

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE
FECHA 15 DE JULIO DE 2009**

AREA TÉCNICA

DEPARTAMENTO DE CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 3º.- Ordenar medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad salubridad y ornato público, en la siguiente finca catalogada ubicada en sector no convalidado y constituida en régimen de propiedad horizontal Plaza Cristo de Burgos, nº 31.
*** APROBADO**
- 4º.- Ordenar medidas urgentes para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en las siguientes fincas exentas de protección y constituidas en régimen de propiedad horizontal:
Plaza del Árbol del Rey, 4
c/ Sanchez Perrier, 6
c/ Feria, 135
*** APROBADO**
- 5º.- Ordenar la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público en la finca sita en la c/ Luis Montoto, 103, esquina con c/ Muñoz Seca, exenta de protección.
*** APROBADO**
- 6º.- Ordenar a la propiedad de la finca sita en la c/ Levante, nº 1, exenta de protección las medidas no urgentes necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad.
*** APROBADO**
- 7º.- Requerir a la propiedad y al inquilino ocupante si existiera de la finca sita en c/ Santo Rey, 11 para que en el plazo de diez días naturales concedan autorización de entrada en la finca a los servicios técnicos y empresa si fuese necesario, que se designe por esta Gerencia de Urbanismo para la inspección de la misma.
*** APROBADO**
- 8º.- Estimar la solicitud presentada por la Comunidad de Propietarios de la propiedad de la finca sita en c/ Bda. Santa Ana, Centro de Transformación Sevillana-Endesa, concediéndose una ampliación del plazo de inicio de las obras ordenadas mediante Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo nº 3536 de fecha 13-08-08 de 1 mes, en los términos establecidos en informe técnico de 19-06-09.
*** APROBADO**

- 9º.- Realizar el preceptivo apercibimiento, previo a la ejecución de las medidas de seguridad urgentes ordenadas, a la propiedad de las fincas en la C/ Burgos 5, 7 y 9 exentas de protección.
*** APROBADO**
- 10º.- Apercibir de ejecución subsidiaria, requiriendo autorización voluntaria de entrada para el supuesto de resultar necesaria la ejecución subsidiaria, una vez constatado el incumplimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad, y ornato público, ordenadas en la finca sita en C/ Acebuchal, nº 2 acc. A (residencial Los Olivares).
*** APROBADO**
- 11º.- Apercibir a la propiedad de la finca sita en c/ Patio de Banderas, nº 5, de ejecución subsidiaria de las obras no urgentes ordenadas en Comisión Ejecutiva de 2 de julio de 2008, así como requerir el ingreso cautelar del presupuesto estimativo de las medidas ordenadas.
*** APROBADO**
- 12º.- Archivar en vía de policía edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación, con expresa advertencia a los propietarios de la obligación establecida en el art. 155 de la L.O.U.A. en mantener las condiciones de seguridad, salubridad y ornato público:
c/ Jesus del Gran Poder, 20
c/ Mosquera de Figueroa, 7 y 9
c/ Jupiter, 10
c/ Venecia, 9
c/ Salado, 8
c/ Lora del Rio, 20
c/ Asunción, 55
c/ Plaza de Pilatos, 8
c/ Plaza del Polo, 4
*** APROBADO**
- 13º.- Archivar en vía de policía edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las siguientes fincas:
c/ Torreblanca, 17
c/ Pagés del Corro, 118 B.
c/ Manuel Vazquez Sagastizabal, 2
c/ Satsumas, 24
c/ Macasta, 23
c/ Virgen de Lujan, 39 A
c/ Pedro Tafur, 3
c/ Avda. Menendez Pelayo, 61
*** APROBADO**

- 14º.- Archivar en vía de policía edificatoria los siguientes expedientes instruidos en el Servicio de Conservación de la Edificación para las fincas que se relacionan a continuación, en las que se están ejecutando o han sido ejecutadas obras al amparo de licencia concedida: c/ Almotamid, 14.
*** APROBADO**
- 15º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
c/ Plaza de la Barqueta
c/ Andalucía, 28
c/ Polvero, 35
c/ Villarana, 6 (ahora Espingarda, 6)
c/ Feria, 28
c/ Fabie, 15
c/ Espingarda, 6
*** APROBADO**
- 16º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los Informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre inspección Técnica de Edificaciones, y en los que se concluye que reúnen las condiciones de seguridad, salubridad y ornato definidos en el planeamiento vigente o se han ejecutado las obras de conservación señaladas en el informe de ITE para el cumplimiento de dichas condiciones:
c/ Timbre, 8
c/ Goya, 54
c/ Dolores León, 43
c/ Roque Balduque, 40
c/ Isabela, 11
c/ General Martínez, 5
c/ Dolores León, 47
c/ Pagés del Corro, 72
c/ Bergantín, 31
c/ Marchena, 26
c/ Fernández de Guadalupe, 16
c/ Divina Pastora, 10
c/ Alvaro de Luna, 3
c/ Goya, 52
c/ Jose Maria Izquierdo, 38
c/ Juana de Castilla, 37
c/ Dolores León, 39
c/ Canarias, 5
c/ Azucena, 12
c/ Lealtad, 20
c/ Santa Elena, 6
c/ Virtud, 16
c/ Santa Maria de los Reyes, 10

Avda. Cadiz, 4
c/ Romero de Torres, 20
c/ Beatriz de Suabia, 120
c/ San Roque, 11
Barda. Santa Bárbara, c/c 007
c/ Corzo, 9
c/ Fray Diego de Cadíz, 15
c/ Condesa, 3.
*** APROBADO**

