

# INFORME

---

# 2017

**SOCIOECONÓMICO DE LA CIUDAD DE  
SEVILLA**

*Consejo Económico y Social de Sevilla*  
**cess**

no300  
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA



## Contenido

Población	4
Mercado de trabajo	24
Dinámica empresarial	54
Turismo	68
Construcción y mercado inmobiliario	80
Transporte y comunicaciones	89
Dictamen	97
Índices	110

Aprobado en sesión ordinaria del Pleno de      de      de 2019



# Población

## Población

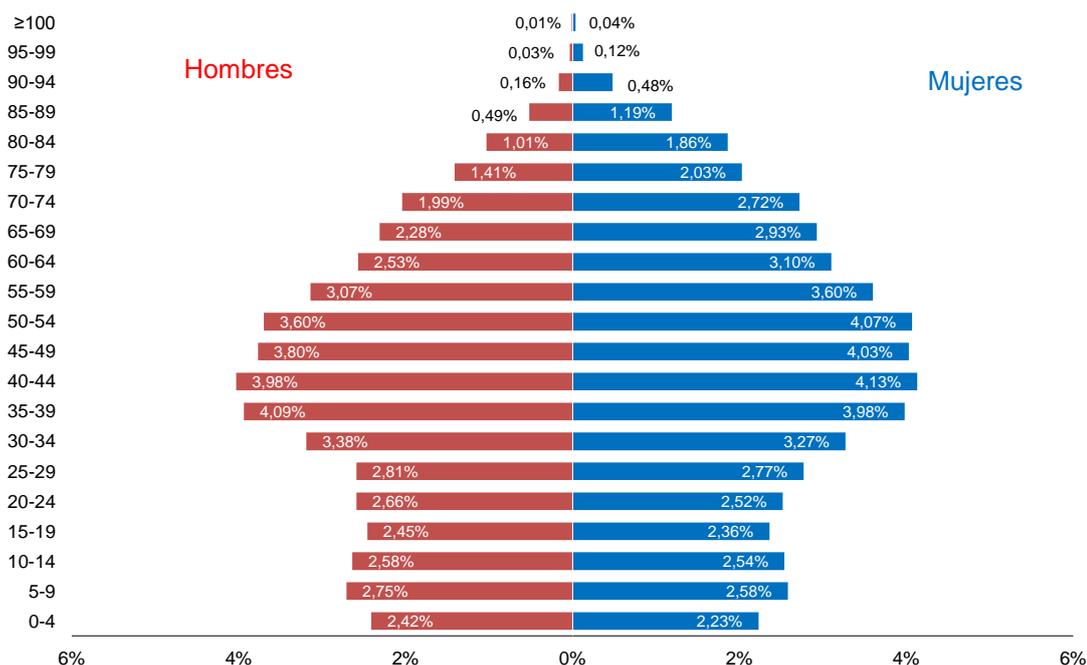
El análisis de la población es un elemento primordial en un análisis socioeconómico. Es una variable a tener en cuenta para la toma de decisiones de tipo económico, social y político, por lo que se debe estudiar su estructura, distribución y evolución. En este informe se realizará un estudio de la población en la ciudad de Sevilla y un análisis comparativo con la población a nivel nacional, autonómico y provincial, a partir de los datos proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) y por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla a 1 de enero de 2017.

Según los datos del Padrón Continuo publicados por el INE, la población residente en la ciudad de Sevilla se cifra, a 1 de enero de 2017, en 689.434 personas. De nuevo en 2017 se aprecia un descenso en la población municipal respecto del año anterior, concretamente del 0,2% (1.132 habitantes), siendo éste el séptimo año consecutivo en el que se reduce la población municipal, mientras que a nivel nacional, autonómico y provincial se mantiene estable.

La estructura de la población, según edad y sexo, nos permite saber cómo se distribuye la población entre hombres y mujeres y según tramos de edad. La pirámide de población del 2017 muestra cambios poco significativos respecto al año anterior.

**Diferenciando por sexo**, el 47,5% (327.162) del total de personas inscritas en el Padrón Municipal son hombres y el 52,5% (362.272) son mujeres; proporciones que se han ido manteniendo en valores muy similares a lo largo de los años. A nivel nacional, autonómico y provincial se observa la misma tendencia. Desde el punto de vista del sexo y la nacionalidad de los residentes, la población extranjera de la ciudad de Sevilla, que asciende a 30.343 personas, muestra una mayoría femenina (53,3%) respecto a la masculina (46,7%), debido a la población procedente de América y Europa, donde se observa un mayor número de población femenina.

## Pirámide de población de la ciudad de Sevilla



Nota: Datos a 1 de enero de 2017  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

**Por edades**, el mayor porcentaje de población lo encontramos entre las edades de 35 a 39 años, representando el 7,9% de la población. Por género se observa que existe un mayor índice de población femenina respecto a la masculina a partir de la edad de los 30 años. Si observamos la pirámide de población por sexo y edad se aprecia que en edades más avanzadas existe una mayor presencia femenina, lo que revela su mayor esperanza de vida. Esta tendencia también la observamos a nivel provincial, autonómico y nacional; sin embargo, a nivel nacional y autonómico la población femenina aumenta a partir de la edad de 50 años y a nivel provincial a partir de los 45 años.

En la siguiente tabla se estructura la población en la ciudad de Sevilla, según datos de 1 de enero de 2017, agrupando las edades en tres tramos: de 0 a 14 años, para los más jóvenes; de 15 a 64 años, el grupo de adultos; y de 65 años y más, para los mayores. Podemos observar que la población por sexos está casi equilibrada, siendo la femenina algo superior, debido a su mayor peso en el tramo de edad de 65 años y más. Del análisis de la variación relativa podemos resaltar como el tramo de población de 65 años y más es el único que experimenta crecimiento y como se produce un descenso en el grupo de 0 a 14 años y de 15 a 64 años, lo cual refleja que cada año se producen menos nacimientos, indicando un progresivo envejecimiento de la población.

## Población

### Estructura de la población por sexo y edad en la ciudad de Sevilla 2017

	Población	% respecto del total	Variación relativa 2016-2017 (%)
<b>Total</b>	<b>689.434</b>	<b>100,0</b>	<b>-0,2</b>
0-14	104.133	15,1	-0,3
15-64	455.132	66,0	-0,5
65 y más	130.169	18,9	1,2
<b>Varones</b>	<b>327.162</b>	<b>47,5</b>	<b>-0,2</b>
0-14	53.455	7,8	-0,1
15-64	221.917	32,2	-0,6
65 y más	51.790	7,5	1,5
<b>Mujeres</b>	<b>362.272</b>	<b>52,5</b>	<b>-0,1</b>
0-14	50.678	7,4	-0,6
15-64	233.215	33,8	-0,4
65 y más	78.379	11,4	1,0

Nota: Datos a uno de enero de cada año  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

**Desde el punto de vista dinámico**, la población total en la ciudad de Sevilla lleva siete años consecutivos de descenso, registrando una tasa de variación interanual en 2017 negativa de 0,2% como podemos observar en el cuadro que a continuación se expone. La tendencia a nivel nacional, desde hace varias décadas, había sido de aumento de la población, salvo en el periodo 2013 a 2016 que hubo descenso, en 2017 el aumento es poco significativo del 0,03%. A nivel autonómico llevamos cinco años consecutivos de descenso, de -0,1%, -0,5%, -0,04%, -0,1% y 0,1%. Sin embargo, en la provincia de Sevilla la población ha ido aumentando desde el 2008, siendo poco significativas sus tasas de variación interanual para el 2016 y 2017 (-0,1% y -0,01%, respectivamente).

### Evolución de la población de la ciudad de Sevilla según su procedencia

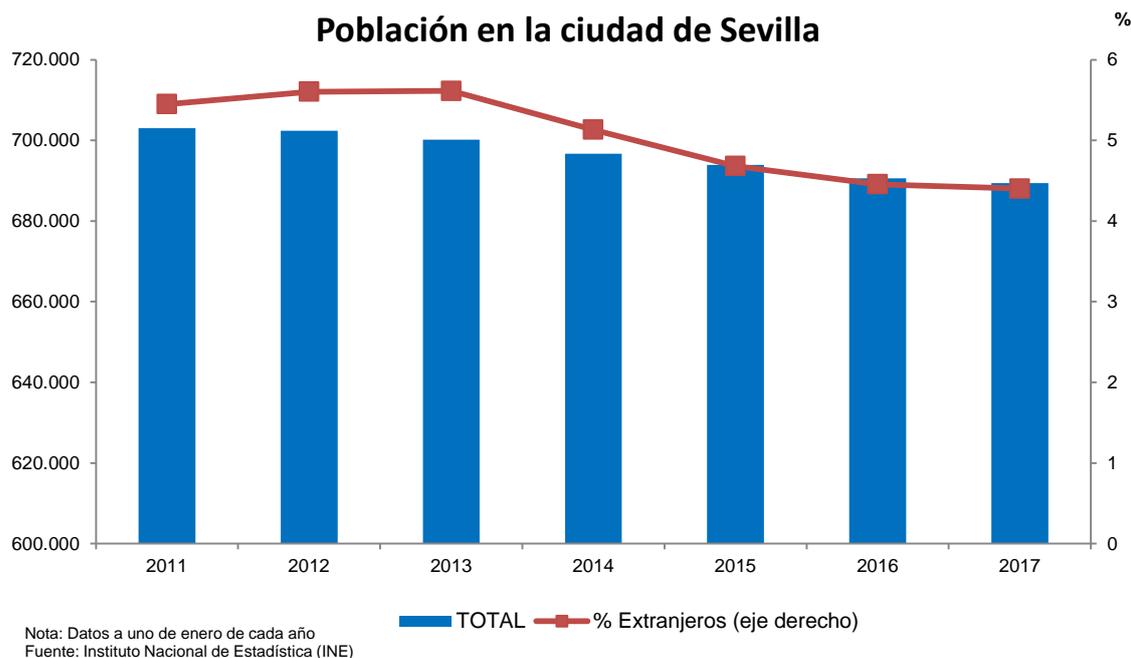
Año	Población					Variación anual		
	Hombres	Mujeres	Espanoles	Extranjeros	Total	Espanoles	Extranjeros	Total
2011	334.429	368.592	664.707	38.314	703.021			
2012	333.981	368.374	663.004	39.351	702.355	-0,3	2,7	-0,1
2013	332.743	367.426	660.873	39.296	700.169	-0,3	-0,1	-0,3
2014	331.088	365.588	660.926	35.750	696.676	0,0	-9,0	-0,5
2015	329.591	364.287	661.393	32.485	693.878	0,1	-9,1	-0,4
2016	327.866	362.700	659.797	30.769	690.566	-0,2	-5,3	-0,5
2017	327.162	362.272	659.091	30.343	689.434	-0,1	-1,4	-0,2

Nota: Datos a uno de enero de cada año  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

**Desde la perspectiva de la procedencia de la población**, los datos del Padrón Municipal indican que la gran mayoría de personas que residen en la ciudad son de nacionalidad española, de los 689.434 residentes en 2017, 659.091 son nacionales y

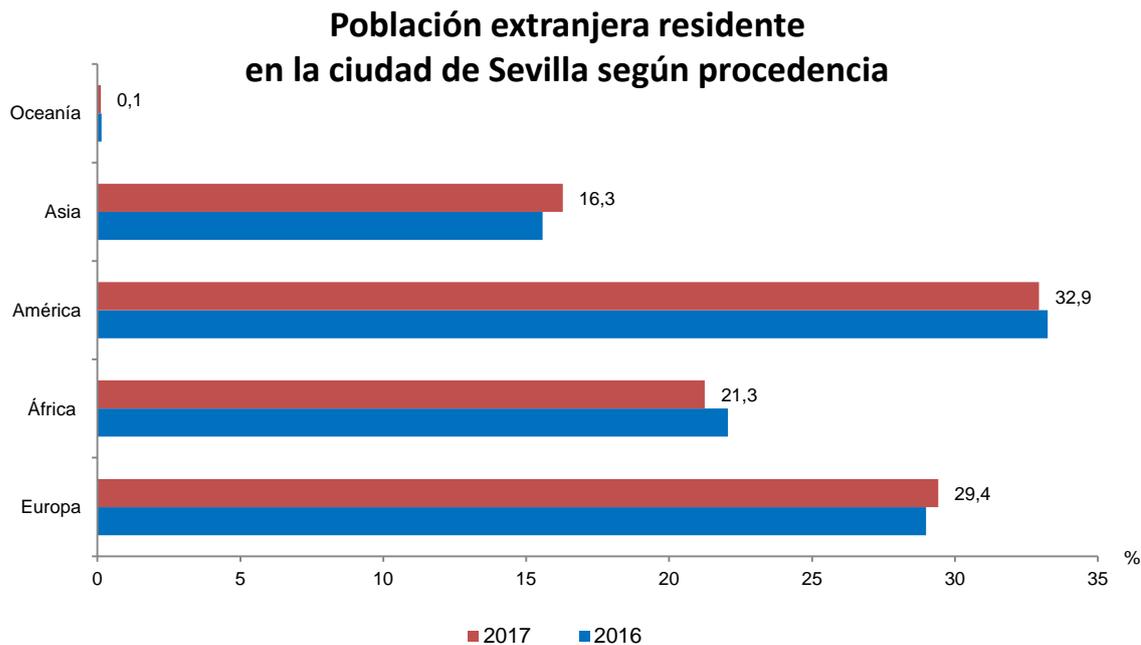
30.343 extranjeros, lo que supone que éstos últimos representan el 4,4% del total de los residentes.

La población residente de procedencia extranjera en el año 2017 ha disminuido en un 1,4%, siendo esta la tendencia desde el año 2013, cuando la población extranjera empezó a caer. Igualmente observamos disminuciones en el ámbito provincial, autonómico y nacional (-3,1%, -2,2% y -0,6%, respectivamente).



En el año 2017, entre los extranjeros residentes en la ciudad de Sevilla el 32,9% procede de América, el 29,4% de Europa, el 21,3% de África, el 16,3% de Asia y el 0,1% de Oceanía.

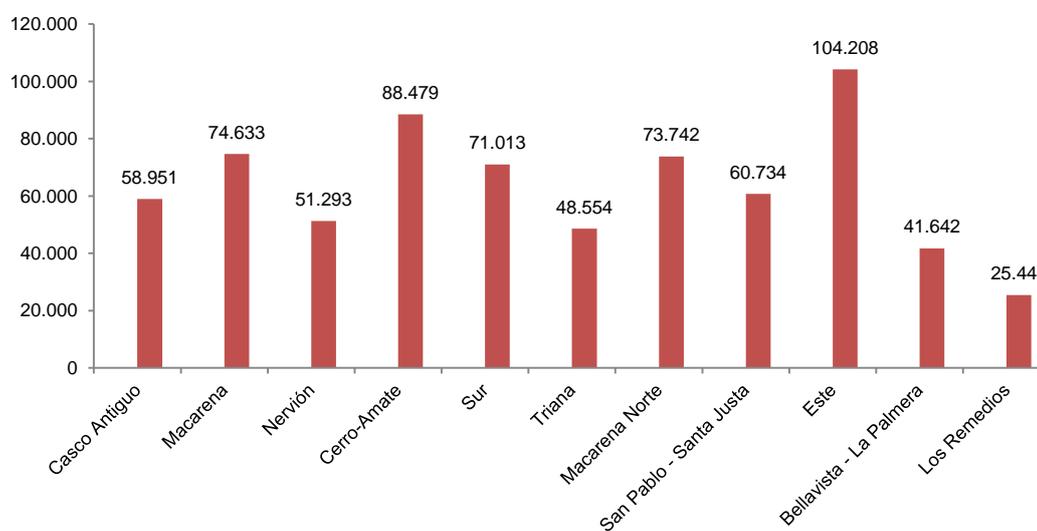
La población de Asia y Europa son las únicas que han experimentado un crecimiento en 2017 (el 3,1% y 0,1%, respectivamente), siendo significativo el descenso experimentado por la población de Oceanía (-19,6%).



Nota: Datos a uno de enero de cada año  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

**Por distrito**, conforme a los datos proporcionados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla, según el padrón municipal, los que cuentan con mayor número de población empadronada son Este-Alcosa-Torreblanca y Cerro-amate (104.208 y 88.479, respectivamente) y los que menos los Remedios y Bellavista-La Palmera (25.441 y 41.642, respectivamente).

## Población empadronada por distritos en 2017

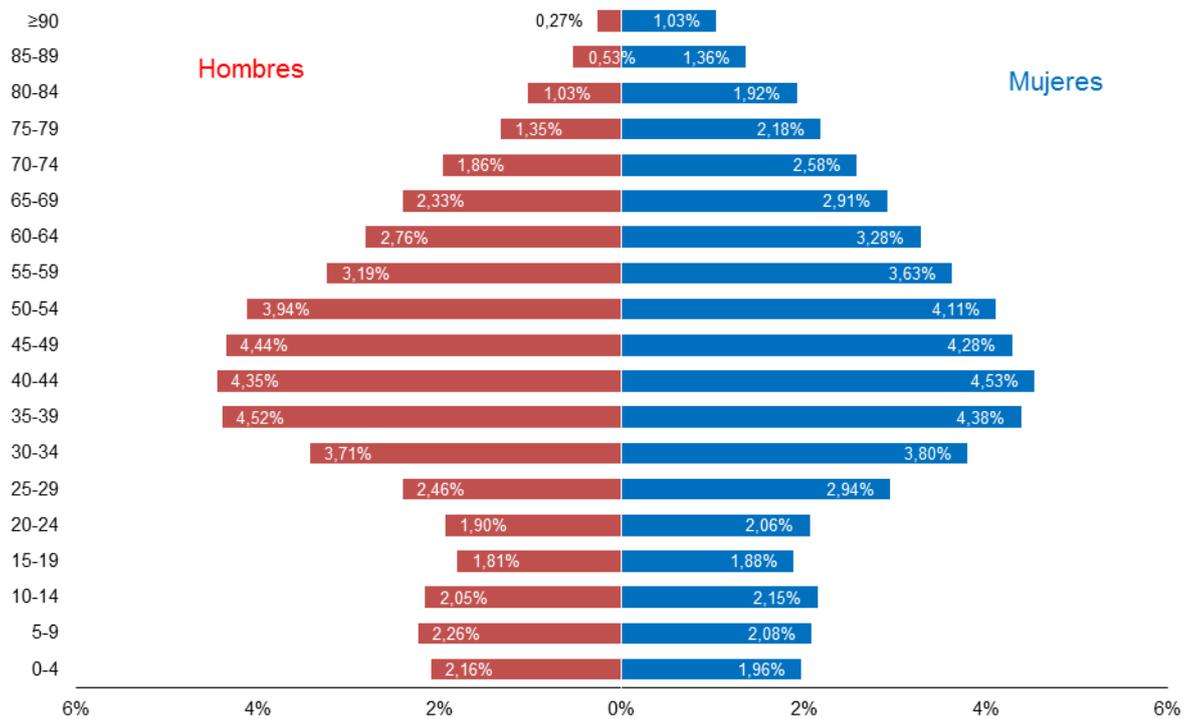


Fuente: Padrón municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

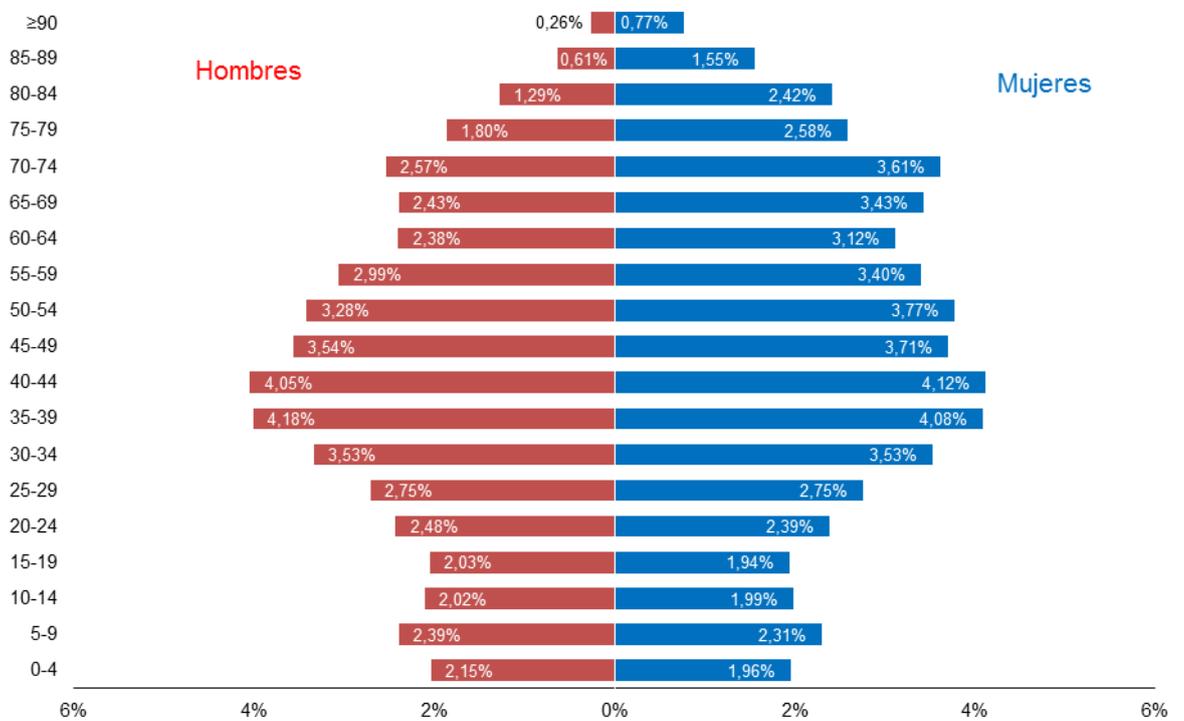
Por sexo en todos los distritos el número de mujeres supera al de hombres aunque en porcentajes muy poco significativos.

La estructura de la población, según edad y sexo, en cada distrito, según el Padrón Municipal de habitantes del Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla a uno de enero de 2017, es la siguiente:

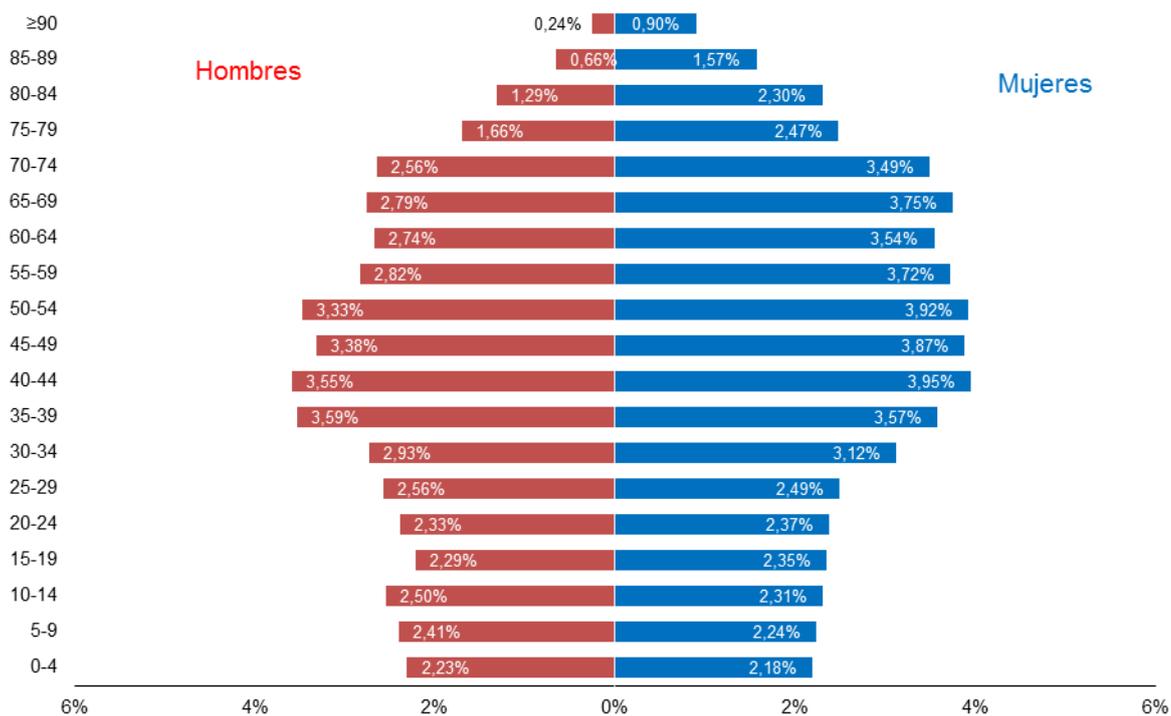
### Pirámide de población distrito Casco Antiguo



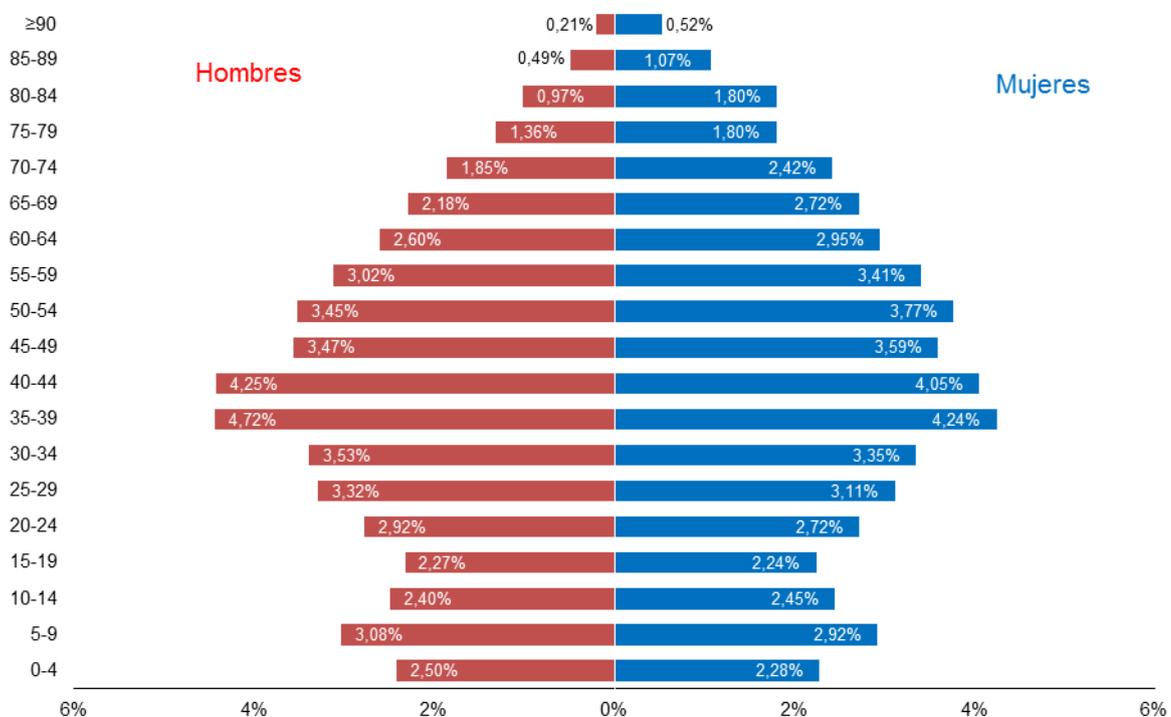
### Pirámide de población distrito Macarena



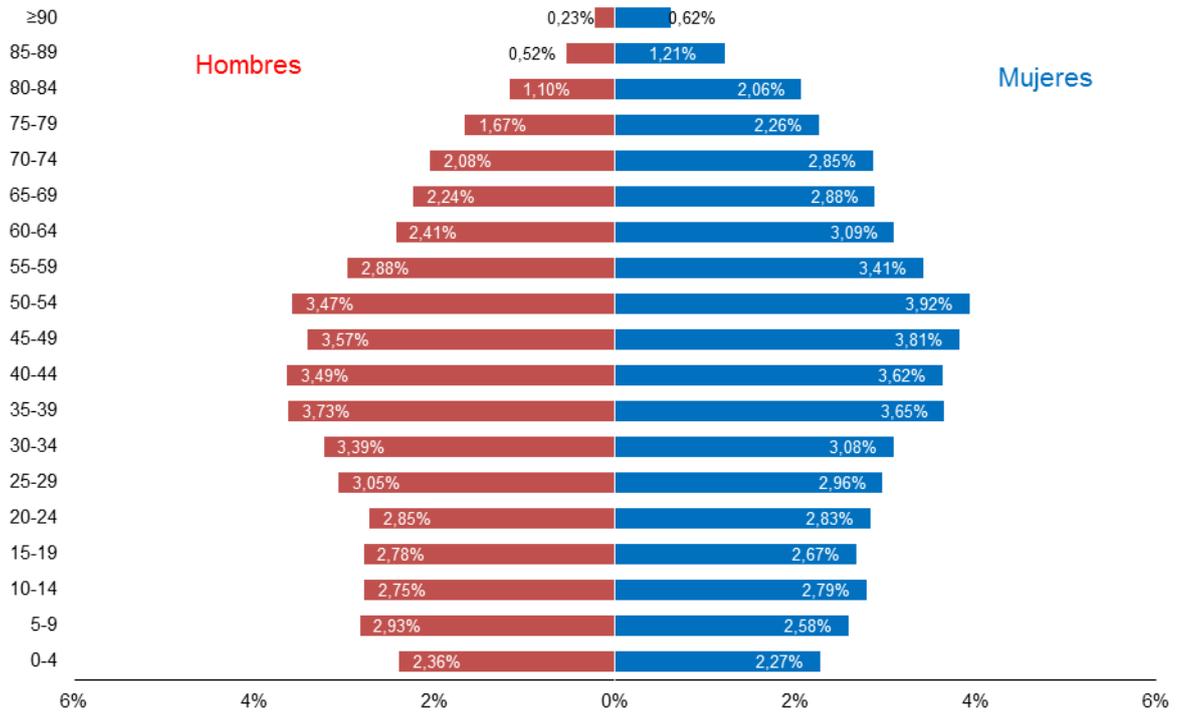
### Pirámide de población distrito Nervión



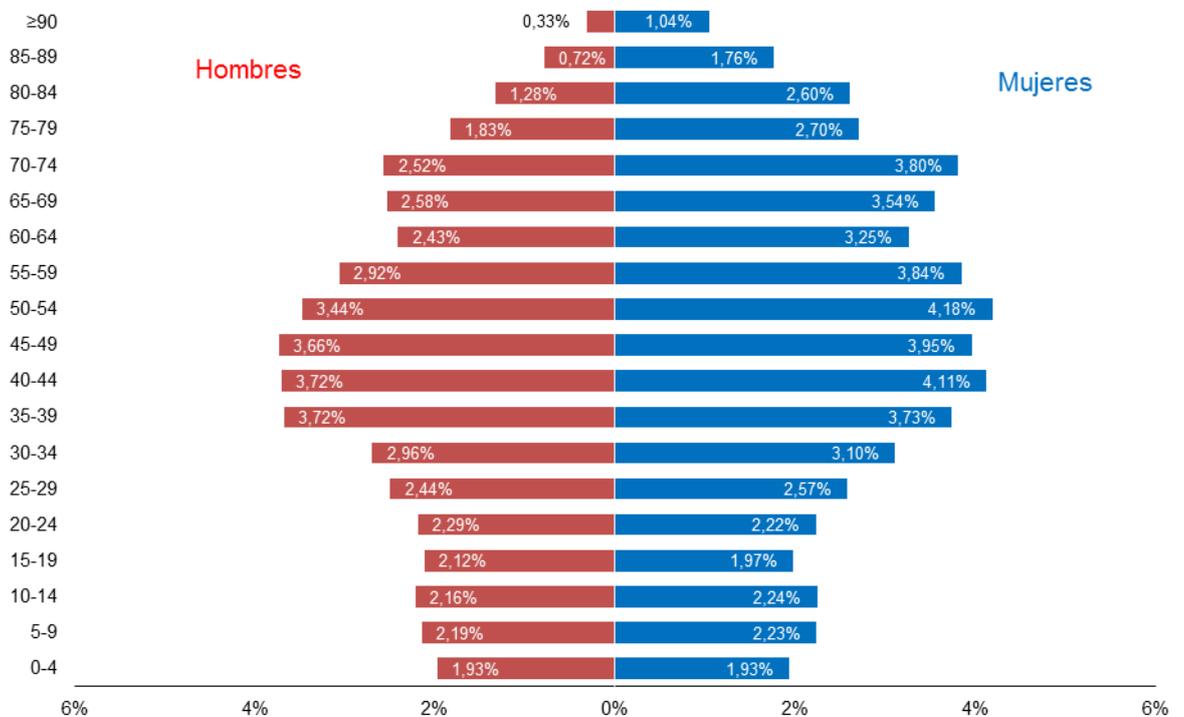
### Pirámide de población distrito Cerro-Amate



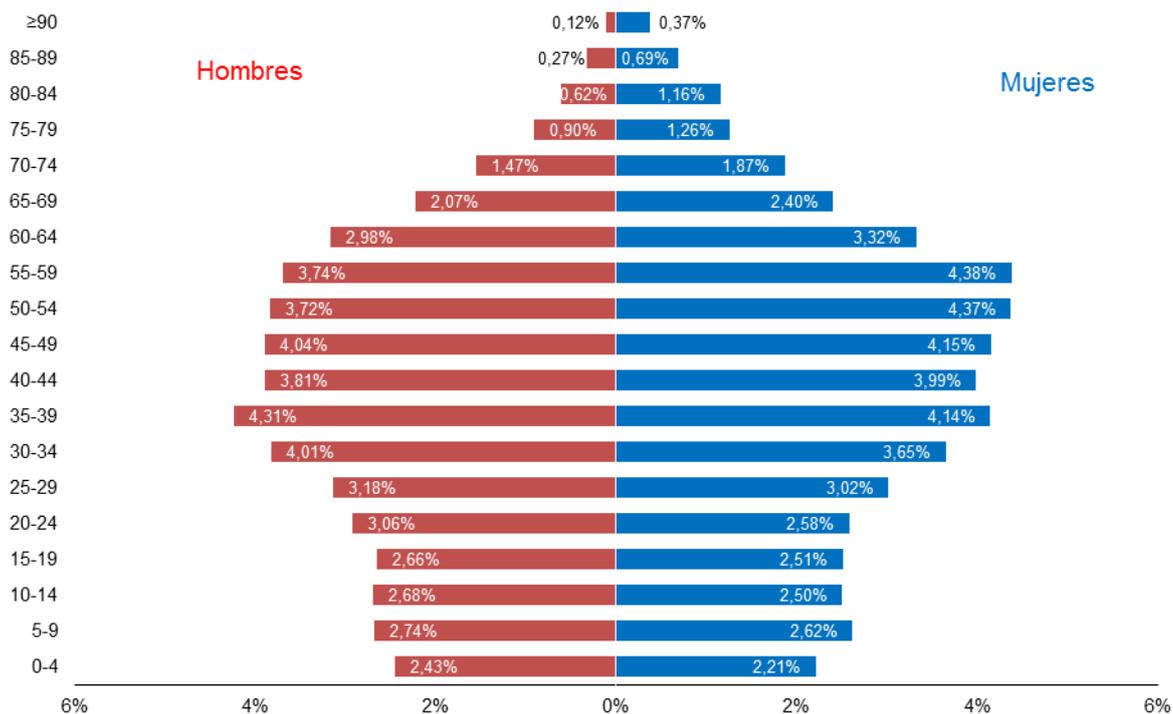
### Pirámide de población distrito Sur



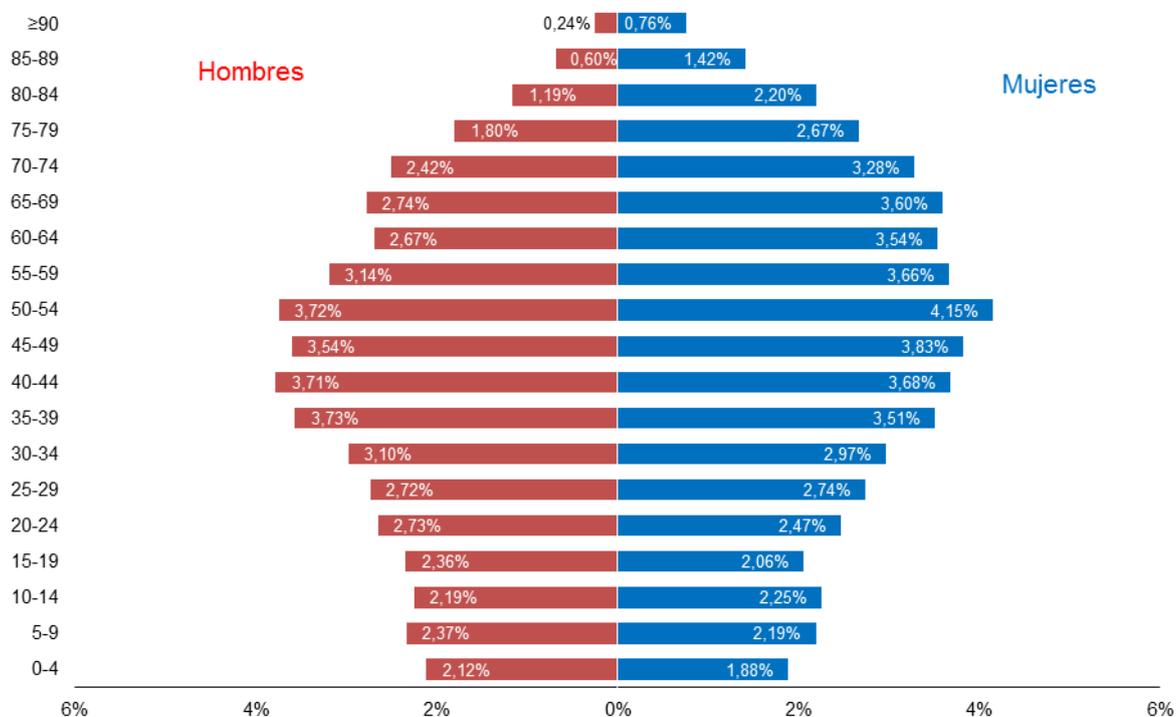
### Pirámide de población distrito Triana



