

ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO
CELEBRADO EL 8 DE OCTUBRE DE 2008

DIRECCION TECNICA

- 2º.- Aprobar en el orden técnico el Anteproyecto de la nueva Ronda Urbana SE-35, Tramo Norte, entre la A-4 y la A-66 de Sevilla redactado por la U.T.E. BC Bernal – Cellier,S.L.- ESTUDIO PEREDA 4, S.L.– GEOLEN INGENIERÍA,S.L. mediante asistencia técnica dirigida por la Oficina de Ejecución del PGOU.
- **APROBADO.**
- 3º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la modificación de los términos del Convenio Urbanístico de ejecución y gestión de una Actuación de Interés Público en suelo no urbanizable al sitio de Torrecuellar en lo que se refiere al pago anticipado de la prestación compensatoria, y la devolución de la cuantía de 2.500.000,00 euros mas IVA, que se corresponde con el equivalente en metálico de dicha prestación compensatoria, hecha efectiva anticipadamente y en especie por la sociedad DRAG INVERSIONES, S.L, y aprobar el gasto de la cantidad condicionada a la aprobación de lo anterior.
- **APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

Planes Parciales de Ordenación

- 4º.- 34/08 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial de la Modificación Puntual del Plan Parcial SOU-DMN-02 “Valdezorras Sur”, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de septiembre de 2008.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 5º.- 35/08 PTO. Tomar conocimiento del Documento de Ordenación de los Sectores SUS-DBP-03 y 04 “Cortijo de Cuarto”.
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 6º.- 2/07 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial del Sector SUS-DBP-02 “Palmas Altas Sur”.
- **APROBADO.**

Actuaciones Sistemáticas

- 7º.- 30/06 COMP. Aprobar la iniciativa para el establecimiento del sistema de compensación para la gestión de la unidad de ejecución SUS-DE-08 (Hacienda Santa Bárbara), y aprobar inicialmente las Bases y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir.
- **APROBADO.**

- 8º.- 1/06 COMP. Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación del SUS-DBP-07 (Pítamo Sur).
- **APROBADO.**
- 9º.- 29/06 COMP. Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación de la unidad de ejecución UE-1 del SUS-DE-06 (Torreblanca Este).
- **APROBADO.**
- 10º.- 21/06 COMP. Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación del SUO-DE-01 (Santa Bárbara 1).
- **APROBADO.**
- 11º.- 20/06 COMP. Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación del SUS-DBP-02 (Palmas Altas Sur).
- **APROBADO.**
- 12º.- 2/01 COMP. Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación del PERI-NO-5 (Ronda de Capuchinos-Ctra. de Carmona), actual API-DM-01.
- **APROBADO.**
- 13º.- 2/93 CONS ps 1. Aprobar la prórroga del Convenio de Colaboración para el año 2008 entre la Gerencia de Urbanismo y la Entidad Urbanística de Conservación del Parque Científico y Tecnológico de la Isla de la Cartuja y aprobar el gasto que conlleva.
- **APROBADO.**
- 14º.- 2/93 CONS ps 1. Aprobar la justificación de gastos del importe de la subvención concedida en el año 2007 a la Entidad Urbanística de Conservación del Parque Científico y Tecnológico de la Isla de la Cartuja.
- **APROBADO.**

Gestión del Dominio Público

- 15º.- 1/07 COMP. Dar cuenta al Area de Gobernación del Ayuntamiento de Sevilla, Delegación de Patrimonio y Contratación, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales, de la obtención para el dominio público municipal de la parcela resultante del Proyecto de Reparcelación del ARI-DBP-04 (Cooperativa de Astilleros).
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 16º.- 47/68 EXP, 12/05 y 14/07 REV Dar cuenta al Area de Gobernación del Ayuntamiento de Sevilla, Delegación de Patrimonio y Contratación, de los datos necesarios para la inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de la inscripción registral de las fincas en su día expropiadas sitas en Plaza de Chapina 10 y 12 y de la reversión, en ejecución de sentencia firme, de parte de

la misma a los legítimos causahabientes del titular registral.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

