

C/ Archeros, nº 23.

C/ Marco Sancho, nº 9.

C/ Matahacas, nº 19.

• **APROBADO.**

15º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificios y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato público definidas en el planeamiento urgente o se han ejecutado obras de consevación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:

C/ Goya, nº 2.

C/ Progreso, nº 33.

C/ Faura, nº 4.

C/ Nuestra Señora de la Salud, nº 17.

C/ Bergantín, nº 33.

C/ Lagar, nº 15.

Avda. Manuel Siurot, s/n. Edificio de Laboratorios del Hospital Virgen del Rocío.

Pza. Blasco de Gara, nº 7.

C/ López de Gomara, nº 6.

C/ Cerrajería, nº 9-11.

C/ Pérez de Garayo, nº 4.

C/ Amante Laffón, nº 30.

C/ Uruguay, nº 22.

C/ Padre Manjón, nº 6.

C/ Manuel Rodríguez Alonso, nº 48.

C/ Melchor Gallegos, nº 22.

C/ Virgen de la Victoria, nº 40.

C/ Falúa, nº 29.

C/ Bergantín, nº 35.

C/ Manuel Siurot, nº 43 D.

C/ Condes de Bustillo, nº 1.

C/ Luis Montoto, nº 123 A.

C/ Luis Montoto, nº 123 B.

C/ Mariano Benlliure, nº 68.

C/ Dolores León, nº 2.

C/ Angel Solans, nº 3.

C/ Conde de Barajas, nº 34.

• **APROBADO.**

16º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificaciones aprobada en 25 de mayo de 2000, si bien con obras de conservación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos: Pza. de Burgos, nº 30.

- **APROBADO.**

17º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificaciones aprobada en 29 de mayo de 2004, si bien con obras de conservación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos:

C/ Albaida, nº 29.

C/ Torres Alarcón, nº 2.

C/ Alarcón, nº 1.

C/ Vírgenes, nº 20.

- **APROBADO.**

18º.- Requerir la presentación de Certificado Técnico acreditativo de las medias ejecutadas en las fincas abajo seleccionadas, suscrito por la dirección de las obras y visado por el Colegio Profesional Competente: C/ Divina Enfermera, nº 11.

- **APROBADO.**

19º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 25 de mayo de 2000: C/ Hiniesta, nº 2.

- **APROBADO.**

DISCIPLINA URBANISTICA

20º.- Dejar sin efecto el Acuerdo de 31 de Octubre de 2006, mediante el que se imponía multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de 01/02/06, mediante el que se requería la legalización de las obras realizadas en la finca sita en AVD. LA CIUDAD JARDÍN nº 77. EXPTE.: 496/2005.

- **APROBADO.**

21º.- Dar cuenta de la retirada del cable eléctrico colocado en la fachada de la finca sita en CALLE ALMANSA Num. 17. EXPTE.:430/2006.

- **APROBADO.**

22º.- Dar cuenta de la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 31-LOCAL. EXPTE.: 557/2001.

- **APROBADO.**

- 23º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CMNO. LOS ROJAS ENTRE EL Nº 28 Y EL Nº 30. EXPTE.: 409/2008.
- **APROBADO.**
- 24º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en C/PIRINEOS-VIRGEN DE VALVANERA Y PENIBETICA. Expte.: 297/07.
- **APROBADO.**
- 25º.- Declarar caducado el procedimiento iniciado por la realización de obras sin licencia e iniciar procedimiento para la restitución de lo construido no legalizable en la finca sita en CALLE POSADAS Num. 47. EXPTE.: 563/1992.
- **APROBADO.**
- 26.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE SOLIDARIDAD Num. 37. EXPTE.: 229/1991.
- **APROBADO.**
- 27º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE ABADES Num. 19 Y 21, VIVIENDA 11. EXPTE.: 149/2004.
- **APROBADO.**
- 28º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE PINTOR ALFONSO GROSSO - ANTIGUO MERCADO DE ABASTOS (BAR BILIOS). EXPTE.: 126/2009.
- **APROBADO.**
- 29º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en BARDA JUAN XXIII Num. 770. EXPTE.: 626/2007.
- **APROBADO.**
- 30º.- Ordenar el levantamiento parcial de la orden de paralización acordada para las obras que venían ejecutándose en la finca sita en CALLE ALEMANES Num. 31 . EXPTE.: 9/2009.
- **APROBADO.**
- 31º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras descritas, que vienen realizándose en la finca sita en CALLE LEONCILLOS Num. 14. EXPTE.: 150/2009.
- **APROBADO.**
- 32º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en C/ GRAMIL 24-1. EXPTE.: 26/2009.
- **APROBADO.**
- 33º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN LLANO Num. 28, LOCAL PLANTA BAJA. EXPTE.: 148/2009.

- **APROBADO.**
- 34º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE CROMO (P.I. CALONGE) Num. 13 - 15. E XPTE.: 530/2005.
- **APROBADO.**
- 35º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en CALLE MENDOZA RÍOS Num. 15, TRASTERO NUM 1 DE AZOTEA. EXPTE.: 57/2009.
- **APROBADO.**
- 36º.- Imponer segunda multa coercitiva al promotor de las obras ejecutadas en la finca sita en AVDA JOSÉ LAGUILLO Num. 6, LOCAL, 1ª PLANTA. E XPTE.: 378/2004.
- **APROBADO.**
- 37º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en GRUPO SANTÍSIMA TRINIDAD Num. 8, 1º A. EXPTE.: 590/2008.
- **APROBADO.**
- 38º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE RUISEÑOR 12 Y 14. EXPTE.: 563/2008.
- **APROBADO.**
- 39º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE DRESDE Nº 2. EXPTE.: 103/2009.
- **APROBADO.**
- 40º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en CALLE RUISEÑOR 14 1º DCHA. EXPTE.: 152/2009.
- **APROBADO.**
- 41º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en C/ JUAN PABLOS 8 B B 2 C. EXPTE.: 36/2009.
- **APROBADO.**
- 42º.- Dar cuenta de la retirada voluntaria de la antena parabólica instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en CALLE CIUDAD DE GANDÍA Num. 1, PTA. 3. EXPTE.: 52/2008.
- **APROBADO.**
- 43º.- Dar cuenta de la retirada subsidiaria del bidón metálico instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en CALLE THAILANDIA, CRUCE CON C/ VIETNAN. EXPTE.: 67/2009.
- **APROBADO.**

