

INFORME

2018

**SOCIOECONÓMICO DE LA CIUDAD DE
SEVILLA**

Consejo Económico y Social de Sevilla
cess

NO SUDO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

2018

**INFORME
SOCIOECONÓMICO
DE LA CIUDAD DE SEVILLA**



Coordinación Técnica

Dña. Rosa Argelia Medina Torrejón

Realización Técnica

Dña. Rosa Argelia Medina Torrejón
D. Rafael Cossío López

Impresión

Imprenta Municipal

Depósito legal

SE-2360-2020

I.S.B.N.

978-84-9102-104-9

Contenido

Población	7
Mercado de trabajo	26
Dinámica empresarial	52
Turismo	68
Construcción y mercado inmobiliario	80
Transporte y comunicaciones	89
Dictamen	97
Índices	110

Población

Población

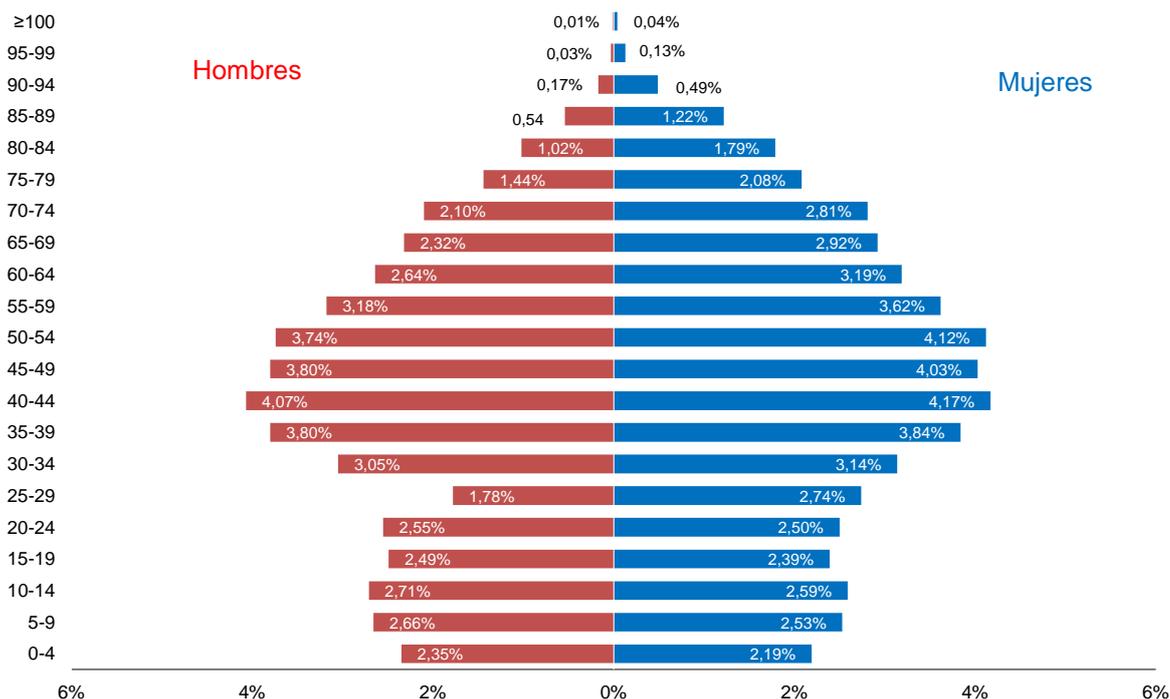
El análisis de la población es un elemento primordial en un análisis socioeconómico. Es una variable a tener en cuenta para la toma de decisiones de tipo económico, social y político, por lo que se debe estudiar su estructura, distribución y evolución. En este informe se realizará un estudio de la población en la ciudad de Sevilla y un análisis comparativo con la población a nivel nacional, autonómico y provincial, a partir de los datos proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) y por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla a 1 de enero de 2018.

Según los datos del Padrón Continuo publicados por el INE, la población residente en la ciudad de Sevilla se cifra, a 1 de enero de 2018, en 688.711 personas. De nuevo en 2018 se aprecia un descenso en la población municipal respecto del año anterior, aunque inferior a años anteriores, concretamente del 0,1% (723 habitantes), siendo éste el octavo año consecutivo en el que se reduce la población municipal, mientras que a nivel nacional, autonómico y provincial se mantiene estable o aumenta ligeramente.

La estructura de la población, según edad y sexo, nos permite saber cómo se distribuye la población entre hombres y mujeres y según tramos de edad. La pirámide de población del 2018 muestra cambios poco significativos respecto al año anterior.

Diferenciando por sexo, el 47,5% del total de personas inscritas en el Padrón Municipal son hombres y el 52,5% son mujeres; proporciones que se han ido manteniendo en valores muy similares a lo largo de los años. A nivel nacional, autonómico y provincial se observa la misma tendencia. Desde el punto de vista del sexo y la nacionalidad de los residentes, la población extranjera de la ciudad de Sevilla, que asciende a 32.259 personas, muestra una mayoría femenina (53,5%) respecto a la masculina (46,5%), debido a la población procedente de América y Europa, donde se observa un mayor número de población femenina.

Pirámide de población de la ciudad de Sevilla



Nota: Datos a 1 de enero de 2018
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

Por edades, el mayor porcentaje de población lo encontramos entre las edades de 40 a 44 años, representando el 8,2% de la población. Por género se observa que existe un mayor índice de población femenina respecto a la masculina a partir de la edad de los 25 años. Si observamos la pirámide de población por sexo y edad se aprecia que en edades más avanzadas existe una mayor presencia femenina, lo que revela su mayor esperanza de vida. Esta tendencia también la observamos a nivel provincial, autonómico y nacional; sin embargo, a nivel nacional y autonómico la población femenina aumenta a partir de la edad de 50 años y a nivel provincial a partir de los 45 años.

En la siguiente tabla se estructura la población en la ciudad de Sevilla, según datos de 1 de enero de 2018, agrupando las edades en tres tramos: de 0 a 14 años, para los más jóvenes; de 15 a 64 años, el grupo de adultos; y de 65 años y más, para los mayores. Podemos observar que la población por sexos está casi equilibrada, siendo la femenina algo superior, debido a su mayor peso en el tramo de edad de 65 años y más. Del análisis de la variación relativa podemos resaltar como el tramo de población de 65 años y más es el único que experimenta crecimiento y como se produce un descenso en el grupo de 0 a 14 años y de 15 a 64 años, lo cual refleja que cada año se producen menos nacimientos, indicando un progresivo envejecimiento de la población.

Población

Estructura de la población por sexo y edad en la ciudad de Sevilla 2018

	Población	% respecto del total	Variación relativa 2017-2018 (%)
Total	688.711	100,0	-0,1
0-14	103.503	15,0	-0,6
15-64	453.532	65,9	-0,4
65 y más	131.676	19,1	1,2
Varones	326.935	47,5	-0,1
0-14	53.164	7,7	-0,6
15-64	221.197	32,1	-0,4
65 y más	52.574	7,6	1,2
Mujeres	361.776	52,5	-0,1
0-14	50.339	7,3	-0,6
15-64	232.335	33,7	-0,4
65 y más	79.102	11,5	1,2

Nota: Datos a uno de enero de cada año

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Desde el punto de vista dinámico, la población total en la ciudad de Sevilla lleva ocho años consecutivos de descenso, registrando una tasa de variación interanual negativa en 2018 del 0,1% como podemos observar en el cuadro que a continuación se expone. La tendencia a nivel nacional, desde hace varias décadas, había sido de aumento de la población, salvo en el periodo 2013 a 2016 que hubo descenso, en 2018 el aumento es de 0,32. A nivel autonómico llevamos cinco años consecutivos de descenso, siendo en términos interanuales de -0,5%, -0,4%, -0,1%, -0,1% y -0,1%. Sin embargo, en la provincia de Sevilla la población ha ido aumentando desde el 2008, siendo poco significativas sus tasas de variación interanual para el 2017 y 2018 (-0,01% y 0,02 respectivamente).

Evolución de la población de la ciudad de Sevilla según su procedencia

Año	Población					Variación anual		
	Hombres	Mujeres	Españoles	Extranjeros	Total	Españoles	Extranjeros	Total
2012	333.981	368.374	663.004	39.351	702.355			
2013	332.743	367.426	660.873	39.296	700.169	-0,3	-0,1	-0,3
2014	331.088	365.588	660.926	35.750	696.676	0,0	-9,0	-0,5
2015	329.591	364.287	661.393	32.485	693.878	0,1	-9,1	-0,4
2016	327.866	362.700	659.797	30.769	690.566	-0,2	-5,3	-0,5
2017	327.166	362.272	659.091	30.343	689.434	-0,1	-1,4	-0,2
2018	326.935	361.776	656.452	32.259	688.711	-0,4	6,3	-0,1

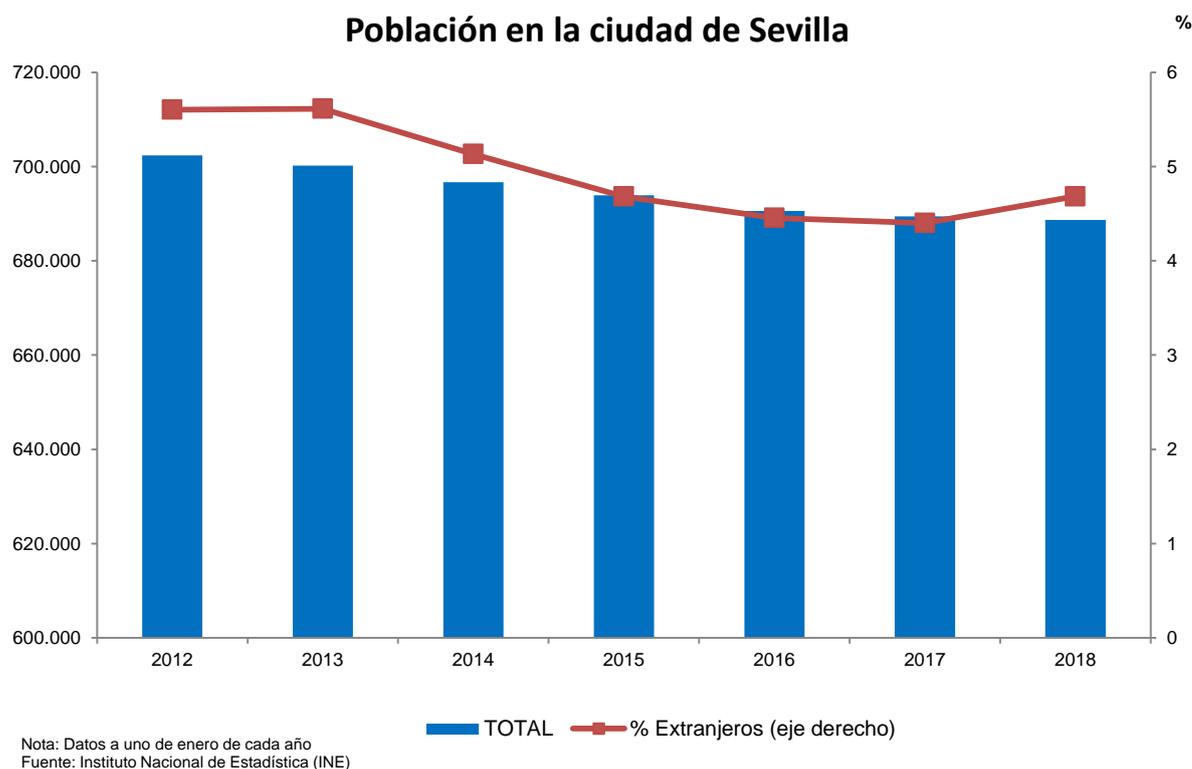
Nota: Datos a uno de enero de cada año

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Desde la perspectiva de la procedencia de la población, los datos del Padrón Municipal indican que la gran mayoría de personas que residen en la ciudad son de nacionalidad

española, de los 688.711 residentes en 2018, 656.452 son nacionales y 32.259 extranjeros, lo que supone que éstos últimos representan el 4,7% del total de los residentes.

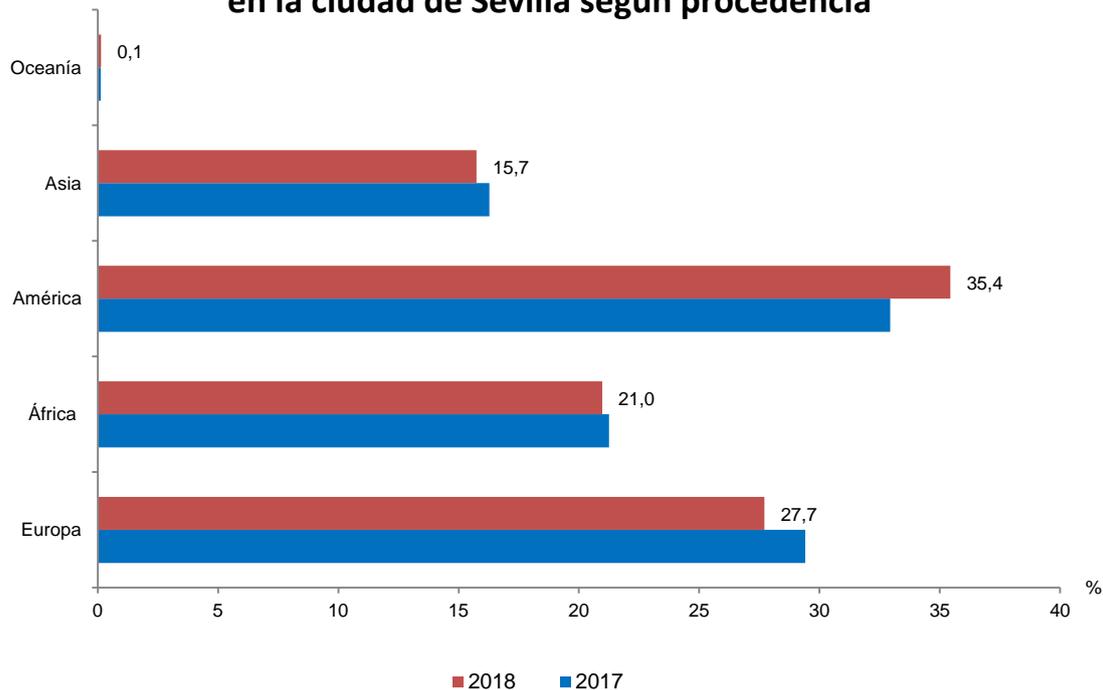
La población residente de procedencia extranjera en el año 2018 ha aumentado en un 6,3%, no siendo esta la tendencia desde el año 2013, cuando la población extranjera empezó a caer. Igualmente observamos aumentos en el ámbito provincial, autonómico y nacional (4%, 2,5% y 3,5%, respectivamente).



En el año 2018, entre los extranjeros residentes en la ciudad de Sevilla el 35,4% procede de América, el 27,7% de Europa, el 21,0% de África, el 15,7% de Asia y el 0,1% de Oceanía.

La población de Asia y Europa han experimentado un crecimiento en 2018 (el 2,9% y 0,2%, respectivamente), siendo significativo el aumento experimentado por la población de Oceanía (21,6%).

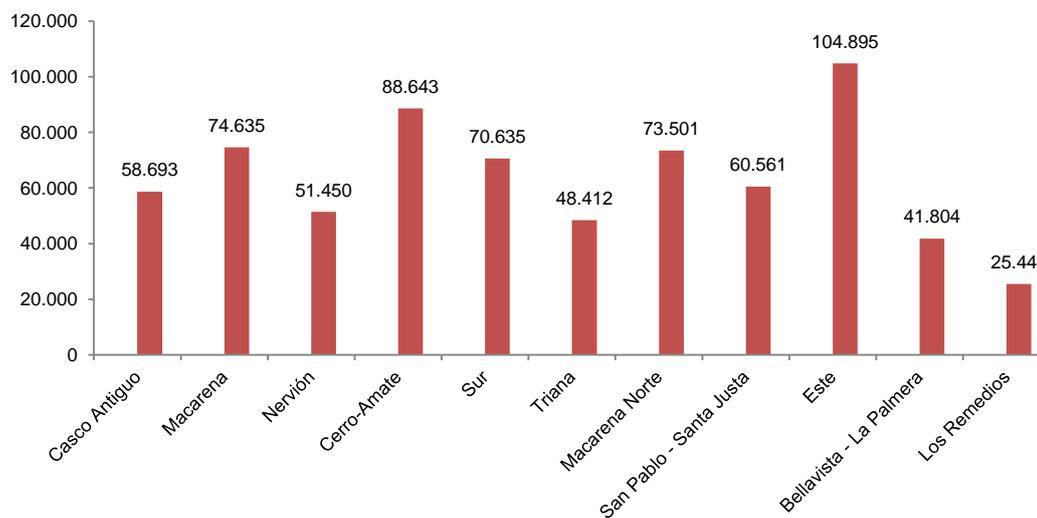
Población extranjera residente en la ciudad de Sevilla según procedencia



Nota: Datos a uno de enero de cada año
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

Por distrito, conforme a los datos proporcionados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla, según el padrón municipal, los que cuentan con mayor número de población empadronada son Este-Alcosa-Torreblanca y Cerro-amate (104.895 Y 88.643 respectivamente) y los que menos los Remedios y Bellavista-La Palmera (25.447 y 41.804, respectivamente).

Población empadronada por distritos en 2018

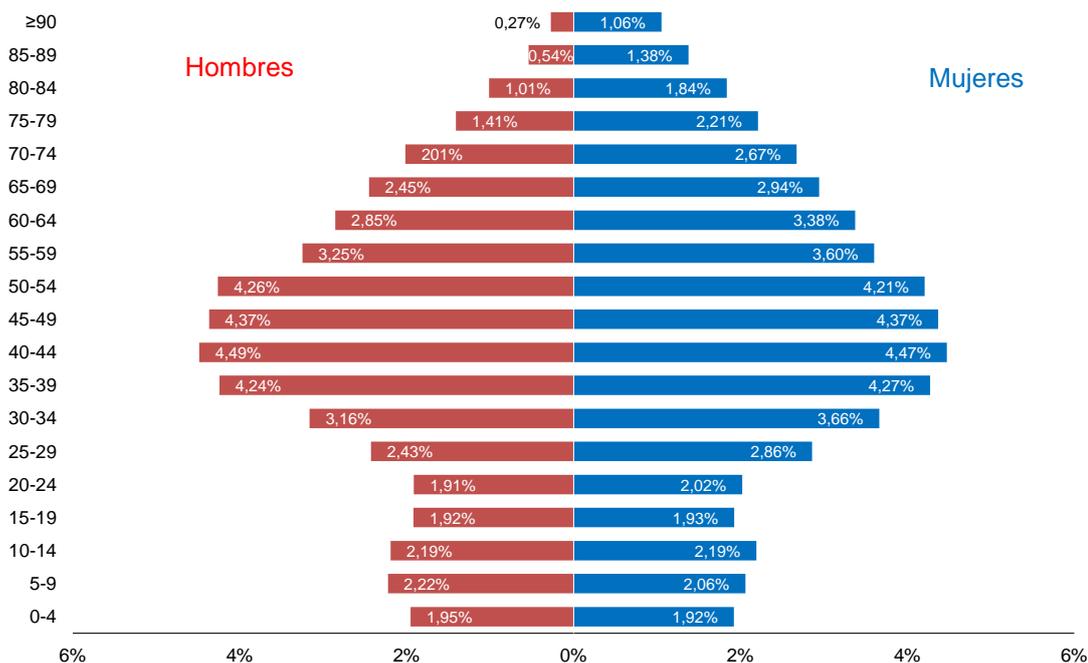


Fuente: Padrón municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

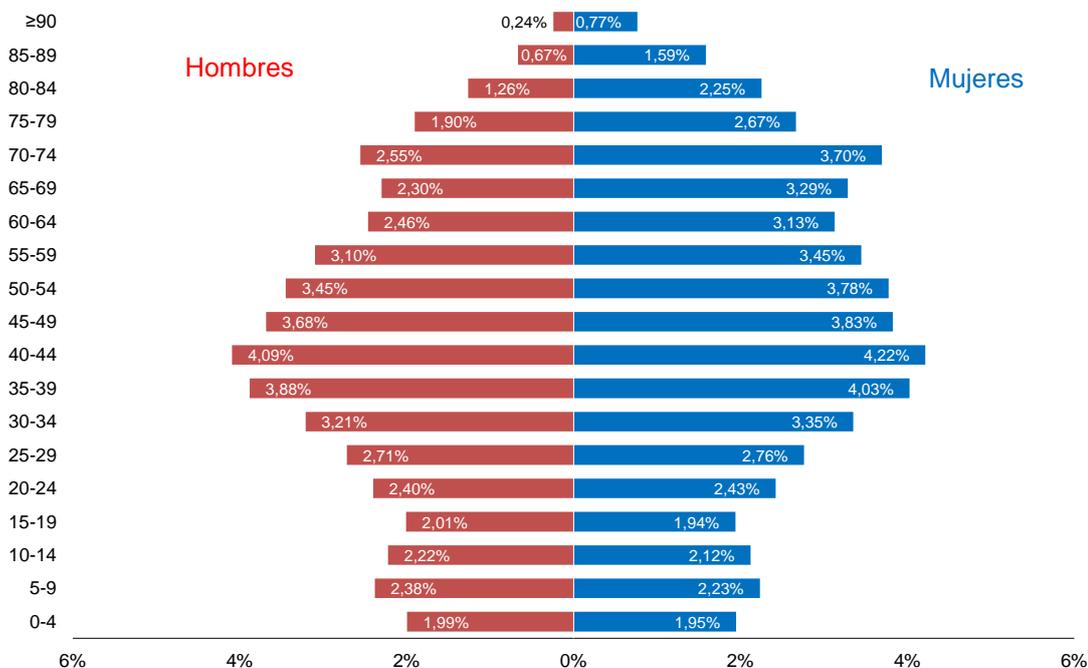
Por sexo en todos los distritos el número de mujeres supera al de hombres aunque en porcentajes muy poco significativos.

La estructura de la población, según edad y sexo, en cada distrito, según el Padrón Municipal de habitantes del Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla a uno de enero de 2018, es la siguiente:

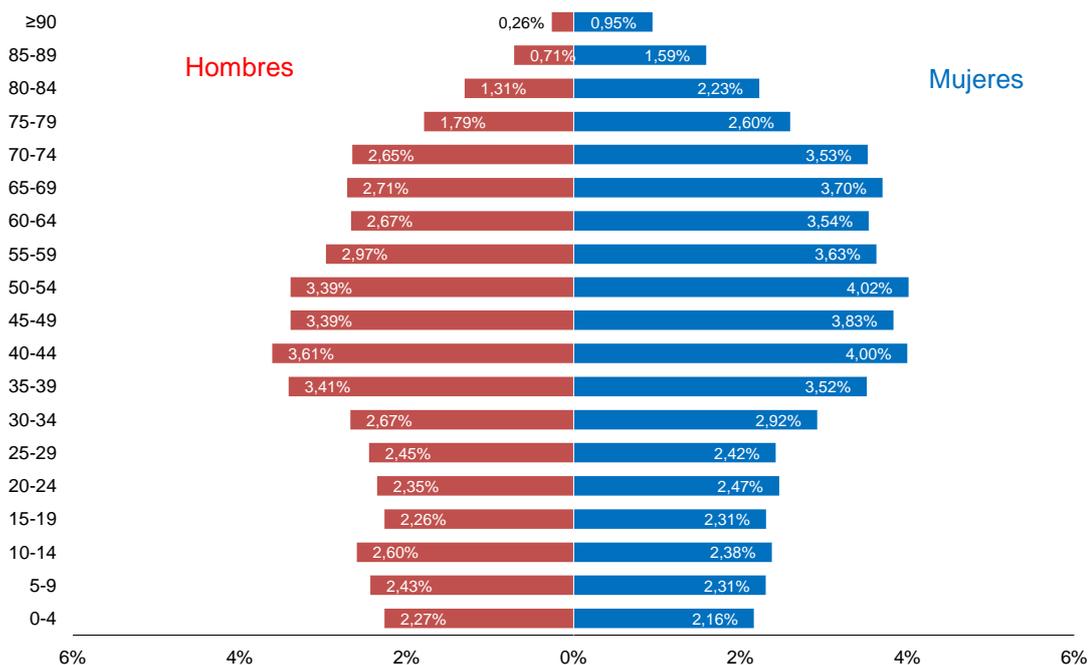
Pirámide de población distrito Casco Antiguo



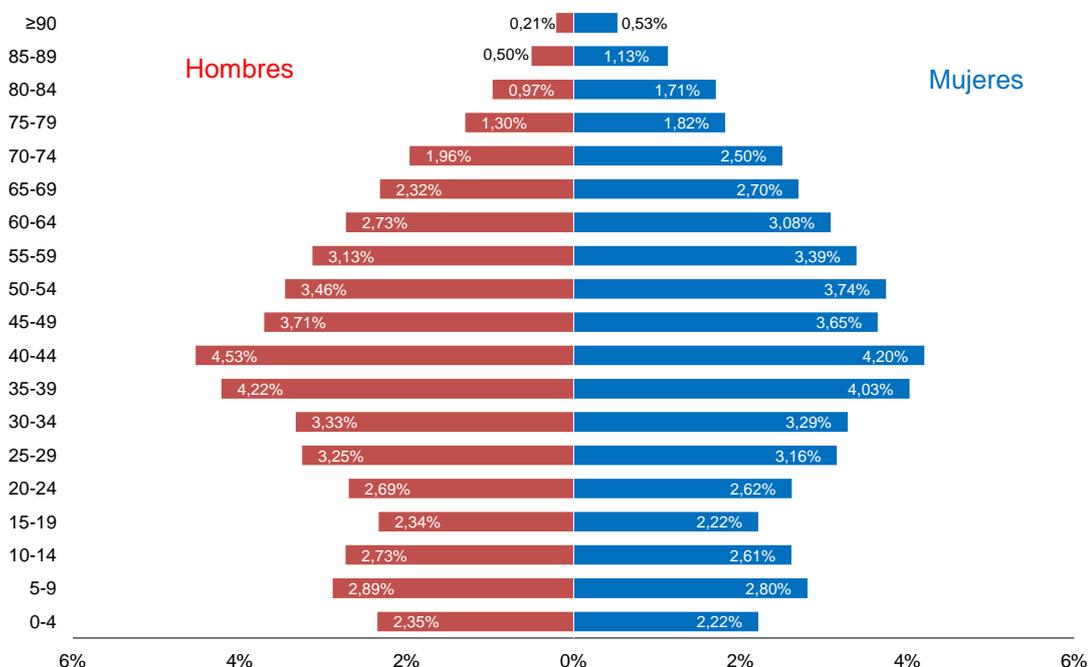
Pirámide de población distrito Macarena



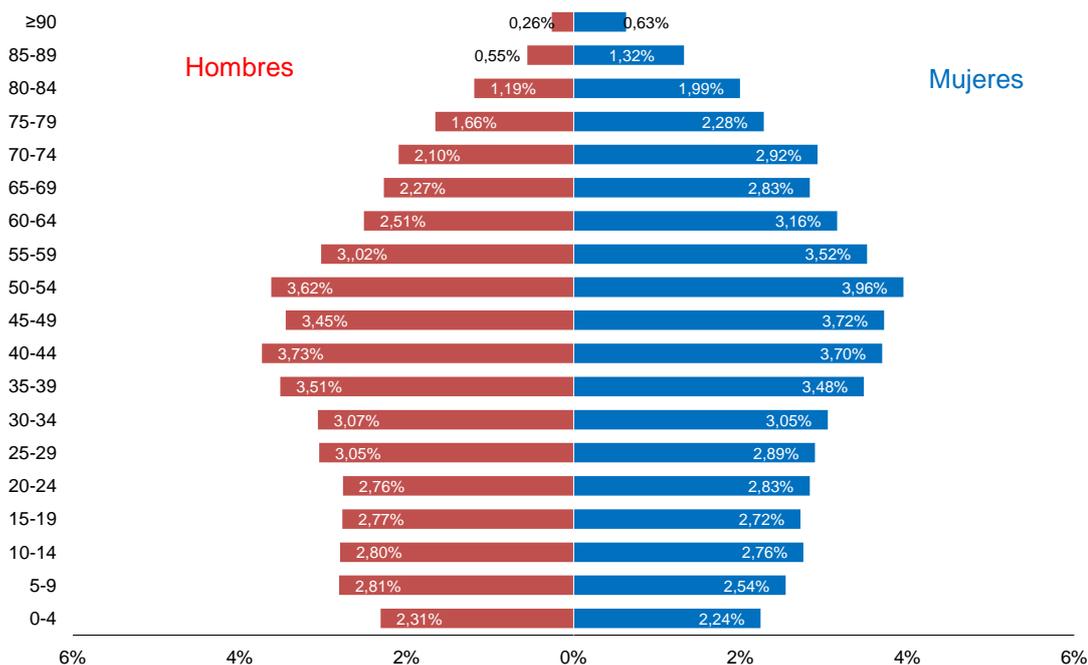
Pirámide de población distrito Nervión



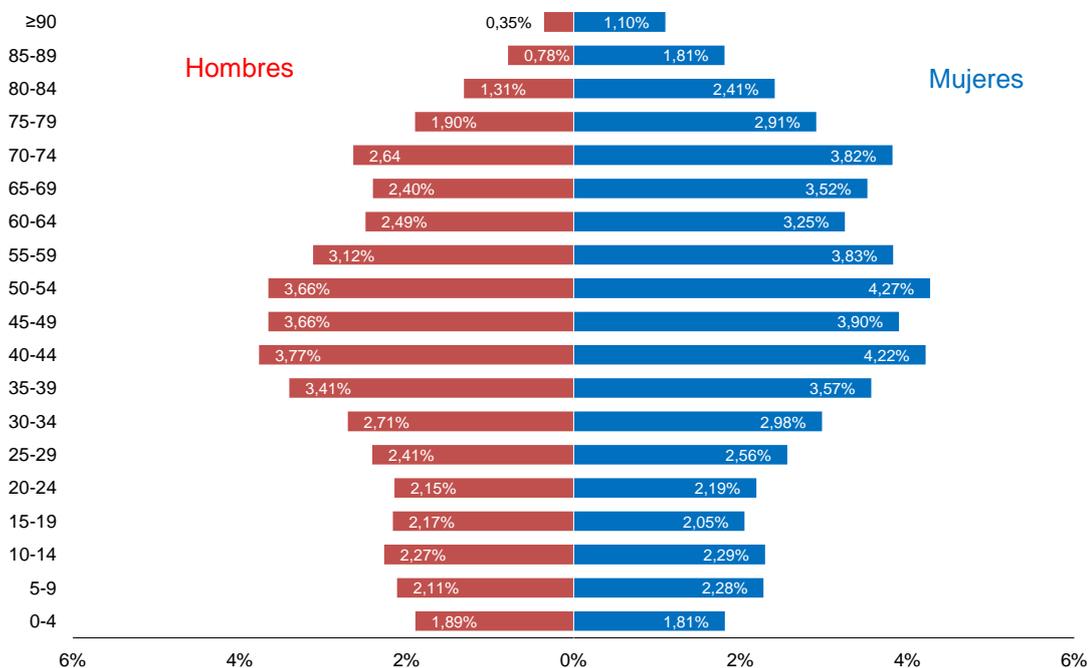
Pirámide de población distrito Cerro-Amate