Expropiaciones

- 17º.- 3/96 EXP ps 2. Aprobar, en ejecución de sentencia firme, el gasto del mayor importe del justiprecio fijado en vía jurisdiccional contencioso-administrativa de la finca sita en Avda. de Andalucía nº 38-B y Maravedí s/n y derecho de ocupación existente en su día sobre la misma.
- **APROBADO.**
- 18º.- 11/05 ADQ. Solicitar de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (GIESE) la prórroga en el plazo concedido para la transmisión a su favor de parcela en la zona de Nervión en pago de parte del inmueble adquirido por el Ayuntamiento de Sevilla en Plaza de la Concordia nº 1, para la construcción de Comisaría de Policía Nacional.
- **APROBADO.**

GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 19º.- 31/08 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla autorizar la cesión gratuita a EMVISESA, de parcela municipal denominada Parcela P-2 del Proyecto de Parcelación de C/ Campos de los Mártires, con destino a la construcción de Viviendas Protegidas.
- **APROBADO.**
- 20º.- 57/08 PAT. Incoar expedientes y aprobar convocatorias de procedimiento abierto para la adjudicación de los contratos de compraventa de las parcelas municipales A-2-1 del SUNP-AE-1 (Aeropuerto), con destino a la construcción de viviendas protegidas de régimen especial.
- **APROBADO.**
- 21º.- 69/06, 74/06 y 46/07 PAT. Autorizar modificación de los contratos de compraventa de las parcelas P-2, P-3 y P-1 del Proyecto de Parcelación de la UA-PM-102 (Aeropuerto Viejo), relativa a sustitución de edificabilidad comercial por residencial vivienda.
- **APROBADO.**
- 22º.- 44/08 PAT Proponer a la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla incluir en el Inventario de Patrimonio Municipal del suelo parcela sobrante edificada que forma parte de la finca municipal sita en Calle Santander 11 y 13, previa constitución de complejo inmobiliario y definición de fincas independientes resultantes, y autorizar su venta al titular colindante de la misma.
- **APROBADO.**

- 23º.- 98/06 PAT. Autorizar prórroga de seis meses de la ocupación provisional de parcelas sitas en Avda. De Kansas City, (ARI-DSP-02 Santa Justa), con destino a aparcamiento en superficie.
- **APROBADO.**
- 24º.- 49/98 Y 60/08 PAT. Tomar conocimiento del cese del Servicio Andaluz de Salud en la ocupación del local municipal sito en el denominado “Edificio Compostela”, sector 1 del Polígono Aeropuerto y ratificar resolución del Sr. Gerente por la que se pone dicho inmueble a disposición del Área de Coordinación, Delegación de Presidencia y Hacienda del Ayuntamiento de Sevilla, para su adscripción al área de Bienestar Social.
- **APROBADO.**
- 25º.- 54/08 PAT. Incoar expediente y aprobar convocatoria de procedimiento abierto para la enajenación de cuota municipal del 10% en parcela calificada de uso residencial en la UA-TR-2 (Alfarería-Castilla).
- **APROBADO.**
- 26º.- 52/08 PAT. Aprobar la constitución de complejo inmobiliario sobre la parcela municipal resultante de la ordenación del estudio de detalle de la UA-TR-2 (Alfarería-Castilla).
- **APROBADO.**
- 27º.- 65/06 PAT. Adjudicar a Dª Mercedes Sánchez Romero la vivienda perteneciente al Patrimonio Municipal del Suelo sita en el núcleo residencial Almirante Topete, bloque 8, 1º C, en régimen de arrendamiento vitalicio, a fin de que constituya su domicilio habitual, con motivo de la expropiación de la vivienda de su propiedad en calle Central nº 29.
- **APROBADO.**
- 28º.- 45/93 PAT. Conceder a APROSE la ampliación del plazo de vigencia de la cesión de uso del local municipal sito en Edificio Helios, unidad de ejecución 7-8, sector 7 del Plan parcial nº3 del Polígono Aeropuerto Autorizada a su favor, hasta el máximo de 50 años estipulado en el convenio suscrito el 14 de diciembre de 1993.
- **APROBADO.**
- 29º.- 20/08 PAT. Autorizar la cesión de uso a favor de Dª. Manuela Rodríguez Pérez del inmueble de propiedad municipal conocido como “Chalet Villa Encarnita” con carácter vitalicio y aprobar los términos del contrato de cesión a suscribir con aquélla.
- **APROBADO.**

REHABILITACION Y RENOVACIÓN URBANA

- 30º.- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la GERENCIA DE URBANISMO

DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA, la CONSEJERÍA DE CULTURA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA y la ARCHIDIÓCESIS DE SEVILLA, para la realización de obras de rehabilitación de la Iglesia de Santa Catalina de Sevilla, así como aprobar el gasto que dicha actuación conlleva para la Gerencia de Urbanismo por importe de 705.059,46 €.