- 44º.- Dar cuenta de la retirada voluntaria del cajón de obras instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en AVDA EDUARDO DATO Num. 42. EXPTE.: 184/2004.
- **APROBADO.**
- 45º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL, JUAN MATA CARRIAZO. E XPTE.: 350/2007.
- **APROBADO.**
- 46º.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 15 de febrero de 2006 relativo a ocupación de via publica en BRDUE MENJÍBAR S/N. EXPTE.: 24/2006.
- **APROBADO.**
- 47º.- Iniciar procedimiento administrativo para la repercusión de los costes derivados de la ejecución subsidiaria y almacenaje de las instalaciones retiradas en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO N° 75. EXPTE.: 298/2003.
- **APROBADO.**
- 48º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 77. EXPTE: 63/2008.
- **APROBADO.**
- 49º.- Requerir al interesado para inste la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en AVDA. CRISTO DE LA EXPIRACION JTO. CENTRO SALUD. EXPTE.: 329/2008.
- **APROBADO.**
- 50º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente en la finca sita en PLAZA DE CHAPINA. EXPTE.: 201/2008
- **APROBADO.**
- 51º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente en la finca sita en CALLE TALABARTEROS 2. EXPTE.: 176/2008
- **APROBADO.**
- 52º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 12/11/08 relativo a ocupación de vía publica con veladores en PASEO CRISTOBAL COLON EXPTE.: 346/2006
- **APROBADO.**
- 53º.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 23/01/08 relativo a ocupación de vía publica con materiales de obra en CALLE FLORENCIO QUINTERO N° 2. EXPTE.: 390/2007
- **APROBADO.**

- 54º.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo de fecha 29/10/08 relativo a ocupación de vía pública con veladores en PASEO CRISTOBAL COLON Nº 5 LOCAL. EXPTE.: 347/2006
- **APROBADO.**
- 56º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CTRA. NACIONAL IV, ROTONDA CTRA. BRENES. EXPTE.: 73/2008.
- **APROBADO.**
- 57º.- Dar cuenta de la retirada de la cartelera publicitaria en la finca sita en CTRA CARRETERA NACIONAL IV-KM 531.750 SENTIDO SEVILLA-MADRID. EXPTE.: 31/2007.
- **APROBADO.**
- 58º.- Imponer primera multa coercitiva al promotor de la instalación publicitaria existente en la finca sita en la CALLE DEMETRIO DE LOS RÍOS Num. 5 - LOCAL DCHO.. EXPTE.: 70/2008.
- **APROBADO.**
- 59º.- Imponer quinta multa coercitiva al propietario de la instalación publicitaria existente en la finca sita en la AUTOVIA NACIONAL IV. SEVILLA-MADRID. EXPTE.: 106/2004.
- **APROBADO.**
- 60º.- Imponer novena multa coercitiva al propietario de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la AUTOVIA C.N. IV ACC. MADRID-MARGEN IZQ. KM. 535'6. EXPTE.: 108/2004.
- **APROBADO.**
- 61º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia de 23 de enero de 2008 relativo a instalación publicitaria en C/ CALLE BENITO MAS Y PRAT ESQ. LUIS ARENAS LADISLAO. LOCAL. EXPTE.: 62/2007.
- **APROBADO.**
- 62º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia de 23 de enero de 2008 relativo a instalación publicitaria en CALLE BENITO MAS Y PRAT, LOCAL 5. EDIF. HISPAL. EXPTE.: 60/2007.
- **APROBADO.**
- 63º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia de 23 de enero de 2008 relativo a instalación publicitaria en CALLE LUIS ARENAS LADISLAO, ESQ. BENITO MAS Y PRAT. LOCAL EDIF. HISPAL. EXPTE.: 58/2007.
- **APROBADO.**
- 64º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE LEONARDO DA VINCI, PAR TA-12.1. EXPTE.:

9/2009.

- **APROBADO.**

65º.- Dejar sin efecto el acuerdo de fecha 14/01/09 mediante el que se imponía una multa coercitiva por la instalación publicitaria sin licencia en la finca sita en C/ CASTILLA Nº 47 B. EXPTE. 134/2001.

- **APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

66º.- Conceder la licencia de Nueva Planta, que a continuación se indica:

66.1.- Expte. 1921/08 L.U. (2895=08)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en una, tres y seis plantas sobre rasantes y dos plantas de sótano destinado a Centro Universitario de Espacios Tecnológicas, que incluye talleres, y dependencias complementarias, y las plantas de sótano a garaje, instalaciones y almacenes en parcela 1, zona U-1 Plan Especial de La Cartuja, que se ajustará al proyecto nº 08/006244 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José María Jiménez Ramón y otro.

Titular: UNIVERSIDAD DE SEVILLA.

- **APROBADO.**

67º.- Conceder las licencias de obras de Reforma (Reformado), que a continuación se indican:

67.1.- Expte. 113/89 L.U. (2244=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Haza del Rosario Norte, Polígono Industrial La Cancela, que se ajustará al proyecto nº 473/89 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Romero Fernández.

Titular: PREFABRICACION NAVAL Y CALDERERIA S.L.