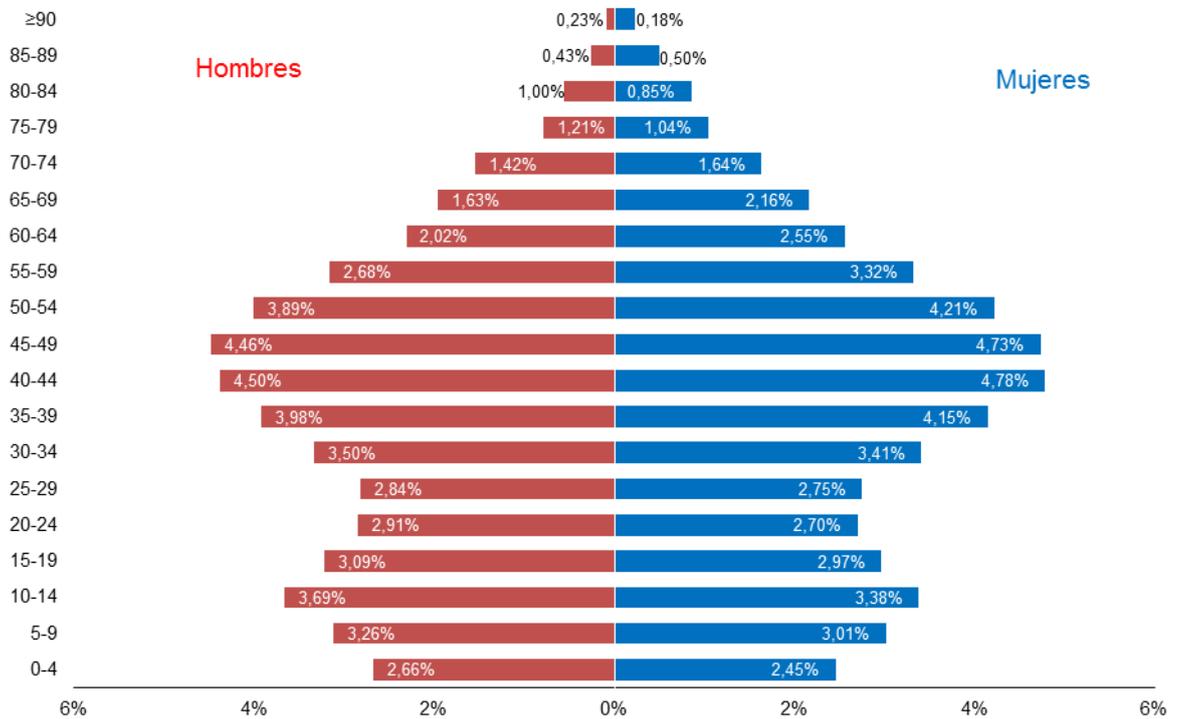
### Pirámide de población distrito Macarena Norte



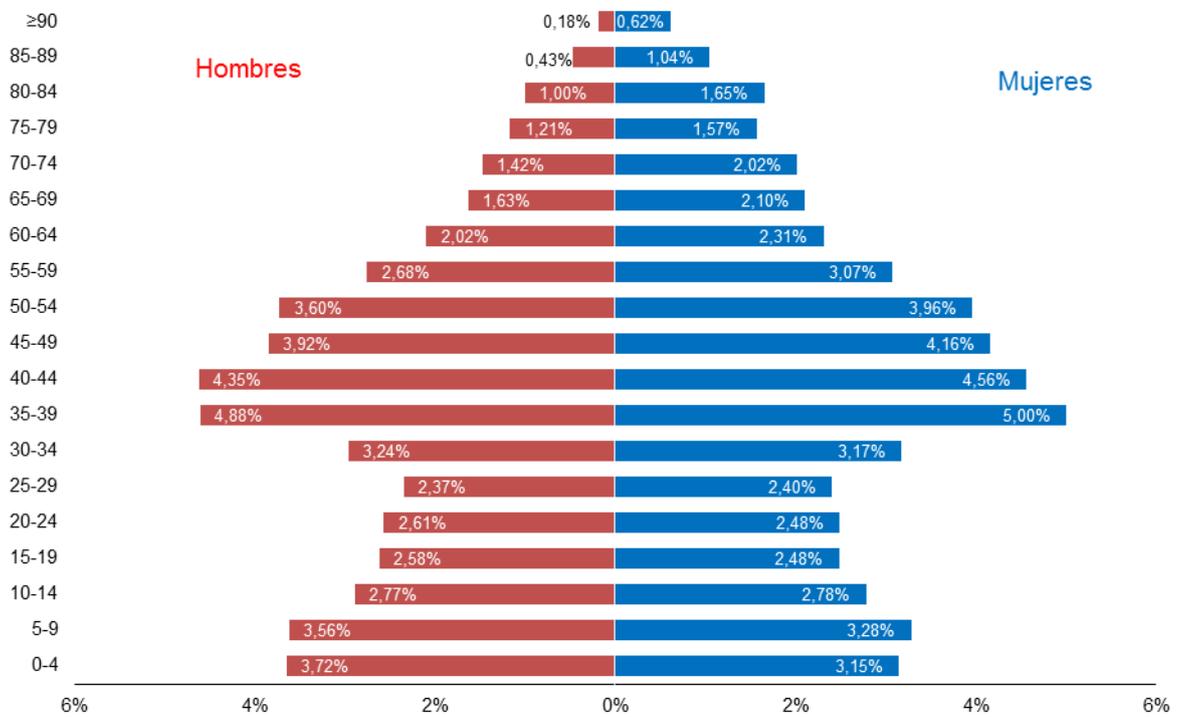
### Pirámide de población distrito San Pablo-Sta. Justa



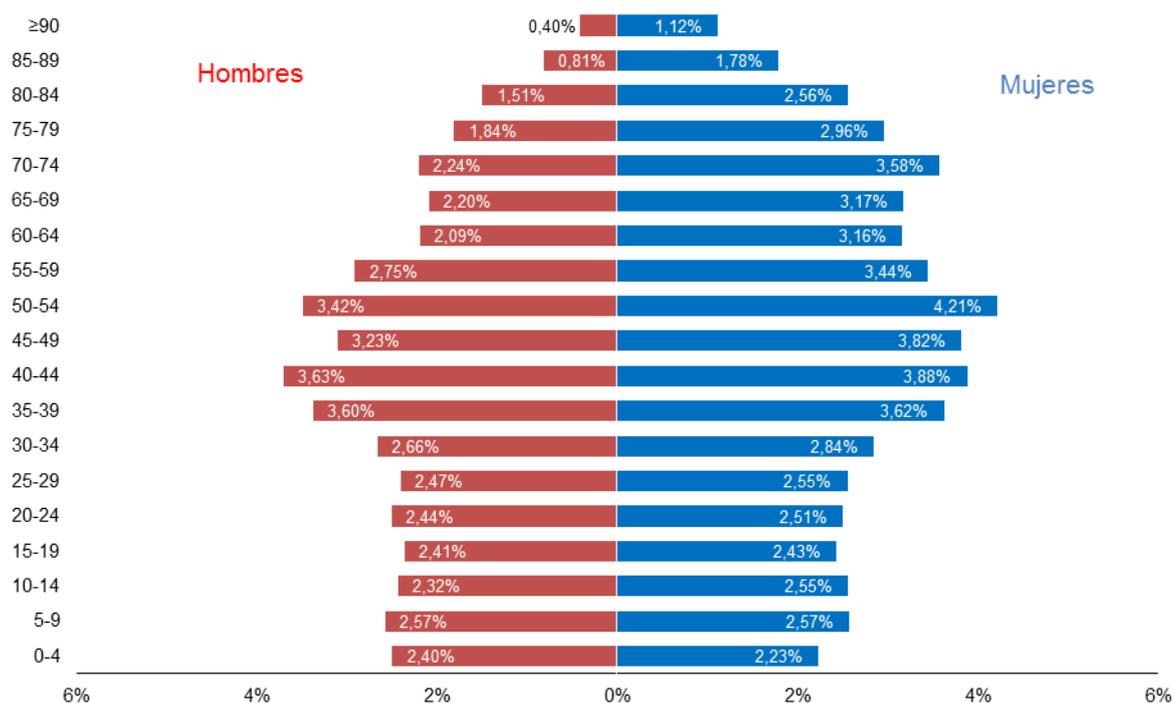
### Pirámide de población distrito Sevilla Este



### Pirámide de población distrito Bellavista-La Palmera



## Pirámide de población distrito Los Remedios



Si comparamos en términos absolutos la población empadronada respecto al año anterior, los distritos que mayor bajada han experimentado han sido Sur y Macarena (617 y 347, respectivamente) y los que más han aumentado su población son Este y Bellavista-la palmera (902 y 368, respectivamente). Las mayores tasas de variación interanual negativas se encuentran en los distritos Sur y Triana (-0,9% y -0,8%, respectivamente), siendo los distritos Bellavista-La Palmera y Este los que presentan porcentajes más positivos (0,9% en ambos).

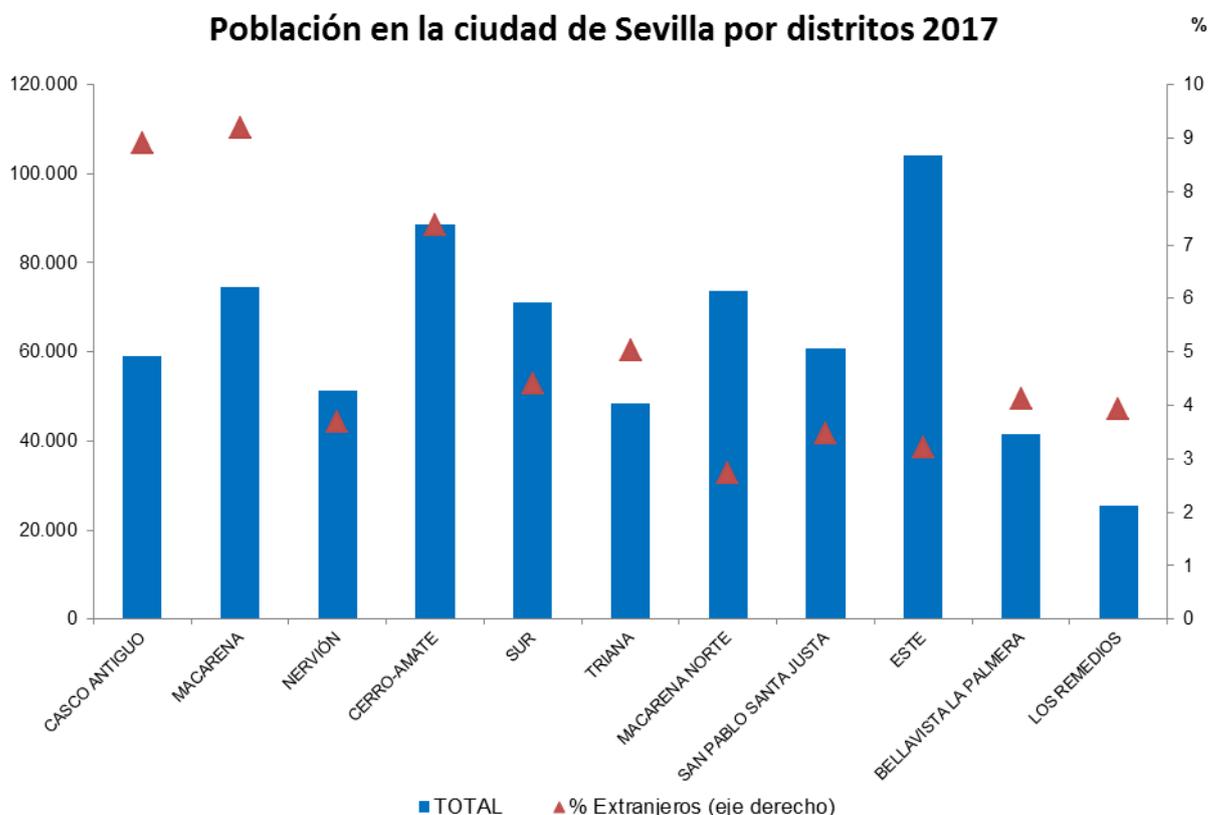
## Población

Población por sexos según distritos									
	2016				2017				TVI
	Hombres	Mujeres	TOTAL	% sobre total	Hombres	Mujeres	TOTAL	% sobre total	
Casco Antiguo	27.729	31.352	59.081	8,5	27.673	31.278	58.951	8,4	-0,2
Macarena	35.018	39.962	74.980	10,7	34.751	39.882	74.633	10,7	-0,5
Nervión	23.444	27.673	51.117	7,3	23.545	27.748	51.293	7,3	0,3
Cerro-Amate	43.063	45.563	88.626	12,7	42.982	45.497	88.479	12,7	-0,2
Sur	34.012	37.618	71.630	10,2	33.672	37.341	71.013	10,2	-0,9
Triana	22.156	26.792	48.948	7,0	21.958	26.596	48.554	6,9	-0,8
Macarena Norte	36.099	37.869	73.968	10,6	35.989	37.753	73.742	10,6	-0,3
San Pablo - Santa Justa	28.656	32.186	60.842	8,7	28.615	32.119	60.734	8,7	-0,2
Este	50.775	52.531	103.306	14,8	51.225	52.983	104.208	14,9	0,9
Bellavista - La Palmera	19.891	21.383	41.274	5,9	20.071	21.571	41.642	6,0	0,9
Los Remedios	11.325	13.847	25.172	3,6	11.450	13.991	25.441	3,6	1,1
<b>TOTAL</b>	<b>332.168</b>	<b>366.776</b>	<b>698.944</b>	<b>100,0</b>	<b>331.931</b>	<b>366.759</b>	<b>698.690</b>	<b>100,0</b>	<b>0,0</b>

Nota: Datos a uno de enero de 2017

Fuente: Padrón Municipal de Habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

Si atendemos a la procedencia de la población, son los distritos de Macarena y Casco Antiguo los que mayor porcentaje de población extranjera tienen empadronada (9,2% y 8,9%, respectivamente) y los que menos Norte y Este-Alcosa-Torreblanca (2,7% y 3,2%, respectivamente).



Fuente: Padrón municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Población por procedencia según distritos						
	2016		2017		TVI	
	Nacidos en España	Nacidos en extranjero	Nacidos en España	Nacidos en extranjero	Nacidos en España	Nacidos en el extranjero
Casco Antiguo	53.980	5.101	53.706	5.245	-0,5	2,8
Macarena	68.173	6.807	67.774	6.859	-0,6	0,8
Nervión	49.245	1.872	49.395	1.898	0,3	1,4
Cerro-Amate	82.167	6.459	81.960	6.519	-0,3	0,9
Sur	68.586	3.044	67.886	3.127	-1,0	2,7
Triana	46.373	2.575	46.117	2.437	-0,6	-5,4
Macarena Norte	71.936	2.032	71.731	2.011	-0,3	-1,0
San Pablo - Santa Justa	58.771	2.071	58.619	2.115	-0,3	2,1
Este	100.010	3.296	100.868	3.340	0,9	1,3
Bellavista - La Palmera	39.597	1.677	39.925	1.717	0,8	2,4
Los Remedios	24.175	997	24.439	1.002	1,1	0,5
<b>TOTAL</b>	<b>663.013</b>	<b>35.931</b>	<b>662.420</b>	<b>36.270</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,9</b>

Nota: Datos a uno de enero de 2017

Fuente: Padrón Municipal de Habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

El crecimiento total de la población se descompone en crecimiento natural o vegetativo (nacimientos menos defunciones) y saldo migratorio (diferencia entre inmigraciones y emigraciones).

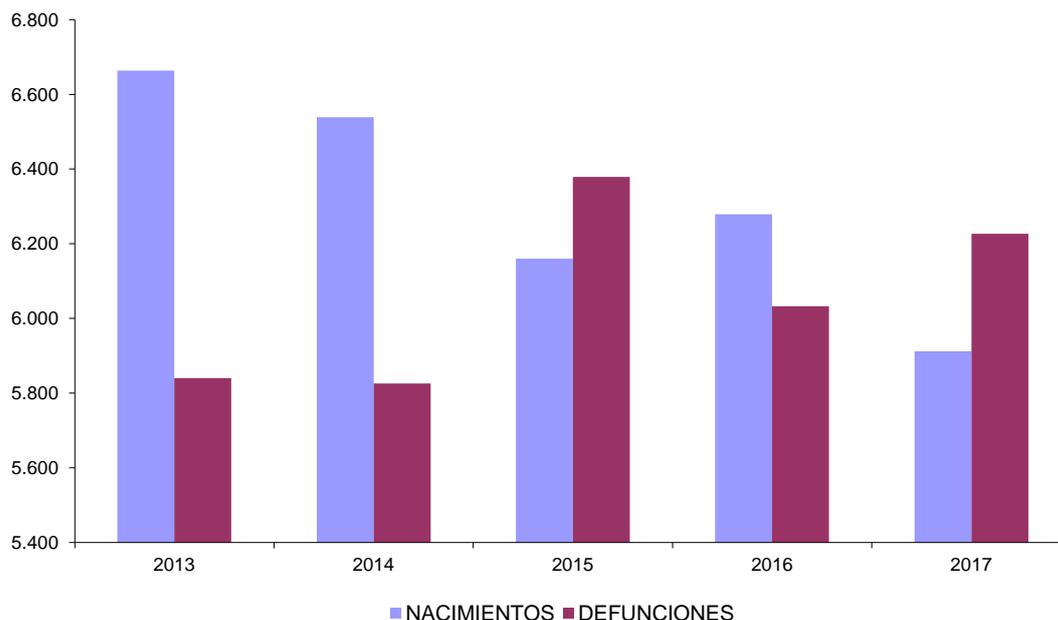
Según los datos municipales proporcionados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla durante el año 2017 en la ciudad de Sevilla se produjeron 5.912 nacimientos, lo que supone un descenso, como años anteriores al 2016, de nuevo, de los nacimientos, situándose la tasa de variación interanual en el -5,8%. La tasa bruta de natalidad, la cual relaciona el número de nacimientos respecto a la población total (número de nacimientos de una población por cada mil habitantes), es de 8,5 nacidos por 1000 habitantes.

Las defunciones en la ciudad de Sevilla se sitúan en 6.227, subiendo considerablemente respecto al año anterior, estableciéndose la tasa de variación interanual en el 3,2%. La tasa bruta de mortalidad, la cual relaciona el número de defunciones respecto a la población total, se sitúa en 8,9 difuntos por 1000 habitantes.

A nivel provincial, autonómico y nacional, según datos del Instituto Nacional de Estadística, los nacimientos han descendido (-6,4%, -6.1% y - 4,5% respectivamente). Las tasas brutas de natalidad en los ámbitos provincial, autonómico y nacional son de aproximadamente 9,2; 8,9 y 8,4 nacidos por cada 1000 habitantes, respectivamente.

Respecto a las defunciones se produce el mismo efecto que a nivel municipal, aumentando las mismas respecto al año anterior a nivel nacional, autonómico y provincial (3,2%, 2,7% y 5,8%, respectivamente).

### Movimiento natural de la población de la ciudad de Sevilla



Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

El crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla ha disminuido considerablemente respecto al año anterior, situándose en el 2017 en - 315 personas, debido al menor número de nacimientos respecto al de defunciones. Como consecuencia de lo anterior la tasa bruta de crecimiento vegetativo es de - 0,5. Igual tendencia se observa a nivel autonómico y provincial, siendo el crecimiento vegetativo de 3.337 y 1.593, respectivamente, sin embargo, a nivel nacional el crecimiento vegetativo es negativo (- 31.713) por tercer año consecutivo, con un aumento considerable este año, lo cual indica un envejecimiento de la población, al ser mayor el número de defunciones respecto al de nacimientos.

#### Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla

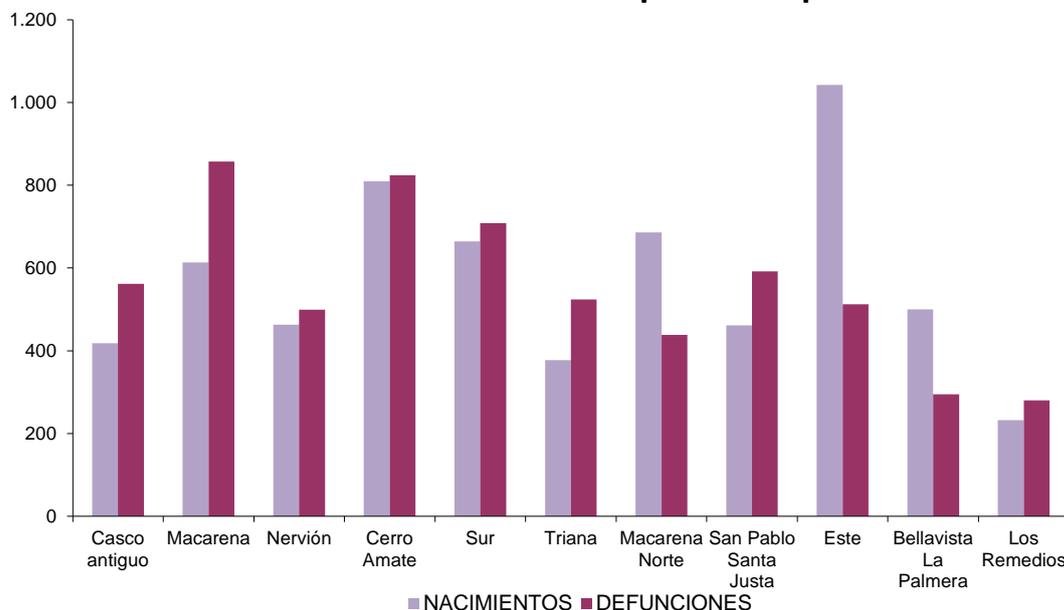
	2016			2017		
	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo
TOTAL	6.279	6.033	246	5.912	6.227	-315
Hombres	3.307	2.959	348	3.094	2.984	110
Mujeres	2.972	3.074	-102	2.818	3.243	-425

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

**Por distritos**, según datos del padrón municipal facilitados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla, el número de defunciones supera al de los nacimientos en los distritos de Casco Antiguo, Macarena, Nervión, Cerro-Amate, Triana, San Pablo-

Santa Justa y Los Remedios, sólo en tres de los distritos, Macarena-Norte, Este y Bellavista-La Palmera, el número de nacimientos supera al de las defunciones, siendo el distrito con mayor crecimiento vegetativo el Este (449) y el de menor crecimiento Macarena (-244).

### Movimiento natural de la población por distritos



Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

### Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla por distritos

	2016			2017		
	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo
Casco Antiguo	512	529	-17	418	562	-144
Macarena	533	832	-299	613	857	-244
Nervión	463	499	-36	413	502	-89
Cerro-Amate	809	824	-15	776	849	-73
Sur	664	708	-44	666	620	46
Triana	377	524	-147	323	527	-204
Macarena Norte	686	438	248	637	527	110
San Pablo - Santa Justa	461	592	-131	434	655	-221
Este	1.042	512	530	988	539	449
Bellavista - La Palmera	500	295	205	430	306	124
Los Remedios	232	280	-48	214	283	-69
<b>TOTAL</b>	<b>6.279</b>	<b>6.033</b>	<b>246</b>	<b>5.912</b>	<b>6.227</b>	<b>-315</b>

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

## Población

Las variaciones de la población en el Padrón, como se ha expuesto anteriormente, pueden venir ocasionadas por causas naturales, ya se ha considerado el crecimiento natural de la población a través de los datos del Movimiento Natural de Población, o debido a los movimientos de población por motivos migratorios. A su vez, estos movimientos migratorios se corresponden tanto a los desplazamientos de personas entre países como entre regiones, provincias o municipios dentro del mismo país.

Consecuencia de las migraciones interiores y exteriores, el saldo migratorio total en la ciudad de Sevilla durante 2017 fue positivo por segundo año consecutivo, situándose en 2.298 personas, cantidad superior a las 1.860 registradas en el periodo anterior. Las tasas de variación interanual muestran un aumento tanto de la inmigración como de la emigración, siendo más acusado el porcentaje de la primera (3,6 % frente al 1,4 %).

Saldo migratorio en la ciudad de Sevilla						
Año	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio	TVI Inmigración	TVI Emigración	TVI Saldo Migratorio
2013	17.117	16.743	374			
2014	17.113	17.421	-308	0,0	4,0	-182,4
2015	18.510	17.475	1.035	8,2	0,3	-436,0
2016	18.270	16.410	1.860	-1,3	-6,1	79,7
2017	18.931	16.633	2.298	3,6	1,4	23,5

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Respecto a las migraciones exteriores, en la ciudad de Sevilla se produce un saldo migratorio exterior positivo de 3.546 personas, frente a las 2.500 personas de 2016, lo que supone un aumento del 41,8%. Los inmigrantes procedentes del extranjero llegados a la ciudad aumentaron en 858 personas, con un total de 4.694 llegadas.

En cuanto al total de personas que decidieron emigrar a otro país en 2017, este número disminuyó el último año en 188, situándose en 1.148 personas.

Teniendo en cuenta los datos de 2017 y 2016 la inmigración exterior en la ciudad de Sevilla ha aumentado en un 22,4% y la emigración exterior ha disminuido un 16,4%.

El saldo migratorio del resto de provincia de Sevilla ha sido negativo tanto en 2017 como en 2016 (-734 y -514 personas, respectivamente). Respecto al saldo migratorio del resto de España arroja un saldo negativo de 514 personas, siendo el año anterior también negativo (285 personas).

<b>Movimientos migratorios en la ciudad de Sevilla según lugar de procedencia</b>						
	<b>2016</b>			<b>2017</b>		
	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio
<b>TOTAL</b>	18.270	16.410	1.860	18.931	16.633	2.298
Resto de provincia de Sevilla	7.447	7.802	-355	7.116	7.850	-734
Resto de España	6.987	7.272	-285	7.121	7.635	-514
Extranjero	3.836	1.336	2.500	4.694	1.148	3.546

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

# **Mercado de trabajo**

Principales indicadores del mercado de trabajo						
Ciudad de Sevilla						
						% variac.
	dic 16	mar 17	jun 17	sep 17	dic 17	Interanual
<b>Ocupados EPA (miles de personas)</b>	<b>274,4</b>	<b>278,6</b>	<b>273,0</b>	<b>282,7</b>	<b>274,7</b>	<b>0,1</b>
<b>Parados EPA (miles de personas)</b>	<b>79,5</b>	<b>76,0</b>	<b>70,4</b>	<b>66,0</b>	<b>62,8</b>	<b>-21,0</b>
<b>Activos EPA (miles de personas)</b>	<b>353,9</b>	<b>354,6</b>	<b>343,4</b>	<b>348,7</b>	<b>337,4</b>	<b>-4,7</b>
<b>Inactivos EPA (miles de personas)</b>	<b>226,1</b>	<b>225,0</b>	<b>230,4</b>	<b>227,9</b>	<b>233,3</b>	<b>3,2</b>
<b>Tasa de paro (%) (1)</b>	<b>22,45</b>	<b>21,43</b>	<b>20,51</b>	<b>18,93</b>	<b>18,60</b>	
<b>Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (2)</b>	<b>325.026</b>	<b>324.636</b>	<b>324.836</b>	<b>331.934</b>	<b>338.262</b>	<b>4,1</b>
Afiliados al régimen General	289.249	288.724	288.795	296.131	302.379	4,5
Afiliados al régimen Agrario	2.248	2.156	1.891	2.197	2.210	-1,7
Afiliados al régimen Autónomos	35.408	35.560	35.673	35.443	35.586	0,5
Afiliados al régimen del Hogar	9.209	9.260	9.173	8.986	9.082	-1,4
Afiliados al régimen del Mar	369	352	368	360	297	-19,5
<b>Contratos iniciales registrados (3)</b>	<b>102.840</b>	<b>86.763</b>	<b>109.834</b>	<b>97.286</b>	<b>110.589</b>	<b>7,5</b>
<b>Paro registrado</b>	<b>77.627</b>	<b>77.664</b>	<b>72.642</b>	<b>74.277</b>	<b>72.679</b>	<b>-6,4</b>
Paro registrado en la agricultura	1.423	1.517	1.459	1.414	1.444	1,5
Paro registrado en la industria	4.360	4.273	4.008	4.032	3.941	-9,6
Paro registrado en la construcción	6.602	6.260	5.853	5.769	5.728	-13,2
Paro registrado en los servicios	53.985	54.762	51.480	52.430	51.247	-5,1
Paro registrado sin empleo anterior	11.257	10.852	9.842	10.632	10.319	-8,3
Paro registrado Hombres	34.358	33.873	30.767	31.501	31.231	-9,1
Paro registrado Mujeres	43.269	43.791	41.875	42.776	41.448	-4,2
Provincia de Sevilla						
						% variac.
	dic 16	mar 17	jun 17	sep 17	dic 17	Interanual
<b>Ocupados EPA (miles de personas)</b>	<b>677,7</b>	<b>680,9</b>	<b>697,4</b>	<b>704,8</b>	<b>715,7</b>	<b>5,6</b>
<b>Parados EPA (miles de personas)</b>	<b>251,0</b>	<b>243,9</b>	<b>229,4</b>	<b>217,0</b>	<b>206,9</b>	<b>-17,6</b>
<b>Activos EPA (miles de personas)</b>	<b>928,7</b>	<b>924,7</b>	<b>926,9</b>	<b>921,8</b>	<b>922,5</b>	<b>-0,7</b>
<b>Inactivos EPA (miles de personas)</b>	<b>651,3</b>	<b>655,7</b>	<b>653,9</b>	<b>659,2</b>	<b>658,7</b>	<b>1,1</b>
<b>Tasa de paro (%) (1)</b>	<b>27,03</b>	<b>26,37</b>	<b>24,76</b>	<b>23,54</b>	<b>22,42</b>	
<b>Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (2)</b>	<b>682.128</b>	<b>686.394</b>	<b>684.733</b>	<b>703.158</b>	<b>706.378</b>	<b>3,6</b>
Afiliados al régimen General	576.760	580.476	578.107	596.956	600.275	4,1
Afiliados al régimen Agrario	95.468	91.806	88.903	96.598	93.393	-2,2
Afiliados al régimen Autónomos	104.909	105.464	106.150	105.738	105.705	0,8
Afiliados al régimen del Hogar	13.515	13.594	13.414	13.168	13.258	-1,9
Afiliados al régimen del Mar	459	454	476	464	398	-13,3
<b>Contratos iniciales registrados (3)</b>	<b>296.562</b>	<b>238.935</b>	<b>291.134</b>	<b>265.788</b>	<b>305.991</b>	<b>3,2</b>
<b>Paro registrado</b>	<b>215.895</b>	<b>215.937</b>	<b>201.709</b>	<b>204.318</b>	<b>201.199</b>	<b>-6,8</b>
Paro registrado en la agricultura	12.939	13.867	13.423	11.625	12.089	-6,6
Paro registrado en la industria	15.389	15.001	13.896	13.525	14.076	-8,5
Paro registrado en la construcción	23.094	21.664	20.115	19.907	20.382	-11,7
Paro registrado en los servicios	138.720	140.764	131.638	135.013	132.003	-4,8
Paro registrado sin empleo anterior	25.753	24.641	22.637	24.248	22.649	-12,1
Paro registrado Hombres	95.376	93.562	84.834	85.333	85.594	-10,3
Paro registrado Mujeres	120.519	122.375	116.875	118.985	115.605	-4,1

(1) Variación expresada como diferencia anual.

(2) El dato de trabajadores afiliados a la Seguridad Social corresponde con el último día del mes.

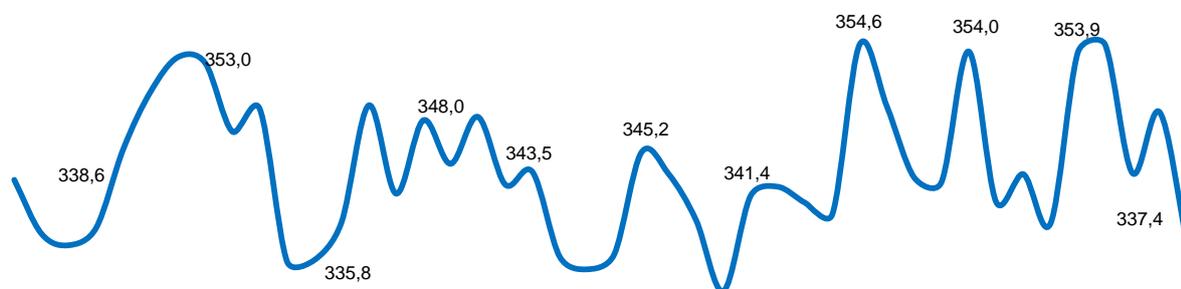
(3) Contratos iniciales registrados en el trimestre

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), Ministerio de Trabajo e Inmigración, Servicio Público de Empleo Estatal y Tesorería General de la Seguridad Social

## Mercado de trabajo

La radiografía general que ofrecen los datos de la Encuesta de Población Activa, facilitados por el Instituto Nacional de Estadística, muestra que la ciudad de Sevilla finalizó el año 2017 con 337.400 personas activas, lo que supone una disminución del 4,7% respecto al cuarto trimestre del año 2016 y 1.650 personas menos en términos absolutos. Esta situación, que se reproduce en otros ámbitos territoriales de referencia, ha sido menos favorable para la ciudad, ya que en la provincia la disminución observada fue del 0.7%, en Andalucía del 0.8%, y en España, se produce un aumento del 0,1%.

### Población activa en la ciudad de Sevilla (en miles)



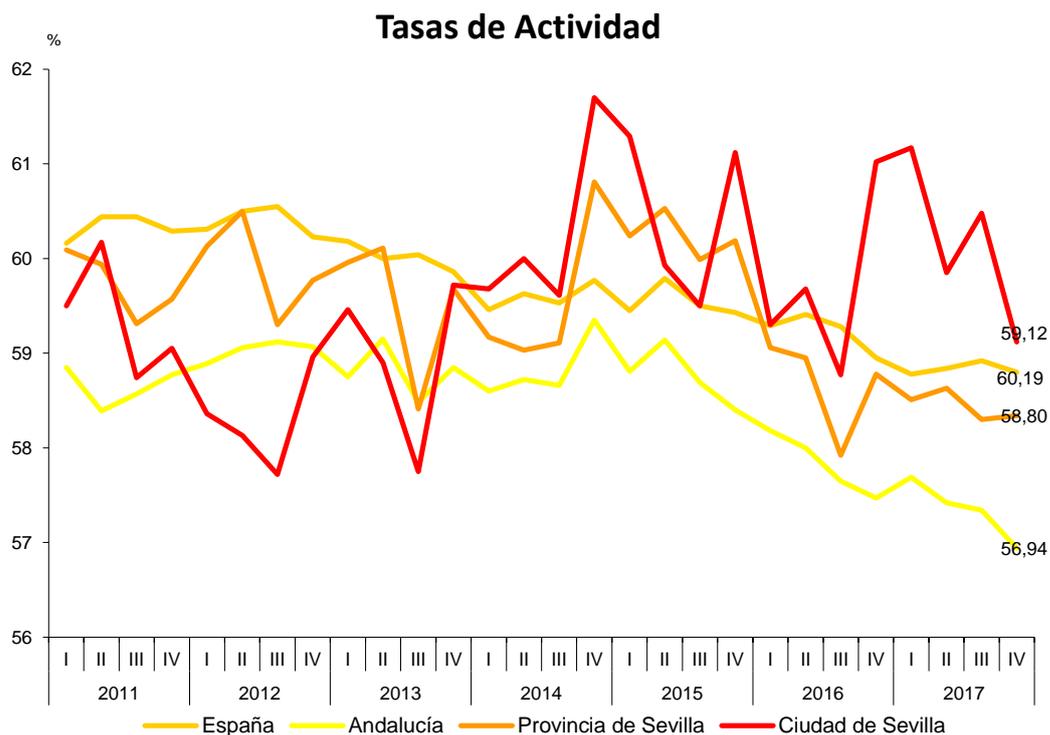
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV																																								
2007				2008				2009				2010				2011				2012				2013				2014				2015				2016				2017															

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del INE

La tasa de actividad en la ciudad en el año 2017 era del 59,12%, mientras en diciembre de 2016 representaba el 61,02%.

Tasa de actividad por ámbitos territoriales												
2017	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	61,17	66,11	56,70	58,51	64,49	52,90	57,69	64,70	50,96	58,78	64,62	53,24
2º. Trimestre	59,85	64,57	55,60	58,63	64,66	52,97	57,42	64,41	50,72	58,84	64,70	53,28
3er. Trimestre	60,48	65,82	55,68	58,30	65,02	52,00	57,34	64,46	50,51	58,92	65,04	53,13
4º. Trimestre	59,12	64,39	54,46	58,34	65,02	52,08	56,94	63,95	50,21	58,80	64,57	53,33

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de población activa (INE).

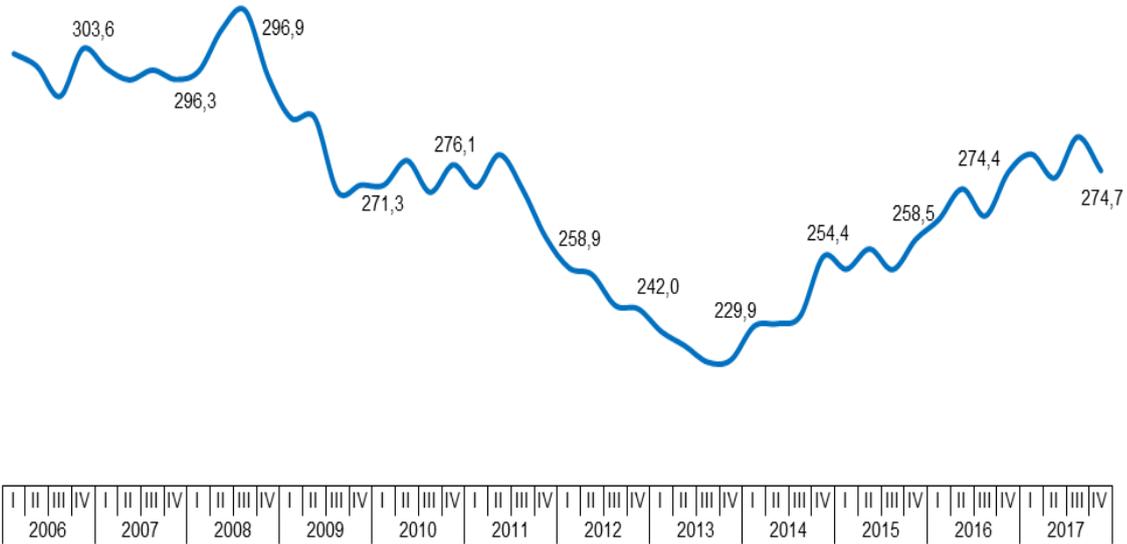
La población inactiva en el cuarto trimestre de 2017 representaba el 40,88% de la población en edad de trabajar.