- **APROBADO.**

31º.- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la GERENCIA DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA y la PARROQUIA DE NTRA. SRA. DE LA SALUD, para la realización de obras de reparación de la cubierta, así como aprobar el gasto que dicha actuación conlleva para la Gerencia de Urbanismo por importe de 12.000,00 €.

- **APROBADO.**

OBSERVATORIO DE SOSTENIBILIDAD URBANISTICA

33º.- Exp.: 71/08 Quedar enterado de la solicitud de ayuda, presentada para el PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA RED PRINCIPAL DE VÍAS CICLISTAS DE SEVILLA: RED COMPLEMENTARIA a la convocatoria realizada por el Ministerio de Fomento para programas piloto que promuevan la movilidad sostenible (Orden FOM/2388/2008 de 24 de julio – BOE 12/8/2008).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

34º.- Exp 72/08 Quedar enterado de la solicitud de ayuda, presentada para el PROYECTO DE CAMINOS ESCOLARES SEGUROS EN EL MUNICIPIO DE SEVILLA, a la convocatoria realizada por el Ministerio de Fomento para programas piloto que promuevan la movilidad sostenible (Orden FOM/2388/2008 de 24 de julio – BOE 12/8/2008).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

35º.- Exp 73/08. Quedar enterado de la solicitud de ayuda, presentada para el PROYECTO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARCAMIENTOS PARA 4000 BICICLETAS EN LA CIUDAD DE SEVILLA a la convocatoria realizada por el Ministerio de Fomento para programas piloto que promuevan la movilidad sostenible (Orden FOM/2388/2008 de 24 de julio – BOE 12/8/2008).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

36º.- Exp 74/08. Quedar enterado de la solicitud de ayuda, presentada para el PROYECTO DE ESTUDIO DE MEJORAS, REFUERZO Y POTENCIACIÓN DE MEDIDAS EN MATERIA DE SEGURIDAD VIAL PARA LA RED DE VÍAS CICLISTAS EN EL MUNICIPIO DE SEVILLA, a la convocatoria realizada por el Ministerio de Fomento para programas piloto que promuevan la movilidad sostenible (Orden FOM/2388/2008 de 24 de julio – BOE 12/8/2008).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

37º.- Exp. 16/07. Tomar conocimiento del incentivo concedido para el PLAN DE

MOVILIDAD DE LOS TRABAJADORES DE LA GERENCIA DE URBANISMO, al amparo de la convocatoria realizada por la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía para el desarrollo energético sostenible de Andalucía (Orden del 12 de abril de 2007- BOJA 25/4/2007).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

38º.- Exp.15/07. Tomar conocimiento del incentivo solicitado para LA DIFUSION DEL PLAN DIRECTOR DEL FOMENTO DEL TRANSPORTE EN BICICLETA, al amparo de la convocatoria realizada por la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía para el desarrollo energético sostenible de Andalucía (Orden del 12 de abril de 2007- BOJA 25/4/2007).

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

OTAINSA Y GESTION DEL PARQUE SOCIAL DE VIVIENDA

39º.- EXPTE: 69M/2007 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/Pagues del Corro Nº 11-13, Casa nº 6 en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5% para mayores.

- **APROBADO.**

40º.- EXPTE: 8M/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Tren Changay, Nº 1 Bloque 5 bajo B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para mayores.

- **APROBADO.**

41º.- EXPTE: 12M/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ San Bernardo, Nº 52 Portal 1- 1º B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para mayores.

- **APROBADO.**

42º.- EXPTE: 5M/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Traviesa, Nº 19 Bloque A, 3º D en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para mayores.

- **APROBADO.**

43º.- EXPTE: 22M/2007 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Cantina, Nº 2 , BLOQUE 11, Bajo letra A.. en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para mayores.

- **APROBADO.**

44º.- EXPTE: 44ES/06 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Cantina nº 2, bloque 12, vivienda bajo A en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.