67.2.- Expte. 2613/01 L.U. (414=09)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ San Diego, nº 23, que se ajustará al proyecto nº 5627/01 T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Eloy Bullón Fernández.

Titular: D. JOSE ANTONIO MOTA RODRIGUEZ.

67.3.- Expte. 1373/04 L.U. (171=09)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Fabiola, nº 8, que se ajustará al proyecto nº 3904/04 T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio García Morales.

Titular: D. RAMON DE LA VEGA VAZQUEZ.

67.4.- Expte. 1374/04 L.U. (3143=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Velarde, nº 15, que se ajustará al proyecto nº 3713/04 T12, T16 y T20, redactado y bajo

la dirección técnica del Arquitecto D^a Nuria Canivell Achabal y otro.
Titular: ISADOAN S.L.

67.5.- Expte. 884/05 L.U. (3194=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Londres, nº 2 local E y D, que se ajustará al proyecto nº SE0804941, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Mariano Orte Maturana.

Titular: D^a CONCEPCIÓN OLLERO BATURONE.

67.6.- Expte. 2775/05 L.U. (2491=07)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Polígono Torre Cuellar, Puerto de Sevilla, que se ajustará al proyecto nº 22699/06, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Javier López Carvajal.

Titular: CENTRO INDUSTRIAL LOGISTICO TORRE CUELLAR S.A.

67.7.- Expte. 95/06 L.U. (728=09)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Pasaje de Marqués de Esquivel, nº 14, que se ajustará al proyecto nº 11927/05 T18, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Agustín García-Amorena Sánchez y otro.

Titular: REINA AMORENA S.L.

67.8.- Expte. 1824/07 L.U. (3784=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Dionisio Alcalá Galiano, nº 14, que se ajustará al proyecto nº 6313/07 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Carlos Muñoz Zapatero.

Titular: D. ENRIQUE GARCÍA JARA

67.9.- Expte. 1882/08 L.U. (969=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Avión Cuatro Vientos, nº 14, que se ajustará al proyecto nº SE0900737, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Rafael Henares del Real.

Titular: D. FRANCISCO MARTINEZ GUERRERO

67.10.- Expte. 2646/08 L.U. (977=08)

Obras: De reforma parcial del proyecto anteriormente aprobado para c/ Virgen de la Estrella, nº 23, que se ajustará al proyecto nº 0266906/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D^a María del Mar Pino León

Titular: PEÑA SEVILLISTA BARRIO LOS REMEDIOS

• **APROBADO.**

68º.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento , que a continuación se indican:

68.1.- Expte. 1061/08 L.U. (1577=08)

Obras: De ampliación por remonte resultando un edificio de 3 plantas para dos

viviendas en planta baja y dos viviendas duplex en planta primera y segunda, que se ajustará al proyecto nº 07/011454-T004, T005 y T006, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Ana Gallego Cano.

Titular: D. NICOLAS SANCHEZ BORRAS.

68.2.- Expte. 1495/08 L.U. (2264=08)

Obras: Civil necesaria para la instalación de una estación base urbana de telefonía móvil digital en c/ Almirante Apodaca, nº 13, que se ajustará al proyecto nº 4423/58, 2380/58 y 3598/58, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Francisco Javier Jiménez Campusano.

Titular: FRANCE TELECOM ESPAÑA S.A.

68.3.- Expte. 2081/08 L.U. (3120=08)

Obras: De reforma parcial de local situado en gran superficie y destinado a uso comercial en Avda. de Andalucía, CC Los Arcos local B-27, que se ajustará al proyecto nº 08912303/01, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. José Miguel Rodríguez Rodríguez.

Titular: PUROSOL S.L.

68.4.- Expte. 2165/08 L.U. (3249=08)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial de edificio de 3 plantas y ático destinado al uso ocasional en c/ Pureza, nº 80, que se ajustará al proyecto nº 3816/08 T01, T02, T04 y T05, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Aguilar Cazorla.

Titular: HERMANDAD MADRE DE DIOS DEL ROSARIO.

68.5.- Expte. 2703/08 L.U. (4137=08)

Obras: De edificación de obra desarrollada en dos fases para la ampliación por colmatación mediante edificación desarrollada en PB+1 y una planta bajo rasante, configurando un nuevo ala del conjunto hospitalario para centro de día para adultos y para menores sobre rasante y local en bruto y sin actividad definida en planta sótano, así como obra de reforma parcial para la nueva conexión con la edificación existentes en el área de salud mental, todo ello dentro del conjunto de las instalaciones del Hospital Universitario de Valme, que se ajustará al proyecto nº 08/8260 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Arsenio Hueros Ayuso.

Titular: AREA HOSPITALARIA DE VALME

68.6.- Expte. 23/09 L.U. (28=09)

Obras: De conservación y mantenimiento consistentes en mejora de instalaciones de agua, gas, electricidad y saneamiento y refuerzos puntuales de la estructura en escaleras y forjados en edificio residencial plurifamiliar de c/ Escoberos 17B, que se ajustará al proyecto nº 08/00202 T002, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Carlos Tapia Martín.

Titular: COMUNIDAD PROPIETARIOS.

68.7.- Expte. 24/09 L.U. (29=09)

Obras: De conservación y mantenimiento consistentes en mejora de

instalaciones de agua, gas, electricidad y saneamiento y refuerzos puntuales de la estructura en escaleras y forjados en edificio residencial plurifamiliar de c/ Escoberos 17A, que se ajustará al proyecto nº 08/008200-T002, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Carlos Tapia Martín.

Titular: COMUNIDAD PROPIETARIOS.

68.8.- Expte. 52/09 L.U. (75=09)

Obras: De reforma parcial de local que queda sin uso en planta baja en c/ Torrevelilla esquina con c/ Torres de Albarracín local , que se ajustará al proyecto nº SE0806563, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Juan Manuel Baños Durán.

Titular: D^a CASILDA LOPEZ GOMEZ.