Los hombres presentan una bajada de la población activa en el cuarto trimestre del 6,2%, , mientras que la bajada de las mujeres es del 2,9%

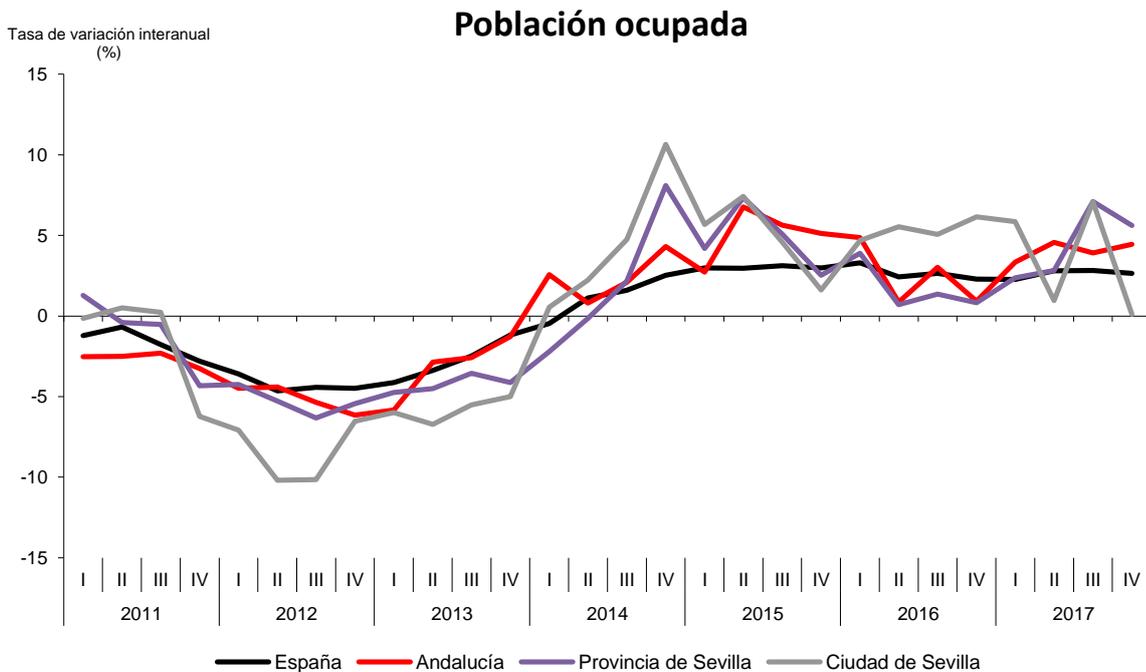
Si se analiza la población activa en sus dos componentes, se observa que, mientras que los ocupados han aumentado, los parados han disminuido en el cuarto trimestre de 2016, al igual que en el resto de ámbitos.

En cuanto a la población ocupada de la ciudad, ésta ha disminuido en 300 individuos respecto al último trimestre del año 2016, traduciéndose en términos relativos en una bajada del 0,1%, situándose en 274.700, después de producirse en septiembre de 2013 la cifra más baja de ocupados de los últimos diez años, con 229.400, y lejos del máximo de 312.600 personas alcanzado en el tercer trimestre del año 2008. En el cuarto trimestre de 2017 el empleo aumentó en todos los ámbitos territoriales a menores tasas que en la ciudad, oscilando entre el 5,6% de la provincia y el 4,4% de Andalucía.

### Población ocupada en la ciudad de Sevilla (en miles)



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del INE

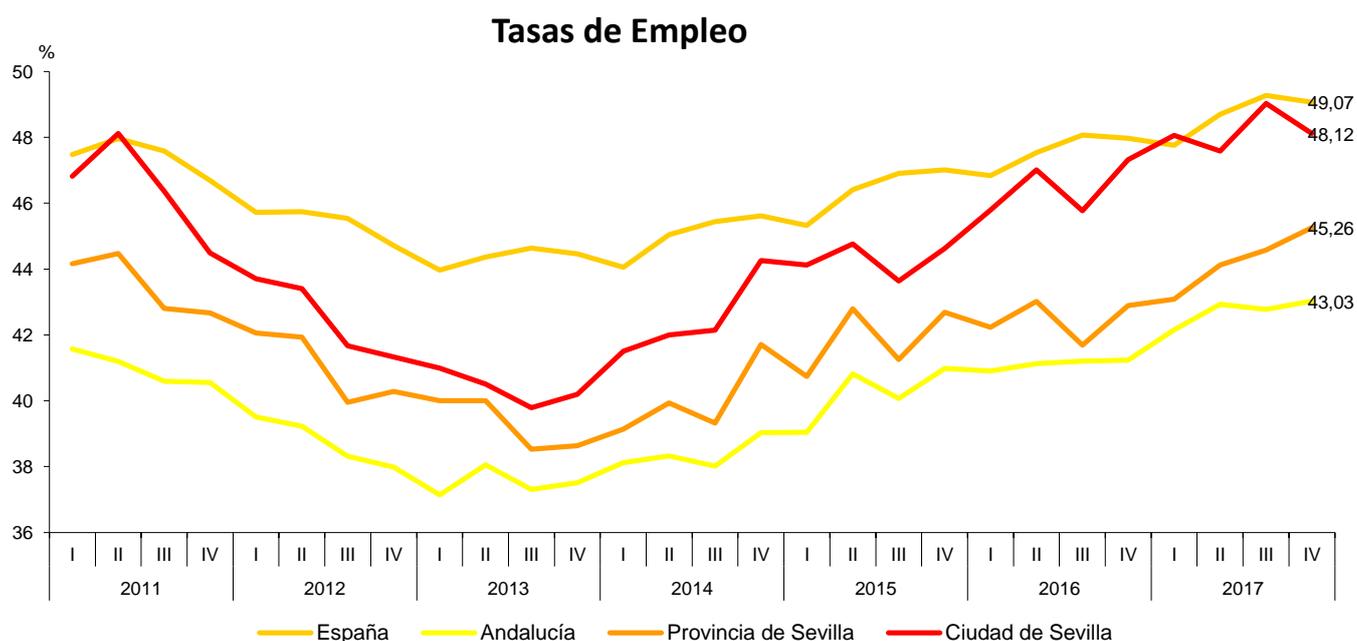


Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Contemplando al sexo, en este trimestre han subido las ocupadas femeninas con un 2,9%, mientras que los hombres, han bajado, en un 2,5% interanual. Respecto al resto de los ámbitos se produjeron aumentos del empleo femenino tanto en Andalucía como en la provincia, como a nivel nacional. La ciudad de Sevilla fue el ámbito en el que el peso de la población ocupada femenina era más elevado: 48,1%; 4,8 puntos superior al peso autonómico.

En diciembre de 2016 el 57% de las personas ocupadas habían cursado educación superior, porcentaje superior al de diciembre anterior en 4,9 puntos. En el resto de grupos disminuyó la ocupación.

En diciembre de 2017, la ciudad de Sevilla mantenía una tasa de empleo (48,12%) superior a la andaluza (43,03) y provincial (45,26), pero inferior a la española (49,07), aunque en todos los casos los valores eran superiores a los del año 2016.



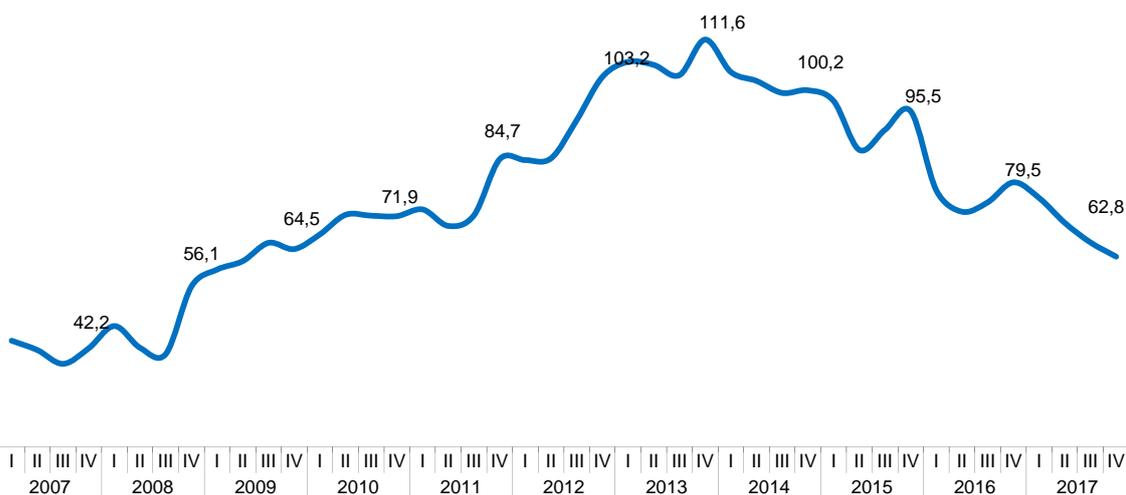
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE).

Tasa de empleo por ámbitos territoriales												
2017	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	48,06	51,83	44,65	43,08	49,01	37,51	42,15	49,03	35,55	47,76	53,49	42,32
2º. Trimestre	47,58	51,55	44,00	44,12	49,69	38,89	42,93	49,41	36,71	48,70	54,58	43,13
3er. Trimestre	49,03	53,88	44,68	44,58	50,77	38,77	42,77	49,89	35,95	49,27	55,41	43,45
4º. Trimestre	48,12	52,51	44,25	45,26	51,91	39,02	43,03	50,12	36,23	49,07	54,91	43,54

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

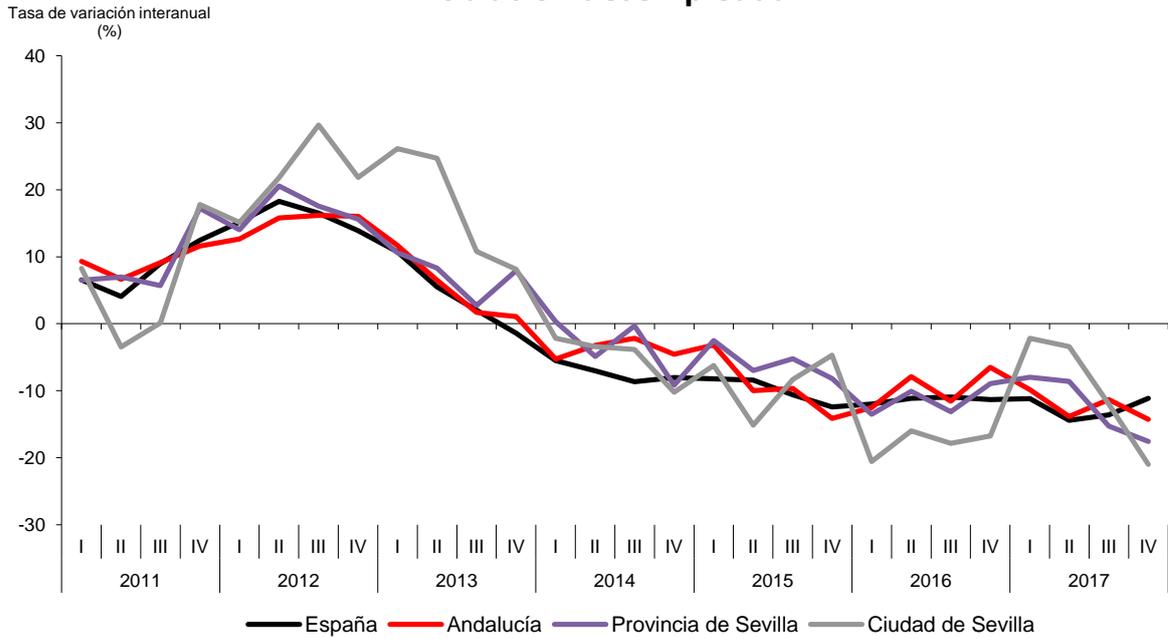
En lo que respecta a la **población parada** de la ciudad de Sevilla, ésta ha disminuido un 16,7% (hasta las 62.800 personas), respecto al cuarto trimestre de 2016. Este comportamiento está en línea con el observado en el resto de ámbitos, aunque presentando unos descensos de menor intensidad: Andalucía (-14,3), y España (-11,1%). La provincia experimenta un mayor descenso del (-17,6)

### Población parada en la ciudad de Sevilla (en



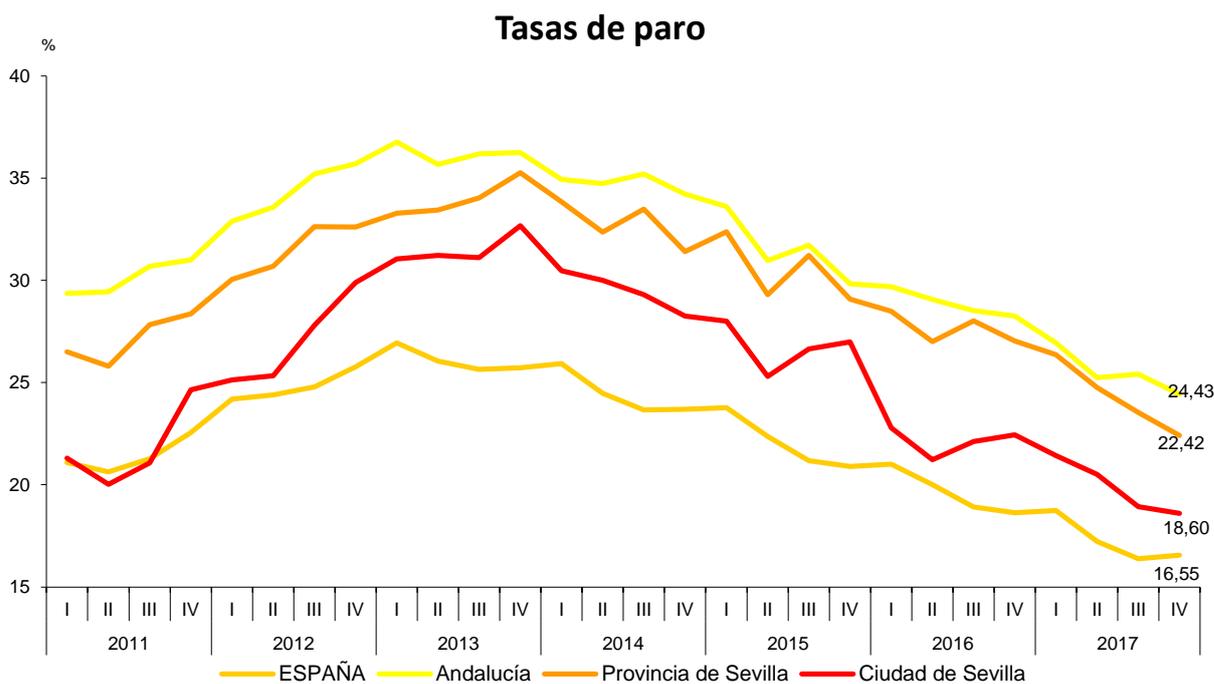
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del

### Población desempleada



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), elaboración propia

Por sexos, se observa que los hombres han experimentado un igual descenso, con un 19,7% respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a las mujeres, presentan una disminución en el número de paradas del 22,4%.



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Para el cuarto trimestre del año la tasa de paro en la ciudad de Sevilla se sitúa en el 18,6% de la población activa, lo que supone una disminución de 3,85 puntos porcentuales respecto a la tasa observada en el cuarto trimestre del año 2016.

En el resto de ámbitos territoriales la tasa de paro era la siguiente: en la provincia de Sevilla el 22,42%, en Andalucía el 24,43% y en España el 16,55%.

Tasa de paro por ámbitos territoriales												
2017	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	21,43	21,60	21,25	26,37	24,00	29,09	26,94	24,22	30,25	18,75	17,22	20,51
2º. Trimestre	20,51	20,16	20,86	24,76	23,16	26,59	25,24	23,29	27,63	17,22	15,64	19,04
3er. Trimestre	18,93	18,15	19,76	23,54	21,91	25,45	25,41	22,61	28,84	16,38	14,80	18,25
4º. Trimestre	18,60	18,45	18,75	22,42	20,15	25,08	24,43	21,63	27,85	16,55	14,97	18,35

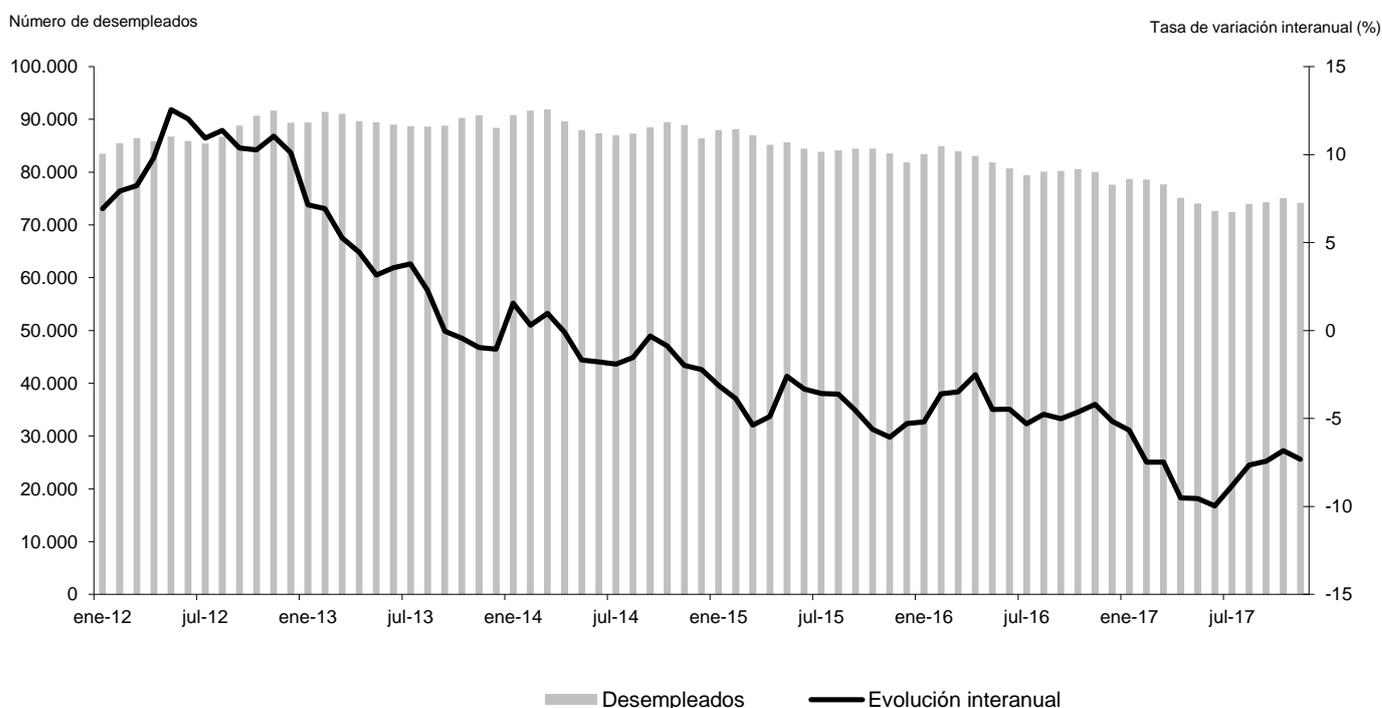
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Por sexos, los hombres muestran un mejor comportamiento. Registran una tasa de paro menor que las mujeres (18,45% frente al 18,75%), y además muestran una mayor

bajada en la tasa respecto al mismo periodo del año anterior, con una disminución de 2,3 puntos.

El paro registrado en la ciudad de Sevilla, según el Servicio Público de Empleo Estatal, afectó en diciembre de 2017 a 72.679 personas, 4.948 personas menos que en diciembre de 2016, con una disminución interanual del 6,4%. El aumento del paro ha sido casi continuo en los últimos años, llegando a un máximo histórico (91.925 parados) en marzo de 2014.

### Desempleo en la ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal (SPEE)

Por otra parte, según los datos de paro registrado en España, Andalucía y la provincia de Sevilla las reducciones fueron del 9,5%, 8,3% y 8,3%, respectivamente.

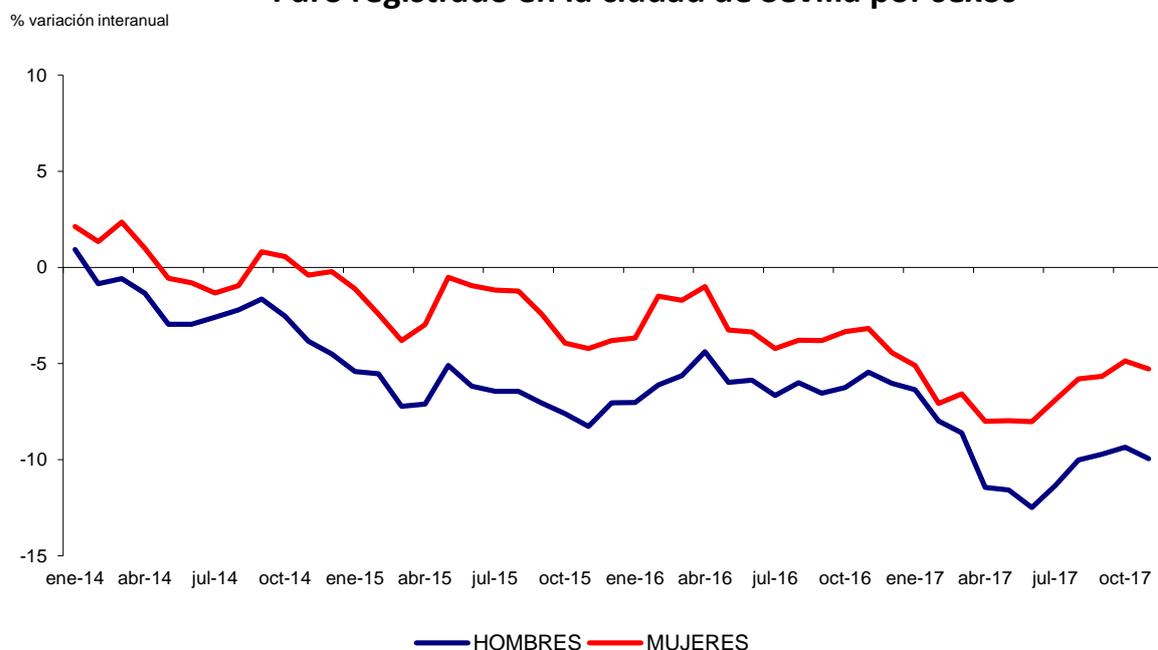
## Mercado de trabajo

<b>Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre</b>			
	2016	2017	Var.dic.16-17
<b>Total</b>	77.627	72.679	-6,4
<b>Por sexo</b>			
Hombres	34.358	31.231	-9,1
Mujeres	43.269	41.448	-4,2
<b>Por edad</b>			
De 16 a 19 años	1.225	1.190	-2,9
De 20 a 24 años	5.230	4.474	-14,5
De 25 a 54 años	55.641	51.442	-7,5
De 55 años y más	15.531	15.573	0,3
<b>Por nivel formativo</b>			
Sin est.	685	624	-8,9
Est. prim. incomp.	8.119	8.381	3,2
Est. prim. comp.	4.095	3.831	-6,4
Est. sec.	50.613	46.899	-7,3
Est. post sec.	14.115	12.944	-8,3

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y observatorio ARGOS

Observando la perspectiva de sexos, han sido las mujeres las que con más intensidad han sufrido el aumento del paro. En el mes de diciembre de 2017, mientras que el desempleo decreció entre las mujeres, un 4,2%, respecto al mismo periodo del año anterior, entre los hombres lo ha hecho un 9,1%. Eso hace que el colectivo femenino siga siendo el más numeroso, englobando el 57,0% del total de desempleados.

### Paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexos



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal

Partiendo de diciembre de 2016 a diciembre del año 2017, el paro masculino bajó en España, Andalucía y la provincia de Sevilla el 11%, 9,9% y 10,3%, respectivamente.

El paro femenino bajó en los tres ámbitos, si bien la reducción fue mucho menor que la del paro masculino: 5,2% en España, 3,8% en Andalucía y 4% en la provincia de Sevilla.

<b>Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre</b>			
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>Var.dic.16-17</b>
<b>Total</b>	77.627	72.679	-6,4
<b>Por demanda de empleo</b>			
<3 MESES	16.042	16.771	4,5
3 - 6 MESES	9.291	9.039	-2,7
6 - 9 MESES	5.625	5.417	-3,7
9 - 12 MESES	5.009	4.320	-13,8
>12 MESES	41.660	37.132	-10,9
<b>Por sector económico</b>			
Agricultura	1.423	1.444	1,5
Industria	4.360	3.941	-9,6
Construcción	6.602	5.728	-13,2
Servicios	53.985	51.247	-5,1
Sin empleo anterior	11.257	10.319	-8,3
<b>Por nacionalidad</b>			
Extranjero	4.009	4.235	5,6
Nacional	73.618	68.444	-7,0

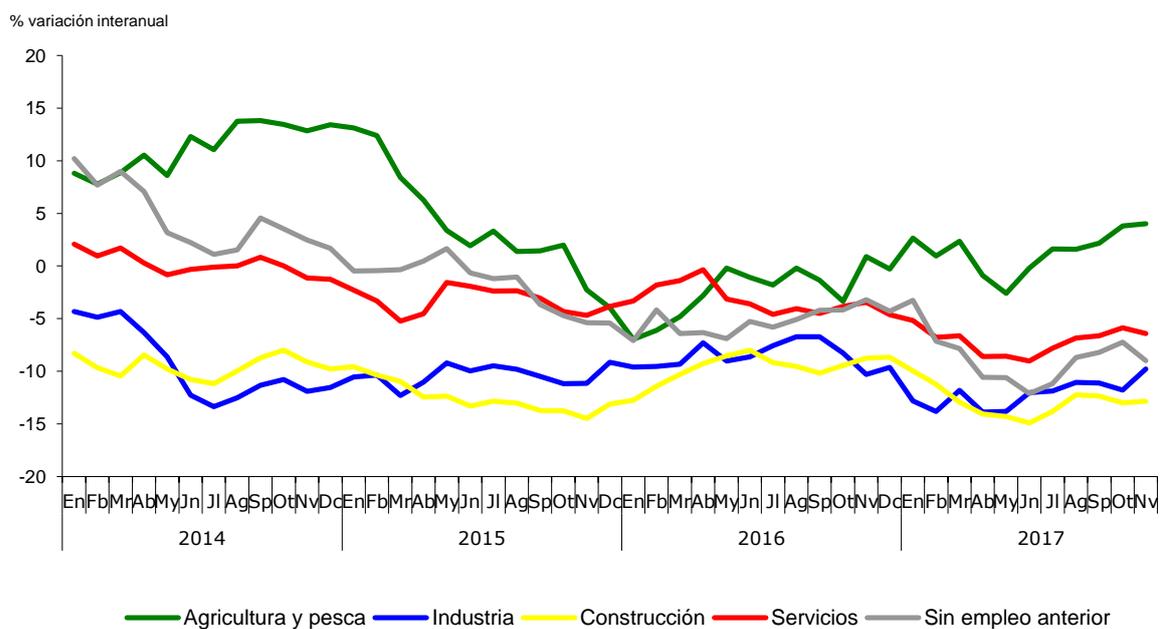
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y observatorio ARGOS

Inciendo en los datos del paro mediante el análisis sectorial, se observa que el paro desciende en todos los sectores económicos, excepto en el agrícola. Así, la industria presenta una disminución del paro del 9,6%, la construcción del 13,2%, los servicios del 5,1% y la agricultura subida del 1,5%.

Esta situación, sin embargo, no varía sustancialmente la estructura de los parados en cuanto a la actividad, siendo el sector servicios el que más desempleados concentra (70,5% del total), que incrementa una décima su peso respecto a diciembre del año anterior, seguido de la construcción con 7,8%.

A tener en cuenta, el dato del colectivo de desempleados que no ha trabajado nunca. Éstos, que suponen el 14,2% del total de parados, incrementa levemente su peso respecto a diciembre del año anterior.

### Desempleo por sectores en la ciudad de Sevilla



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, elaboración propia

### Población parada registrada por sexo, edad y sector económico en diciembre

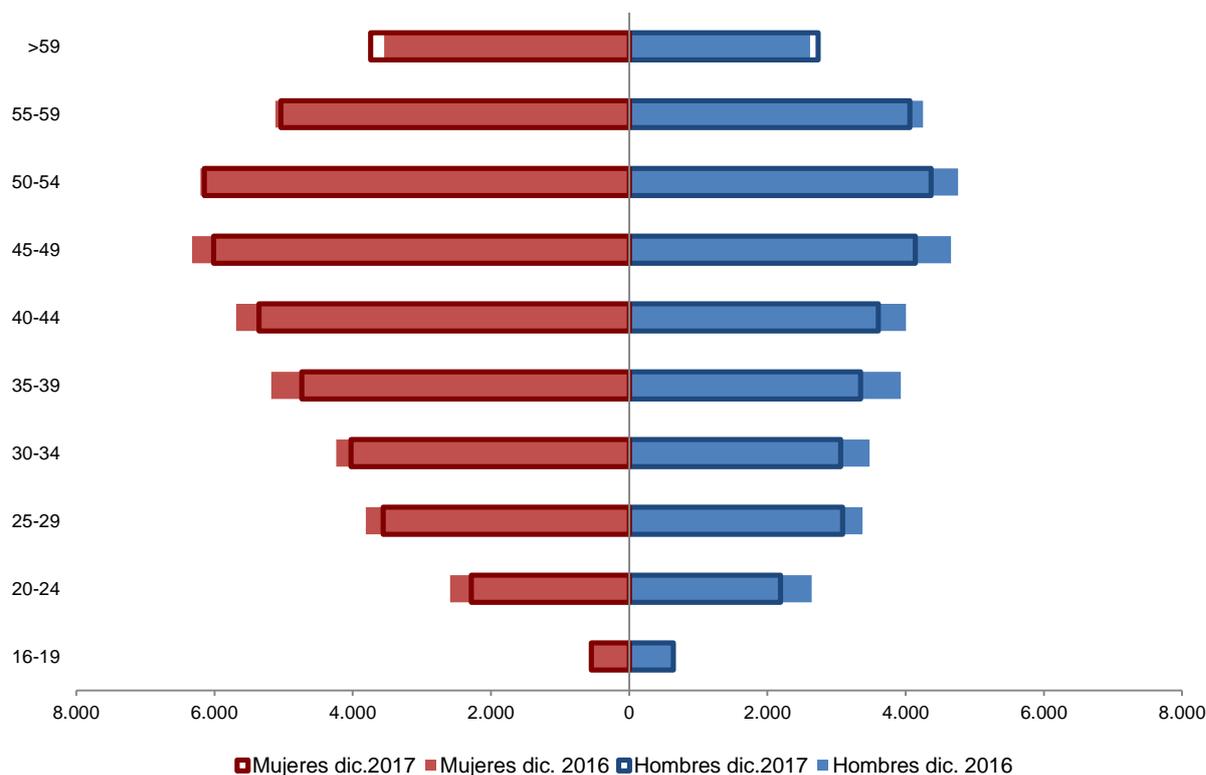
	Sevilla		Provincia de Sevilla		Andalucía		España	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
<b>Total</b>	77.627	72.679	215.895	201.199	883.077	825.364	3.702.974	3.412.781
<b>Por sexo</b>								
Hombres	34.358	31.231	95.376	85.594	389.074	350.296	1.642.302	1.459.726
Mujeres	43.269	41.448	120.519	115.605	494.003	475.068	2.060.672	1.953.055
<b>Por edad</b>								
De <25 años	6.455	5.664	21.613	18.147	87.296	74.701	294.570	268.406
De >=25 años	71.172	67.015	194.282	183.052	795.781	750.663	3.408.404	3.144.375
<b>Por sector económico</b>								
Agricultura	1.423	1.444	12.939	12.089	58.099	55.750	169.375	155.111
Industria	4.360	3.941	15.389	14.076	57.260	51.767	345.571	306.563
Construcción	6.602	5.728	23.094	20.382	96.649	83.334	376.042	314.300
Servicios	53.985	51.247	138.720	132.003	565.008	540.900	2.497.739	2.344.487
Sin empleo anterior	11.257	10.319	25.753	22.649	106.061	93.613	314.247	292.320

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

En los ámbitos provincial, regional y nacional la evolución del paro registrado en 2017 también indica un descenso en todos los sectores. La construcción fue el sector que

presentó las bajadas de desempleo más elevadas. Le siguen las bajadas del sector industrial y de la agricultura.

### Pirámide de población parada de la ciudad de Sevilla

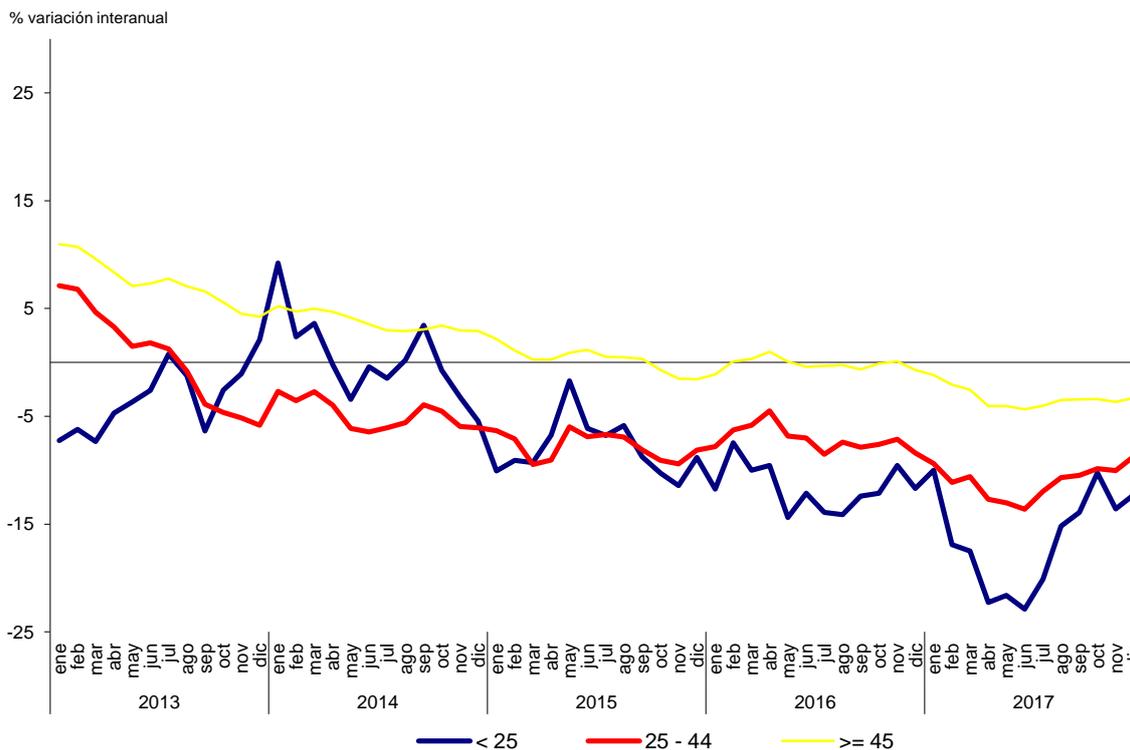


Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE)

Respecto a la edad de las personas paradas, en la ciudad de Sevilla se han registrado descensos en todos los tramos: En los jóvenes (menores de 25 años), las personas de entre 25 y 44 años, y en los mayores de 44 años, han disminuido el 12,3; el 8,7 y el 3,3%, respectivamente, respecto a diciembre de 2016.

En cuanto a la evolución que están siguiendo los distintos grupos de edad, hay que destacar el colectivo de personas entre 25 y 44 años, que suponen el 42,3% del total, que ha visto reducir sus cifras de paro continuamente desde agosto de 2013, y el colectivo de menores de 25 años, que supone el 7,8%, cuyas cifras de paro han empezado a disminuir de forma continuada desde octubre de 2014.

## Desempleados según su edad en la ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal

Según el nivel formativo, durante 2016 el paro disminuyó en todos los grupos., excepto en el de las personas con estudios primarios incompletos. El descenso interanual más acentuado, el 8,9%, se produjo entre las personas sin estudios. Seguida de las personas que han realizado estudios post secundarios con un 8,3%. El 70,5% de las personas desempleadas habían estudiado hasta secundaria y el 14,2% tenían estudios post secundarios.

El número de personas sin empleo que llevaban entre 9 y 12 meses buscando trabajo bajo durante el año 2017 un 13,8%. Por contrario, creció un 4,5% el número de personas sin empleo que llevaban menos de 3 meses buscando empleo. El grupo de parados de larga duración, cuyo peso relativo no ha dejado de crecer en los últimos años, es el mayoritario con un 51,1% del total, si bien en el año 2017 ha disminuido un 10,9% respecto al año anterior. Más de 37.130 parados en la ciudad llevaban más de un año en esta situación.

**Evolución del paro registrado por oficinas. Datos de diciembre**

	2016	2017	Var.dic.16-17
<b>Sevilla</b>	77.620	72.685	-6,4
Este	13.232	12.392	-6,3
Macarena	9.012	8.359	-7,2
Centro	5.894	5.613	-4,8
Amate	14.562	13.414	-7,9
Luis Montoto	6.190	5.780	-6,6
Huerta de la Salud	10.044	9.616	-4,3
Cruz Roja	11.720	10.941	-6,6
Triana	6.966	6.570	-5,7

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

El paro ha disminuido sobre todo en las oficinas de Amate, Macarena y Luis Montoto y Cruz Roja. Las menores disminuciones se produjeron en las oficinas de Centro y Huerta de la Salud.

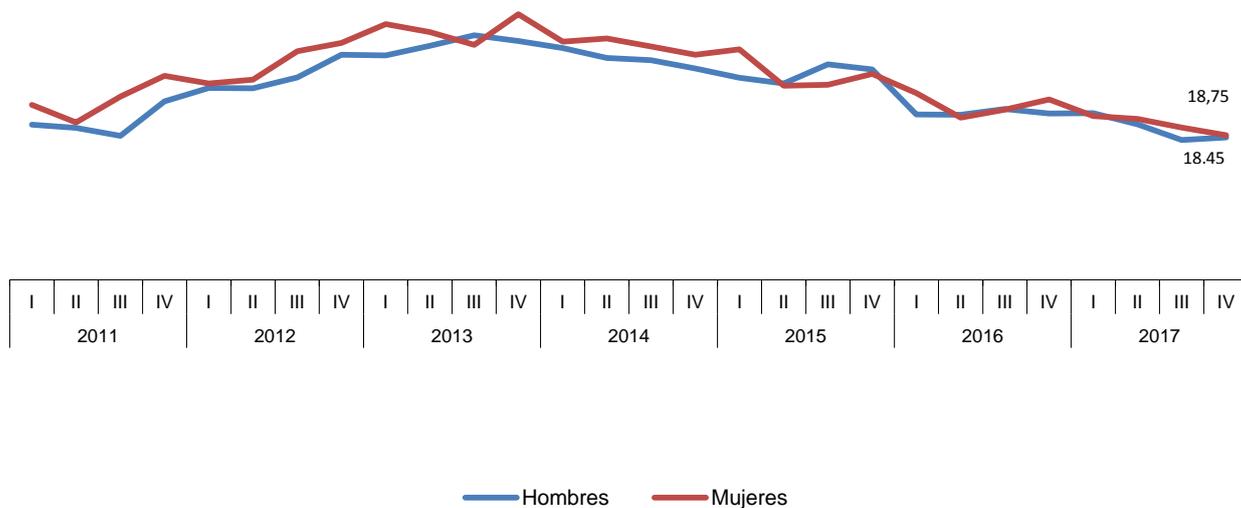
**Paro registrado por oficinas y sexo en diciembre de 2017**

	Total	Hombres	Mujeres	% Mujeres sobre el total
<b>Sevilla</b>	72.685	31.234	41.451	57,0
Este	12.392	4.893	7.499	60,5
Macarena	8.359	3.792	4.567	54,6
Centro	5.613	2.495	3.118	55,5
Amate	13.414	5.945	7.469	55,7
Luis Montoto	5.780	2.558	3.222	55,7
Huerta de la Salud	9.616	4.404	5.212	54,2
Cruz Roja	10.941	4.387	6.554	59,9
Triana	6.570	2.760	3.810	58,0

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

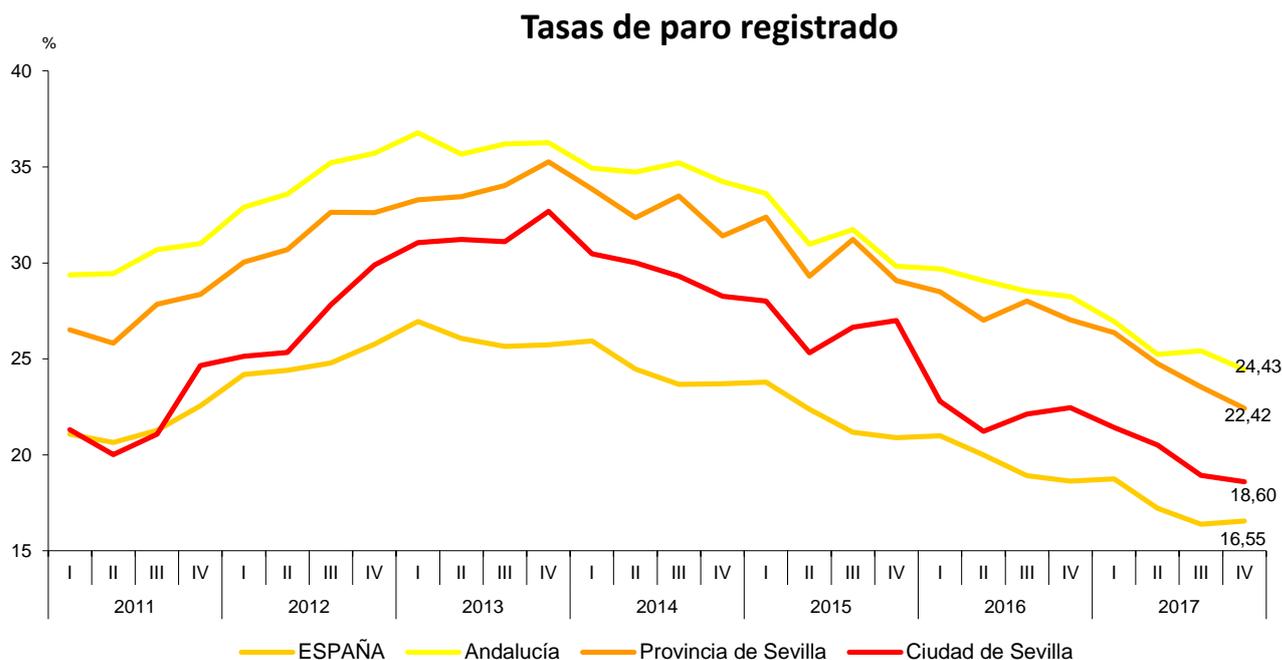
El paro era predominantemente femenino en las oficinas de Este y Cruz Roja, al igual que el año anterior.

