

INFORME ECONÓMICO

Contexto económico internacional

El panorama económico internacional en 2008 ha ido debilitándose de forma progresiva, hecho que se ha reflejado en los últimos meses en el deterioro claro de las perspectivas de crecimiento. La persistencia de los efectos de la crisis internacional continúa siendo determinante en el comportamiento de la actividad mundial, afectando claramente a la demanda privada y al empleo. Asimismo, el impacto de esta falta de confianza se ha visto ampliado por la recesión del mercado de la vivienda en algunas economías de la OCDE, entre las que se encuentra España.

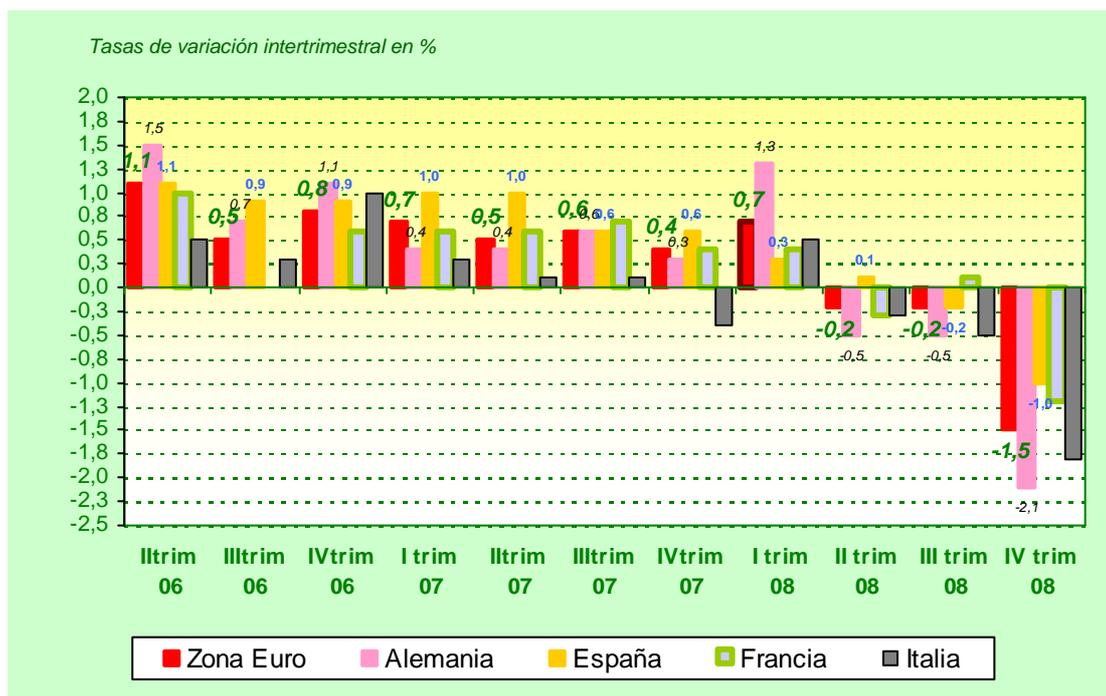
Muchos analistas han comparado la situación actual con la de Japón durante los años 90. La “trampa de liquidez”, en la que la política monetaria o las rebajas de impuestos resultan ineficaces para estimular la economía porque los tipos están ya cercanos al cero y las malas expectativas alimentan un ciclo de restricción del gasto privado, parece ser una realidad muy cercana en las grandes economías occidentales. Con una diferencia fundamental, en la década perdida japonesa las exportaciones contribuyeron a sostener la economía, mientras que con una contracción global de la demanda esto es sencillamente imposible. El impulso del gasto público con programas de emergencia va a ser, por lo tanto, la tónica dominante en los próximos meses. No es de extrañar que en este contexto la mayoría de los analistas económicos apelen al New Deal y a sus ambiciosos programas de reconstrucción.

La recesión global ya es, por lo tanto, un hecho, y el FMI en su últimas previsiones de crecimiento ya marca para el conjunto mundial un aumento del PIB del 0,5% en 2009, por debajo de las proyecciones de crecimiento de la población. Asimismo, las previsiones de cierre del año 2008 muestran que la economía estadounidense crecerá tan sólo un 1,4%, y la europea un 1%. Para 2009 ya se espera una contracción de la actividad tanto en Europa como en Estados Unidos, aunque los expertos coinciden en que la profundidad y duración de la actual crisis dependerá en gran medida del éxito de las medidas de estímulo fiscal que están siendo ya implementadas en dichas economías, así

como de las soluciones que se aporten ante la preocupante situación financiera de numerosas entidades bancarias.

El PIB en la eurozona comenzó a descender en el segundo trimestre, tendencia que se ha ido acentuando hasta acabar, en el cuarto trimestre de 2008, con un descenso del 1,5% en relación con el período justamente anterior. Oficialmente se puede decir entonces que la recesión en la zona euro (una de las definiciones de este concepto es el descenso de la producción en dos trimestres consecutivos) comenzó en la segunda mitad de 2008.

Gráfico 1
La Zona Euro entra en recesión a mitad de 2008



Fuente: Eurostat.

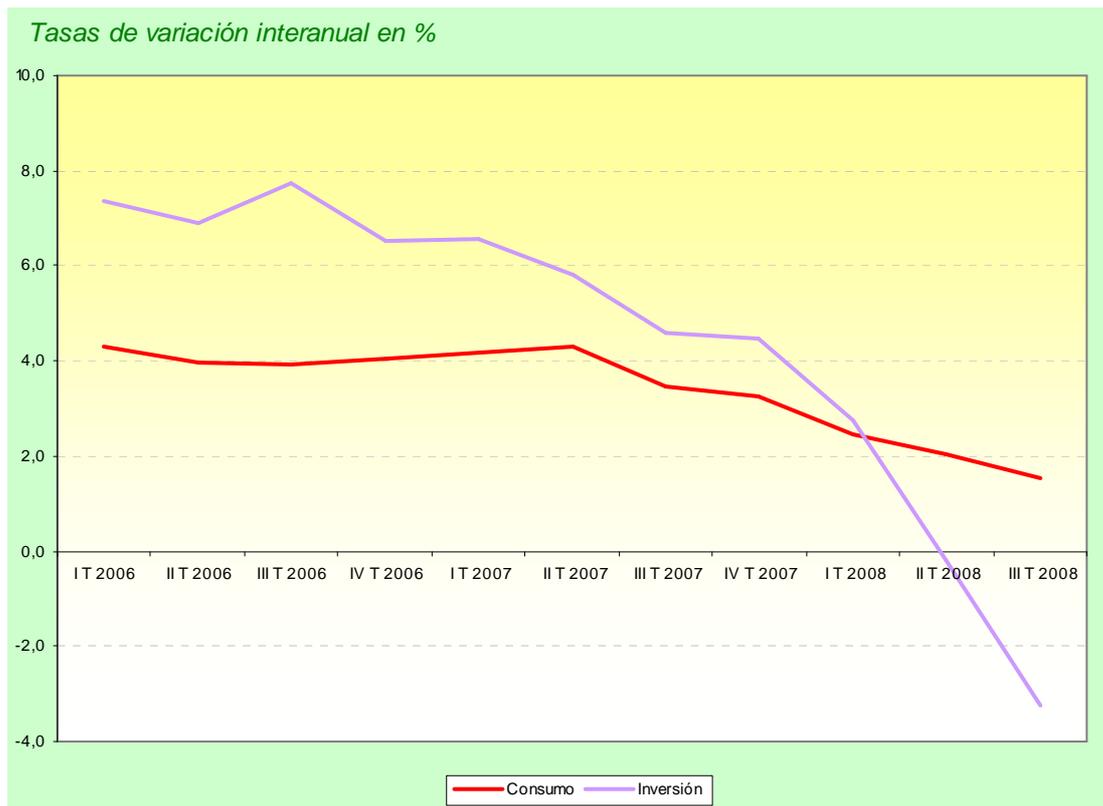
La inflación es de los pocos indicadores que mantuvieron un comportamiento positivo, rebajándose en la UEM hasta alcanzar una tasa del 1,6% en diciembre, lo que ha dado cierto margen

(cada vez más estrecho) para una posible relajación de la política monetaria. De este modo, el BCE rebajó a comienzos de enero de 2009 unos 50 puntos básicos el tipo de referencia, situándose este en el 2%. En cualquier caso, está por ver que este fuerte descenso tenga un impacto en el consumo y la inversión, dado, por un lado, la escala de la crisis financiera y el aplastamiento del crédito que ha conllevado (“credit crunch”), y, por otro, la resistencia de las familias y empresas al gasto en este entorno.

Economía española

El generalizado escenario de contracción que atraviesa la economía mundial se ha dejado sentir en el conjunto español, agudizándose incluso la ralentización que se viene observando en los últimos trimestres. En el **cuarto trimestre de 2008** el PIB ha descendido un -0,7%, debido fundamentalmente al descenso de la demanda interna, tanto por la parte del consumo como de la inversión, siendo este último caso especialmente intenso. Así, la Formación Bruta de Capital Fijo ha disminuido un 9,3%, debido a la aceleración del descenso en la construcción y bienes de equipo. Por su parte, el consumo final de los hogares cae un 2,3%, como consecuencia de la evolución pareja de la renta disponible. Los bienes de consumo que han acusado especialmente este comportamiento han sido los duraderos. Por su parte, el gasto de las Administraciones Públicas se acelera, pasando a crecer un 6,3%, crecimiento que ha venido dado tanto por el aumento de las compras como por incrementos en la remuneración de sus asalariados.

Gráfico 2
La ralentización de la demanda interna sustenta el menor avance de la economía española



Fuente: Contabilidad Nacional Trimestral, INE.

En cuanto a la demanda exterior, el comercio también se ha visto afectado por la crisis, con importantes descensos tanto en las compras como en las ventas. No obstante, dado que las importaciones han manifestado una contracción mayor, la aportación del sector exterior al PIB nacional ha aumentado en el cuarto trimestre, pasando de 1,1 a 2,3 puntos porcentuales.

Cuadro 1.

Demanda. Volumen encadenado referencia 2000. Tasas de variación interanual

Operaciones

	2007				2008			
	Tr. I	Tr. II	Tr. III	Tr. IV	Tr. I	Tr. II	Tr. III	Tr. IV
PRODUCTO INTERIOR BRUTO a precios de mercado	4,0	3,9	3,6	3,3	2,7	1,8	0,9	-0,7
Gasto en consumo final de los hogares	3,8	4,1	3,0	2,9	2,0	0,8	-0,2	-2,3

Gasto en consumo final de las ISFLSH	5,1	4,4	4,6	4,2	3,8	3,7	3,1	3,7
Gasto en consumo final de las AAPP	5,3	5,0	4,8	4,4	3,7	5,0	6,1	6,3
Formación bruta de capital fijo	6,6	5,8	4,6	4,5	2,4	-0,8	-4,1	-9,3
- Bienes de equipo	13,3	11,3	8,5	7,1	5,2	1,8	-1,3	-9,7
- Construcción	5,1	4,2	3,3	2,9	0,2	-3,1	-7,3	-
- Otros productos	2,4	3,7	3,6	6,0	5,9	3,2	2,5	10,9
Variación de existencias y adquisiciones								
menos cesiones de objetos valiosos (*)	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0
Demanda nacional (*)	5,1	4,9	3,9	3,8	2,6	1,2	-0,2	-3,0
Exportación de bienes y servicios	3,3	3,9	8,2	4,0	4,8	4,4	1,5	-7,9
Importación de bienes y servicios	6,1	6,2	7,6	4,9	3,6	1,8	-2,0	-
								13,2

(*) Aportación al crecimiento del PIB a precios de mercado

Fuente: Contabilidad Nacional Trimestral. INE.

Por el lado de la oferta, el sector servicios es el único que está sosteniendo la economía española al término de 2008 con un crecimiento del 1,7% en el cuarto trimestre. Eso sí, dentro de una trayectoria de clara desaceleración. El resto de ramas productivas presentan descensos en la actividad, siendo especialmente intensa en la industria (-4,7% interanual) y en la construcción (-8%).

La economía española está atravesando un periodo de incertidumbre en el que se están viendo involucrados en mayor o menor medida todos los sectores productivos, lo que está afectando de forma clara al mercado laboral. En consonancia con lo anterior, y según los datos de la Encuesta de Población Activa del INE, durante el segundo semestre de 2008 se destruyó empleo en España, tendencia que fue ganando fuerza conforme avanzaba el año. Así, el número de ocupados descendió en el tercer trimestre un 0,8% interanual, mientras que en el cuarto trimestre la caída era ya del 3%. Por su parte, la población activa aumentó un 2,95% a final de año. El descenso de la ocupación y el incremento de los activos ha provocado que la tasa de paro aumentara 2,58 puntos en el cuarto trimestre, situándose en el 13,9% de la población activa.