- **APROBADO.**

- 45º.- EXPTE: 66ES/2005 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Traviesa, nº 27 bloque E, piso 3ª D en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 46º.- EXPTE:.114ES/08 Aprobar la de adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/Pagés del Corro 11-13 vivienda 11 en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 47º.- EXPTE: 77ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Tren Changay, Número 1, bloque 4 –bajo..A. en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social
- **APROBADO.**
- 48º.- EXPTE: 72ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Travesía nº 15,portal B, 5º A en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 49º.- EXPTE:.115ES/08 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Pagés del Corro 11-13, vivienda 12 en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 50º.- EXPTE: 5ES/2008. Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Travesía nº 11, portal D, 1º C. en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 51º.- EXPTE 64ES/2005 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ San Bernardo, Número 52, portal 4 bajo B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 52º.- EXPTE 81ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ San Jerónimo, nº 3, Bloque 8, 4B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.
- **APROBADO.**
- 53º.- EXPTE 69ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la

Gerencia de Urbanismo sita en C/ San Jerónimo, nº 3, bloque 4, bajo C en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.

- **APROBADO.**

54º.- EXPTE 44ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/Cantina, nº 2, bloque 11, 4º B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.

- **APROBADO.**

55º.- EXPTE 27ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Emilio Lemos, nº 22, bloque C, 4º B en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.

- **APROBADO.**

56º.- EXPTE 31ES/2008 Aprobar la adjudicación de la vivienda propiedad de la Gerencia de Urbanismo sita en C/ Arosa, nº20, Polígono "EL Pino II" en Régimen de Alquiler Social Temporal, con cargo al 5%. para casos de emergencia social.

- **APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

Ocupación de Vía Pública

57º.- Aprobar el convenio marco celebrado entre la Gerencia de Urbanismo y la Asociación de Bares y Restaurantes de la Alameda de Hércules para regular la instalación en suelo de dominio público con terrazas y veladores en la citada plaza.

- **APROBADO.**

58º.- Fijar la fecha de finalización del contrato de concesión administrativa de explotación publicitaria de quioscos de prensa, chucherías, helados y flores.

- **APROBADO.**

ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

RECURSOS HUMANOS

59º.- Ratificar decretos del Sr. Gerente sobre contrataciones.

- **APROBADO.**

60º.- Designar a Dª María José Sáez Díaz como nueva representante del Promotor en la Comisión de Control del Plan de Pensiones, en sustitución de D. Juan

Ignacio Pérez de Algaba Lovera.

- **APROBADO.**

INFORMATICA

72º.- Quedar enterado de la concesión de autorización para formular la solicitud de concesión de ayudas para la realización de: “Construcción de nuevos servicios electrónicos y Producción de contenidos digitales y modernización de portales web”.

- **APROBADO.**

ASESORIA JURIDICA

73º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

A) DESESTIMAR.-

1.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se impuso penalidad administrativa por demora en la ejecución de las obras de edificación en parcela M-11.a del SUP-GU-4 (Bermejales Sur).

2.- Desestimar recursos contra liquidaciones de costes de reparación por daños en el alumbrado público calles Tajo, Páez de Ribera, Avda. Padre García Tejero y otras.

3.- Desestimar recurso contra liquidación de reintegro de coste de reparación por daños en el alumbrado público en C/ Plaza Nueva.

4.- Desestimar recurso contra liquidación de reintegro de coste de reparación por daños en el alumbrado público en Plaza del Museo.

5.- Desestimar recurso contra liquidación por orden de ejecución de medidas de seguridad en finca sita en C/ Becquer nº 47.

6.- Desestimar recurso contra liquidación girada por ocupación de la vía pública en C/ Ganso nº 17.

7.- Desestimar recurso contra liquidación con motivo de instalación de cajeros automáticos en fachadas de distintos inmuebles.

B) DECLARAR INADMISIBILIDAD.-

8.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se consigna a la Caja General de Depósitos y se expide libramiento por la expropiación de parcela sita en C/ León XIII, zona verde y recreo.

- **APROBADO.**

74º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

A) ESTIMAR PARCIALMENTE.-

1.- Estimar parcialmente recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenó la inmediata paralización de las obras ejecutadas sin licencia en C/ Huerta Los Carrascos, aeropuerto viejo.

2.- Estimar parcialmente recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión de las obras en C/ Doncellas nº 33, ático.

B) DESESTIMAR.-

3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir orden de medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en C/ Adriano nº 22, planta 4-pta.B.

4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir orden de medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en finca sita C/ Becquer nº 43, ático.

5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir orden de medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en finca sita C/ Fabiola nº 8.

6.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se requería la legalización de obras ejecutadas en la finca sita C/ Juan Manuel Rodríguez Correa nº 19 esquina C/ León XIII nº 4.