### Tasas de paro por sexo en la Ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), elaboración propia

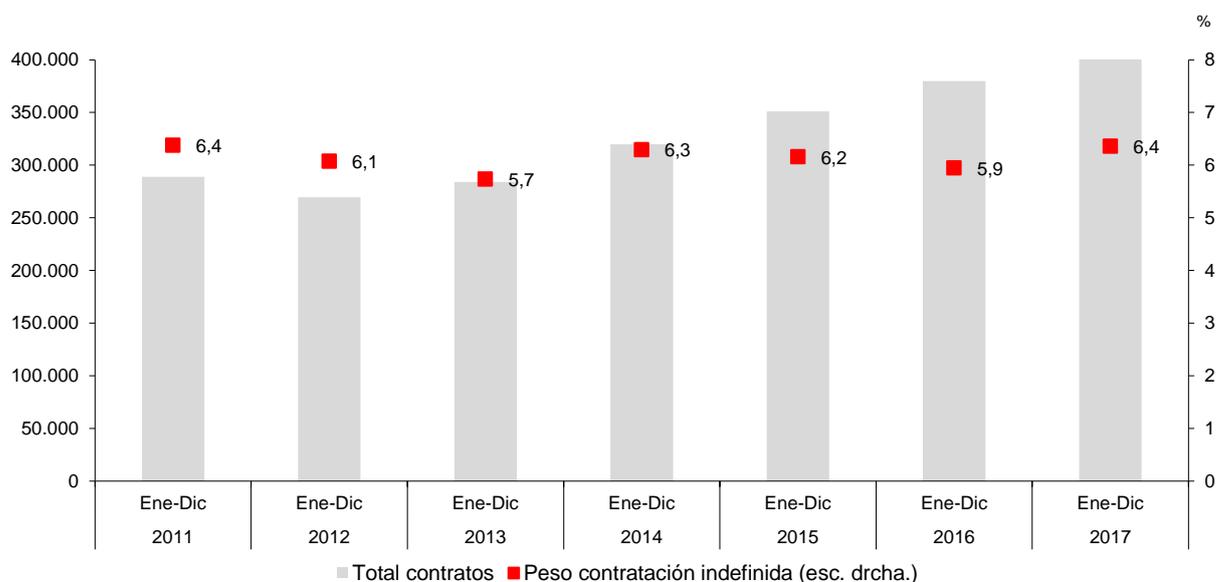
La tasa de paro registrado alcanzaba en la ciudad de Sevilla el 18,6% de la población activa en diciembre de 2017 (en Andalucía era del 24,4 y en España del 16,5). La diferencia entre las tasas de paro femenina y masculina es de 0,3 puntos (18,4 de los hombres frente a 18,7 de las mujeres), lo que indica que la diferencia es mucho menor que el año anterior ( de 6,8 puntos). La evolución de la tasa de paro registrado en la ciudad durante los últimos años creció hasta alcanzar un máximo del 26,9% en marzo de 2014.



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Respecto a las **contrataciones registradas**, facilitadas por el Servicio Público de Empleo Estatal, los contratos formalizados en 2017 en la ciudad fueron 404.472, lo que supone un incremento del 6,4% respecto a 2016. Los contratos indefinidos subieron el 13,8%, y los temporales el 6%.

### Evolución de la contratación en la ciudad de Sevilla



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, elaboración propia

En 2017 los contratos indefinidos representaron el 6,4% de los contratos formalizados. Si comparamos 2017 con 2007, último año antes de la crisis, en la ciudad de Sevilla la contratación anual se redujo en 17.150 contratos, de los que 12.114 eran indefinidos.

### Contratación en la ciudad de Sevilla por duración del contrato

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Total</b>	290.689	287.159	288.816	269.470	284.222	319.957	351.193	379.107	404.472
Indefinidos	21.730	21.306	18.409	16.356	16.288	20.136	21.629	21.699	25.703
Temporales	268.959	265.853	270.407	253.114	267.934	299.821	329.564	357.408	378.769

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En el resto de los ámbitos las subidas en la contratación en 2017 fueron de un 7,6%, 7,5% y 5,5% en España, Andalucía y la provincia de Sevilla, respectivamente.

## Mercado de trabajo

### Contratación por duración del contrato

	Sevilla		Provincia		Andalucía		España	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
<b>Total</b>	379.107	404.472	1.044.479	1.101.848	4.648.570	4.996.668	19.978.954	21.501.303
Indefinidos	21.699	25.703	40.615	47.409	173.905	201.275	1.713.262	1.929.250
Temporales	357.408	378.769	1.003.864	1.054.439	4.474.665	4.795.393	18.265.692	19.572.053

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

De otra manera, se observa en 2017 un aumento de la contratación en ambos sexos, siendo más acusado el experimentado por las mujeres, 8,7 frente a 4,5% de los hombres. A pesar de este comportamiento, se mantiene la tónica de anteriores ocasiones, siendo los contratos firmados por hombres los más habituales suponiendo el 52,9% del total.

### Contratación por sexo

	Sevilla		Provincia		Andalucía		España	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
<b>Total</b>	379.993	404.082	1.044.479	1.101.848	4.648.570	4.996.668	19.978.954	21.501.303
Hombres	204.788	214.025	608.562	639.300	2.797.432	2.995.576	11.215.466	12.067.916
Mujeres	175.205	190.057	435.917	462.548	1.851.138	2.000.910	8.763.789	9.433.387

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En 2017 los contratos formalizados por extranjeros aumentaron un 4,9% y la contratación de nacionales se incrementó un 7,2%, por lo que se mantuvo la tendencia de los últimos tres años. La evolución del período 2007-2017 fue mucho más positiva para los extranjeros que para los españoles: los primeros presentaban un aumento del 10,5% y los segundos una reducción del 15,3%.

### Contratación en la ciudad de Sevilla por nacionalidad

	2014	2015	2016	2017	Var.dic.16-17	Var.dic.07-17
<b>Total</b>	319.957	351.193	377.733	404.472	7,1	-14,3
Españoles	302.493	332.446	358.435	384.223	7,2	-15,3
% Total	94,5	94,7	94,9	95,0		
Extranjero	17.464	18.747	19.298	20.249	4,9	10,5
% Total	5,5	5,3	5,1	5,0		

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

El sector servicios representaba más del 82,6% del total de contratos formalizados en la ciudad en 2017, un porcentaje superior en 2,1 décima al del año anterior. En 2017 la

construcción fue el sector con mejor comportamiento en la contratación con una subida del 8,8%. El sector servicios aumentó el 9,2% y la industria y la agricultura disminuyeron.

Contratación en la ciudad de Sevilla por sectores						
	2014	2015	2016	2017	Var.dic.16-17	Var.dic.06-17
<b>Total</b>	319.957	351.193	379.993	404.472	6,4	12,4
Agricultura	26.187	26.507	26.877	21.402	-20,4	11,7
Industria	15.015	17.581	18.775	18.148	-3,3	30,6
Construcción	23.884	24.906	28.498	31.004	8,8	-24,5
Servicios	254.871	282.199	305.843	333.918	9,2	16,9

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

Las actividades con mayor peso en la contratación total en 2017 en la ciudad fueron las de hostelería, que aumenta el 8%, seguidas por actividades administrativas y servicios auxiliares que aumenta el 11,7% respecto al año anterior, y comercio y reparación de vehículos, con el 4,6%.

Si comparamos los datos acumulados de 2016 y 2017 destacaba el incremento de la contratación en actividades de organizaciones y órganos extraterritoriales, que subieron un 38,2%, en admón. pública y defensa, que subieron un 44,6%, y en información y comunicación, que tuvieron un incremento de 30,8%.

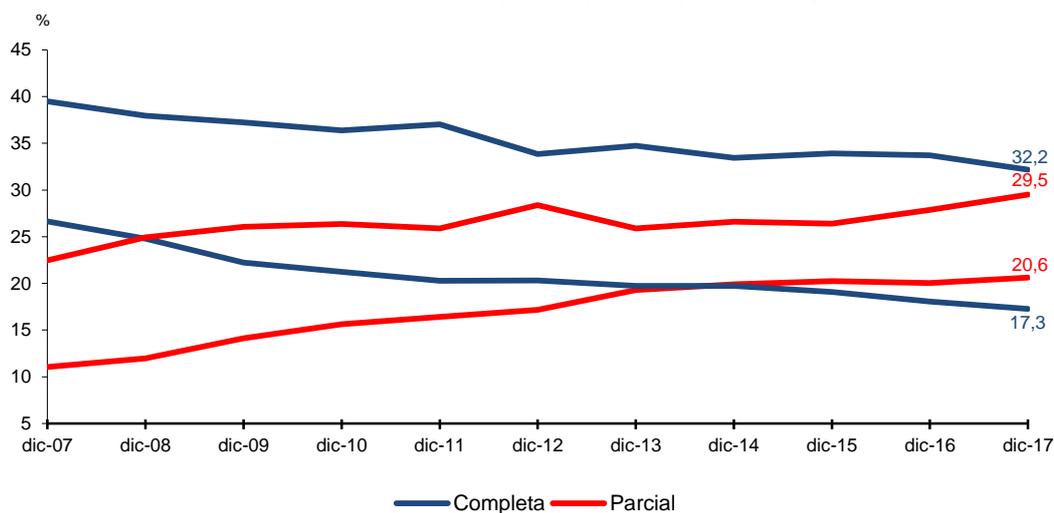
	Acumulado año 2017			Var. 2016-17		
	Hombres	Mujeres	Totales	Hombres	Mujeres	Totales
Agric., ganad., pesca	15.196	6.206	21.402	-15,2	-30,7	-20,4
Ind. Extractivas	43	2	45	-6,5	-71,4	-15,1
Ind. Manufactureras	11.859	5.017	16.876	2,5	3,3	2,7
Sum. de energía eléctrica...	61	36	97	17,3	20,0	18,3
Sum. de agua...	940	190	1.130	-34,7	-75,5	-49,0
Construcción	29.628	1.376	31.004	8,5	15,5	8,8
Comercio, reparac. de vehículos,...	18.391	19.598	37.989	4,6	4,7	4,6
Transporte y almacenamiento	16.030	4.860	20.890	3,1	9,5	4,5
Hostelería	41.770	43.124	84.894	6,9	9,0	8,0
Información y comunicación	7.333	4.416	11.749	29,4	33,2	30,8
Financieras y seguros	928	1.638	2.566	5,2	14,4	10,9
Inmobiliarias	699	1.030	1.729	-5,5	12,8	4,6
Técnicas y profesionales	9.348	11.278	20.626	3,1	12,5	8,0
Administrativas y servicios auxiliares	30.490	41.359	71.849	5,9	16,3	11,7
Administración pública y defensa, SS...	1.673	2.662	4.335	86,3	26,8	44,6
Educación	7.072	12.203	19.275	9,5	9,5	9,5
Sanitarias y de servicios sociales	4.563	16.313	20.876	12,8	18,1	16,9
Artísticas y recreativas	14.066	9.379	23.445	2,5	5,7	3,8
Otros servicios	3.483	5.453	8.936	-2,3	1,4	-0,1
Hogares como empleadores de personal doméstico	395	4.241	4.636	7,0	3,9	4,2
Org. y organismos extraterritoriales	57	66	123	62,9	22,2	38,2

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

## Mercado de trabajo

En 2017 el 50,1% de los contratos celebrados en la ciudad de Sevilla fueron a tiempo parcial. Esta circunstancia tuvo mayor intensidad entre las mujeres, con un aumento de 8,3%, que entre los hombres, con un 4%.

### Contratación por tipo de jornada y sexo



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Elaboración

### Principales ocupaciones contratadas por sexo en la ciudad de Sevilla en 2017

Sexo	Ocupaciones	Contratos	%
HOMBRE	CAMAREROS ASALARIADOS	26.739	12,5
	PEONES AGRICOLAS (EXCEPTO EN HUERTAS, INVERNADEROS, VIVEROS Y JARDINES)	10.222	4,8
	ALBAÑILES	9.374	4,4
	PEONES DEL TRANSPORTE DE MERCANCIAS Y DESCARGADORES	6.692	3,1
	PERSONAL DE LIMPIEZA DE OFICINAS, HOTELES Y OTROS ESTABLECIMIENTOS SIMILARES	5.300	2,5
	VENDEDORES EN TIENDAS Y ALMACENES	5.017	2,3
	PEONES DE LAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	4.961	2,3
	AYUDANTES DE COCINA	3.300	1,5
MUJER	CAMAREROS ASALARIADOS	22.929	12,0
	PERSONAL DE LIMPIEZA DE OFICINAS, HOTELES Y OTROS ESTABLECIMIENTOS SIMILARES	22.064	11,6
	VENDEDORES EN TIENDAS Y ALMACENES	11.608	6,1
	PROMOTORES DE VENTA	7.468	3,9
	MONITORES DE ACTIVIDADES RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	4.943	2,6
	PEONES AGRICOLAS (EXCEPTO EN HUERTAS, INVERNADEROS, VIVEROS Y JARDINES)	4.452	2,3
	EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS CON TAREAS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	3.546	1,9
	AYUDANTES DE COCINA	3.083	1,6

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y Observatorio Argos

En cuanto a la ocupación más contratada para ambos sexos en diciembre de 2017 fue la de camarero asalariado. En el caso de los hombres le siguen peón agrícola y albañil, y en el caso de las mujeres personal de limpieza y vendedora en tiendas y almacenes.

En 2017 se produjeron incrementos interanuales en la contratación en todos los meses, excepto en febrero y abril. Los incrementos más importantes se registraron en mayo y octubre.

<b>Contratación mensual en la ciudad de Sevilla</b>			
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>Var. 2016-17</b>
Enero	25.042,0	27.048,0	8,0
Febrero	26.343,0	25.640,0	-2,7
Marzo	30.223,0	34.075,0	12,7
Abril	34.120,0	33.344,0	-2,3
Mayo	32.621,0	38.837,0	19,1
Junio	35.057,0	37.653,0	7,4
Julio	32.635,0	32.749,0	0,3
Agosto	24.974,0	25.635,0	2,6
Septiembre	36.138,0	38.902,0	7,6
Octubre	36.602,0	41.965,0	14,7
Noviembre	35.308,0	37.014,0	4,8
Diciembre	30.930,0	31.610,0	2,2

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En 2017 el 40,7% de los contratos temporales tuvieron una duración inferior a un mes, y más del 55% menos de seis meses. El mayor incremento en la contratación temporal en el periodo 2011-2017 se produce en los contratos de menos de un mes.

<b>Evolución del peso de la contratación por duración. Total anual. En porcentaje.</b>											
	<b>&lt;=7 días</b>	<b>&gt;7 Y &lt;=15 días</b>	<b>&gt;15 días y &lt;=1 mes</b>	<b>&gt;1 y &lt;=3 meses</b>	<b>&gt;3 y &lt;=6 meses</b>	<b>&gt;6 y &lt;=12 meses</b>	<b>&gt;12 y &lt;=18 meses</b>	<b>&gt;18 y &lt;=24 meses</b>	<b>&gt;24 meses</b>	<b>Indeterminada</b>	<b>Indefinida</b>
2011	22,0	4,4	8,5	10,2	6,2	1,8	0,2	0,1	0,4	39,9	6,4
2012	23,9	4,9	9,5	9,5	5,6	1,9	0,1	0,1	0,4	39,1	6,1
2013	26,6	5,0	8,6	8,9	5,0	2,2	0,1	0,1	0,2	37,8	5,7
2014	26,8	5,0	8,8	8,7	5,0	2,3	0,1	0,1	0,3	36,8	6,3
2015	27,4	4,9	8,3	9,1	4,6	2,5	0,1	0,1	0,3	36,6	6,2
2016	29,4	4,6	8,1	8,6	4,8	1,8	0,1	0,1	0,3	36,3	5,9
2017	28,5	4,5	7,7	9,1	5,5	1,8	0,1	0,1	0,3	36,0	6,4

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En cuanto a los datos de siniestralidad facilitados por la Consejería de Empleo, Empresa y Comercio referidos a la ciudad de Sevilla: El total de accidentes laborales ascendieron a 11.586, entendiendo aquellos que al menos, han estado 1 día de baja. Los accidentes graves alcanzaron 151; Los muy graves: 9 y los accidentes mortales 12.

## Mercado de trabajo

Analizando los datos de afiliación a la **Seguridad Social** facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social, el año 2017 finaliza con 338.267 personas afiliadas en la ciudad de Sevilla, lo que supone la ganancia de 13.241 puestos de trabajo, que en términos relativos se traduce en un aumento del 4% respecto a diciembre de 2016.

Desde el inicio de la crisis económica, a final de 2007, la ciudad ha perdido 20.954 afiliados, 22.736 en el régimen general y 238 en el de autónomos. Únicamente el incremento de 2.021 personas en la afiliación de los regímenes especiales compensó, en parte, esta caída.

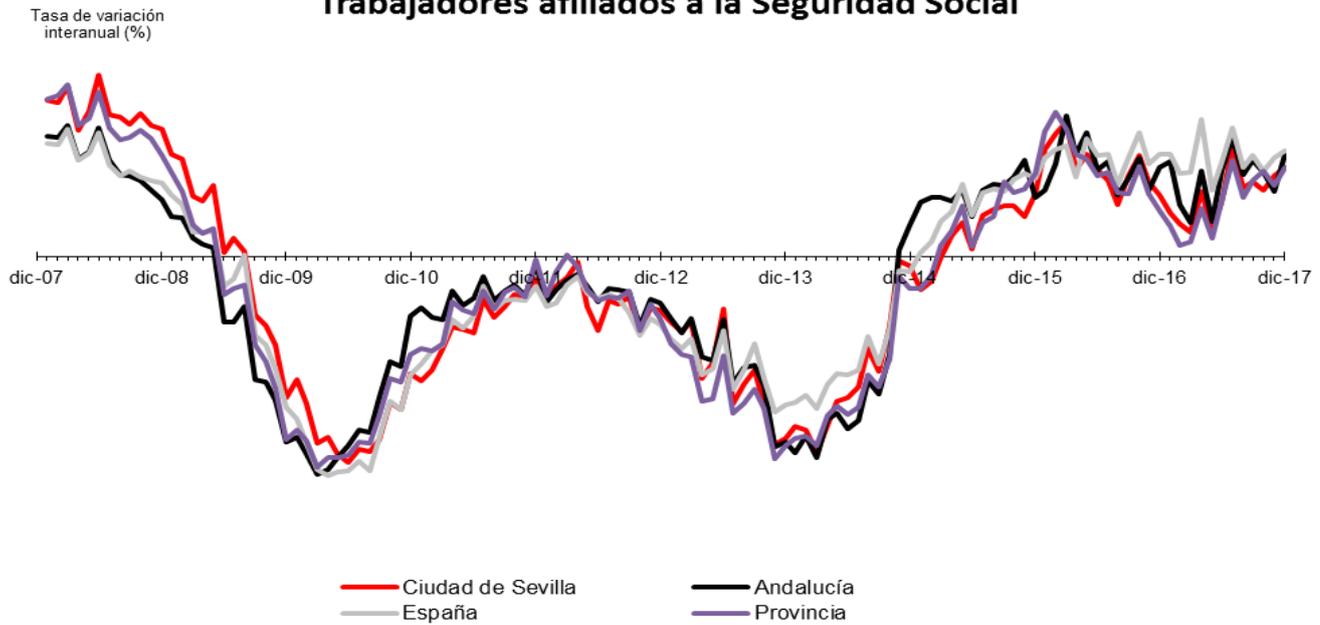
Es a partir de abril de 2014 cuando tenemos la primera tasa de variación interanual positiva, tras sesenta y siete meses con tasas negativas, situación que se ha mantenido hasta diciembre de 2017. En la provincia de Sevilla, Andalucía y España la evolución fue similar, aunque los aumentos comenzaron varios meses antes.

Desde diciembre de 2007 la ciudad de Sevilla ha perdido más de 21.000 afiliados, la provincia más de 56.000, Andalucía más de 105.000 y España más de 865.000, cantidades menores que el año anterior. Por tercer año consecutivo tanto en la provincia de Sevilla como en Andalucía y España se produce un aumento interanual de la afiliación en diciembre de 2017 del 3,6; 3,3 y 3,3%, respectivamente.

Afiliación a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla a 31 de diciembre				
	Régimen general	Régimen de autónomos	Regímenes especiales	Total
2012	260.384	32.701	12.253	305.338
2013	259.606	33.238	11.691	304.535
2014	264.279	34.433	11.677	310.389
2015	269.660	35.166	11.492	316.318
2016	277.792	35.408	11.826	325.026
2017	291.087	35.586	11.589	338.267

Fuente: Elaboración propia a partir de la Seguridad Social

### Trabajadores afiliados a la Seguridad Social



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social, elaboración propia

Por lo que respecta al régimen de afiliación en la ciudad, el incremento en la afiliación afecta a los principales regímenes de afiliación. El general aumentó el 4,8% y el de autónomos el 0,5%. La afiliación disminuyó en los regímenes especiales, un 2%. En este apartado se ha de tener en cuenta que los regímenes especiales representan el 3,4% de la afiliación total a la Seguridad Social. El régimen del Hogar y régimen Agrario disminuyen un 1,4 y un 1,7%, respectivamente.

En cuanto al comportamiento dinámico, el régimen Agrario y del Hogar han comenzado a tener variaciones negativas, desde principios de año, y desde mediados de año, respectivamente. El resto de regímenes mantienen sus variaciones positivas, si bien el de Autónomos el aumento ha sido moderado.

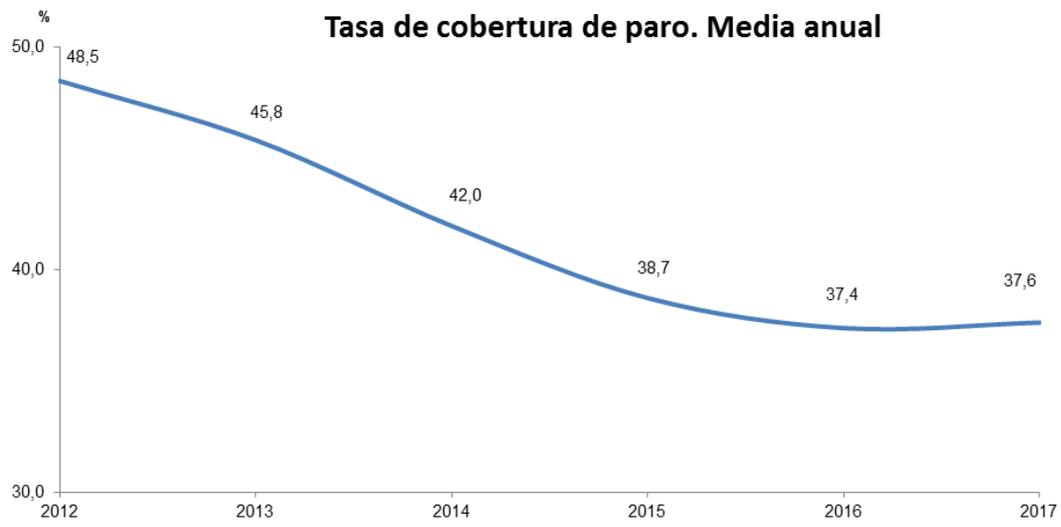
<b>Evolución de la afiliación. Datos del último día del trimestre</b>				
	<b>Sevilla</b>	<b>Provincia</b>	<b>Andalucía</b>	<b>España</b>
<b>2014</b>				
I Trimestre	299.236	636.771	2.669.233	16.269.721
II Trimestre	298.424	633.237	2.651.886	16.555.787
III Trimestre	302.104	650.299	2.659.596	16.565.854
IV Trimestre	310.389	654.442	2.739.133	16.651.884
<b>2015</b>				
I Trimestre	311.632	661.771	2.785.504	16.826.434
II Trimestre	306.397	649.147	2.722.979	17.075.015
III Trimestre	309.596	662.810	2.723.512	17.072.551
IV Trimestre	316.318	663.844	2.814.495	17.180.590
<b>2016</b>				
I Trimestre	314.045	664.939	2.814.417	17.263.972
II Trimestre	311.528	660.211	2.794.567	17.569.069
III Trimestre	316.784	678.456	2.804.905	17.603.313
IV Trimestre	325.026	682.128	2.903.725	17.741.897
<b>2017</b>				
I Trimestre	324.640	686.394	2.919.555	17.852.833
II Trimestre	324.841	684.733	2.912.350	18.196.843
III Trimestre	331.939	703.158	2.946.465	18.400.140
IV Trimestre	338.267	706.378	3.000.703	18.331.107

Fuente: Elaboración propia a partir de la Seguridad Social

La media de beneficiarios de prestaciones en la ciudad de Sevilla descendió el 7,2% en 2017. El año anterior también había disminuido el 7,7%. El 42,7% eran beneficiarios de prestaciones del nivel asistencial (subsidio); este colectivo se redujo el 10,9%. El 35,5% eran beneficiarios de prestaciones contributivas, lo que supuso una reducción del 6,4%. Los beneficiarios de la renta activa de inserción, que suponen un 17,9% del total de beneficiarios, disminuyeron un 5,9%. En 2017, el 26,9% de los beneficiarios de prestaciones de la provincia de Sevilla estaban domiciliados en la ciudad de Sevilla (en 2016, el 27,6%). Si comparamos el grado de cobertura de las prestaciones por desempleo en la ciudad de Sevilla entre 2016 y 2017 vemos que subió 0,2 puntos durante el año 2017.

<b>Beneficiarios de prestaciones del SEPE en la ciudad de Sevilla. Media anual</b>						
	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Beneficiarios	42.295	41.080	37.324	32.952	30.407	28.207
Contributiva	19.356	18.870	15.456	11.667	10.709	10.020
Subsidio	17.174	17.050	16.377	14.758	13.505	12.035
Renta Activa de Inserción	5.766	5.160	5.491	5.470	5.379	5.060
Grado de Cobertura (%)	48,5	45,8	42,0	38,7	37,4	37,6

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE



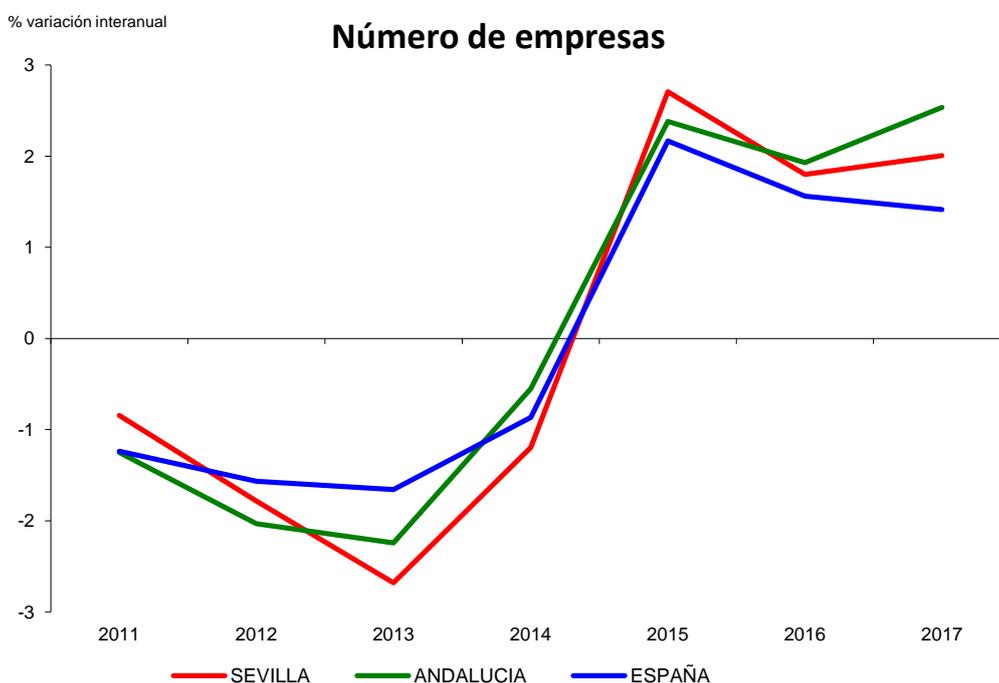
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE





# **Dinámica empresarial**

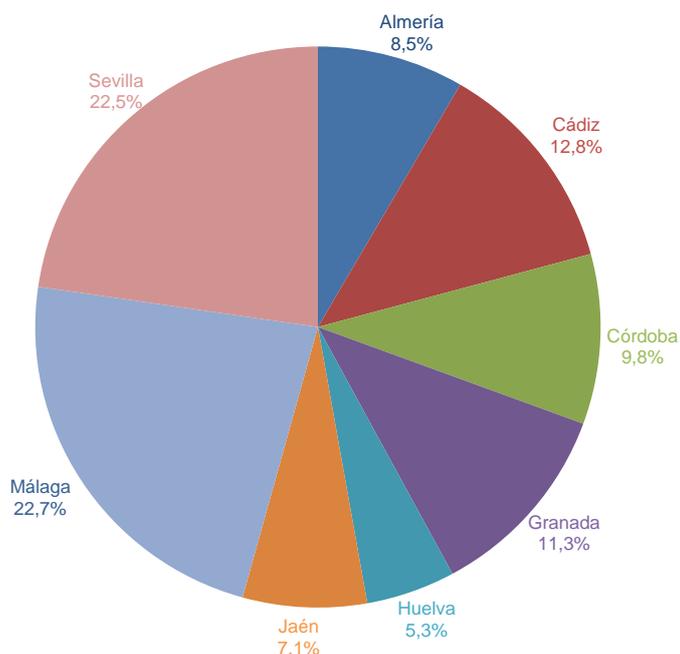
Según los datos del Directorio de Empresas y Establecimientos con Actividad Económica en Andalucía que elabora el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, el número de empresas que desarrollan su actividad económica en la ciudad de Sevilla a fecha 1 de enero de 2017 ascendía a 46.844. Esto supone un aumento con respecto al año anterior del 3,4%, por encima de la subida del 1,1% de la provincia, mientras que en Andalucía se produce un aumento del 0,6%. El Directorio excluye de su ámbito de estudio las actividades agrarias y de administración pública.



Fuente: Directorio Central de Empresas (INE)

Las provincias de Cádiz, Málaga y Sevilla concentran entre las tres el 58,9 % del total de empresas de Andalucía.

Distribución de empresas por provincia



Fuente: instituto de Estadística y Cartografía de

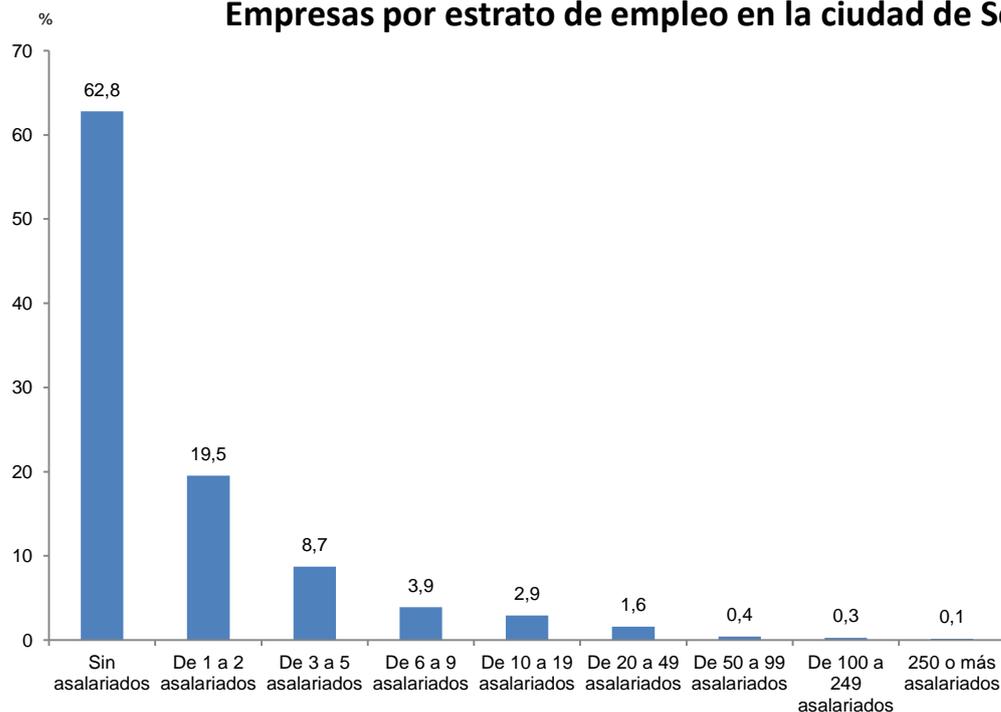
**Empresas por número de asalariados en la ciudad de Sevilla**

	2016	2017	Var.dic.16-17
Sin asalariados	27.662	29.408	6,31
De 1 a 2 asalariados	9.370	9.149	-2,36
De 3 a 5 asalariados	4.076	4.084	0,20
De 6 a 9 asalariados	1.773	1.768	-0,28
De 10 a 19 asalariados	1.325	1.360	2,64
De 20 a 49 asalariados	731	716	-2,05
De 50 a 99 asalariados	186	189	1,61
De 100 a 249 asalariados	121	106	-12,40
250 o más asalariados	66	64	-3,03

Fuente: elaboración propia a partir del IECA

Si se clasifican las empresas de la ciudad de Sevilla atendiendo a su tamaño medido en número de asalariados, el 97,7% de las empresas tenía menos de 20 asalariados. Las unidades de tamaño medio, entre 20 y 99 asalariados, representaron el 1,9% y las de mayor tamaño, de 100 o más asalariados, supusieron un 0,4% del total.

## Empresas por estrato de empleo en la ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

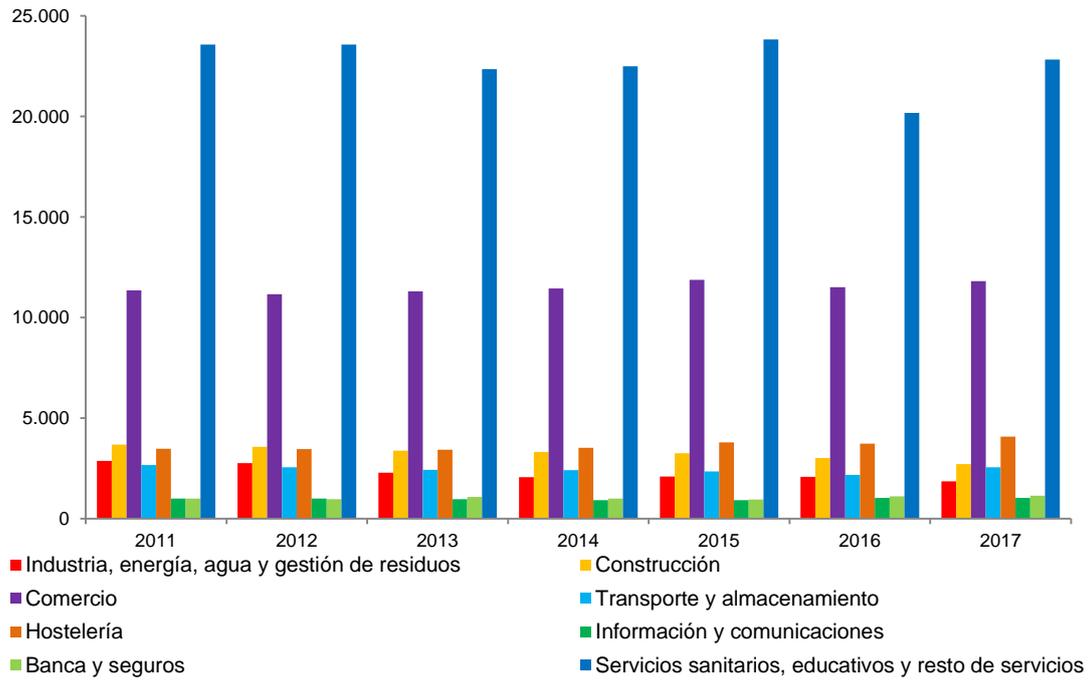
## Empresas por sectores en la ciudad de Sevilla

	2016	2017	Var.dic.16-17
Industria, energía, agua y gestión de residuos	1.850	1.776	-4,00
Construcción	2.702	3.032	12,21
Comercio	11.804	10.816	-8,37
Transporte y almacenamiento	2.544	2.396	-5,82
Hostelería	4.079	4.003	-1,86
Información y comunicaciones	1.021	925	-9,40
Banca y seguros	1.138	1.069	-6,06
Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	20.172	22.827	13,16

Fuente: elaboración propia a partir del IECA

El sector servicios, incluido el comercio, fue el que aglutinó al mayor número de empresas con actividad económica en la ciudad de Sevilla, 89,7% del total, frente al 90% del año anterior; el resto correspondió a la industria, energía, agua y gestión de residuos (3,7%, frente al 4,1% el año anterior) y a la construcción (6,4%, frente al 6,2% en 2016). Dentro del sector servicios destaca la rama servicios sanitarios, educativos y resto de servicios, con el 48,7% del total de empresas (44,5% en 2016). En Andalucía, el sector servicios supuso el 83,1% del total de empresas, no variando respecto al año anterior; la industria, energía, agua y gestión de residuos el 6,8%, y la construcción el 10%.