Por sectores, la preocupante situación que atraviesa el sector de la construcción y las actividades relacionadas con el mismo (tal es el caso de la sección inmobiliaria), lejos de mejorar, ha vuelto a reflejar un comportamiento negativo desde principios de 2007. Así lo corroboran los distintos indicadores que han ido apareciendo en los últimos meses, con una fuerte reducción tanto en

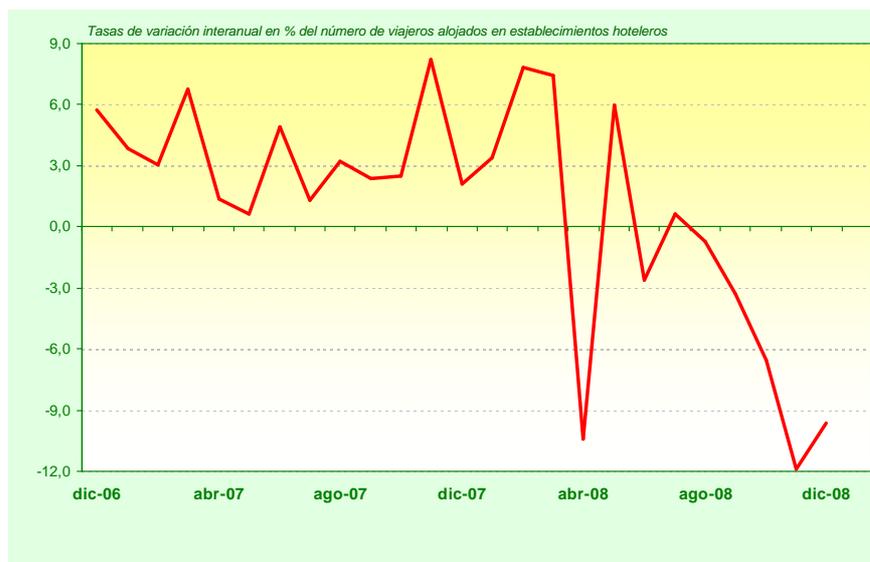
el inicio como en el visado de viviendas, lo que confirma la ya prolongada situación desfavorable por la que atraviesa el sector.

En este sentido, el sector industrial no ha llegado a consolidarse como 'sustituto' de la actividad constructora en cuanto al mercado laboral se refiere, aunque de algún modo podría haber absorbido parte de dicha mano de obra durante el segundo trimestre del año, a tenor de la información que se extrae de la EPA. Concretamente, en la industria, el aumento del empleo hasta el segundo trimestre de 2008 estuvo ligado al avance de la población activa, todo lo contrario que sucede en la construcción, donde, desde el primer trimestre de 2007 al descenso del empleo se une una caída de activos. Esto podría explicar, en parte, que al marcado repunte de activos en la industria se haya unido un excesivo incremento del número de parados, pudiendo provenir parte de los mismos del sector de la construcción.

Sin embargo, a partir del segundo semestre de 2008, caen tanto los activos como los ocupados en ambos sectores, aunque la industria muestra un descenso más moderado. Asimismo, aumenta el paro en todos los sectores productivos.

Tras las caídas de la construcción y la industria, el principal sector de la economía española, el de los servicios, comienza a presentar una importante desaceleración. Dentro de este sector, el turismo, que era una de las ramas que mejor estaba afrontando el periodo de crisis por el que está atravesando la economía española, sufre una caída importante en el segundo semestre de 2008. Así, las variaciones interanuales de las pernoctaciones, que fueron positivas en los primeros 6 meses de 2008, registran datos negativos a partir de agosto y hasta finalizar 2008. También durante el segundo semestre del año, el número de viajeros también sufre una caída importante con respecto al año anterior, cerrando 2008 con una variación interanual del -9,7%.

Gráfico 3
Finaliza el año 2008 con un descenso de la actividad hotelera



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE).

A tenor de la delicada situación de la economía española, el Ministerio de Economía y Hacienda revisó sus previsiones a comienzos de año. De este modo, se prevé que en 2009 se intensifique el proceso de destrucción de empleo y caída de la actividad, con descensos del 3,6% y del 1,6%, respectivamente.

Coyuntura de la economía andaluza

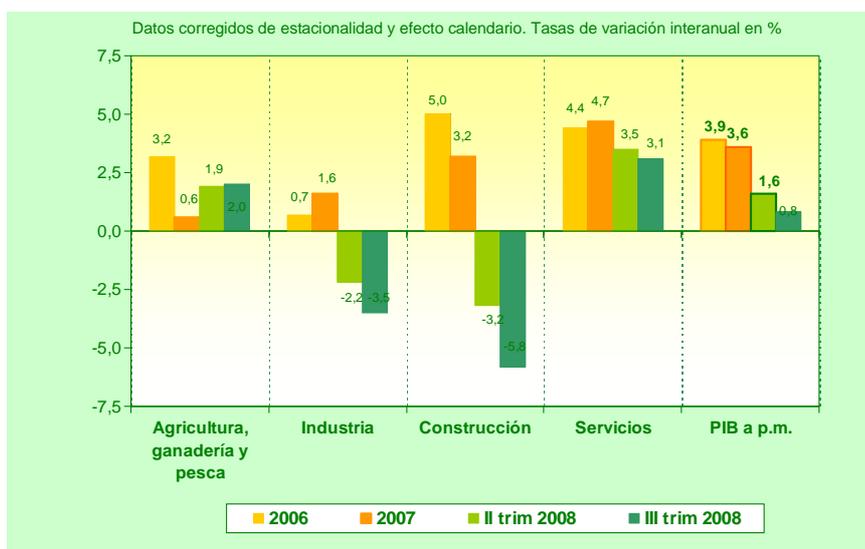
Todas las economías están sufriendo a lo largo de 2008 un importante freno en su actividad económica, aunque está siendo especialmente brusco en aquellas en las que el auge de la construcción de los últimos años ha sido más relevante, caso de la española y, más concretamente, la andaluza, en la que, la Consejería de Economía y Hacienda, prevé un descenso del 1,6% en 2009.

Hasta el tercer trimestre el crecimiento ha estado sustentado, casi exclusivamente, en los servicios, mientras que la industria y la construcción han experimentado descensos en los niveles de producción. Así, según la Contabilidad Trimestral de Andalucía, el PIB, corregido de estacionalidad y efecto calendario, aumentó en el tercer trimestre (último período disponible) un 0,8% interanual. Por sectores, aumentó la producción en el primario (2%) y los servicios (3,1%), mientras que la industria y la construcción experimentaron caídas de actividad, especialmente esta última (-3,5% y -5,8% interanual, respectivamente).

Cuadro 2		
Escenario macroeconómico 2007-2009.		
<i>Variación en porcentaje sobre el mismo periodo del año anterior, salvo indicación en contrario</i>		
	2008	2009 (P)
Producto Interior Bruto		
Millones de euros	153.605	153.605
% de Variación Nominal	4,3	0,0
% de Variación Real	1,1	-1,6
Empleo		
Ocupados EPA (miles de personas)	3.158	3.038
Productividad		
% de Variación Anual	1,7	2,1
Fuente: Previsiones de la Secretaría General de Economía. Consejería de Economía y Hacienda		

Gráfico 4

Se intensifica el proceso de ajuste de actividad constructora, observándose, asimismo, un debilitamiento del sector industrial



Fuente: Contabilidad Regional Trimestral de Andalucía (IEA), Base 2000.

Desde el punto de vista de la demanda, el leve crecimiento de la economía andaluza en el tercer trimestre estuvo apoyado totalmente en la vertiente externa, que contribuyó con un punto porcentual al crecimiento del PIB. La demanda interna, por el contrario, redujo la contribución al PIB andaluz en dos décimas, y supone además el primer descenso de este componente desde hace más de diez años. El mal comportamiento de este componente ha venido dado por la contención del consumo privado, así como la fuerte caída de la inversión.

Cuadro 3
Comportamiento trimestral de la economía andaluza por grandes sectores
Tasas de variación interanual⁽¹⁾

	Años		Trimestres				
	2006	2007	3er Trim. 2007	4to Trim. 2007	1er Trim. 2008	2do Trim. 2008	3er Trim. 2008
Agricultura, ganadería y pesca	3,2	0,6	0,8	1	0,1	1,3	2,0
VAB no agrario	4	4,1	3,8	3,9	2,9	1,9	0,9
Industria	0,7	1,6	1,2	1,8	-0,2	-2,1	-3,5
Construcción	5	3,2	3,1	1,5	0,7	-3	-5,8
Servicios	4,4	4,7	4,4	4,7	3,8	3,6	3,1

VAB a precios básicos	3,9	3,9	3,6	3,7	2,7	1,9	1,0
Impuestos netos sobre los productos	3,7	1	1,5	-1,1	0,4	-0,3	-0,3
PIB a p.m.	3,9	3,6	3,4	3,2	2,5	1,6	0,8

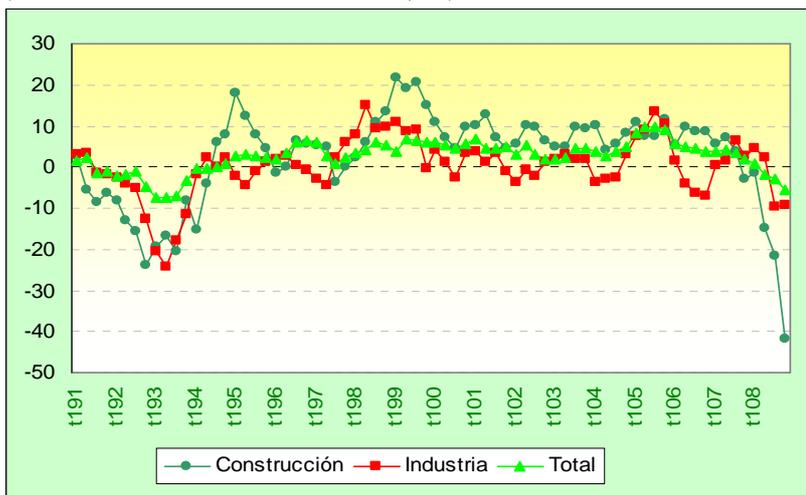
Fuente: Contabilidad Regional de Trimestral de Andalucía, Base 2000.

De igual modo, el brusco freno que está sufriendo la actividad económica se constata en el mercado laboral, teniendo uno de sus principales exponentes en el empleo, donde por primera vez desde mediados de los noventa la ocupación ha descendido al -5,5% en el cuarto trimestre de 2008. La destrucción de empleos en la construcción, la debilitación de la actividad industrial y la inestabilidad en los servicios han sido los principales responsables del negativo balance del mercado laboral en Andalucía.

En este sentido, la cifra de ocupados ha descendido en 166.500 personas en el cuarto trimestre de 2008. Andalucía es la Comunidad Autónoma que registra un mayor deterioro del empleo, junto a Canarias. El sector más afectado ha sido el de la construcción, que concentra en dicho periodo a casi 143.200 ocupados menos que hace un año, cuando 485.500 de las personas ocupadas en Andalucía trabajaban en este sector. Cae el empleo en todos los sectores productivos, exceptuando los servicios, donde se sigue creando empleo y destacando el fuerte descenso en la construcción.

Gráfico 5
Evolución del empleo hasta el cuarto trimestre de 2008

(Tasas de variación anual interanual en % del número de ocupados)



Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.

Las cifras de afiliados a la seguridad social reflejan también la continuidad de la trayectoria de contención del ritmo de creación de empleo, que se viene observando desde principios de 2006. Finaliza el año 2008 con 2.928.000 trabajadores afiliados, 177.600 trabajadores menos que en el mismo periodo del año anterior, cuya caída representa más del 30% del descenso registrado en los afiliados en la construcción en el conjunto de España. También la caída en las afiliaciones llega a los trabajadores extranjeros, que hasta finales de 2008 se resistían a la tendencia de la población general. Mientras el número de trabajadores extranjeros afiliados a la seguridad social había aumentado casi un 14% en el primer trimestre de 2008 con respecto al mismo periodo del año anterior, el año finaliza con un incremento de tan sólo el 0,55% con respecto a diciembre de 2007.

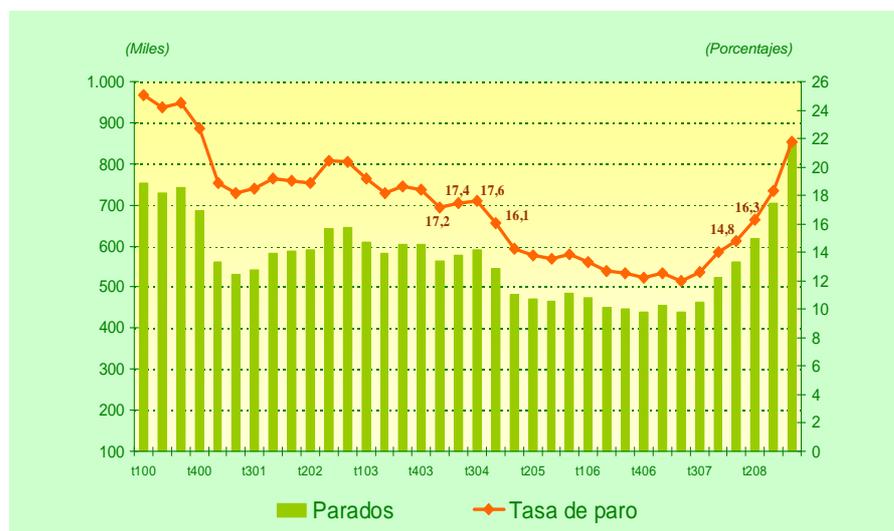
Gráfico 6
Fuerte deterioro del Empleo, destacando, por el contrario, el buen comportamiento de la afiliación de extranjeros



Fuente: *Analistas Económicos de Andalucía*, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, y Encuesta de Población Activa, INE.