- 17º.- Incluir en el Registro de Inspección Técnica de la Edificación los informes de ITE relativos a las fincas que a continuación se relacionan, al reunir los requisitos formales exigidos en la Ordenanza sobre Inspección Técnica de Edificaciones aprobada en 29 de mayo de 2004, si bien con obras de conservación pendientes de ejecución en las fechas previstas en los mismos:
c/ Tarifa, 7
c/ Virtud, 10
c/ Torcuato Perez, 20
c/ Marques de Pickman, 54
c/ Juan de Robles, 7
c/ Rafael Salgado, 18
c/ Alvaro Pelaez, 1
c/ Fernando Alvarez de Toledo, 11
c/ Rafael Salgado, 6
*** APROBADO**

- 18º.- Requerir la subsanación de las deficiencias observadas en los informes de Inspección Técnica presentados para las fincas que a continuación se relacionan, conforme a la Ordenanza de Inspección Técnica de Edificios aprobada definitivamente con fecha 29 de mayo de 2004 c/ Otumba, 20
*** APROBADO**

DISCIPLINA URBANISTICA

- 19º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ PLAZA PADRE JERONIMO DE CORDOBA Nº 7. EXPTE.: 70/1999.
*** APROBADO**
- 20º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 63 acc.A LOCAL. EXPTE. 296/2009.
*** APROBADO**
- 21º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE PLACENTINES Num. 37 LOCAL. EXPTE. 295/2009.
*** APROBADO**

- 22º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras en la finca sita en CALLE FERNÁN CABALLERO Num. 4, dado que las mismas carecen de licencia municipal. EXPTE. 298/2009.
*** APROBADO**
- 23º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 7 Plt. 2ª Pta. IZDA, dado que las mismas carecen de licencia municipal. EXPTE. 297/2009.
*** APROBADO**
- 24º.- Conceder trámite de audiencia al titular del inmueble sito en la CALLE FERNANDA CALADO ROSALES POLIGONO AEROPUERTO P.P.3- ST. 11, para que presente cuantas alegaciones. EXPTE. 85/2006
*** APROBADO**
- 25º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en GRUPO SAN DIEGO, 49-50-51-52. EXPTE. 169/2007.
*** APROBADO**
- 26º.- Iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia concedida en la finca sita en CALLE ESTURIÓN Num. 75. EXPTE. 27/2009.
*** APROBADO**
- 27º.- Ordenar la inmediata suspensión de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE TABLADILLA Num. 9. EXPTE.: 101/2009
*** APROBADO**
- 28º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE NTRA. SEÑORA DE LA PAZ Núm. 2. EXPTE. 481/08.
*** APROBADO**
- 29º.- Dar cuenta de la retirada del cajón de obras que había sido instalado sin licencia en la vía pública, en la CALLE PERAL Num. 44, ESQ. C/. ESCOBEROS, 2. EXPTE. 368/2005.
*** APROBADO**
- 30º.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PERAL Num. 16. EXPTE. 178/2009.
*** APROBADO**
- 31º.- Ordenar al Servicio de Disciplina Urbanística la inmediata retirada del cajón de obras instalado sin licencia en la PLAZA SAN ROMÁN N° 1 acc.A. Expt. 179/09.
*** APROBADO**

- 32º.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 27/09/2006, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existentes sin licencia en la AVDA LA BUHAIRA N° 23 LOCAL 8. EXPTE. 303/2006.
*** APROBADO**
- 33º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8/10/08, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existentes sin licencia en la CALLE PARSIS Num. 8. EXPTE.188/2008.
*** APROBADO**
- 34º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 22/10/08, por el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia en la AVDA LAS CIENCIAS Num. 22. EXPTE. 174/2008.
*** APROBADO**
- 35º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente, que viene realizándose en la finca sita en CALLE CORREDURÍA Num. 50 ESQ. FERIA. EXPTE. 433/2005.
*** APROBADO**
- 36º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente, que viene realizándose en la finca sita en CALLE AVICENA Num. 3. EXPTE. 317/2008.
*** APROBADO**
- 37º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existente en la finca sita en GRUP SANTÍSIMA TRINIDAD Num. 10 NUCLEO RESD. EXPTE. 141/2005.
*** APROBADO**
- 38º.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 28/09/2005, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existentes sin licencia en la MARQUES DE PARADAS/PZA. LEGION JTO. A C.C PLAZA DE ARMAS "MCDONAL'S". EXPTE. 467/2005
*** APROBADO**
- 39º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 18/05/2007, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores existentes sin licencia en la AVDA REINA MERCEDES N° 13 LOCAL. EXPTE. 161/2007
*** APROBADO**

- 40º.- Elevar a definitiva el coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, relativo a la finca sita en la CALLE MEDICOS SIN FRONTERAS Num. 8 LOCAL J BODEGUITA BARVIANA. EXPTE. 87/2008.
*** APROBADO**
- 41º.- Ordenar el traslado del quiosco sito en la CALLE CARDENAL BUENO MONREAL a la CALLE DOÑA CLARINES Núms. 16 y 18. EXPTE. 177/2009.
*** APROBADO**
- 42º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ALBAREDA Núm. 19. EXPTE. 30/2009.
*** APROBADO**
- 43º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE SAN ELOY Num. 17 acc.A. EXPTE. 33/2009
*** APROBADO**
- 44º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Nº 1 PLANTA 4ª. EXPTE. 31/2009
*** APROBADO**
- 45º.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE CAMPANA Num. 5 acc.A. EXPTE. 32/2009
*** APROBADO**
- 46º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 19/12/2007 por el que se le ordenó la suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la CTRA. NACIONAL KM. 533,300 SENTIDO SEVILLA. EXPTE. 34/2007
*** APROBADO**
- 47º.- Quedar enterado de la Sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2, de fecha 15/06/09 y recaída en el Recurso nº 183/06. EXPTE. 194/2003.
*** APROBADO**
- 48º.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de esta Gerencia de 11/04/07, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ ANIMAS Nº 5, ESQ. MIÑO Nº 11. EXPTE. 4/2007.
*** APROBADO**