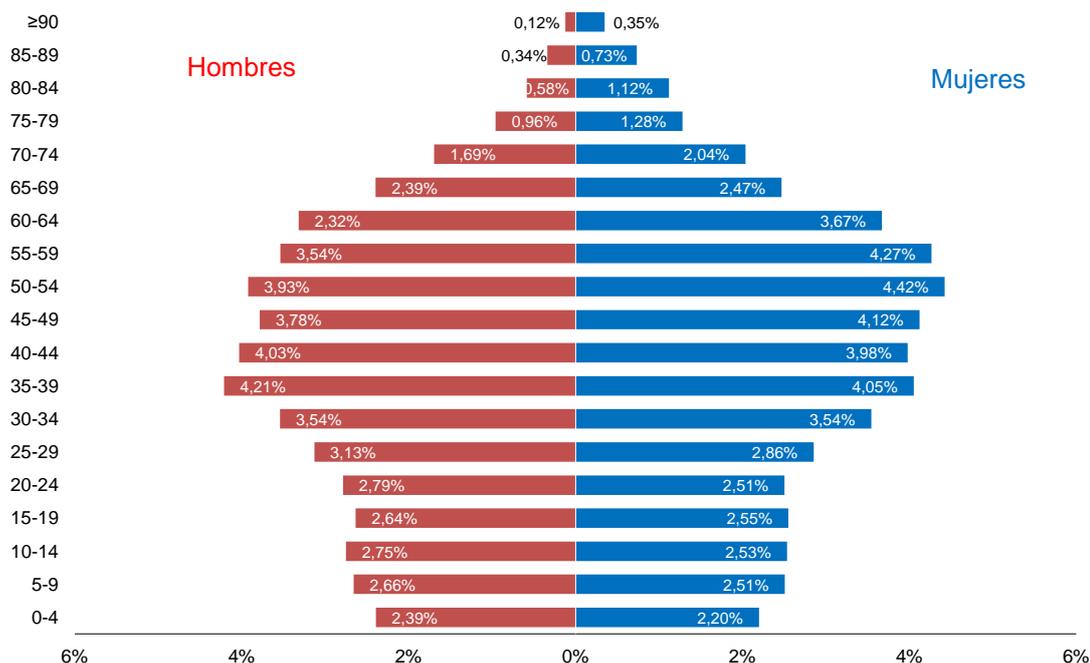
Pirámide de población distrito Sur



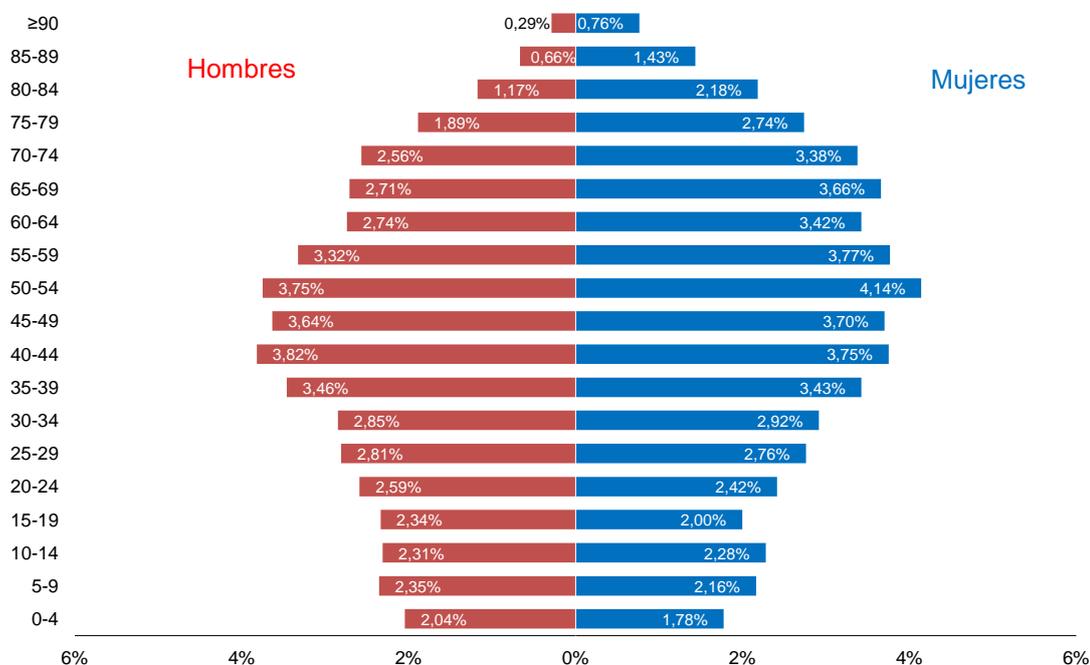
Pirámide de población distrito Triana



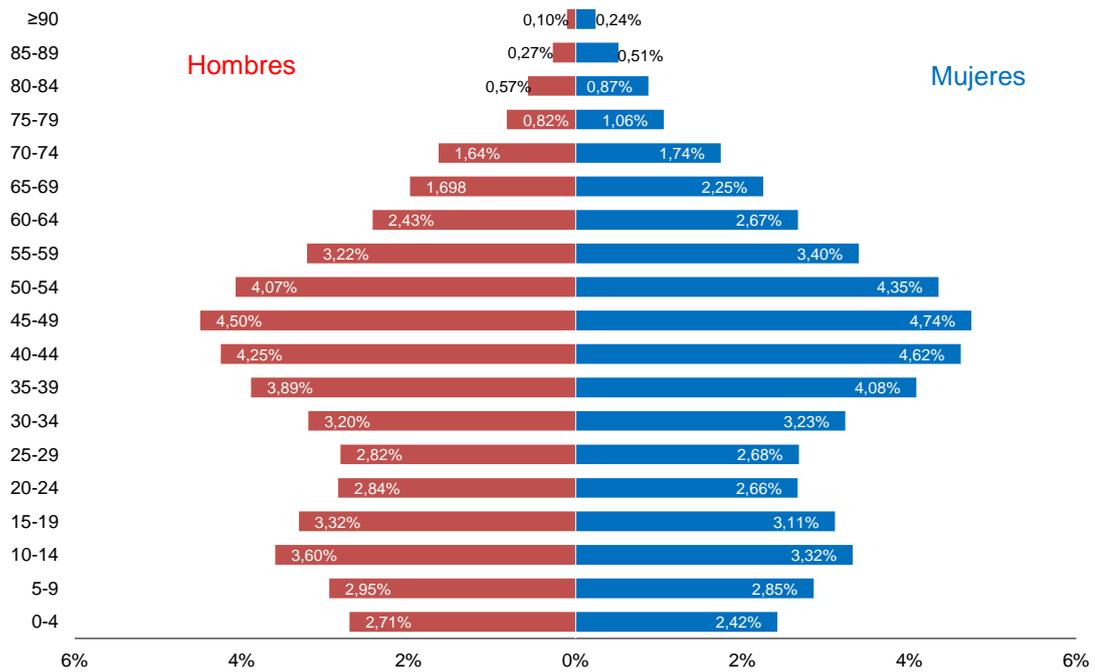
Pirámide de población distrito Macarena Norte



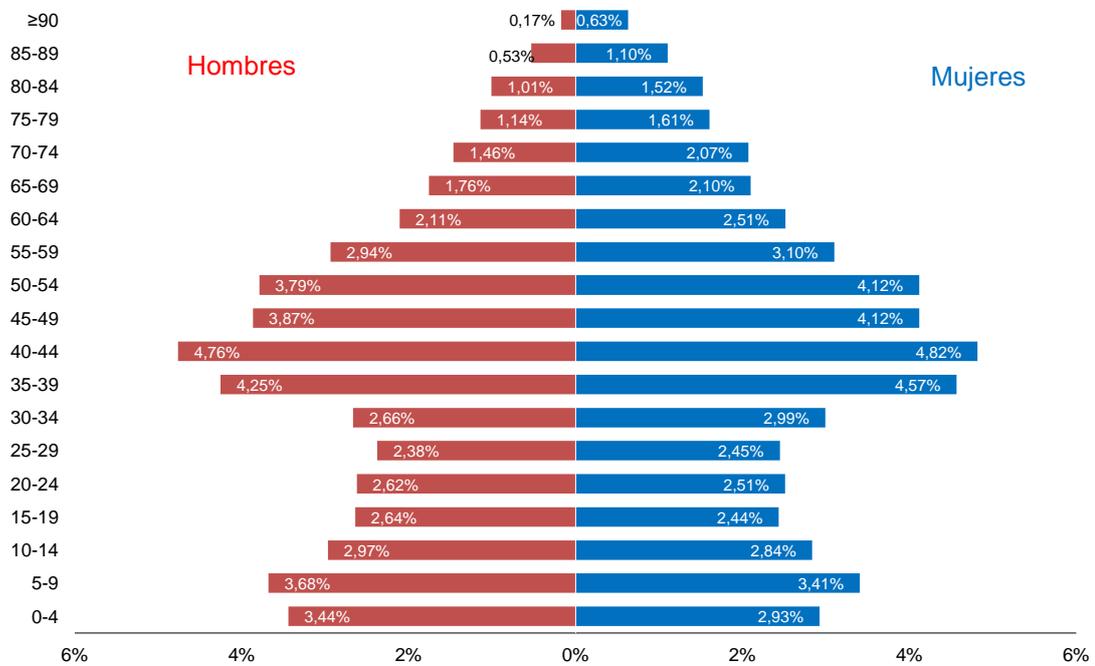
Pirámide de población distrito San Pablo-Sta. Justa



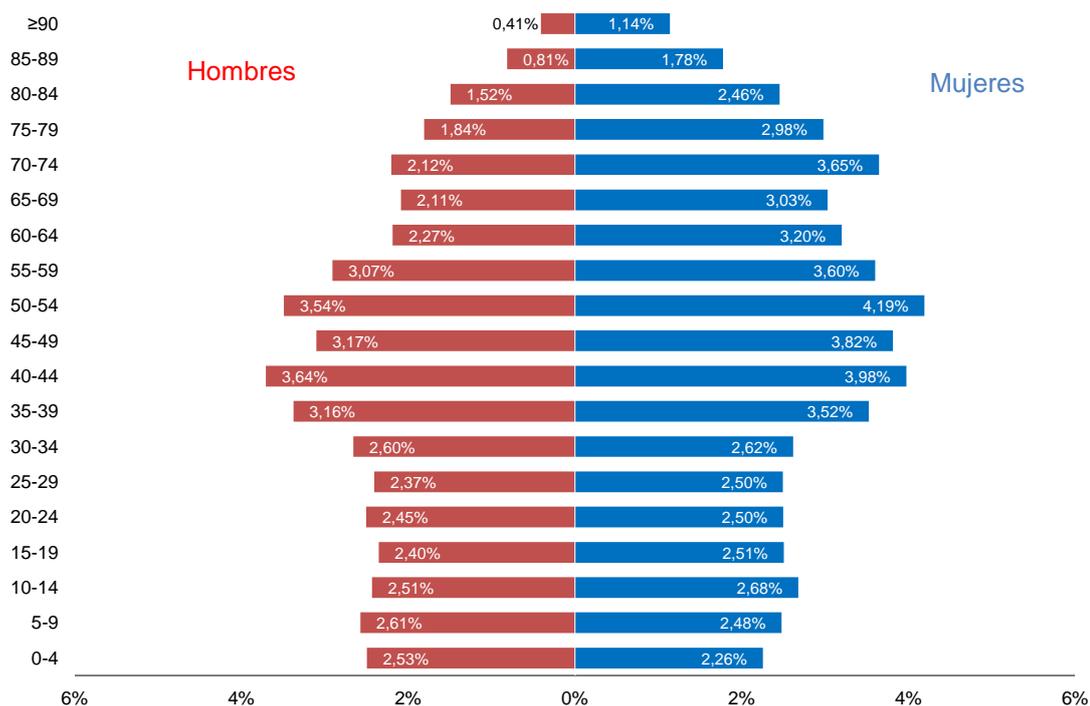
Pirámide de población distrito Sevilla Este



Pirámide de población distrito Bellavista-La Palmera



Pirámide de población distrito Los Remedios



Si comparamos en términos absolutos la población empadronada respecto al año anterior, los distritos que mayor bajada han experimentado han sido Sur y Casco Antiguo (378 y 258, respectivamente) y los que más han aumentado su población son Este y Bellavista-la palmera (687 y 162, respectivamente). Las mayores tasas de variación interanual negativas se encuentran en los distritos Sur y Casco antiguo (-0,5% y -0,4%, respectivamente), siendo los distritos Bellavista-La Palmera y Este los que presentan porcentajes más positivos (0,4% y 0,7 respectivamente).

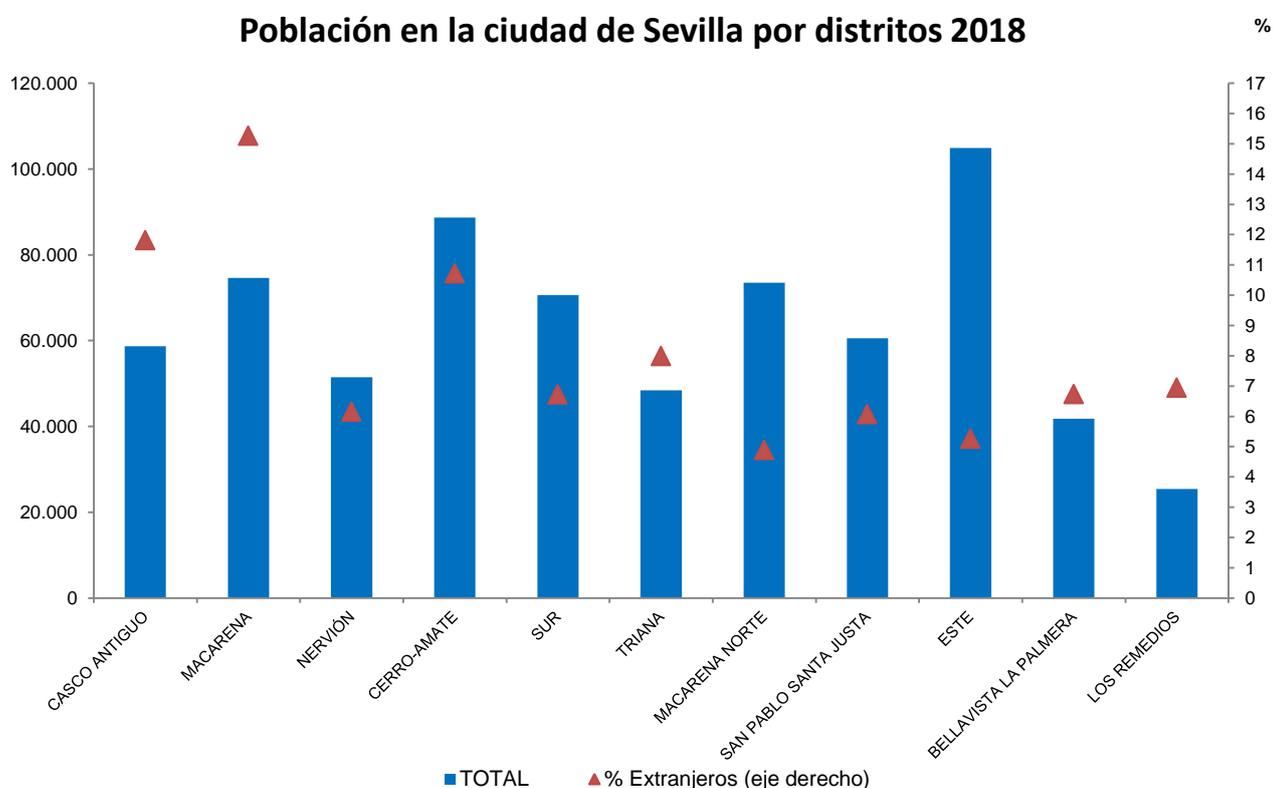
Población

Población por sexos según distritos									
	2017				2018				TVI
	Hombres	Mujeres	TOTAL	% sobre total	Hombres	Mujeres	TOTAL	% sobre total	
Casco Antiguo	27.673	31.278	58.951	8,4	27.551	31.142	58.693	8,4	-0,4
Macarena	34.751	39.882	74.633	10,7	34.723	39.912	74.635	10,7	0,0
Nervión	23.545	27.748	51.293	7,3	23.621	27.829	51.450	7,4	0,3
Cerro-Amate	42.982	45.497	88.479	12,7	43.087	45.556	88.643	12,7	0,2
Sur	33.672	37.341	71.013	10,2	33.513	37.122	70.635	10,1	-0,5
Triana	21.958	26.596	48.554	6,9	21.883	26.529	48.412	6,9	-0,3
Macarena Norte	35.989	37.753	73.742	10,6	35.862	37.639	73.501	10,5	-0,3
San Pablo - Santa Justa	28.615	32.119	60.734	8,7	28.647	31.914	60.561	8,7	-0,3
Este	51.225	52.983	104.208	14,9	51.594	53.301	104.895	15,0	0,7
Bellavista - La Palmera	20.071	21.571	41.642	6,0	20.136	21.668	41.804	6,0	0,4
Los Remedios	11.450	13.991	25.441	3,6	11.483	13.964	25.447	3,6	0,0
TOTAL	331.931	366.759	698.690	100,0	332.100	366.576	698.676	100,0	0,0

Nota: Datos a uno de enero de 2018

Fuente: Padrón Municipal de Habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

Si atendemos a la procedencia de la población, son los distritos de Macarena y Casco Antiguo los que mayor porcentaje de población extranjera tienen empadronada (12% y 15%, respectivamente) y los que menos Norte y Este-Alcosa-Torreblanca (5%, en ambos).



Fuente: Padrón municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Población por procedencia según distritos						
	2017		2018		TVI	
	Nacidos en España	Nacidos en extranjero	Nacidos en España	Nacidos en extranjero	Nacidos en España	Nacidos en el extranjero
Casco Antiguo	58.951	5.245	58.693	6.932	-0,4	32,2
Macarena	74.633	6.859	74.635	11.384	0,0	66,0
Nervión	51.293	1.898	51.450	3.163	0,3	66,6
Cerro-Amate	88.479	6.519	88.643	9.492	0,2	45,6
Sur	71.013	3.127	70.635	4.747	-0,5	51,8
Triana	48.554	2.437	48.412	3.865	-0,3	58,6
Macarena Norte	73.742	2.011	73.501	3.589	-0,3	78,5
San Pablo - Santa Justa	60.734	2.115	60.561	3.673	-0,3	73,7
Este	104.208	3.340	104.895	5.513	0,7	65,1
Bellavista - La Palmera	41.642	1.717	41.804	2.812	0,4	63,8
Los Remedios	25.441	1.002	25.447	1.766	0,0	76,2
TOTAL	698.690	36.270	698.676	56.936	0,0	57,0

Nota: Datos a uno de enero de 2018

Fuente: Padrón Municipal de Habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

El crecimiento total de la población se descompone en crecimiento natural o vegetativo (nacimientos menos defunciones) y saldo migratorio (diferencia entre inmigraciones y emigraciones).

Según los datos municipales proporcionados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla durante el año 2018 en la ciudad de Sevilla se produjeron 5.716 nacimientos, lo que supone un descenso, como años anteriores al 2016, de nuevo, de los nacimientos, situándose la tasa de variación interanual en el -3,3%. La tasa bruta de natalidad, la cual relaciona el número de nacimientos respecto a la población total (número de nacimientos de una población por cada mil habitantes), es de 8,2 nacidos por 1000 habitantes.

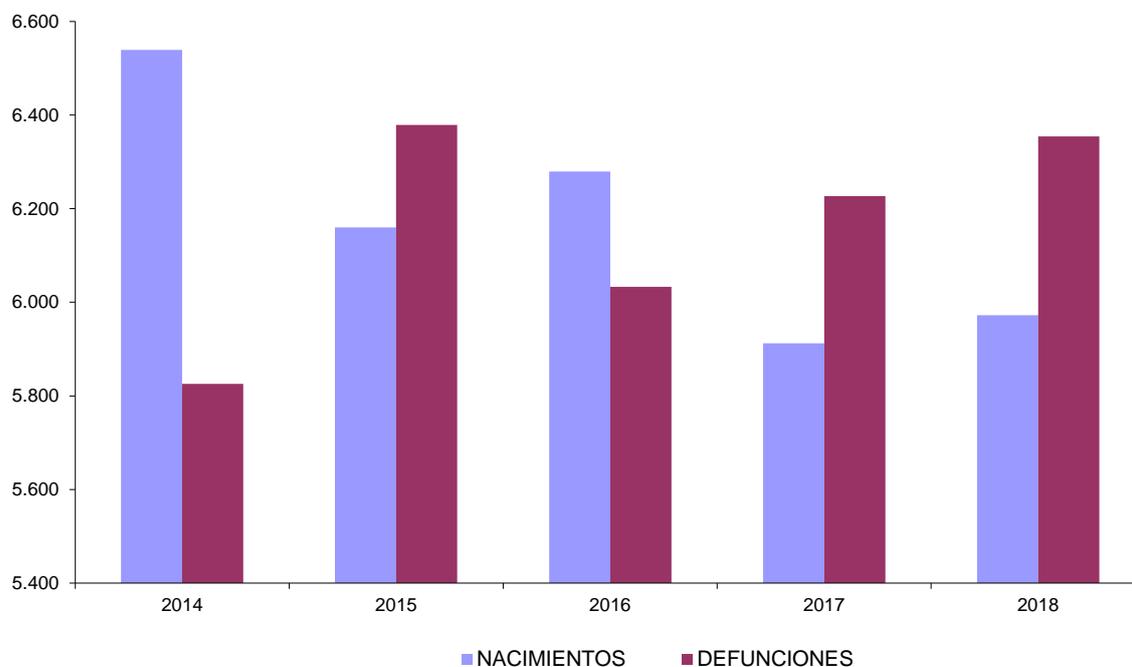
Las defunciones en la ciudad de Sevilla se sitúan en 6.129, bajando considerablemente respecto al año anterior, estableciéndose la tasa de variación interanual en el -1,6%. La tasa bruta de mortalidad, la cual relaciona el número de defunciones respecto a la población total, se sitúa en 8,8 difuntos por 1000 habitantes.

A nivel provincial, autonómico y nacional, según datos del Instituto Nacional de Estadística, los nacimientos han descendido (-4,4%, -4,9% y -5,2% respectivamente). Las tasas brutas de natalidad en los ámbitos provincial, autonómico y nacional son de aproximadamente 8,8; 8,4 y 7,9 nacidos por cada 1000 habitantes, respectivamente.

Población

Respecto a las defunciones se produce el mismo efecto que a nivel municipal, en el ámbito provincial con el -2,7%, aumentando las mismas respecto al año anterior a nivel nacional y autonómico (0,8%, 2,2% respectivamente).

Movimiento natural de la población de la ciudad de Sevilla



Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla

En cuanto a los índices de población reflejan un envejecimiento de la población de 2,2 puntos como viene reflejándose en años anteriores.

Índice de Envejecimiento en la Ciudad de Sevilla		
	2.017	2.018
I. de envejecimiento	125,0	127,2
I. de estructura de la población activa	120,9	124,8
I. de reemplazo de la población activa	117,5	119,5
I. de dependencia potencial	349,6	344,4

Fuente: INE. Elaboración propia

El crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla ha disminuido considerablemente respecto al año anterior, situándose en el 2018 en - 413 personas, debido al menor número de nacimientos respecto al de defunciones. Como consecuencia de lo anterior

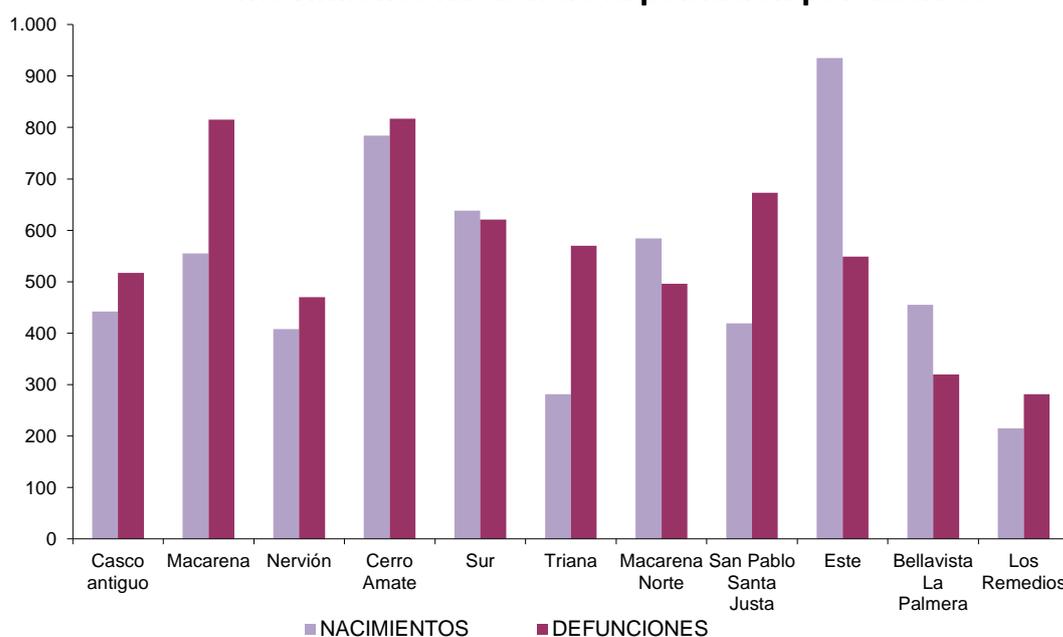
la tasa bruta de crecimiento vegetativo es de - 0,6. Igual tendencia se observa a nivel autonómico y nacional, siendo el crecimiento vegetativo de -1.777 y -54.944 (por cuarto año consecutivo), respectivamente, con un aumento considerable este año, lo cual indica un envejecimiento de la población, al ser mayor el número de defunciones respecto al de nacimientos. Sin embargo, a nivel provincial el crecimiento vegetativo es positivo (1.302).

Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla						
	2017			2018		
	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo
TOTAL	5.912	6.227	-315	5.716	6.129	-413
Hombres	3.094	2.984	110	2.903	2.984	-81
Mujeres	2.818	3.243	-425	2.813	3.145	-332

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Por distritos, según datos del padrón municipal facilitados por el Servicio de Estadística del Ayuntamiento de Sevilla, el número de defunciones supera al de los nacimientos en los distritos de Casco Antiguo, Macarena, Nervión, Cerro-Amate, Triana, San Pablo-Santa Justa y Los Remedios, sólo en tres de los distritos, Macarena-Norte, Este y Bellavista-La Palmera, el número de nacimientos supera al de las defunciones, siendo el distrito con mayor crecimiento vegetativo el Este (386) y el de menor crecimiento Macarena (-260).

Movimiento natural de la población por distritos



Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla por distritos						
	2017			2018		
	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo	Nacimientos	Defunciones	Crecimiento Vegetativo
Casco Antiguo	418	562	-144	442	517	-75
Macarena	613	857	-244	555	815	-260
Nervión	413	502	-89	408	470	-62
Cerro-Amate	776	849	-73	784	817	-33
Sur	666	620	46	638	621	17
Triana	323	527	-204	281	570	-289
Macarena Norte	637	527	110	584	496	88
San Pablo - Santa Justa	434	655	-221	419	673	-254
Este	988	539	449	935	549	386
Bellavista - La Palmera	430	306	124	455	320	135
Los Remedios	214	283	-69	215	281	-66
TOTAL	5.912	6.227	-315	5.716	6.129	-413

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Las variaciones de la población en el Padrón, como se ha expuesto anteriormente, pueden venir ocasionadas por causas naturales, ya se ha considerado el crecimiento natural de la población a través de los datos del Movimiento Natural de Población, o debido a los movimientos de población por motivos migratorios. A su vez, estos movimientos migratorios se corresponden tanto a los desplazamientos de personas entre países como entre regiones, provincias o municipios dentro del mismo país.

Consecuencia de las migraciones interiores y exteriores, el saldo migratorio total en la ciudad de Sevilla durante 2018 fue positivo por segundo año consecutivo, situándose en 4.652 personas, cantidad superior a las 2.298 registradas en el periodo anterior. Las tasas de variación interanual muestran un aumento tanto de la inmigración como de la emigración, siendo más acusado el porcentaje de la primera (15,4 % frente al 3,6%).

Saldo migratorio en la ciudad de Sevilla						
Año	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio	TVI Inmigración	TVI Emigración	TVI Saldo Migratorio
2014	17.113	17.421	-308			
2015	18.510	17.475	1.035	8,2	0,3	-436,0
2016	18.270	16.410	1.860	-1,3	-6,1	79,7
2017	18.931	16.633	2.298	3,6	1,4	23,5
2018	21.842	17.190	4.652	15,4	3,3	102,4

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Respecto a las migraciones exteriores, en la ciudad de Sevilla se produce un saldo migratorio exterior positivo de 5.085 personas, frente a las 3.546 personas de 2017, lo que supone un aumento del 41,8%. Los inmigrantes procedentes del extranjero llegados a la ciudad aumentaron en 1529 personas, con un total de 6.223 llegadas.

En cuanto al total de personas que decidieron emigrar a otro país en 2017, este número disminuyó el último año en 10, situándose en 1.138 personas.

Teniendo en cuenta los datos de 2018 y 2017 la inmigración exterior en la ciudad de Sevilla ha aumentado en un 33% y la emigración exterior ha disminuido un 0,9%.

El saldo migratorio del resto de provincia de Sevilla ha sido negativo tanto en 2018 como en 2017 (-805 y -734 personas, respectivamente). Respecto al saldo migratorio del resto de España arroja un saldo positivo de 372 personas, siendo el año anterior negativo (514 personas).

Movimientos migratorios en la ciudad de Sevilla según lugar de procedencia						
	2017			2018		
	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio	Inmigración	Emigración	Saldo migratorio
TOTAL	18.931	16.633	2.298	21.842	17.190	4.652
Resto de provincia de Sevilla	7.116	7.850	-734	7.500	8.305	-805
Resto de España	7.121	7.635	-514	8.119	7.747	372
Extranjero	4.694	1.148	3.546	6.223	1.138	5.085

Fuente: Padrón Municipal de habitantes de Sevilla. Servicio de Estadística. Ayuntamiento de Sevilla.

Mercado de trabajo

Mercado de trabajo

Principales indicadores del mercado de trabajo						
Ciudad de Sevilla						
						% variac.
	dic 17	mar 18	jun 18	sep 18	dic 18	Interanual
Ocupados EPA (miles de personas)	274,7	268,1	269,8	270,8	282,6	2,9
Parados EPA (miles de personas)	62,8	70,4	69,1	68,8	61,3	-2,4
Activos EPA (miles de personas)	337,4	338,6	338,8	339,6	343,9	1,9
Inactivos EPA (miles de personas)	233,3	230,2	229,4	230,9	227,4	-2,5
Tasa de paro (%) (1)	18,60	20,81	20,38	20,25	17,82	
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (2)	338.267	340.737	339.399	345.951	352.944	4,3
Afiliados al régimen General	291.087	292.945	291.509	298.316	304.370	4,6
Afiliados al régimen Agrario	2.210	2.108	1.959	1.933	2.319	4,9
Afiliados al régimen Autónomos	35.586	36.250	36.504	36.476	36.922	3,8
Afiliados al régimen del Hogar	9.082	9.140	9.125	8.927	9.022	-0,7
Afiliados al régimen del Mar	297	288	297	294	306	3,0
Contratos iniciales registrados (3)	110.589	95.037	113.908	103.584	119.155	7,7
Paro registrado	72.679	73.241	70.133	70.732	68.434	-5,8
Paro registrado en la agricultura	1.444	1.511	1.441	1.412	1.401	-3,0
Paro registrado en la industria	3.941	3.978	3.715	3.742	3.666	-7,0
Paro registrado en la construcción	5.728	5.625	5.237	5.017	5.060	-11,7
Paro registrado en los servicios	51.247	52.102	50.215	50.852	49.178	-4,0
Paro registrado sin empleo anterior	10.319	10.025	9.525	9.709	9.129	-11,5
Paro registrado Hombres	31.231	31.085	29.257	29.092	28.432	-9,0
Paro registrado Mujeres	41.448	42.156	40.876	41.640	40.002	-3,5
Provincia de Sevilla						
						% variac.
	dic 17	mar 18	jun 18	sep 18	dic 18	Interanual
Ocupados EPA (miles de personas)	715,7	706	722,9	725,2	745,9	4,2
Parados EPA (miles de personas)	206,9	227,9	205,8	207,5	197,6	-4,5
Activos EPA (miles de personas)	922,5	933,9	928,7	932,8	943,5	2,3
Inactivos EPA (miles de personas)	658,7	648,2	655,4	653,8	645,3	-2,0
Tasa de paro (%) (1)	22,42	24,41	22,16	22,25	20,94	
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social (2)	706.378	707.146	713.479	719.792	731.068	3,5
Afiliados al régimen General	600.275	598.861	604.355	610.764	621.045	3,5
Afiliados al régimen Agrario	93.393	88.435	86.865	86.795	92.776	-0,7
Afiliados al régimen Autónomos	105.705	107.908	108.745	108.652	109.636	3,7
Afiliados al régimen del Hogar	13.258	13.347	13.283	12.971	13.047	-1,6
Afiliados al régimen del Mar	398	377	379	376	387	-2,8
Contratos iniciales registrados (3)	305.991	242.747	299.442	262.834	331.670	8,4
Paro registrado	201.199	204.659	193.778	196.114	190.642	-5,2
Paro registrado en la agricultura	12.089	13.168	12.166	11.759	11.137	-7,9
Paro registrado en la industria	14.076	14.111	12.956	12.790	13.334	-5,3
Paro registrado en la construcción	20.382	20.448	18.092	18.211	19.090	-6,3
Paro registrado en los servicios	132.003	134.893	129.359	131.521	127.057	-3,7
Paro registrado sin empleo anterior	22.649	22.039	21.205	21.833	20.024	-11,6
Paro registrado Hombres	85.594	86.615	79.089	79.755	78.098	-8,8
Paro registrado Mujeres	115.605	118.044	114.689	116.359	112.544	-2,6

(1) Variación expresada como diferencia anual.