En un contexto de descenso a nivel nacional, y de desaceleración de la actividad económica, la reducción del empleo ha venido acompañada de un fuerte incremento de la población activa, lo que ha derivado en un aumento del número de parados y la tasa de paro, de forma que en el cuarto trimestre de 2008 la cifra de parados en Andalucía ha superado los 850.300, incrementándose en unas 326.200 personas respecto al mismo trimestre de 2007, concentrando la región alrededor de un 27% del incremento del paro en el conjunto de España. De este modo, la tasa de paro ha alcanzado el 21,78%, 7,8 puntos más que en el cuarto trimestre del pasado año y casi 8 puntos por encima de la media española. La evolución del mercado laboral apunta a una intensificación del proceso de reducción del empleo y del aumento del número de parados.

Gráfico 7
La tasa de paro repunta y vuelve a alcanzar los niveles registrados en 2004



Fuente: *Analistas Económicos de Andalucía* y Encuesta de Población Activa (INE).

Sin duda, la construcción es el sector más afectado, pasando de 65.400 parados a finales de 2007 a casi 168.000 en 2008, lo que ha provocado un aumento de 21 puntos en la tasa de paro del sector, situándose en un 33% frente al 12% de finales del año anterior. Así, el incremento del paro en la construcción supone el 31,4% del incremento total del número de parados en Andalucía entre diciembre de 2007 y diciembre de 2008.

Aunque en términos porcentuales la industria es el segundo sector más afectado por el incremento del paro, en términos absolutos el sector de los servicios es aquel que incorpora más parados, ya que aglutina a 84.500 parados más que hace un año.

También cabe resaltar la significativa tasa de paro en el sector agrario, que se sitúa en el 30%. La de la industria (12%), se mantiene por debajo de la media regional.

La tasa de paro entre las mujeres, 24,64% al finalizar 2008, sigue siendo más elevada que la media, aunque en el último año se ha ido reduciendo esta diferencia. Así, el incremento del paro ha sido más acuciado entre los hombres, mientras el desempleo femenino aumenta a menor velocidad.

El paro entre mujeres en diciembre de 2008 es 5,53 puntos porcentuales mayor que en diciembre de 2007, y el masculino 9,25 puntos. Del mismo modo, cabe resaltar el aumento de la tasa

de paro entre los menores de 25 años, especialmente los parados entre 16 y 19 años. De hecho, son los jóvenes de esta edad quienes muestran tasas de paro muy por encima de la media, mientras el resto de los grupos de edad se sitúan por debajo. Así, la tasa de paro entre jóvenes menores de 19 años asciende al 53,41% y entre chicos y chicas de entre los 20 y 24 años, asciende al 33,3%, frente al 21,78% de la media regional. Por otro lado, también la tasa de paro entre la población extranjera ha mostrado un mayor repunte en el último año, cercano a los 15 puntos, lo que la ha situado en el 30% en el cuarto trimestre de 2008, casi 9 puntos por encima de la media de Andalucía.

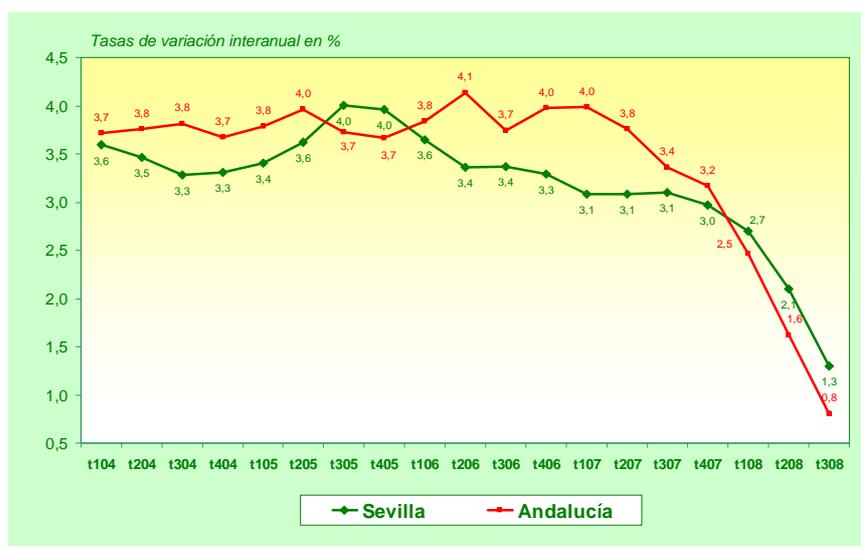
Así, y por encima de muchas predicciones, en el último trimestre del año, el número de parados en Andalucía supera los 850.000, lo que supone un brusco repunte respecto a los últimos cinco años. De esta forma, la tasa de paro andaluza se sitúa en un 21,78% en el cuarto trimestre de este año aumentando 7,8 puntos respecto al último trimestre de 2007. Como consecuencia de los mayores aumentos que ha venido mostrando la tasa de paro regional con respecto al promedio de España, este aumento supone 2,5 puntos más que el sufrido en la economía española, que en este caso cierra el año con un 13,91% de paro.

Al margen de los resultados de la Encuesta de Población Activa, el paro registrado en el Servicio Público de Empleo de Andalucía ha experimentado igualmente un fuerte repunte en los últimos meses, creciendo en diciembre de 2008 un 40,83% con respecto al mismo periodo del año anterior, situándose en 719.378 inscritos como desempleados en las oficinas del SAE. El paro se ha incrementado en todos los sectores productivos, y destaca nuevamente el aumento del número de parados en la construcción (151.651 personas en diciembre de 2008, un 94% más que en 2007) junto con los servicios (360.148 personas, un 32,63% más que a finales de 2007), concentrando ambos sectores casi el 80% del aumento del paro registrado en Andalucía.

Coyuntura de la economía sevillana

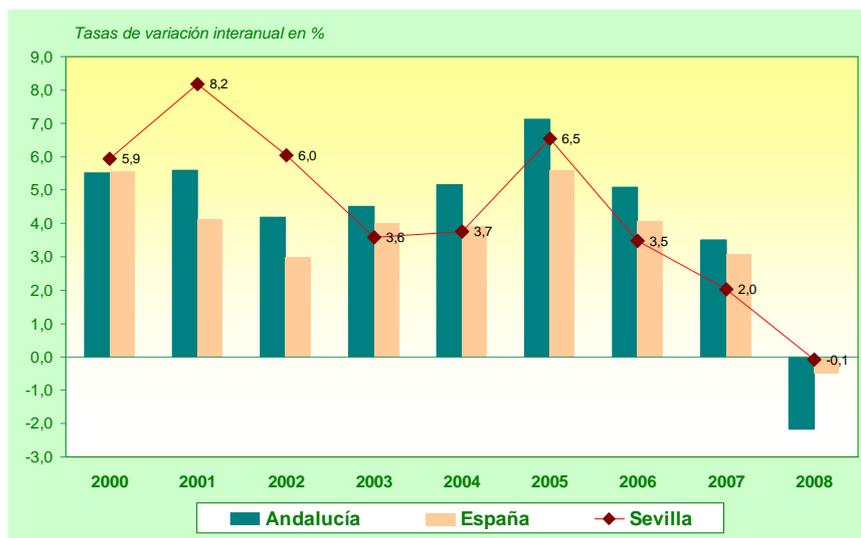
La economía andaluza se encuentra inmersa en un periodo de incertidumbre que se ha ido acentuando en 2008 a medida que han ido apareciendo nuevos indicadores. La información referente a este último ejercicio apunta una desaceleración mucho más acusada en Andalucía de lo previsto inicialmente, siendo dicho freno menos intenso en la provincia de Sevilla, que se erige como una de las economías más dinámicas de la región. El crecimiento de la actividad ha alcanzado el 1,3% en el tercer trimestre del año, cinco décimas por encima del promedio andaluz. Pese a la citada fortaleza de la economía sevillana, se espera una generalizada moderación de la actividad, de manera que las perspectivas para 2009 indician hacia una contracción algo más intensa, pudiendo quedar el crecimiento económico por debajo del 1%.

Gráfico 8
La ralentización económica ha sido menos intensa en Sevilla



Fuente: *Analistas Económicos de Andalucía.*

Gráfico 9
El año 2008 supone una destrucción de empleo en Sevilla y su entorno de referencia



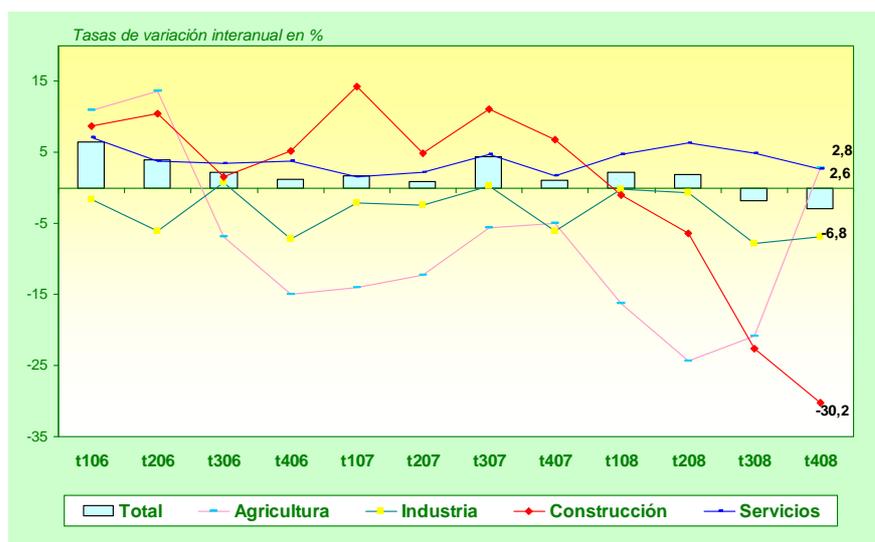
Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.

El mayor dinamismo de la economía sevillana podría deberse a que el mercado de trabajo ha seguido una trayectoria menos negativa que en el resto de las provincias andaluzas. Así, hasta el segundo trimestre de 2008, la ocupación en Sevilla registró variaciones positivas, una tendencia que revirtió en la segunda mitad del año. De esta forma, el número de ocupados en la provincia en términos promedios, 745,5 mil ocupados, descendió ligeramente en un 0,1%.

Extendiendo el análisis por sectores económicos queda manifiesta la fortaleza que atesora el sector de los servicios, posicionándose como la única rama que ha alcanzado variaciones positivas a lo largo de los cuatro trimestres, según datos EPA, cerrando 2008 con un crecimiento interanual de la ocupación de un 2,6%. La destrucción de empleo en el resto de sectores ha sido más pronunciada en la construcción y la agricultura, si bien en este último caso repunta en el cuarto trimestre, con un incremento del 2,8%, una variación positiva que no se producía desde el segundo trimestre de 2006.

Gráfico 10

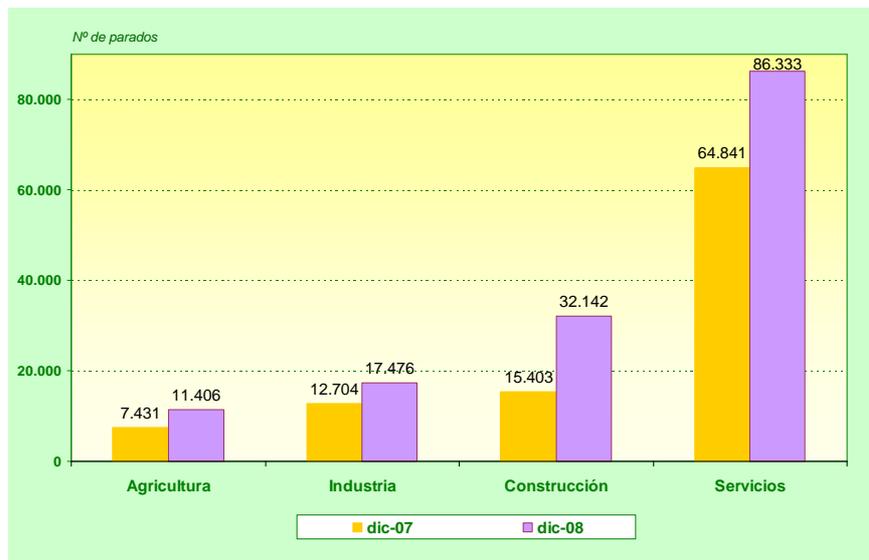
El incremento del empleo se asocia fundamentalmente al sector de los servicios



Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.

