

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE  
GOBIERNO DE FECHA 14 DE ENERO DE 2009**

**DIRECCION TECNICA**

**PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA**

**Planes Parciales de Ordenación**

- 2º.- 2/07 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno que acuerde la modificación del acuerdo de aprobación definitiva del Plan Parcial SUS-DBP-02 "Palmas Altas Sur", en lo relativo a la cuantificación del aval a depositar por el promotor de la actuación.

**\* APROBADO**

**Planes Especiales**

- 3º.- 32/07 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial Plan Especial de Reforma Interior del Sector ARI-DS-03 "Hytasal", por la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de diciembre de 2008.

**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 4º.- 12/08 PTO. Dar cuenta de la aprobación provisional del Plan Especial de Reforma Interior en C/ Antonio de la Peña López nº 1, por la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 23 de diciembre de 2008.

**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

**Estudios de Detalle**

- 5º.- 53/08 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de la manzana delimitada por las calles Puebla de las Mujeres, Sierra de Gata, Sierra del Castaño y Lora del Río, por la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de diciembre de 2008.

**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

**Proyectos de Urbanización**

- 6º.- 28/00 PTO. Dar cuenta de la recepción de las obras de urbanización del Proyecto de Urbanización del SUP-GU-3 "BELLAVISTA", por la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 3 de diciembre de 2008.

**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 7º.- 16/05 PTO. Dar cuenta de la aprobación del Proyecto de Urbanización de la manzana residencial delimitada por Avda. Ramón y Cajal, C/ Guadarrama, C/ virgen del Sol y prolongación de Plaza del Aljarafe, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de diciembre de 2008.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **Expropiaciones**

- 8º.- 16/06 EXP ps 1 Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad en sesión celebrada el 23 de diciembre de 2008 tomando conocimiento de la formalización de Acta de Pago de parte del justiprecio convenido y toma de posesión de la finca sita en c/ Mendoza Ríos 24, 26 y 28 al objeto de su inclusión en el Inventario Municipal. Epígrafe: Dominio Público.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **Gestión del Dominio Público**

- 9º.- 39/07 G.A. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad, en sesión celebrada el 23 de Diciembre de 2008, relativo a la toma de conocimiento de la autorización de la Junta de Andalucía para la ocupación provisional por parte del Ayuntamiento de Sevilla de parte de los terrenos de la Banca de la EXPO para zona de esparcimiento de los jóvenes.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 10º.- 28/06 PAT. Autorizar la percepción de cantidades a cuenta del precio de venta de viviendas de "precio tasado", garajes y anexos que se promueven en cuota de la parcela MA2-1 del SUNP-AE-1 (Aeropuerto Bermejales Sur), a la entidad adquirente de la misma.  
**\* APROBADO**
- 11º.- 32/04 PAT. Desestimar solicitud de prórroga del plazo establecido para la ejecución de obras de edificación de viviendas protegidas en las parcelas 1 y 2 de la UA-C-2 (Plaza del Bajondillo), transmitidas con dicho destino.  
**\* APROBADO**

- 12º.- 46/08 PAT. y 77/08 PAT. Declarar desierto procedimiento abierto para la enajenación de plazas de aparcamiento y trasteros, adscritos al PMS, en planta sótano del edificio sito en calle Manuel Arellano número 23, e incoar expediente para su adjudicación mediante nuevo procedimiento abierto, aprobando la convocatoria del mismo.  
**\* APROBADO**
- 13º.- 74/08 PAT. y 95/06 PAT. Incoar expediente y aprobar convocatoria de procedimiento negociado sin publicidad para la adjudicación del contrato de ocupación temporal de la parcela EQ-P de la manzana P de la UE-AE-1 (Alcosa 1), con destino a aparcamiento de vehículos, prorrogando el actual contrato hasta tanto tenga lugar la toma de posesión del nuevo adjudicatario.  
**\* APROBADO**
- 14º.- 29/07 PAT . Poner a disposición del Área de Gobernación, Delegación de Patrimonio y Contratación, parcela SIPS.1 del Proyecto de Reparcelación de la UE-1 Oeste (Pedro Salvador) del PERI-SU 7 “Su Eminencia”.  
**\* APROBADO**
- 15º.- 1/09 PAT. Poner a disposición del Área de Gobernación, Delegación de Patrimonio y Contratación, resto de la parcela 14 del PERI-SU-6 (Cabecera Sur del Tamarguillo)  
**\* APROBADO**
- 16º.- 76/08 PAT. Tomar conocimiento de la resolución del Sr. Gerente por la que se autoriza la cesión en precario a favor de la Asociación de Parados Mayores de 40 años (VOVIS) de parcela sita en la confluencia de calle Ada y calle Tarso para su uso como aparcamiento en superficie.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **OTAINSA Y GESTION DEL PARQUE SOCIAL DE VIVIENDA**