7.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Mejillón nº 50.

8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Mar Jónico nº 3.

9.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en C/ Doctora Navarro Rodríguez, bloque 4, vivienda 6-3.

10.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se

ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en C/ Rey Baltasar nº 21.

11.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se ordenaba la inmediata suspensión del uso de instalación publicitaria sin licencia en C/ Secoya, ref. 19 y 20: cooperativa Virgen de los Reyes.

12.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en Avda. de Pino Montano nº 126.

13.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión de las obras realizadas en la finca sita en C/ Barbero de Sevilla nº 4, escalera 1º, plt. C.

14.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata paralización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ Santiago nº 27, 2ª planta, nº 69.

15.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se ordenaron medidas inminentes de seguridad en C/ Rubí nº 1.

16.- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se declara que la propiedad de la finca sita en C/ Escuelas Pías nº 11 y 13 ha incumplido el deber legal de conservación.

17.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/ Fray Isidoro de Sevilla nº 2, la ejecución de medidas de conservación.

18.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en Avda. de la Paz nº 81 la ejecución de obras urgentes de seguridad.

19.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se declara que la finca sita en C/ Monederos nº 19 no está en situación de ruina sino en mal estado de conservación y se ordena la ejecución de obras de conservación.

20.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/ Alvaro de Bazán nº 8 la ejecución de medidas urgentes de seguridad.

21.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se declara que la finca sita en C/ Sierpes nº 35 no está en situación de ruina sino

en mal estado de conservación y se ordena la ejecución de obras de conservación.

22.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se ordena a la propiedad la ejecución de medidas inminentes y urgentes de seguridad en la finca sita en C/ Fray Isidoro de Sevilla nº 4.

23.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/ Nuestra Sra. de los Dolores nº 23, 2º, izq., la ejecución de medidas urgentes de seguridad.

24.- Desestimar recurso contra acuerdo de Consejo de Gobierno por el que se aprobó operación jurídica complementaria del proyecto de reparcelación del SUNP-AE-1 (Aeropuerto).

C) DECLARAR INADMISIBILIDAD.-

25.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se apercibe de ejecución subsidiarias de obras en la finca sita en C/ Peral nº 43.

26.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se denegó ampliación del plazo de inicio de medidas de seguridad ordenadas en la finca sita en C/ Sta. Clara nº 74.

27.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimó solicitud de ampliación de plazo de ejecución de obras ordenadas en finca sita en C/ Virgen de Loreto nº 9.

28.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se apercibe ejecución de obras subsidiarias en calle Fray Isidoro de Sevilla, nº 2.

29.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se ordenó el seguimiento de las medidas inminentes ejecutadas subsidiariamente en C/ Fray Isidoro de Sevilla nº 4.

• **APROBADO.**

ADMINISTRACIÓN GENERAL

Contratación

75º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de obras de Urbanización del PERI-TR-6 "Feria" así como ampliar el plazo de ejecución. (Expte.: 80/06).

• **APROBADO.**

- 76º.- Ratificar acuerdo de la Comisión Ejecutiva fijando nueva fecha de terminación de las obras de Rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo para su uso como Centro Cívico. (Expte. 170/04).
- **APROBADO.**
- 77º.- Iniciar los trámites para la contratación del proyecto de sustitución de luminarias tipo globos con lámparas VMCC por otras luminarias cónicas con lámparas VSAP. (Expte: 177/08)
- **APROBADO.**
- 78º.- Iniciar los trámites para la contratación del proyecto de sustitución de luminarias tipo globos por otras luminarias cónicas y esféricas con reflector y lámparas VSAP. (Expte: 178/08)
- **APROBADO.**
- 79º.- Iniciar los trámites para la contratación del proyecto de sustitución de lámparas de VMCC por otras de VSAP y de luminarias tipo globo por otras esféricas con reflector. (Expte: 179/08).
- **APROBADO.**
- 80º.- Aprobar el Proyecto Modificado de ejecución del edificio municipal en calle Aeronáutica s/n, Andalucía Residencial (Sevilla Este) y los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria.(Expte. 156/06).
- **APROBADO.**
- 81º.- Iniciar los trámites para la contratación de Suministro y mantenimiento de equipos multifunción para la Gerencia de Urbanismo, en la modalidad de arrendamiento (renting). (Expte: 180/08).
- **APROBADO.**
- 82º.- Aprobar el Proyecto Modificado del Plan Especial de Rehabilitación de Zonas Degradadas correspondiente al MUR DN-1-3, Polígono San Pablo, Sector A (Expte 286/05).
- **APROBADO.**
- 83º.- Aprobar el Convenio de Patrocinio a suscribir entre la Gerencia de Urbanismo y la entidad GAS NATURAL SOLUCIONES, S.L. para la celebración de la "Semana Europea de la Movilidad (Expte.: 25/08 A.V.).
- **APROBADO.**
- 84º.- Aprobar el Convenio de colaboración entre la empresa pública EGMASA y la Gerencia de Urbanismo para el patrocinio de la celebración de la semana europea de la movilidad (Expte.: 26/08 A.V.).
- **APROBADO.**