El número de parados en la provincia ha repuntado sustancialmente, hasta alcanzar las 178.900 personas, concentrando entre los servicios y la construcción más de la mitad de los mismos, y donde el colectivo de no clasificados computó 49.400 parados, en el último trimestre del año. La desfavorable trayectoria seguida por el paro, unida a un menor avance de la población activa, se ha traducido en un incremento de la tasa de paro, que alcanza a finales de 2008 el 19,7%. Este porcentaje sin embargo, continúa por debajo de la media andaluza, que registra una tasa del 21,8%. Esta información extraída de la Encuesta de Población Activa, apunta en la misma línea que la publicada por el Ministerio de Trabajo e Inmigración.

Gráfico 11
El paro registrado aumenta en todos los sectores

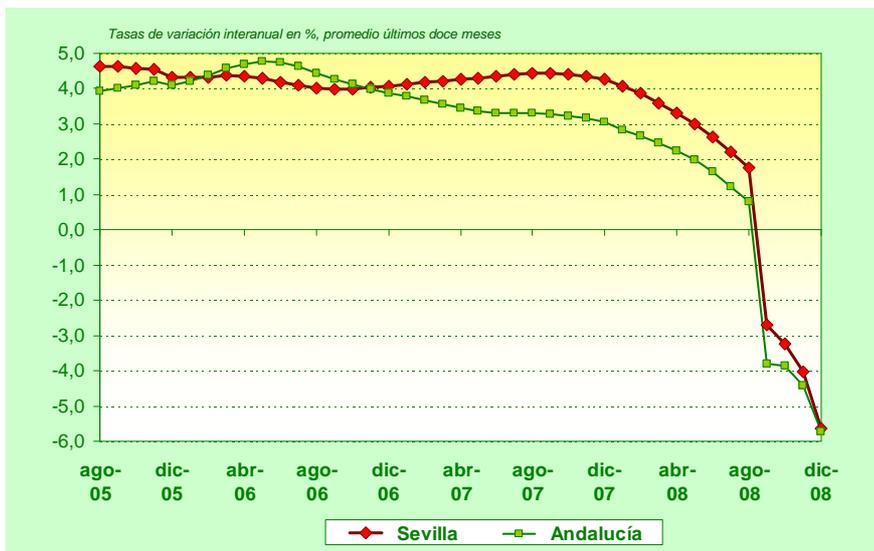


Fuente: Ministerio de Trabajo e Inmigración.

El menor dinamismo del mercado laboral mostró también un reflejo en la evolución observada en la contratación inicial, cuyo descenso ha provocado que la participación sevillana disminuya en el conjunto andaluz, si bien ha supuesto más de la quinta parte de los contratos celebrados en la región. Así, a lo largo del año 2008 se celebraron en la provincia de Sevilla 918.192 nuevos contratos de trabajo, lo que supone una reducción respecto al año anterior del 11%. Profundizando en la tipología contractual, la contratación de carácter indefinido se mostró más debilitada, pues los 55.377 contratos firmados de esta tipología suponen una caída del 15%.

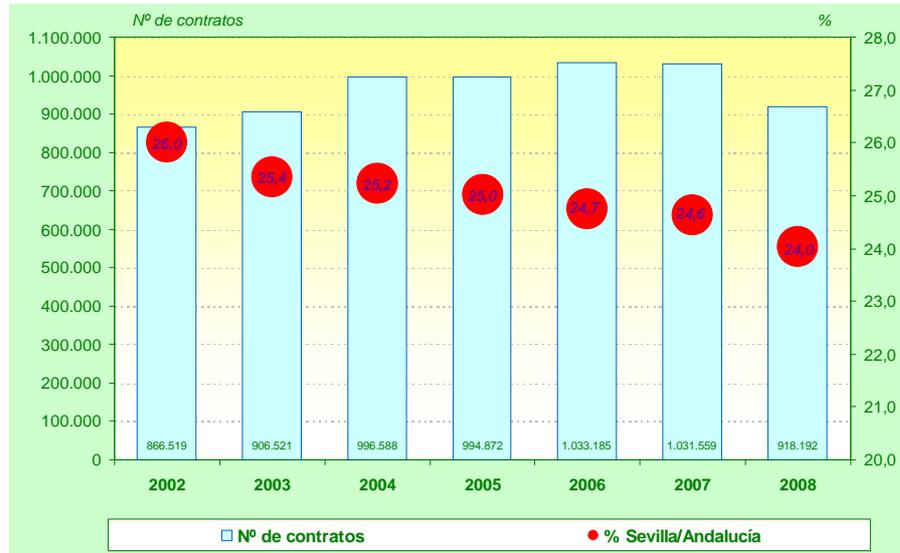
A este contexto se ha unido una trayectoria menos favorable de la afiliación de trabajadores a la Seguridad Social. Así, los 719.748 trabajadores que se encontraban afiliados en la provincia en el mes de diciembre de 2008, sufren un descenso del 5,6% respecto al mismo mes de 2007. En el contexto regional, la caída de la filiación se mostró ligeramente por encima, experimentando una variación negativa del 5,7%.

Gráfico 12
La afiliación de trabajadores a la Seguridad Social cayó en los últimos meses del año significativamente



Fuente: Ministerio de Trabajo e Inmigración.

Gráfico 13
El peso de la contratación sevillana en el conjunto andaluz disminuye levemente



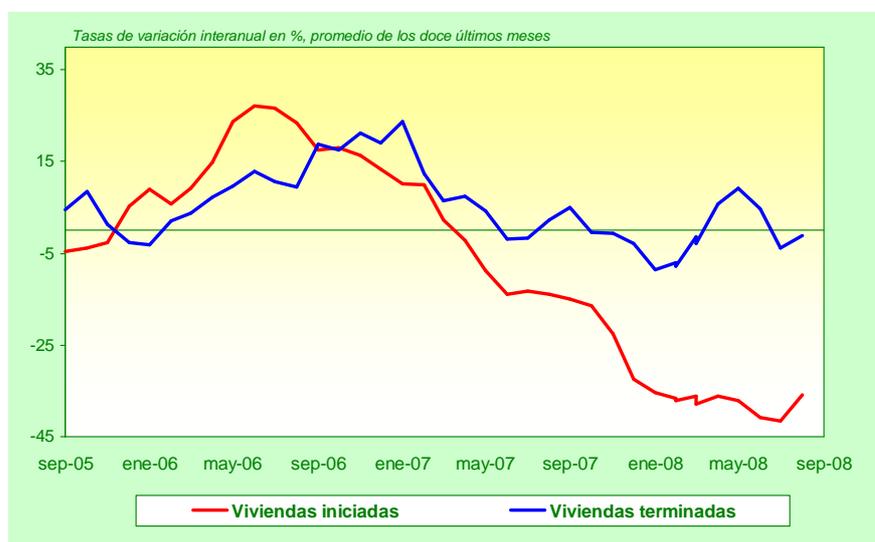
Fuente: Ministerio de Trabajo e Inmigración.

El proceso de moderación que está experimentando la construcción y las actividades relacionadas con esta rama continúa siendo uno de los principales problemas de la economía

andaluza, y más concretamente de la sevillana. En este sentido, la prolongada desaceleración por la que atraviesa el sector tras el fuerte repunte de periodos previos era en parte esperada, si bien la intensidad y duración de la misma se preveía más corta. A pesar de este contexto, el volumen de licitación oficial registrado en la provincia de Sevilla durante el año 2008 superó los 1.770 millones de euros, de manera que en términos interanuales experimentó un incremento superior al 22%, una tasa que supera la variación del agregado regional, 8,1%, y que implica un cambio de dinámica respecto al comportamiento nacional, donde se registró una caída del 0,5%. Con datos hasta el tercer trimestre del año en este caso, última información publicada por el Ministerio de Vivienda, se observa una fuerte caída en el inicio de viviendas, lo que explica en mayor medida la actual coyuntura desfavorable. Pese a ello, las 9.464 viviendas iniciadas hasta septiembre suponen cerca del 20% del total regional.

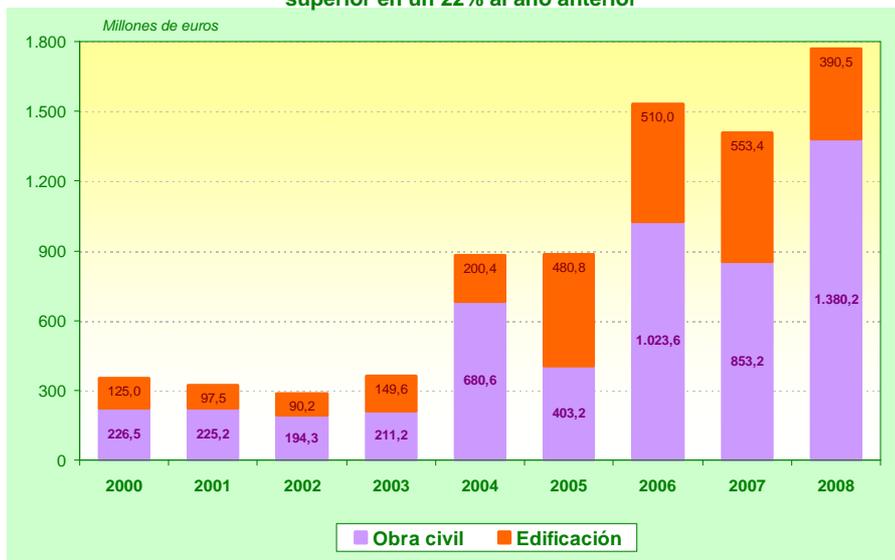
Gráfico 14

Desciende el número de viviendas iniciadas y terminadas



Fuente: Ministerio de Vivienda.

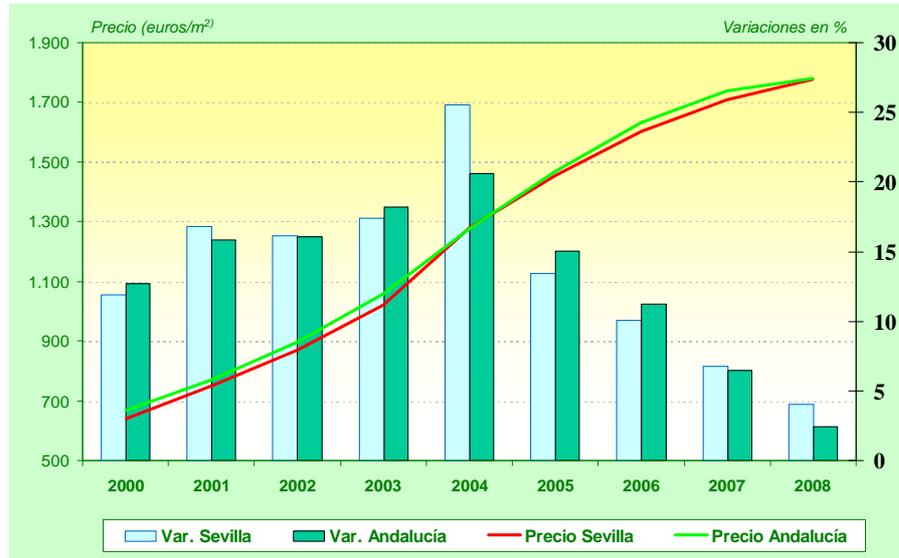
Gráfico 15
Los proyectos licitados en la provincia de Sevilla inyectan una inversión en 2008 superior en un 22% al año anterior



Fuente: SEOPAN.