68.9.- Expte. 71/09 L.U. (101=09)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para adecuarlo a uso comercial, incluida la colocación de rótulo publicitario por un plazo de 5 años en c/ José Luis de Casso, nº 7 acc. E local 4, que se ajustará al proyecto nº 110/59, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Jesús Blanco Arias.

Titular: ROMA HOMBRE S.C.P.

68.10.- Expte. 131/09 L.U. (194=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante impermeabilización del edificio, mejora de las instalaciones de saneamiento, abastecimiento de agua y electricidad en c/ Esmeralda, nº 4, que se ajustará al proyecto nº 08/008970 T003 y T004, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Rosa María Palacios Garrido.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.11.- Expte. 148/09 L.U. (224=09)

Obras: De reforma parcial de zona de fachada de planta baja de calle Peral, nº 19 y 21, que se ajustará al proyecto nº 09/000402-T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Manuel Roque Cuellar.

Titular: D^a ANTONIA ARANDA CANDERA.

68.12.- Expte. 169/09 L.U. (259=09)

Obras: De consolidación de la cimentación de c/ Puerto de Piedrafita, nº 7, que se ajustará al proyecto nº 8895/08 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Carmelo Rodríguez Merchán.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.13.- Expte. 215/09 L.U. (356=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar residencial, consistentes en la eliminación de barreras arquitectónicas, impermeabilización de fachada y cubierta y sustitución de instalaciones de electricidad y saneamiento en barriada Felipe II nº 50, que se ajustará al proyecto nº 09/000567 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Pedro Sanz Fernández.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.14.- Expte. 242/09 L.U. (408=09)

Obras: De reforma parcial de edificio de 3 plantas consistentes en la adecuación a vivienda a bifamiliar y uso comercial en planta baja en c/ Juan de Pineda, nº 1, que se ajustará al proyecto nº 08/009235 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfonso Sánchez García

Titular: D. EMILIO ALVARADO REINA.

68.15.- Expte. 249/09 L.U. (423=09)

Obras: De reforma parcial de local en bruto desarrollado en planta baja y para adecuarlo a uso recreativo en c/ Polonia, nº 3 locales 5 y 6, que se ajustará al proyecto nº 000926, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Juan Díaz Reina.

Titular: SONIEL RESTAURACIÓN S.L.

68.16.- Expte. 284/09 L.U. (482=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante reparación de fachadas y elementos estructurales en Avda. La Calecera, nº 10, que se ajustará al proyecto nº 09/000816 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Millán González Herce.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.17.- Expte. 287/09 L.U. (487=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante eliminación de barreras arquitectónicas, consistente en colocación de una rampa en vestíbulo, instalación de un ascensor en el hueco existentes y reformas de las instalaciones afectadas por este en c/ Corvina, nº 11, que se ajustará al proyecto nº 09/00428 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Daniel Martínez Lomas.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.18.- Expte. 390/09 L.U. (685=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar, mediante eliminación de barreras arquitectónicas, instalación de ascensor y renovación parcial de las instalaciones afectadas por este en plaza mayor nº 3, que se ajustará al proyecto nº 09/000089 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ignacio Alva Rodríguez y otro.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

68.19.- Expte. 462/09 L.U. (813=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar, para impermeabilización de cubierta, mejora de instalaciones de abastecimiento, saneamiento y electricidad y eliminación de barreras arquitectónicas en c/ Puerto del Escudo, nº 4, que se ajustará al proyecto nº 09/001483 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ignacio Rein Rojo.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.

• **APROBADO.**

69º.- Conceder las licencias de obras para la ejecución de obra Civil correspondiente a las instalaciones de Telefonía Móvil que a continuación se indican, las cuales deberán ajustarse a las condiciones que expresamente se recogen en el acta de comparecencia suscrita en cada caso y a tales efectos:

69.1 Expte: 2896/06 L.U. (4015=06)

Obra civil necesaria para la instalación de una Estación Base Urbana, de Telefonía Móvil Digital, en Coimbra, nº 34, que se ajustará al proyecto nº 018831, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. José Rodríguez Serrano.

Titular: XFERA MOVILES S.A.

69.2.- Expte: 2293/06 L.U. (4179=06)

Obra civil necesaria para la instalación de una Estación Base Urbana, de Telefonía Móvil Digital, en Virgen de la Antigua, nº 3, que se ajustará al proyecto nº 0109319, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. José Rodríguez Serrano.

Titular: XFERA MOVILES S.A.

69.3.- Expte: 2994/06 L.U. (4180=06)

Obra civil necesaria para la instalación de una Estación Base Urbana, de Telefonía Móvil Digital, en c/ Conde de Halcón, nº 28, que se ajustará al proyecto nº 019318, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. José Rodríguez Serrano.

Titular: XFERA MOVILES S.A.

• **APROBADO.**

70º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican, las cuales deberán someterse expresamente a las condiciones reflejadas en las actas de comparecencia suscritas a tales efectos:

70.1.- Expte. 2276/01 L.U. (5381=01)

Obras: De reforma parcial para la consolidación por refuerzo de la cimentación y la redistribución interior destinándose el edificio a dos viviendas en c/ Ebro, nº 8, que se ajustará al proyecto nº 09/000306 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Carlota González Jeute

Titular: D. ENRIQUE VAZ HERNANDEZ.

70.2.- Expte. 3207/07 L.U. (4561=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio desarrollado en PB+4 y destinado a 26 viviendas, local en bruto y sin uso definido en planta baja y 4 plantas para sótanos y trastero en c/ Alcalde Bueno Monreal, parcela R-2, que se ajustará al proyecto nº 07/01490 T1, T4, T5, T6, T7 y T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Ángel López López.

Titular: TIKAL S.C.A.