49º.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 13/05/2009 por el que se le ordena a la citada entidad la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la finca sita en la AVDA JEREZ. EXPTE. 63/1999.
*** APROBADO**

50º.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva 2/07/08 por el que se inicia procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca sita en CALLE DUQUE CORNEJO Nº 5-7, vivienda nº 3 e iniciar procedimiento administrativo para la restitución de la realidad física alterada por la ejecución de obras sin licencia en la finca citada anteriormente. EXPTE. 71/2008.
*** APROBADO**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

51º.- Conceder las licencias de parcelación que a continuación se indican:
51.1.- Expte. 524/07 L.U. (744=07)
Licencia de parcelación consistente en la segregación de la parcela en dos parcelas destinadas al uso de equipamiento deportivo privado en c/ Alcalde Manuel del Valle, nº 50, que se ajustará al proyecto nº 1847/07 T01 y T03, redactado por el Arquitecto D. José Ignacio Ortiz Leonisio.
Titular: D. Francisco José Vázquez Ramos
*** APROBADO**

52º.- Conceder las licencias de demolición que a continuación se indican:
52.1.- Expte. 2300/08 L.U. (3430=08)
Obras: De demolición de edificación en c/ Ofelia Nieto, nº 7, que se ajustará al proyecto nº 06636/08 T01 y T03, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. David Jiménez Mavillard
Titular: Dª Belén Terrón Repilado
Previamente queda sin efectos el acuerdo de fecha 27 de mayo de 2009 por el que se tiene por desistido al interesado respecto de dicha licencia que le fue previamente concedida el 8 de abril de 2009.
*** APROBADO**

53º.- Conceder las licencias de obras de Reforma (Reformado), que a continuación se indican:
53.1.- Expte. 1829/01 L.U. (1251=01)
Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para Avda. del Deporte, terrenos del Aquopolis, que se ajustará al proyecto nº 196084, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Mario Miranda Moreno
Titular: Dª Águeda Algaba Jiménez

53.2.- Expte. 1708/03 L.U. (2469=08)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Alfonso XII, c/ San Eloy y Plaza del Duque, que se ajustará al proyecto nº 09232/02 T14, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. David Ramos del Viejo y otro.

Titular: SFERA JOVEN S.A.

53.3.- Expte. 1071/04 L.U. (4005=08)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Periodista Ramón Resa, nº 35, que se ajustará al proyecto nº 2966/04 T7 , T8, T10, T11 y T12, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jacinto Pérez Elliott

Titular: CORPORACION ALISIOS NEGOCIOS INMOBILIARIOS S.L.U

53.4.- Expte. 1432/05 L.U. (1112=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Alfe, nº 36, que se ajustará al proyecto nº 04/003077 T009 y T0012, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Javier Sanjuán Fernández y otros

Titular: SEVILLANAS DE BARES Y RESTAURANTES S.L.

53.5.- Expte. 3168/05 L.U. (1390=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ García de Vinuesa, nº 24, que se ajustará al proyecto nº 11527/05 T9, T11 y T12, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Alberto Romero- Brouard Martínez

Titular: COORDINACION MPBUADES S.L. Y OTROS

53.6.- Expte. 370/06 L.U. (170=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Estepa, nº 14, que se ajustará al proyecto nº 1040/06 T14, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Agustín García-Amorena Sánchez y otro

Titular: D^a Pilar y D^a Rocío Reina Sánchez de Movellan

53.7.- Expte. 860/06 L.U. (690=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Ronda de Capuchinos, 17-19, que se ajustará al proyecto nº SE0800822, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Francisco Ibáñez de Navarra Quintero

Titular: BERDIALES S.L.

53.8.- Expte. 1728/06 L.U. (310=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Torcuato Pérez, nº 16, que se ajustará al proyecto nº 06/5647 T9 y T12, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ángel Martínez García

Titular: D. Guillermo Solís Sastre

53.9.- Expte. 2568/06 L.U. (1751=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Pueblo Saharaui, nº 13 local, que se ajustará al proyecto nº 308222001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Manuel Reina Humanes

Titular: D^a Esperanza Serrano Polo

53.10.- Expte. 789/07 L.U. (4244=08)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Radio Sevilla, nº 5, que se ajustará al proyecto nº 1621/07 T4 y T6, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Máximo Gómez del Castillo

Titular: D^a Pilar González-Palenzuela Villegas

53.11.- Expte. 799/07 L.U. (1104=07)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Macedonia, PERI AM-201 parcela SIPS C-1, que se ajustará al proyecto nº 07/1455 T9, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. José Carlos López Cancho y otros

Titular: FUNDACION VITALIA

53.12.- Expte. 2451/07 L.U. (1609=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para Avda. Emilio Lemos, portal C, planta baja, puerta 2^a, local 14, que se ajustará al proyecto nº 3815/08, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. José Antonio Real Monrosi

Titular: GUFORUZ S.L.