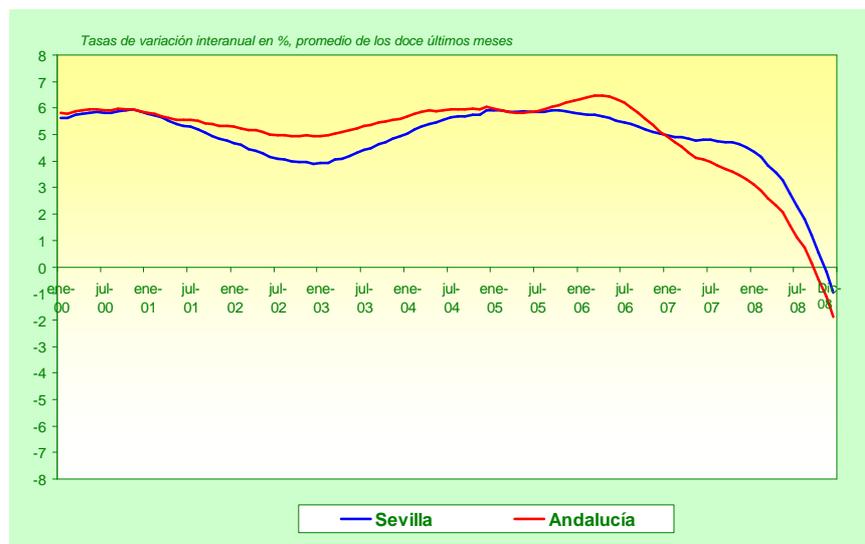
Atendiendo a la información que publica el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, el número de viviendas, visadas en este caso, no ha experimentado un favorable comportamiento, ya que se ha reducido hasta las 11.632, prácticamente la mitad que durante el ejercicio 2007. Más acusado aún ha sido el descenso de las viviendas libres, que representan en torno al 65% del total de visados, lo que implica que la provincia de Sevilla sea una de las que mayor porcentaje de viviendas de VPO tiene dentro de la región. Además de la citada contracción de la actividad, los precios de la vivienda han experimentado igualmente una marcada moderación a lo largo del año 2008. Concretamente en la provincia, el precio promedio por metro cuadrado de la vivienda libre se ha situado en los 1.777,3 euros, lo que supone un avance interanual del 4%, frente al 6,7% del año anterior. Los precios en la ciudad sin embargo se han acelerado, repuntando a una tasa del 10,1%, que sitúa el coste medio del año en 2.534,4 euros/m².

Gráfico 16
La ralentización en el precio de la vivienda libre se agudiza



Fuente: Ministerio de Vivienda.

Gráfico 17
Reducción en el número de empresas inscritas a la Seguridad Social



Fuente: Ministerio de Trabajo e Inmigración.

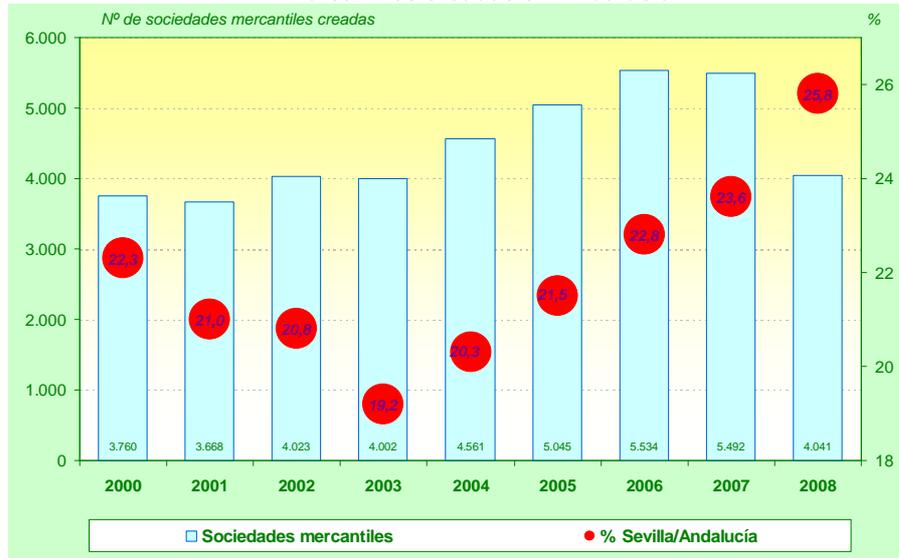
Gráfico 18
Brusca caída en la creación de sociedades mercantiles



Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

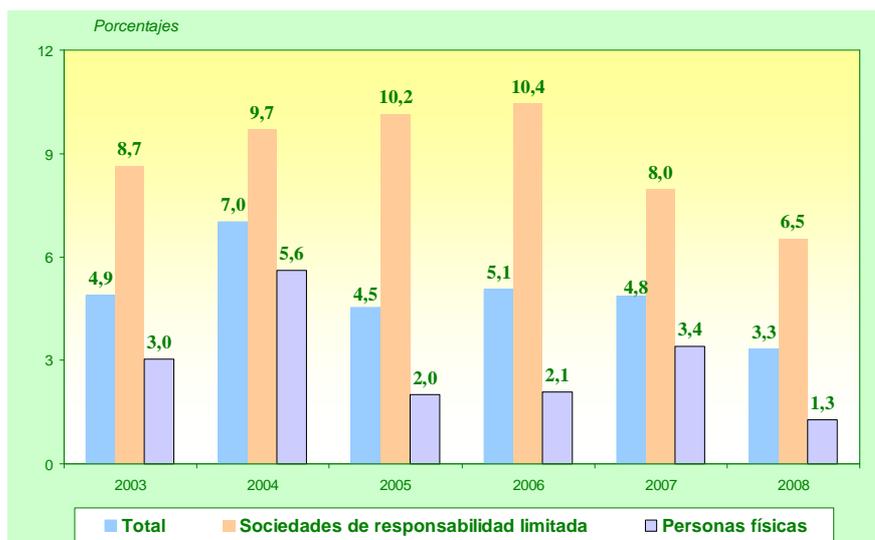
La dinámica empresarial de la provincia evidencia de igual modo signos de contracción. A la menor inscripción de empresas a la Seguridad Social se ha unido también una menor creación de sociedades mercantiles durante 2008, con una reducción significativa del capital suscrito. Concretamente en este ejercicio se han inscrito en Sevilla 4.041 sociedades, 1.451 menos que un año antes. Esta caída ha sido menos intensa en términos relativos en la Comunidad Autónoma, lo que ha supuesto que la participación de la provincia en el total de sociedades mercantiles creadas en la región se haya incrementado, representando más de la cuarta parte. En cuanto al capital suscrito por las mismas, Sevilla concentra casi el 38% del montante andaluz, experimentando una reducción respecto a 2007 del 17,3%.

Gráfico 19
Sevilla concentra más de la cuarta parte de las sociedades mercantiles creadas en Andalucía



Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

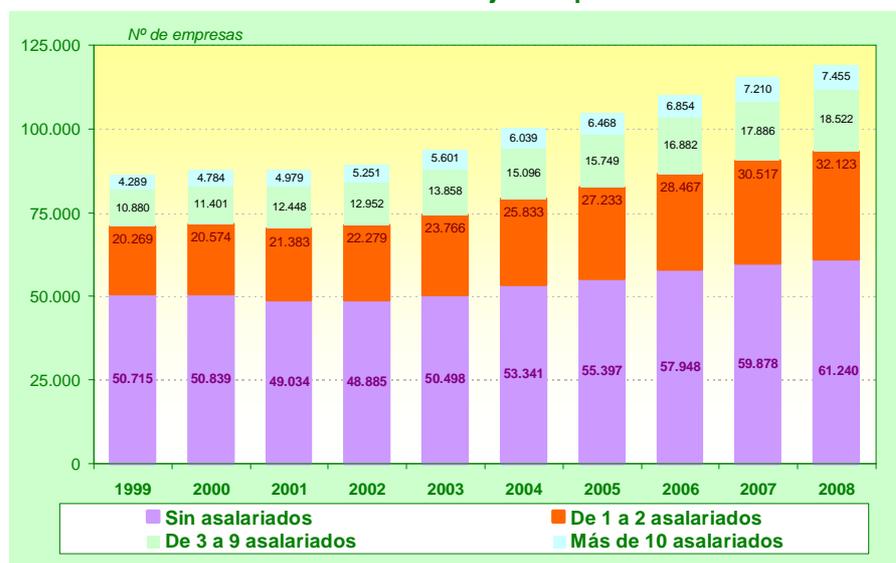
Gráfico 20
Aumenta el número de empresas en Sevilla



Fuente: Directorio Central de Empresas, INE.

Por el contrario, el número de empresas registradas en la provincia se ha incrementado, a tenor de la última información publicada por el INE en el Directorio Central de Empresas referida a 1 de enero de 2008. La cifra ha alcanzado las 119.340 empresas, un 3,3% más, de las que alrededor de un 55% se corresponde con personas físicas y cerca de un tercio de las mismas son sociedades de responsabilidad limitada. En ambos tipos de condición jurídica se ha incrementado la cifra de empresas, siendo más significativa la subida en estas últimas. Atendiendo a la dimensión de las empresas, al igual que sucede en el conjunto andaluz, en Sevilla se observa una excesiva atomización de la empresa, ya que la mayor parte de las mismas cuenta con un reducido número de asalariados. Cerca del 80% de las empresas sevillanas tienen dos o menos asalariados, no contando con ninguno más de la mitad. En el extremo opuesto se encuentran las empresas con 200 o más asalariados, únicamente 216, que apenas suponen el 0,2% del total de empresas en la provincia.

Gráfico 21
Excesiva atomización del tejido empresarial sevillano



Datos a 1 de enero de cada año.
Fuente: Directorio Central de Empresas, INE.

Otro instrumento importante a la hora de medir el comportamiento del tejido empresarial sevillano lo constituye la información que se extrae de la Central de Balances de Andalucía, aunque en este caso los últimos datos se refieren a 2006. Los informes económicos referidos tanto a la provincia como a la ciudad de Sevilla reflejan la fortaleza de la actividad empresarial, que ante la

generalizada desaceleración de la economía andaluza, parece estar mejor preparada a la hora de afrontar la actual coyuntura. La empresa sevillana está más capitalizada que la andaluza, y muestra también un incremento con respecto a periodos previos muy significativo en cuanto a rentabilidad, tanto económica como financiera. Según la muestra provincial, se observa de igual modo una menor productividad y un aumento del coeficiente de endeudamiento, que es aún más elevado en el municipio de Sevilla. Este último hecho anticipa de algún modo la menor holgura a la hora de tramitar operaciones financieras, consolidándose este fenómeno durante 2008.

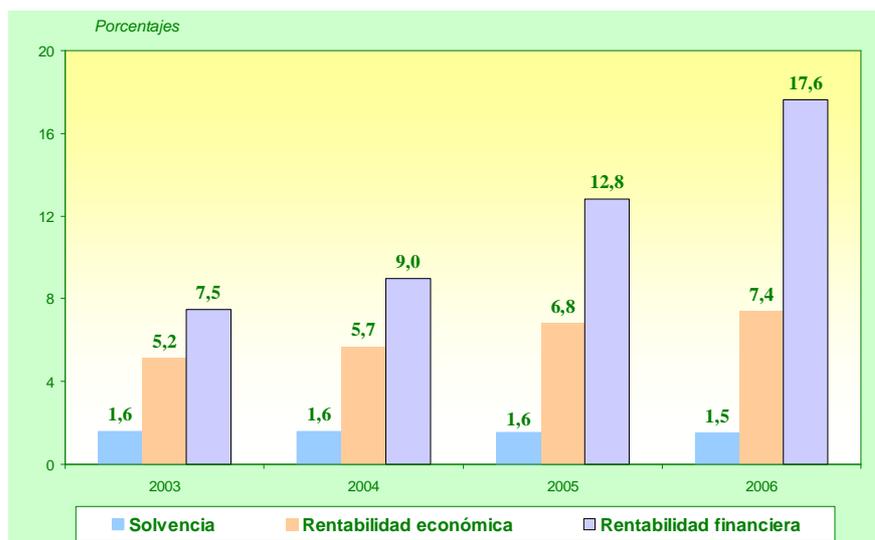
Cuadro 4
Evolución de los indicadores empresariales

	Provincia de Sevilla		Andalucía	
	2005	2006	2005	2006
Ingresos de explotación (Tasas de variación interanual sobre valores medios en euros)	13,90	7,40	9,10	10,96
Rdo. Ejercicio/Ingresos de explotación (%)	5,9	8,0	4,8	5,4
Rentabilidad económica (%)	6,8	7,4	6,5	7,1
Rentabilidad financiera (%)	12,8	17,6	12,8	15,4
Coficiente de endeudamiento	1,8	2,0	2,1	2,2

Fuente: Central de Balances de Andalucía

Gráfico 22

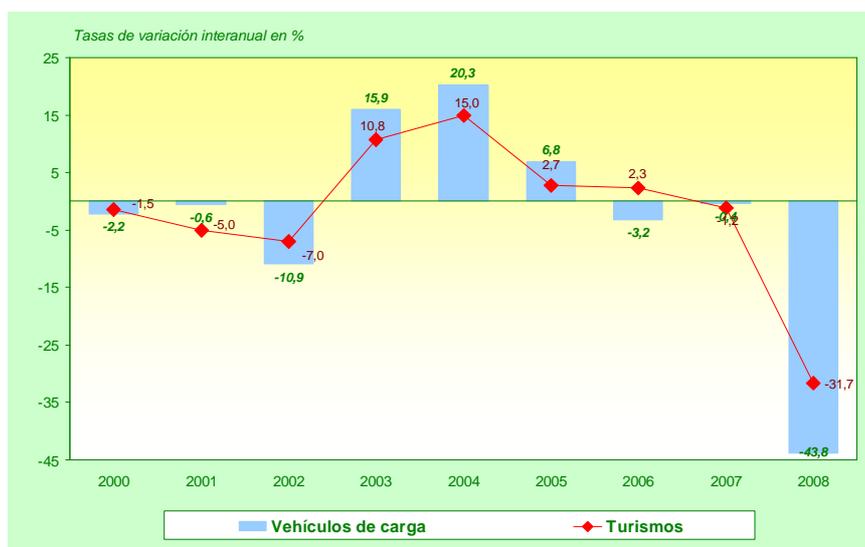
Aumenta la rentabilidad de las empresas sevillanas



Fuente: Central de Balances de Andalucía.