(2) El dato de trabajadores afiliados a la Seguridad Social corresponde con el último día del mes.

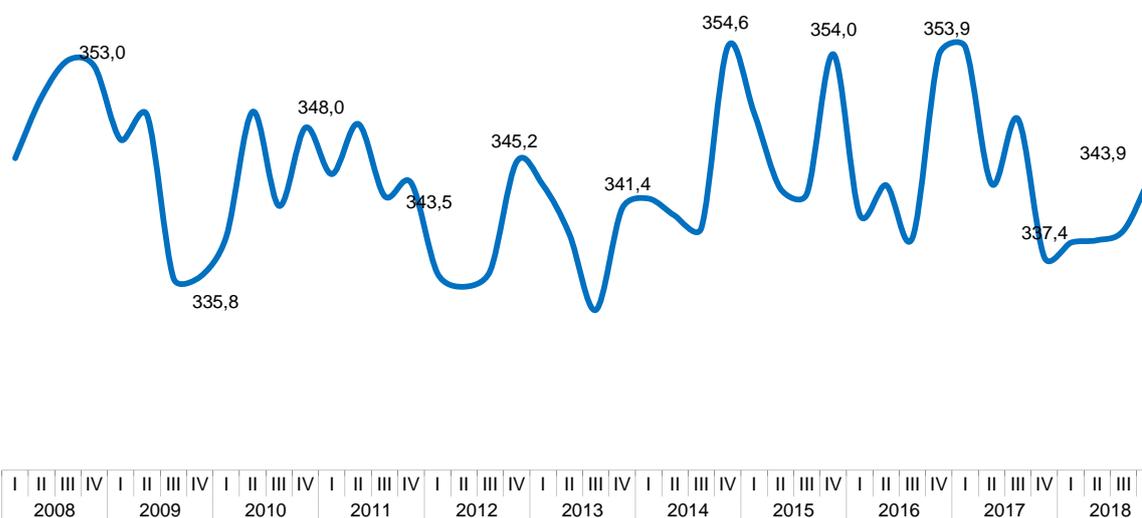
(3) Contratos iniciales registrados en el trimestre

Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), Ministerio de Trabajo e Inmigración, Servicio Público de Empleo Estatal y Tesorería General de la Seguridad Social

Mercado de trabajo

La radiografía general que ofrecen los datos de la Encuesta de Población Activa, facilitados por el Instituto Nacional de Estadística, muestra que la ciudad de Sevilla finalizó el año 2018 con 343.900 personas activas, lo que supone un aumento del 1,9% respecto al cuarto trimestre del año 2017 y 6.500 personas más en términos absolutos. Esta situación, que se reproduce en otros ámbitos territoriales de referencia, ha sido menos favorable para la ciudad, ya que en la provincia el aumento observado fue del 2,3%, pero más favorable en relación a Andalucía del -0,2 %, y en España, se produce un aumento del 0,5%.

Población activa en la ciudad de Sevilla (en miles)



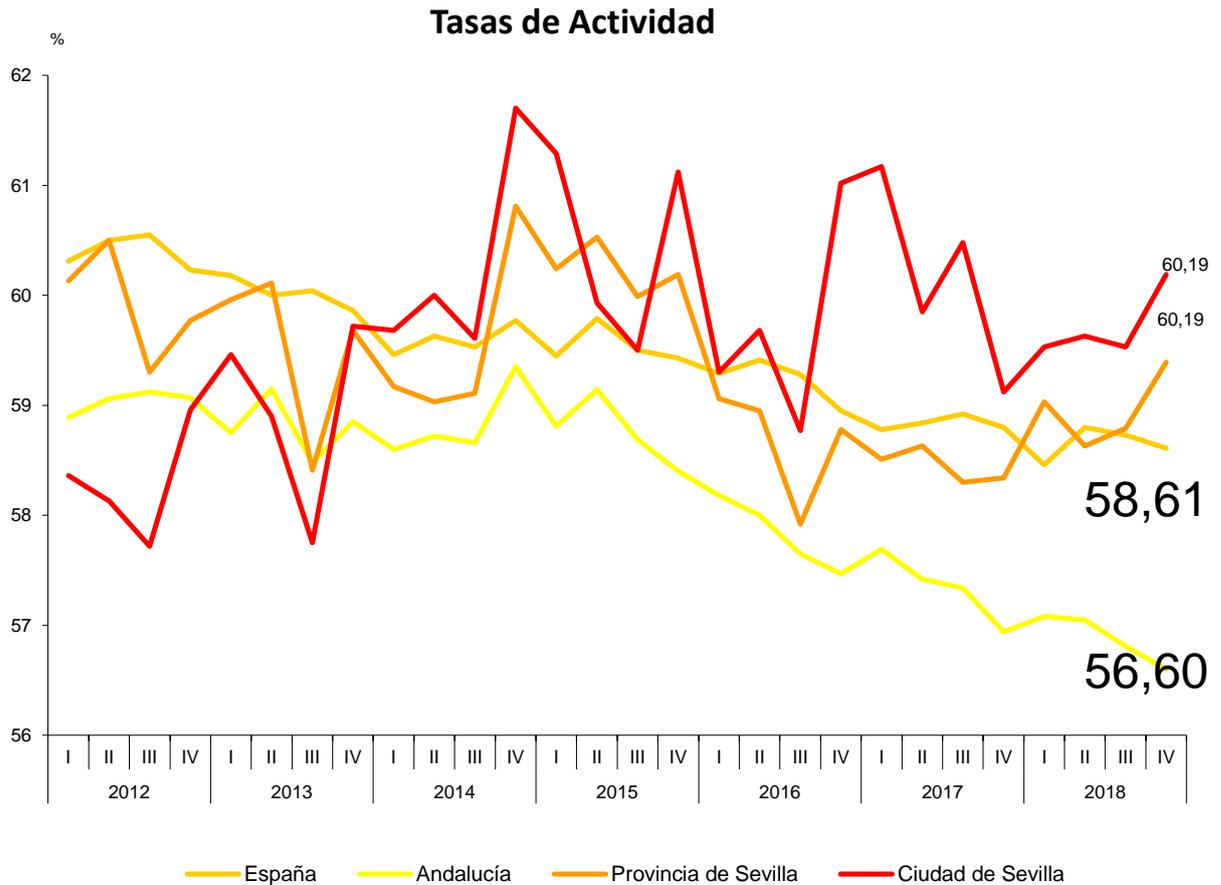
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del INE

La tasa de actividad en la ciudad en el año 2018 es del 60,19%, mientras en diciembre de 2017 representaba el 59,12%.

Tasa de actividad por ámbitos territoriales

2018	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	59,53	64,68	54,95	59,03	66,04	52,46	57,08	63,94	50,50	58,46	64,29	52,94
2º. Trimestre	59,63	64,62	55,20	58,63	65,03	52,63	57,05	63,93	50,45	58,80	64,62	53,29
3er. Trimestre	59,53	64,34	55,29	58,79	65,28	52,72	56,81	64,00	49,91	58,73	64,86	52,93
4º. Trimestre	60,19	65,24	55,82	59,39	65,97	53,22	56,60	63,96	49,54	58,61	64,45	53,08

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de población activa (INE).

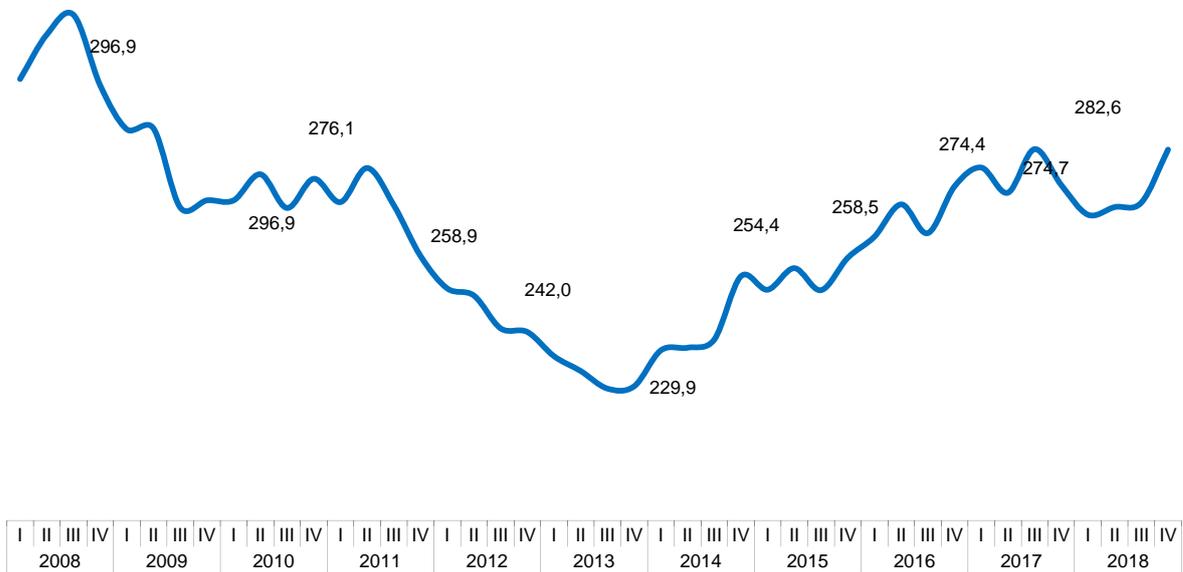
La población inactiva en el cuarto trimestre de 2018 representaba el 39,8% de la población en edad de trabajar.

Los hombres presentan una subida de la población activa en el cuarto trimestre del 0,3%, mientras que la subida de las mujeres es del 3,5%

Si se analiza la población activa en sus dos componentes, se observa que, mientras que los ocupados han aumentado, los parados han disminuido en el cuarto trimestre de 2018, al igual que en el resto de ámbitos.

En cuanto a la población ocupada de la ciudad, ésta ha aumentado en 7.900 individuos respecto al último trimestre del año 2017, traduciéndose en términos relativos en una subida del 2,9%, situándose en 282.600, después de producirse en septiembre de 2013 la cifra más baja de ocupados de los últimos diez años, con 229.400, y lejos del máximo de 312.600 personas alcanzado en el tercer trimestre del año 2008. En el cuarto trimestre de 2018 el empleo aumentó en todos los ámbitos territoriales a mayores tasas que en la ciudad, oscilando entre el 4,2% de la provincia y el 3% de España.

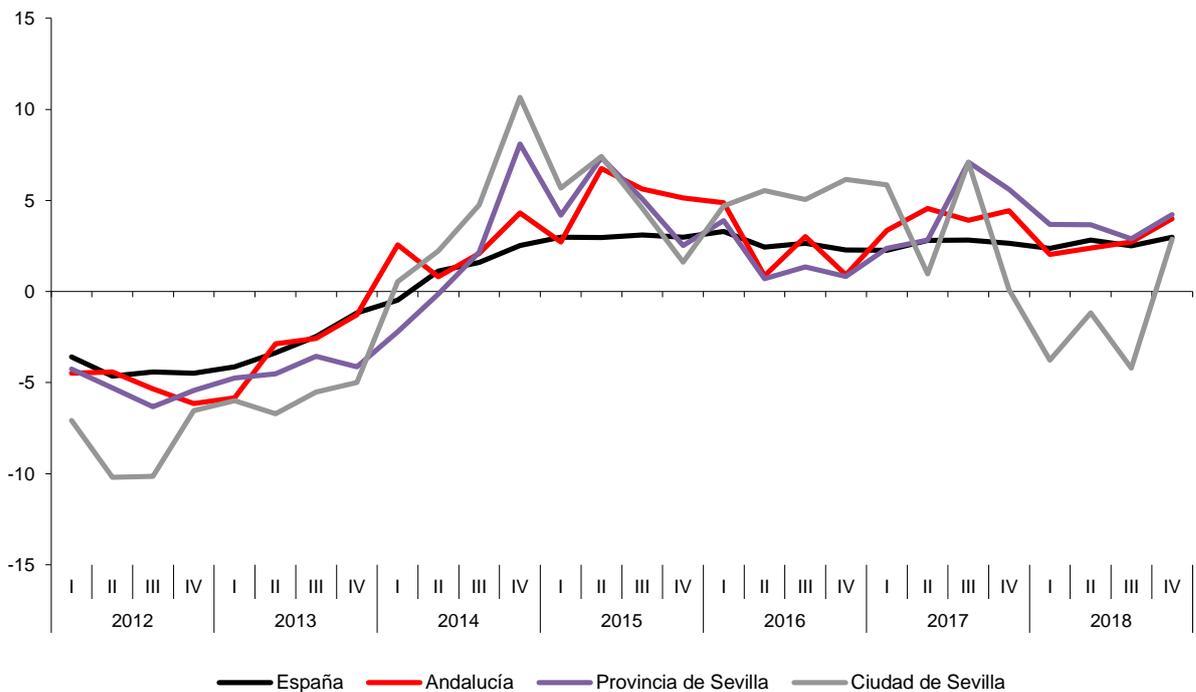
Población ocupada en la ciudad de Sevilla (en miles)



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del INE

Tasa de variación interanual (%)

Población ocupada

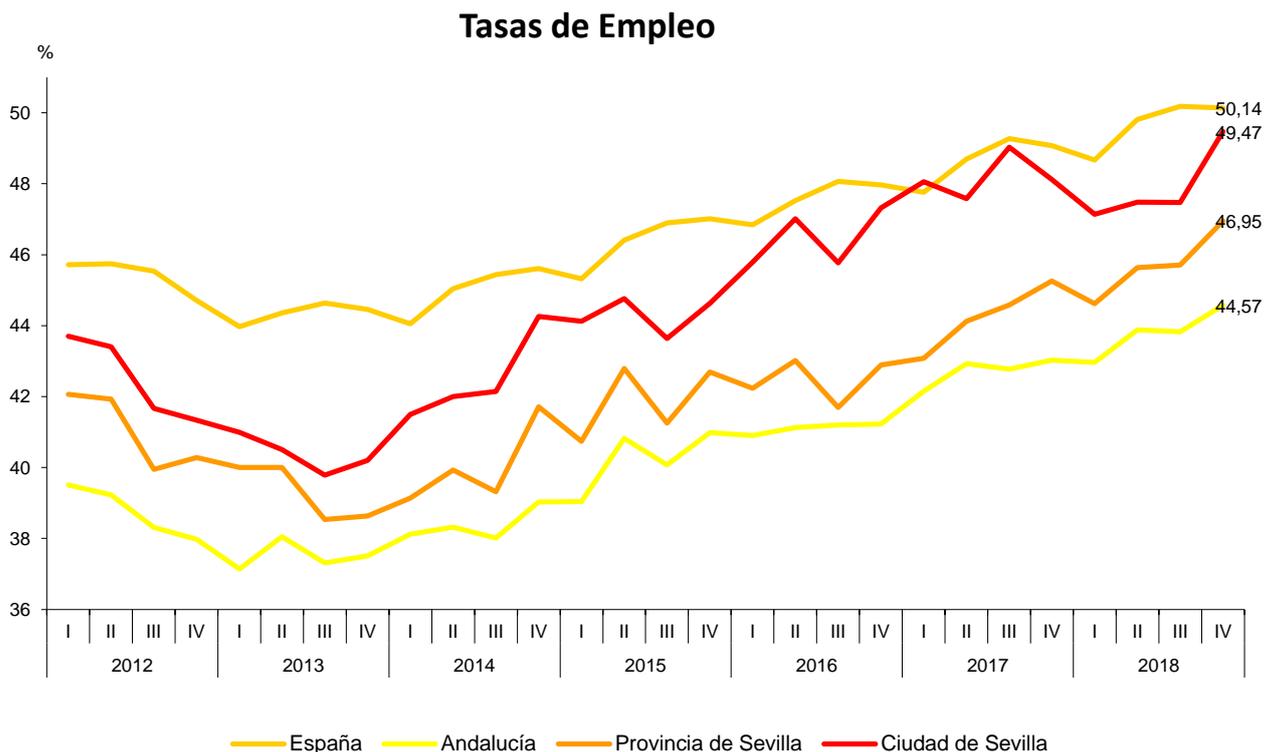


Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Contemplando al sexo, en este trimestre han subido las ocupadas femeninas con un 1,8%, mientras que los hombres, han subido, en un 4% interanual. Respecto al resto de los ámbitos se produjeron aumentos del empleo femenino tanto en Andalucía como en la provincia, como a nivel nacional. La ciudad de Sevilla fue el ámbito en el que el peso de la población ocupada femenina era más elevado, 48,3%; 5,9 puntos superior al peso autonómico.

En diciembre de 2018 el 57,8% de las personas ocupadas habían cursado educación superior, porcentaje superior al de diciembre anterior en 0,8 puntos.

En diciembre de 2018, la ciudad de Sevilla mantenía una **tasa de empleo** (49,47%) superior a la andaluza (44,57) y provincial (46,95), pero inferior a la española (50,14), aunque en todos los casos los valores eran superiores a los del año 2017.



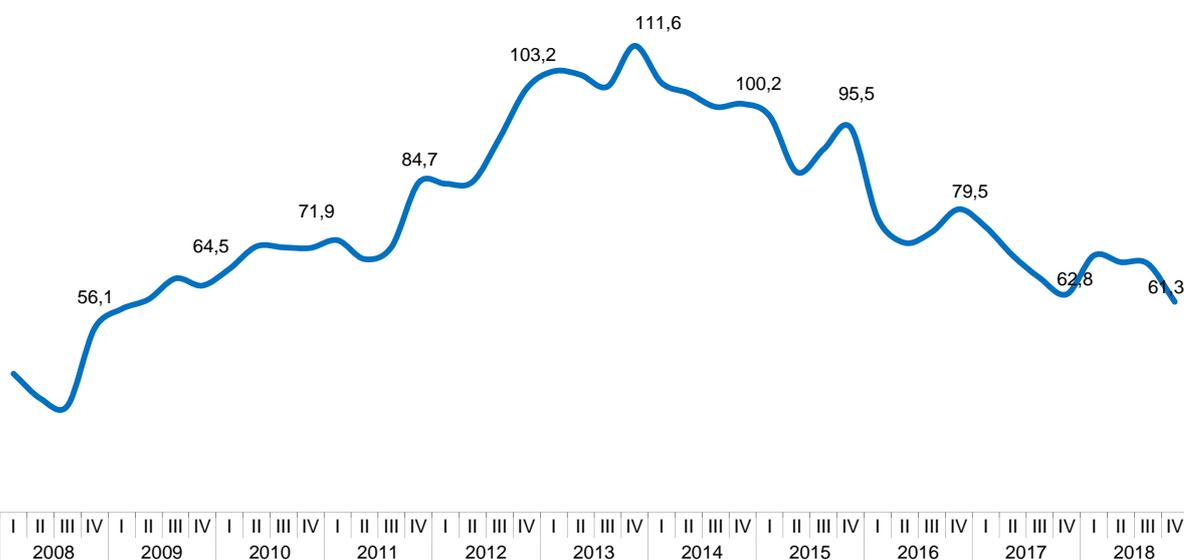
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE).

Tasa de empleo por ámbitos territoriales												
2018	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	47,14	51,92	42,89	44,62	51,46	38,21	42,96	50,16	36,04	48,67	54,53	43,12
2º. Trimestre	47,48	51,54	43,87	45,64	52,29	39,40	43,88	51,05	37,00	49,81	55,75	44,19
3er. Trimestre	47,47	51,99	43,49	45,71	52,62	39,24	43,83	51,58	36,39	50,18	56,35	44,35
4º. Trimestre	49,47	55,10	44,58	46,95	54,34	40,03	44,57	52,50	36,97	50,14	56,15	44,45

Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

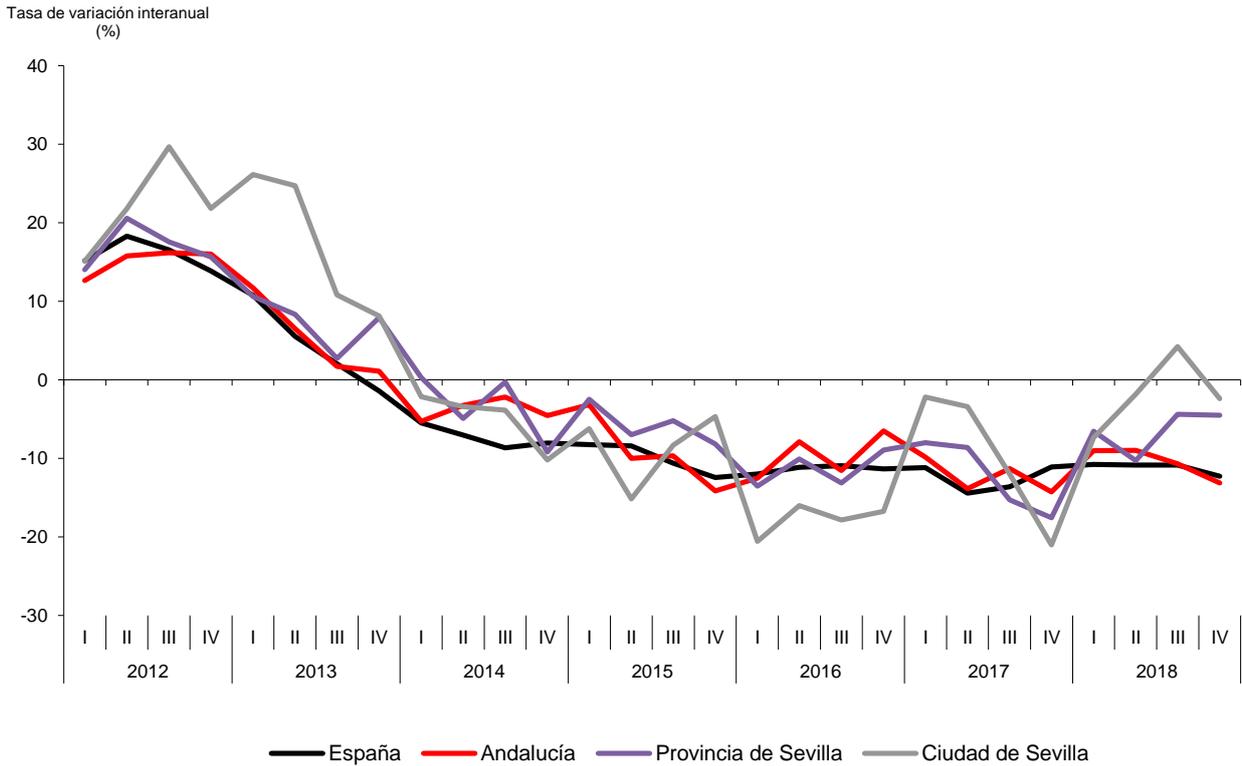
En lo que respecta a la **población parada** de la ciudad de Sevilla, ésta ha disminuido un 2,4% (hasta las 61.300 personas), respecto al cuarto trimestre de 2017. Este comportamiento está en línea con el observado en el resto de ámbitos, aunque presentando unos descensos de mayor intensidad: Andalucía (-13,1%), España (-12,3%) y la provincia (-4,5%).

Población parada en la ciudad de Sevilla (en miles)



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del INE

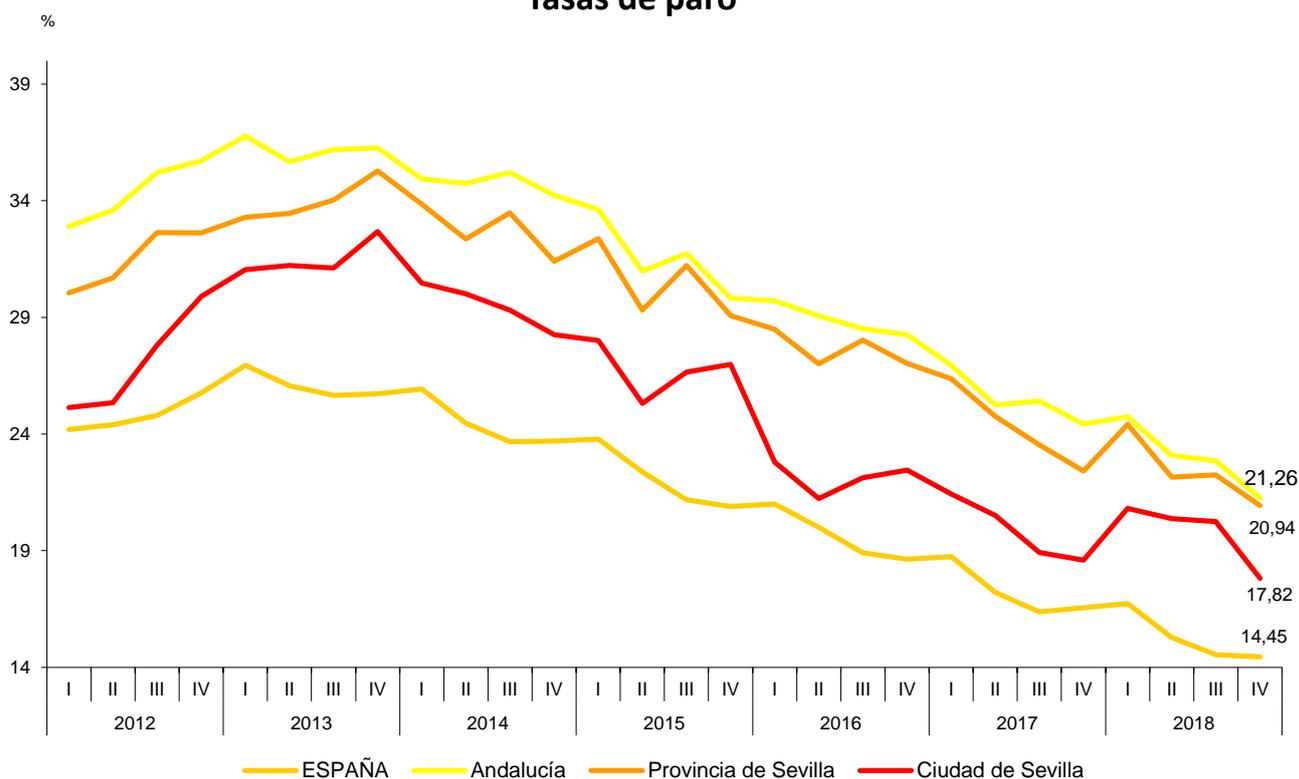
Población desempleada



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), elaboración propia

Por sexos, se observa que los hombres han experimentado un menor descenso, con un 15,4% respecto al mismo periodo del año anterior. En cuanto a las mujeres, presentan un aumento en el número de paradas del 11,3%.

Tasas de paro



Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Para el cuarto trimestre del año la tasa de paro en la ciudad de Sevilla se sitúa en el 17,82% de la población activa, lo que supone una disminución de 0,78 puntos porcentuales respecto a la tasa observada en el cuarto trimestre del año 2017.

En el resto de ámbitos territoriales la tasa de paro era la siguiente: en la provincia de Sevilla el 20,94%, en Andalucía el 21,26% y en España el 14,45%.

Tasa de paro por ámbitos territoriales												
2018	Ciudad de Sevilla			Provincia de Sevilla			Andalucía			España		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
1er. Trimestre	20,81	19,72	21,95	24,41	22,08	27,15	24,74	21,55	28,62	16,74	15,18	18,54
2º. Trimestre	20,38	20,24	20,54	22,16	19,59	25,13	23,09	20,15	26,65	15,28	13,72	17,08
3er. Trimestre	20,25	19,19	21,34	22,25	19,39	25,56	22,85	19,41	27,08	0,00	13,12	16,22
4º. Trimestre	17,82	15,54	20,14	20,94	17,63	24,79	21,26	17,92	25,39	14,45	12,87	16,26

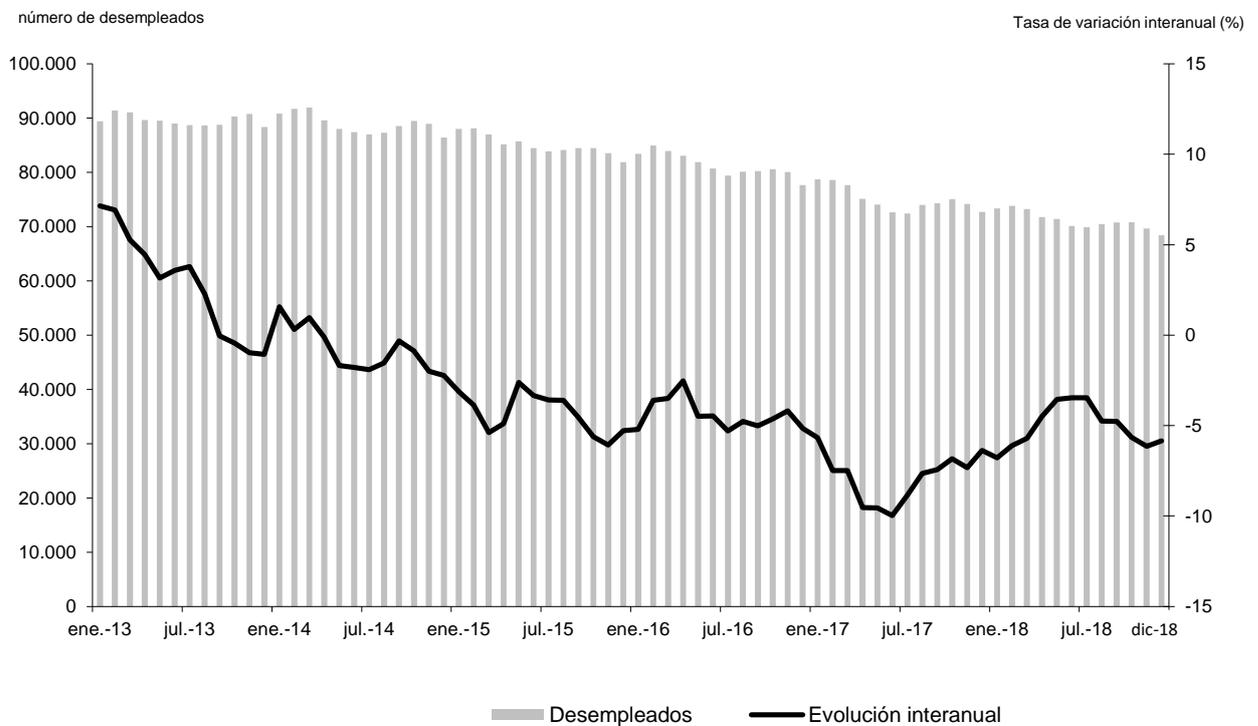
Fuente: Elaboración propia a partir de la Encuesta de Población Activa (INE)

Por sexos, los hombres muestran un mejor comportamiento. Registran una tasa de paro menor que las mujeres (15,54% frente al 20,14%), y además muestran una mayor bajada en la tasa respecto al mismo periodo del año anterior, con una disminución de

1,52 puntos porcentuales, por encima de la registrada para las mujeres (2,91 frente a 1,39).

El paro registrado en la ciudad de Sevilla, según el Servicio Público de Empleo Estatal, afectó en diciembre de 2018 a 68.434 personas, 4.245 personas menos que en diciembre de 2017, con una disminución interanual del 5,8%. El aumento del paro ha sido casi continuo en los últimos años, llegando a un máximo histórico (91.925 parados) en marzo de 2014.

Desempleo en la ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal (SPEE)

Por otra parte, según los datos de paro registrado en España, Andalucía y la provincia de Sevilla las reducciones fueron del 6,2%, 4,4% y 5,2%, respectivamente.