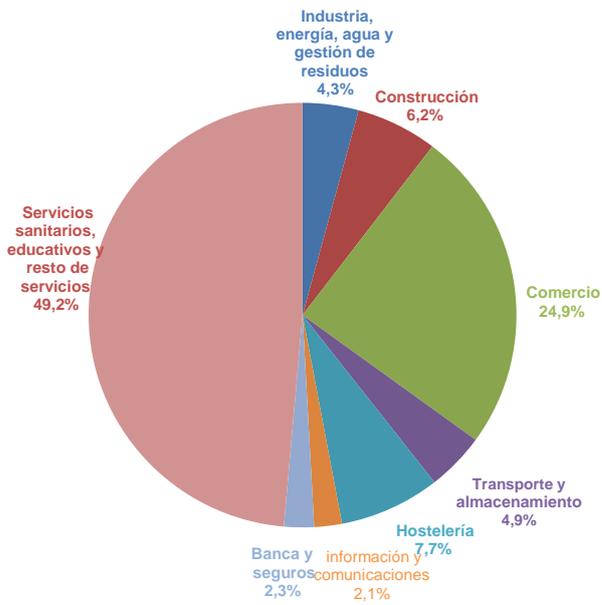
### Empresas por sector de actividad en la ciudad de Sevilla



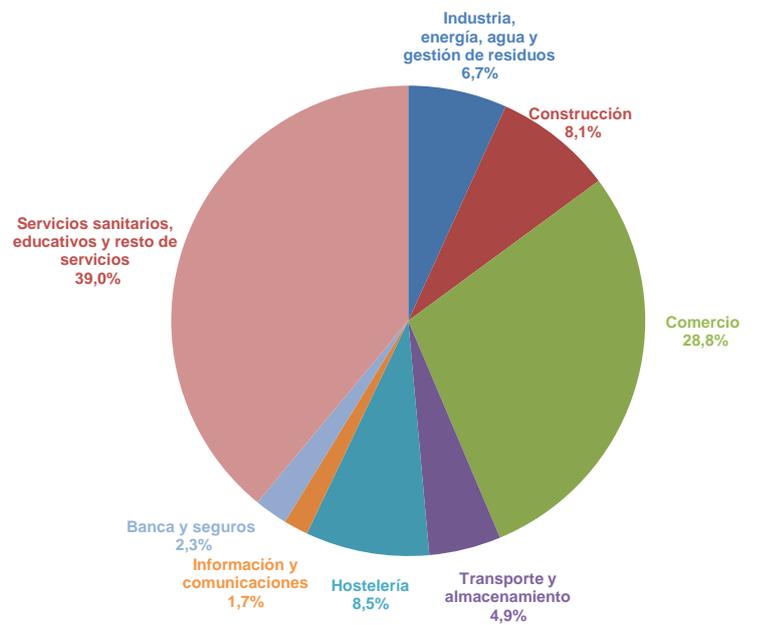
Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía

## Empresas por sector de actividad en Sevilla

Ciudad



Provincia



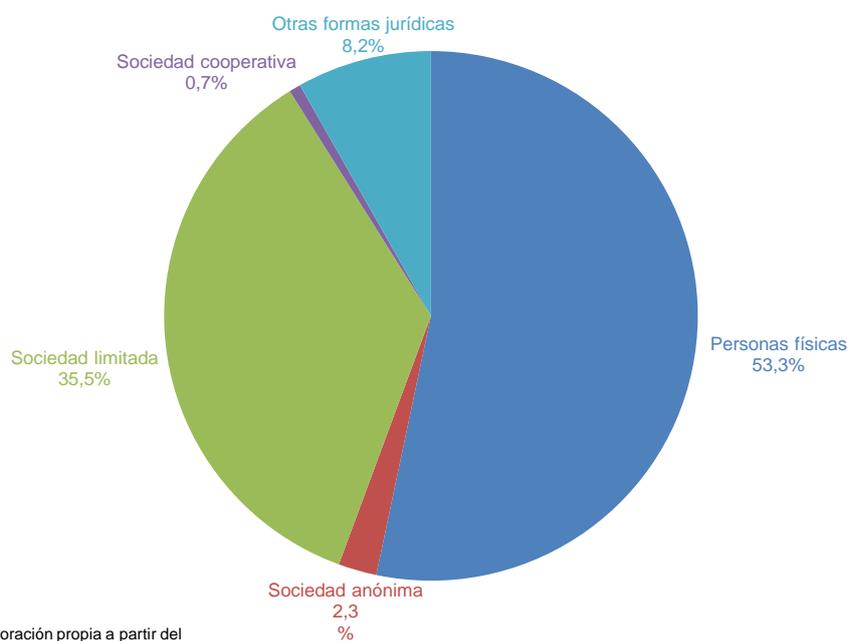
Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla			
	2016	2017	Var.dic.16-17
Persona física	23.065	24.962	8,22
Sociedad anónima	1.211	1.089	-10,07
Sociedad limitada	16.416	16.636	1,34
Sociedad cooperativa	328	330	0,61
Otras formas jurídicas	4.290	3.827	-10,79

Fuente: elaboración propia a partir del IECA

La persona física fue la forma jurídica mayoritaria en las empresas de la ciudad, con un 53,3% del total, seguida de la sociedad limitada con un 35,0%, representando estas dos formas jurídicas un 88,3% del total de empresas con actividad en la ciudad de Sevilla.

### Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla

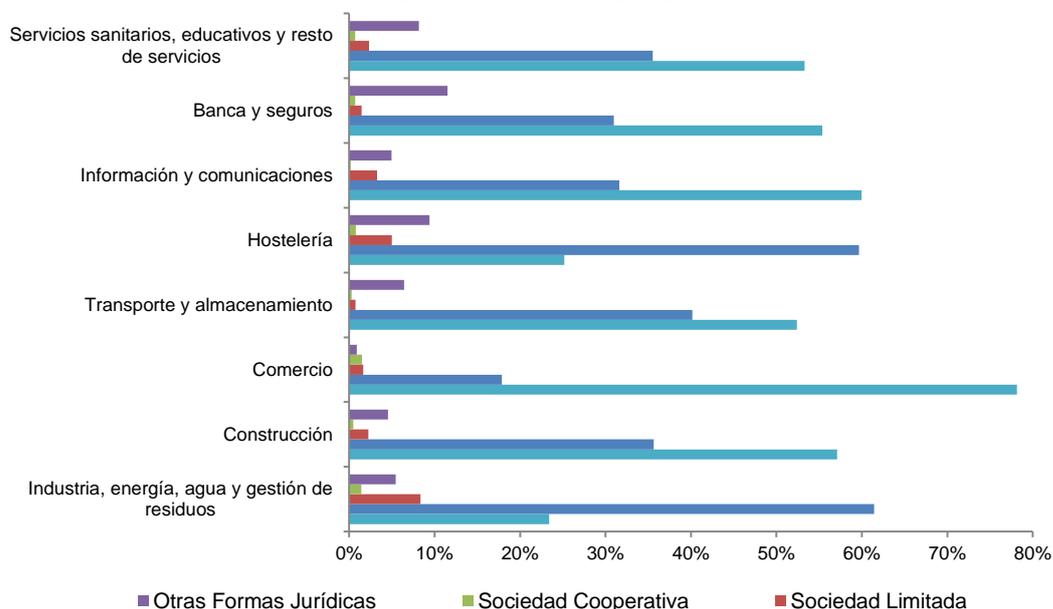


FuenteFuente: elaboración propia a partir del

Empresas por forma jurídica y sectores en la ciudad de Sevilla								
Forma jurídica	Actividad	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Persona física	Industria, energía, agua y gestión de residuos	681	652	567	596	609	688	596
	Construcción	672	667	644	674	535	790	709
	Comercio	6.353	6.655	6.610	6.887	6.523	6.828	6.174
	Transporte y almacenamiento	2.009	1.943	1.908	1.826	1.650	2.047	1.872
	Hostelería	1.840	1.890	1.904	2.047	1.974	2.128	2.098
	Información y comunicaciones	313	301	232	223	307	318	233
	Banca y seguros	613	741	620	553	673	694	641
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	14.624	14.477	12.604	12.192	13.356	9.572	12.639
<b>Total</b>	<b>27.346</b>	<b>27.326</b>	<b>25.089</b>	<b>24.998</b>	<b>25.627</b>	<b>23.065</b>	<b>24.962</b>	
Sociedad anónima	Industria, energía, agua y gestión de residuos	1.409	1.192	1.071	1.071	1.055	163	925
	Construcción	2.291	2.176	2.161	2.103	2.024	176	1.862
	Comercio	3.534	3.458	3.615	3.769	3.757	325	3.855
	Transporte y almacenamiento	410	370	370	381	390	51	428
	Hostelería	1.176	1.116	1.189	1.293	1.325	31	1.607
	Información y comunicaciones	495	495	513	522	548	58	552
	Banca y seguros	251	248	268	293	327	41	338
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	5.800	6.005	6.483	6.748	6.907	366	7.069
<b>Total</b>	<b>15.492</b>	<b>15.060</b>	<b>15.670</b>	<b>16.180</b>	<b>16.333</b>	<b>1.211</b>	<b>16.636</b>	
Sociedad limitada	Industria, energía, agua y gestión de residuos	283	232	226	231	211	837	110
	Construcción	296	268	263	235	222	1.603	253
	Comercio	422	367	385	355	349	3.932	244
	Transporte y almacenamiento	61	50	56	58	58	383	39
	Hostelería	42	32	38	32	31	1.550	29
	Información y comunicaciones	63	59	66	62	58	557	46
	Banca y seguros	43	39	47	42	40	344	35
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	430	403	424	412	381	7.210	333
<b>Total</b>	<b>1.645</b>	<b>1.450</b>	<b>1.505</b>	<b>1.427</b>	<b>1.350</b>	<b>16.416</b>	<b>1.089</b>	
Sociedad cooperativa	Industria, energía, agua y gestión de residuos	27	26	25	28	23	23	20
	Construcción	77	68	54	53	54	32	43
	Comercio	62	53	62	58	54	52	53
	Transporte y almacenamiento	39	36	39	41	40	36	36
	Hostelería	10	11	12	12	9	9	12
	Información y comunicaciones	14	10	8	11	10	8	7
	Banca y seguros	3	3	3	2	2	2	2
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	147	141	149	162	169	166	157
<b>Total</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>352</b>	<b>367</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>330</b>	
Otras formas jurídicas	Industria, energía, agua y gestión de residuos	360	184	171	171	175	139	125
	Construcción	227	197	193	184	182	101	165
	Comercio	788	773	774	810	819	667	490
	Transporte y almacenamiento	28	31	29	34	33	27	21
	Hostelería	384	368	371	401	394	361	257
	Información y comunicaciones	105	96	94	98	102	80	87
	Banca y seguros	55	48	61	58	67	57	53
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	2.571	2.552	2.686	2.981	3.013	2.858	2.629
<b>Total</b>	<b>4.556</b>	<b>4.249</b>	<b>4.379</b>	<b>4.737</b>	<b>4.785</b>	<b>4.290</b>	<b>3.827</b>	
Total	Industria, energía, agua y gestión de residuos	2.760	2.286	2.060	2.097	2.073	1.850	1.776
	Construcción	3.563	3.376	3.315	3.249	3.017	2.702	3.032
	Comercio	11.159	11.306	11.446	11.879	11.502	11.804	10.816
	Transporte y almacenamiento	2.547	2.430	2.402	2.340	2.171	2.544	2.396
	Hostelería	3.452	3.417	3.514	3.785	3.733	4.079	4.003
	Información y comunicaciones	990	961	913	916	1.025	1.021	925
	Banca y seguros	965	1.079	999	948	1.109	1.138	1.069
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	23.572	23.578	22.346	22.495	23.826	20.172	22.827
<b>Total</b>	<b>49.422</b>	<b>48.433</b>	<b>46.995</b>	<b>47.709</b>	<b>48.456</b>	<b>45.310</b>	<b>46.844</b>	

Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

### Empresas por forma jurídica según sector de actividad en la ciudad de Sevilla

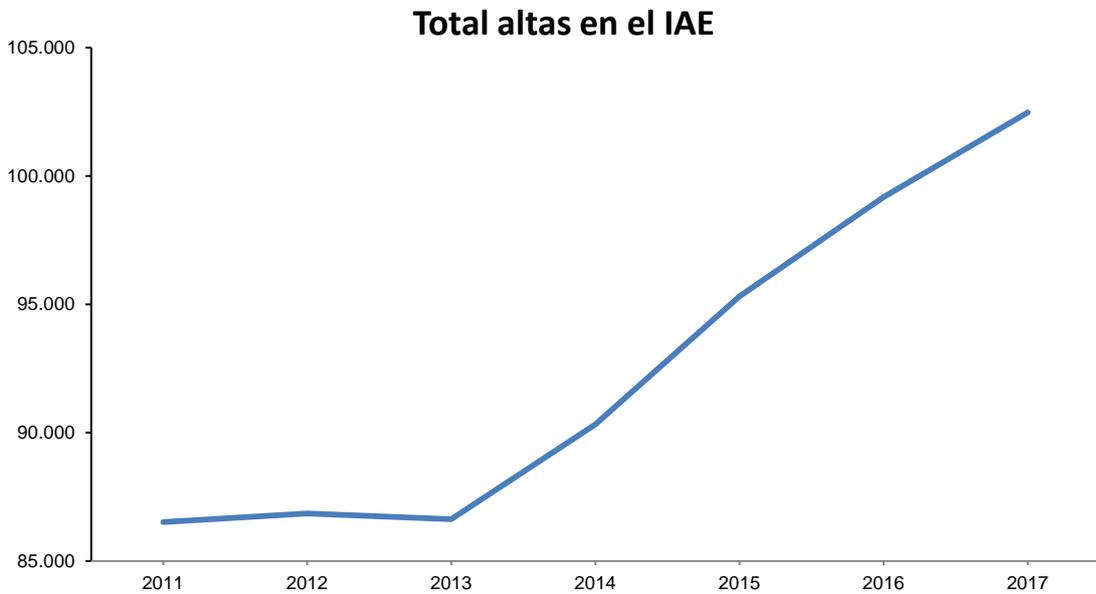


Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Sevilla

Según los datos suministrados por la Agencia Tributaria de Sevilla, el número de altas en el impuesto sobre actividades económicas en la ciudad de Sevilla a fecha 31 de diciembre de 2017 ascendía a 102.482.. Esto supone un aumento con respecto al año anterior del 3,3%. Las altas de actividades artísticas, si bien representan sólo el 0,6% del total (igual al año anterior), fueron las que más aumentaron, con un 10,6%. Le siguió la subida de las altas en actividades empresariales ganaderas, que representan el 21,2% del total, con un 7,2%. Las altas de actividades empresariales, que son las más numerosas, representando un 78,2% del total, tuvieron una subida del 2,8%. Dentro de las actividades empresariales subieron las altas de actividades de servicios (68,3% del total) un 2,7%, las altas de actividades industriales, un 3,3%, y las altas de actividades económicas relacionadas con la construcción, un 3,6%. Las altas en actividades profesionales, aumentó, un 5,0%, si bien su peso relativo es bastante alto del 21,2% del total.

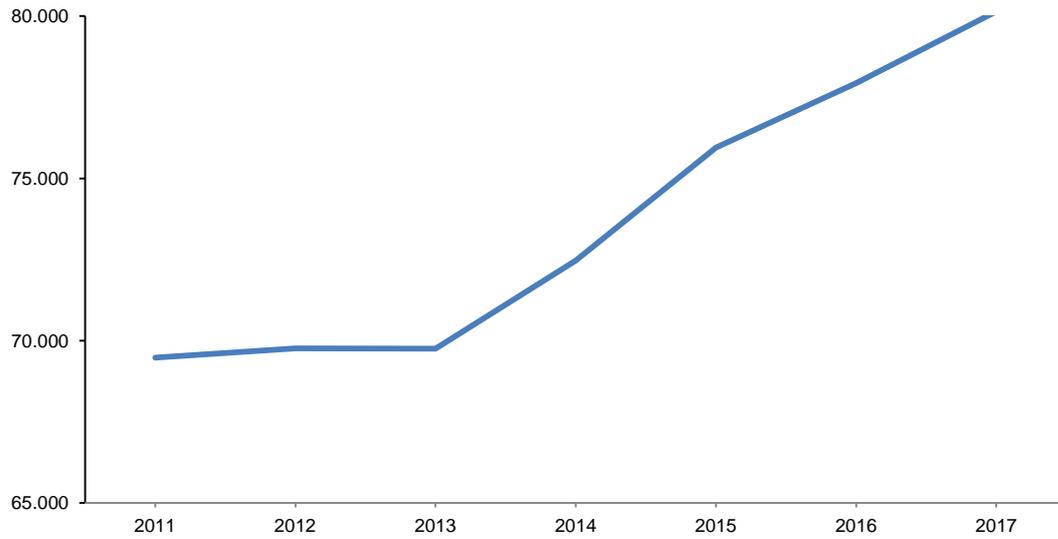
Número de altas en el IAE según sectores en la ciudad de Sevilla								
Actividades	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Var. 16/17
<b>Empresariales</b>	69.478	69.764	69.750	72.464	75.945	77.940	80.137	2,8
Ganadería	81	77	74	82	85	83	89	7,2
Industria	3.453	3.437	3.202	3.157	3.238	3.322	3.432	3,3
Construcción	6.773	6.335	5.981	6.078	6.340	6.393	6.622	3,6
Servicios	59.171	59.915	60.493	63.147	66.282	68.142	69.994	2,7
<b>Profesionales</b>	16.590	16.659	16.464	17.416	18.840	20.663	21.706	5,0
<b>Artísticas</b>	450	431	409	435	519	578	639	10,6
<b>Total</b>	<b>86.518</b>	<b>86.854</b>	<b>86.623</b>	<b>90.315</b>	<b>95.304</b>	<b>99.181</b>	<b>102.482</b>	<b>3,3</b>

Fuente: Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.



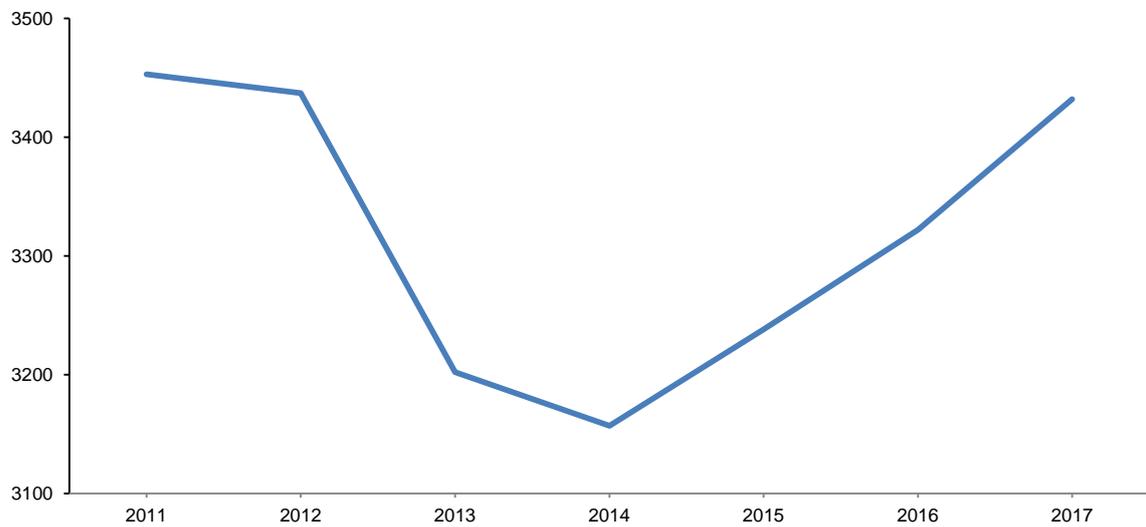
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en actividades empresariales



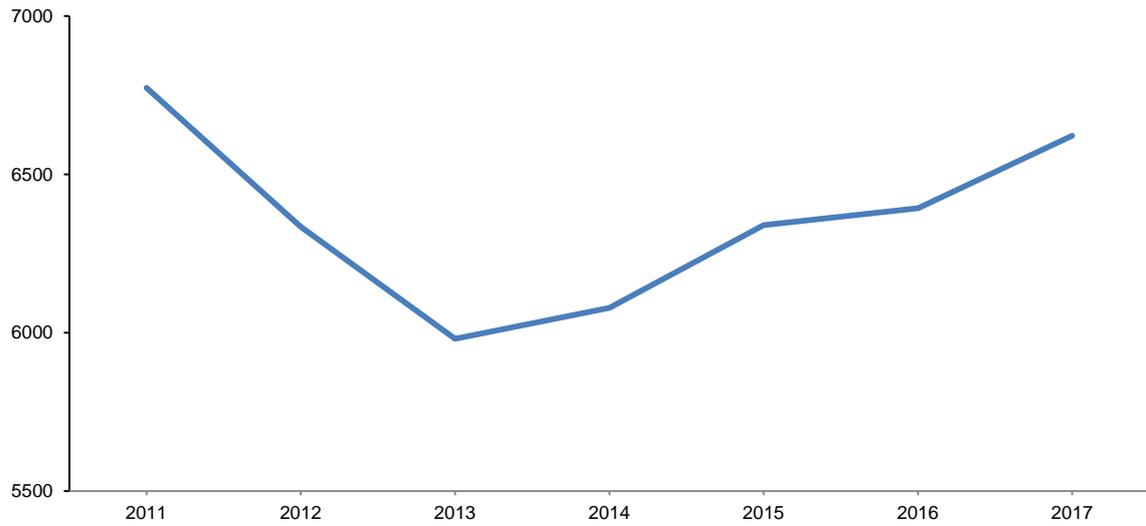
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en industria



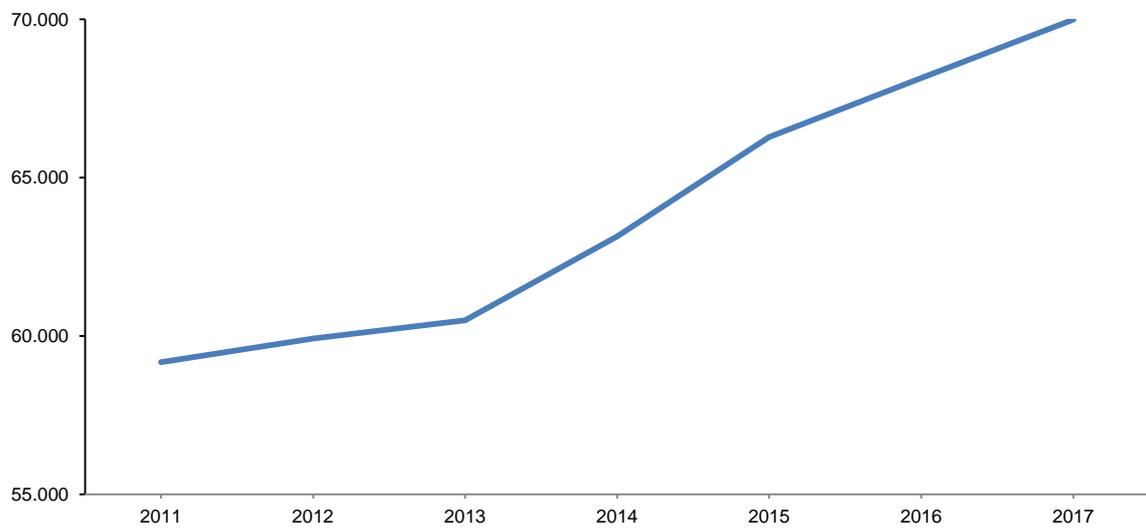
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en construcción



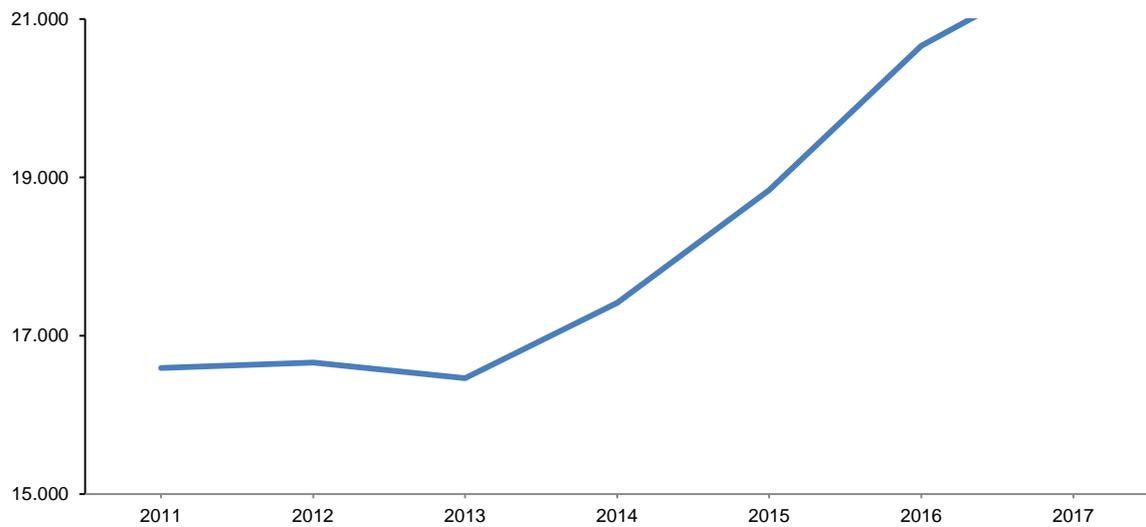
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en servicios



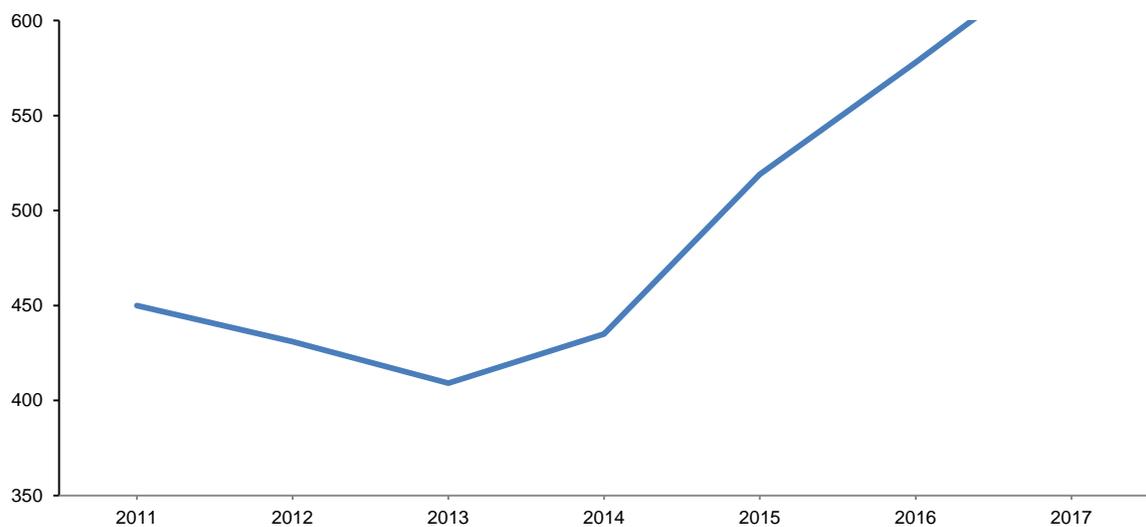
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en actividades profesionales



Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

### Altas en el IAE en actividades artísticas



Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Según las divisiones dentro de los sectores el mayor número de altas en el impuesto sobre actividades económicas se produce en Comercio, restaurantes, hospedaje, reparaciones, con 29.531, seguido de Instituciones financieras, seguros, servicios a empresas y alquileres, con 24.112.

## Número de altas en el IAE según divisiones en la ciudad de Sevilla

Actividad	2012	2013	2014	2015	2016	2017	TVI 2016/2017
Ganadería	77	74	82	85	83	89	7,2
Energía y agua	937	781	709	635	606	628	3,6
Extracción y transformación de minerales no energéticos y productos derivados industria química	175	165	138	143	136	131	-3,7
Industrias transformadoras de los metales, mecánica de precisión	701	703	710	770	806	829	2,9
Otras industrias manufactureras	1.624	1.553	1.600	1.690	1.774	1.844	3,9
Construcción	6.335	5.981	6.078	6.340	6.393	6.622	3,6
Comercio, restaurantes, hospedaje, reparaciones	25.668	25.866	27.053	28.227	28.937	29.531	2,1
Transporte y comunicaciones	4.656	4.557	4.495	4.487	4.538	4.569	0,7
Instituciones financieras, seguros, servicios a empresas y alquileres	20.013	20.353	21.215	22.542	23.218	24.112	3,9
Otros servicios	9.578	9.717	10.384	11.026	11.449	11.782	2,9
Profesionales relacionados con la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	273	267	279	288	343	352	2,6
Profesionales relacionados con las actividades propias de la energía, agua, minería y de la industria química	36	30	40	43	48	51	6,3
Profesionales relacionados con las industrias de la aeronáutica, de la comunicación y de la mecánica de precisión	77	76	81	100	121	128	5,8
Profesionales relacionados con otras industrias manufactureras	444	402	436	466	507	522	3,0
Profesionales relacionados con la construcción	2.578	2.256	2.198	2.189	2.304	2.358	2,3
Profesionales relacionados con el comercio y la hostelería	1.508	1.483	1.626	1.783	1.938	2.035	5,0
Profesionales relacionados con el transporte y las comunicaciones	16	22	18	21	30	39	30,0
Profesionales relacionados con las actividades financieras, jurídicas, de seguros y de alquileres	6.972	7.074	7.514	8.211	8.935	9.285	3,9
Profesionales relacionados con otros servicios	4.753	4.851	5.222	5.736	6.429	6.936	7,9
Actividades cine, teatro, y circo	143	138	135	172	181	200	10,5
Actividades relacionadas con el baile	30	30	31	33	37	34	-8,1
Actividades relacionadas con la música	184	161	178	208	241	261	8,3
Otras actividades relacionadas con el deporte n.c.o.p.	66	71	78	93	106	127	19,8
Actividades relacionadas con espectáculos taurinos	8	9	13	13	13	17	30,8

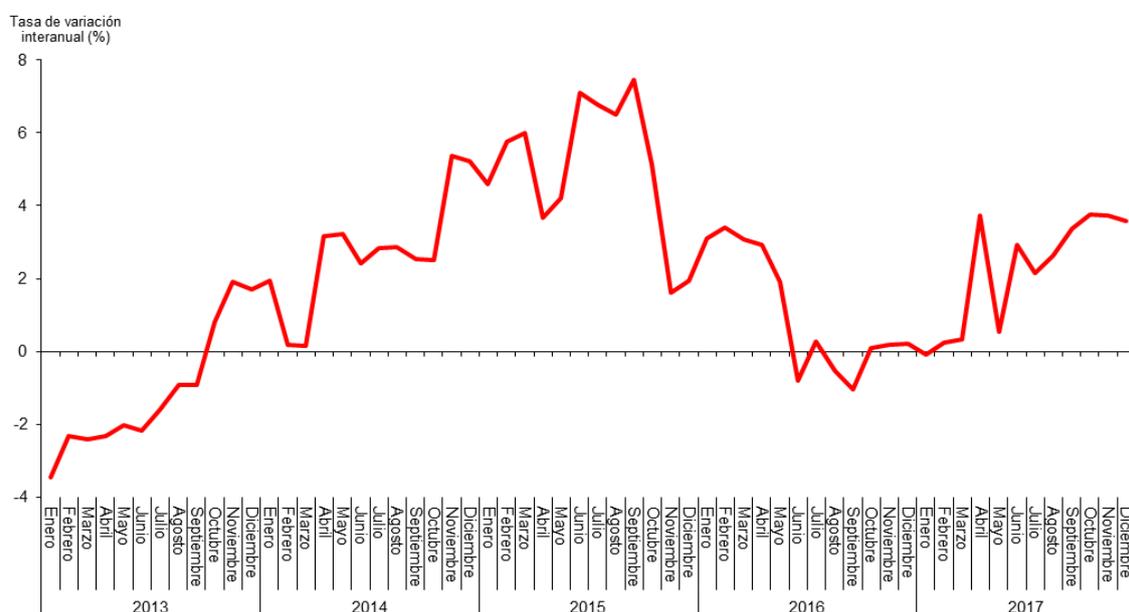
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

## Dinámica empresarial

El tejido empresarial sevillano, a tenor de los datos facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social, ha experimentado a lo largo del año 2017 una recuperación. Así, en el mes de diciembre de 2017 se encontraban en la ciudad de Sevilla 24.845 empresas inscritas, lo que en relación al mismo mes del año anterior supone una subida del 3,6%. Desde octubre de 2013 a diciembre de 2017, exceptuando junio, agosto y septiembre de 2016 y enero de 2017, las tasas de variación interanual han sido positivas, tras más de cinco años de tasas negativas.

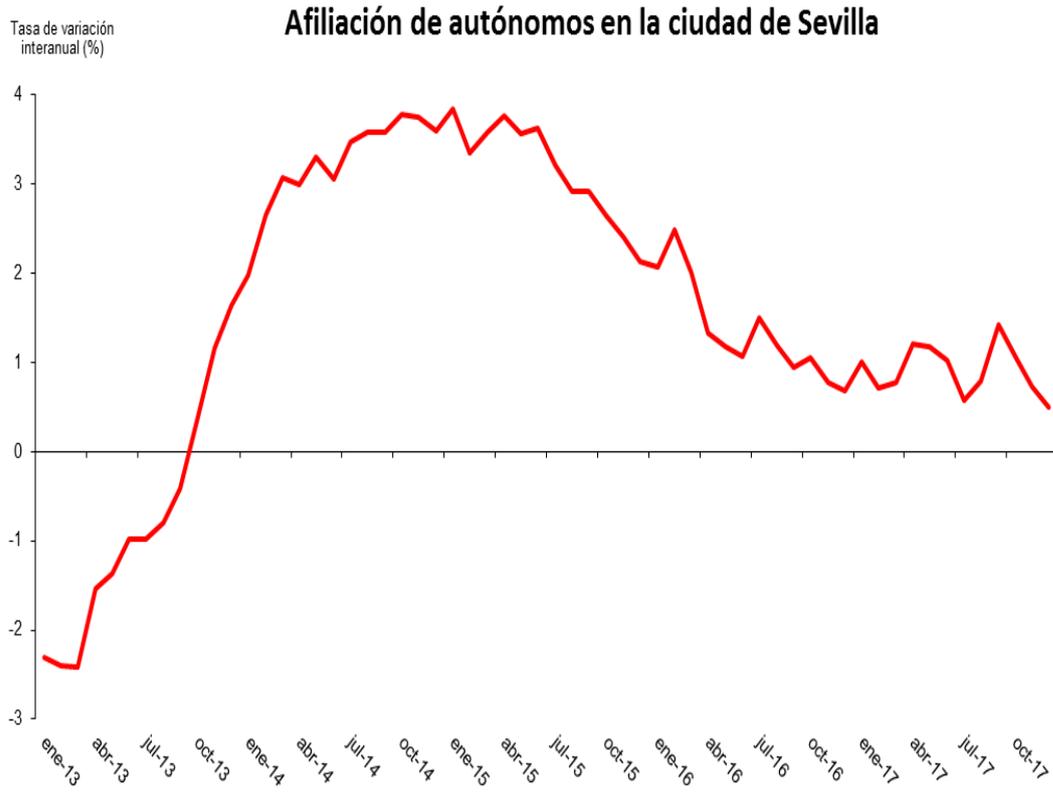
En cuanto al resto de ámbitos, se producen subidas en diciembre de 2017 respecto al mismo mes del año anterior del 1,5; 0,9 y 1,1%, en la provincia, Andalucía y España, respectivamente.

### Empresas inscritas en la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social, elaboración propia

Este mismo comportamiento se observa para el caso de los empresarios individuales o autónomos. En el mes de diciembre se encontraban en la ciudad de Sevilla 35.586 personas afiliadas, experimentando en términos interanuales un incremento del 0,5%. En el resto de ámbitos, la Provincia, Andalucía y España experimentaron en el mes de diciembre subidas interanuales del 0,8; 0,9 y 0,3%, respectivamente.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Tesorería General de la Seguridad Social

# Turismo

Según los datos de la Encuesta de Movimientos Turísticos en Frontera (FRONTUR), elaborada por el Instituto Nacional de Estadística (INE), la entrada de turistas internacionales en el país alcanzó en este año 81,8 millones de viajeros, experimentando en términos interanuales un aumento del 8,6%. En este escenario, Andalucía aportó el 14,1% de las visitas contabilizadas, mostrando un aumento del 8,9% en relación al año anterior. El balance del turismo en España a lo largo del año 2017 ha sido muy positivo, con un aumento del número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros del 3,7%, una tendencia que viene influenciada tanto por la fortaleza que ha mostrado la demanda interna (+1,4%) como sobre todo por la externa (+6,0%).

En este escenario, el comportamiento del turismo en la ciudad de Sevilla también ha venido marcado por un notable dinamismo, aunque con una variación algo menos intensa que la tendencia comentada para el ámbito nacional. Así, el número de visitantes que se alojaron en establecimientos hoteleros en la capital hispalense ascendió en 2017 a 2.615.133 turistas, lo que en relación al año anterior supone un aumento del 3,2 %. Esta tasa de variación viene propiciada por el fortalecimiento que en este ejercicio ha registrado la demanda externa, segmento que aumentó, por octavo año consecutivo, en un 10,5% interanual, mientras que la demanda interna disminuyó en relación al año anterior en un 6,4%, tras tres años consecutivos de subidas. Así, mientras en Andalucía y en la Provincia los viajeros de origen interno han disminuido menos que lo experimentado por la ciudad de Sevilla, con bajadas cifradas en el 1,7 y 4%, respectivamente, en el conjunto del territorio español aumentó en relación al año anterior en un 1,4%. En cuanto a los viajeros de origen externo, tanto en España como en Andalucía han aumentado por debajo de la ciudad de Sevilla, con subidas del 6% y del 8%, respectivamente. En la provincia el turismo de origen externo experimentó una subida más intensa que en la ciudad de Sevilla, con un 12,9%. En este sentido, la buena respuesta del turismo externo ha sido determinante para que el incremento total de viajeros en la capital hispalense sea más intenso que en Andalucía (2,8%). Sin embargo, tanto en España como en la provincia este incremento ha sido más intenso, con un 3,7 y un 4,8%, respectivamente.