53.13.- Expte. 942/08 L.U. (1227=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para Plaza de los Terceros, nº 15, que se ajustará al proyecto nº 014346, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Rafael Barea del Valle

Titular: D. Santiago Remesal Alfaro

*** APROBADO**

54^o.- Conceder las licencias de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento , que a continuación se indican:

54.1.- Expte. 819/07 L.U. (1128=07)

Obras: De rehabilitación mediante reforma parcial para la adecuación a 5 viviendas del inmueble sito en c/ Santo Rey, nº 11, que se ajustará al proyecto nº 11631/06 T002, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. María Teresa Escribano Domínguez y otro

Titular: D. Antonio Moreno-Guerin Herrera.

54.2.- Expte. 987/08 L.U. (1472=08)

Obras: De conservación mediante ejecución del recrecido del cerramiento de la superficie libre de parcela en Avda. Manuel Siurot, nº 3, que se ajustará al proyecto nº CA0800174, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Antonio de la Torre Nuchera

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.3.- Expte. 1400/08 L.U. (2099=08)

Obras: De legalización de las hasta ahora realizadas, terminación de la consolidación estructural y acondicionamiento de la planta primera, segunda y ático para adecuar a 3 viviendas el inmueble sito en c/ Rodríguez Zapata, nº 2, que se ajustará al proyecto nº 08/004182 T002, T004 y T005, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Fernando Sánchez Carreto

Titular: D^a María de los Ángeles Galea García

54.4.- Expte. 1530/08 L.U. (2312=08)

Obras: De edificación consistente en conservación y mantenimiento de fachadas de edificio en c/ Buiza y Mensaque, nº 11 y c/ Lagar, que se ajustará al proyecto nº 296529, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Daniel Salas Ruíz

Titular: COMUNIDAD DE BIENES HERMANOS LIROLA MARTINEZ

54.5.- Expte. 1562/08 L.U. (2374=08)

Obras: De terminación de la adecuación de la vivienda unifamiliar en c/ Barco, nº 9, que se ajustará al proyecto nº 10786/04 T2, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Joaquín Arqués Cotelo

Titular: D. Joaquín Arqués Cotelo

54.6.- Expte. 1810/08 L.U. (2723=08)

Obras: De conservación y mantenimiento de edificio, ejecutándose pinturas en la fachada tanto en la iglesia como en el hospital en c/ Temprado, nº 3, que se ajustará al proyecto nº 08/005560-T02, T03 y T05, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Miguel Domínguez de la Concha.

Titular: HERMANDAD DE LA SANTA CARIDAD

54.7.- Expte. 1878/08 L.U. (2834=08)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante instalación de un ascensor comunitario en c/ Palacios Malaver, nº 35, que se ajustará al proyecto nº 08/005822 T1, T3 y T4, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ismael de Souza Valdivia

Titular: GRUPO MANJESA S.L.

54.8.- Expte. 2365/08 L.U. (3544=08)

Obras: Civil para la instalación de una estación base urbana de telefonía móvil digital en c/ Pintor Carlos Santiesteban, nº 4, que se ajustará al proyecto nº 0832108, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero de Telecomunicaciones D. Blas Calderón Molina

Titular: TRADIA TELECOM SAU

54.9.- Expte. 491/09 L.U. (848=09)

Obras: De ejecución de marquesina para uso de aparcamientos en Avda. Montesierra, nº 36, que se ajustará al proyecto nº SE0901042, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Industrial D. Miguel Alonso del Real.

Titular: DESESARIS S.A.

54.10.- Expte. 525/09 L.U. (906=09)

Obras: De consolidación estructural mediante refuerzo de un pilar en plaza Duque de la Victoria, nº 12, que se ajustará al proyecto nº 09/002118 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Eloy Bullón Fernández

Titular: D^a Isabel Giráldez Guerrero y D^a Encarnación Álvarez Bruzo

54.11.- Expte. 529/09 L.U. (911=09)

Obras: De legalización de reforma menor de vivienda en planta tercera en c/ Infante Don Carlos de Borbón, nº 13, que se ajustará al proyecto nº 09/002045 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rafael Casado Martínez

Titular: D^a María Jesús Benjumea Llorente

54.12.- Expte. 661/09 L.U. (1114=09)

Obras: De conservación de edificio mediante reparación de fachadas en Avda. Padre García Tejero, nº 6^a y 6B, que se ajustará al proyecto nº 466/09 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Montero Pérez

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.13.- Expte. 662/09 L.U. (1115=09)

Obras: De legalización de acondicionamiento de obras ejecutadas en el interior de vivienda en c/ Bilbao, nº 12, 1º, que se ajustará al proyecto nº 2805/09 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Adolfo Pérez López

Titular: D. Adolfo Pérez López

54.14.- Expte. 724/09 L.U. (1249=09)

Obras: De conservación y acondicionamiento de una de las zonas de las gradas de cubiertas de la Plaza de Toros de la Real Maestranza de Caballería de Sevilla, en Paseo de Cristóbal Colón, nº 12, Plaza de Toros, que se ajustará al proyecto nº 09/002556 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Antonio Carbajal Navarro

Titular: REAL MAESTRANZA DE CABALLERIA DE SEVILLA

54.15.- Expte. 740/09 L.U. (1272=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar para impermeabilización de viviendas, saneado de fachada y renovación parcial de las instalaciones de abastecimientos de agua, electricidad y saneamiento en c/ Cabeza del Rey Don Pedro, nº 11, que se ajustará al proyecto nº 1518/09 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Manuel García Nieto.