Mercado de trabajo

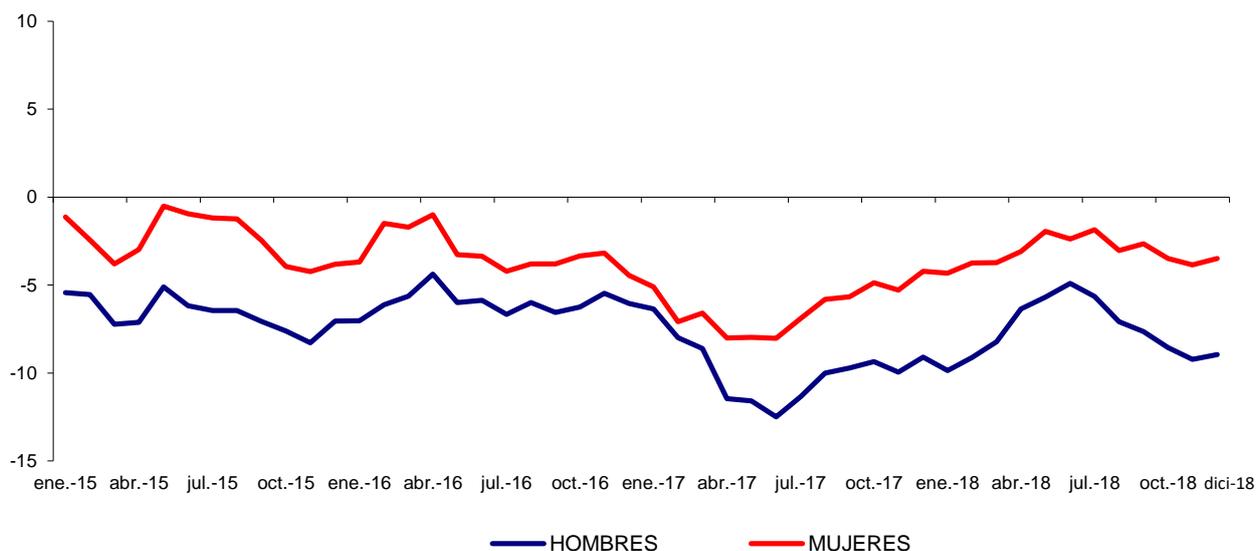
Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre			
	2017	2018	Var.dic.17-18
Total	72.679	68.434	-5,8
Por sexo			
Hombres	31.231	28.432	-9,0
Mujeres	41.448	40.002	-3,5
Por edad			
De 16 a 19 años	1.190	950	-20,2
De 20 a 24 años	4.474	3.492	-21,9
De 25 a 54 años	51.442	48.023	-6,6
De 55 años y más	15.573	15.969	2,5
Por nivel formativo			
Sin est.	624	609	-2,4
Est. prim. incomp.	8.381	9.036	7,8
Est. prim. comp.	3.831	3.625	-5,4
Est. sec.	46.899	42.959	-8,4
Est. post sec.	12.944	12.205	-5,7

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y observatorio ARGOS

Observando la perspectiva de sexos, han sido las mujeres las que con más intensidad han sufrido el aumento del paro. En el mes de diciembre de 2018, mientras que el desempleo decreció entre las mujeres, un 3,5%, respecto al mismo periodo del año anterior, entre los hombres lo ha hecho un 9%. Eso hace que el colectivo femenino siga siendo el más numeroso, englobando el 58,4% del total de desempleados.

Paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexos

% variación interanual



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal

Partiendo de diciembre de 2017 a diciembre del año 2018, el paro masculino bajó en España, Andalucía y la provincia de Sevilla el 12,4%, 7,8% y 8,8%, respectivamente.

El paro femenino bajó en los tres ámbitos, si bien la reducción fue mucho menor que la del paro masculino: 4,5% en España, 1,9% en Andalucía y 2,6% en la provincia de Sevilla.

Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre			
	2017	2018	Var.dic.17-18
Total	72.679	68.434	-5,8
Por demanda de empleo			
<3 MESES	16.771	15.817	-5,7
3 - 6 MESES	9.039	9.164	1,4
6 - 12 MESES	9.737	9.328	-4,2
12 -24 MESES	37.132	34.129	-8,1
Por sector económico			
Agricultura	1.444	1.401	-3,0
Industria	3.941	3.666	-7,0
Construcción	5.728	5.060	-11,7
Servicios	51.247	49.178	-4,0
Sin empleo anterior	10.319	9.129	-11,5
Por nacionalidad			
Extranjero	4.235	3.312	-21,8
Nacional	68.444	65.122	-4,9

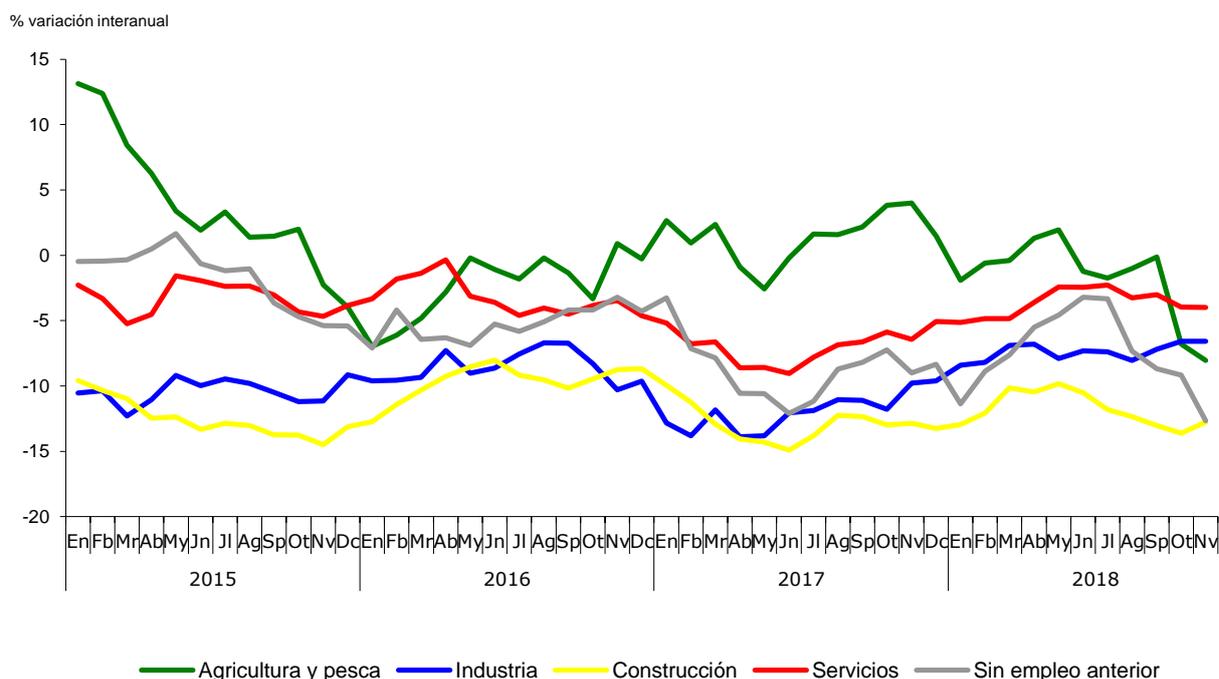
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y observatorio ARGOS

Inciendo en los datos del paro mediante el análisis sectorial, se observa que el paro desciende en todos los sectores económicos. Así, la industria presenta una disminución del paro del 7%, la construcción del 11,7%, los servicios del 4%, la agricultura del 3% y sin empleo anterior del 11,5%.

Esta situación, sin embargo, no varía sustancialmente la estructura de los parados en cuanto a la actividad, siendo el sector servicios el que más desempleados concentra (71,8% del total), que incrementa más de una décima su peso respecto a diciembre del año anterior, seguido de la construcción con el 7,4%.

A tener en cuenta, el dato del colectivo de desempleados que no ha trabajado nunca. Éstos, que suponen el 13,3% del total de parados, disminuye su peso respecto a diciembre del año anterior.

Desempleo por sectores en la ciudad de Sevilla



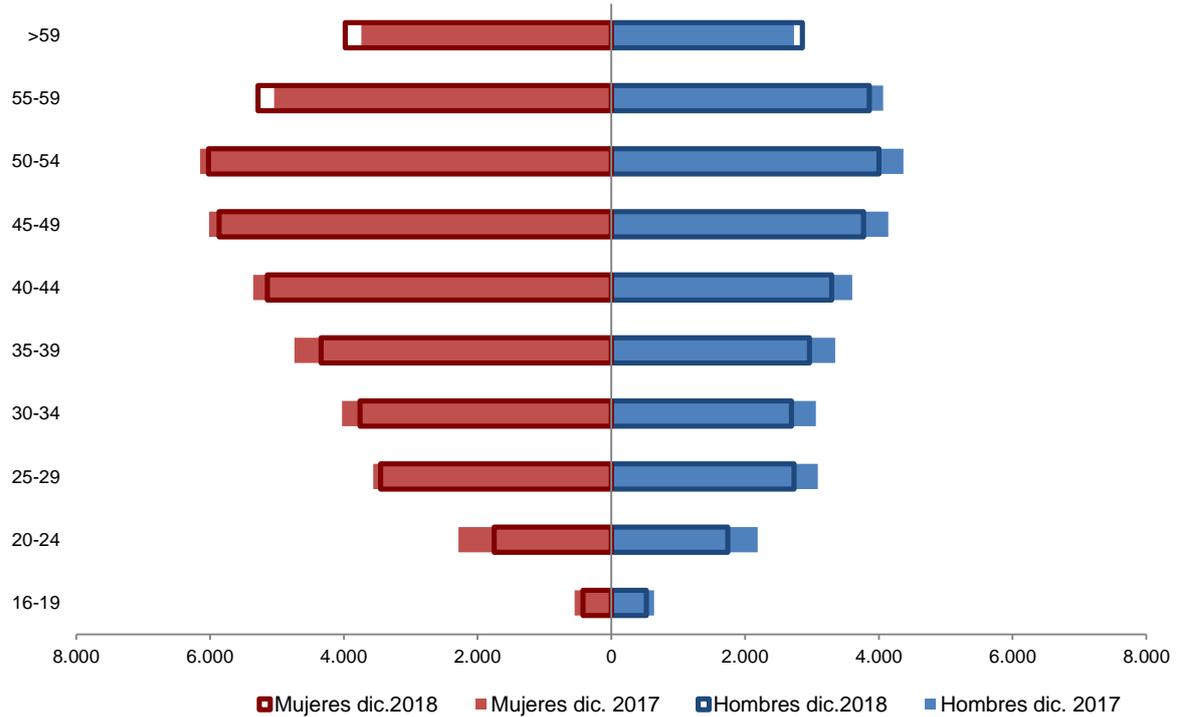
Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, elaboración propia

Población parada registrada por sexo, edad y sector económico en diciembre								
	Sevilla		Provincia de Sevilla		Andalucía		España	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Total	72.679	68.434	201.199	190.642	825.364	788.767	3.412.781	3.202.297
Por sexo								
Hombres	31.231	28.432	85.594	78.098	350.296	322.952	1.459.726	1.337.244
Mujeres	41.448	40.002	115.605	112.544	475.068	465.815	1.953.055	1.865.053
Por edad								
De <25 años	5.664	4.442	18.147	14.845	74.701	62.375	268.406	247.212
De >=25 años	67.015	63.992	183.052	175.797	750.663	726.392	3.144.375	2.955.085
Por sector económico								
Agricultura	1.444	1.401	12.089	11.137	55.750	51.566	155.111	138.771
Industria	3.941	3.666	14.076	13.334	51.767	49.525	306.563	284.130
Construcción	5.728	5.060	20.382	19.090	83.334	77.676	314.300	277.679
Servicios	51.247	49.178	132.003	127.057	540.900	526.771	2.344.487	2.231.031
Sin empleo anterior	10.319	9.129	22.649	20.024	93.613	83.229	292.320	270.686

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

En los ámbitos provincial, regional y nacional la evolución del paro registrado en 2018 también indica un descenso en todos los sectores. La agricultura fue el sector que presentó las bajadas de desempleo más elevadas. Le siguen las bajadas del sector construcción y de la industria.

Pirámide de población parada de la ciudad de Sevilla

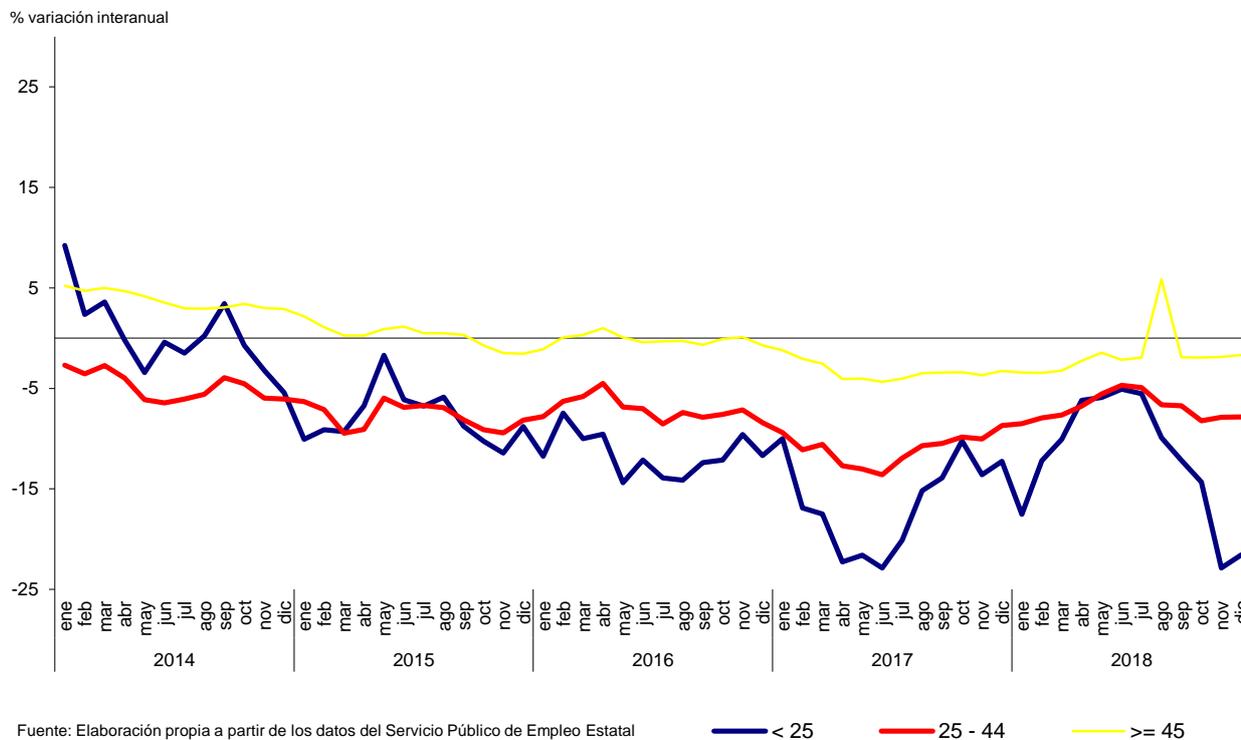


Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE)

Respecto a la edad de las personas paradas, en la ciudad de Sevilla se han registrado descensos en todos los tramos: En los jóvenes (menores de 25 años), las personas de entre 25 y 44 años, y en los mayores de 44 años, han disminuido el 21,3; el 7,8 y el 1,7%, respectivamente, respecto a diciembre de 2017.

En cuanto a la evolución que están siguiendo los distintos grupos de edad, hay que destacar el colectivo de personas entre 25 y 44 años, que suponen el 70% del total, que ha visto reducir sus cifras de paro continuamente desde agosto de 2013, y el colectivo de menores de 25 años, que supone el 6,49%, cuyas cifras de paro han empezado a disminuir de forma continuada desde octubre de 2014.

Desempleados según su edad en la ciudad de Sevilla



Según el nivel formativo, durante 2018 el paro disminuyó en todos los grupos., excepto en el de las personas con estudios primarios incompletos. El descenso interanual más acentuado, el 8,4%, se produjo entre las personas con estudios secundarios. Seguida de las personas que han realizado estudios post secundarios con un 5,7%. El 82% de las personas desempleadas habían estudiado hasta secundaria y el 17,8% tenían estudios post secundarios.

El número de personas sin empleo que llevaban menos de 3 meses buscando trabajo bajo durante el año 2018 un 5,7%. Por el contrario, creció un 1,4% el número de personas sin empleo que llevaban entre 3 y 6 meses buscando empleo. El grupo de parados de larga duración, cuyo peso relativo no ha dejado de crecer en los últimos años, es el mayoritario con un 49,8% del total, si bien en el año 2018 ha disminuido un 8,1% respecto al año anterior. Más de 34.129 parados en la ciudad llevaban más de un año en esta situación.

Evolución del Paro registrado por oficinas. Datos de diciembre			
	2017	2018	Var.dic.17-18
Sevilla	72.685	68.439	-5,8
Este	12.392	11.750	-5,2
Macarena	8.359	7.826	-6,4
Centro	5.613	5.219	-7,0
Amate	13.414	12.701	-5,3
Luis Montoto	5.780	5.427	-6,1
Huerta de la Salud	9.616	9.195	-4,4
Cruz Roja	10.941	10.250	-6,3
Triana	6.570	6.071	-7,6

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

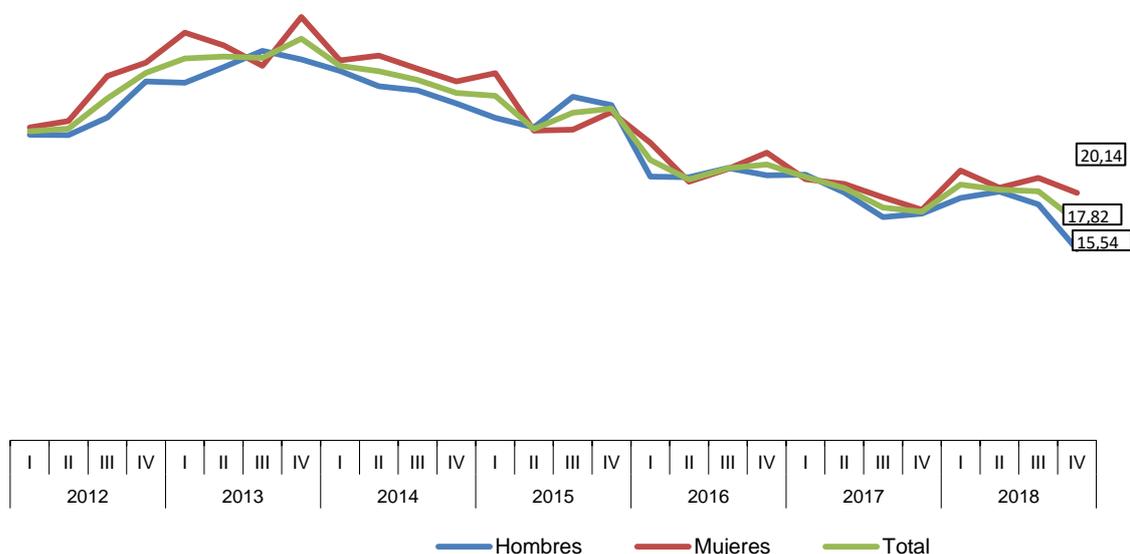
El paro ha disminuido en todas las oficinas, sobre todo en las oficinas de Triana, Centro, Macarena y Cruz Roja. Las menores disminuciones se produjeron en las oficinas de Este y Huerta de la Salud.

Paro registrado por oficinas y sexo en diciembre de 2018				
	Total	Hombres	Mujeres	% Mujeres sobre el total
Sevilla	68.439	28.438	40.001	58,4
Este	11.750	4.457	7.293	62,1
Macarena	7.826	3.468	4.358	55,7
Centro	5.219	2.239	2.980	57,1
Amate	12.701	5.389	7.312	57,6
Luis Montoto	5.427	2.350	3.077	56,7
Huerta de la Salud	9.195	4.100	5.095	55,4
Cruz Roja	10.250	3.973	6.277	61,2
Triana	6.071	2.462	3.609	59,4

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPES y observatorio ARGOS

El paro era predominantemente femenino en las oficinas de Este y Cruz Roja, superando en todas el 50%.

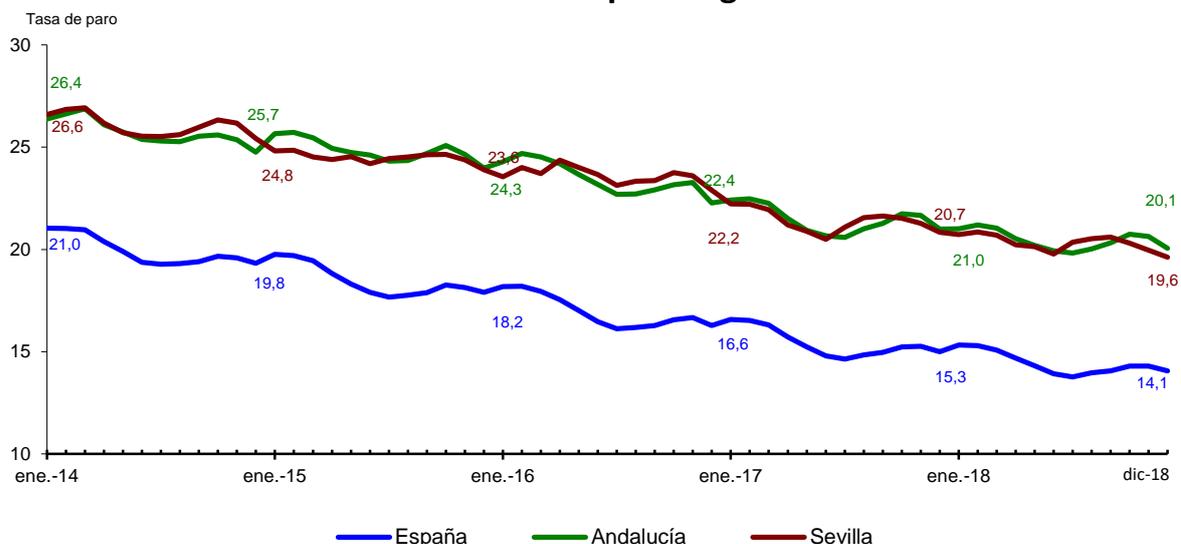
Tasas de paro por sexo. Ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de Población Activa (INE), elaboración propia

La tasa de paro registrado alcanzaba en la ciudad de Sevilla el 17,82% de la población activa en diciembre de 2018 (en Andalucía era del 20,1 y en España del 14,1). La diferencia entre las tasas de paro femenina y masculina es de 4,6 puntos (15,5 de los hombres frente a 20,1 de las mujeres), lo que indica que la diferencia es mucho mayor que el año anterior (de 0,3 puntos). La evolución de la tasa de paro registrado en la ciudad durante los últimos años creció hasta alcanzar un máximo del 26,9% en marzo de 2014.

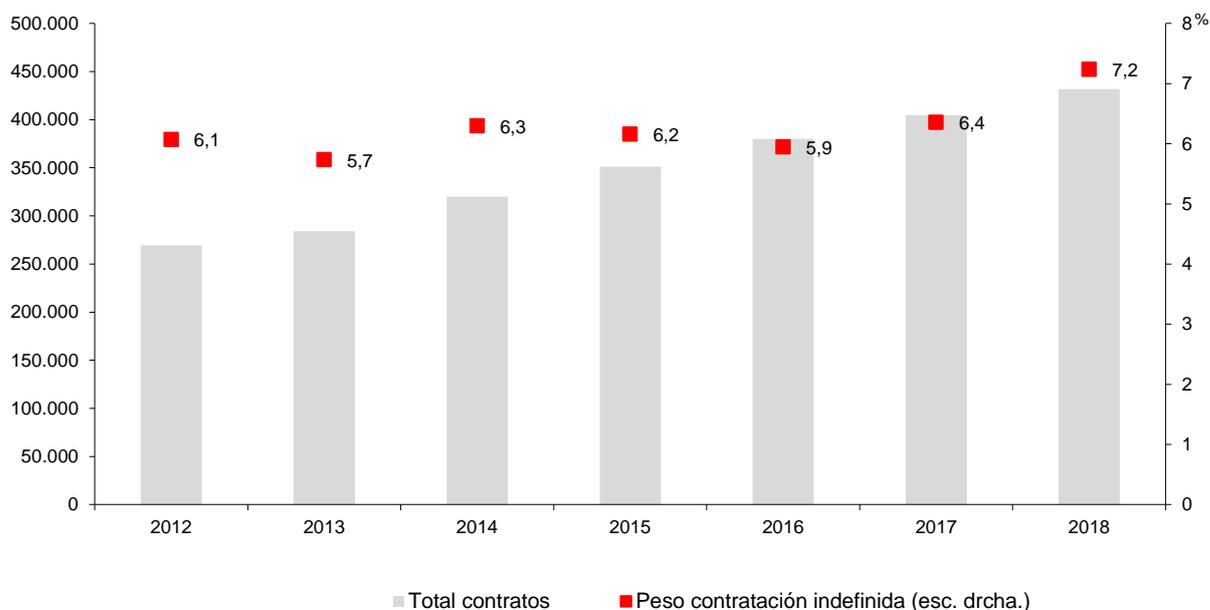
Tasa de paro registrado



Fuente: Elaboración Propia a partir de datos de SEPE y del INE

Por lo que respecta a las **contrataciones registradas**, facilitadas por el Servicio Público de Empleo Estatal, los contratos formalizados en 2018 en la ciudad fueron 431.684, lo que supone un incremento del 6,7% respecto a 2017. Los contratos indefinidos subieron el 21,5%, y los temporales el 5,4%.

Contratación en la ciudad de Sevilla



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal, Elaboración propia

En 2018 los contratos indefinidos representaron el 7,2% de los contratos formalizados. Si comparamos 2018 con 2007, último año antes de la crisis, en la ciudad de Sevilla la contratación anual se ha incrementado en 10.066 contratos, de los que 754 eran indefinidos.

Contratación en la ciudad de Sevilla por duración del contrato

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Total	287.159	288.816	269.470	284.222	319.957	351.193	379.993	404.472	431.684
Indefinidos	21.306	18.409	16.356	16.288	20.136	21.629	22.585	25.703	32.323
Temporales	265.853	270.407	253.114	267.934	299.821	329.564	357.408	378.769	399.361

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En el resto de los ámbitos las subidas en la contratación en 2018 fueron de un 3,7%, 2,1% y 3,2% en España, Andalucía y la provincia de Sevilla, respectivamente.

Mercado de trabajo

Contratación por duración del contrato

	Sevilla		Provincia		Andalucía		España	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Total	404.472	431.684	1.101.848	1.136.693	4.996.668	5.103.793	21.501.303	22.291.681
Indefinidos	25.703	32.323	47.409	60.125	201.275	262.890	1.929.250	2.284.924
Temporales	378.769	399.361	1.054.439	1.076.568	4.795.393	4.840.903	19.572.053	20.006.757

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

De otra manera, se observa en 2018 un aumento de la contratación en ambos sexos, siendo más acusado el experimentado por las mujeres, 7 frente a 6,6% de los hombres. A pesar de este comportamiento, se mantiene la tónica de anteriores ocasiones, siendo los contratos firmados por hombres los más habituales suponiendo el 52,9% del total, al igual que el año anterior.

Contratación por sexo

	Sevilla		Provincia		Andalucía		España	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Total	404.082	431.684	1.101.848	1.136.693	4.996.668	5.103.793	21.501.303	22.291.681
Hombres	214.025	228.234	639.300	653.187	2.995.576	3.011.956	12.067.916	12.316.831
Mujeres	190.057	203.450	462.548	483.506	2.000.910	2.091.837	9.433.387	9.902.634

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En 2018 los contratos formalizados por extranjeros aumentaron un 16,1% y la contratación de nacionales se incrementó un 6,2%, por lo que se mantuvo la tendencia de los últimos cuatro años. La evolución del período 2008-2018 fue mucho más positiva para los españoles que para los extranjeros: los primeros presentaban un aumento del 20,9% y los segundos un aumento del 6,3%.

Contratación en la ciudad de Sevilla por nacionalidad

	2015	2016	2017	2018	Var.dic.17-18	Var.dic.08-18
	Total	351.193	377.733	404.472	431.684	6,7
Españoles	332.446	358.435	384.223	408.169	6,2	20,9
% Total	94,7	94,9	95,0	94,6		
Extranjero	18.747	19.298	20.249	23.515	16,1	6,3
% Total	5,3	5,1	5,0	5,4		

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

El sector servicios representaba más del 84% del total de contratos formalizados en la ciudad en 2018, un porcentaje superior en 1,5 décima al del año anterior. En 2018 la mayoría de los sectores tuvieron una variación negativa respecto al año anterior con bajadas en la industria del 3,9 y en el sector agrícola del 2,5. El sector con mejor comportamiento en la contratación con una subida del 8,6% fue el sector servicios.

Contratación en la ciudad de Sevilla por sectores						
	2015	2016	2017	2018	Var.dic.17-18	Var.dic.08-18
Total	351.193	379.993	404.472	431.684	6,7	19,7
Agricultura	26.507	26.877	21.402	20.865	-2,5	8,9
Industria	17.581	18.775	18.148	17.439	-3,9	25,1
Construcción	24.906	28.498	31.004	30.734	-0,9	-25,3
Servicios	282.199	305.843	333.918	362.646	8,6	26,6

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

Las actividades con mayor peso en la contratación total en 2018 en la ciudad fueron las de hostelería, que alcanza el 21%, de los contratos formalizados, seguidas por actividades administrativas y servicios auxiliares que concentraron el 17,2% de la contratación respecto al año anterior, y comercio y reparación de vehículos, con el 9,5%, similar a años anteriores.

Si comparamos los datos acumulados de 2017 y 2018 destacaba el incremento de la contratación en actividades artísticas y recreativas, que subieron un 25%, en actividades de organización y órganos extraterritoriales con el 29,3%, en información y comunicación, que tuvieron un incremento de 31% y en actividades inmobiliarias con un 16%.

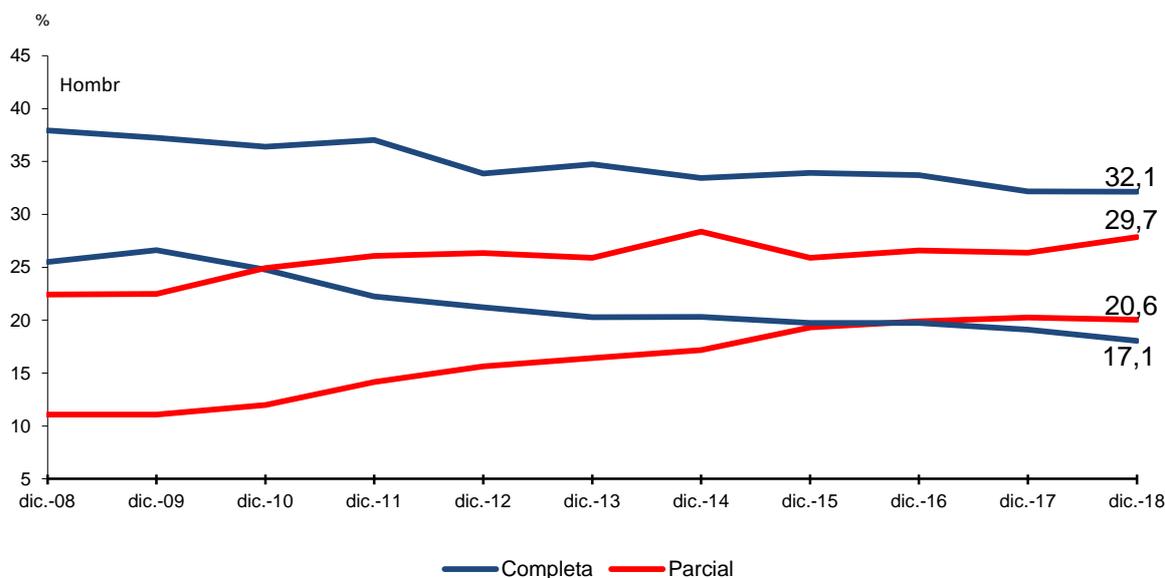
	Acumulado año 2018			Var. 2017-18		
	Hombres	Mujeres	Totales	Hombres	Mujeres	Totales
Agric., ganad., pesca	15.162	5.703	20.865	-0,2	-8,1	-2,5
Ind. Extractivas	32	5	37	-25,6	150,0	-17,8
Ind. Manufactureras	12.288	3.779	16.067	3,6	-24,7	-4,8
Sum. de energía eléctrica...	27	26	53	-55,7	-27,8	-45,4
Sum. de agua...	1.083	199	1.282	15,2	4,7	13,5
Construcción	29.375	1.359	30.734	-0,9	-1,2	-0,9
Comercio, reparac. de vehículos,...	19.479	21.950	41.429	5,9	12,0	9,1
Transporte y almacenamiento	17.927	5.345	23.272	11,8	10,0	11,4
Hostelería	44.941	46.299	91.240	7,6	7,4	7,5
Información y comunicación	9.119	6.268	15.387	24,4	41,9	31,0
Financieras y seguros	1.050	1.837	2.887	13,1	12,1	12,5
Inmobiliarias	880	1.128	2.008	25,9	9,5	16,1
Técnicas y profesionales	10.174	10.659	20.833	8,8	-5,5	1,0
Administrativas y servicios auxiliares	31.837	42.429	74.266	4,4	2,6	3,4
Administración pública y defensa, SS...	1.321	2.645	3.966	-21,0	-0,6	-8,5
Educación	7.506	13.332	20.838	6,1	9,3	8,1
Sanitarias y de servicios sociales	4.536	18.556	23.092	-0,6	13,7	10,6
Artísticas y recreativas	17.579	11.712	29.291	25,0	24,9	24,9
Otros servicios	3.459	5.746	9.205	-0,7	5,4	3,0
Hogares como empleadores de personal doméstico	391	4.382	4.773	-1,0	3,3	3,0
Org. y organismos extraterritoriales	68	91	159	19,3	37,9	29,3

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

Mercado de trabajo

En 2018 el 40,3% de los contratos celebrados en la ciudad de Sevilla fueron a tiempo parcial. Esta circunstancia tuvo mayor intensidad entre las mujeres, con un aumento de 63,1%, que entre los hombres, con un 38,9%.