70.3.- Expte. 1509/08 L.U. (2282=08)

Obras: De ejecución de un cerramiento en la superficie libre de parcela de c/

Virgen de Valvanera, nº 19, que se ajustará al proyecto nº 0296731/04, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Paloma López Domínguez.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

70.4.- Expte. 1896/08 L.U. (2863=08)

Obras: De nueva planta para la construcción de dos edificios plurifamiliares desarrollados en PB+6 y PB+8, destinado a un total de 122 viviendas, local comercial común a ambas parcelas en planta baja quedando sin uso definido, urbanización de la superficie libre de parcela y 5 plantas bajo rasantes comunes a ambas parcelas para aparcamientos, trasteros y locales técnicos de los edificios en PERI-TR-6, parcela A-3-4 (FERIA) A.P.I-DR01-Sevilla, que se ajustará al proyecto nº 08/006456 T001, T002 y T004, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Martínez González.

Titular: LOS LANCES, S COOP. AND.

70.5.- Expte. 1990/08 L.U. (2994=08)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio de dos plantas destinado a vivienda unifamiliar y garaje de moto en planta baja en c/ Juan de Pineda, nº 10-12, que se ajustará al proyecto nº 08/006565 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a María Dolores Gómez Ortega.

Titular: D. ANTONIO DÍAZ SÁNCHEZ.

70.6.- Expte. 2278/08 L.U. (3384=08)

Obras: De reforma parcial consistentes en cambios en la distribución interior y acondicionamiento de la misma y adecuación a la normativa de la instalación de contra incendios y de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en la Avda. Carlos IV s/n, que se ajustará al proyecto nº 06/003464 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jesús Díaz Gómez.

Titular: DIRECCIÓN PROVINCIAL DE JUSTICIA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.

• **APROBADO.**

71^o.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican, las cuales deberán someterse expresamente a las condiciones reflejadas en las actas de comparecencia suscritas a tales efectos, así como aportar la correspondiente licencia de apertura una vez le sea esta otorgada:

71.1 Expte: 2169/08 L.U. (3254=08)

Obras: De ampliación por colmatación en una planta sobre y bajo rasante, reforma parcial de la edificación existente, manteniéndose el uso actual de taller de reparación y venta de vehículos en Autopista San Pablo, Polígono Industrial Calonge, la cual se ajustara al proyecto nº 08/001481 T001 y T002, redactado y bajo la dirección técnica de D. Raúl Tutor Cadenas

Titular: COMERCIAL MERCEDES BENZ S.A.

• **APROBADO.**

72^o.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican,

las cuales deberán aportar la correspondiente licencia de apertura una vez le sea esta otorgada, según consta en el Acta de Comparecencia suscrita a tales efectos:

72.1 Expte: 3318/07 L.U. (4727=07)

Obras: De reforma parcial de local ubicado en planta baja para adecuarlo a clínica de estética en c/ Administrador Gutiérrez Anaya Edificio Apartaclub L-B-14, que se ajustarán al proyecto nº 286691-003, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Antonio Velasco Molina.

Titular: D^a LUCERO ADRIANA OVANDO HERAS.

72.2 Expte: 784/08 L.U. (1184=08)

Obras: De reforma parcial de local desarrollado en planta baja para adecuarlo a almacén en c/ Alcoy, nº 7, que se ajustarán al proyecto nº 02320/08 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Enrique Cosano y otro.

Titular: ESLAVA BAR RESTAURANTE S.L.

72.3 Expte: 2423/08 L.U. (3644=08)

Obras: De reforma parcial de local en bruto para adecuarlo a uso recreativo en planta segunda del Centro Comercial sito en c/ Luis de Morales, Centro Comercial Nervión Plaza, que se ajustarán al proyecto nº 0128664, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Paleteiro Ortíz.

Titular: NOU PORT RESTAURACIÓN S.L.

72.4 Expte: 152/09 L.U. (236=09)

Obras: De instalación de aparato de aire acondicionado en local destinado a farmacia en c/ Bami, nº 19, que se ajustarán al proyecto nº SE0900280, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Jorge Fernández Anguita.

Titular: FARMACIA BAMI C.B.

72.5 Expte: 233/09 L.U. (461=09)

Obras: De reforma parcial de local ubicado en planta baja de c/ Cueva de Menga, nº 3 local 18 para destinarlo a uso comercial, que se ajustarán al proyecto nº 31/2009, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ángel Francisco Alonso Fernández.

Titular: D. FRANCISCO JAVIER ROMERO RNIE.

72.6 Expte: 318/09 L.U. (548=09)

Obras: De reforma parcial de local ubicado en planta baja para adecuarlo a uso recreativo en c/ Donantes de Sangre, s/n Edificio Porta Sevilla, que se ajustarán al proyecto nº 003154, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Julio Bernadó Ibañez.

Titular: ITALIAN SEVILLA ESTE S.L.

72.7 Expte: 357/09 L.U. (611=09)

Obras: De reforma parcial de local ubicado en planta baja para adecuarlo a centro infantil en Avda. San Juan de La Salle, nº 24, que se ajustarán al proyecto

nº 09/001086 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Ana Domínguez Macías.
Titular: KINDER SERVICES 2009 S.L.

72.8 Expte: 441/09 L.U. (777=09)

Obras: De reforma parcial de local en bruto para adecuarlo a uso recreativo, con colocación de rótulo publicitario en planta baja y por 5 años en Avda. Lemos esquina c/ Manila, local 1, que se ajustarán al proyecto nº 03516801, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alfredo Leceta Rey.

Titular: D. ALEJANDRO MANTECON LOPEZ.

• **APROBADO.**

73º.- Denegar las licencias urbanísticas que a continuación se indican:

73.1.- Expte.: 3213/07 L.U. (4570=07)

Obras: De ampliación por remonte y reforma parcial por redistribución resultando un edificio de una y dos plantas destinado a una vivienda c/ Joaquín Cortes, nº 1
Solicitante: D. JOSE MANUEL ALCALDE GALLARDO.