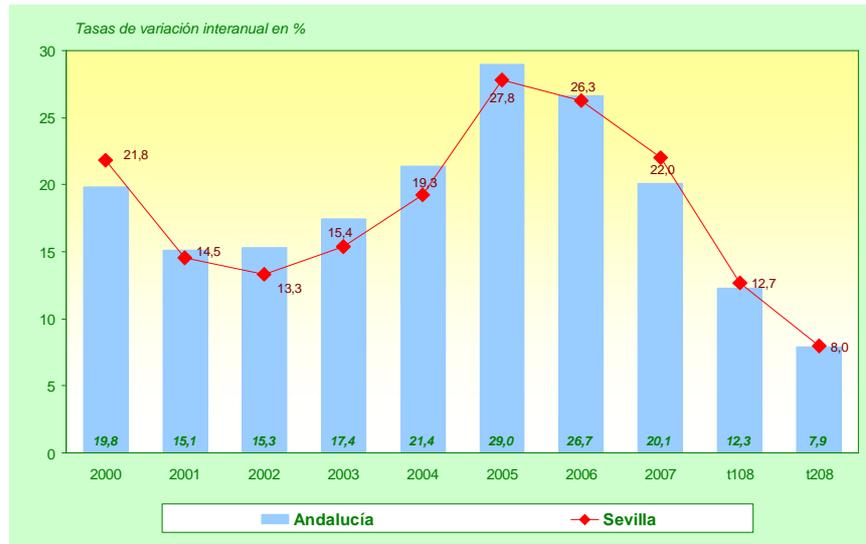
Por el lado de la demanda, los distintos indicadores relacionados con el consumo muestran una marcada contención, especialmente reseñable en la matriculación de turismos, que cae en 2008 un 31,7%. La matriculación de vehículos de carga también se ha resentido, mientras que la concesión de créditos al sector privado ha vuelto a moderarse, pasando a crecer por debajo del 10% en el tercer trimestre. El número de depósitos constituidos también se ha visto afectado, creciendo un 8%. Esta ralentización de la demanda interna está sin duda ligada al endurecimiento de las condiciones monetarias y financieras, así como al elevado endeudamiento de las familias durante los últimos años.

Gráfico 23
Markado descenso en la matriculación de vehículos



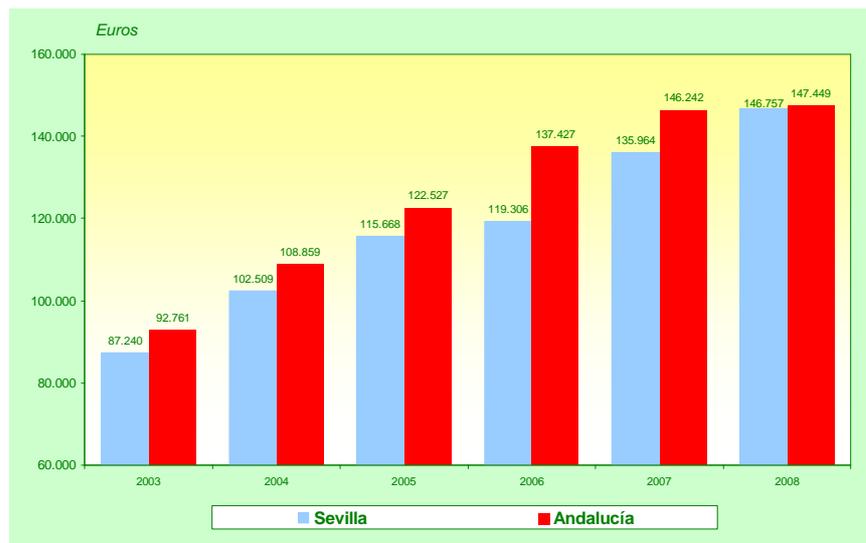
Este clima de mayor austeridad se ha materializado también en el fuerte aumento del número de efectos impagados y del importe de los mismos. Durante los siete primeros meses del año la cifra de éstos se ha incrementado en más de la mitad, mientras que el importe de los mismos se ha duplicado. En cuanto al mercado hipotecario, a lo largo de los once primeros meses de 2008 se constituyeron en Sevilla 52.554 hipotecas, lo que implica una reducción interanual del 30,2%, variación relativa menos intensa que en el conjunto andaluz, -33,6%. Asimismo, el importe adjudicado también experimentó en un descenso significativo, si bien inferior al sufrido por el número de hipotecas. Este hecho ha provocado que el importe medio de una hipoteca sevillana (146.757 euros) alcance respecto al mismo periodo de 2007 un incremento del 8%, situándose ligeramente por debajo del coste medio de la hipoteca en el ámbito regional.

Gráfico 24
Ralentización del crédito al sector privado



Fuente: Banco de España.

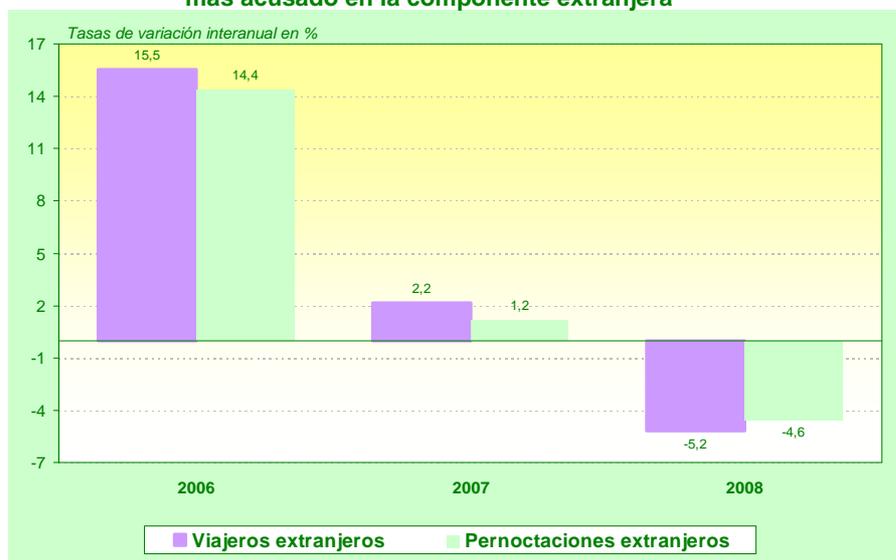
Gráfico 25
El importe medio por hipoteca ligeramente por debajo de la media andaluza



Datos correspondientes al periodo enero a noviembre para todos los años
Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

En línea con el comportamiento observado para el sector de los servicios en lo que a creación de empleo se refiere, la actividad turística, y más concretamente de la hotelera experimentó una caída en el año 2008, según la última información disponible de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE. Tanto por el lado de la oferta como por el de la demanda los distintos indicadores reflejan un signo negativo. El número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros y las pernoctaciones en los mismos se ha reducido, siendo más intensa la caída en la componente extranjera.

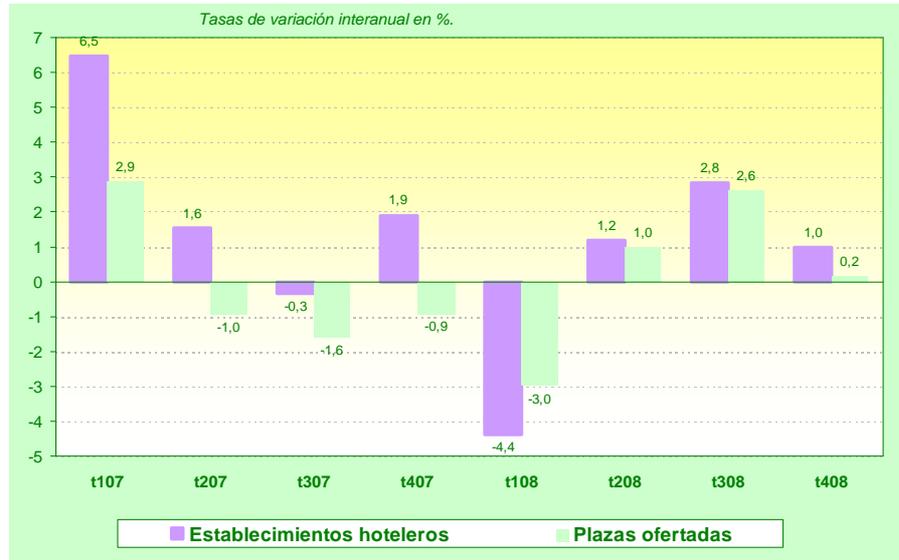
Gráfico 26
La demanda hotelera muestra un peor signo, más acusado en la componente extranjera



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera, INE.

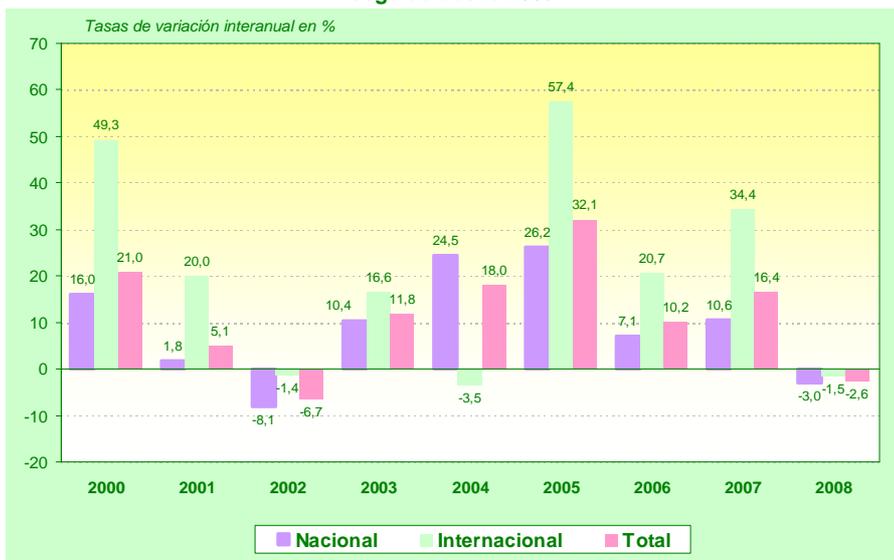
La oferta hotelera de la provincia sevillana se ha visto de igual modo resentida. En promedio han permanecido abiertos 302 hoteles durante el año 2008, lo que implica una relativa estabilidad con respecto al año anterior. El número de plazas con que cuentan dichos establecimientos también se ha visto reducido, computándose en último mes de 2008 un total de 24.677 plazas. En cuanto al mercado laboral, el personal empleado no refleja tampoco un comportamiento positivo. Esta peor coyuntura de la actividad hotelera ha influido en el grado de ocupación, que se ha reducido hasta el 46,7%. La estancia media en los hoteles sin embargo, se ha mantenido prácticamente estable.

Gráfico 27
Desciende el número de establecimientos hoteleros y las plazas ofertadas



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera, INE.

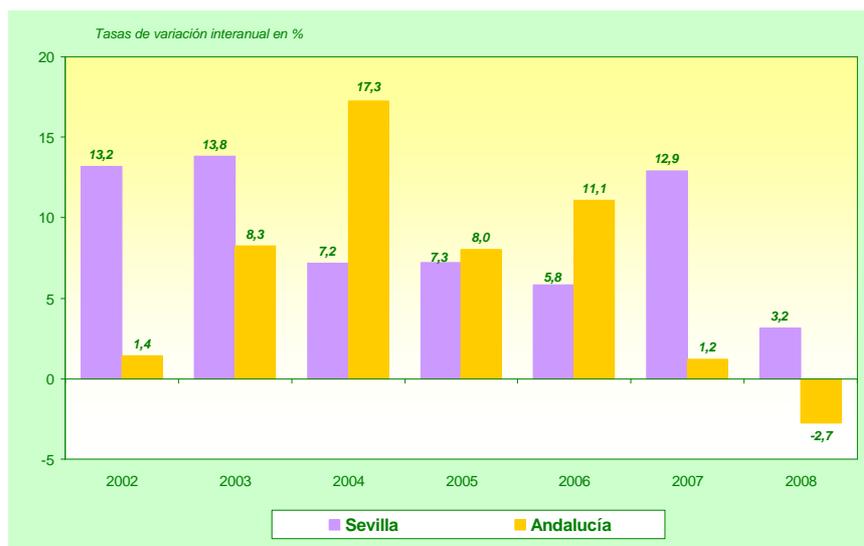
Gráfico 28
El Aeropuerto de Sevilla reduce su actividad en 2008 y rompe el positivo dinamismo seguido desde 2003



Fuente: Dirección General de Aviación Civil, Ministerio de Fomento.