Contratación por tipo de jornada y sexo



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Elaboración propia.

En 2018 se produjeron incrementos interanuales en la contratación en todos los meses, excepto en marzo y septiembre. Los incrementos más importantes se registraron en enero y febrero.

Contratación mensual en la ciudad de Sevilla			
	2017	2018	Var. 2017-18
Enero	27.048,0	32.521,0	20,2
Febrero	25.640,0	30.120,0	17,5
Marzo	34.075,0	32.396,0	-4,9
Abril	33.344,0	37.675,0	13,0
Mayo	38.837,0	38.902,0	0,2
Junio	37.653,0	37.331,0	-0,9
Julio	32.749,0	37.070,0	13,2
Agosto	25.635,0	27.651,0	7,9
Septiembre	38.902,0	38.863,0	-0,1
Octubre	41.965,0	45.188,0	7,7
Noviembre	37.014,0	38.955,0	5,2
Diciembre	31.610,0	35.012,0	10,8

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

En cuanto a la ocupación más contratada para ambos sexos en diciembre de 2018 fue la de camarero asalariado. En el caso de los hombres le siguen peón agrícola y albañil, y en el caso de las mujeres personal de limpieza y vendedora en tiendas y almacenes.

Principales ocupaciones contratadas por sexo en la ciudad de Sevilla en 2018			
Sexo	Ocupaciones	Contratos	%
HOMBRE	CAMAREROS ASALARIADOS	32.163	14,1
	PEONES AGRICOLAS (EXCEPTO EN HUERTAS, INVERNADEROS, VIVEROS Y JARDINES)	12.174	5,3
	ALBAÑILES	11.231	4,9
	PEONES DEL TRANSPORTE DE MERCANCIAS Y DESCARGADORES	8.101	3,5
	PERSONAL DE LIMPIEZA DE OFICINAS, HOTELES Y OTROS ESTABLECIMIENTOS SIMILARES	6.156	2,7
	VENDEDORES EN TIENDAS Y ALMACENES	6.153	2,7
	PEONES DE LAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	5.902	2,6
	AYUDANTES DE COCINA	4.071	1,8
MUJER	CAMAREROS ASALARIADOS	28.351	13,9
	PERSONAL DE LIMPIEZA DE OFICINAS, HOTELES Y OTROS ESTABLECIMIENTOS SIMILARES	25.991	12,8
	VENDEDORES EN TIENDAS Y ALMACENES	14.309	7,0
	PROMOTORES DE VENTA	9.554	4,7
	MONITORES DE ACTIVIDADES RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	6.376	3,1
	PEONES AGRICOLAS (EXCEPTO EN HUERTAS, INVERNADEROS, VIVEROS Y JARDINES)	5.202	2,6
	AYUDANTES DE COCINA	3.789	1,9
	PEONES DE LAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	2.807	1,4

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE y Observatorio Argos

En 2018 el 34,8% de los contratos temporales tuvieron una duración inferior a un mes, y más del 49% menos de seis meses, 5,6 puntos por debajo del año anterior. El mayor incremento en la contratación temporal en el periodo 2012-2018 se produce en los contratos de menos de un mes.

Evolución del peso de la contratación por duración. Total anual. En porcentaje.											
	<=7 días	>7 Y <=15 días	>15 días y <=1 mes	>1 y <=3 meses	>3 y <=6 meses	>6 y <=12 meses	>12 y <=18 meses	>18 y <=24 meses	>24 meses	Indeterminada	Indefinida
2012	23,9	4,9	9,5	9,5	5,6	1,9	0,1	0,1	0,4	39,1	6,1
2013	26,6	5,0	8,6	8,9	5,0	2,2	0,1	0,1	0,2	37,8	5,7
2014	26,8	5,0	8,8	8,7	5,0	2,3	0,1	0,1	0,3	36,8	6,3
2015	27,4	4,9	8,3	9,1	4,6	2,5	0,1	0,1	0,3	36,6	6,2
2016	29,4	4,6	8,1	8,6	4,8	1,8	0,1	0,1	0,3	36,3	5,9
2017	28,5	4,5	7,7	9,1	5,5	1,8	0,1	0,1	0,3	36,0	6,4
2018	24,6	3,5	6,7	8,3	6,3	2,9	0,1	0,1	0,3	39,5	7,6

Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE y observatorio ARGOS

Mercado de trabajo

En cuanto a los datos de **siniestralidad** facilitados por la Consejería de Empleo, Formación y trabajo autónomo referidos a la ciudad de Sevilla: El total de accidentes laborales ascendieron a 10.958, entendiéndose aquellos que al menos han estado 1 día de baja, 628 menos que el año anterior. Los accidentes, considerando los ocurridos en jornada de trabajo y los ocurridos in itinere, graves alcanzaron 118, los leves alcanzaron los 10.832 y los accidentes mortales 8.

Siniestralidad en la ciudad de Sevilla			
Sectores	En jornada de trabajo	In itinere	Total
Agricultura	211	21	232
Industria	973	171	1.144
Construcción	909	73	982
Servicios	6.047	2.553	8.600
Total	8.140	2.818	10.958
Hombres	5.525	1.236	6.761
Mujeres	2.615	1.582	4.197
Total	8.140	2.818	10.958

Fuente: Elaboración propia a partir de C. Empleo, Formación y Trabajo Autónomo

Analizando los datos de afiliación a la **Seguridad Social** facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social, el año 2018 finaliza con 350.887 personas afiliadas en la ciudad de Sevilla, lo que supone la ganancia de 4.717 puestos de trabajo, que en términos relativos se traduce en un aumento del 13,6% respecto a diciembre de 2017.

Desde el inicio de la crisis económica, a final de 2007, la ciudad ha perdido 6.275 afiliados, 9.453 en el régimen general y un aumento de 1.098 en el de autónomos, que unido al incremento de 2.079 personas en la afiliación de los regímenes especiales compensó, en parte, esta caída.

Es a partir de abril de 2014 cuando tenemos la primera tasa de variación interanual positiva, tras sesenta y siete meses con tasas negativas, situación que se ha mantenido hasta diciembre de 2018. En la provincia de Sevilla, Andalucía y España la evolución fue similar, aunque los aumentos comenzaron varios meses antes.

Desde diciembre de 2007 la ciudad de Sevilla ha perdido más de 8.000 afiliados, la provincia más de 31.655 y España más de 281.192, cantidades menores que el año anterior. En cambio Andalucía ha ganado 455 afiliados. Por quinto año consecutivo tanto en la provincia de Sevilla como en Andalucía y España se produce un aumento interanual de la afiliación en diciembre de 2018 del 3,5%; 3,5% y 3,2%, respectivamente.

Afiliación a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla a 31 de diciembre				
	Régimen general	Régimen de autónomos	Regímenes especiales	Total
2013	259.606	33.238	11.691	304.535
2014	264.279	34.433	11.677	310.389
2015	269.660	35.166	11.492	316.318
2016	277.792	35.408	11.826	325.026
2017	297.929	36.570	11.589	346.170
2018	302.505	36.720	11.647	350.887

Fuente: Elaboración propia a partir de la Seguridad Social



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social, elaboración propia

Evolución de la afiliación. Datos del último día del trimestre				
	Sevilla	Provincia	Andalucía	España
2015				
I Trimestre	311.632	661.771	2.785.504	16.826.434
II Trimestre	306.397	649.147	2.722.979	17.075.015
III Trimestre	309.596	662.810	2.723.512	17.072.551
IV Trimestre	316.318	663.844	2.814.495	17.180.590
2016				
I Trimestre	314.045	664.939	2.814.417	17.263.972
II Trimestre	311.528	660.211	2.794.567	17.569.069
III Trimestre	316.784	678.456	2.804.905	17.603.313
IV Trimestre	325.026	682.128	2.903.725	17.741.897
2017				
I Trimestre	324.640	686.394	2.919.555	17.852.833
II Trimestre	324.841	684.733	2.912.350	18.196.843
III Trimestre	331.939	703.158	2.946.465	18.400.140
IV Trimestre	338.267	706.378	3.000.703	18.331.107
2018				
I Trimestre	340.737	707.146	3.021.554	18.542.644
II Trimestre	339.399	713.479	3.038.540	18.967.952
III Trimestre	345.951	719.792	3.030.950	18.956.018
IV Trimestre	352.944	731.068	3.106.037	18.914.563

Fuente: Elaboración propia a partir de la Seguridad Social

Por lo que respecta al régimen de afiliación en la ciudad, el incremento en la afiliación afecta a los principales regímenes de afiliación. El general, que representa más del 86% de todas las afiliaciones, y el de autónomo que representa casi el 11%, aumentan el 4,4% y el de autónomos el 3,8%. La afiliación aumentó en los regímenes especiales, un 0,5%. En este apartado se ha de tener en cuenta que los regímenes especiales representan el 3,3% de la afiliación total a la Seguridad Social. El régimen del Hogar disminuyen un 6,6 y el régimen agrario aumenta un 4,9%.

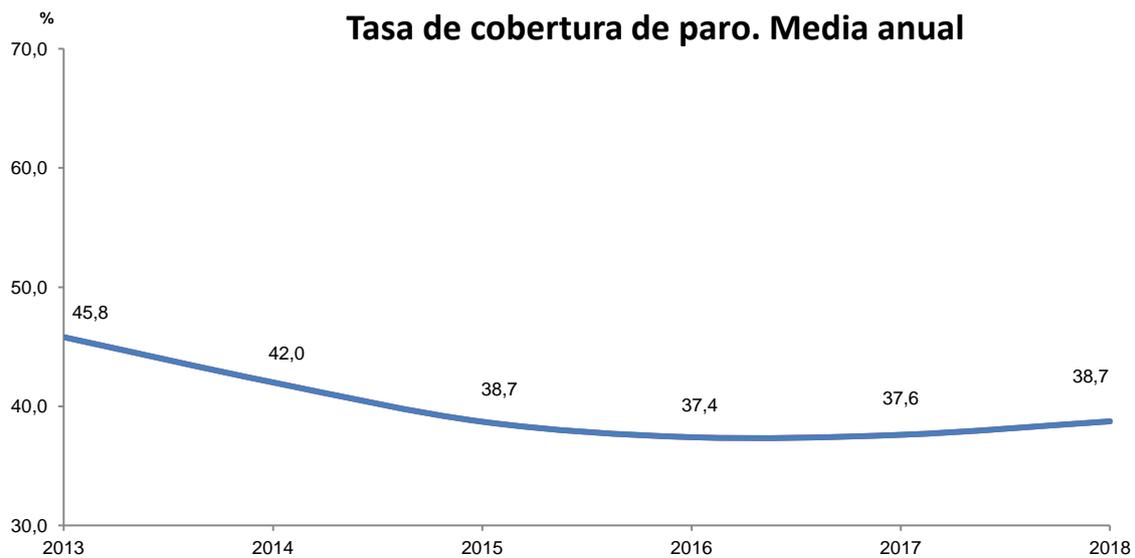
En cuanto al comportamiento dinámico, el régimen Agrario y del Hogar han comenzado a tener variaciones negativas, desde principios de año mejorando hacia el final, y desde mediados de año, respectivamente. El resto de regímenes mantienen sus variaciones positivas, si bien el de Autónomos el aumento ha sido moderado.

La media de beneficiarios de prestaciones en la ciudad de Sevilla descendió el 2,3% en 2018. El año anterior también había disminuido el 7,2%. El 42,6% eran beneficiarios de prestaciones del nivel asistencial (subsidio); este colectivo se redujo el 2,4%. El 36,7% eran beneficiarios de prestaciones contributivas, lo que supuso un aumento del 0,8%.

Los beneficiarios de la renta activa de inserción, que suponen un 15,9% del total de beneficiarios, disminuyeron un 13%. En 2018, el 26,6% de los beneficiarios de prestaciones de la provincia de Sevilla estaban domiciliados en la ciudad de Sevilla (en 2017, el 26,9%). Si comparamos el grado de cobertura de las prestaciones por desempleo en la ciudad de Sevilla entre 2017 y 2018 vemos que subió 1,1 puntos durante el año 2018.

Beneficiarios de prestaciones del SEPE en la ciudad de Sevilla. Media anual						
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Beneficiarios	41.080	37.324	32.952	30.407	28.207	27.553
Contributiva	18.870	15.456	11.667	10.709	10.020	10.103
Subsidio	17.050	16.377	14.758	13.505	12.035	11.749
Renta Activa de Inserción	5.160	5.491	5.470	5.379	5.060	4.401
Grado de Cobertura (%)	45,8	42,0	38,7	37,4	37,6	38,7

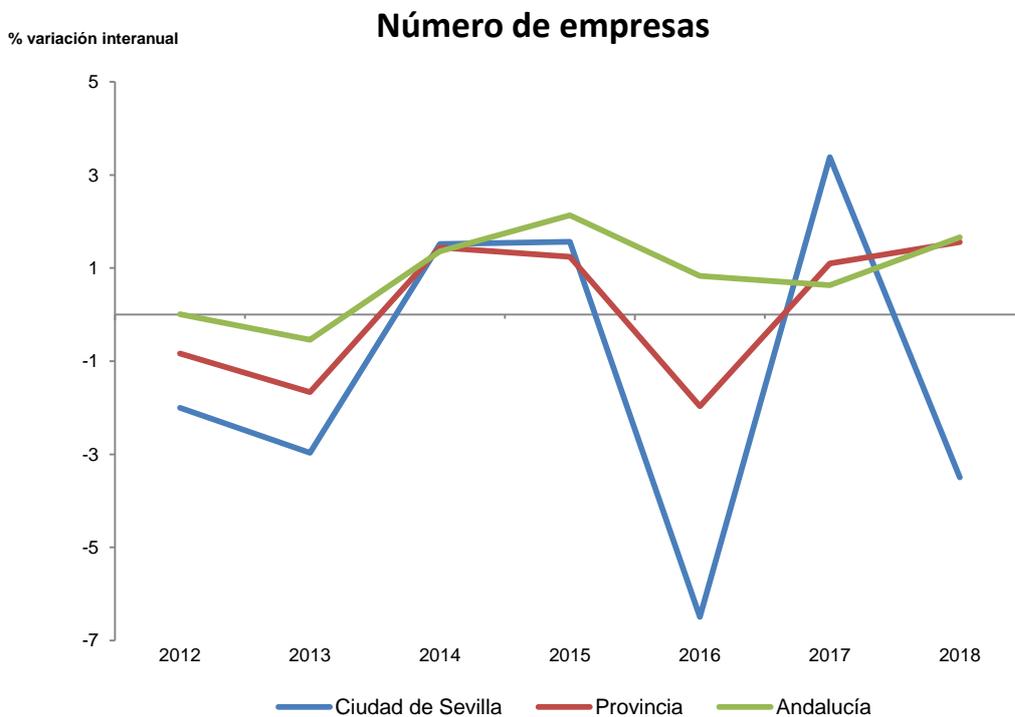
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de SEPE

Dinámica empresarial

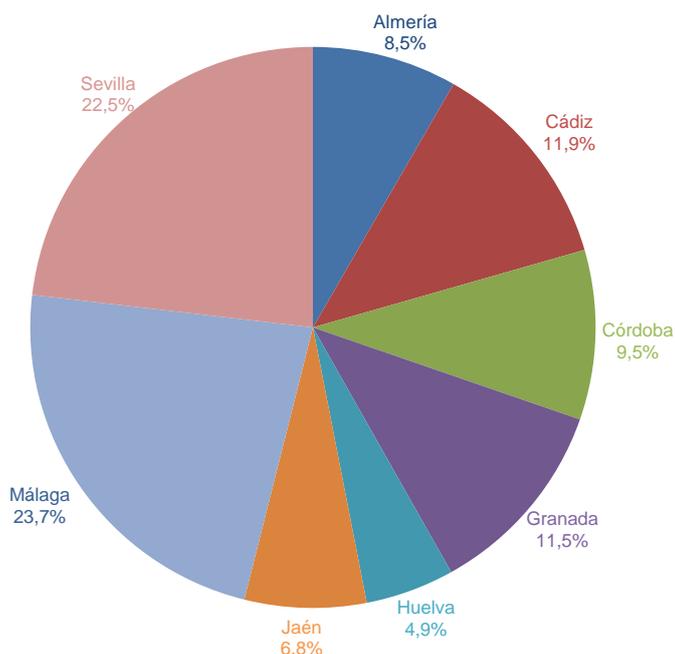
Según los datos del Directorio de Empresas y Establecimientos con Actividad Económica en Andalucía que elabora el Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía, el número de empresas que desarrollan su actividad económica en la ciudad de Sevilla a fecha 1 de enero de 2018 ascendía a 45.206. Esto supone una disminución con respecto al año anterior del 3,5%, por debajo de la subida del 1,6% de la provincia, mientras en Andalucía se produce un aumento del 1,7%. El Directorio excluye de su ámbito de estudio las actividades agrarias, las actividades de los hogares como empleadores o productores de bienes y servicios, y las de la administración pública.



Fuente: elaboración propia a partir del IECA

Las provincias de Cádiz, Málaga y Sevilla concentran, entre las tres, el 58,1% del total de empresas de Andalucía.

Distribución de empresas por provincia



Fuente: elaboración propia a partir del IECA

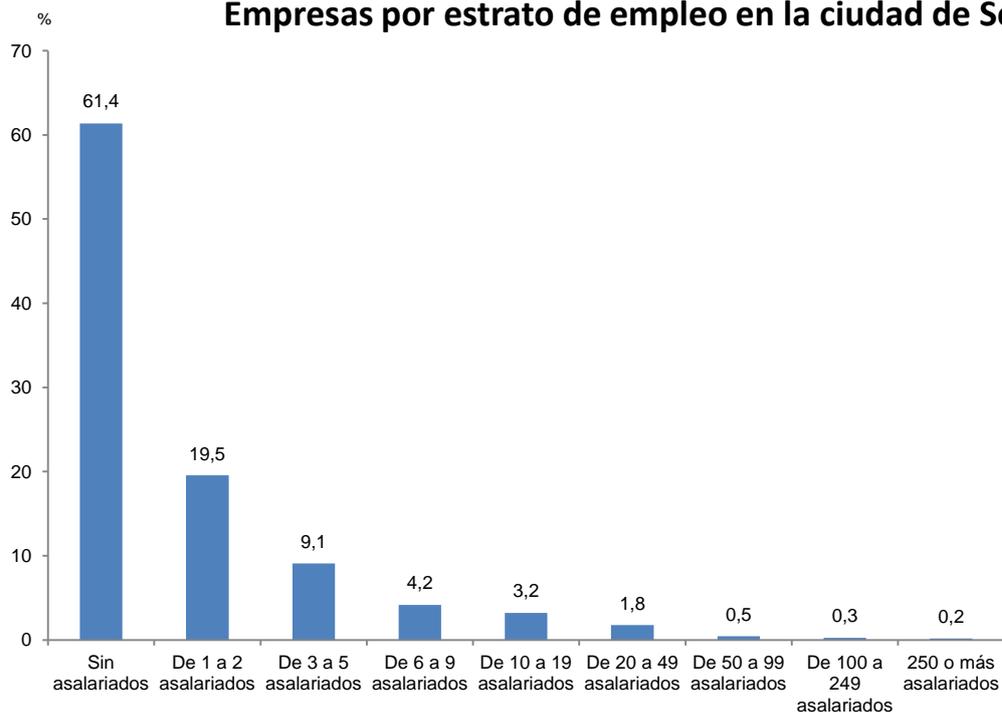
Empresas por número de asalariados en la ciudad de Sevilla

	2017	2018	Var.dic.17-18
Sin asalariados	29.408	27.742	-5,67
De 1 a 2 asalariados	9.149	8.834	-3,44
De 3 a 5 asalariados	4.084	4.106	0,54
De 6 a 9 asalariados	1.768	1.881	6,39
De 10 a 19 asalariados	1.360	1.451	6,69
De 20 a 49 asalariados	716	794	10,89
De 50 a 99 asalariados	189	208	10,05
De 100 a 249 asalariados	106	114	7,55
250 o más asalariados	64	76	18,75

Fuente: elaboración propia a partir del IECA

Si se clasifican las empresas de la ciudad de Sevilla atendiendo a su tamaño medido en número de asalariados, el 97,3% de las empresas tenía menos de 20 asalariados. Las unidades de tamaño medio, entre 20 y 99 asalariados, representaron el 2,2% y las de mayor tamaño, de 100 o más asalariados, supusieron un 0,4% del total, igual al año anterior.

Empresas por estrato de empleo en la ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

Empresas por sectores en la ciudad de Sevilla

	2017	2018	Var.dic.17-18
Industria, energía, agua y gestión de residuos	1.776	1.932	8,78
Construcción	3.032	3.367	11,05
Comercio	10.816	10.993	1,64
Transporte y almacenamiento	2.396	2.336	-2,50
Hostelería	4.003	3.870	-3,32
Información y comunicaciones	925	1.113	20,32
Banca y seguros	1.069	1.230	15,06
Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	22.827	20.365	-10,79

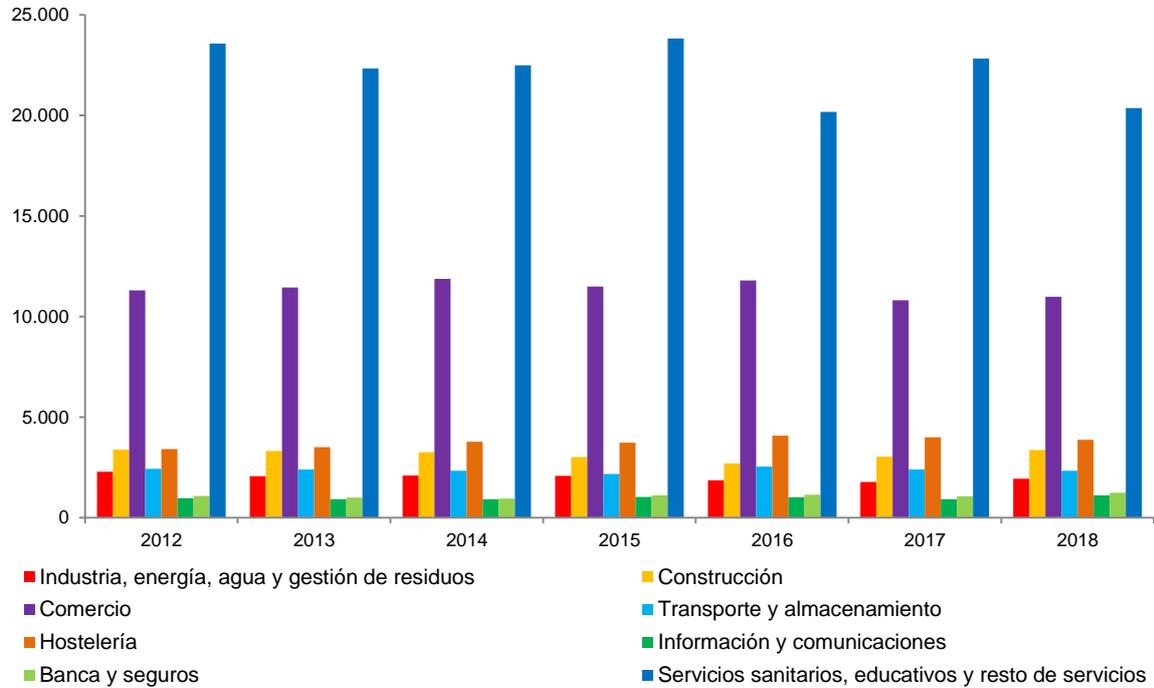
Fuente: elaboración propia a partir del IECA

El sector servicios, incluido el comercio, fue el que aglutinó al mayor número de empresas con actividad económica en la ciudad de Sevilla, 88,3% del total, frente al 89,7% del año anterior; el resto correspondió a la industria, energía, agua y gestión de residuos (4,3%, frente al 3,8% el año anterior) y a la construcción (7,4%, frente al 6,5% en 2017). Dentro del sector servicios destaca la rama servicios sanitarios, educativos y resto de servicios, con el 45% del total de empresas (48,7% en 2017). En Andalucía, el sector servicios, incluido el comercio, supuso el 81,9% del total de empresas no

Mercado de trabajo

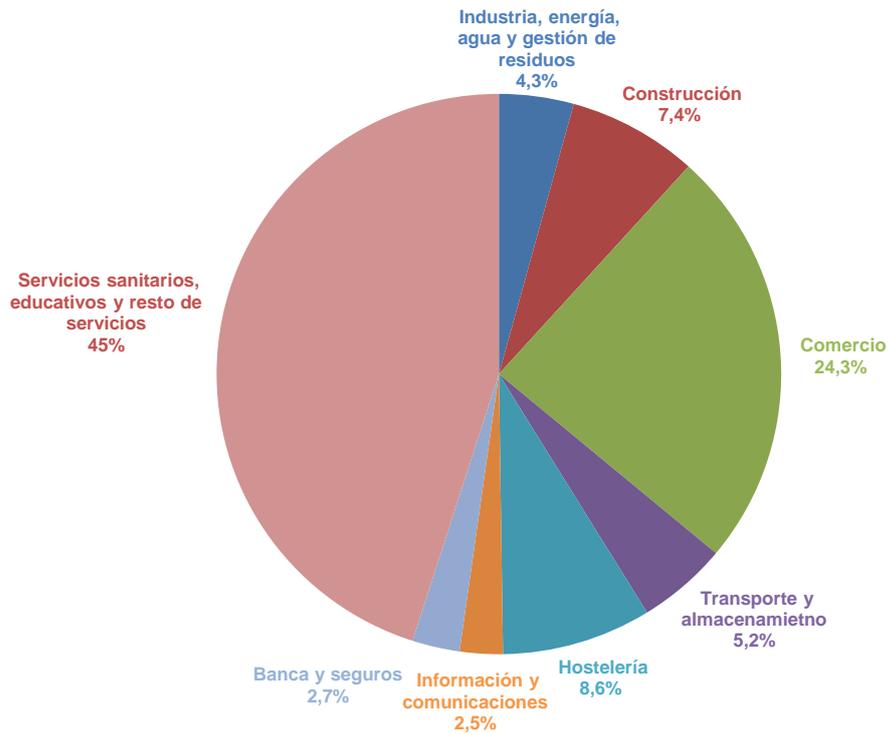
variando respecto al año anterior; la industria, energía, agua y gestión de residuos el 6,9%, y la construcción el 11,2%.

Empresas por sector de actividad en la ciudad de Sevilla



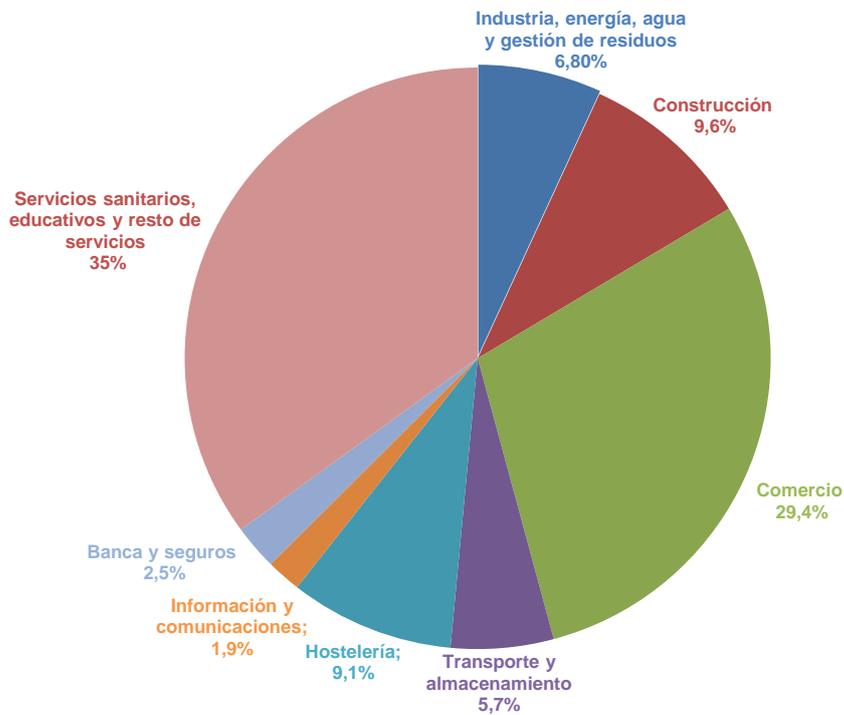
Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía

Empresa por sectores en la Ciudad de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

Empresas por sector de actividad en la provincia de Sevilla



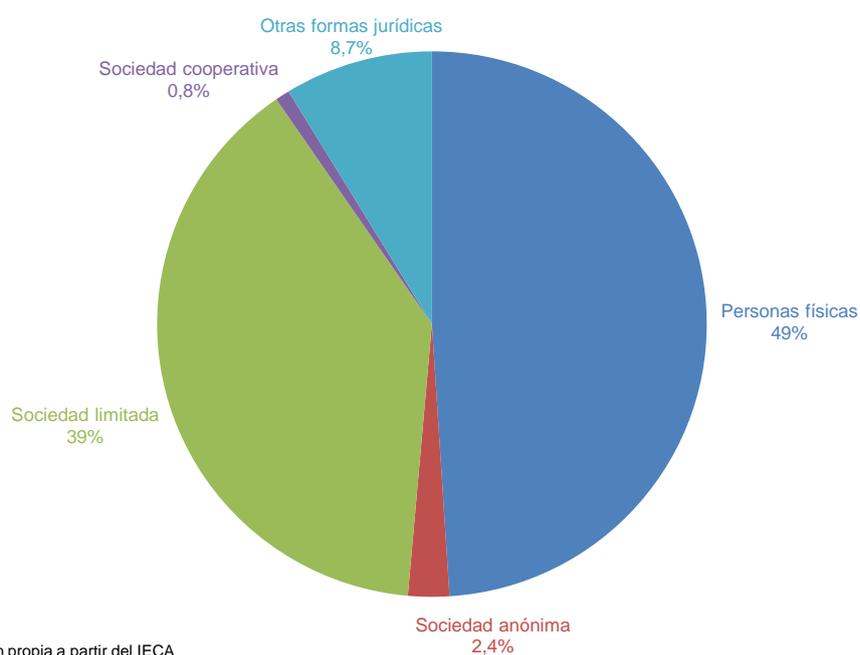
Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla			
	2017	2018	Var.dic.17-18
Persona física	24.962	22.141	-11,30
Sociedad anónima	1.089	1.095	0,55
Sociedad limitada	16.636	17.638	6,02
Sociedad cooperativa	330	383	16,06
Otras formas jurídicas	3.827	3.949	3,19

Fuente: elaboración propia a partir del IECA

La persona física fue la forma jurídica mayoritaria en las empresas de la ciudad, con un 49% del total, seguida de la sociedad limitada con un 39%, representando estas dos formas jurídicas un 88% del total de empresas con actividad en la ciudad de Sevilla.

Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla

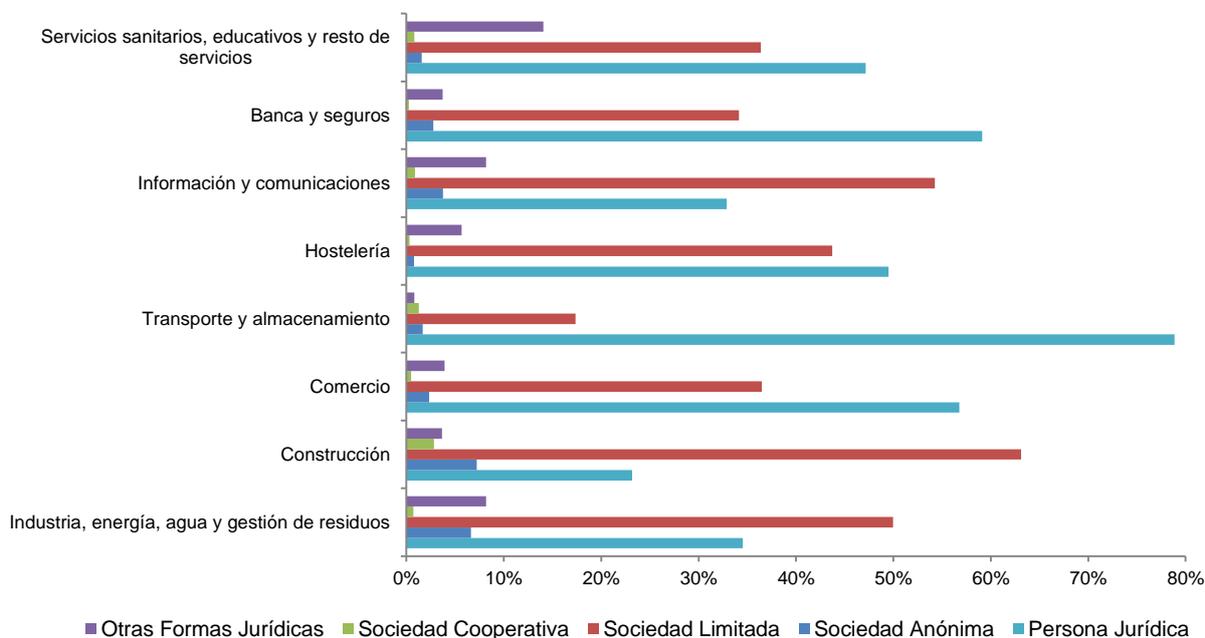


Fuente: elaboración propia a partir del IECA

Empresas por forma jurídica y sectores en la ciudad de Sevilla								
Forma jurídica	Actividad	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Persona física	Industria, energía, agua y gestión de residuos	652	567	596	609	688	596	667
	Construcción	667	644	674	535	790	709	780
	Comercio	6.655	6.610	6.887	6.523	6.828	6.174	6.241
	Transporte y almacenamiento	1.943	1.908	1.826	1.650	2.047	1.872	1.842
	Hostelería	1.890	1.904	2.047	1.974	2.128	2.098	1.916
	Información y comunicaciones	301	232	223	307	318	233	366
	Banca y seguros	741	620	553	673	694	641	727
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	14.477	12.604	12.192	13.356	9.572	12.639	9.602
	Total	27.326	25.089	24.998	25.627	23.065	24.962	22.141
Sociedad anónima	Industria, energía, agua y gestión de residuos	1.192	1.071	1.071	1.055	163	110	128
	Construcción	2.176	2.161	2.103	2.024	176	253	243
	Comercio	3.458	3.615	3.769	3.757	325	244	256
	Transporte y almacenamiento	370	370	381	390	51	39	39
	Hostelería	1.116	1.189	1.293	1.325	31	29	30
	Información y comunicaciones	495	513	522	548	58	46	42
	Banca y seguros	248	268	293	327	41	35	34
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	6.005	6.483	6.748	6.907	366	333	323
	Total	15.060	15.670	16.180	16.333	1.211	1.089	1.095
Sociedad limitada	Industria, energía, agua y gestión de residuos	232	226	231	211	837	925	965
	Construcción	268	263	235	222	1.603	1.862	2.125
	Comercio	367	385	355	349	3.932	3.855	4.013
	Transporte y almacenamiento	50	56	58	58	383	428	406
	Hostelería	32	38	32	31	1.550	1.607	1.692
	Información y comunicaciones	59	66	62	58	557	552	604
	Banca y seguros	39	47	42	40	344	338	420
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	403	424	412	381	7.210	7.069	7.413
	Total	1.450	1.505	1.427	1.350	16.416	16.636	17.638
Sociedad cooperativa	Industria, energía, agua y gestión de residuos	26	25	28	23	23	20	14
	Construcción	68	54	53	54	32	43	96
	Comercio	53	62	58	54	52	53	53
	Transporte y almacenamiento	36	39	41	40	36	36	30
	Hostelería	11	12	12	9	9	12	12
	Información y comunicaciones	10	8	11	10	8	7	10
	Banca y seguros	3	3	2	2	2	2	3
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	141	149	162	169	166	157	165
	Total	348	352	367	361	328	330	383
Otras formas jurídicas	Industria, energía, agua y gestión de residuos	184	171	171	175	139	125	158
	Construcción	197	193	184	182	101	165	123
	Comercio	773	774	810	819	667	490	430
	Transporte y almacenamiento	31	29	34	33	27	21	19
	Hostelería	368	371	401	394	361	257	220
	Información y comunicaciones	96	94	98	102	80	87	91
	Banca y seguros	48	61	58	67	57	53	46
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	2.552	2.686	2.981	3.013	2.858	2.629	2.862
	Total	4.249	4.379	4.737	4.785	4.290	3.827	3.949
Total	Industria, energía, agua y gestión de residuos	2.286	2.060	2.097	2.073	1.850	1.776	1.932
	Construcción	3.376	3.315	3.249	3.017	2.702	3.032	3.367
	Comercio	11.306	11.446	11.879	11.502	11.804	10.816	10.993
	Transporte y almacenamiento	2.430	2.402	2.340	2.171	2.544	2.396	2.336
	Hostelería	3.417	3.514	3.785	3.733	4.079	4.003	3.870
	Información y comunicaciones	961	913	916	1.025	1.021	925	1.113
	Banca y seguros	1.079	999	948	1.109	1.138	1.069	1.230
	Servicios sanitarios, educativos y resto de servicios	23.578	22.346	22.495	23.826	20.172	22.827	20.365
	Total	48.433	46.995	47.709	48.456	45.310	46.844	45.206

Fuente: Elaboración propia a partir del IECA

Empresas por forma jurídica según sector de actividad en la ciudad de Sevilla



Fuente: Instituto de Estadística y Cartografía de Sevilla

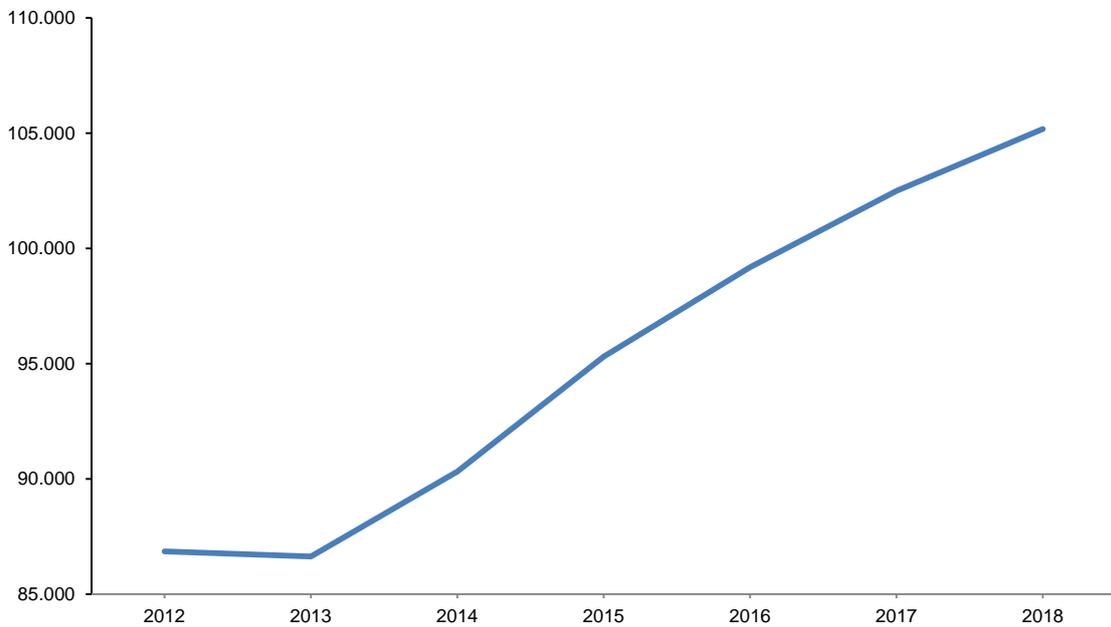
Según los datos suministrados por la Agencia Tributaria de Sevilla, el número de altas en el impuesto sobre actividades económicas en la ciudad de Sevilla a fecha 31 de diciembre de 2018 ascendía a 105.178. Esto supone un aumento con respecto al año anterior del 2,6%. Las altas de actividades artísticas, si bien representan sólo el 0,7% del total, fueron las que más aumentaron, con un 11,1%. Le siguió la subida de las altas en actividades empresariales ganaderas, que representan un % muy bajo del total, con un 10,1%. Las altas de actividades empresariales, que son las más numerosas, representando un 78,1% del total, tuvieron la menor subida con un 2,5%. Dentro de las actividades empresariales subieron las altas de actividades de servicios (68,1% del total) un 2,4%, las altas de actividades industriales, un 5,4%, y las altas de actividades económicas relacionadas con la construcción, un 2,5%. Las altas en actividades profesionales, aumentó con un 2,8%, si bien su peso relativo es bastante alto del 21,2% del total, igual al año anterior.

Número de altas en el IAE según sectores en la ciudad de Sevilla

Actividades	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Var. 17/18
Empresariales	69.764	69.750	72.464	75.945	77.940	80.137	82.152	2,5
Ganadería	77	74	82	85	83	89	98	10,1
Industria	3.437	3.202	3.157	3.238	3.322	3.432	3.618	5,4
Construcción	6.335	5.981	6.078	6.340	6.393	6.622	6.785	2,5
Servicios	59.915	60.493	63.147	66.282	68.142	69.994	71.651	2,4
Profesionales	16.659	16.464	17.416	18.840	20.663	21.706	22.316	2,8
Artísticas	431	409	435	519	578	639	710	11,1
Total	86.854	86.623	90.315	95.304	99.181	102.482	105.178	2,6

Fuente: Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

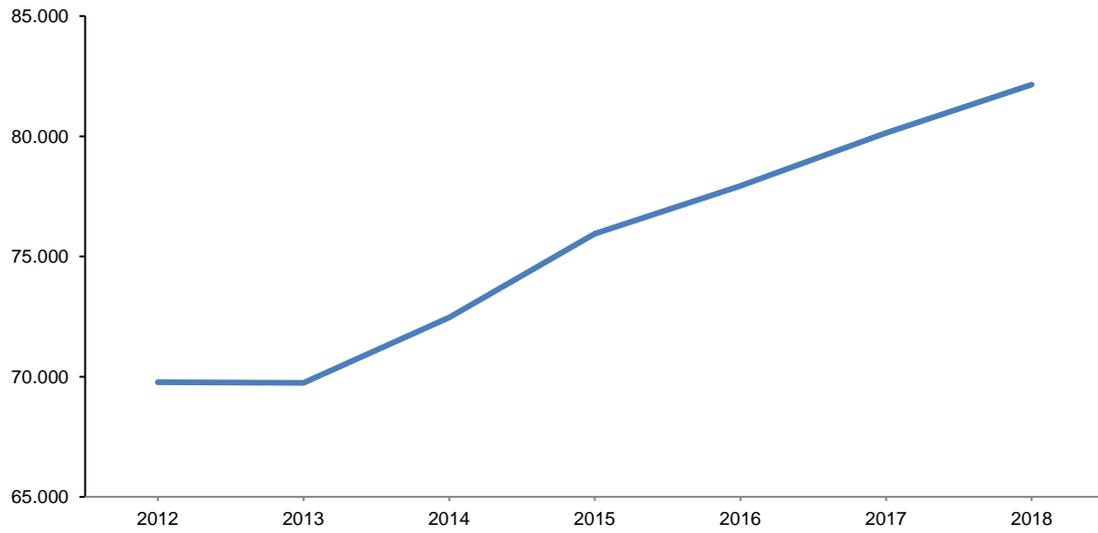
Total altas en el IAE



Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

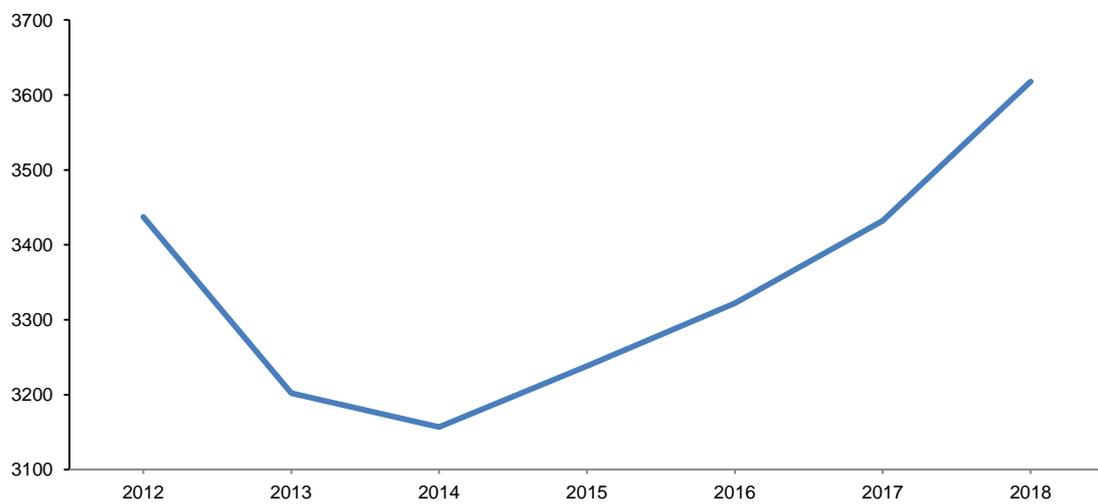
Mercado de trabajo

Altas en el IAE en actividades empresariales



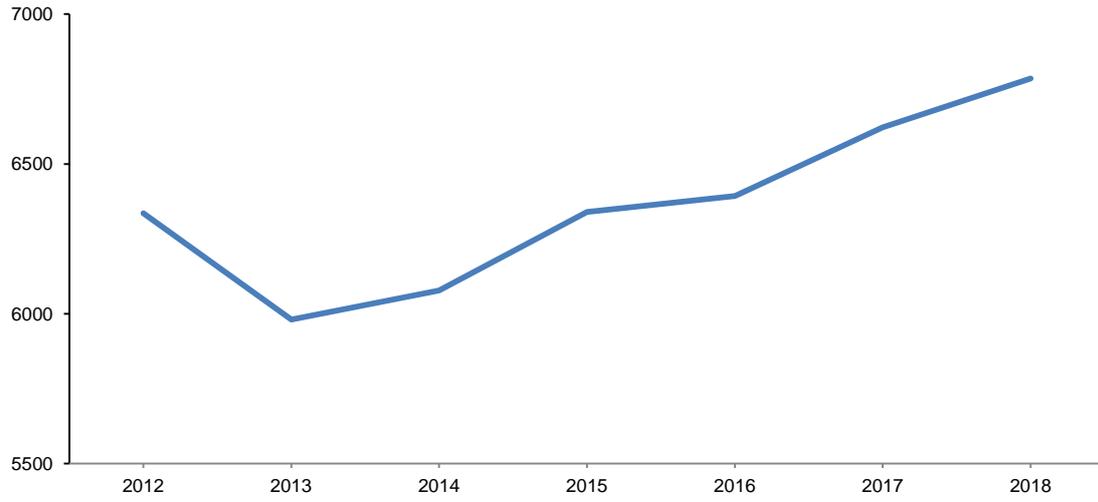
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Altas en el IAE en industria



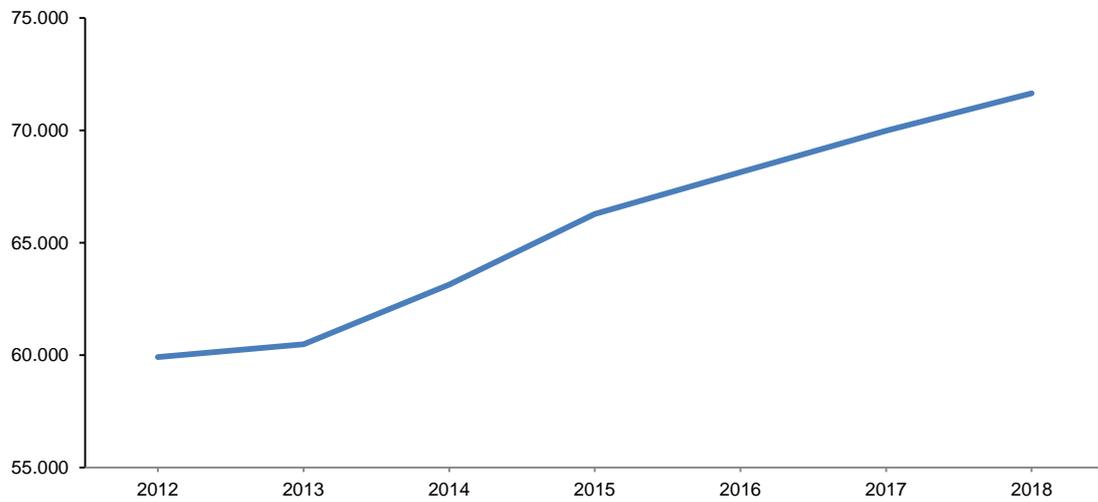
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Altas en el IAE en construcción



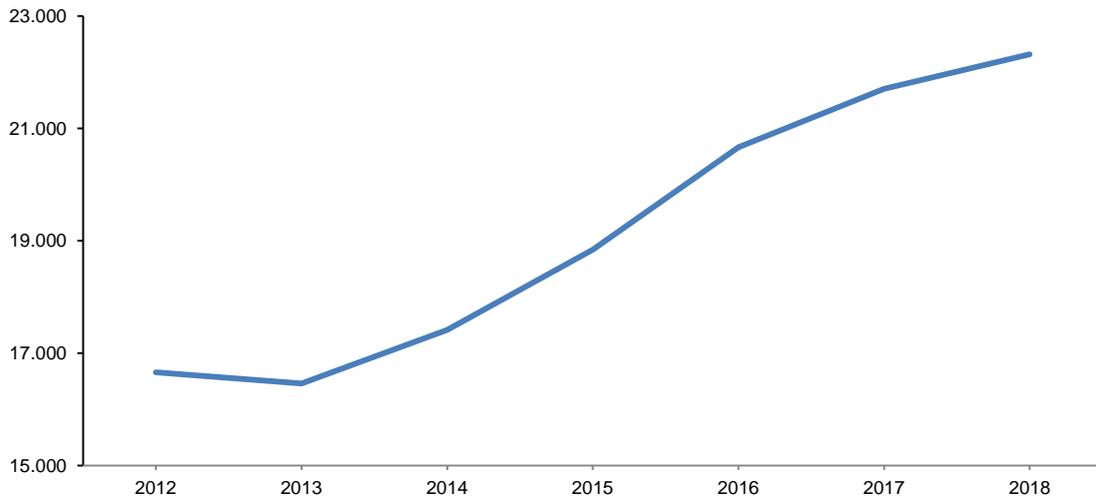
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Altas en el IAE en servicios



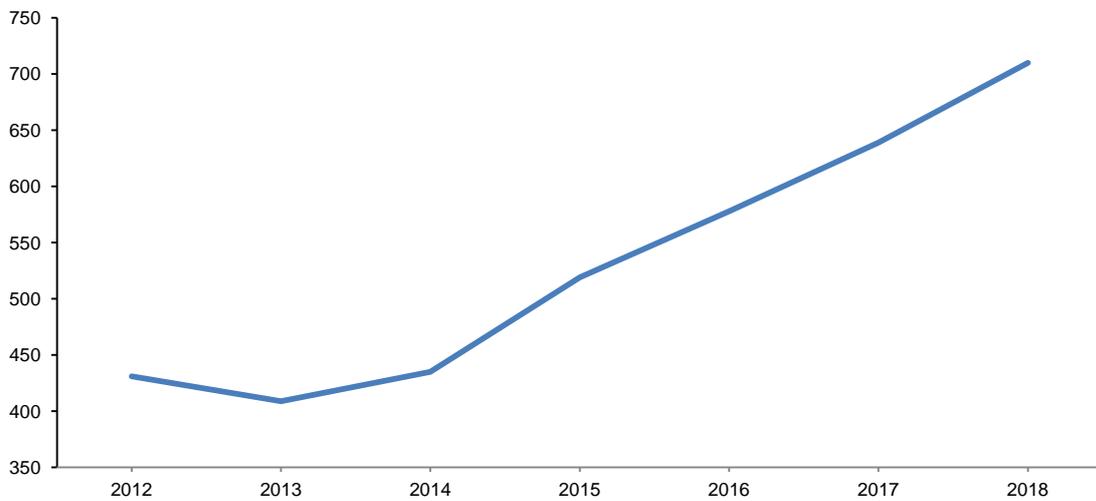
Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Altas en el IAE en actividades profesionales



Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Altas en el IAE en actividades artísticas



Fuente: Excmo Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Según las divisiones, dentro de los sectores el mayor número de altas en el impuesto sobre actividades económicas se produce en Comercio, restaurantes, hospedaje, reparaciones, con 29.753, seguido de Instituciones financieras, seguros, servicios a empresas y alquileres, con 25.091.

Número de altas en el IAE según divisiones en la ciudad de Sevilla

Actividad	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	TVI 2017/2018
Ganadería	77	74	82	85	83	89	98	10,1
Energía y agua	937	781	709	635	606	628	647	3,0
Extracción y transformación de minerales no energéticos y productos derivados industria química	175	165	138	143	136	131	151	15,3
Industrias transformadoras de los metales, mecánica de precisión	701	703	710	770	806	829	861	3,9
Otras industrias manufactureras	1.624	1.553	1.600	1.690	1.774	1.844	1.959	6,2
Construcción	6.335	5.981	6.078	6.340	6.393	6.622	6.785	2,5
Comercio, restaurantes, hospedaje, reparaciones	25.668	25.866	27.053	28.227	28.937	29.531	29.753	0,8
Transporte y comunicaciones	4.656	4.557	4.495	4.487	4.538	4.569	4.544	-0,5
Instituciones financieras, seguros, servicios a empresas y alquileres	20.013	20.353	21.215	22.542	23.218	24.112	25.091	4,1
Otros servicios	9.578	9.717	10.384	11.026	11.449	11.782	12.263	4,1
Profesionales relacionados con la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	273	267	279	288	343	352	348	-1,1
Profesionales relacionados con las actividades propias de la energía, agua, minería y de la industria química	36	30	40	43	48	51	73	43,1
Profesionales relacionados con las industrias de la aeronáutica, de la comunicación y de la mecánica de precisión	77	76	81	100	121	128	134	4,7
Profesionales relacionados con otras industrias manufactureras	444	402	436	466	507	522	538	3,1
Profesionales relacionados con la construcción	2.578	2.256	2.198	2.189	2.304	2.358	2.384	1,1
Profesionales relacionados con el comercio y la hostelería	1.508	1.483	1.626	1.783	1.938	2.035	2.019	-0,8
Profesionales relacionados con el transporte y las comunicaciones	16	22	18	21	30	39	41	5,1
Profesionales relacionados con las actividades financieras, jurídicas, de seguros y de alquileres	6.972	7.074	7.514	8.211	8.935	9.285	9.477	2,1
Profesionales relacionados con otros servicios	4.753	4.851	5.222	5.736	6.429	6.936	7.302	5,3
Actividades cine, teatro, y circo	143	138	135	172	181	200	224	12,0
Actividades relacionadas con el baile	30	30	31	33	37	34	38	11,8
Actividades relacionadas con la música	184	161	178	208	241	261	283	8,4
Otras actividades relacionadas con el deporte n.c.o.p.	66	71	78	93	106	127	147	15,7
Actividades relacionadas con espectáculos taurinos	8	9	13	13	13	17	18	5,9

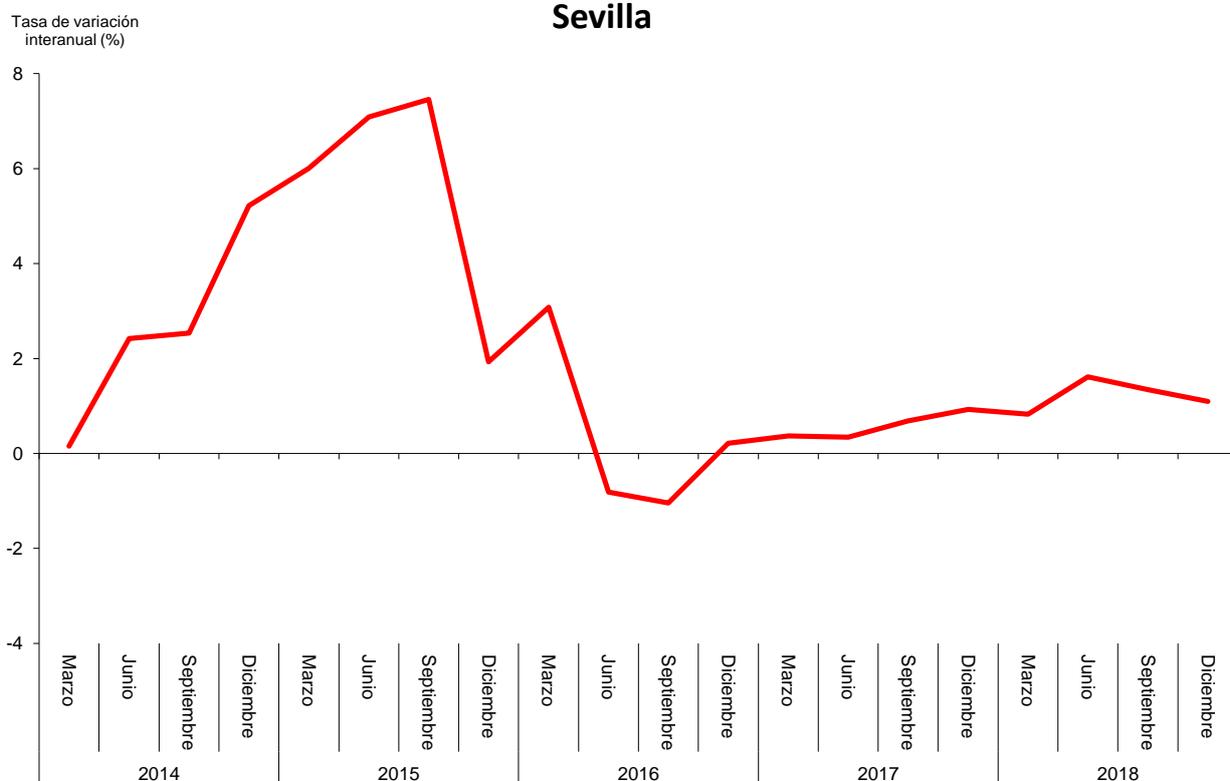
Fuente: Excmo. Ayuntamiento de Sevilla. Agencia Tributaria.

Mercado de trabajo

El tejido empresarial sevillano, a tenor de los datos facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social, ha experimentado a lo largo del año 2018 una recuperación. Así, en el mes de diciembre de 2018 se encontraban en la ciudad de Sevilla 24.475 empresas inscritas, lo que en relación al mismo mes del año anterior supone un descenso del 1,1%. Desde octubre de 2013 a diciembre de 2018, exceptuando junio, agosto y septiembre de 2016 y enero de 2018, las tasas de variación interanual han sido positivas, tras más de cinco años de tasas negativas.

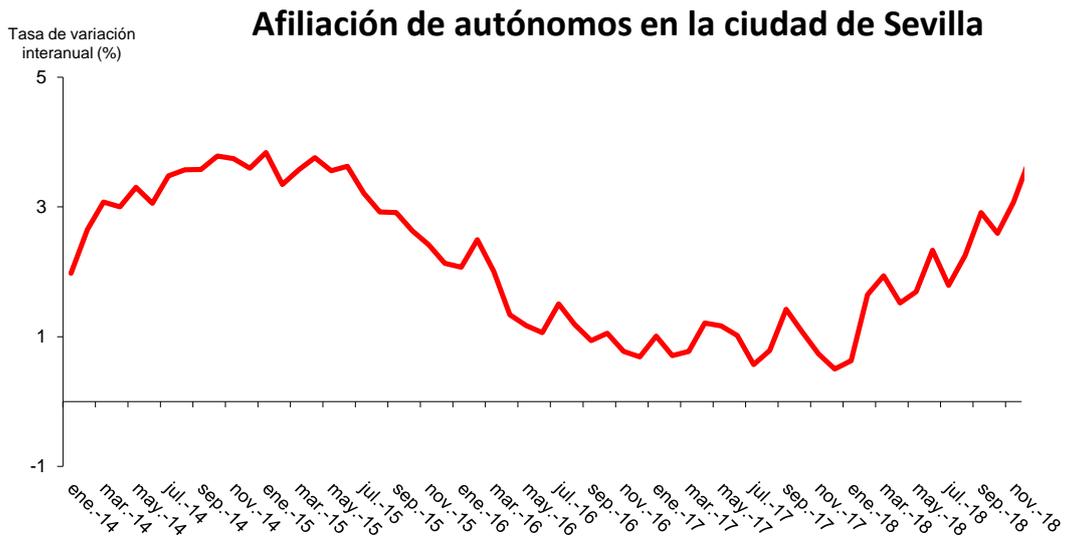
En cuanto al resto de ámbitos, se producen subidas en diciembre de 2018 respecto al mismo mes del año anterior del 3,1; 3,5 y 1,5%, en la provincia, Andalucía y España, respectivamente.

Empresas inscritas en la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social, elaboración propia

Este mismo comportamiento se observa para el caso de los empresarios individuales o autónomos. En el mes de diciembre se encontraban en la ciudad de Sevilla 36.922 personas afiliadas, experimentando en términos interanuales un incremento del 3,8%. En el resto de ámbitos, la Provincia, Andalucía y España experimentaron en el mes de diciembre subidas interanuales del 3,7; 3,3 y 1,6%, respectivamente.



Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social., Elaboración propia

Turismo

Según los datos de la Encuesta de Movimientos Turísticos en Frontera (FRONTUR), elaborada por el Instituto Nacional de Estadística (INE), la entrada de turistas internacionales en el país alcanzó en este año 82,8 millones de viajeros, experimentando en términos interanuales un aumento del 1,15%. En este escenario, Andalucía aportó el 14,1% de las visitas contabilizadas, mostrando un aumento del 1,42% en relación al año anterior. El balance del turismo en España a lo largo del año 2018 ha sido muy positivo, con un aumento del número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros del 1,5%, una tendencia que viene influenciada tanto por la fortaleza que ha mostrado la demanda interna (+1,8%) como por la externa (+1,6%).

En este escenario, el comportamiento del turismo en la ciudad de Sevilla también ha venido marcado por un notable dinamismo, aunque con una variación algo menos intensa que la tendencia comentada para el ámbito nacional. Así, el número de visitantes que se alojaron en establecimientos hoteleros en la capital hispalense ascendió en 2018 a 2.677.033 turistas, lo que en relación al año anterior supone un aumento del 2,3%. Esta tasa de variación viene propiciada por el fortalecimiento que en este ejercicio ha registrado la demanda externa, segmento que aumentó, por noveno año consecutivo, en un 2,3% interanual, mientras que la demanda interna aumentó en relación al año anterior en un 2,4%, siendo el año anterior de bajada. Así, mientras en Andalucía y en la Provincia los viajeros de origen interno han experimentado por la ciudad de Sevilla, con subidas cifradas en el 4,5 y 4,2%, respectivamente, en el conjunto del territorio español aumentó en relación al año anterior en un 1,8%. En cuanto a los viajeros de origen externo, tanto en España como en Andalucía han aumentado por debajo de la ciudad de Sevilla, con subidas del 1,6% y del 0,5%, respectivamente. En la provincia el turismo de origen externo experimentó una subida más intensa que en la ciudad de Sevilla, con un 3%. En este sentido, la buena respuesta del turismo externo con un 4,2%, ha sido determinante para que el incremento total de viajeros en la capital hispalense sea más intenso que en Andalucía (0,5%) y en España con un 1,6%.