Arquitecto: D. Sergio Palma Martín.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

73. 2.- Expte.: 411/09 L.U. (718=09)

Obras: De reforma para la instalación de una estación base urbana de telefonía móvil digital en c/ María Auxiliadora, nº 14

Solicitante: VODAFONE ESPAÑA S.A.

Ingeniero de Telecomunicaciones: D. Miguel Ángel Soria Ramírez.

Motivación: Informe desfavorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanística.

• **APROBADO.**

74º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:

74.1.- Expte. 2983/04 L.U. (4251=04)

Obras: De reforma en c/ Francos, nº 39

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 23 de diciembre de 2004

TITULAR: D. LUCAS HAURIE GIRELLI

Prorroga que se concede: 6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74.2.- Expte. 3340/07 L.U. (4767=07)

Obras: De nueva planta para centro de actividades múltiples en UA-AE-1 "ALCOSA", API-DE-06 parcela EQ-M MZ. M

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 1 de octubre de 2008

TITULAR: UNION ESPAÑOL ADVENTISTA

Prorroga que se concede: 6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74.3.- Expte. 3152/06 L.U. (4424=06)

Obras: De instalación de atracciones infantiles en Avda. Luis de Morales s/n CC Nervión Plaza.

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 10 de enero de 2007

TITULAR: D^a SANDRA GARCÍA TERAN

Prorroga que se concede:6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74. 4.- Expte. 844/07 L.U. (1154=07)

Obras: De nueva planta para la construcción de viviendas, garaje y trasteros en c/ Jordán nº 6

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 30 de julio de 2008

TITULAR: ALES S.A.

Prorroga que se concede:6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74.5.- Expte. 864/07 L.U. (1174=07)

Obras De nueva planta para la construcción de viviendas, garaje y trasteros en c/ Jordán nº 4

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 30 de julio de 2008

TITULAR: ALES S.A.

Prorroga que se concede:6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74.6.- Expte. 416/08 L.U. (630=08)

Obras: De reforma en c/ María Auxiliadora, nº 33 A

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 25 de junio de 2008

TITULAR: HERMANDAD NUESTRO PADRE JESUS DE LA SALUD Y MARIA SANTISIMA DE LAS ANGUSTIAS CORONADAS

Prorroga que se concede:6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

74.7.- Expte. 589/08 L.U. (896=08)

Obras: De reforma en c/ Juan Antonio Cavestany y c/ Alberto Durero, local 6B

Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 10 de septiembre de 2008

TITULAR: HERMANOS MARTINEZ ADRIAN S.L.

Prorroga que se concede:6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial

• **APROBADO.**

75º.- Conceder la Subrogación y en la titularidad de las licencias de obras que a continuación se indican:

75.1 Expte: 1791/03 L.U. (3021=07)

Obras: De construcción de viviendas en c/ Feria nº 158

Fecha de concesión de la Licencia: 2 de septiembre de 2005

ANTERIOR TITULAR: ALJAPISA SL

NUEVO TITULAR: INVERSIONES PLAZA NUEVA 9 S.L.,

• **APROBADO.**

76º.- Tomar conocimiento de los informes emitidos a colación de las obras promovidas por la entidad que igualmente se señala:

76.1 Expte.: 804/08 L.U. (1216=08) AB/FRP

Por AENA AEROPUERTO DE SEVILLA, se remite a esta Gerencia de Urbanismo Proyecto de instalación de un punto limpio en el Aeropuerto de Sevilla.

• **APROBADO.**

77º.- Tomar conocimiento de los estudios de viabilidad de implantación de ascensores

comunitarios en diversos lugares de la ciudad:

77.1.- Expte.- 302/2009 L.U. (524=2009)

Solicitante: EMPRESA PUBLICA DEL SUELO

Lugar de emplazamiento: BDA.MURILLO.

Informes emitidos: Servicio de Licencias Urbanísticas, Servicio de Proyectos y Obras, Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo

- **APROBADO.**

Ocupación de Vía Pública

78º.- Prestar conformidad a la solicitud formulada por el Distrito Sur para la instalación de la Feria de Artesanía Lationamericana en el Prado de San Sebastián del 26 de mayo al 17 de junio de 2009.

- **APROBADO.**

79º.- Prestar conformidad a la solicitud formulada por la Delegación de Fiestas Mayores para la instalación de la Feria de las Naciones en el Prado de San Sebastián del 11 de septiembre al 19 de octubre de 2009.

- **APROBADO.**

80º.- Prestar conformidad a la solicitud formulada por la Asociación para la promoción Exterior de Sevilla para la instalación de una carpa que acogerá la Sevilla International Locations Expo (SILE) en el prado de San Sebastián del 20 de octubre al 24 de noviembre de 2009.

- **APROBADO.**

81º.- Conceder a D^a Carmen Gallurt Romero licencia para la sustitución del quiosco de chucherías sito en Avda. Ciudad de Chivas, por el nuevo modelo oficial.

- **APROBADO.**

82º.- Conceder licencias de publicidad en los siguientes lugares:c/ Habana-fachada trasera Real Casa de la Moneda.