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.16.- Expte. 742/09 L.U. (1274=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar para la impermeabilización y reparación de cubiertas, renovación de instalaciones y eliminación de barreras arquitectónicas en c/ Comunidad Andaluza, nº 16, que se ajustará al proyecto nº 09/001743 T001 redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Ramón Cañizares Fernández

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.17.- Expte. 756/09 L.U. (1299=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante saneamiento de la fachada, eliminación de barreras arquitectónicas mediante ejecución de rampa en vestíbulo, instalación de ascensor en hueco de escalera y reformas de las instalaciones afectadas por este en c/ Estrella Sirio, nº 2, que se ajustará al proyecto nº 09/002867 T001 Y T003, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Jorge Bances Vázquez

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.18.- Expte. 778/09 L.U. (1345=09)

Obras: De colocación de petos separadores de azotea en c/ Ámsterdam, nº 11, que se ajustará al proyecto nº 307644/01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Isidro Fernández Guixot

Titular: D^a Matilda Medina Guixot

54.19.- Expte. 787/09 L.U. (1361=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante el saneado e impermeabilización de fachada y cubierta, instalación de ascensor y renovación parcial de las instalaciones de electricidad y saneamiento afectadas por éste en c/ Orquídea, nº 33-39, que se ajustará al proyecto nº 09/003029 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rubén Darío Cano Marín

Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.20.- Expte. 792/09 L.U. (1366=09)

Obras: De conservación y mantenimiento de fachada en la capilla de Montserrat, calle Cristo del Calvario, nº 1B, que se ajustará al proyecto nº 3025/09 T01, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Eduardo Vaillo Anglés

Titular: HERMANDAD DE MONTSERRAT

54.21.- Expte. 805/09 L.U. (1385=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar para la supresión de humedades, reformas de instalaciones de saneamiento y electricidad en c/ Ciudad de Cullera nº 2, que se ajustará al proyecto nº 09/002648 T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rubén Darío Cano Marín
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.22.- Expte. 808/09 L.U. (1388=09)

Obras: De acondicionamiento de edificio plurifamiliar mediante renovación parcial de instalaciones de electricidad y saneamiento de aguas en c/ Ciudad de Onteniente, nº 5, que se ajustará al proyecto nº 09/003031 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rubén Darío Cano Marín
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.23.- Expte. 817/09 L.U. (1405=09)

Obras: De conservación manteniéndose el uso comercial, así como instalación de un ascensor para la supresión de barreras arquitectónicas en c/ Sierpes, nº 67, que se ajustará al proyecto nº 09/003247 T001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Manuel Manzano Gómez
Titular: INALCOVEN S.L.

54.24.- Expte. 827/09 L.U. (1418=09)

Obras: De consolidación mediante recalce parcial de la cimentación del edificio de c/ Carlos Cañal nº 5, que se ajustará al proyecto nº 09/004091 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Emilio Yanés Bustamante
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

54.25.- Expte. 941/09 L.U. (1619=09)

Obras: De derivadas de ITE consistentes en consolidación mediante recalce de cimentación y reparaciones varias en c/ Ecuador, nº 4, que se ajustará al proyecto nº 3020/09 T1, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Melchor Madrid Pinilla
Titular: D^a Jacinta Ayuso Santos

54.26.- Expte. 990/09 L.U. (1707=09)

Obras: De reparación de cerramiento de parcela en c/ La Calesera, nº 4, que se ajustará al proyecto nº 309062-001, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto Técnico D. Dionisio Morejón Ruiz
Titular: COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

*** APROBADO**

55º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican, las cuales deberán someterse expresamente a las condiciones reflejadas en las actas de comparecencia suscritas a tales efectos:

55.1.- Expte. 1933/08 L.U. (2913=08)

Obras: De nueva planta para la construcción de un edificio de dos plantas y ático, destinado a 3 viviendas, una de ellas con despacho profesional vinculado en c/ Mariano Benlliure, nº 13, que se ajustará al proyecto nº 08/004492 T001, T002 y T003, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Rosa Loza Vazquez y otros

Titular: D. Diego de Alba Amaya

*** APROBADO**

56º.- Conceder las licencias de obras de diversa índole que a continuación se indican, las cuales deberán someterse expresamente a las condiciones reflejadas en las actas de comparecencia suscritas a tales efectos, así como aportar la correspondiente licencia de apertura una vez le sea esta otorgada:

56.1.- Expte: 315/07 L.U. (455=07)

Obras: De nueva planta desarrollada en PB+2 y dos plantas de sótano destinada a exposición y venta y taller de reparación de automóviles en Avda. de Jerez, carretera Nacional IV Madrid-Cádiz, que se ajustará al proyecto nº 93/78, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Jesús Martín Rivero.

Titular: RAFARCA S.L.

56.2.- Expte: 1505/08 L.U. (2276=08)

Obras: De legalización de la nueva construcción ejecutada en la parcela sita en c/ Palomares del Río, nº 34, resultando una edificación de nueva planta sin uso determinado, que se ajustará al proyecto nº 4670/08 T1 y T3, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. D. José Luis Rodríguez Jiménez

Titular: CROCHE Y DIAZ S.L.

56.3.- Expte: 2099/08 L.U. (3149=08)

Obras: De reforma parcial de nave industrial para adecuarlo a uso de ingeniería y diseño tecnológico de productos industriales en Parque Comercial San Jerónimo, nave E29, que se ajustará al proyecto nº 009034, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Fidel Fernández Ronquillo.

Titular: ELELOG S.L.