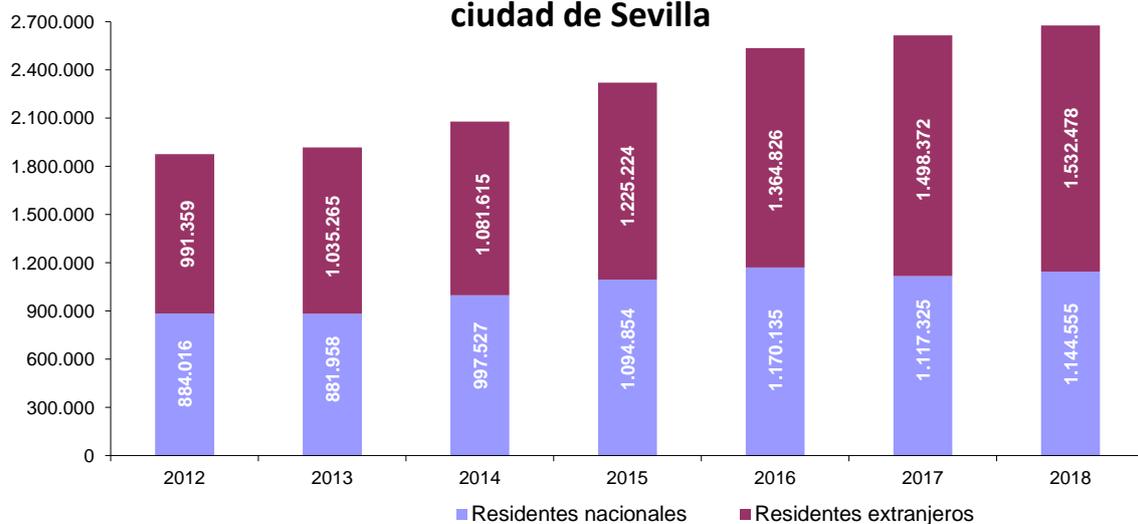
Por otra parte, siguiendo la misma tendencia de las estadísticas de viajeros, las pernoctaciones alcanzaron en la ciudad de Sevilla un ritmo de crecimiento, con una variación interanual en 2018 del 5,8%, por encima de la bajada del 0,2% de España y la subida del 1,4% en Andalucía.

La vinculación de ambas variables, viajeros y pernoctaciones, dan como resultado una estancia media del acumulado durante 2018 en la ciudad de 2 días, igual al que se registró un año antes. En España y Andalucía, la estancia media fue de 3,23 y 2,83 días, respectivamente.

Principales indicadores turísticos (Hoteles)						
	Provincia de Sevilla			Ciudad de Sevilla		
	2017	2018	% variación interanual	2017	2018	% variación interanual
Viajeros (número)	3.368.156	3.485.832	3,5	2.615.697	2.677.033	2,3
Nacionales	1.494.603	1.556.747	4,2	1.117.325	1.144.555	2,4
Extranjeros	1.873.551	1.929.085	3,0	1.498.372	1.532.478	2,3
Pernoctaciones (número)	6.464.131	6.855.782	6,1	5.226.403	5.527.290	5,8
Nacionales	2.661.644	2.763.956	3,8	1.991.924	2.065.477	3,7
Extranjeros	3.802.487	4.091.826	7,6	3.234.477	3.461.813	7,0
Estancia media (días)	1,92	1,97	2,5	2,00	2,06	3,3
Nº de plazas estimadas	29.805	30.594	2,6	21.589	22.158	2,6
Nº de establecimientos abiertos	366	367	0,3	212	219	3,4
Grado de ocupación por plazas	58,57	60,66	3,6	65,34	67,49	3,3
Personal ocupado	4.233	4.497	6,2	3.475	3.596	3,5

Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

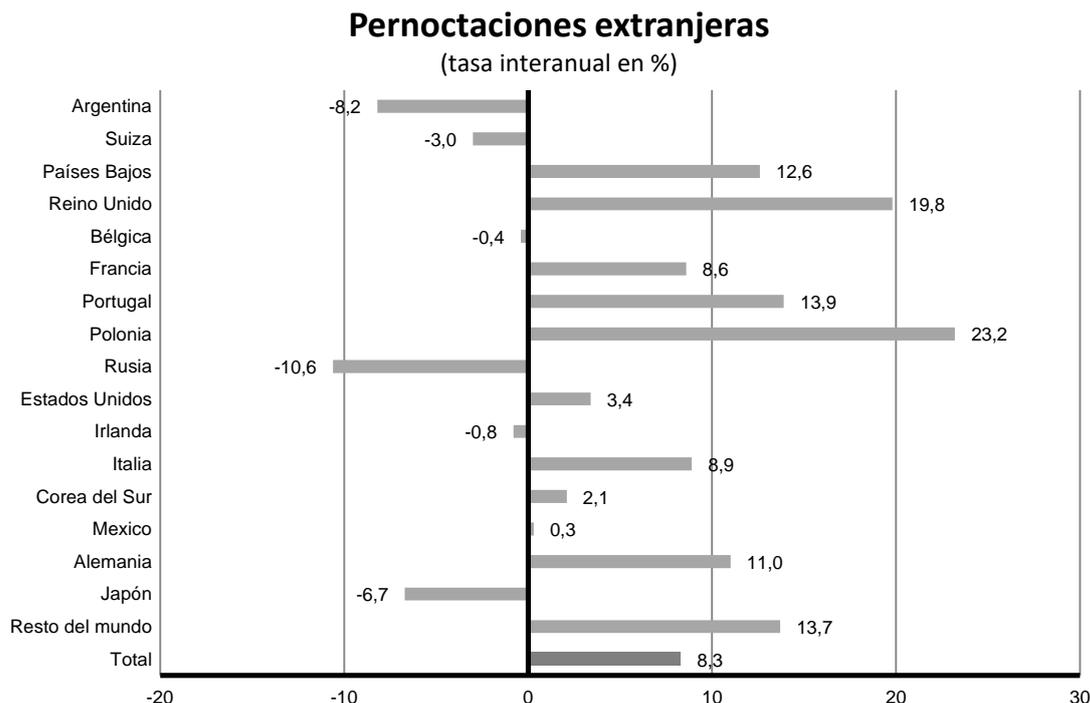
Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la ciudad de Sevilla



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE), elaboración propia.

Polonia y Reino Unido han sido los países, dentro de los más significativos por volumen, que más ha elevado las pernoctaciones en 2018, registrando un crecimiento interanual del 23,2% y 19,8% respectivamente. En sentido contrario se encuentra Rusia con un descenso del 10,6%.

El primer país en términos de volumen de pernoctaciones en todo el año 2018 ha sido Francia, con el 17%, seguido de Reino Unido, Italia y Estados Unidos, con el 13,9%, 13,5% y 13,4%, respectivamente.



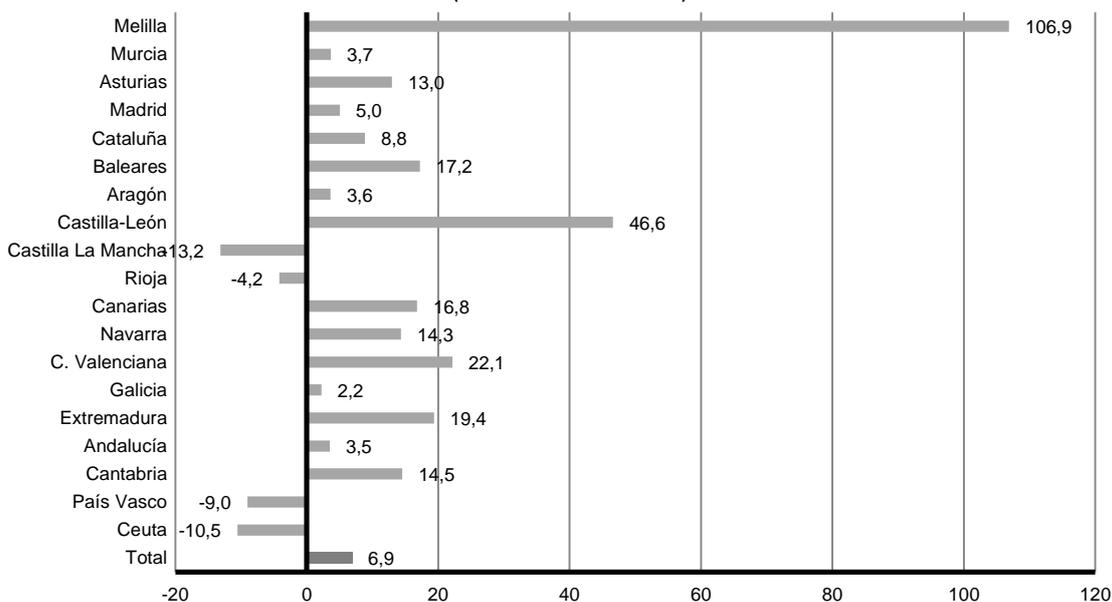
Fuente: Consorcio de Turismo de Sevilla. Elaboración propia

En cuanto a la evolución en 2018 de las pernoctaciones con origen en las diferentes comunidades autónomas de España, la que más creció fue Melilla y Ceuta (origen poco significativo) con un 96,4%, seguida de Castilla León con un 46,6%. Significativo es que la mayoría de comunidades crecieron en sentido contrario al año anterior, destacando C. Valenciana, Extremadura y Baleares, que registraron aumentos del 22,1%, 19,4%, 17,2% respectivamente.

La primera comunidad en términos de volumen de pernoctaciones ha sido la propia Andalucía con el 28,6% del total, seguida de Madrid con el 25,8%, de Cataluña con el 10% y de Comunidad Valenciana con el 6%, no en vano se trata de las cuatro de mayor población de España.

Pernoctaciones nacionales

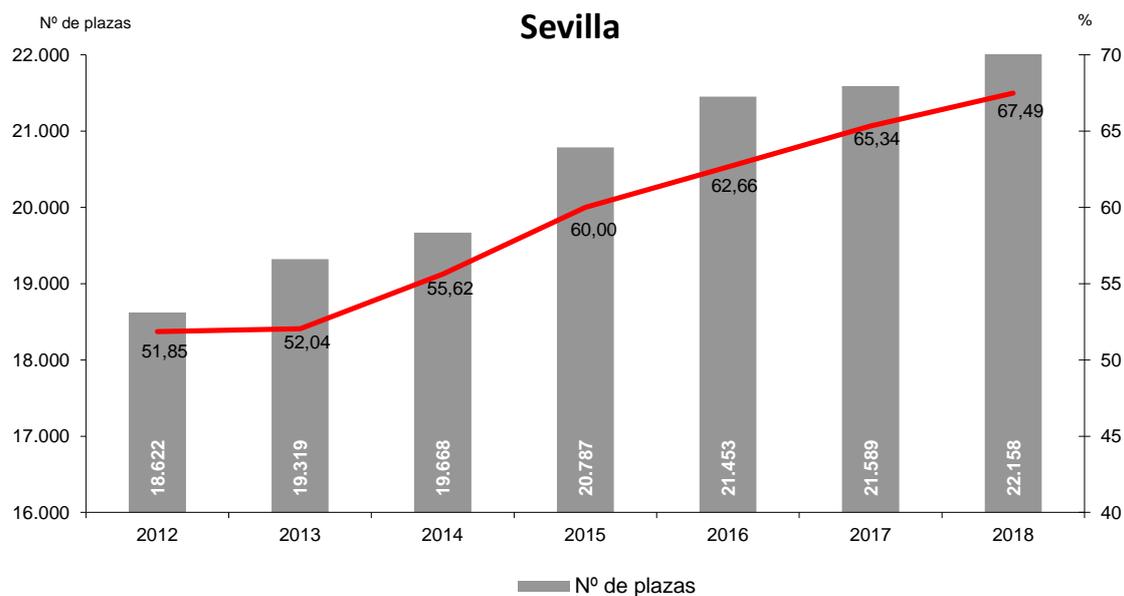
(tasa interanual en %)



Fuente: Consorcio de Turismo de Sevilla. Elaboración propia

En relación a los indicadores de oferta, la Encuesta de Ocupación Hotelera estima que en términos de promedio anual la ciudad de Sevilla contaba en el año 2018 con 22.158 plazas hoteleras, el 72,4% de las plazas de la provincia, lo que supone en relación a 2017 un aumento del 2,6%. Para el ámbito provincial, el aumento de las plazas hoteleras fue del 2,6%. A nivel regional se estima un aumento del 1,8% y en el conjunto nacional un aumento del 1,3%. El stock medio de plazas hoteleras en la capital hispalense se distribuye entre los 219 establecimientos abiertos en 2018, 7 más que en 2017, situándose el grado de ocupación por plazas en el 67,5%, frente al 65,3% de un año antes. En este sentido, resaltar que el grado de ocupación por plazas hoteleras se posiciona en la capital por encima del registrado en Andalucía y España para el año 2018, tasas que se sitúan en el 53,7 y 58,5%, respectivamente.

Número de plazas y ocupación hotelera en la ciudad de Sevilla



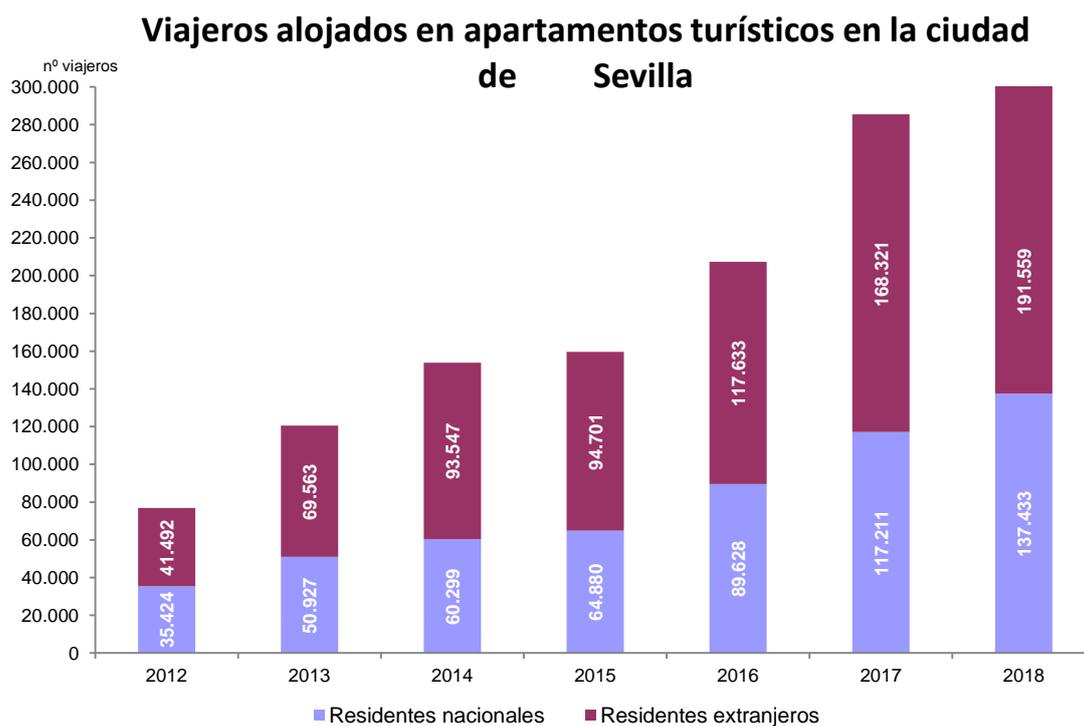
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera, elaboración propia.

Teniendo en cuenta el punto de vista laboral, el buen comportamiento generado por el turismo sevillano se ha traducido en un aumento del 3,5% para el personal ocupado, de manera que, en términos promedios, la base de trabajadores en 2018 en la ciudad ascendió a 3.596 personas, concentrando el 79,9% del personal ocupado de la provincia, ámbito donde el número de trabajadores aumentó en un 6,2%, ratio superior al registrado a nivel autonómico (2,3%) y nacional (2%).

Una modalidad de alojamiento turístico que en los últimos años está adquiriendo gran auge son los apartamentos turísticos. Así, el número de visitantes que se alojaron en apartamentos turísticos en la capital hispalense ascendió en 2018 a 328.992 turistas, lo que en relación al año anterior supone un aumento del 15,2%. Esta tasa de variación viene propiciada por el fortalecimiento que en este ejercicio han registrado tanto la demanda interna, segmento que aumentó en un 17,3% interanual, como la demanda externa, que aumentó en relación al año anterior en un 13,8%. Esta última representa el 58,2% del total. El incremento total de viajeros en la capital hispalense ha sido más intenso que en los ámbitos de referencia más lejanos: 11,9% en la Provincia, 2,1% en Andalucía, y disminuye el 2,9% en España.

Principales indicadores turísticos (Apartamentos)						
	Provincia de Sevilla			Ciudad de Sevilla		
	2017	2018	% variación interanual	2017	2018	% variación interanual
Viajeros (número)	395.046	441.965	11,9	285.532	328.992	15,2
Nacionales	176.838	194.606	10,0	117.211	137.433	17,3
Extranjeros	218.208	247.359	13,4	168.321	191.559	13,8
Pernoctaciones (número)	950.036	1.088.999	14,6	705.120	840.199	19,2
Nacionales	412.329	450.631	9,3	261.654	306.498	17,1
Extranjeros	537.707	638.368	18,7	443.466	533.701	20,3
Estancia media (días)	2,40	2,46	2,7	2,47	2,55	3,4
Nº de plazas estimadas	5.553	6.147	10,7	3.877	4.433	14,3
Nº de establecimientos abiertos	1.690	1.812	7,2	1.123	1.235	10,0
Grado de ocupación por plazas	46,22	48,08	4,0	49,24	51,57	4,7
Personal ocupado	395	474	20,1	338	401	18,5

Fuente: Encuesta de Ocupación en Apartamentos turísticos (INE)



Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos (INE)

Por otra parte, las **pernoctaciones** alcanzaron en la ciudad de Sevilla un menor ritmo de crecimiento que las estadísticas de viajeros, con una variación interanual en 2018 del 19,2%. La capital contabiliza un aumento de las pernoctaciones del turismo nacional, concretamente del 17,1% interanual, frente a las bajadas del -2,4% de España, del -1,5% en Andalucía, y subida del 9,3% en la provincia. Por otra parte, el

incremento de las pernoctaciones del turismo extranjero, del 20,3% en la capital supera al de la provincia, del 18,7%, de Andalucía,1,1%, y de España, 7,2%.



Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos (INE)

La vinculación de ambas variables, viajeros y pernoctaciones, dan como resultado una estancia media del acumulado durante 2018 en la ciudad de 2,55días, frente a 2,47 que se registró un año antes. En España y Andalucía, la estancia media fue de 6 y 4 días, respectivamente.

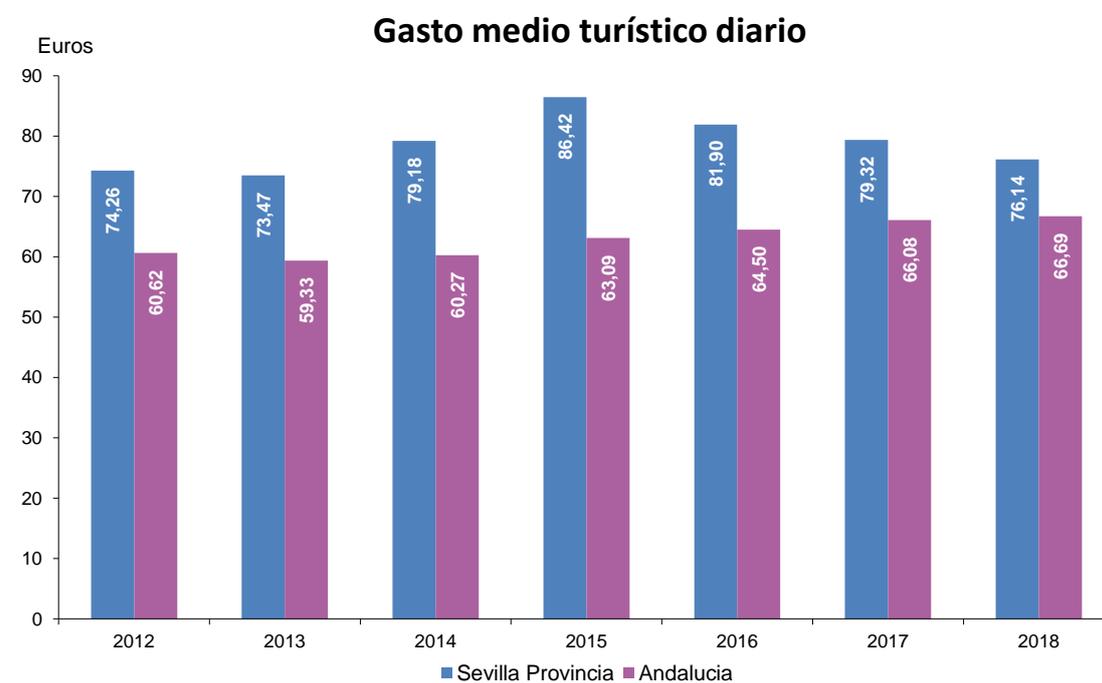
En relación a los indicadores de oferta, la Encuesta de Ocupación en Alojamientos turísticos estima que en términos de promedio anual la ciudad de Sevilla contaba en el año 2018 con 4.433 plazas en alojamientos turísticos, el 72,1% de las plazas de la provincia, lo que supone en relación a 2016 un aumento del 14,3%. Para el ámbito provincial, el aumento de las plazas en alojamientos turísticos fue del 10,7%, a nivel regional del 2,6%, y bajadas del 1,8% en el conjunto nacional. El stock medio de plazas hoteleras en la capital hispalense se distribuye entre los 1.235 establecimientos abiertos en 2018, 112 más que en 2017, situándose el grado de ocupación por plazas en el 51,7%, en términos promedio, frente al 49,2% de un año antes. En este sentido, resaltar que el grado de ocupación por plazas hoteleras se posiciona en la capital por encima del registrado en Andalucía y España para el año 2018, tasas que se sitúan en el 36,5 y 38,1%, respectivamente.

Desde el punto de vista laboral, el buen comportamiento generado por el turismo sevillano se ha traducido en un aumento del 18,7% para el personal ocupado, de manera que, en términos promedios, la base de trabajadores en 2018 en la ciudad ascendió a 401 personas, concentrando el 84,5% del personal ocupado de la provincia,

Turismo

ámbito donde el número de trabajadores aumentó en un 20%, ratio superior al registrado a nivel autonómico (1,9%) y nacional que se mantiene igual.

Un indicador clave para pulsar los beneficios económicos que genera el sector es el gasto que realizan los turistas en su estancia. Así, de la información que publica el Instituto de Estadística de Andalucía en la Encuesta de Coyuntura Turística de Andalucía, se desprende que el gasto medio turístico diario, en términos promedios de los cuatro trimestres del año, en la provincia de Sevilla se situó en 2018 en 76,14 euros, 3,18 euros menos que el año anterior, y más de 9,5 euros por encima del gasto medio registrado en el conjunto de Andalucía.



Fuente: Encuesta de Coyuntura Hotelera de Andalucía (IECA)

Profundizando en la actividad turística de la capital hispalense, las visitas a los principales monumentos de la ciudad fueron más intensas en 2018 que en el ejercicio anterior. Entre las visitas más demandadas, la Catedral de Sevilla recibió 2.123.836 personas, alcanzando un crecimiento interanual del 10%, mientras que en el Real Alcázar se registraron 1.875.771 visitas, un 4,2% más que en 2017, destaca el crecimiento interanual del Museo Marítimo con un 32,7%.

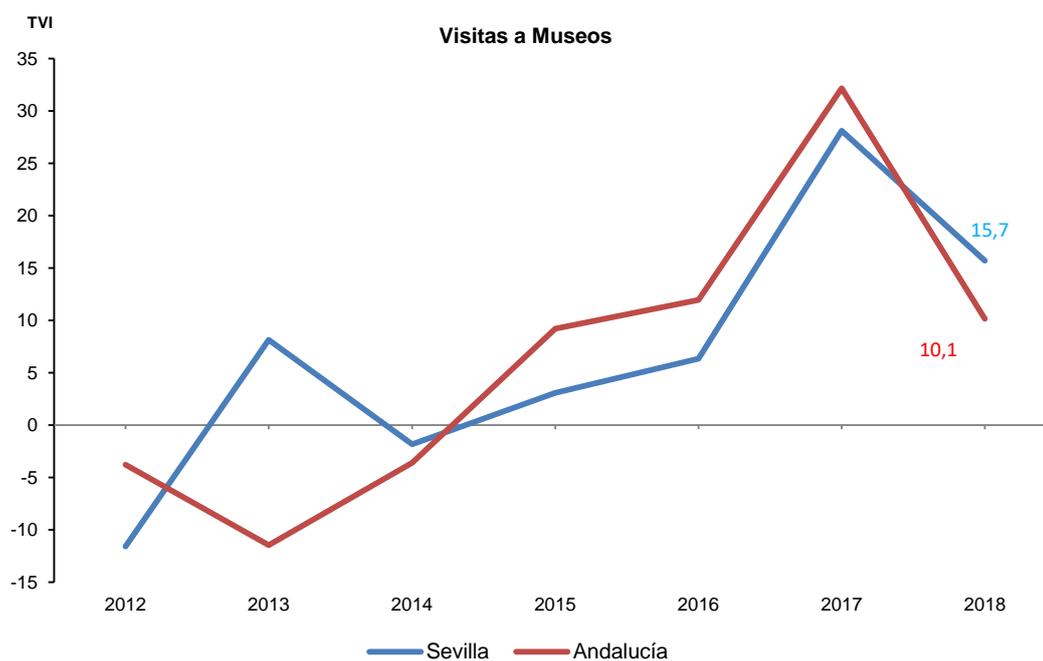
Atendiendo a las visitas recibidas por los principales atractivos turísticos del municipio de Sevilla, las obras y colecciones expuestas en el Museo de Bellas Artes de Sevilla fueron las que suscitaron el mayor atractivo del conjunto de museos que oferta la ciudad, con 451.882 visitantes en 2018, un 34,9% más que un año antes. Le sigue el Centro Andaluz de Arte Contemporáneo con 214.937 visitantes, con una bajada de un

1,2% respecto de 2017. El Museo Arqueológico de Sevilla tuvo una bajada en el número de visitas de un 9,2%, y el número de visitas registradas en el Museo de Artes y Costumbres Populares de Sevilla aumentó un 2,1%.

Número de visitas a los principales museos públicos de la ciudad de Sevilla				
	Centro Andaluz de Arte Contemporáneo	Museo Arqueológico de Sevilla	Museo de Artes y Cost. Pop. de Sevilla	Museo de Bellas Artes de Sevilla
2013	167.485	61.592	57.935	212.536
2014	175.477	67.489	66.029	181.399
2015	194.041	67.911	54.959	188.662
2016	178.133	72.679	56.495	230.382
2017	217.635	78.065	58.139	335.002
2018	214.937	70.849	59.344	451.882
Tasa de variación interanual 17/18	-1,2	-9,2	2,1	34,9

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía

Las visitas a los museos experimentan un crecimiento tanto en Sevilla provincia, que alcanza el 15,7 de TVI como en Andalucía, con un 10,1.



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía

Turismo

Finalmente, la actividad del Palacio de Congresos y Exposiciones de Sevilla, según los datos que ofrece la entidad gestora (FIBES), en 2018 se han celebrado 26 ferias, 63 congresos y 34 eventos culturales, lo que hace un total de 123 eventos, un 8,8% menos que un año antes. Sumando la afluencia a dichas actividades se contabilizan un total de 1.136.474 visitas, un 8,9% más que en 2017.

Construcción y mercado inmobiliario

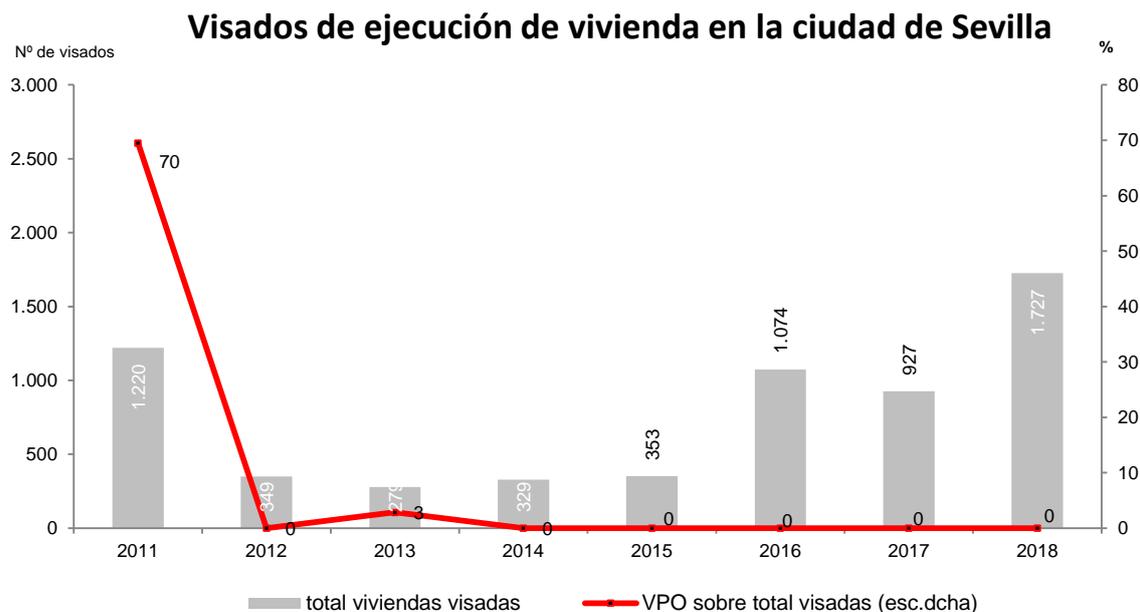
Una aproximación sobre el comportamiento que seguirá en próximos meses el mercado residencial se extrae de la información suministrada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS). Según este organismo, a lo largo de 2018 se visaron en la ciudad de Sevilla 2002 viviendas, 1075 visados más que los registrados el año anterior.

Atendiendo a la tipología de vivienda, el aumento que se observa en la capital hispalense procede exclusivamente del mayor registro que se contabiliza en la vivienda libre. De esta forma, los 2002 visados de esta categoría en 2018 suponen un aumento de 1075 sobre las viviendas libres visadas un año antes. Los visados de ejecución de la vivienda protegida siguen siendo nulos. Según lo anterior, la VPO ha perdido todo protagonismo en el actual modelo del mercado residencial local de nueva construcción, lo que viene ocurriendo desde 2012.

Esta tendencia seguida por las viviendas visadas de la ciudad de Sevilla muestra un comportamiento similar en la provincia, esto es, aumento de los visados de la vivienda libre y disminución en la VPO.

Visados de ejecución de obra en Sevilla								
	2016		2017		2018		% variación interanual 17/18	
	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia
Viviendas de Protección Oficial	0	22	0	539	0	89		-83,5
Viviendas Libres	1.074	2.856	927	3.960	2.002	4.796	116,0	21,1
Viviendas Nueva Planta	735	2.192	575	3.142	1.407	3.683	144,7	17,2
Viviendas Rehabilitadas	339	664	352	818	595	1.113	69,0	36,1
Total Visados	1.074	2.878	927	4.499	2.002	4.885	116,0	8,6

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)



Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)

Así, las viviendas visadas en 2018 presentan una superficie media de 157,7 m², por debajo de los 236,9 m² que disponía en términos medio en 2017.

Superficie de los visados de ejecución de obra en Sevilla								
	2016		2017		2018		% variación interanual 17/18	
	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia	Municipio	Provincia
Nº de visados	1.074	2.878	927	4.411	1.727	4.251	86,3	-3,6
Superficie (m ²)	149.849	196.884	219.643	618.925	272.323	924.194	24,0	49,3
Superficie media	139,5	68,4	236,9	140,3	157,7	217,4	-33,4	54,9

Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS)

Una aproximación sobre el comportamiento seguido por el sector de la construcción se extrae de la información suministrada por los colegios provinciales de aparejadores y arquitectos técnicos al Ministerio de Fomento en cuanto a los visados de dirección de obra y a las certificaciones de fin de obra.