- **APROBADO.**

PROYECTOS Y OBRAS

Obras particulares y Calicatas

83º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Juan Bautista Muñoz (Acda. por fachada Noroeste) (Expte.: 836/09) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

84º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Guadix nº 25 (Expte.: 852/09) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

- 85º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Lyon (c/ Colonia) (Expte.: 858/09).
- **APROBADO.**
- 86º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Feria nº 115 (Expte.: 3226/08).
- **APROBADO.**
- 87º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Luis Huidobro nº 11 (Expte.: 2907/08).
- **APROBADO.**
- 88º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ El Real de la Jara nº 14 (Expte.: 816/09).
- **APROBADO.**
- 89º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Verdad (Bda. Palmete) (Expte.: 685/09).
- **APROBADO.**
- 90º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. Montes Sierra nº 23 (Expte.: 875/09) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 91º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para el inicio de las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Ocho de Marzo nº 18 (Expte.: 2822/08).
- **APROBADO.**
- 92º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., PRÓRROGA para terminar las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Meléndez Valdés (Expte.: 3223/08).
- **APROBADO.**
- 93º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cueva del Gato (y c/ Cueva de Altamira) (Expte.: 851/09) y otro expediente más.
- **APROBADO.**
- 94º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Ctra. Su Eminencia (Fte. Induyco) (Expte.: 837/09) y otro expediente

más.

- **APROBADO.**

95º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Feria nº 98 (Acda. por c/ Amargura) (Expte.: 898/09) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

96º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Marqués de Pickman nº 65 (Expte.: 901/09) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

97º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cardenal Spinola nº 6 (Expte.: 1432/08).

- **APROBADO.**

98º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCION ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Imperial nº 17 (Expte.: 863/09) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

99º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Velázquez nº 4 (Expte.: 832/09).

- **APROBADO.**

100º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Correduría nº 28 (Expte.: 874/09).

- **APROBADO.**

101º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Cardenal Bueno Monreal nº 33 (local) (Expte.: 854/09) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

102º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Don Pedro Niño nº 4 y nº 6 (Expte.: 829/09) y 2 expedientes más.

- **APROBADO.**

103º.- Conceder a los interesados, PRÓRROGA para terminar las obras, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santa María La Blanca (Expte.: 2079/06).

- **APROBADO.**

104º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a

continuación se indican: c/ Cortijo de las Casillas (local 10) (Expte.: 895/09) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

105º.- Conceder a la compañía suministradora TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Juan de Castellanos (Expte.: 904/09).

- **APROBADO.**

106º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ PARSI 5 (Expte.: 881/09) y 3 expedientes más.

- **APROBADO.**

107º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Alfarería nº 136 (Expte.: 887/09) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

108º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Espinosa y Cárcel nº 6 (Expte.: 885/09).

- **APROBADO.**

109º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Hornachuelos nº 66 (Expte.: 672/09) y otro expediente más.

- **APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

Plan General

110º.- 63/2007 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se estima el recurso interpuesto contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo al cambio de calificación de uso industrial por sistema general portuario de la parcela identificada como área portuaria como AP-10.

- **APROBADO.**

111º.- 63/2007 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se estima parcialmente el recurso interpuesto contra la Revisión del Plan General, en cuanto afecta a las fincas propiedad de la actora, sitas en el margen derecho del río Guadalquivir, Polígono 4, parcela 7 "Las Lomas", enmarcadas dentro de la delimitación del SGLE-4 (Sistemas Generales de Espacios Libres)

- **APROBADO.**

112º.- 63/2007 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se estima el recurso interpuesto contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo a las determinaciones previstas en la actuación ATA-DBP-10 “Bulevar-Bellavista-Fauno”, que anula.

- **APROBADO.**

Expropiaciones

113º.- 41/90 EXP ps 5 Desestimar por prescripción la solicitud de intereses de demora formulada por la Comunidad Hereditaria del titular registral de la finca sita en C/ Tajuña nº 5 (también Henares 4) incluida en la UE-1 del PERI-NO-4 (Cisneo Alto) del Plan General de Ordenación urbana de 29 de diciembre de 1987.

- **APROBADO.**

114º.- 19/99 EXP Tomo II.3 Ratificar la comparecencia suscrita el 20 de abril de 2009 por la parte interesada en ejecución, como satisfacción extraprocesal, de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía quedando así fijado el justiprecio definitivo de la finca sita en la Avda. del Doctor Frediani nº 51 y aprobar la liquidación de intereses de demora.

- **APROBADO.**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Contratación

115º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de obras del Proyecto de sustitución de lámparas de VMCC por VSAP en luminarias cerradas. Zona de actuación: Barriada Los Príncipes, El Higuérón, Pino Montano, El Torrejón, San Diego, Sevilla Este y Parque Alcosa. (Expte. 87/08).

- **APROBADO.**

116º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de obras del Proyecto de sustitución de luminarias abiertas y lámparas de VMCC. Zona de actuación: Santa María de Ordaz, Barriada San Jerónimo, Polígono Norte, Cruz Roja, Arroyo, Barriada San Carlos y Barriada Torreblanca..(Expte. 118/08).

- **APROBADO.**

117º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de obras del Proyecto de sustitución de lámparas de VMCC por VSAP en luminarias cerradas. Zona de actuación: Pino Montano, San Jerónimo, Parque Alcosa, Santa María de Ordaz, Carretera de Carmona, Sevilla Este,

Torreblanca, Paseo Juan Carlos I, Polígono Norte y otras.(Expte. 121/08).

- **APROBADO.**

118º.- Adjudicación definitiva del contrato de obras del Proyecto de alimentación eléctrica en media tensión a la Unidad UA-TO-2 "Torrelaguna". (Expte: 244/08).

- **APROBADO.**

119º.- Adjudicación definitiva de contrato del Servicio de Trabajos de conservación - restauración del monumento a la Inmaculada, en Plaza del Triunfo.(Expte. 208/08).

- **APROBADO.**

120º.- Ampliar el plazo de ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de Restauración de las Columnas Artísticas de Fundición en Plaza Nueva. (Expte. 209/05).

- **APROBADO.**

APOYO SECRETARIA, ASESORIA Y RESPONSABILIDAD

121º.- Expte. 80/03.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Sevilla, en Procedimiento Ordinario nº 389/05.

- **APROBADO.**

122º.- Expte. 311/04.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, en Procedimiento Ordinario nº 211/06.