56.4.- Expte: 889/09 L.U. (1534=09)

Obras: De reforma parcial de local en planta baja para adecuarlo al uso recreativo en Avda. Kansas City, nº 1, local izquierda, que se ajustará al proyecto nº 004362, redactado y bajo la dirección técnica del Ingeniero Técnico Industrial D. Ángel Mateos Moreno.

Titular: RESTAURANTE VINACLE S.L.

*** APROBADO**

- 57º.- Conceder las Prórrogas que a continuación se indican:
57.1.- Expte. 2390/06 L.U. (3341=06)
Obras: De reforma y ampliación de finca en c/ Alfarería, nº 123
Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 10 de diciembre de 2008
TITULAR: D. Roberto y Dª Margarita Garrudo Paredes
Prorroga que se concede: 6 meses a contar desde el vencimiento del plazo inicial
*** APROBADO**
- 58º.- Conceder la Subrogación en la titularidad de las licencias de obras que a continuación se indican:
58.1.- Expte:608 /1999 L.U. (476=99)
Obras: De nueva planta y posterior reformado en calle Cataluña nº 12
Fecha de concesión de la Licencia primitiva: 28 de julio de 1999.
ANTERIOR TITULAR: D. José Mª González Xavier,
NUEVO TITULAR: CONSTRUCTORA BATISUR S.L.
*** APROBADO**
- 59º.- Tener por cumplimentada las condiciones impuestas en su día a las licencias que igualmente se indican:
59.1.- Expte.: 1350/04 L.U. (1906=04) AB/FRP Tener por cumplimentada las condiciones especificadas en el informe favorable de la Sección Técnica de Licencias Urbanísticas, que propició el otorgamiento de la licencia urbanística para las reformas de local en Avd. del Reino Unido, nº 1, Edificio Gyesa, local 2.
*** APROBADO**
- 60º.- Tener por desistidos a los interesados de las licencias obras que a continuación se indican:
60.1.- Expte: 1242/05 L.U. (1754=05)
Obras: De rehabilitación en c/ Calderón de la Barca, nº 6
Titular: D. Antonio Carballo Codón
Fecha de concesión de la licencia que se anula: 21 de diciembre de 2005 y posterior reformado de 15 de noviembre de 2006

60.2.- Expte: 590/07 L.U. (846=07)
Obras: De nueva planta en Plan Parcial GU-3 manzana 6 parcela 5,34 y 5,35
Titular: LAS BRISAS RESIDENCIAL DEVELOPMENT S.L.
Fecha de concesión de la licencia que se anula: 26 de diciembre de 2007
*** APROBADO**

- 61º.- Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para proceder a realizar diversas operaciones registrales:
61.1.- Expte. 2486/08 L.U. (3738=08)
Finca: c/ Solidaridad, nº 61
Solicitante: D. César Moreno Ortiz
Objeto de la Solicitud: Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para inscribir dicha finca registralmente independiente.
Referencia Catastral: 0605318TG 4400N0001PZ
- 61.2.- Expte. 1079/09 L.U. (1851=09)
Finca: Parcelas U.1 U.2 de la UA-SB-102 San Bernardo
Solicitante: SERVICIO DE GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO
Objeto de la Solicitud: Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para realizar diversas operaciones de agrupación y segregación y a fin de regularizar registralmente dichas parcelas urbanísticas.
*** APROBADO**

Ocupación de Vía Pública

- 62º.- Conceder las licencias de publicidad en los siguientes lugares: Avda. Andalucía (Núcleo Residencial Santa Isabel); Avda. Reina Mercedes nº 17; Avda. Miraflores nº 56 esq. Beethoven; c/ Gorrión y denegar solicitud de licencia de publicidad en Avda. Reina Mercedes nº 17.
*** APROBADO**

DEPARTAMENTO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS

PROYECTOS Y OBRAS

- 63º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Guadalajara nº 101 (Expte.: 1485/09) y 4 expedientes más.
*** APROBADO**
- 64º.- Conceder a los interesados, licencia para LEGALIZACIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Autogiro nº 49 (Expte.: 1262/09).
*** APROBADO**
- 65º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Lisboa nº 69 (Expte.: 1181/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 66º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Magallanes nº 2 (Expte.: 1353/09).
*** APROBADO**

- 67º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: C/ Manuel Machado esq. c/ Marqués de Pickman (Expte.: 1483/09) y 2 expedientes más.
*** APROBADO**
- 68º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Plaza José Espiau nº 5 (Expte.: 1496/09) y 5 expedientes más.
*** APROBADO**
- 69º.- Conceder a la compañía suministradora EMASESA, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Zaragoza nº 8 (Expte.: 1519/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 70º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L. , licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Jericó nº 6 (Expte.: 1421/09) y 4 expedientes más.
*** APROBADO**
- 71º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Bajeles (Expte.: 755/09).
*** APROBADO**
- 72º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Santiago nº 31 (Hotel) (Expte.: 1438/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 73º.- Conceder a la compañía suministradora ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L. , licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Hespérides (Edif. UA-14 PCL.3) (Expte.: 1492/09).
*** APROBADO**
- 74º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Virgen del Carmen nº 12 (Expte.: 1521/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 75º.- Conceder a TEATRO DE LA MAESTRANZA Y SALAS DE ARENAL, S.L. por subrogación del solicitante inicial ORQUESTA DE SEVILLA, S.A., licencia para CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, en los lugares que a continuación se indican: c/ Temprado nº 6 (Expte.: 1049/09).
*** APROBADO**