Unido a lo anterior se encuentra la evolución que ha experimentado el subsector de los transportes que a pesar de mostrar un mayor dinamismo en los primeros meses de 2008, el año cerró con una caída en el tráfico aéreo de pasajeros en Sevilla, experimentando en términos interanuales una reducción del 2,6%, siendo más significativa la reducción de los pasajeros nacionales, - 3%, frente a una variación de la actividad en los vuelos internacionales del -1,5%. Por otra parte, resulta interesante analizar la trayectoria del tráfico ferroviario, ya que este ha experimentado a principios de año un marcado repunte. Este hecho podría estar asociado en parte a la puesta en funcionamiento de la línea de AVE entre Málaga y Córdoba, y el eje Madrid-Barcelona, que sin duda ha permitido un mayor tránsito de pasajeros entre Sevilla y las nuevas capitales incorporadas a la línea de AVE.

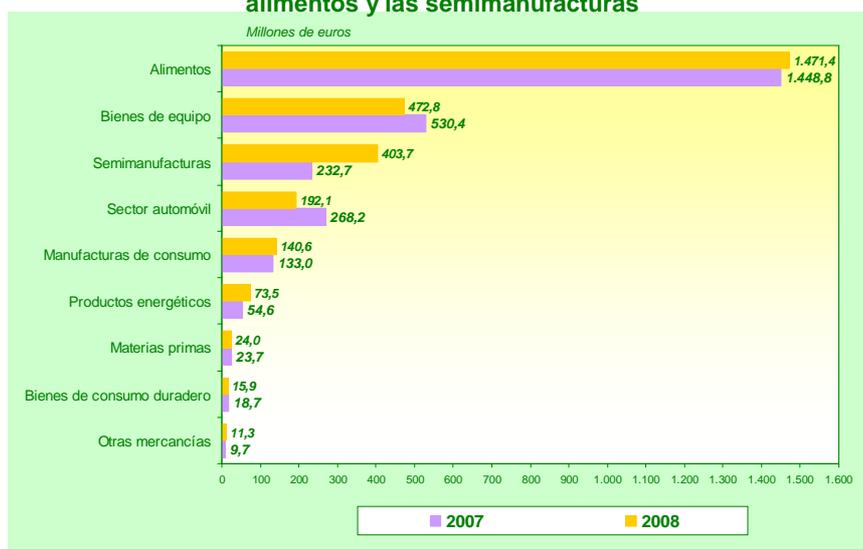
Gráfico 29
Las exportaciones en la provincia registran un notable avance



Fuente: Secretaría General de Comercio, DataComex.

Gráfico 30

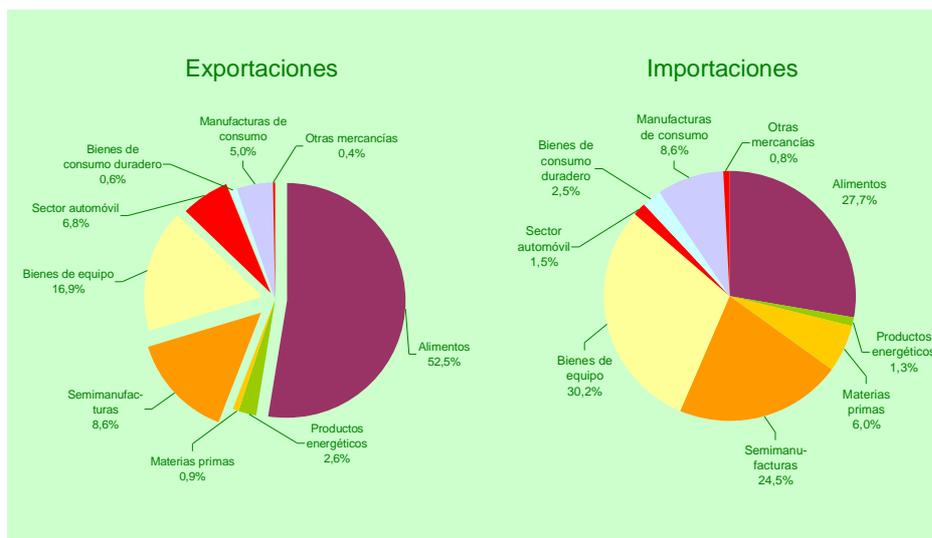
El repunte de las exportaciones se debe fundamentalmente a los alimentos y las semimanufacturas



Fuente: Secretaría General de Comercio, DataComex.

Por otro lado, el patrón de crecimiento económico en Sevilla ha sido algo más equilibrado durante el año 2008, debido a que la demanda externa ha mostrado un mejor comportamiento. El incremento de las exportaciones ha sido más notable (3,2%) que el de las compras, aunque el saldo de la balanza comercial continúa siendo deficitario. Desagregando las ventas al exterior de Sevilla, los principales bienes comercializados son los alimentos, los bienes de equipo y las semimanufacturas. El primero de estos grupos representa más de la mitad del valor de las exportaciones. Respecto a las importaciones, entre alimentos y semimanufacturas se reparten más de la mitad de las compras, siendo también los bienes de equipo el grupo más importado, con más del 30% de las compras totales de la provincia.

Gráfico 31
Distribución por principales grupos de la balanza comercial sevillana

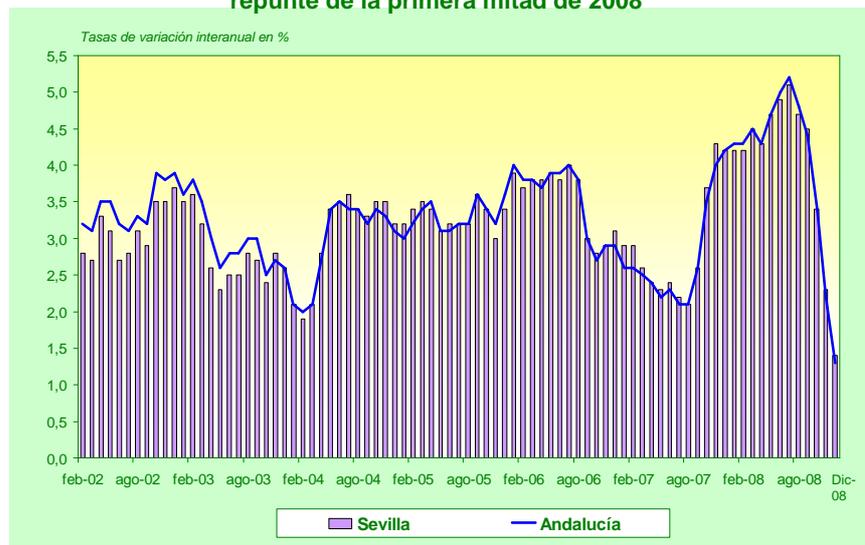


Fuente: Secretaría General de Comercio Exterior, DataComex.

Uno de los principales problemas que arrastraba la economía española, y por ende la andaluza, hasta la primera mitad del año 2008 procedía de la elevada inflación experimentada, sin que el diferencial con respecto a la Zona Euro se redujera. Centrando el estudio en la provincia sevillana, el excesivo encarecimiento de los precios observado durante los siete primeros meses del año se debía principalmente a la fuerte subida de los precios energéticos, concretamente del petróleo, que durante el mes de julio de 2008 alcanzó cifras récord, con un precio del barril de Brent cercano a los 150 dólares. A partir de agosto sin embargo, dicha tendencia alcista se ha truncado, moderándose sustancialmente el precio. De este modo, la tasa interanual del Índice de Precios de Consumo (IPC) general en el mes de diciembre alcanzó en la provincia de Sevilla una variación del 1,4%, una tasa similar a la variación apuntada a nivel nacional, y una décima porcentual por encima de la tasa regional.

Gráfico 32

El encarecimiento de los precios parece dar una tregua tras el fuerte repunte de la primera mitad de 2008

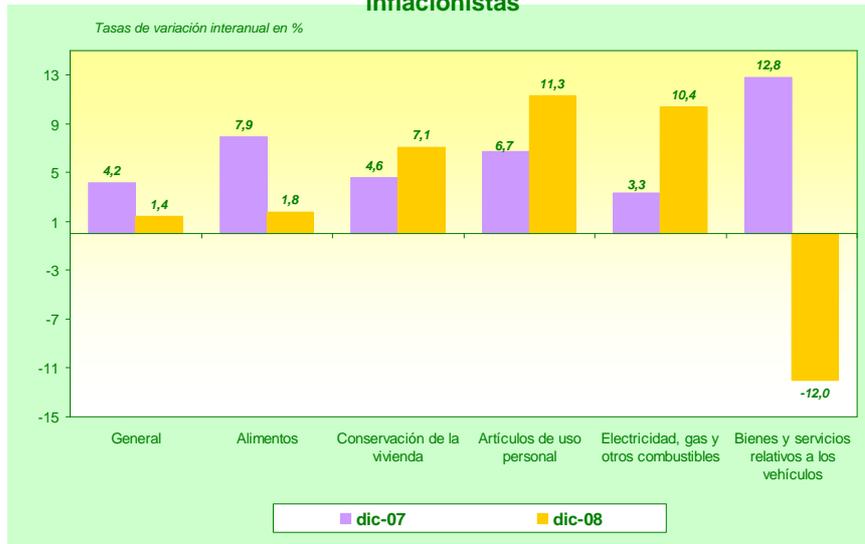


Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

Analizando los distintos subgrupos que componen el índice, los artículos de uso personal, electricidad, gas y otros combustibles, así como vivienda, han sido los más inflacionistas, con tasas superiores al 7% en los tres casos.

Gráfico 33

Los subgrupos de artículos de uso personal y electricidad son los más inflacionistas



Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

Cuadro 5

Indicadores Económicos de Coyuntura

(las tasas son variaciones interanuales en %, salvo indicación en contrario)

	Periodo	SEVILLA		ANDALUCIA		ESPAÑA	
		Dato	Tasa	Dato	Tasa	Dato	Tasa
Crecimiento económico (e)	3º Trim. 08	--	1,3	--	0,8	--	0,9
Índice de Producción Industrial. General (valor medio anual)	Ene-dic.08	--	--	103,2	-9,1	101,6	-6,4
Precio medio de la vivienda libre (euros/m ²)	4º Trim. 08	1.788,4	3,4	1.740,4	-1,0	2.018,5	-3,2
Licitación oficial (millones de euros)	Ene-dic. 08	1.770,7	22,2	7.041,6	8,1	40.588,3	-0,5
Obra civil	Ene-dic. 08	1.380,2	53,3	5.291,1	17,8	28.570,5	1,2
Viviendas iniciadas	Ene-sept. 08	9.464	-37,8	47.878	-46,3	275.692	-42,5
Viviendas terminadas	Ene-sept. 08	17.067	1,3	97.254	-0,1	520.450	9,0
Viajeros alojados en establecimientos hoteleros (miles)	Ene-dic. 08	2.286,4	-5,9	15.716,8	-2,6	82.951,3	-1,7
Residentes España	Ene-dic. 08	1.281,9	-6,4	9.799,7	-2,3	47.181,9	-3,0
Residentes extranjero	Ene-dic. 08	1.004,5	-5,2	5.917,1	-3,1	35.769,4	-0,0
Pernoctaciones hoteleras (miles)	Ene-dic. 08	4.226,1	-5,8	44.107,0	-1,3	268.407,1	-1,2
Residentes España	Ene-dic. 08	2.235,1	-6,8	23.909,8	-2,5	113.011,5	-3,1
Residentes extranjero	Ene-dic. 08	1.991,0	-4,6	20.197,2	0,2	155.395,6	0,2
Grado de ocupación hotelera (porcentajes) ⁽¹⁾	Ene-dic. 08	46,65	-2,8	48,15	-2,6	51,99	-2,5
Plazas estimadas en establecimientos hoteleros (promedio)	Ene-dic. 08	24.498,7	-0,3	240.470,2	3,7	1.338.210,2	3,1
Estancia media en establec. hoteleros (promedio en días)	Ene-dic. 08	1,85	0,0	2,81	0,0	3,24	0,0
Nº de establecimientos hoteleros	Ene-dic. 08	304	0,0	2.334,0	-2,5	14.684,0	3,2
Tráfico aéreo de pasajeros (miles)	Ene-dic. 08	4.367,90	-2,6	20.765,3	-6,5	202.259,9	-3,0
Internacional	Ene-dic. 08	1.251,90	-1,5	12.158,6	-5,7	120.096,5	0,5
Activos (miles)	4º Trim. 08	907	5,0	3.904,7	4,3	23.064,7	2,9
Ocupados (miles)	4º Trim. 08	728,2	-2,8	3.054,4	-5,2	19.856,8	-3,0
Sector agrario	4º Trim. 08	43,5	2,8	227,6	-5,4	863,4	-4,7
Sector industrial	4º Trim. 08	75	-6,8	301,9	-8,4	3.059,60	-6,7
Sector construcción	4º Trim. 08	70,6	-30,2	342,3	-29,5	2.135	-20,7
Sector servicios	4º Trim. 08	539,2	2,6	2.182,50	0,8	13.798,70	1,5
Parados (miles)	4º Trim. 08	178,9	56,6	850,3	62,2	3.207,90	66,4
Tasa de paro (porcentajes) ⁽¹⁾	4º Trim. 08	19,72	6,5	21,78	7,8	13,91	5,3
Tasa de actividad (porcentaje) ⁽¹⁾	4º Trim. 08	59,95	2,2	58,36	1,6	60,13	1,0
Paro registrado (en miles)	dic-08	168,7	42,3	719,4	40,8	3.128,90	46,9
Contratos iniciales (miles de personas)	Ene-dic. 08	918,2	-11	3.822,10	-8,8	17.241	-7,4
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (en miles)	dic-08	719,7	-5,6	2.927,90	-5,7	18.305,60	-4,6
Aumento salarial pactado (porcentajes) ⁽¹⁾	dic-08	-	-	3,47	-0,11	3,57	0,4
Índice de Precios de Consumo	dic-08	106,9	1,4	106,7	1,3	106,9	1,4
Matriculación de turismos	Ene-dic. 08	41.869	-31,7	181.801	-29,6	1.185.258	-27,4
Depósitos bancarios (millones de euros)	3º Trim. 08	75.609	7,9	310.476	6,4	3.265.291	9,2
Créditos bancarios (millones de euros)	3º Trim. 08	176.115	8,4	696.966	8,2	5.270.923	11,2
Hipotecas (millones de euros)	Ene-nov. 08	7.712,67	-24,7	33.420,47	-33,1	193.921,73	-31,1
Hipotecas (número)	Ene-nov. 08	52.554	-30,2	226.658	-33,6	1.200.583	-27,9
Sociedades mercantiles (millones de euros capital suscrito)	Ene-dic. 08	291,41	-17,3	772,22	-56,5	8.029,15	-41,5
Sociedades mercantiles (número)	Ene-dic. 08	4.041	-26,4	15.683	-32,7	102.364	-28,3
Importaciones (millones de euros)	Ene-nov. 08	2.846,00	-0,3	25.316,9	15,5	262.179,30	2,3
Exportaciones (millones de euros)	Ene-nov. 08	2.805	15,7	15.529,5	5,5	175.042,00	4,6