- **APROBADO.**

123º.- Expte. 353/06.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, en Procedimiento Abreviado nº 357/07.

- **APROBADO.**

124º.- Expte. 95/08.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, en Procedimiento Abreviado nº 40/2009.

- **APROBADO.**

125º.- Expte. 201/08.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, en Procedimiento Abreviado nº 663/2008.

- **APROBADO.**

ECONOMÍA Y FINANZAS

126º.- EXPTE. 4/04 O.S.: Acatamiento de sentencia del Juzgado Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, estimando el recurso interpuesto por la

Comunidad de Propietarios de C/Juan Carvallo nº 10 – Casa 2, con motivo de la ejecución subsidiaria llevada a cabo en dicha finca.

- **APROBADO.**

127º.- EXPTE. 43/06 O.S.: Anular liquidación a D^a Luisa Santos Castillejo y girar nueva liquidación a D. Javier Sánchez Venegas, como propietario del piso 1ºA de la finca sita C/Palencia nº 4, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo, por importe de 726,62 €.

- **APROBADO.**

128º.- EXPTE. 38/08 O.S.: Exigir a la propiedad de la finca sita en C/Cristo del Buen Viaje nº 4, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria de las obras llevadas a cabo, por importe de 32.701,48 €.

- **APROBADO.**

129º.- EXPTE. 159/07 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de la C/Camino de los Descubrimientos, tramos desde el 174-A al 184-A, con motivo de los trabajos de extracción de árboles, por importe de 983,00 €.

- **APROBADO.**

130º.- EXPTE. 99/08 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de C/Tajo, tramo 11-13; C/Ecuador, tramo 1-3 y C/Amazonas, tramo 2-4, con motivo de los trabajos de extracción de árboles, por importe de 1.241,71 €.

- **APROBADO.**

131º.- EXPTE. 100/08 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de C/Honduras, tramos 4-6 y 6-8; C/Venezuela, tramo 2-4 y C/Nicaragua, tramo 2-3, con motivo de los trabajos de extracción de árboles, por importe de 1.515,71 €.

- **APROBADO.**

132º.- EXPTE. 104/08 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de C/Júcar, tramo 9-11, con motivo de los trabajos de extracción de árboles, por importe de 283,69 €.

- **APROBADO.**

133º.- EXPTE. 113/08 G.I.: Exigir el reintegro de la reparación de daños ocasionados en el alumbrado público de C/Duero, tramo 2-4, con motivo de los trabajos de extracción de árboles, por importe de 579,74 €.

- **APROBADO.**

134º.- EXPTE. 130/08 G.I.: Exigir el reintegro de la reparación de daños ocasionados en el alumbrado público de C/Ifni, punto de luz nº 28, con motivo de los trabajos de poda de árboles, por importe de 608,05 €.

- **APROBADO.**

135º.- EXPTE. 16/09 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de la Avda. de Hytasa, acera de puntos impares, con motivo de las obras de remodelación del acerado realizadas en dicha zona, por importe de 3.820,96 €.

- **APROBADO.**

136º.- EXPTE. 20/09 G.I.: Exigir el reintegro del coste de la reparación de los daños ocasionados en el alumbrado público de la Avda. de Llanes, tramo 27-29, con motivo de las obras de canalización realizadas en dicha zona, por importe de 402,24 €.

- **APROBADO.**

137º.- EXPTE. 22/09 G.I.: Exigir el reintegro de diversas intervenciones en las instalaciones de alumbrado navideño de varios lugares de la ciudad, por importe de 1.261,21 €.

- **APROBADO.**

138º.- EXPTE. 23/09 G.I.: Exigir el reintegro de la reparación de daños ocasionados en el alumbrado público de C/Don Fadrique, punto de luz nº 25, con motivo de las obras de reurbanización realizadas, por importe de 1.681,18 €.

- **APROBADO.**

139º.- EXPTE. 2/04 O.S.: Acatar la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, por la que se desestima el recurso interpuesto por D. Manuel, D. Germán y Dª Mª Antonia Domínguez Hernández.

- **APROBADO.**

URGENTE 1 Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Asunción nº 37 (Expte.: 940/09)

- **APROBADO.**

URGENTE 2 Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Goya nº 67 (Expte.: 3121/08)

- **APROBADO.**

URGENTE 3 Conceder a los interesados, licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADEN, en los lugares que a continuación se indican: C/ Unidad nº 70 (Expte.: 589/09).

- **APROBADO.**

URGENTE 4 Conceder la licencia de Nueva Planta, que a continuación se indica:

1.- Expte. 162/09 L.U. (249=09)

Obras: De ampliación por colmatación de parcela, mediante la construcción de un edificio destinado a intervención de armas en la

Comandancia de la Guardia Civil, desarrollado en planta baja y primera, así como la urbanización complementaria de parte del espacio libre de parcela para ampliación de aparcamiento existente, todo ello en Carretera de Quinto nº6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Víctor Díaz López.

Titular: DIRECCIÓN GENERAL DE LA POLICÍA Y DE LA GUARDIA CIVIL.

- **APROBADO.**

URGENTE 5 Conceder la licencia de obras de Reforma (Reformado), que a continuación se indica:

1.- Expte. 2252/06 L.U. (785=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Juan Rabadán nº 38, que se ajustará al proyecto nº7861/06 T06 y T07, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio González Cordón y otro.

Titular: D. RAFAEL MALPARTIDA CORRALES.

- **APROBADO.**

URGENTE 6 Conceder la licencia de Nueva Planta, que a continuación se indica:

1.- Expte. 1159/08 L.U. (1701=08)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio destinado a uso administrativo, comisaría de policía en c/ Victoria Kent s/n y Avda. Barzola, que se ajustará al proyecto, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Nuria Ramos Aguilar y otros.

Titular: G.I.E.S.E

- **APROBADO.**

Sevilla, 29 de abril de 2009