- 18º.- Expte. 80/08 Dar cuenta y ratificar el Decreto del Sr.Gerente de fecha 11 de diciembre de 2008 (nº 5437) que autoriza el uso en precario de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ San Jerónimo nº 3, Bloque 6, Bajo A concedida por motivo de realojo urbanístico.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN**

## ASESORIA JURIDICA

19º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

### DESESTIMAR

19.1.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se instó a la legalización de obras sin licencia en Grupo Núcleo Residencial Sta. Isabel.

19.2.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en C/ Camino de los Rojas, parcela.

19.3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por obras realizadas sin licencia en C/ M<sup>a</sup> Auxiliadora nº 35,3º,drcha.

19.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Doctor Antonio Cortés Lladó nº 6.

19.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria instalada sin licencia en la finca sita C/ Antonia Díaz 9 y 11.

### DECLARAR INADMISIBILIDAD

19.6- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Brdue. Consuelo nº 4.

**\* APROBADO**

## ADMINISTRACIÓN GENERAL

### Contratación

20º.- Aprobar precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria de las obras del Proyecto de Vía Ciclista, Itinerario I: Pino montano-Los Gordales e Itinerario VII: Prado de San Sebastián-Universidad Pablo de Olavide.(Expte. 32/06).

**\* APROBADO**

- 21º.- Ratificar acuerdo de la Comisión Ejecutiva de aprobación de los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de las obras de Rehabilitación de la Muralla de la Macarena, Sector Puerta de Córdoba. (Expte. 140/06)  
**\* APROBADO**
- 22º.- Ratificar Resoluciones del Sr. Gerente autorizando ampliación de plazo de ejecución de diversas obras. (Exptes. 156/06 , 51/07 y 86/08).  
**\* APROBADO**
- 23º.- Tomar conocimiento de la encomienda de gestión realizada por la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla, para llevar a cabo la redacción del Proyecto y ulterior contratación y ejecución de las obras de reforma y ampliación del Parque Central de Bomberos sito en c/ Demetrio de los Ríos.(Expte: 1/09)  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 24º.- Autorizar ampliación de plazo de ejecución de obras de Urbanización del PERI-TR-6 "Feria". (Expte. 80/06).  
**\* APROBADO**
- 25º.- Aprobar el Convenio de patrocinio entre la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla y Telefónica Telecomunicaciones Públicas, S.A.U., para la colaboración en la celebración de los actos, jornadas y conferencias organizados con motivo del XXV aniversario de la Gerencia de Urbanismo.  
**\* APROBADO**
- 26º.- Aprobar el Convenio de patrocinio entre la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla y el Banco de Santander, para la colaboración en la celebración de los actos, jornadas y conferencias organizados con motivo del XXV aniversario de la Gerencia de Urbanismo.  
**\* APROBADO**

### **ECONOMÍA Y FINANZAS**

- 29º.- EXPTE. 57/08 INTERVENCIÓN: Tomar conocimiento de la resolución del Sr. Gerente, por la que se aprueba generación de crédito en la partida 226.04/08, destinada a "Actos de difusión de actividades de la Gerencia de Urbanismo", por importe de 2.000,00.-€.  
**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 30º.- EXPTE. 61/08 INTERVENCIÓN: Tomar conocimiento de la resolución del Sr. Gerente, por la que se aprueba generación de crédito en la partida 230.01, destinada a "Dietas de personal", por importe de

40.486,38.-€.

**\* SE TOMA CONOCIMIENTO**