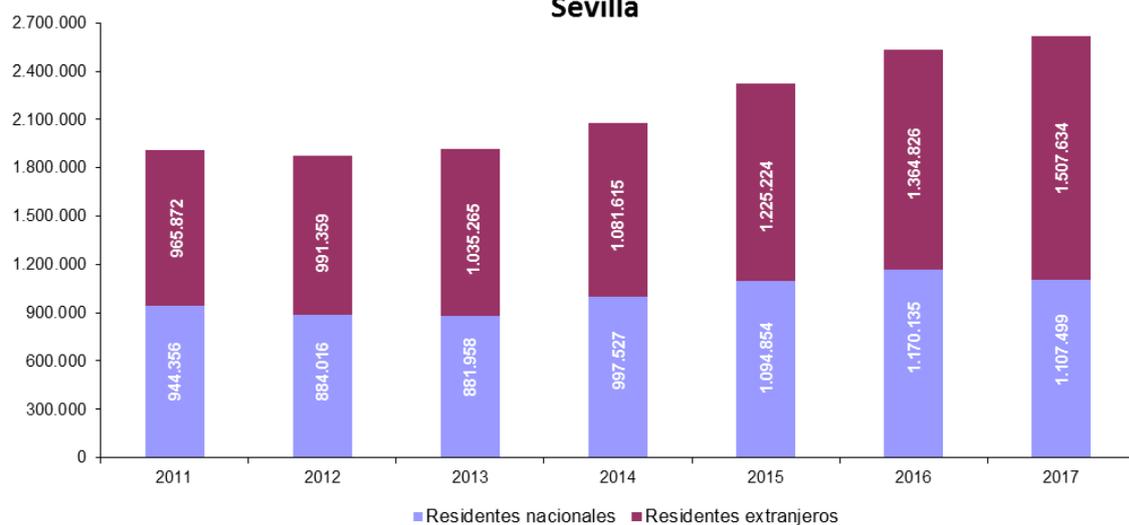
Por otra parte, siguiendo la misma tendencia de las estadísticas de viajeros, las pernoctaciones alcanzaron en la ciudad de Sevilla un ritmo de crecimiento, con una variación interanual en 2017 del 4,7%, por encima de las subidas del 2,8% de España y del 1,9% en Andalucía.

La vinculación de ambas variables, viajeros y pernoctaciones, dan como resultado una estancia media del acumulado durante 2017 en la ciudad de 2 días, frente a 1,97 que se registró un año antes. En España y Andalucía, la estancia media fue de 3,29 y 2,86 días, respectivamente.

Principales indicadores turísticos (Hoteles)						
	Provincia de Sevilla			Ciudad de Sevilla		
	2016	2017	% variación interanual	2016	2017	% variación interanual
<b>Viajeros (número)</b>	<b>3.209.955</b>	<b>3.362.952</b>	<b>4,8</b>	<b>2.534.963</b>	<b>2.615.133</b>	<b>3,2</b>
Nacionales	1.542.997	1.481.428	-4,0	1.170.135	1.107.499	-5,4
Extranjeros	1.666.954	1.881.523	12,9	1.364.826	1.507.634	10,5
<b>Pernoctaciones (número)</b>	<b>6.115.827</b>	<b>6.463.146</b>	<b>5,7</b>	<b>4.996.380</b>	<b>5.230.894</b>	<b>4,7</b>
Nacionales	2.702.916	2.660.773	-1,6	2.039.946	1.973.504	-3,3
Extranjeros	3.412.913	3.802.085	11,4	2.956.430	3.257.390	10,2
<b>Estancia media (días)</b>	<b>1,91</b>	<b>1,92</b>	<b>0,9</b>	<b>1,97</b>	<b>2,00</b>	<b>1,5</b>
<b>Nº de plazas estimadas</b>	<b>29.705</b>	<b>29.744</b>	<b>0,1</b>	<b>21.453</b>	<b>21.599</b>	<b>0,7</b>
<b>Nº de establecimientos abierto:</b>	<b>372</b>	<b>365</b>	<b>-1,9</b>	<b>217</b>	<b>212</b>	<b>-2,4</b>
<b>Grado de ocupación por plazas</b>	<b>55,42</b>	<b>58,68</b>	<b>5,9</b>	<b>62,66</b>	<b>65,38</b>	<b>4,3</b>
<b>Personal ocupado</b>	<b>4.095</b>	<b>4.234</b>	<b>3,4</b>	<b>3.393</b>	<b>3.464</b>	<b>2,1</b>

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

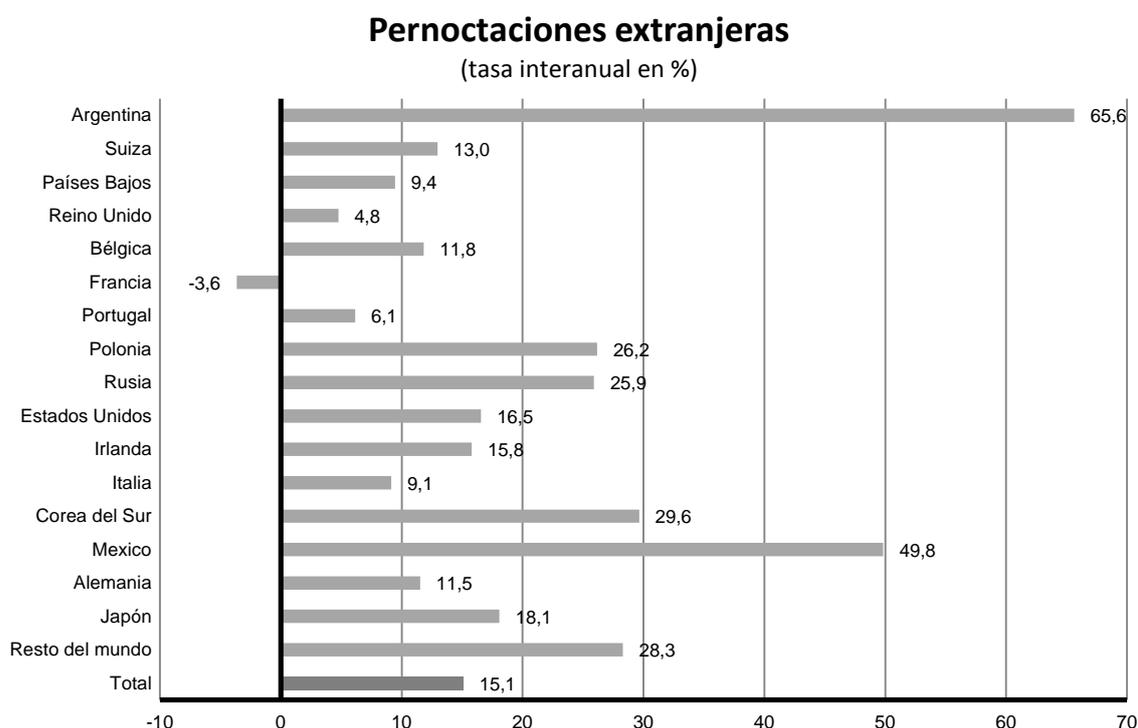
**Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la ciudad de Sevilla**



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE), elaboración propia.

Países Bajos ha sido el país, dentro de los más significativos por volumen, al igual que el año anterior, que más ha elevado las pernoctaciones en 2017, registrando un crecimiento interanual del 9,44%.

El primer país en términos de volumen de pernoctaciones en todo el año 2017 ha sido Francia, con el 17% , seguido de Italia, Estados Unidos y Reino Unido, con el 13,48%, 14,11% y 12,58%, respectivamente.



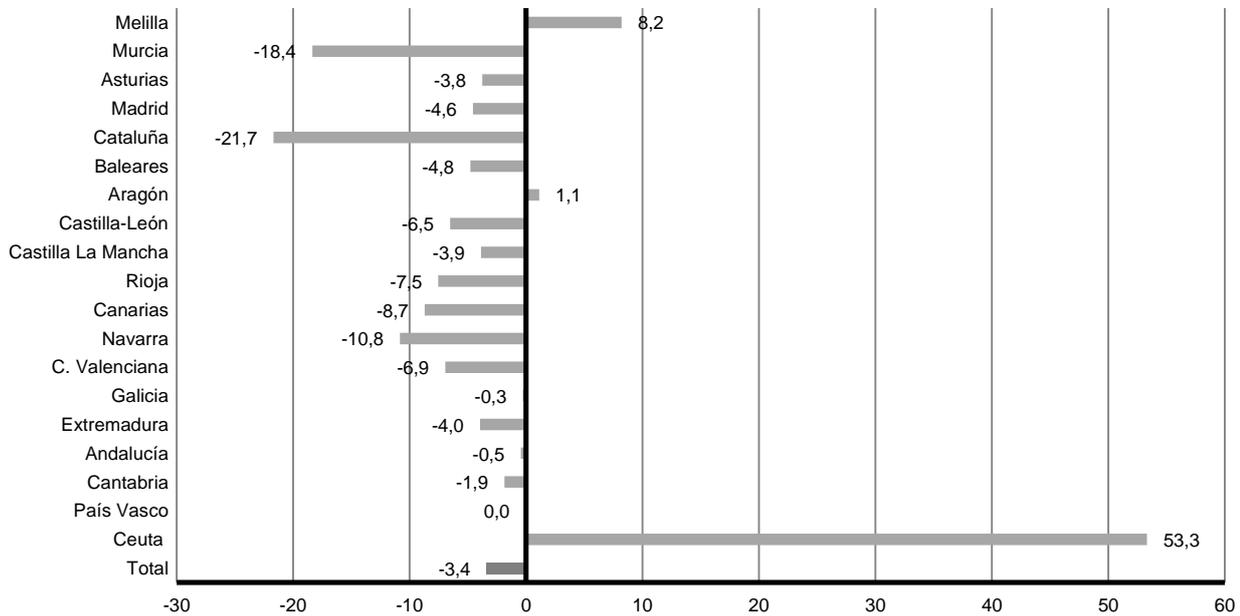
Fuente: Consorcio de Turismo de Sevilla. Elaboración propia

En cuanto a la evolución en 2017 de las pernoctaciones con origen en las diferentes comunidades autónomas de España, la que más creció fue Ceuta y Melilla (origen poco significativo) con un 61,5%, seguida de Aragón con un 1,1%. Significativo es que la mayoría de comunidades crecieron en sentido contrario, destacando Murcia, Cataluña y Navarra, que registraron descensos del 18,4%, 21,7%, 10,8% respectivamente.

La primera comunidad en términos de volumen de pernoctaciones ha sido la propia Andalucía con el 29,6% del total, seguida de Madrid con el 26%, de Cataluña con el 10% y de Comunidad Valenciana con el 6%, no en vano se trata de las cuatro de mayor población de España.

### Pernoctaciones nacionales

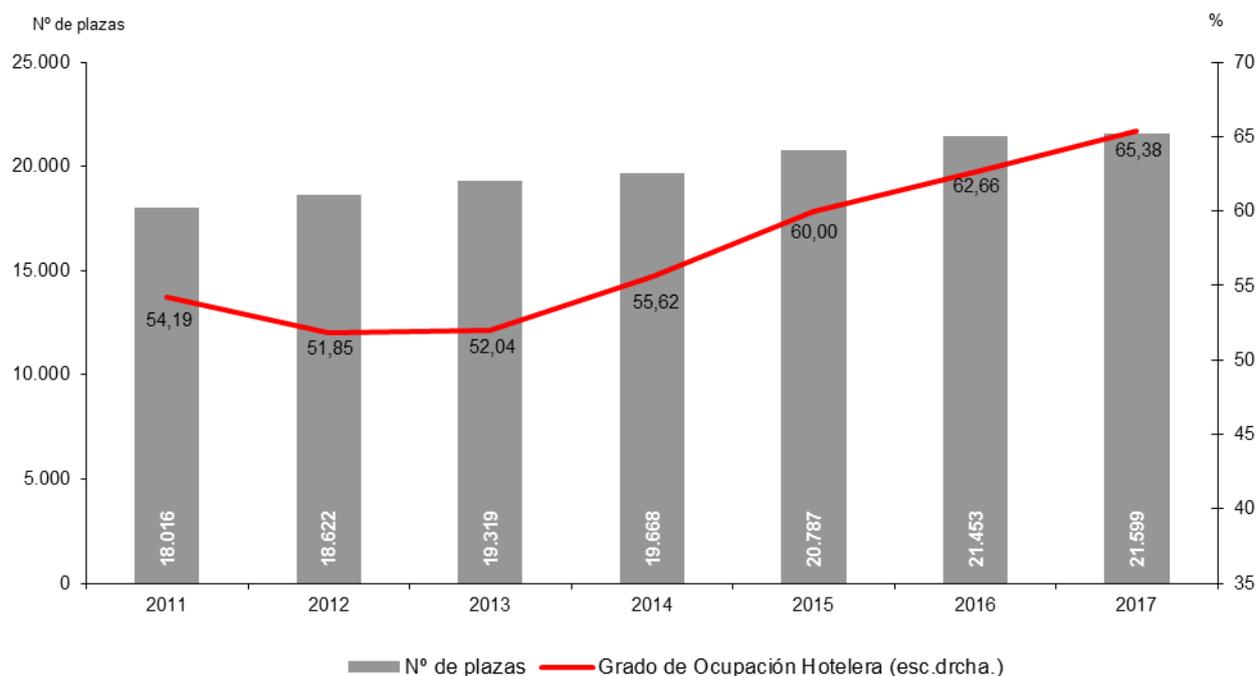
(tasa interanual en %)



Fuente: Consorcio de Turismo de Sevilla. Elaboración propia

Si nos fijamos en los indicadores de oferta, la Encuesta de Ocupación Hotelera estima que en términos de promedio anual la ciudad de Sevilla contaba en el año 2017 con 21.599 plazas hoteleras, el 72,6% de las plazas de la provincia, lo que supone en relación a 2016 un aumento del 0,7%. Para el ámbito provincial, el aumento de las plazas hoteleras fue del 0,1%. A nivel regional se estima una disminución del 0,2% y en el conjunto nacional un aumento del 0,7%. El stock medio de plazas hoteleras en la capital hispalense se distribuye entre los 212 establecimientos abiertos en 2017, 5 menos que en 2016, situándose el grado de ocupación por plazas en el 65,4%, frente al 62,7% de un año antes. En este sentido, resaltar que el grado de ocupación por plazas hoteleras se posiciona en la capital por encima del registrado en Andalucía y España para el año 2017, tasas que se sitúan en el 53,8 y 59,3%, respectivamente.

## Número de plazas y ocupación hotelera en la ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera, elaboración propia.

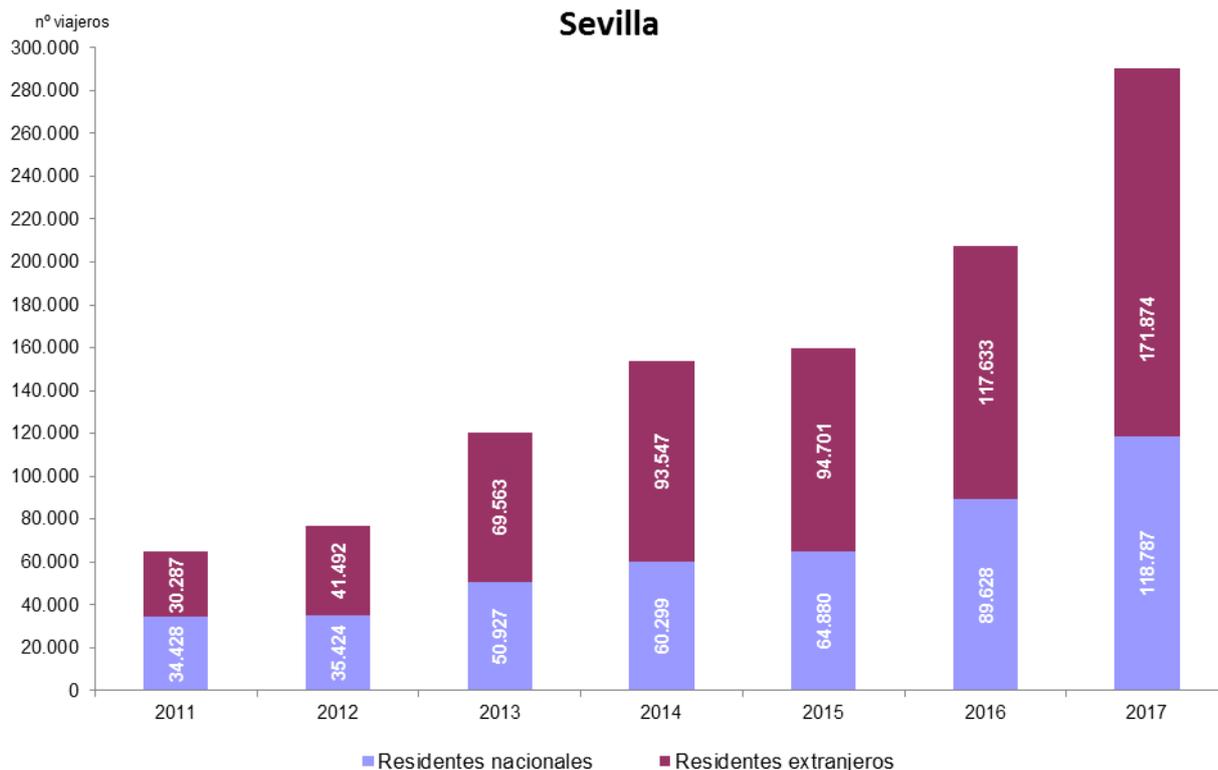
Desde el punto de vista laboral, el buen comportamiento generado por el turismo sevillano se ha traducido en un aumento del 2,1% para el personal ocupado, de manera que, en términos promedios, la base de trabajadores en 2017 en la ciudad ascendió a 3.464 personas, concentrando el 81,8% del personal ocupado de la provincia, ámbito donde el número de trabajadores aumentó en un 3,4%, ratio inferior al registrado a nivel autonómico (4,6%) y nacional (5%).

Una modalidad de alojamiento turístico que en los últimos años está adquiriendo gran auge son los apartamentos turísticos. Así, el número de visitantes que se alojaron en apartamentos turísticos en la capital hispalense ascendió en 2017 a 290.661 turistas, lo que en relación al año anterior supone un aumento del 40,2%. Esta tasa de variación viene propiciada por el fortalecimiento que en este ejercicio han registrado tanto la demanda interna, segmento que aumentó en un 32,5% interanual, como la demanda externa, que aumentó en relación al año anterior en un 46,1%. Esta última representa el 59,1% del total. El incremento total de viajeros en la capital hispalense ha sido más intenso que en los ámbitos de referencia más lejanos: 29,6% en la Provincia, 16,7% en Andalucía, y 8,5% en España.

Principales indicadores turísticos (Apartamentos)						
	Provincia de Sevilla			Ciudad de Sevilla		
	2016	2017	% variación interanual	2016	2017	% variación interanual
<b>Viajeros (número)</b>	<b>310.525</b>	<b>402.594</b>	<b>29,6</b>	<b>207.261</b>	<b>290.661</b>	<b>40,2</b>
Nacionales	150.423	178.753	18,8	89.628	118.787	32,5
Extranjeros	160.102	223.841	39,8	117.633	171.874	46,1
<b>Pernoctaciones (número)</b>	<b>791.391</b>	<b>959.216</b>	<b>21,2</b>	<b>534.754</b>	<b>710.868</b>	<b>32,9</b>
Nacionales	360.300	414.044	14,9	207.712	265.168	27,7
Extranjeros	431.091	545.172	26,5	327.042	445.700	36,3
<b>Estancia media (días)</b>	<b>2,55</b>	<b>2,38</b>	<b>-6,5</b>	<b>2,58</b>	<b>2,45</b>	<b>-5,2</b>
<b>Nº de plazas estimadas</b>	<b>4.436</b>	<b>5.586</b>	<b>25,9</b>	<b>2.791</b>	<b>3.906</b>	<b>40,0</b>
<b>Nº de establecimientos abiertos</b>	<b>1.371</b>	<b>1.695</b>	<b>23,6</b>	<b>811</b>	<b>1.127</b>	<b>39,0</b>
<b>Grado de ocupación por plazas</b>	<b>47,68</b>	<b>46,34</b>	<b>-2,8</b>	<b>51,39</b>	<b>49,24</b>	<b>-4,2</b>
<b>Personal ocupado</b>	<b>342</b>	<b>399</b>	<b>16,7</b>	<b>274</b>	<b>340</b>	<b>24,1</b>

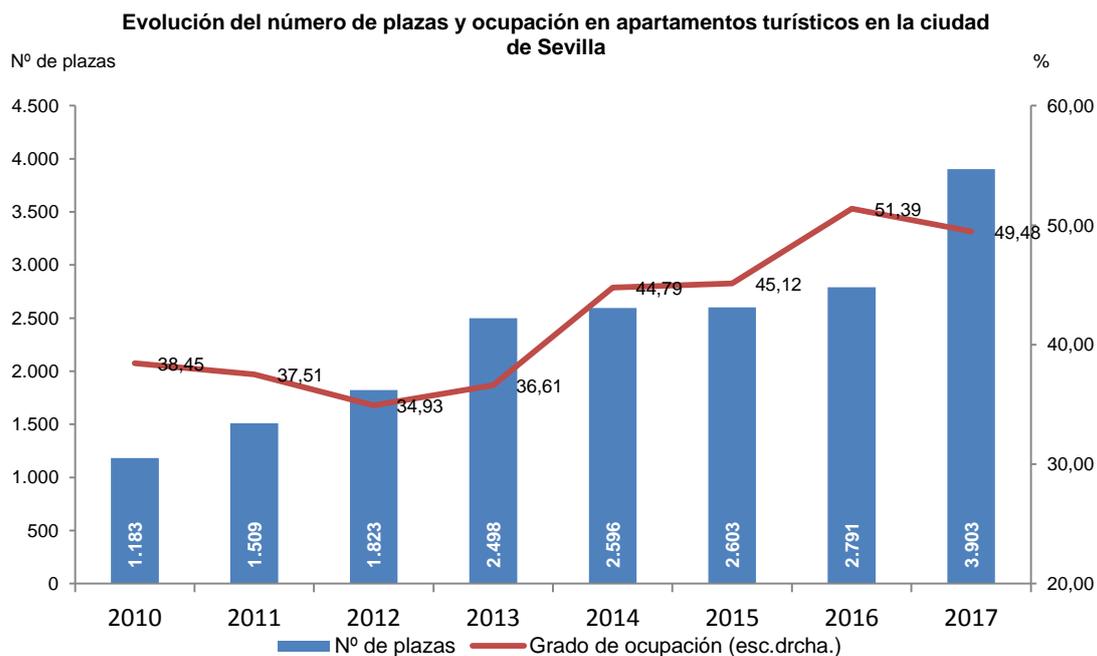
Fuente: Encuesta de Ocupación en Apartamentos turísticos (INE)

### Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos (INE)

Por otra parte, el número de plazas ofertadas en la ciudad de Sevilla, ha aumentado considerablemente respecto al ejercicio anterior en más de 1.100 plazas, bajando sin embargo, el grado de ocupación que pasa a ser del 49,48% , frente al 51,39% del año anterior.



Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos (INE)

Por otra parte, las pernoctaciones alcanzaron en la ciudad de Sevilla un menor ritmo de crecimiento que las estadísticas de viajeros, con una variación interanual en 2017 del 32,9%. La capital contabiliza un aumento de las pernoctaciones del turismo nacional, concretamente del 27,7% interanual, frente a las subidas del 6,9% de España, del 14% en Andalucía, y del 14,9% en la provincia. Por otra parte, el incremento de las pernoctaciones del turismo extranjero, del 36,3% en la capital supera al de la provincia, del 26,5%, de Andalucía, 9,3%, y de España, 3,9%.

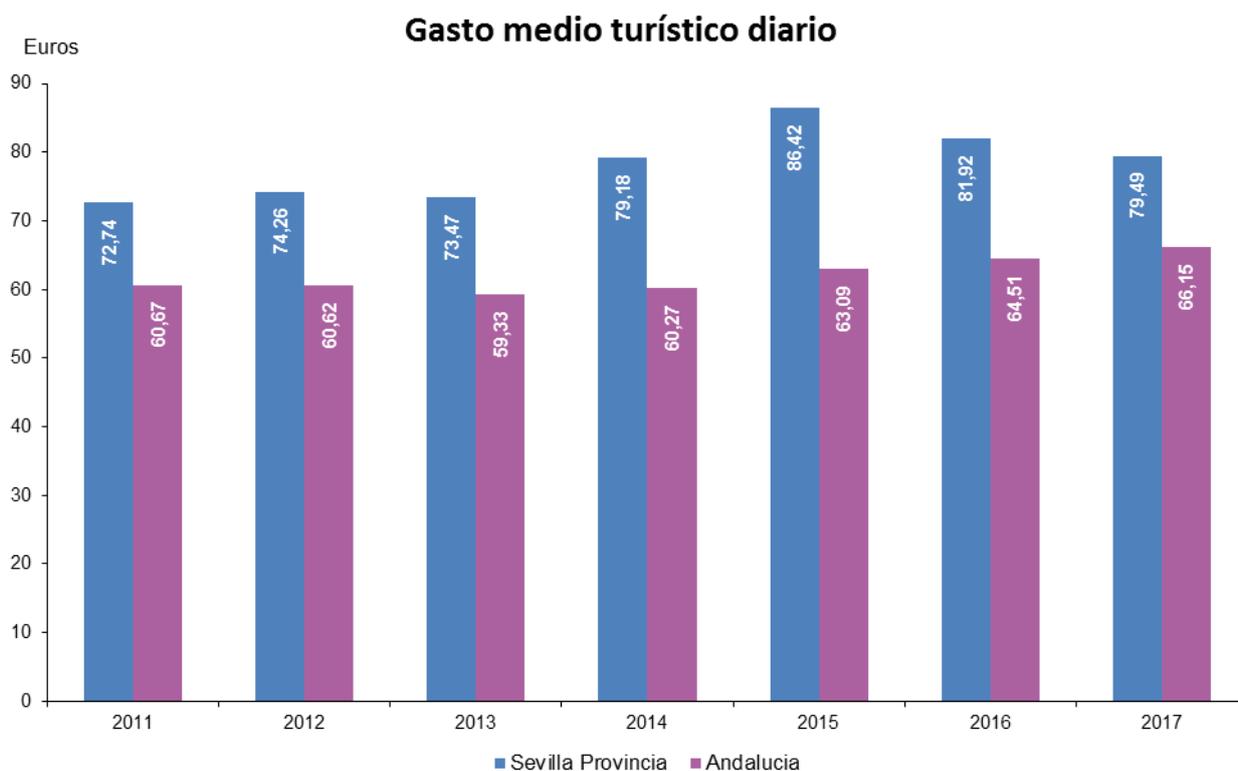
La vinculación de ambas variables, viajeros y pernoctaciones, dan como resultado una estancia media del acumulado durante 2017 en la ciudad de Sevilla de 2,45 días, frente a 2,58 que se registró un año antes. En España y Andalucía, la estancia media fue de 6,16 y 4,32 días, respectivamente.

En relación a los indicadores de oferta, la Encuesta de Ocupación en Alojamientos turísticos estima que en términos de promedio anual la ciudad de Sevilla contaba en el año 2017 con 3.906 plazas en alojamientos turísticos, el 69,9% de las plazas de la provincia, lo que supone en relación a 2016 un aumento del 40%. Para el ámbito provincial, el aumento de las plazas en alojamientos turísticos fue del 25,9%, a nivel regional del 10,9%, y del 8,2% en el conjunto nacional. El stock medio de plazas hoteleras en la capital hispalense se distribuye entre los 1.127 establecimientos abiertos en 2017, 316 más que en 2016, situándose el grado de ocupación por plazas en el 49,2%, en términos promedio, frente al 51,4% de un año antes. En este sentido, resaltar que el grado de ocupación por plazas hoteleras se posiciona en la capital por encima del registrado en Andalucía y España para el año 2017, tasas que se sitúan en el 37,2 y 39,7%, respectivamente.

## Turismo

Desde el punto de vista laboral, el buen comportamiento generado por el turismo sevillano se ha traducido en un aumento del 24,1% para el personal ocupado, de manera que, en términos promedios, la base de trabajadores en 2017 en la ciudad ascendió a 340 personas, concentrando el 85,3% del personal ocupado de la provincia, ámbito donde el número de trabajadores aumentó en un 16,7%, ratio superior al registrado a nivel autonómico (12,1%) y nacional (7,4%).

Un indicador clave para pulsar los beneficios económicos que genera el sector es el gasto que realizan los turistas en su estancia. Así, de la información que publica el Instituto de Estadística de Andalucía en la Encuesta de Coyuntura Turística de Andalucía, se desprende que el gasto medio turístico diario, en términos promedios de los cuatro trimestres del año, en la provincia de Sevilla se situó en 2017 en 79,49 euros, 2,43 euros menos que el año anterior, y más de 13 euros por encima del gasto medio registrado en el conjunto de Andalucía.



Fuente: Encuesta de Coyuntura Hotelera de Andalucía (IECA)

Inciendiando en la actividad turística de la capital hispalense, las visitas a los principales monumentos de la ciudad fueron más intensas en 2017 que en el ejercicio anterior. Entre las visitas más demandadas, la Catedral de Sevilla recibió 1.834.109 personas, alcanzando un crecimiento interanual del 9,42%, mientras que en el Real Alcázar se registraron 1.799.465 visitas, un 10,99% más que en 2016, destaca el crecimiento interanual del Hospital de la Caridad con un 45,36%.

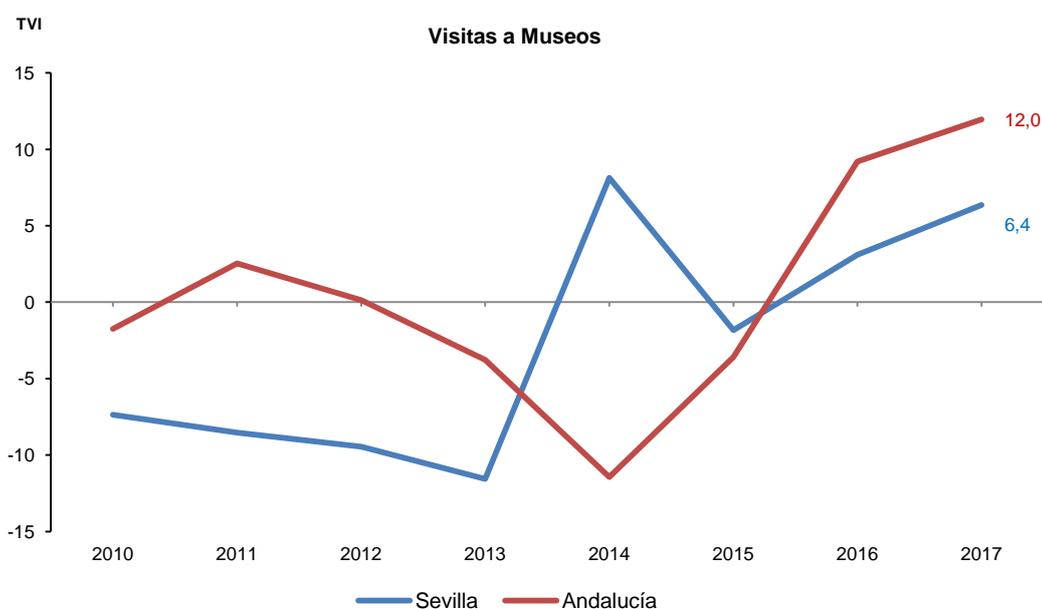
Si nos fijamos en las visitas recibidas por los principales atractivos turísticos del municipio de Sevilla, las obras y colecciones expuestas en el Museo de Bellas Artes de Sevilla fueron las que suscitaron el mayor atractivo del conjunto de museos que oferta la ciudad, con 334.981 visitantes en 2017, un 45,4% más que un año antes. Le sigue el Centro Andaluz de Arte Contemporáneo con 217.635 visitantes, un 22,2% más que en 2016. El Museo Arqueológico de Sevilla tuvo una subida en el número de visitas de un 7,4%, y el número de visitas registradas en el Museo de Artes y Costumbres Populares de Sevilla aumentó un 2,9%.

### Número de visitas a los principales museos públicos de la ciudad de Sevilla

	Centro Andaluz de Arte Contemporáneo	Museo Arqueológico de Sevilla	Museo de Artes y Cost. Pop. de Sevilla	Museo de Bellas Artes de Sevilla
2012	135.132	77.588	60.408	188.823
2013	167.485	61.592	57.935	212.536
2014	175.477	67.489	66.029	181.399
2015	194.041	67.911	54.959	188.662
2016	178.133	72.679	56.495	230.382
2017	217.635	78.065	58.139	334.981
<b>Tasa de variación interanual 16/17</b>	22,2	7,4	2,9	45,4

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía

Las visitas a los museos experimentan un crecimiento tanto en Sevilla provincia, que alcanza el 6,4 de TVI como en Andalucía, con un 12,0.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía

## Turismo

Para finalizar, la actividad del Palacio de Congresos y Exposiciones de Sevilla, según los datos que ofrece la entidad gestora (FIBES), en 2017 se han celebrado 25 ferias, 71 congresos y 39 eventos culturales, lo que hace un total de 135 eventos, un 2,3% más que un año antes. Sumando la afluencia a dichas actividades se contabilizan un total de 1.043.026 visitas, un 14,1% más que en 2016.



# Construcción y mercado inmobiliario

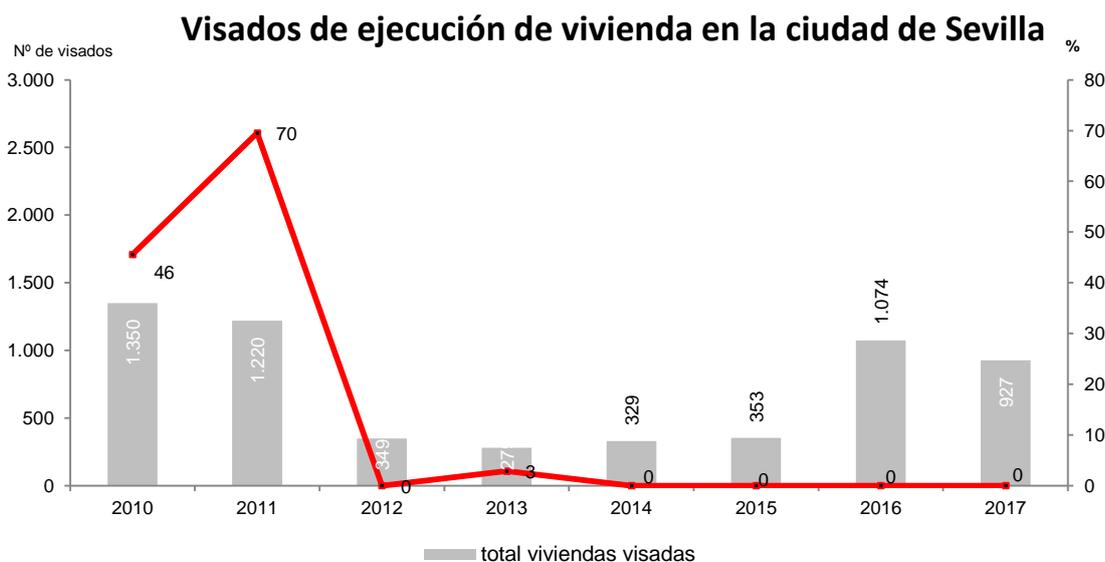
Una aproximación sobre el comportamiento que seguirá en próximos meses el mercado residencial se extrae de la información suministrada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS). Según este organismo, a lo largo de 2017 se visaron en la ciudad de Sevilla 927 viviendas, 147 visados menos que los registrados el año anterior.

Fijándonos en la tipología de vivienda, el aumento que se observa en la capital hispalense procede exclusivamente del menor registro que se contabiliza en la vivienda libre. De esta forma, los 927 visados de esta categoría en 2017 suponen una disminución de 147 sobre las viviendas libres visadas un año antes. Los visados de ejecución de la vivienda protegida siguen siendo nulos. Según lo anterior, la VPO ha perdido todo protagonismo en el actual modelo del mercado residencial local de nueva construcción, lo que viene ocurriendo desde 2012.

Esta tendencia seguida por las viviendas visadas de la ciudad de Sevilla muestra un comportamiento diferente en la provincia, esto es, aumento de los visados de la vivienda libre y aumento incipiente en la VPO.

Visados de ejecución de obra en Sevilla								
	2015		2016		2017		% variación interanual 15/16	
	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia
<b>Viviendas de Protección Oficial</b>	0	3	0	22	0	539		2.350,0
<b>Viviendas Libres</b>	353	1.810	1.074	2.856	927	3.960	-13,7	38,7
Viviendas Nueva Planta	113	1.238	735	2.192	575	3.142	-21,8	43,3
Viviendas Rehabilitadas	240	572	339	664	352	818	3,8	23,2
<b>Total Visados</b>	<b>353</b>	<b>1.813</b>	<b>1.074</b>	<b>2.878</b>	<b>927</b>	<b>4.499</b>	<b>-13,7</b>	<b>56,3</b>

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)



Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)

## Construcción y mercado inmobiliario

Así, las viviendas visadas en 2017 presentan una superficie media de 236,9 m<sup>2</sup>, por encima de los 139,5 m<sup>2</sup> que disponía en términos medio en 2016.

Superficie de los visados de ejecución de obra en Sevilla									
	2015		2016		2017		% variación interanual 15/16		
	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	
Nº de visados	353	1.813	1.074	2.878	927	4.411	-13,7	53,3	
Superficie (m <sup>2</sup> )	44.757	122.073	149.849	196.884	219.643	618.925	46,6	214,4	
Superficie media	126,8	67,3	139,5	68,4	236,9	140,3	69,8	105,1	

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)

Una aproximación sobre el comportamiento seguido por el sector de la construcción se extrae de la información suministrada por los colegios provinciales de aparejadores y arquitectos técnicos al Ministerio de Fomento en cuanto a los visados de dirección de obra y a las certificaciones de fin de obra.

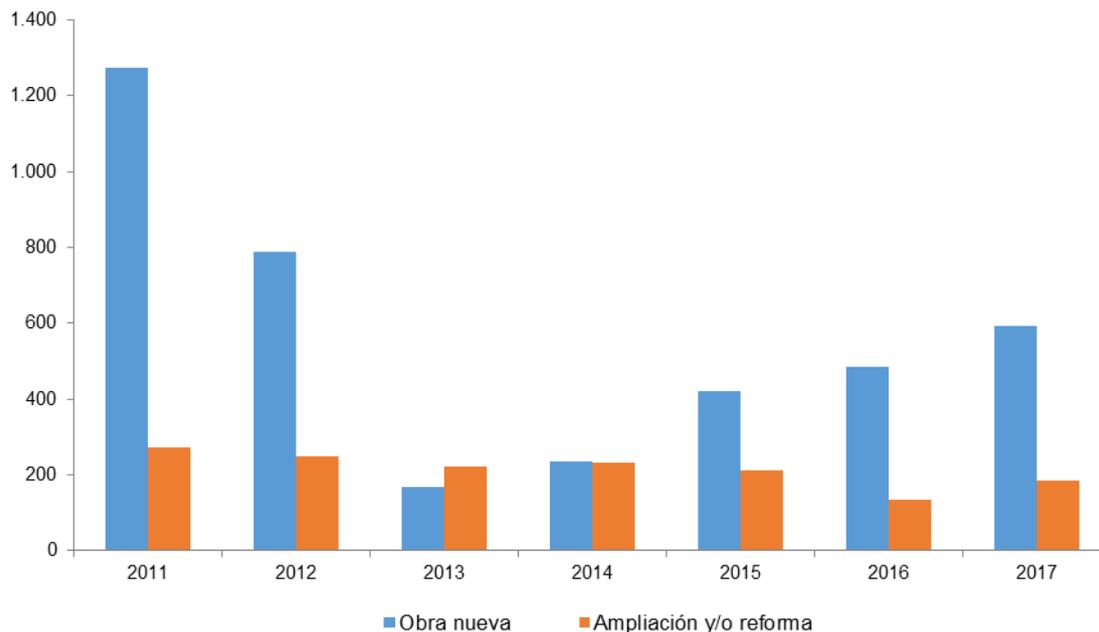
Según este organismo, a lo largo del año 2017 el número de viviendas visadas de dirección de obra fue de 776, un 25,8% más que en 2016. Según el tipo de obra, las de obra nueva fueron 592 (22,3%), y las de ampliación y/o reforma 184 (38,3%).