(e) Estimaciones.

(1) Las tasas son diferencias en puntos porcentuales respecto al mismo periodo del año anterior.

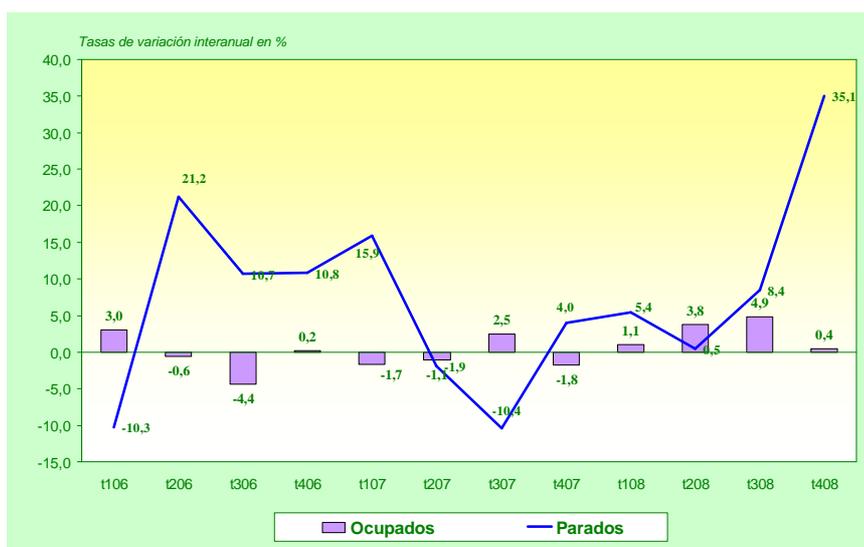
Fuente : *Analistas Económicos de Andalucía*, Banco de España, Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España, Dirección General de Tráfico, IEA, INE, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, Ministerio de Vivienda, OFICEMEN, Secretaría General de Comercio Exterior y SEOPAN.

El municipio de Sevilla es el principal impulsor del crecimiento económico de la provincia, por ello es lógico pensar que el ritmo de avance de su economía estará en torno a los mismos niveles. De este modo, la actividad económica en la ciudad se habría situado en los alrededores del 2%, e incluso ligeramente por encima del dato provincial, ya que los principales indicadores económicos evidencian un mejor tono a lo largo de 2008. Así, las previsiones para el año 2009 apuntan un crecimiento inferior a dicha cifra, situado en torno al 1%. La ralentización de la actividad se debe a la senda algo más negativa que ha experimentado la demanda interna. La caída continuada de la matriculación de turismos, unida al negativo crecimiento del número de hipotecas constituidas y a la moderación del crédito concedido por las entidades financieras, no hace sino confirmar la desaceleración del consumo.

Los principales indicadores relacionados con el mercado laboral en la ciudad de Sevilla han mostrado una trayectoria más dinámica en 2008 que el conjunto provincial. El ritmo de creación de empleo, según datos EPA ha sido del 0,4% durante el cuarto trimestre del año, situando la cifra de ocupados en 294,6 mil trabajadores en la capital hispalense, tras registrar unos mil doscientos empleos más que en el mismo período de 2007. Por otra parte, apuntar que el ritmo de creación de empleo en la capital se encuentra por debajo del avance de la población activa, que alcanzó el 4,7%, cifrándose el número de activos en 350,8 mil personas.

Gráfico 34

Ligero aumento de la creación de empleo en la ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.

AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Este comportamiento positivo del empleo no ha tenido un reflejo en la reducción del paro, pues desde el segundo trimestre del año la tasa de variación del paro experimenta una progresiva senda de crecimiento, siendo especialmente significativo el ritmo alcanzado en el último trimestre de 2008, con un incremento interanual del 35,1%. En este sentido, la tasa de paro se ha situado en el 16%, cerca de cuatro décimas inferior a la media provincial. Atendiendo al sexo del desempleado, la tasa de paro masculina se situó en el 16,4%, ocho décimas porcentuales por encima de la femenina (15,6%).

Gráfico 35

La tasa de paro en la capital sevillana muestra un mejor comportamiento que en el conjunto provincial



Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.

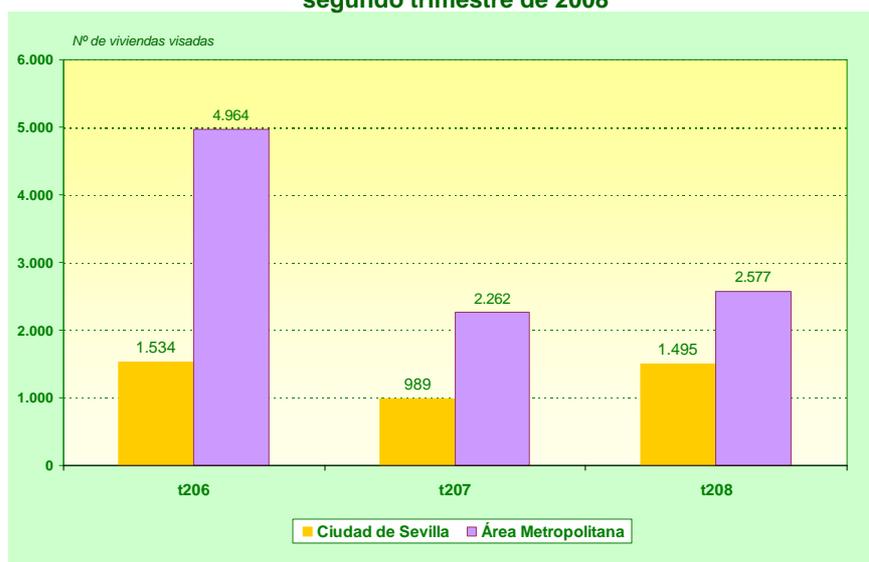
Otra información relevante a la hora de analizar la dinámica laboral es la que se extrae del Sistema Público de Empleo Estatal (SISPE). Según esta, durante el año 2008 se han registrado en la capital sevillana 359.815 nuevos contratos, lo que supone una reducción interanual del 14,8%. Además, ese peor comportamiento en la contratación ha llevado aparejado una marcada contracción en cuanto a la afiliación de trabajadores a la Seguridad Social, experimentando en el mes de diciembre una reducción interanual del 4,4%.

Uno de los sectores que peor está afrontando la actual desaceleración económica es la construcción, donde se ha producido una intensa reducción en la ocupación. Atendiendo a la información que proporciona el Colegio de Arquitectos de Sevilla, durante el año 2008 se visaron en el municipio de Sevilla 3.000 viviendas, algo más del 25% del total de visados registrados en la provincia, lo que supone respecto al año 2007 una variación negativa del 25,1%. En este escenario,

AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

resulta especialmente significativa la evolución que ha seguido los visados de viviendas de protección oficial con un incremento interanual del 19,8%. De esta forma, los visados de VPO representaron en el municipio sevillano el 61% de los 3.000 visados registrados.

Gráfico 36
Crece el número de viviendas visadas durante el segundo trimestre de 2008



Fuente: Colegio de Arquitectos de Sevilla.

Por otro lado, y teniendo en cuenta el contexto de ralentización de la actividad en el espacio provincial y regional, el balance de la actividad turística tampoco se muestra favorable para el año 2008 en la capital sevillana. Según los datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera del INE, durante el año 2008 llegaron a la capital hispalense más de 1,7 millones de viajeros, un volumen de turistas que supone respecto al año 2007 una reducción del 5,7%. Atendiendo a la procedencia del viajero, la caída fue más pronunciada en la demanda externa, con una variación del 6,3%, frente a la reducción del 5,2% que sufrió la llegada de turistas nacionales, tipología que concentra el 53,3% del total de viajeros registrados.

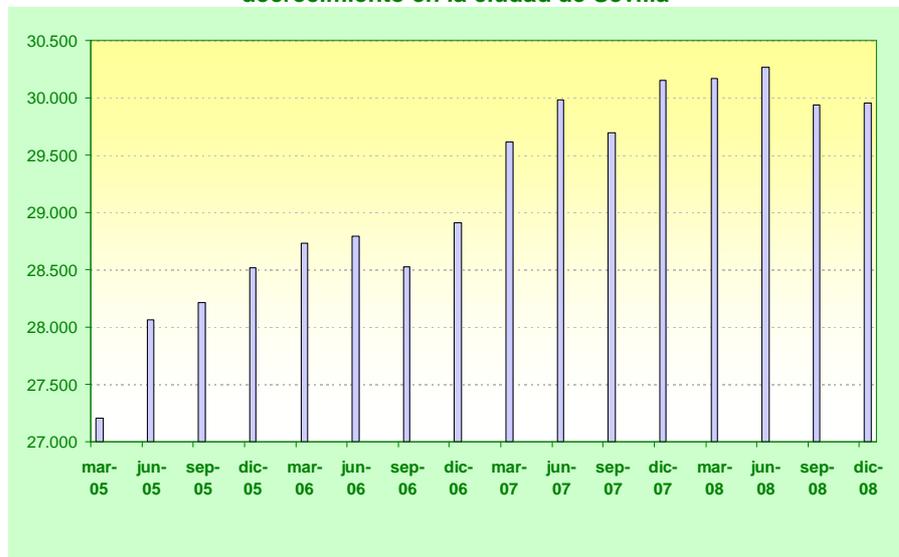
En cuanto a las pernoctaciones, también se acusó un descenso interanual, en este caso, de la misma intensidad que el apuntado para los viajeros, 5,7%, siendo de nuevo las pernoctaciones procedentes de los viajeros extranjeros las que descendieron de manera más significativa, 5,9%.

En cuanto al tejido empresarial, en un clima generalizado de contención y endurecimiento de las condiciones financieras, el número de empresas afiliadas en el municipio de Sevilla muestra en

AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

diciembre de 2008 una reducción interanual del 0,6%. Concretamente se han computado 29.958 empresas, lo que supone 196 menos que en el mismo mes de 2007.

Gráfico 37
La afiliación de empresas a la Seguridad Social muestra un decrecimiento en la ciudad de Sevilla



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social.

En síntesis, el análisis de la situación actual de la economía sevillana en su conjunto evidencia una marcada ralentización de la actividad, pero menos pronunciada que la del conjunto andaluz, fundamentalmente asociada en este último caso en un menor dinamismo del mercado laboral, y una intensa contracción de la demanda, especialmente del consumo. Los distintos indicadores económicos apuntan a una desaceleración más intensa de lo previsto inicialmente, si bien la economía sevillana parece estar mejor preparada que otras del conjunto andaluz a la hora de afrontar un escenario económico más hostil, que se prevé más desfavorable aún durante 2009.