- 76º.- Conceder a los interesados, licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Sol nº 114 (Expte.: 1374/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 77º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: c/ Paulo Orosio nº 31 (Expte.: 1511/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 78º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para la apertura y cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. La Prensa, local (Expte.: 1515/09) y otro expediente más.
*** APROBADO**
- 79º.- Conceder a la compañía suministradora GAS NATURAL ANDALUCÍA, S.A., licencia para el cierre de CALICATAS, en los lugares que a continuación se indican: Avda. República Argentina nº 39 (Expte.: 1403/09).
*** APROBADO**

REHABILITACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA

- 80º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Administrativa del Servicio de Rehabilitación y Renovación Urbana y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para el reagrupamiento familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

C/ Carretera de Carmona, nº 65, plt. 5, pta. A
C/ Antonio Filpo Rojas, nº 18, plt. 3ª, pta. Izqda.
C/ Arrieros, 2, plt. 1ª, pta. A
C/ Libra, nº 1, plt. Baja, pta. Izqda.
C/ Virgen de la Cinta, nº 28, plt. 3ª, pta. D
C/ Francisco Elías Riquelme, nº 10, plt. 3, pta. Izqda.
C/ Recaredo, nº 5, plt. 2ª, pta. 1
C/ Doctores González y Meneses, nº 4, plt. 4, pta. Izqda.
Plaza Martínez Sierra, nº 1, plt. 9, pta. A
C/ Verdiales, nº 3, plt. 4, pta. D
C/ Brenes, nº 5, plt. Principal, pta. A
*** APROBADO**

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

GESTIÓN URBANÍSTICA

Actuaciones Asistemáticas

81º.- 5/07 EXP ps 1. Rechazar la hoja de aprecio particular y aprobar la valoración municipal de la finca sita en C/Valencia s/n calificada de viario por el planeamiento vigente.

* **APROBADO**

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y PROGRAMAS DE VIVIENDAS

82º.- 33/07PAT. Y 53/05 PAT.: Ejercitar las acciones judiciales pertinentes ante la jurisdicción civil, para la reclamación de las cantidades adeudadas a la Gerencia de Urbanismo por la entidad FORMACIÓN DEL AUTOMÓVIL, S.A. (FORDASA), por los cánones pendientes y los intereses devengados por la ocupación provisional de la parcela 10 de la UA-NO-13 (Polígono Industrial Store).

* **APROBADO**

AREA DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

CONTRATACIÓN Y GESTION PRESUPUESTARIA

Contratación

83º.- Adjudicación definitiva del contrato de obras del Proyecto de mejoras en pavimentación e instalaciones en garaje de c/ Manuel Arellano, 23. (Expte: 102/09).

* **APROBADO**

84º.- Ratificar Resoluciones del Sr. Gerente relativa a la contratación de Servicio para Dirección Facultativa de las obras del Proyecto de Ejecución de equipamiento e infraestructuras en el Parque de Tamarguillo. (Expte. 70/09).

* **APROBADO**

85º.- Ratificar Resoluciones del Sr. Gerente relativa a la contratación de Servicio para Dirección Facultativa de las obras del Proyecto de Ejecución de equipamiento e infraestructuras en el Parque de Miraflores. (Expte. 107/09).

* **APROBADO**

86º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato para la prestación del Servicio de Conservación, Reparación, Mantenimiento y Adecentamiento de los Inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo. (Expte. 146/08).

* **APROBADO**

- 87º.- Iniciar los trámites para la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad previa, de Actuaciones urgentes en la Vía pública, Precintos y Demoliciones. (Expte. 130/09).
*** APROBADO**
- 88º.- Adjudicación definitiva del contrato de de obras de Acondicionamiento del Parque de la Ronda del Tamarguillo (tramo Avda. Marqués de Pickman-Plaza de Ruperto Chapí). (Expte. 257/08).
*** APROBADO**
- 89º.- Acatar Fallo dictado por Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6, correspondiente a Recurso nº PO 977/2007. (Expte. 492/090).
*** APROBADO**
- 90º.- Adjudicación provisional del contrato de obras del proyecto de ejecución de jardineras y plantaciones en el asentamiento de El Vacie (Expte.133/09).
*** APROBADO**
- 91º.- Adjudicación provisional del contrato de arredanmiento de conjunto modular de veinte módulos en centro cívico en “El Esqueleto” (Expte.24.09).
*** APROBADO**

TESORERIA Y ADMINISTRACION GENERAL

Tesorería y Recaudación

- 92º.- EXPTE. 34/08 O.S.: Anular y dejar sin efecto acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 18 de marzo del corriente, y practicar en su sustitución nueva liquidación a los propietarios de la finca sita en calle Córdoba, nº 10, en concepto de coste de ejecución subsidiaria de obras de seguridad.
*** APROBADO**

RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL

- 93º.- Expte. 5/05.- Quedar enterado de Sentencia favorable, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 1134/07.
*** APROBADO**
- 94º.- Expte. 169/06.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 1143/07.
*** APROBADO**
- 95º.- Expte. 202/06.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 8 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 1245/07.
*** APROBADO**

96º.- Expte. 332/06.- Quedar enterado de Sentencia desfavorable, acatarla y ordenar su cumplimiento, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, en el Procedimiento Abreviado 404/08.

*** APROBADO**

97º.- Expte. 15/08.- Ratificar la propuesta de desestimación sobre reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 31 de diciembre de 2005, en la calle Gaspar Calderas esquina a calle Feliciano Enríquez, con dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía.

*** APROBADO**

98º.- Expte. 61/08.- Ratificar la propuesta de desestimación sobre reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 26 de enero de 2007, en la calle Chucena, con dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía.