En la provincia, en cambio, las viviendas visadas de dirección de obras aumentaron un 55,4% respecto a 2016. Según el tipo de obra, siguiendo la misma tendencia que en la ciudad, las de obra nueva subieron un 69,2%, y las de ampliación y/o reforma subieron un 12,1%.

Número de viviendas visadas de dirección de obra en Sevilla											
	2014		2015		2016		2017		% variación interanual 17/16		
	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	
Obra nueva	235	1.079	421	899	484	1.424	592	2.410	22,3	69,2	
Ampliación y/o reforma	232	825	211	601	133	455	184	510	38,3	12,1	
<b>Total viviendas visadas</b>	<b>467</b>	<b>1.904</b>	<b>632</b>	<b>1.500</b>	<b>617</b>	<b>1.879</b>	<b>776</b>	<b>2.920</b>	<b>25,8</b>	<b>55,4</b>	

Fuente: Ministerio de Fomento

### Número de viviendas visadas de dirección de obra en la Ciudad de Sevilla



Fuente: Ministerio de Fomento

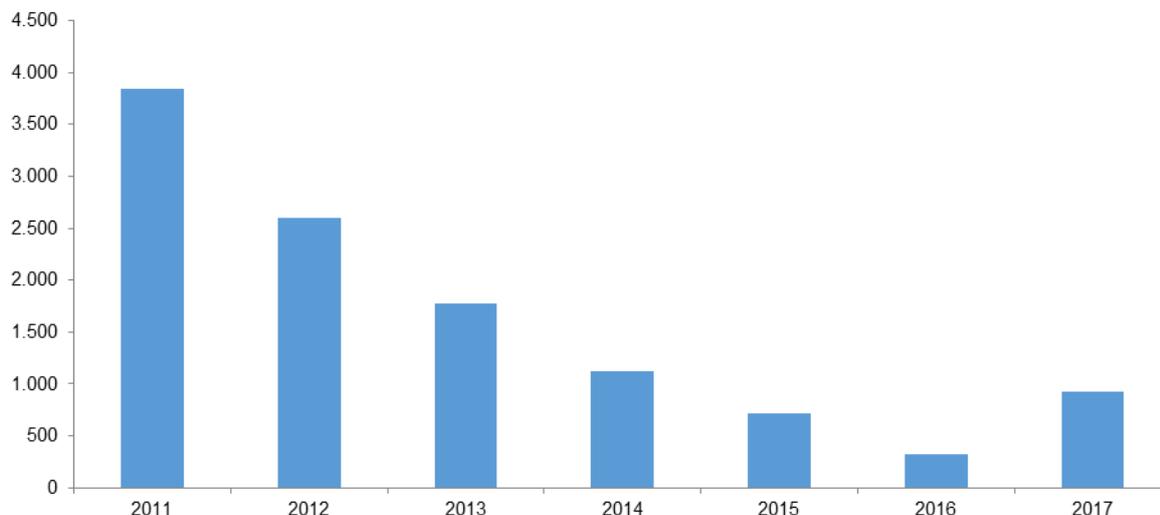
En 2017 el número de viviendas certificadas de final de obra fue de 920, un 183,1%% más que en 2016. En la provincia la subida fue de un 124,1%.

### Número de viviendas certificadas de final de obra en Sevilla

2014		2015		2016		2017		% variación interanual 16/17	
Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia
1.124	3.222	721	1.293	325	988	920	2.214	183,1	124,1

Fuente: Ministerio de Fomento

### Número de viviendas certificadas de final de obra en la Ciudad de Sevilla

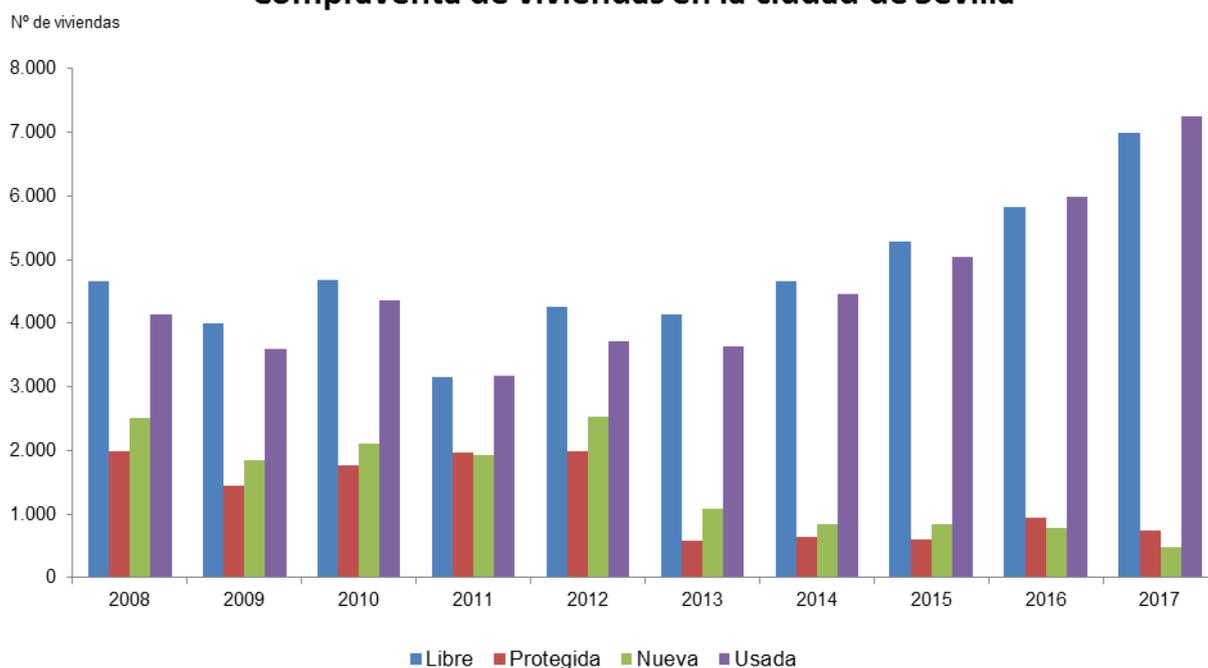


Fuente: Ministerio de Fomento

La mejora de la actividad del sector de la construcción también tiene su reflejo en el empleo. Los datos facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social para la ciudad de Sevilla presentan valores positivos después de años con valores negativos. Así, las 11.547 afiliaciones de trabajadores en este sector sitúa la tasa interanual en un 9,8%.

Para continuar el análisis del sector es necesario conocer el comportamiento de los indicadores del lado de la demanda. En cuanto a las transacciones inmobiliarias llevadas a cabo en el último trimestre del año en la ciudad de Sevilla, los datos aportados por el Ministerio de Fomento apuntan un aumento interanual de las mismas del 11%, al haberse contabilizado un total de 2.019 actos de compraventa, 200 más que en el mismo periodo de 2016.

## Compraventa de viviendas en la ciudad de Sevilla



Fuente: Ministerio de Fomento

El 5,7% de estas transacciones lo fueron sobre viviendas nuevas, que con un total de 115 supone un decrecimiento interanual del 23,3%, mientras que los 1.904 actos de compraventa de viviendas de segunda mano suponen un aumento con respecto al año anterior, situando su tasa en el 14,1%.

A nivel local se produce un descenso interanual de las transacciones sobre viviendas nuevas de un 23,3%, mientras que en el resto de ámbitos geográficos de referencia los valores son positivos, siendo para la provincia (42%), Andalucía (22,6%) y España (12,3%). El aumento interanual de las operaciones sobre viviendas usadas, 14,1%, resulta menos acusado que en el resto de ámbitos geográficos: provincia (16,1%), Andalucía (16,8%) y España (14,8%).

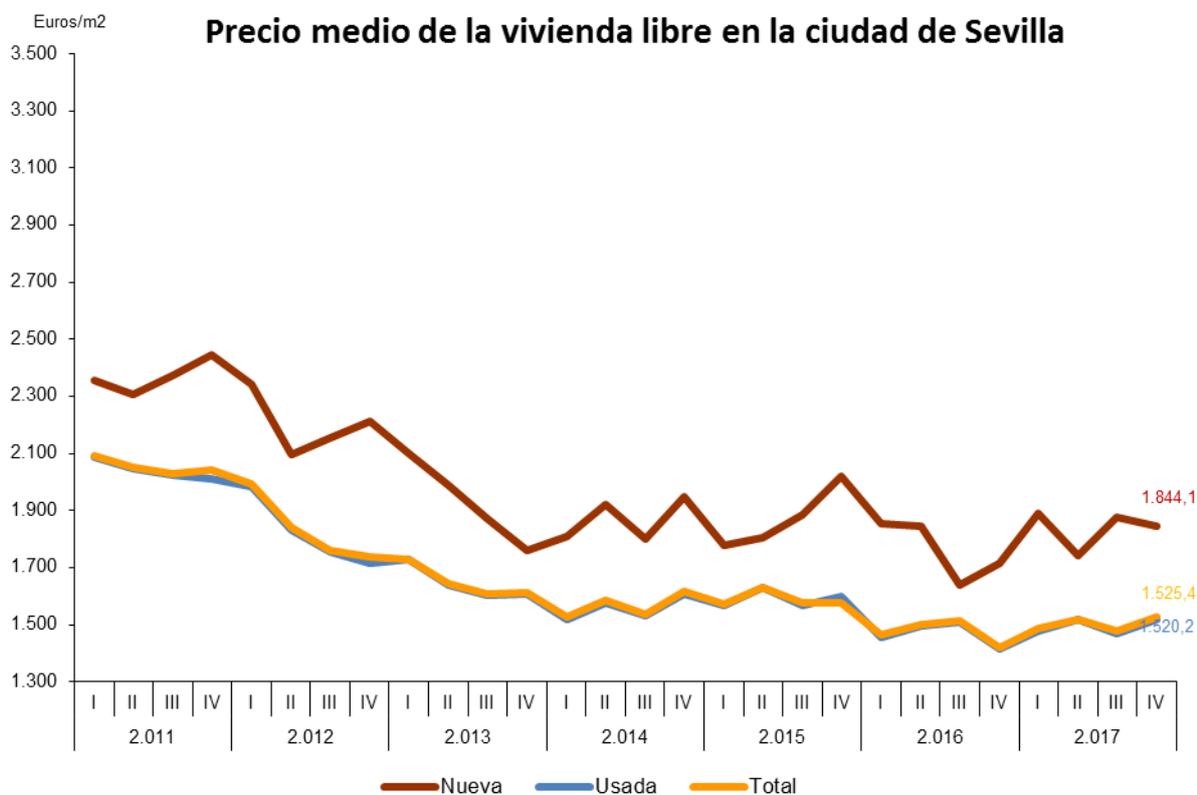
Con respecto al global del año, 2017 cierra con un aumento en el total de transacciones en la ciudad de Sevilla. En total, ascienden a 7.735 operaciones, lo que supone con respecto a 2016 una subida del 14,2%. Mientras bajan un 37,7% los actos de compraventa de viviendas nuevas, de los que se contabilizan 487, suben los efectuados sobre viviendas de segunda mano, que con un total de 7.248 aumentan un 20,9%, representando éstos el 93,7% de las operaciones.

El descenso en 2017 de las transacciones de vivienda nueva en la ciudad de Sevilla está en línea con la disminución registrada en la provincia donde las transacciones caen un 4,9%, mientras que en Andalucía y en España, suben un 4,8 y un 10,7%, respectivamente. En cuanto a los actos de compraventa de vivienda de segunda mano, la tendencia es la contraria que en la vivienda nueva con una subida del 20,9%, ya que

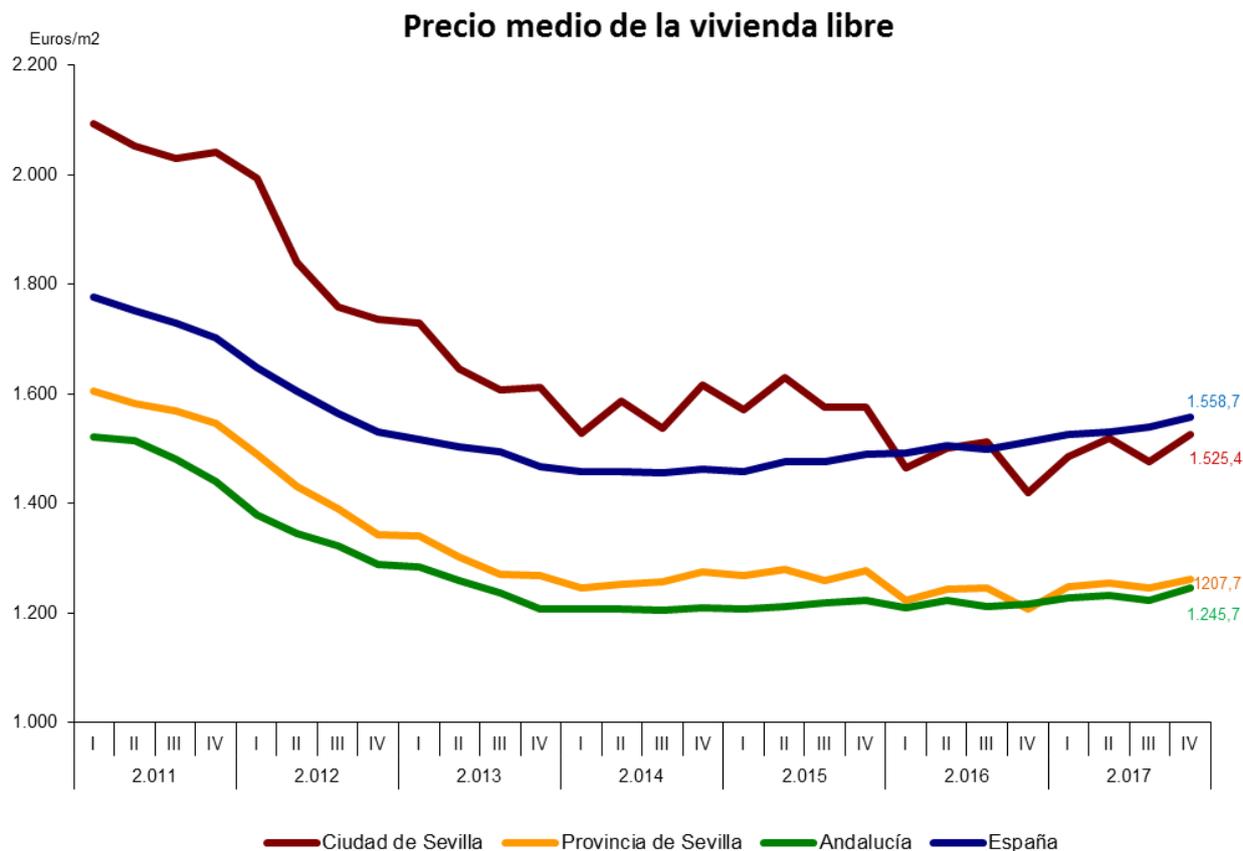
## Construcción y mercado inmobiliario

se producen subidas en todos los ámbitos territoriales, aunque de menor cuantía que en la ciudad de Sevilla.

En cuanto al precio de la vivienda libre en la ciudad de Sevilla registra para el cuarto trimestre un ascenso del 7,4%. Este aumento es superior al resto de los ámbitos geográficos de referencia. En la considerada como usada, con más de dos años de antigüedad, su precio se sitúa en 1.520,2€/m<sup>2</sup>, (106,6 euros más que en el mismo trimestre del año anterior), y en la nueva, se registra un importe de 1.844,1€/m<sup>2</sup>, (130,4 euros más que en el mismo periodo de 2016).

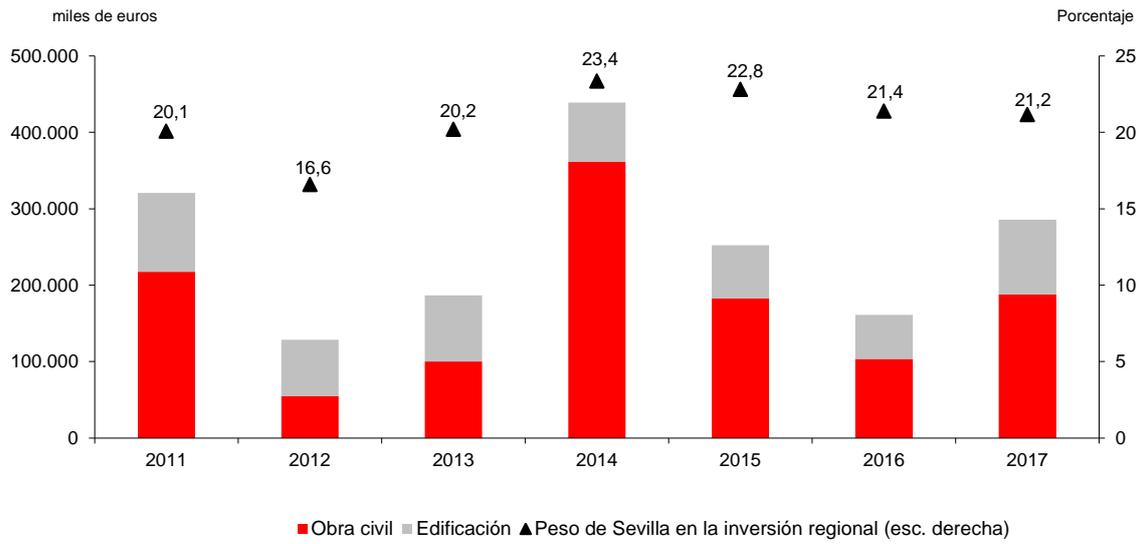


Fuente: Ministerio de Fomento



Si nos fijamos en las licitaciones tramitadas, tanto las correspondientes a obra civil como edificación, aumentan respecto al año anterior, pasando a 187.684 y 97.989 respectivamente. En cuanto, al peso de la provincia en la inversión de Andalucía asciende al 21,2%, 0,2 puntos porcentuales por debajo del años anterior.

### Evolución de la licitación oficial en la provincia de Sevilla

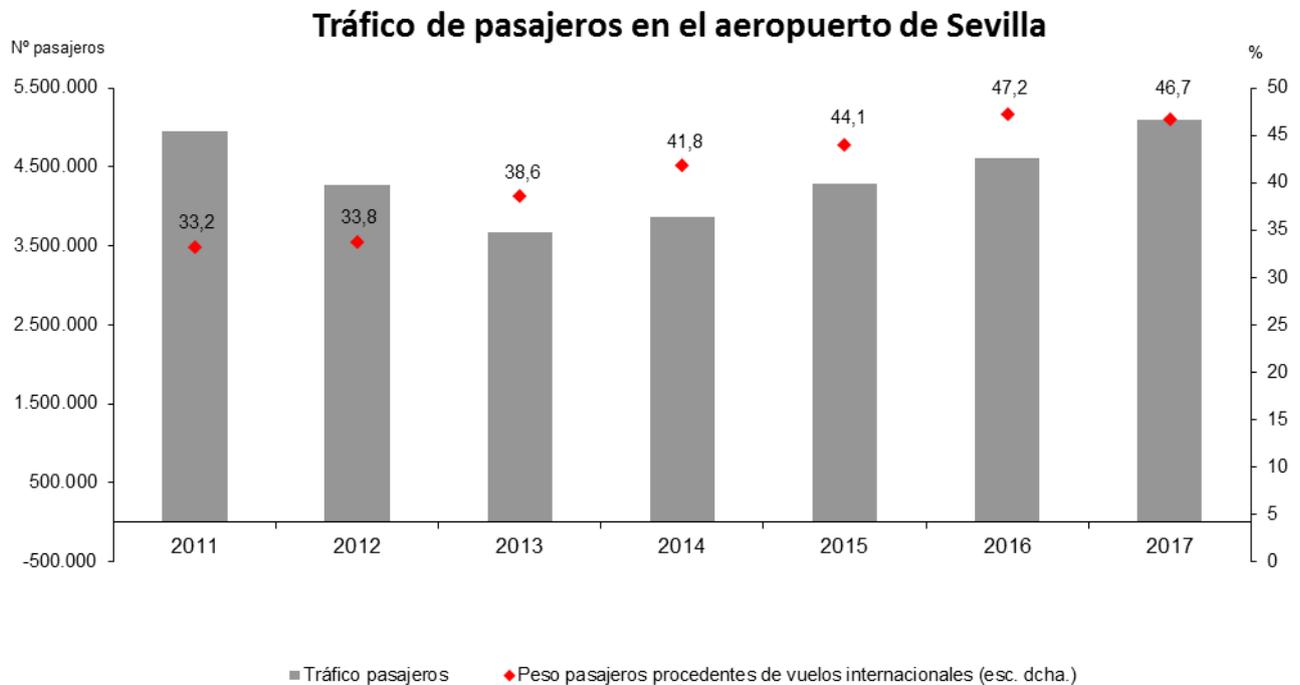


Fuente: SEOPAN, Elaboración propia

# **Transporte y comunicaciones**

## Transporte y comunicaciones

Centrándonos en el detalle de lo ocurrido en el sector transporte, según los datos facilitados por el Ministerio de Fomento para el Aeropuerto de San Pablo, desde una visión del acumulado del año, al cierre de 2017 se habían registrado 5.091.205 pasajeros, lo que supone un crecimiento respecto a 2016 del 10,4%, variación superior a la observada en el tráfico del conjunto de aeropuertos de España, 8,3%. Este dato se debe tanto a la afluencia de viajeros nacionales, cuya tasa de variación interanual fue del 11,5%, como, en menor medida, a la afluencia de viajeros extranjeros, que subió el 9,1%. Del total de viajeros llegados a San Pablo, la cifra de los procedentes del interior del país es de 2.714.934, que representa el 53,3% del cómputo global; por otra parte, son 2.376.271 los pasajeros llegados desde el extranjero, suponiendo el 46,7% de la distribución total.



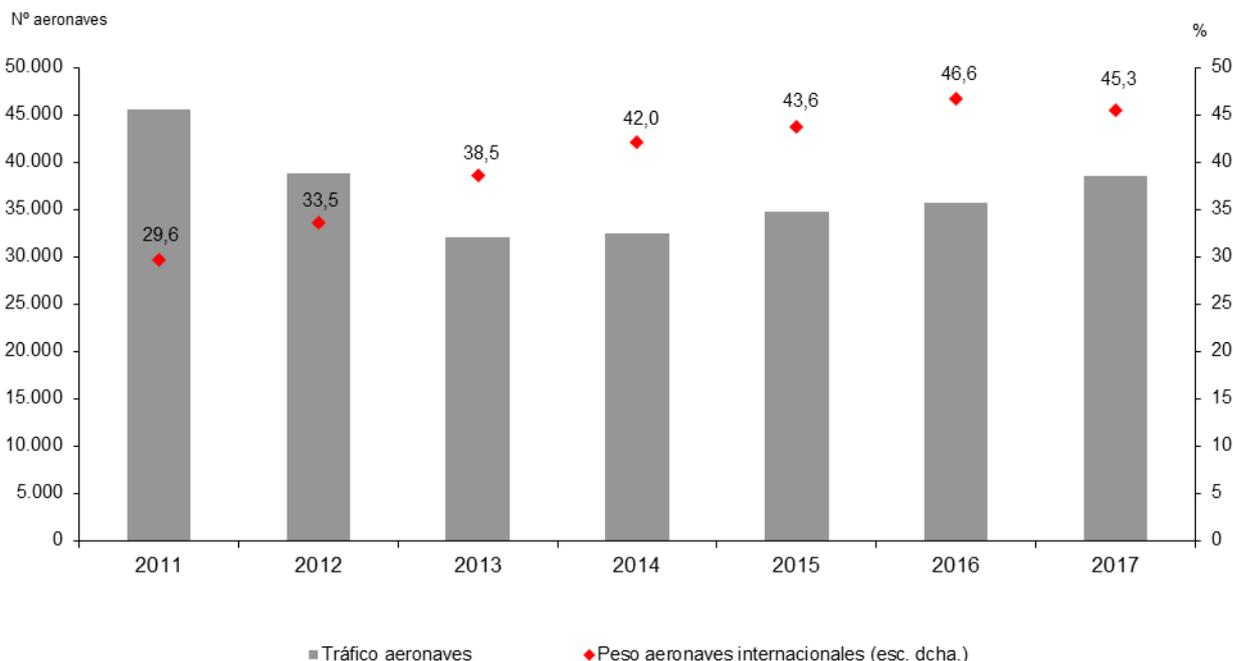
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Actividad en el aeropuerto de Sevilla			
	2016	2017	% Var.16-17
<b>Transporte de pasajeros (nº de pasajeros)</b>	<b>4.612.242</b>	<b>5.091.205</b>	<b>10,4</b>
Nacional	2.434.417	2.714.934	11,5
Internacional	2.177.825	2.376.271	9,1
<b>Tráfico aeronaves</b>	<b>35.764</b>	<b>38.586</b>	<b>7,9</b>
Nacional	19.101	21.106	10,5
Internacional	16.663	17.480	4,9
<b>Transporte de mercancías (toneladas)</b>	<b>6.619</b>	<b>10.709</b>	<b>61,8</b>
Nacional	5.377	8.146	51,5
Internacional	1.242	2.563	106,4

Fuente: AENA

Desde otro punto de vista, en el balance del acumulado del año del tráfico de aeronaves que tomaron tierra en el Aeropuerto de Sevilla se contabilizaron 38.586 aeronaves, lo que supone un crecimiento del 7,9% con respecto a 2016. El 54,7% de éstas son nacionales, que aumentan un 10,5%. Las procedentes del extranjero, que ascienden a 17.480 aeronaves, crecen un 4,9% respecto al año anterior.

### Tráfico de aeronaves en el aeropuerto de Sevilla

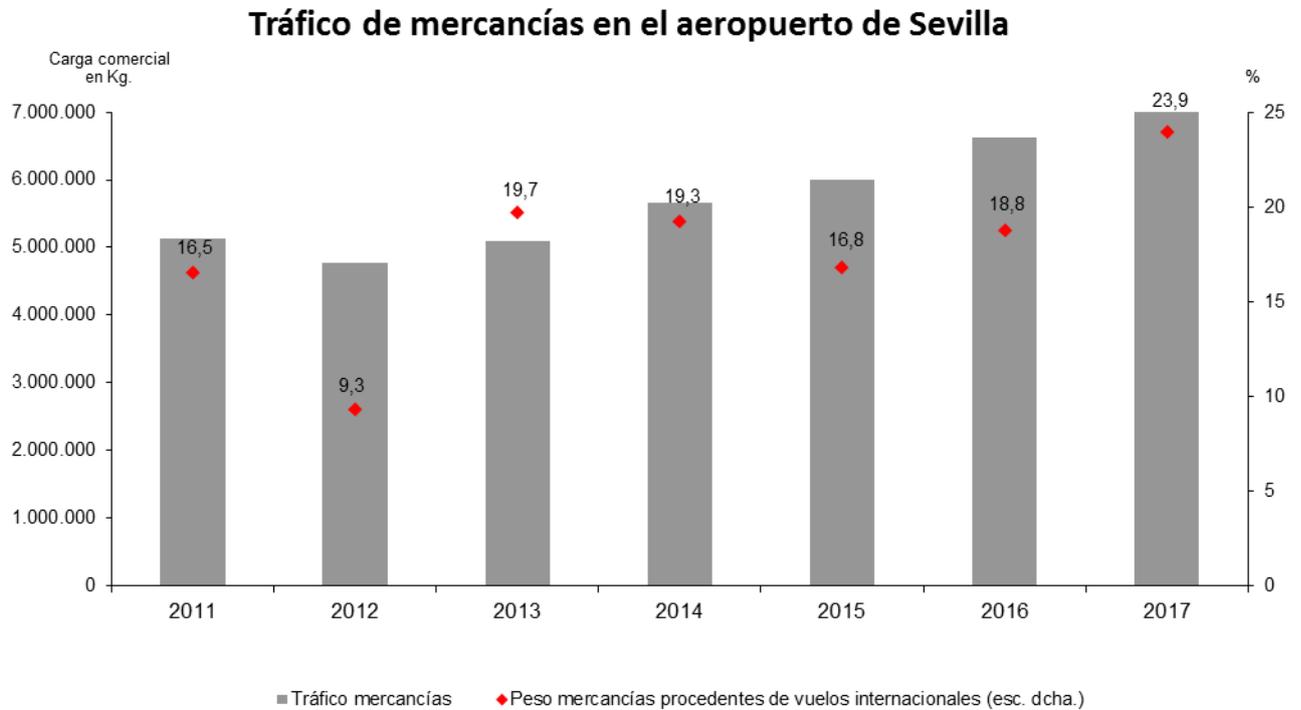


Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Por último, en el análisis del acumulado del año del volumen de mercancías transportadas por esta vía, se aprecian ascensos en ambos orígenes. Así, el volumen total de mercancías, que ascendió en 2017 a 10.709,2 toneladas, aumenta con respecto a 2016 un 61,8%, debido tanto al comportamiento observado en el tráfico de

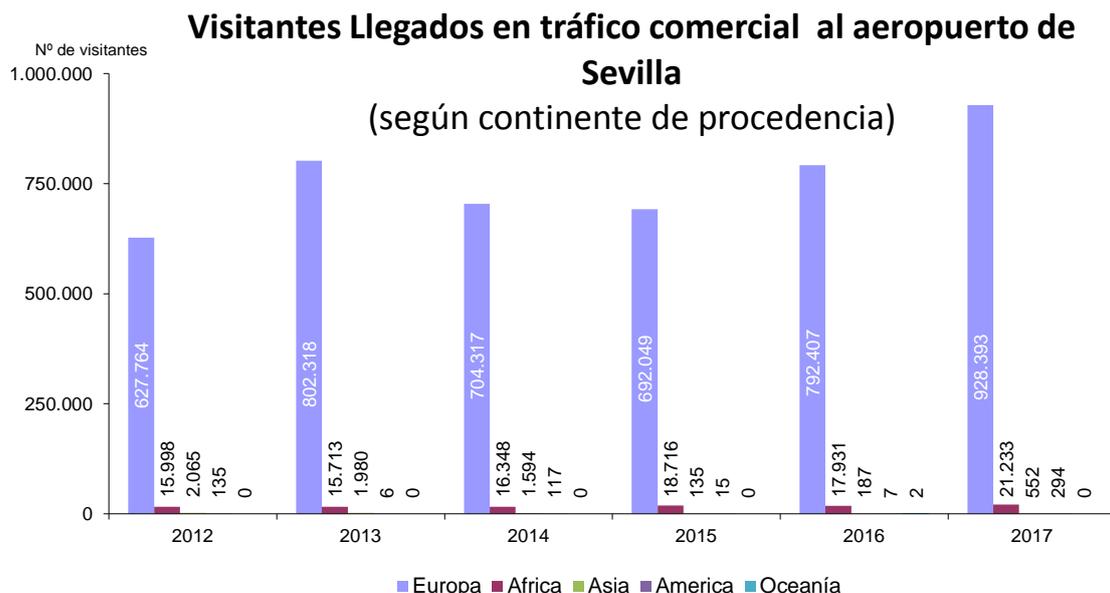
## Transporte y comunicaciones

mercancías nacional (51,5%), como de las mercancías con origen en el extranjero, que representan el 23,9% del total, que aumentan un 106,4%.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Respecto al acumulado de visitantes llegados en tráfico comercial al aeropuerto de Sevilla, según el continente de procedencia, destaca la subida general de viajeros procedentes de los diferentes continentes. Así destacan los procedentes de Europa que ascienden a 928.393 viajeros, lo que supone un incremento de 17,2%; los procedentes de África con un 18,4%; y los procedentes de América con una subida de 41,4%.



Fuente: Aena, elaboración propia

A continuación se aborda el análisis del tráfico registrado en el Puerto de Sevilla a partir de los datos facilitados por la Autoridad Portuaria de Sevilla.

Actividad en el Puerto de Sevilla			
	2016	2017	% Var.16-17
Buques facturados (número)	1.134	1.029	-9,3
Graneles líquidos (t.m.)	229.665	422.753	84,1
Graneles sólidos (t.m.)	2.250.277	2.201.516	-2,2
Mercancía general (t.m.)	2.310.497	1.901.287	-17,7
Total mercancías (t.m.)	4.790.439	4.525.556	-5,5
Número de Teus	145.672	105.947	-27,3
Número de Pasajeros	26.274	40.369	53,6

Fuente: Autoridad Portuaria de Sevilla

Referente al número de pasajeros llegados en cruceros, en el puerto de Sevilla, en 2017 se recibieron 23.916 pasajeros, con 80 escalas producidas, lo que supone un crecimiento del 13,8% y 8,1% respectivamente, por encima de lo registrado en 2016. Siendo el mes de octubre el de más número de pasajeros y escalas.

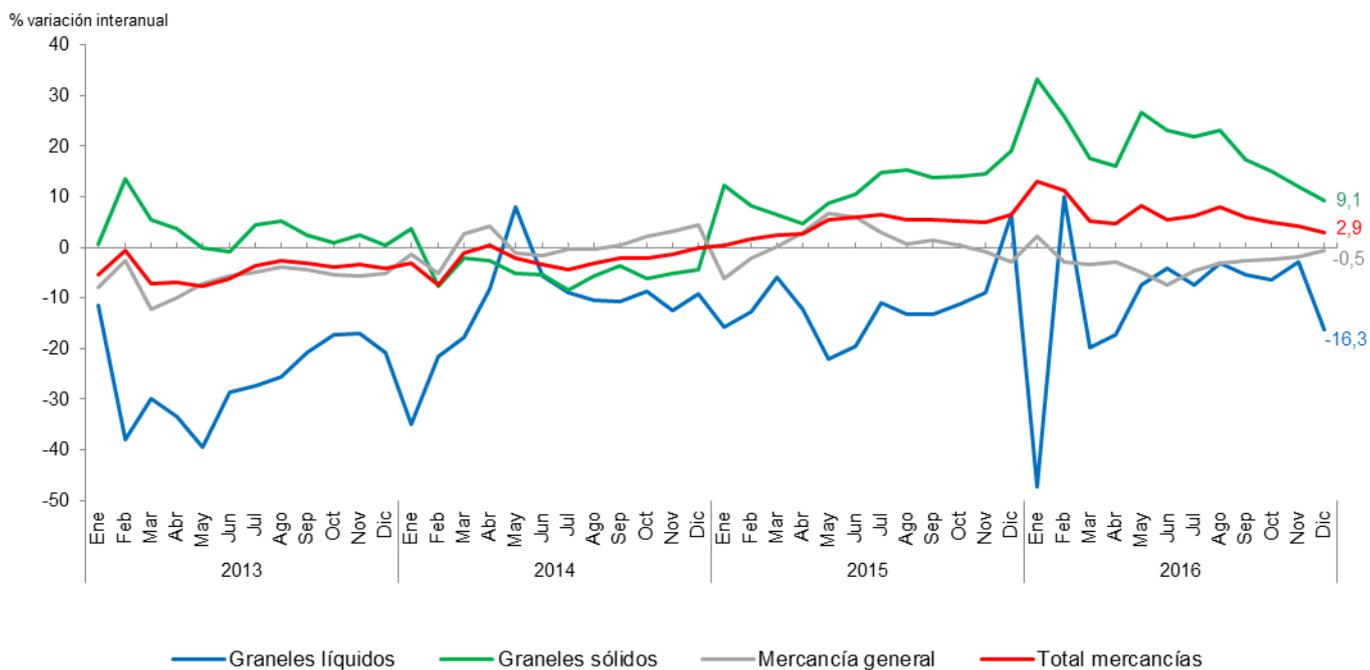
**CRUCEROS en el Puerto de Sevilla**

	2016	2017	% Var.16-17
PASAJEROS	21.010	23.916	13,8
ESCALAS	74	80	8,1

Fuente: Autoridad Portuaria Sevilla

Durante 2017 el total de mercancías transportadas por esta vía alcanzó un volumen de 4.525.556 toneladas métricas, implicando con ello una bajada interanual del -5,5%. La subida de los graneles líquidos, que es del 84,1%, es contrarrestada por la bajada, aunque en menor medida, de los graneles sólidos (-2,2%). Registran descensos el número de buques facturados con un -9,3% menos que el año anterior, y el número de pasajeros, con un 53,6% más. El número de contenedores desciende en 2017 un 27,3%.

**Variación interanual del volumen de mercancías en el Puerto de Sevilla**

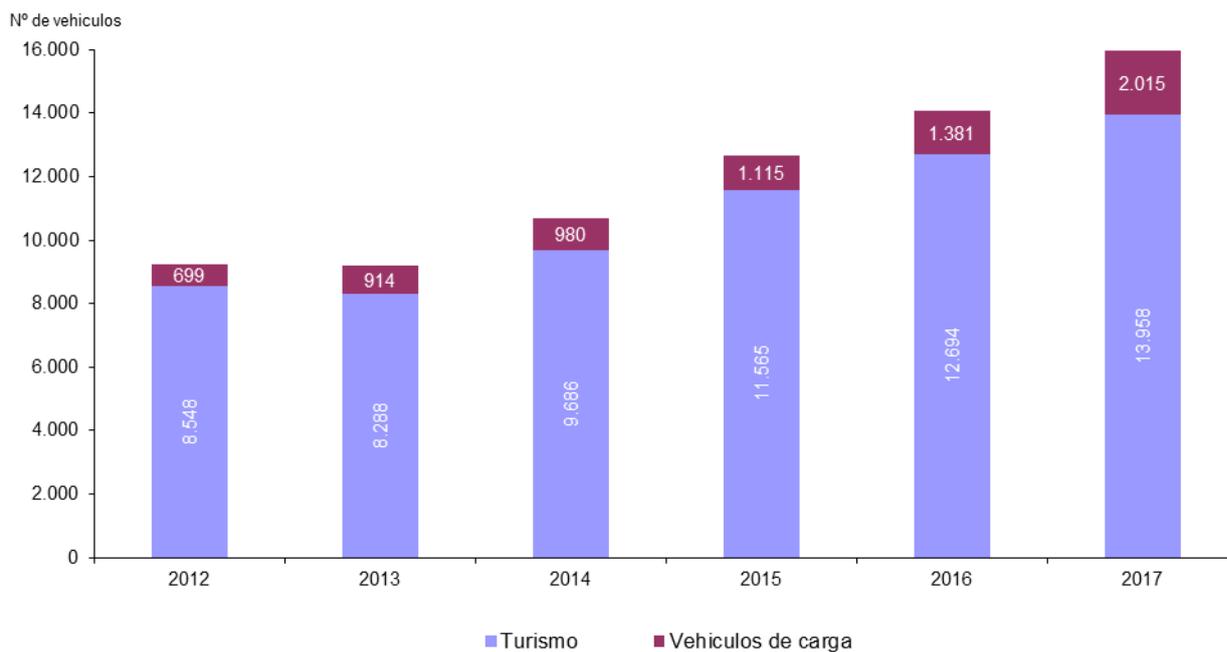


Fuente: Autoridad Portuaria de Sevilla

En lo que respecta al número de pasajeros llegados a la estación de Santa Justa por alta velocidad, hasta el mes de mayo llegaron un total de 658.784 pasajeros lo que supuso un aumento del 0,04% respecto al mismo periodo del año 2016.