- 85º.- Aprobar los precios contradictorios acordados con la empresa adjudicataria del contrato de obras del Proyecto de Rehabilitación de Espacios Singulares del Convento de Santa Clara (13/05).
- **APROBADO.**
- 86º.- Tomar conocimiento de la nueva fecha de terminación de diversas obras (Exptes. 335/05).
- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 87º.- Aprobar el Convenio de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y el Consorcio de Turismo de Sevilla para la coordinación de sus actuaciones en el muelle de “Nueva York” (Expte. 15/08 A.V.).
- **APROBADO.**
- 88º.- Aprobar la justificación de la subvención concedida al Instituto de Cooperación para el desarrollo sostenible (ICODES) correspondiente al ejercicio de 2006. (Expte. 5/05 A.V.).
- **APROBADO.**
- 89º.- Acatar y dar cumplimiento a la Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del T.S.J.A., con sede en Sevilla en el recurso contencioso-administrativo. núm. 305/2003, con fecha 31-07-08, sobre la Ordenanza de Telecomunicaciones para la regulación de las condiciones de instalación y funcionamiento de los elementos y equipos de telecomunicación de Sevilla (Expte. 30/2001 A.V.).
- **APROBADO.**

ECONOMÍA Y FINANZAS

- 90º.- EXPTE. 14/08 SERVICIO: Proponer al Excmo. Ayuntamiento la aprobación de las Ordenanzas Fiscales, cuya gestión compete a la Gerencia de Urbanismo para el año 2009.
- **APROBADO.**
- 91º.- EXPTE. 39/08 INTERVENCIÓN: Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la modificación del Anexo de Inversiones, con el fin de financiar las obras de adecuación de la ronda histórica; así como la aprobación inicial de suplemento de crédito por importe de 107.145,95.-€, en la misma partida y con la misma finalidad, que habrá de ser financiado con crédito previsto en la partida 611.00 como remanente del ejercicio 2007 para actuaciones en el alumbrado público.
- **APROBADO.**
- 92º.- EXPTE. 40/08 INTERVENCIÓN: Aprobación previa y propuesta al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación de crédito extraordinario en la partida 202.50 por importe de 14.294,76.-€, para alquiler de oficinas del Proyecto URBAN

durante 2008.

- **APROBADO.**

93º.- EXPT. 41/08 INTERVENCIÓN: Aprobación previa de suplemento de crédito en la partida 622.02 por importe de 95.488,42.-€ y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno su aprobación inicial; así como la aprobación de la modificación del Anexo de Inversiones del Presupuesto 2007, en el sentido de destinar el crédito de la partida 622.02 previsto para “revisión, precios C.C. Torreblanca”, que cuenta con consignación en el Presupuesto 2008, a la financiación de diversas actuaciones en Centros Cívicos.

- **APROBADO.**

Urgente 1.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio de Seguridad, Control y Vigilancia del inmueble conocido como centro Penitenciario Sevilla I. (Expte.: 184/08).

- **APROBADO.**

Urgente 2.- Iniciar los trámites para la contratación de Servicio de Seguridad, Control y Vigilancia del inmueble adscrito al Patrimonio Municipal del Suelo sito en la Plaza de la Concordia nº 2, conocido como Palacio de Gavidia. (Expte.: 183/08).

- **APROBADO.**

Urgente 4.- Aprobar el Convenio entre la Fundación BIOSFERA y la Gerencia de Urbanismo para la colaboración de la Gerencia en el Encuentro “Cambio Climático, Conciencia y Acción” a celebrar en Sevilla el día 18 de octubre de 2008, organizado por la referida Fundación.

- **APROBADO.**

Sevilla, 8 de octubre de 2008