*** APROBADO**

99º.- Expte. 131/08.- Ratificar la propuesta de desestimación sobre reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 5 de mayo de 2007, en la calle Mallén, con dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía.

*** APROBADO**

100º.- Expte. 343/08.- Ratificar la propuesta de desestimación sobre reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 1 de abril de 2008, en la Plaza de San Pedro, con dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía.

*** APROBADO**

URGENTE 1 63/07 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de 25 de junio de 2009, desfavorable para los intereses municipales, por la que se estima el recurso nº 910/06 interpuesto por Comunidad de Propietarios Ciudad de Ronda nº 10 contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo al proyecto de construcción de la nueva Biblioteca Central Universitaria en parte de los terrenos actualmente ocupados por el Parque del Prado de San Sebastián e interponer recurso de casación contra la misma.

*** APROBADO**

URGENTE 2 63/07 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de 25 de junio de 2009, desfavorable para los intereses municipales, por la que se estima el recurso nº 909/09 interpuesto por Comunidad de Propietarios Diego de Riaño nº 11 contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo al proyecto de construcción de la nueva Biblioteca Central Universitaria en parte de los terrenos actualmente ocupados por el Parque del Prado de San Sebastián e interponer recurso de casación contra la misma.

*** APROBADO**

URGENTE 3 63/07 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de 25 de junio de 2009, desfavorable para los intereses municipales, por la que se estima el recurso nº 879/06 interpuesto por Comunidad de Propietarios Infante Don Carlos nº 13 contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo al proyecto de construcción de la nueva Biblioteca Central Universitaria en parte de los terrenos actualmente ocupados por el Parque del Prado de San Sebastián e interponer recurso de casación contra la misma.

*** APROBADO**

URGENTE 4 63/07 PTO Quedar enterada de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, de 25 de junio de 2009, desfavorable para los intereses municipales, por la que se estima el recurso nº 855/06 interpuesto por Comunidad de Propietarios Infante Don Carlos nº 16 contra la Revisión del Plan General, en el particular relativo al proyecto de construcción de la nueva Biblioteca Central Universitaria en parte de los terrenos actualmente ocupados por el Parque del Prado de San Sebastián e interponer recurso de casación contra la misma.

*** APROBADO**

URGENTE 5 Conceder las licencias de obras de Reforma (Reformado), que a continuación se indican:

1.- Expte. 1770/07 L.U. (4025=08)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Templo de Dios nº1, consistente en instalación de un ascensor exterior y reforma de la escalera comunitaria, que se ajustará al proyecto nº07/6489 T7, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Marina Lagos Mariñansky.

Titular: EMPRESA PÚBLICA DEL SUELO DE ANDALUCÍA.

2.- Expte. 2149/08 L.U. (1584=09)

Obras: De reforma del proyecto anteriormente aprobado para c/ Conde de Osborne nº24, que se ajustará al proyecto nº08/004383 T002, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D^a Berta Sánchez Arriaga.

Titular: D. FERNANDO SÁNCHEZ MARTÍN.

*** APROBADO**

URGENTE 6 Conceder la licencia de obras de Reforma, Rehabilitación, Ampliación o Cerramiento , que a continuación se indica:

1.- Expte. 812/09 L.U. (1395=09)

Obras: De conservación de la finca destinada a uso dotacional, cerramiento de jardín de acceso a la sede de la Diputación de Sevilla en c/ Menéndez Pelayo nº32, que se ajustará al proyecto supervisado, redactado y bajo la dirección técnica del Arquitecto D. Juan Alberto Villén Hidalgo.

Titular: EXCELENTÍSIMA DIPUTACIÓN DE SEVILLA.

*** APROBADO**

URGENTE 7 Adjudicación provisional del contrato de obras del proyecto de cerramiento en modulares de oficinas y talleres para el área de bienestar social en el asentamiento de El Vacie (Expte.50/09).

*** APROBADO**

URGENTE 8 Adjudicación provisional del contrato de Suministro de material (Costeros de Pino Gallego) para intervención sobre el asentamiento de "El Vacie". (Expte. 52/09).

*** APROBADO**

URGENTE 9 Adjudicación definitiva del contrato del Suministro e instalación de conjunto modular prefabricado para sede provisional de oficinas del Área de Bienestar Social en el núcleo del Vacie. (Expte. 233/08).

*** APROBADO**

URGENTE 10 Adjudicación de la contratación menor de obras de reforma de índole menor en la planta primera del Edificio Laredo, sito en Plaza de San Francisco, 19. (Expte. 94/09)

*** APROBADO**

URGENTE 11 Declarar expresamente innecesario el obtener licencia para proceder a la inscripción registral como fincas independientes las que a continuación se reseñan u operación jurídica que se especifican en su caso:

1.- Expte. 2550/08 L.U. (3866=08)

Finca: Avda. Eduardo Dato nº6.

Solicitante: INVERSIONES SAN BERNARDO S.L.

Objeto de la Solicitud: Ratificar el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva del día 28 de enero del 2009 y declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia para segregar registralmente la superficie destinada a viario público.

2.- Expte. 1011/09 L.U. (1736=09)

Finca: Barriada Virgen de los Reyes.

Solicitante: CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

Objeto de la Solicitud: Declarar expresamente innecesaria la obtención de licencia de parcelación.

Referencia Catastral: 8313204TG3481S0001FB y
413104TG3481S0001WB.

*** APROBADO**

URGENTE 12 Iniciar los trámites para la convocatoria de Concurso de ideas para la realización de un monumento en memoria del Arquitecto Anibal González Alvarez-Osorio. (Expte 140/09).

*** APROBADO**