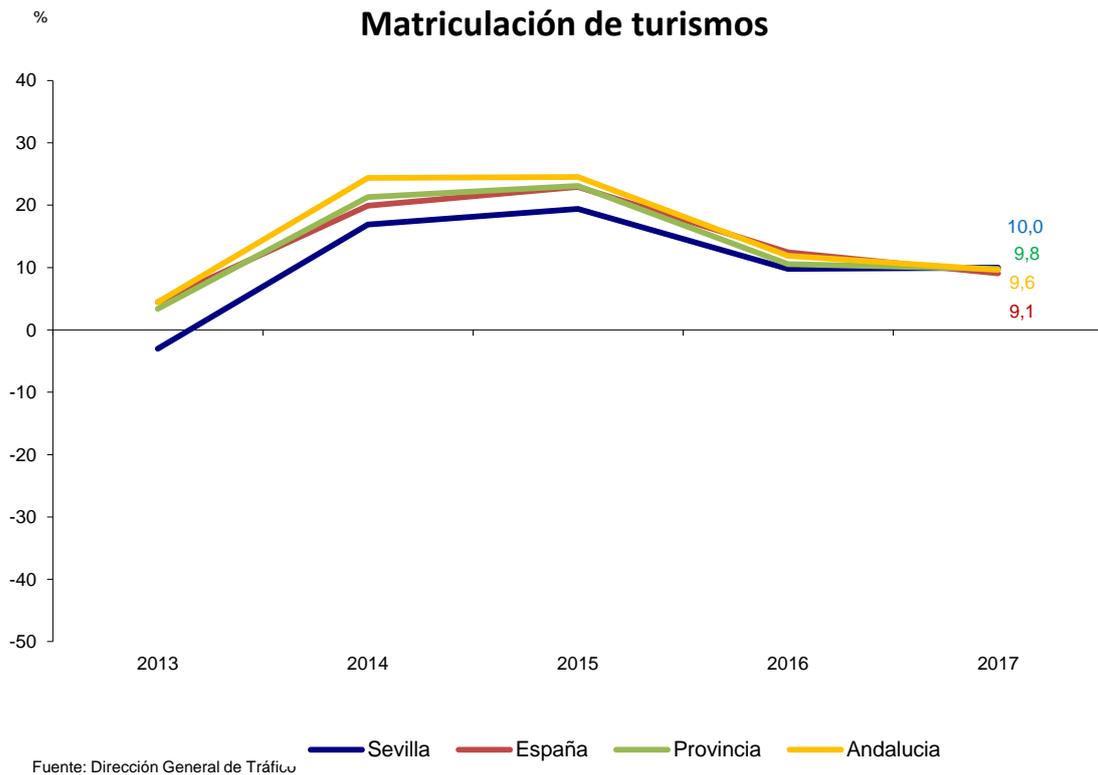
Otro indicador de demanda interna, la matriculación de vehículos, refleja para este sector un importante ascenso de las ventas en el año 2017. Así, el número de matriculaciones de turismos registradas en la ciudad de Sevilla en 2017 fue de 13.958, un 10% más que en 2016, por encima de lo registrado en el conjunto de España (9,1%). Mientras, la matriculación de vehículos de carga (camiones, furgonetas y tractores industriales, por lo que podría considerarse un indicador de inversión) tuvieron un avance del 45,9% en la ciudad, por encima del 8,6% correspondiente al agregado nacional.

### Vehículos matriculados en la ciudad de Sevilla



Fuente: Dirección General de Tráfico, elaboración propia

## Transporte y comunicaciones



# Dictamen

## Dictamen

El Consejo Económico y Social de Sevilla (CESS), de conformidad con las competencias atribuidas por su Reglamento en el artículo 5.f), previo análisis y tramitación de la Comisión de trabajo de Economía, Empleo, Desarrollo y Sostenibilidad, de acuerdo con el artículo 17.1 b), en sus reuniones celebradas los días 16 y 28 de enero, 4 y 13 de febrero de 2019, dando traslado a la Comisión Permanente, que elevó al Pleno del Consejo Económico y Social, aprobó **en sesión ordinaria del día de de 2019**, el siguiente

# ***Dictamen***

## ANTECEDENTES

Según el artículo 5.f) del Reglamento son funciones del Consejo elaborar el Informe Socioeconómico anual del Municipio de Sevilla y emitir el dictamen correspondiente, y con tal fin, se encomienda por el artículo 17.1.b) la responsabilidad de elaborar el proyecto del Informe Socioeconómico a la comisión de trabajo permanente de Economía, Empleo, Desarrollo y Sostenibilidad.

La citada Comisión de Trabajo se reunió los días 16 y 28 de enero, 4 y 13 de febrero de, a cuyas reuniones asistieron por el Grupo Primero D. Diego Carlos García Cebrián, actuando en calidad de presidente de la misma, D<sup>a</sup>. María Iglesias Domínguez, D. José Manuel Brenes Quirós , y D. Carlos Carreño Guijarro, por el Grupo Segundo D<sup>a</sup>. María Eugenia Millán Zamorano, D. Antonio Manuel Jurado Cabezas, por el Grupo Tercero D<sup>a</sup> Rocío Algeciras Cabello, D<sup>a</sup>. Clemencia Rufo Quiles , D. José María Algora Jiménez, D. Manuel Porrás Sánchez, contando con la participación de la Presidenta del CESS, D<sup>a</sup> Milagro Martín López, con el fin de elaborar el correspondiente dictamen sobre el Informe Socioeconómico de la ciudad de Sevilla 2017, **que se presentó ante el Pleno el día de de 2019.**

## VALORACIONES

En primer lugar el Consejo Económico y Social considera necesario contextualizar por qué se presenta el Informe Socioeconómico de Sevilla 2017 en marzo de 2019. En los últimos años este estudio se ha presentado al final del año siguiente al analizado, ya que parte de los datos que consideramos fundamentales para poder hacer una radiografía de la Ciudad, no se publican hasta el último trimestre del año. En esta ocasión debemos reiterar la insuficiencia de medios del Consejo, que ha hecho imposible trabajar en dos dictámenes a la vez, y por tanto, tener que aplazar este informe al primer trimestre del año. Por tanto, somos conscientes que la imagen que se refleja en el estudio puede no corresponder, en algunos aspectos, con la realidad del año 2019.

Como en años anteriores y para que sirvan de precedente a la valoración del Consejo Económico y Social sobre la Ciudad de Sevilla de 2017, resaltaremos aquellos datos más relevantes de cada uno de los capítulos que configuran el Estudio.

### **Población.**

Si atendemos a los datos del Padrón Continuo publicado por el INE, la población residente en Sevilla, a 1 de enero de 2017, se cifra en 689.344 personas, 1.132 personas menos respecto al año anterior (-0,2%).

Por tanto son ya siete años continuados en los que la población municipal muestra un descenso en términos interanuales, mientras que a nivel nacional, autonómico y provincial se mantiene estable.

Según los datos proporcionados por el *Proyecto Europeo Urban Audit* referente a las áreas urbanas funcionales (A.U.F.), esto es, una ciudad y los municipios que forman su entorno funcional, Sevilla tiene un área funcional en 2017 de 1.543.858 habitantes, 1.621 habitantes más respecto a 2016 (0,1%).

Por **sexo**, al igual que en años anteriores, se han mantenido valores muy similares, el 52,5% son mujeres y el 47,5% son hombres. Esta proporción también se observa en el resto de ámbitos analizados.

En cuanto a la **población extranjera** empadronada, muestra una mayoría femenina (53,3%) respecto a la masculina (46,7%), con datos muy similares al pasado año.

Por **edades**, el mayor porcentaje de población se encuentra entre los 35-39 años y destaca que hay un mayor índice de población femenina desde los 30 años. Resaltamos que en el tramo de más de 65 años, el número de las mujeres aumenta, lo que un año más nos hace constatar una mayor supervivencia de las mismas. El tramo de 65 años y más es el único que crece, por lo que también se confirma un progresivo envejecimiento de la población.

En cuanto a la **procedencia** de la población, los residentes extranjeros han disminuido

un 1,4%. Esta bajada se repite en el ámbito provincial, autonómico y nacional.

En el desglose del análisis de la **población por distritos**, al igual que el pasado año, los distritos de Este-Alcosa-Torreblanca y Cerro-Amate son los que cuentan con mayor número de personas empadronadas, mientras que los Remedios y Bellavista-La Palmera los que menos, pese que en términos absolutos son los distritos donde la población más ha aumentado. Los distritos Sur y Macarena siguen siendo los que mayor bajada de población han experimentado.

También se mantiene que los distritos Macarena y Casco Antiguo son los que cuentan con mayor población extranjera.

En 2017 se produjeron 5.912 **nacimientos**, de nuevo una disminución tras el aumento que se produjo en 2016, y sitúa la tasa de variación interanual en el -5,8%. Si atendemos a las **defunciones**, 6.227, éstas suben con respecto al año pasado, lo que supone un incremento del 3,2%. Por todo ello el crecimiento vegetativo de Sevilla ha disminuido con respecto al dato de 2016 y se sitúa en -315 personas con una tasa bruta de crecimiento vegetativo de - 0,5 por 1.000.

Por distritos, y al igual que el pasado año, solo en tres distritos el **crecimiento vegetativo** es positivo, Macarena-Norte, Este y Bellavista-La Palmera.

Por último, con respecto a las migraciones, el saldo en 2017 fue positivo y se situó en 2.298 personas. En términos interanuales aumenta tanto la inmigración (3,6%) como la emigración (1,4%).

**Conclusiones sobre este capítulo:** Por séptimo año consecutivo Sevilla se aleja de la cifra de 700.000 habitantes. Este CESS, como ya ha expuesto en anteriores informes, hace hincapié en la necesidad de políticas de captación de población.

Sevilla debe ser una ciudad confortable para vivir e invertir y para ello debemos dotar la ciudad de unos servicios adecuados. El Plan Municipal de la Vivienda, aprobado en 2018 y las más de 1.000 viviendas de VPO que se contemplan en dicho plan, repercutirán en la captación de población. No obstante, se hace necesario complementar con otro tipo de medidas para evitar que ésta se vaya a otras poblaciones.

Tenemos que ser conscientes que los datos del registro censal no refleja la realidad de la Ciudad ya que no se tienen en cuenta a todas aquellas personas que, no estando censadas, sí son usuarias de muchos de los servicios municipales.

Se constata un progresivo envejecimiento de la población, que a su vez se refleja de forma diferente en los distintos distritos, por lo que será necesaria una adecuada planificación de estos servicios públicos (urbanismo, vivienda, servicios sanitarios y sociales, dependencia, etcétera).

Por último, y relacionado con los distritos, y más concretamente los barrios de nuestra ciudad, a este CESS le preocupa que seis barrios de Sevilla se encuentren entre los más desfavorecidos, de acuerdo con el informe “Estrategia regional andaluza para la

cohesión e inclusión social”, elaborado por la Junta de Andalucía y en el que se hace un diagnóstico de zonas desfavorecidas para proceder a intervenir cuanto antes en ellas.

### **Construcción y mercado inmobiliario**

Según el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla a lo largo de 2017 y tras la subida experimentada en el año 2016, se visaron 927 viviendas, 147 menos que el año anterior, todos de viviendas libres. Los visados de vivienda protegida siguen siendo inexistentes. Por el contrario en la provincia aumentan tanto los visados de vivienda libre como VPO.

Si tenemos en cuenta los datos ofrecidos por el Ministerio de Fomento, con respecto a las viviendas visadas de dirección de obra, éstas alcanzan las 776 viviendas, con un incremento de un 25,8% con respecto al 2016.

Atendiendo al tipo de obra, crece tanto la obra nueva, un 22,3% como la obra de ampliación/reforma, un 38,3%. En cuanto a las certificaciones de final de obra (920), éstas también se incrementan un 183,1% con respecto a 2016.

Si atendemos a la demanda, se han registrado 7.735 operaciones, experimentando una subida del 14,2%. Al igual que ocurriera el pasado año, bajan las compraventas de vivienda nuevas y suben las ventas de segunda mano.

En cuanto al precio de la vivienda, tras varios años de ajuste, aumenta un 7,4% en el cuarto trimestre del año. Así la vivienda usada se sitúa en 1.520,2€/m<sup>2</sup> y la nueva en 1.844,1€/m<sup>2</sup>.

**Conclusiones sobre este capítulo:** Este Consejo viene denunciando tanto en este informe socioeconómico como en los dictámenes de presupuestos, la falta de construcción en nuestra ciudad de viviendas de protección oficial, y de viviendas sociales, bien en propiedad o en alquiler. Esperamos que, de acuerdo con las consignaciones presupuestarias de 2018 y 2019, comience a remitirse esta tendencia.

Nuestra Ciudad sigue necesitando políticas que faciliten la atracción de población para que ésta no siga disminuyendo, así como viviendas que posibiliten el acceso a los jóvenes, y a los más desfavorecidos.

Reiteramos la recomendación de cumplir con la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), junto con su desarrollo por el Ayuntamiento de Sevilla, en cuanto a los porcentajes de viviendas de protección oficial.

Además, tenemos que ser conscientes que, a pesar de la mejora en los datos de dirección de obra y certificaciones de final de obra, este sector sigue ofreciendo incertidumbre, ya que el encarecimiento excesivo de determinados materiales puede hacer que se incremente el precio final de venta, por lo que podemos encontrarnos de nuevo con viviendas construidas por encima de la capacidad adquisitiva de la demanda, además de los nuevos cambios en el mercado financiero.

Seguimos apostando por la rehabilitación de viviendas, así como las actuaciones encaminadas a facilitar la accesibilidad universal como las convocatorias para la instalación de ascensores y el impulso de nuevas fórmulas como el cohousing, que se conforma con viviendas privadas y una dotación importante de servicios comunes y que puede tener gran aceptación ante el evidente envejecimiento de la población.

### **Dinámica empresarial**

Según los datos del Directorio de Empresas y Establecimientos con Actividad Económica en Andalucía, el número de empresas a fecha de 1 de enero de 2017 ascendía a 46.844, lo que supone un aumento del 3,4% tras la bajada sufrida en 2016 con respecto al 2015. Subida superior a la registrada en la provincia y en Andalucía.

Si atendemos al tamaño de las empresas, según el número de trabajadores, el 97,7% de las empresas tienen menos de 20 asalariados. Descienden las empresas de 100 a 249 trabajadores un 12,40% y por el contrario suben las empresas sin asalariados un 6,31%, pasando de 27.662 a 29.408 trabajadores.

Por sectores, el sector servicios concentra el 89,7% del total de empresas, y al igual que el pasado año la rama de servicios sanitarios, educativos y resto de servicios se alza con un mayor porcentaje alcanzado el 48,7% del total.

En cuanto a la forma jurídica, la persona física sigue siendo la forma mayoritaria con un 53,3% seguida de la sociedad limitada con un 35%. El número de sociedades anónimas y otras formas jurídicas desciende un 10,07% y un 10,79%.

Otra fuente consultada es la Agencia Tributaria de Sevilla. Según la ATS, el número de altas en el Impuesto sobre Actividades Económicas a fecha de 31 de diciembre de 2017 ascendía a 102.482, un aumento de 3,3% respecto a 2016.

Por sectores, destaca el crecimiento de las actividades artísticas con un 10,6%, seguida de la actividad empresarial ganadera, que aumenta un 7,2%, y de las actividades profesionales con un 5%. El número más alto de empresas, según la división del IAE lo encontramos en "Comercio, restaurante, hospedaje, reparaciones" con 29.531 altas.

Si atendemos a los datos de la Tesorería General de la Seguridad Social de diciembre de 2017, nos encontramos con 24.845 empresas inscritas, un 3,6% más que en 2016, subida superior a las producidas en el resto de ámbitos analizados (1,5% en la provincia, 0,9% en Andalucía y 1,1% en España).

En cuanto a los empresarios individuales o autónomos, éstos se sitúan en 35.586 personas afiliadas, un 0,5% más que el pasado año. En este caso las subidas en los otros ámbitos han sido superior, (0,8% en la provincia, 0,9% a nivel regional, y 0,3% a nivel estatal).

**Conclusiones sobre este capítulo:** Destacamos los valores positivos y el crecimiento en el número de empresas que se ha producido en 2017 tras la disminución que

analizamos en 2016. Crecimiento además superior al registrado en otros ámbitos analizados.

No obstante, si queremos que estos datos se mantengan, y que no solo crezcan las empresas sin asalariados, sino las medianas y grandes empresas (éstas sí han disminuido) debemos seguir estableciendo medidas estratégicas para que este tipo de empresas, puedan acometer mejor los retos que imponen los nuevos tiempos.

Entre estas medidas es fundamental apostar por la reducción de los trámites administrativos y la eliminación de las trabas burocráticas, no solo en el momento de la creación de la empresa sino en sus gestiones con la administración local, sin menoscabo del necesario control de la administración. Consideramos importante establecer medidas que faciliten la constitución y/o transformación de nuevas iniciativas empresariales así como mecanismos expresamente dirigidos a reducir esa tasa de fracaso.

Esperamos que los primeros pasos que se han dado para aunar el servicio de medio ambiente con urbanismo, en la Gerencia de Urbanismo, ayuden a reducir plazos, que a día de hoy son inasumibles. Del mismo modo habría que estudiar si la plantilla existente es suficiente y adecuada para conseguir estos objetivos previstos.

Este Consejo considera muy importante establecer medidas que luchen contra la economía sumergida que alcanza un 18% del PIB y el fraude en la contratación, ya que no solo afecta a las empresas, a las personas trabajadoras y a los consumidores, sino que tiene graves consecuencias para la propia administración local y las arcas públicas, al dejar de recaudar los impuestos correspondientes. En este sentido, sería necesario incrementar la labor inspectora y que en el Plan de Actuación de la Inspección se potencie con actuaciones concretas y efectivas, frente a ese gran número de actividades ilegales que tanto daño hacen a la economía y al empleo.

Sevilla es una ciudad de servicios donde el turismo tiene un papel muy destacado. No obstante, es fundamental impulsar sectores como el industrial o subsectores como el agroalimentario, ya que éstos ofrecerían nuevas alternativas de crecimiento y una economía más estable.

Seguimos manteniendo que las inversiones en infraestructuras, como los túneles de la SE-40, la conexión por tren del aeropuerto de Sevilla con la ciudad, las líneas de Metro son fundamentales para la Ciudad.

También es necesario continuar con la labor de conservación de los polígonos industriales, no sólo a través de partidas económicas sino a través de medidas que faciliten el acceso del transporte pesado a estos espacios, así como una oferta de suelo industrial completa, accesible, con servicios complementarios, y transporte público que atraiga nuevas empresas y fidelice a las ya existentes. De igual forma, esperamos que, a través de las entidades urbanísticas de conservación, que actualmente se están conformando, puedan prestarse esos servicios complementarios que beneficien a estos espacios industriales.

Coincidimos con una de las conclusiones expuestas en las mesas de debate abiertas el plan estratégico Sevilla 2030, sobre el sector aeronáutico, que representa el 4,86% del producto interior bruto de la provincia, y que “se encuentra en un momento crítico para su desarrollo a futuro, en el cual debe apostar por el desarrollo de actuaciones que, a partir de un apalancamiento en las fortalezas, le permita mitigar sus debilidades, así como aprovechar las oportunidades que les brinda el entorno».

### **Turismo.**

Los datos que arroja el estudio en este sector son positivos aunque con incrementos inferiores a los sufridos en el ámbito nacional. En el lado de la demanda, el número de visitantes que se alojaron en establecimientos hoteleros ascendió a 2.615.133 turistas, un 3,2% más que el año anterior, como consecuencia del incremento de la demanda externa principalmente, ya que la demanda interna disminuyó tras tres años de subidas.

También las pernoctaciones se han incrementado un 4,7% (5.230.894 pernoctaciones) y la estancia media del acumulado durante 2017 fue de 2 días, estando por debajo de la media nacional (3,29 días) y de la media andaluza (2,86 días).

En el lado de la oferta, Sevilla cuenta con 21.599 plazas hoteleras, prácticamente igual al pasado año (0,7%) y 212 establecimientos abiertos, 5 menos que en 2016 y un aumento del grado de ocupación del 4,3% situándose en un 65,38%.

También resaltamos los datos que se ofrecen sobre los apartamentos turísticos. Los turistas que se alojan en este tipo de establecimiento (290.661), aumentan un 40,2% con respecto al 2016, fruto de la subida tanto de la demanda interna como de la externa. El número de plazas en alojamientos turísticos, se sitúa en 3.906 (1.100 plazas más que el pasado año).

Estos resultados se han traducido en incrementos del personal ocupado tanto en establecimientos hoteleros (2,1%) como en apartamentos turísticos (24,1%), aunque con elevada temporalidad como consecuencia de la propia coyuntura del sector, y que se especificarán en el capítulo de mercado de trabajo.

El gasto medio diario del turista se sitúa en 79,49€ por lo que vuelve a descender de nuevo este año 2,43€ con respecto al 2016.

**Conclusiones sobre este capítulo** Mantenemos la importancia de establecer una estrategia sólida en esta materia donde todas las administraciones remen en la misma dirección y donde los agentes económicos y sociales podamos participar de una forma activa y continuada para determinar qué es lo más adecuado para nuestra Ciudad.

Hay que seguir trabajando para que Sevilla pueda ofrecer una oferta turística cada vez más completa y que la ciudad se convierta en epicentro de los paquetes turísticos, en lugar de destino de un día.

Desde el CESS consideramos imprescindible establecer medidas que luchen contra los apartamentos turísticos ilegales. De igual forma consideramos necesario equilibrar

viviendas y apartamentos turísticos con las viviendas de uso residencial, evitando efectos como la elevación excesiva de rentas y que la ciudad conserve su idiosincrasia propia con un turismo sostenible en el tiempo y compatible con la vida en la Ciudad, especialmente en el casco histórico.

Para conseguir estos objetivos es necesario invertir para promocionar nuestra ciudad, dentro y fuera de España, y debemos seguir impulsando el turismo congresual.

De esta forma conseguiremos no sólo incrementar la estancia media sino el gasto medio en la ciudad, que ha vuelto a descender este año, así como reducir la estacionalidad.

### **Transporte.**

Según los datos suministrados por el Ministerio de Fomento, el Aeropuerto de San Pablo han experimentado un crecimiento en pasajeros del 10,4%, variación superior al experimentado en el conjunto de España. Desde el punto de vista de las aeronaves, éstas aumentan un 7,9%, como consecuencia del crecimiento de la demanda interior y exterior. También se incrementa notablemente el volumen de mercancías transportadas un 61,8%.

En cuanto al transporte portuario, disminuyen los buques facturados (-9,3%), el número de contenedores, (-27,3%) y el total de mercancías (-5,5%). Sólo se incrementa el número de pasajeros un 53,6%. También aumentan los pasajeros llegados en crucero, un 13,8%.

Por último y en relación a la matriculación de turismos, se produce un aumento del 10%, por encima del incremento a nivel nacional. Con respecto a la matriculación de los vehículos de carga, vinculados a la inversión y al crecimiento empresarial, aumentan un 45,9%, muy por encima del crecimiento experimentado a nivel nacional.

**Conclusiones sobre este capítulo.** No podemos obviar que los resultados en este sector son positivos, salvo para el transporte portuario, que desciende notablemente, y cuya situación difícilmente podrá revertirse sin la realización del dragado del río.

No obstante, y atendiendo a que el transporte es un pilar fundamental para la ciudadanía y para que la actividad productiva avance, nos queda mucho por hacer.

Entre las obras de infraestructuras necesarias para mejorar el acceso y el tráfico de la ciudad, están la circunvalación S-40 y salvar el río a través de los túneles para terminar el anillo.

Desde las administraciones se debe priorizar el transporte público en sus diferentes modalidades. Entre ellas la ampliación de las restantes líneas de metro, puesto que mejorarían el tránsito de personas y vehículos, además de las repercusiones que ello tiene en temas como la contaminación medioambiental y acústica.

Con respecto al aeropuerto, habría que invertir en mejorar las instalaciones, y seguir trabajando para atraer nuevas rutas que permita multiplicar los viajeros potenciales.

También debe ser prioritario la conexión ferroviaria del Aeropuerto con Santa Justa y mejorar el transporte público actual a la ciudad.

Por último, siguen quedando pendientes la realización de las obras para la alta velocidad con destino a Cádiz y Huelva, y mejorar las conexiones por carretera con otras ciudades por parte de las administraciones implicadas, todo ello con el objetivo de poner fin a la saturación de tráfico de la Nacional IV en dirección a Cádiz.

### **Mercado de trabajo.**

Según la Encuesta de Población Activa, Sevilla finalizó 2017 con 337.400 personas activas (4,7% menos que en 2016, es decir, 1.650 personas menos), disminución superior a la experimentada en otros ámbitos.

El número de ocupados ha disminuido en 300 personas en relación con el último trimestre de 2016 (-0,1%). Por sexo, suben las mujeres un 2,9% pero disminuyen los hombres un 2,5%.

En cuanto a la población desempleada, ésta ha disminuido un 16,7% con respecto al cuarto trimestre de 2016 (62.800 personas), siendo mayor el descenso en las mujeres (22,4%) que en los hombres (19,7%).

La tasa de paro se sitúa en el 18,6% de la población activa en el cuarto trimestre de 2016, lo que supone un descenso interanual de 3,85 puntos.

Por sexo la tasa en los hombres muestran un comportamiento similar a la tasa en mujeres (18,45% - 18,75%).

Otro dato a analizar es el paro en el mes de diciembre de 2017. Según el Servicio Público de Empleo Estatal el paro se situó en 72.679 personas, 4.948 personas menos que en diciembre de 2016 (-6,4%). Las reducciones en los otros ámbitos analizados fueron mayores. Desde la perspectiva de género, el descenso del paro ha sido mayor en los hombres (-9,1%) que en las mujeres (-4,2%).

Este descenso se observa en todos los sectores económicos, destacando la bajada en construcción (13,2%) y en industria (9,6%). Únicamente suben en agricultura un 1,5%. El sector servicios es el que concentra mayor número de desempleados (70,5%).

Con respecto a la edad, al igual que ocurriera el año pasado, el descenso se produce en todos los tramos, destacando el colectivo de 25-44 años, que disminuye un 8,7%, y que desde agosto de 2013 está reduciendo sus cifras. Igual ocurre con las cifras del colectivo de menores de 25 años que están descendiendo desde 2014.

Según el nivel formativo, el paro ha disminuido en todos los grupos excepto en el de las personas con estudios primarios incompletos. Sigue preocupando el grupo de parados de larga duración (51,1% del total), si bien ha disminuido un 10,9% con respecto al año anterior.

Por oficinas del SEPE, el paro ha descendido en términos interanuales en todas las

oficinas, encontrándose la mayor bajada en la oficina Amate y la menor en Huerta de la Salud.

En cuanto a la contratación, en 2017 se formalizaron 404.472 contratos, un 6,4% más que el año anterior. Los contratos indefinidos subieron un 13,8% y los temporales un 6%. Los contratos indefinidos representan solo el 6,4% de los contratos formalizados y los temporales el 93,6%.

El sector servicio representa el 82,6% de las contrataciones pero ha sido el sector de la construcción el que mejor se ha comportado, con un incremento del 8,8%. Las actividades con mayor peso en la contratación fueron las de hostelería con un 8%, actividades administrativas y servicios auxiliares con un 11,7%, y comercio y reparación de vehículos con un 4,6%.

La ocupación más contratada en ambos sexo en diciembre de 2017 fue la de camarero asalariado. En hombres, le siguen peón agrícola y albañil, y en mujeres, personal de limpieza y vendedora.

No obstante, y fruto del peso del sector servicios, más fluctuante y sujeto a la temporalidad, destacamos que el 51,1% de los contratos celebrados en 2017 fueron a tiempo parcial. El 40,7% de los contratos tuvo una duración inferior a un mes y más del 55% de los contratos eran de menos de 6 meses.

Respecto a la contratación en el sector turístico, según Informe de ARGOS, el 3,8% de los contratos son indefinidos, y el 93,5% temporales, de los cuales un 53,6% tienen duración inferior a 7 días. El 70% de los contratos son a tiempo parcial, llegando en el caso de las mujeres al 75%.

Otro dato a tener en cuenta es la siniestralidad laboral según datos de la Consejería de Empleo, Empresa y Comercio. Así en 2017 se produjeron en Sevilla 11.586 accidentes laborales de los que 11.414 son leves, 151 graves, 9 muy graves y 12 mortales.

Según los datos de afiliación de la Tesorería general de la Seguridad Social, éstos aumentan en un 4% con respecto a diciembre de 2016, produciéndose una mejoría de afiliación en los principales regímenes. Así el régimen general aumenta un 4,8% y el de autónomos sólo un 0,5%. Los regímenes especiales disminuyen un 2%.

Por último, los beneficiarios de prestaciones en Sevilla han descendido un 7,2% y el grado de cobertura se ha incrementado un 0,2 puntos con respecto al año pasado.

### **Conclusiones sobre este capítulo.**

Sevilla cerró 2017 con una tasa de paro del 18,6% según la EPA del cuarto trimestre de 2017. El paro continúa descendiendo paulatinamente, aunque no podemos obviar que seguimos teniendo una tasa de desempleo alta, por lo que continúa siendo imprescindible establecer medidas que incentiven la creación y el mantenimiento de empresas y puestos de trabajo.

Los datos de desempleo han mejorado con respecto al año anterior, especialmente en

el sector industrial y la construcción, si bien observamos que el porcentaje de contratos a tiempo parcial aumenta y se sitúa en un 50,1%. La elevada parcialidad y temporalidad se traduce en un importante número de trabajadores con menor poder adquisitivo que impide alcanzar un nivel de vida adecuado y una menor capacidad de consumo. Por lo que seguimos insistiendo en que las administraciones deben poner en marcha políticas que potencien sectores o subsectores como el industrial o el agroalimentario, que permitan establecer contrataciones más estables que las que se pueden realizar en sectores como servicios o agricultura que dependen de más factores externos, coyunturales o temporales. Con ello se conseguiría también aumentar los contratos indefinidos y a tiempo completo, lo que favorecería un aumento de los ingresos, de la capacidad de compra y poder planificar mejor el futuro.

Igualmente es necesario que se cumpla con la normativa en materia de contratación pública, y que la administración incluya en sus pliegos de contratación, el requisito de cumplir con el convenio colectivo del sector en cuestión, así como la inclusión de las cláusulas sociales y el necesario control y evaluación.

En relación a la tasa de paro del colectivo “sin empleo anterior”, aunque ha disminuido, hay que seguir trabajando en una doble vertiente. De un lado, con aquellos jóvenes que no tienen formación, estableciendo cauces que permitan su formación e inserción laboral. De otro lado, jóvenes con una excelente formación pero que no encuentran su primera oportunidad laboral y tienen que emigrar a otras provincias u otros países con mayores oportunidades.

Con respecto al colectivo de mayores de 55 años, se necesitan acciones destinadas a un reciclaje profesional, debido a las serias dificultades que presenta este colectivo de cara a la inserción laboral.

Si atendemos a los datos de siniestralidad laboral, a este CESS le preocupa el incremento en el número de accidentes. Todos, administración, empresa y trabajadores debemos aunar esfuerzos para reducir estas cifras. Un primer paso fue la firma en 2017 del Acuerdo de Salud Laboral entre el Ayuntamiento y los agentes económicos y sociales. Acuerdo, que a día de hoy no se ha puesto en marcha y que debe impulsarse de forma efectiva por parte de la administración local con la participación activa de los firmantes.

Por último, en materia de afiliación, destacamos el leve crecimiento que se produce en los autónomos, sólo 178 autónomos más con respecto a 2016.

Las dificultades que se encuentra este colectivo desde el punto de vista fiscal o administrativo hacen que en muchas ocasiones mantener la actividad sea muy difícil por lo que queda mucho trabajo que hacer en este sentido. Dada la importancia de la figura del autónomo en nuestro tejido productivo, es importante establecer políticas de apoyo a los mismos.

Por otro lado sería necesario poner en marcha mecanismos de control e inspección para erradicar la figura del “falso autónomo”.

En definitiva, si bien es verdad que los datos de este estudio sobre Sevilla en 2017 son,

en términos generales, positivos y mejores que en 2016, tenemos todavía un largo camino por recorrer.

Por todo ello, desde este Consejo Económico y Social instamos a la administración a continuar trabajando, con la colaboración de los agentes económicos y sociales de la ciudad, con el objetivo de impulsar el mantenimiento y la creación del tejido productivo, promover la creación de empleo y caminar hacia la Sevilla 2030 que todos anhelamos.

# Índices

## Índice de cuadros

Estructura de la población por sexo y edad en la ciudad de Sevilla 2017	8
Evolución de la población de la ciudad de Sevilla según su procedencia	8
Población por sexos según distritos	18
Población por procedencia según distritos	19
Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla	20
Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla por distritos	21
Saldo migratorio en la ciudad de Sevilla	22
Movimientos migratorios en la ciudad de Sevilla según lugar de procedencia	23
Principales indicadores del mercado de trabajo	25
Tasa de empleo por ámbitos territoriales	30
Tasa de paro por ámbitos territoriales	32
Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre	34
Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre	35
Población parada registrada por sexo, edad y sector económico en diciembre	36
Evolución del paro registrado por oficinas. Datos de diciembre	39
Paro registrado por oficinas y sexo en diciembre de 2017	39
Contratación en la ciudad de Sevilla por duración del contrato	41
Contratación por duración del contrato	42
Contratación por sexo	42
Contratación en la Ciudad de Sevilla por nacionalidad	42
Contratación en la Ciudad de Sevilla por sectores	43
Contratación en la Ciudad de Sevilla por actividades	43
Principales ocupaciones contratadas por sexo en la Ciudad de Sevilla en 2017	44
Contratación mensual en la ciudad de Sevilla	45
Evolución del peso de la contratación por duración total anual en %	45
Afiliación a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla a 31 de diciembre	46
Evolución de la afiliación. Datos del último día del trimestre	48
Beneficiarios de prestaciones del SEPE en la Ciudad de Sevilla. Media anual	48

## Índices

Empresas por número de asalariados en la Ciudad de Sevilla	54
Empresas por sectores en la ciudad de Sevilla	55
Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla	58
Empresas por forma jurídica y sectores en la ciudad de Sevilla	59
Número de altas en el IAE según sectores en la ciudad de Sevilla	61
Número de altas en el IAE según divisiones en la ciudad de Sevilla	65
Principales indicadores turísticos (Hoteles)	70
Principales indicadores turísticos (Apartamentos)	74
Número de visitas a los principales museos públicos de la Ciudad de Sevilla	77
Visados de ejecución de obra en Sevilla	81
Superficie de los visados de ejecución de obra en Sevilla	82
Número de viviendas visadas de dirección de obra en Sevilla	82
Número de viviendas certificadas de final de obra en Sevilla	83
Actividad en el aeropuerto de Sevilla	91
Actividad en el puerto de Sevilla	93

## Índice de gráficos

Pirámide de población de la ciudad de Sevilla	7
Población en la ciudad de Sevilla	9
Población extranjera residente en la ciudad de Sevilla según procedencia	10
Población empadronada por distritos en 2017	11
Pirámides de población por distritos	12 a 17
Población en la ciudad de Sevilla por distritos 2017	18
Movimiento natural de la población de la ciudad de Sevilla	20
Movimiento natural de la población por distritos	21
Población activa en la ciudad de Sevilla (en miles)	26
Tasas de actividad	27
Población ocupada en la ciudad de Sevilla (en miles)	28
Población ocupada	28
Tasas de empleo	29
Población parada en la ciudad de Sevilla (en miles)	30
Población desempleada	31
Tasas de paro	32
Desempleo en la ciudad de Sevilla	33
Paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexo	34
Desempleo por sectores en la ciudad de Sevilla	36
Pirámide de población parada de la ciudad de Sevilla	37
Desempleados según su edad en la ciudad de Sevilla	38
Tasa de paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexo	40
Tasa de paro registrado	40
Evolución de la Contratación en la ciudad de Sevilla	41
Contratación por tipo de jornada y sexo	44
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social	47

## Índices

Tasa de cobertura de paro. Media anual	49
Número de empresas	53
Distribución de empresas por provincia	54
Empresas por estrato de empleo en la ciudad de Sevilla	55
Empresas por sector de actividad en la ciudad de Sevilla	56
Empresas por sector de actividad en Sevilla	57
Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla	58
Empresas por forma jurídica según sector de actividad en la ciudad de Sevilla	60
Total altas en el IAE	61
Altas en el IAE en actividades empresariales	62
Altas en el IAE en industria	62
Altas en el IAE en construcción	63
Altas en el IAE en servicios	63
Altas en el IAE en actividades profesionales	64
Altas en el IAE en actividades artísticas	64
Empresas inscritas a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla	66
Afiliación de autónomos en la ciudad de Sevilla	67
Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la ciudad de Sevilla	70
Pernoctaciones extranjeras	71
Pernoctaciones nacionales	72
Número de plazas y ocupación hotelera en la ciudad de Sevilla	73
Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la ciudad de Sevilla	74
Evolución del número de plazas y ocupación en apartamentos turísticos	75
Gasto medio turístico diario	76
Visitas a museos	77
Visados de ejecución de vivienda en la ciudad de Sevilla	81
Número de viviendas visadas de dirección de obra en la ciudad de Sevilla	83
Número de viviendas certificadas de final de obra en la ciudad de Sevilla	84
Compraventa de viviendas en la ciudad de Sevilla	85
Precio medio de la vivienda libre en la ciudad de Sevilla	86

Precio medio de la vivienda libre	87
Evolución de la licitación oficial en la provincia de Sevilla	88
Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Sevilla	90
Tráfico de aeronaves en el aeropuerto de Sevilla	91
Tráfico de mercancías en el aeropuerto de Sevilla	92
Viajeros llegados en tráfico comercial al aeropuerto	93
Cruceros en el Puerto de Sevilla	94
Variación interanual del volumen de mercancías en el puerto de Sevilla	94
Vehículos matriculados en la ciudad de Sevilla	95
Matriculación de turismos	96

*Consejo Económico y Social de Sevilla*

**CESS**