Según este organismo, a lo largo del año 2018 el número de viviendas visadas de dirección de obra fue de 1427, un 83,9% más que en 2017. Según el tipo de obra, las de obra nueva fueron 1.232 (108,1%), y las de ampliación y/o reforma 195 (6%).

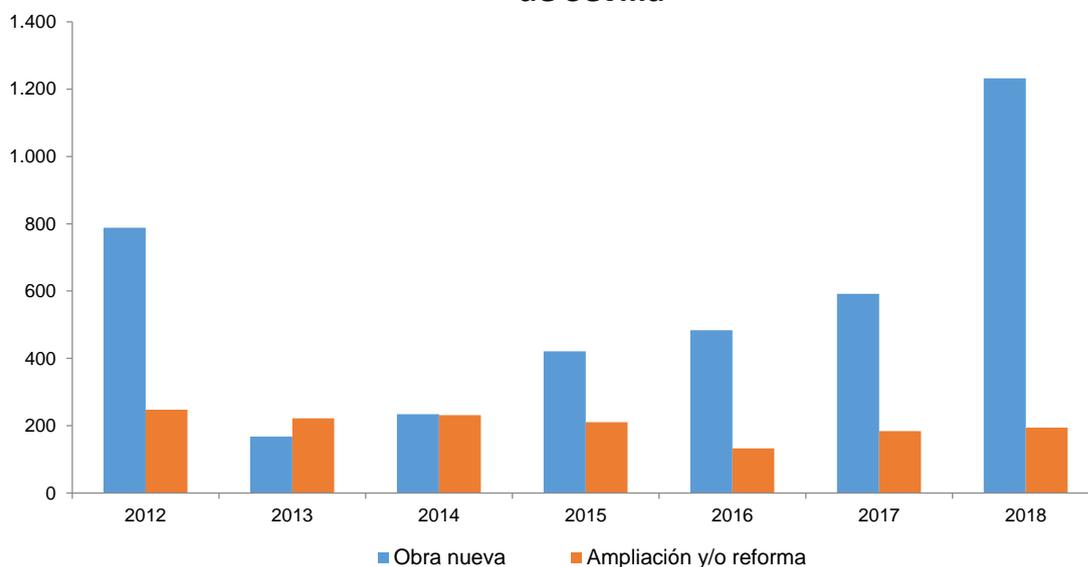
En la provincia, en cambio, las viviendas visadas de dirección de obras aumentaron un 19,2% respecto a 2017. Según el tipo de obra, siguiendo la misma tendencia que en la ciudad, las de obra nueva subieron un 20,5%, y las de ampliación y/o reforma subieron un 13,1%.

Número de viviendas visadas de dirección de obra en Sevilla

	2015		2016		2017		2018		% variación interanual 17/18	
	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia
Obra nueva	421	899	484	1.424	592	2.410	1.232	2.905	108,1	20,5
Ampliación y/o reforma	211	601	133	455	184	510	195	577	6,0	13,1
Total viviendas visadas	632	1.500	617	1.879	776	2.920	1.427	3.482	83,9	19,2

Fuente: Ministerio de Fomento

Número de viviendas visadas de dirección de obra en la Ciudad de Sevilla



Fuente: Ministerio de Fomento

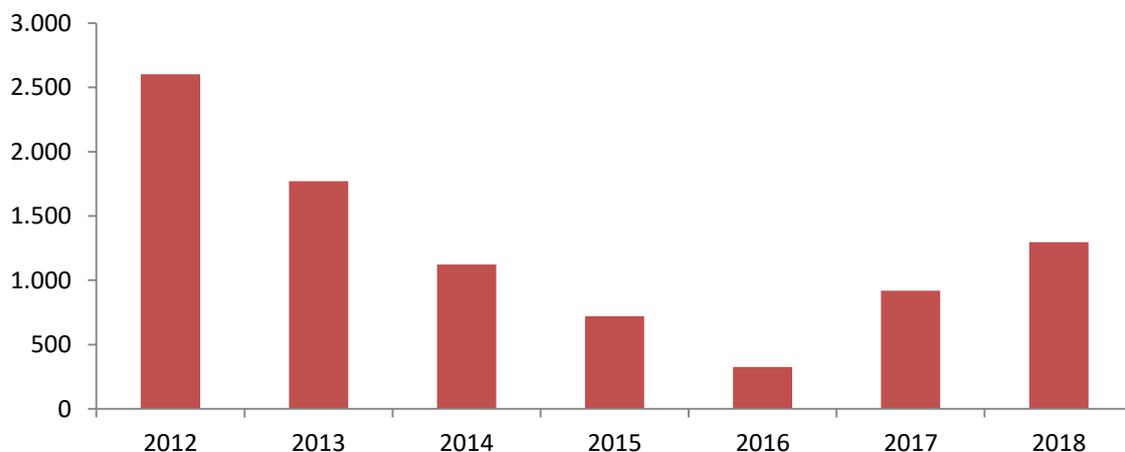
En 2018 el número de viviendas certificadas de final de obra fue de 1.296, un 40,9% más que en 2017. En la provincia la subida fue de un 20,6%. En 2018 la Ciudad de Sevilla alcanza el 10,9% del número de viviendas certificadas de final de obra del total de Andalucía, y la provincia el 22,5%.

Número de viviendas certificadas de final de obra en Sevilla

2015		2016		2017		2018		% variación interanual 17/18	
Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia	Ciudad	Provincia
721	1.293	325	988	920	2.214	1.296	2.670	40,9	20,6

Fuente: Ministerio de Fomento

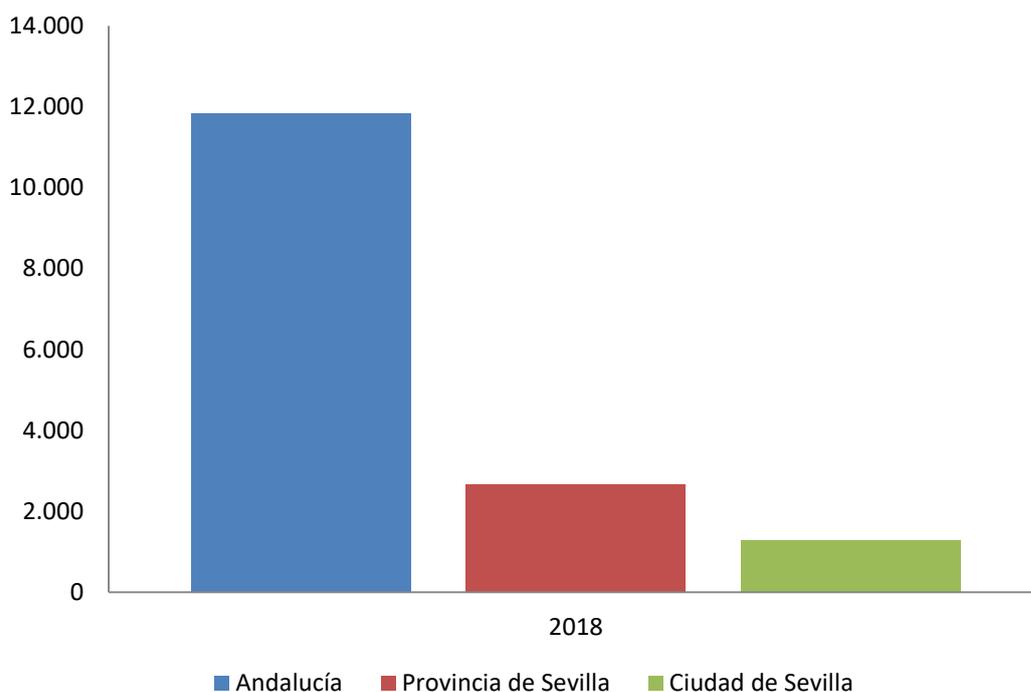
Número de viviendas certificadas de final de obra en la Ciudad de Sevilla



Fuente: Ministerio de Fomento

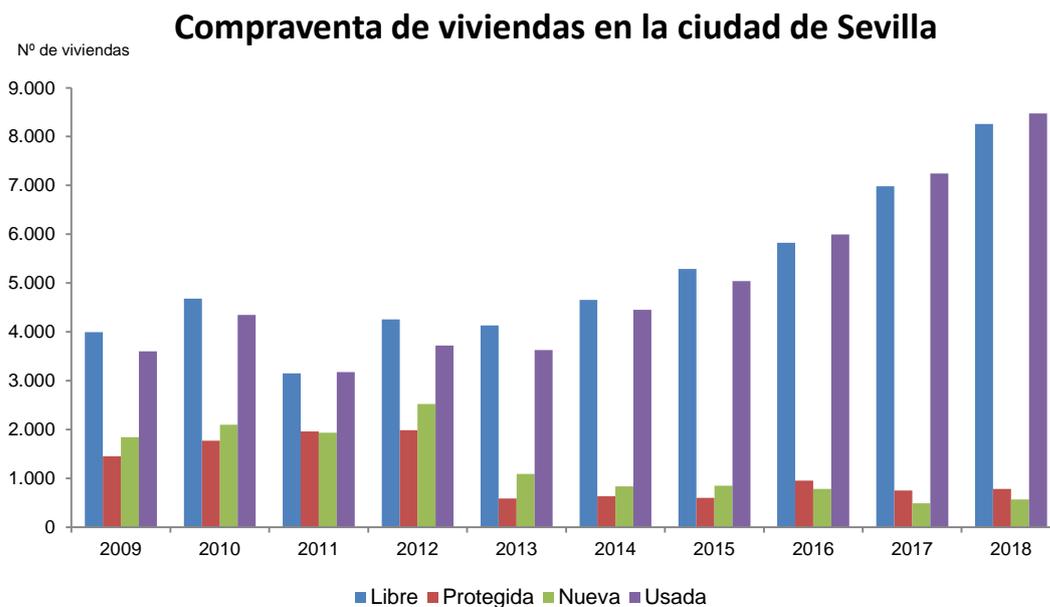
La mejora de la actividad del sector de la construcción también tiene su reflejo en el empleo. Los datos facilitados por la Tesorería General de la Seguridad Social para la ciudad de Sevilla presentan valores positivos después de años con valores negativos. Así, las 13.044 afiliaciones de trabajadores en este sector sitúa la tasa interanual en un 13%.

Número de viviendas certificadas de final de obra



Fuente: Ministerio de fomento

Para continuar el análisis del sector es necesario conocer el comportamiento de los indicadores del lado de la demanda. En cuanto a las transacciones inmobiliarias llevadas a cabo en el último trimestre del año en la ciudad de Sevilla, los datos aportados por el Ministerio de Fomento apuntan un aumento interanual de las mismas del 9%, al haberse contabilizado un total de 2.197 actos de compraventa, 81 más que en el mismo periodo de 2017.



Fuente: Ministerio de Fomento

El 5,3% de estas transacciones lo fueron sobre viviendas nuevas, que con un total de 116 supone un crecimiento interanual del 0,9%, mientras que los 2.081 actos de compraventa de viviendas de segunda mano suponen un aumento con respecto al año anterior, situando su tasa en el 9,5%.

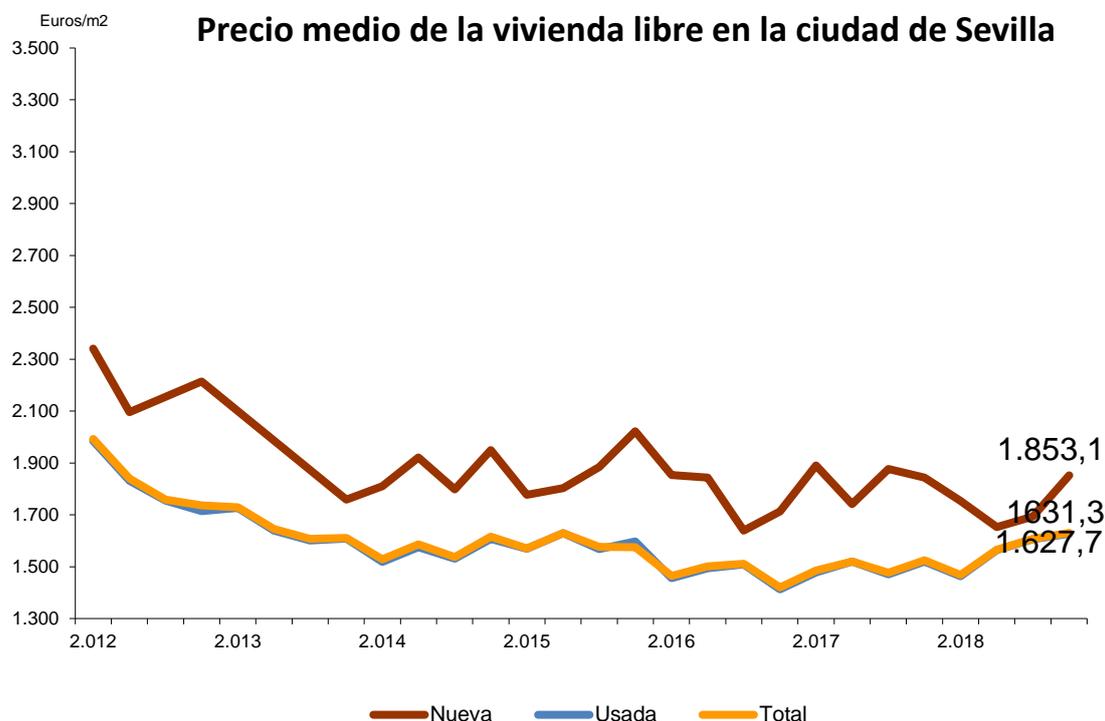
A nivel local se produce un incremento interanual de las transacciones sobre viviendas nuevas, al igual que en el resto de ámbitos geográficos de referencia siendo para la provincia (3%), Andalucía (42,3%) y España (23,6%). El aumento interanual de las operaciones sobre viviendas usadas, resulta menos acusado que en el ámbito geográficos provincial (16,5%), y más acusado que en los ámbitos de Andalucía (5,4%) y España (4,1%).

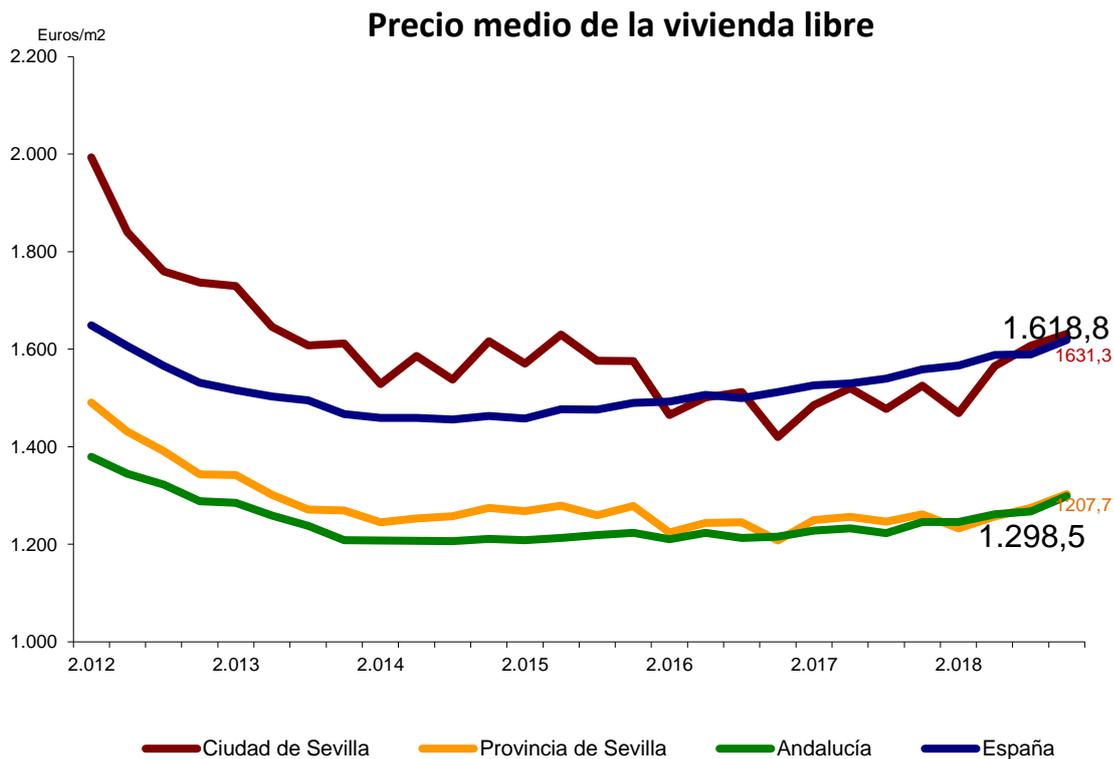
Con respecto al global del año, 2018 cierra con un aumento en el total de transacciones en la ciudad de Sevilla. En total, ascienden a 9.038 operaciones, lo que supone con respecto a 2017 una subida del 16,9%. Mientras suben un 16% los actos de compraventa de viviendas nuevas, de los que se contabilizan 565, suben también, los efectuados sobre viviendas de segunda mano, que con un total de 8.473 que aumentan un 16,9%, representando éstos el 93,7% de las operaciones.

Construcción y mercado inmobiliario

El aumento en 2018 de las transacciones de vivienda nueva en la ciudad de Sevilla está en línea con el aumento registrado en la provincia donde las transacciones suben un 19,1%, como en la comunidad andaluza y en España, suben un 37,2 y un 13,3%, respectivamente. En cuanto a los actos de compraventa de vivienda de segunda mano, la tendencia es la misma que en la vivienda nueva con una subida del 16,9%, ya que se producen subidas en todos los ámbitos territoriales, aunque de cuantías variables a la de la ciudad de Sevilla, destacando la provincia donde sube el 22,2%.

En cuanto al precio de la vivienda libre en la ciudad de Sevilla registra para el cuarto trimestre un ascenso del 6,9%. Este aumento es superior al resto de los ámbitos geográficos de referencia. En la considerada como usada, con más de dos años de antigüedad, su precio se sitúa en 1.627,7€/m², (107,5 euros más que en el mismo trimestre del año anterior), y en la nueva, se registra un importe de 1.853,1€/m², (9 euros más que en el mismo periodo de 2017). Esta subida superior al resto de los ámbitos geográficos de referencia, excepto la provincia donde la tendencia es la contraria con una disminución del 0,2%.



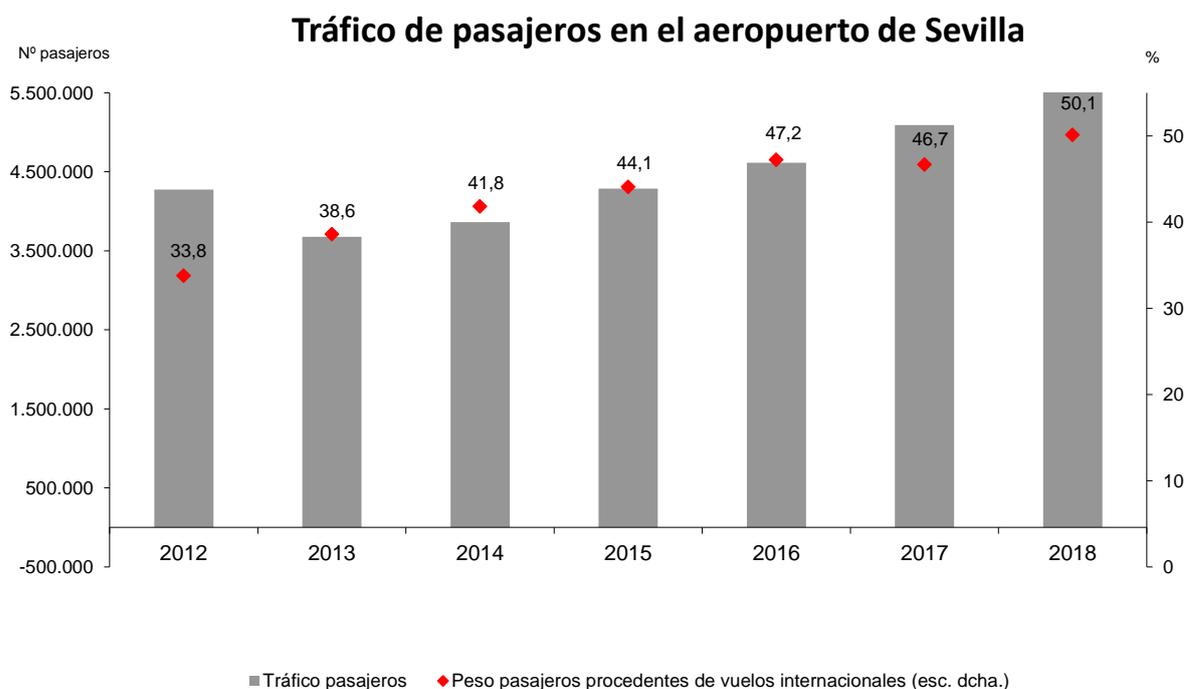


Si nos fijamos en las licitaciones tramitadas, según datos facilitados por Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla el número de licencias solicitadas ascendió a 3.308 mientras que las licencias tramitadas (otorgadas) ascendieron para este año a 1.379. En cuanto al peso de la provincia en la inversión de Andalucía asciende al 11,4%, algo menor al año anterior.

Transporte y comunicaciones

Transporte y comunicaciones

Si nos fijamos en el detalle de lo ocurrido en el sector transporte, según los datos facilitados por el Ministerio de Fomento para el Aeropuerto de San Pablo, desde una visión del acumulado del año, al cierre de 2018 se habían registrado 6.362.000 pasajeros, lo que supone un crecimiento respecto a 2017 del 25%, variación superior a la observada en el tráfico del conjunto de aeropuertos de España, 5,9%. Este dato se debe tanto a la afluencia de viajeros nacionales, cuya tasa de variación interanual fue del 16,9%, como, en menor medida, a la afluencia de viajeros extranjeros, que subió el 34,2%. Del total de viajeros llegados a San Pablo, la cifra de los procedentes del interior del país es de 3.173.414, que representa el 49,9% del cómputo global; por otra parte, son 3.188.586 los pasajeros llegados desde el extranjero, suponiendo el 50,1% de la distribución total.



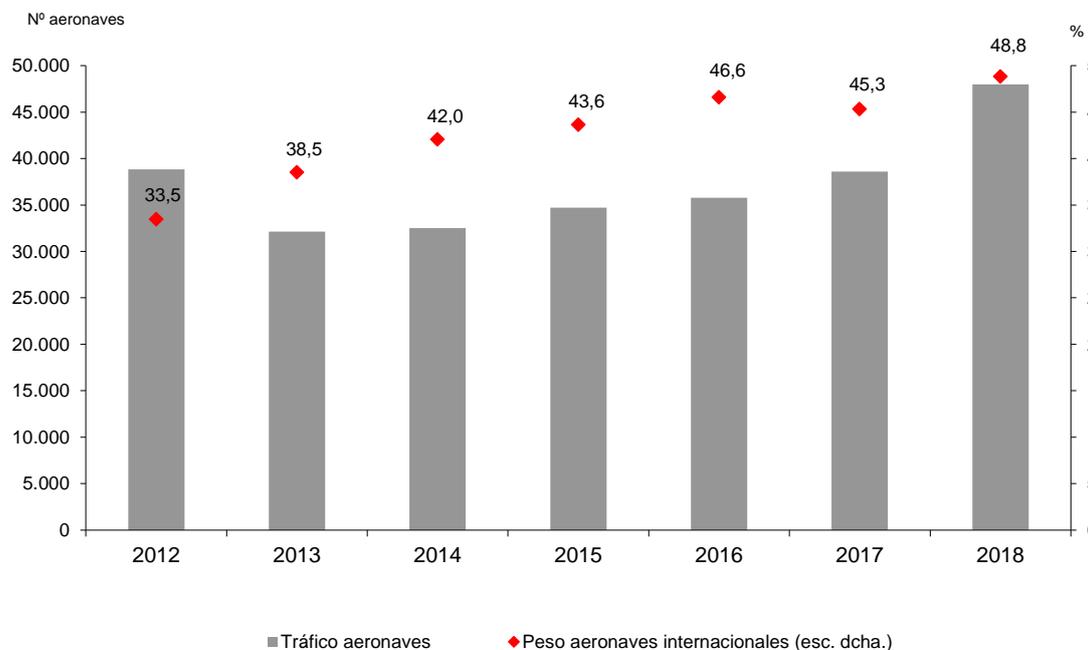
Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Actividad en el aeropuerto de Sevilla			
	2017	2018	% Var.17-18
Transporte de pasajeros (nº de pasajeros)	5.091.205	6.362.000	25,0
Nacional	2.714.934	3.173.414	16,9
Internacional	2.376.271	3.188.586	34,2
Tráfico aeronaves	38.586	47.979	24,3
Nacional	21.106	24.561	16,4
Internacional	17.480	23.418	34,0
Transporte de mercancías (toneladas)	10.709	12.517	16,9
Nacional	8.146	9.969	22,4
Internacional	2.563	2.548	-0,6

Fuente: AENA

Desde otro punto de vista, en el balance del acumulado del año del tráfico de aeronaves que tomaron tierra en el Aeropuerto de Sevilla se contabilizaron 47.979 aeronaves, lo que supone un crecimiento del 24,3% con respecto a 2017. El 48,8% de éstas son nacionales, que aumentan un 16,4%. Las procedentes del extranjero, que ascienden a 23.418 aeronaves, crecen un 34% respecto al año anterior.

Tráfico de aeronaves en el aeropuerto de Sevilla

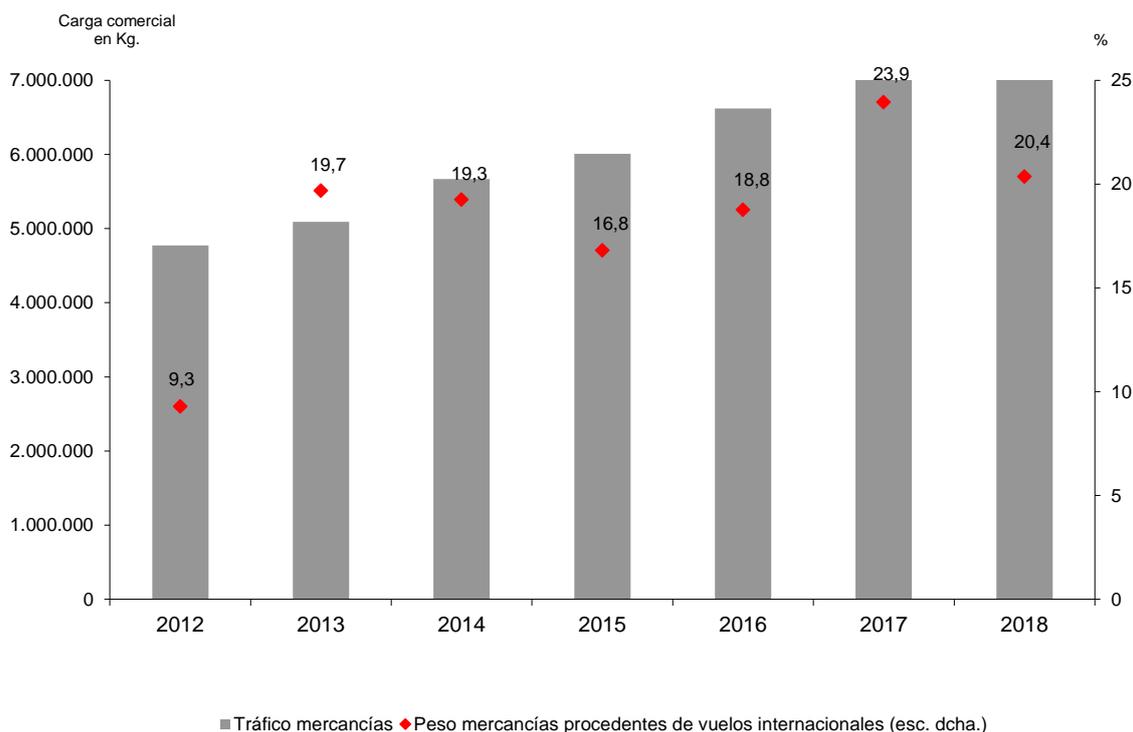


Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Transporte y comunicaciones

Por último, en el análisis del acumulado del año del volumen de mercancías transportadas por esta vía, se aprecian ascensos en ambos orígenes. Así, el volumen total de mercancías, que ascendió en 2018 a 12.517 toneladas, aumenta con respecto a 2017 un 16,9%, debido tanto al comportamiento observado en el tráfico de mercancías nacional (22,4%), como de las mercancías con origen en el extranjero, que representan el 20% del total, que disminuyen un 0,6%.

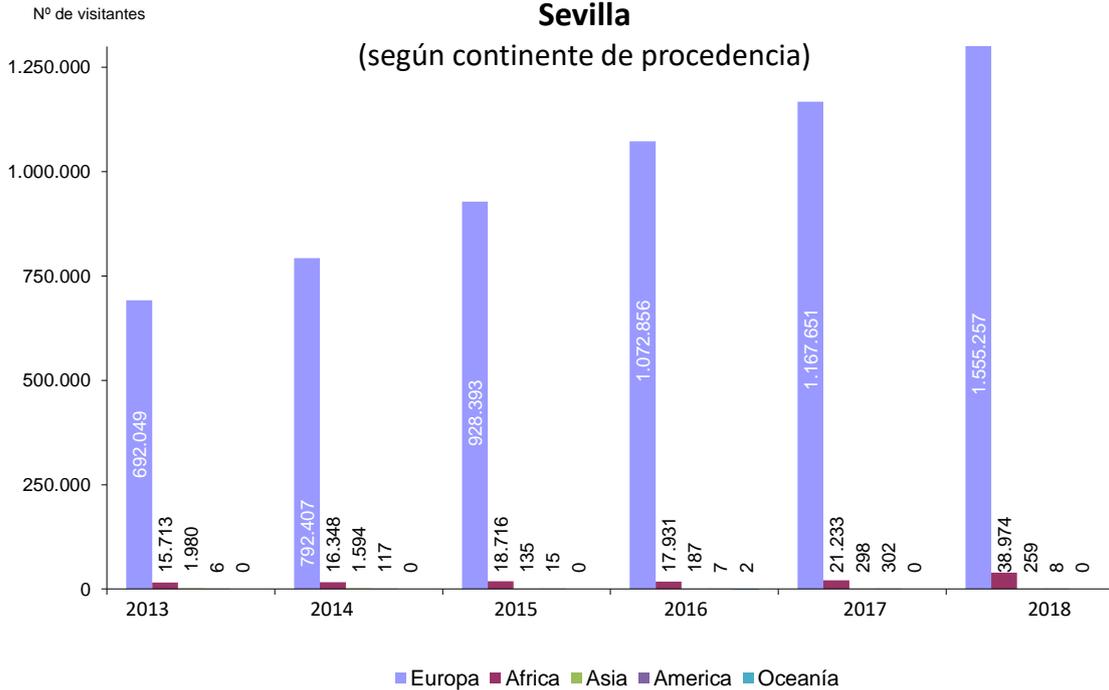
Tráfico de mercancías en el aeropuerto de Sevilla



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de AENA

Respecto al acumulado de visitantes llegados en tráfico comercial al aeropuerto de Sevilla, según el continente de procedencia, destaca la subida general de viajeros procedentes de los diferentes continentes. Así destacan los procedentes de Europa que ascienden a 1.555.257 viajeros, lo que supone un incremento de 33%; Los procedentes de África con un 83%; y los procedentes de Asia con una bajada de 13%.

Visitantes Llegados en tráfico comercial al aeropuerto de Sevilla



Fuente: Aena, elaboración propia

A continuación se aborda el análisis del tráfico registrado en el Puerto de Sevilla a partir de los datos facilitados por la Autoridad Portuaria de Sevilla.

Actividad en el Puerto de Sevilla			
	2017	2018	%. Var.17-18
Buques facturados (número)	1.030	1.016	-1,4
Graneles líquidos (t.m.)	422.753	269.016	-36,4
Graneles sólidos (t.m.)	2.201.621	2.171.396	-1,4
Mercancía general (t.m.)	1.901.287	1.973.231	3,8
Total mercancías (t.m.)	4.525.661	4.413.643	-2,5
Número de Teus	105.566	138.130	30,8
Número de Pasajeros	87.111	17.753	-79,6

Fuente: Autoridad Portuaria de Sevilla

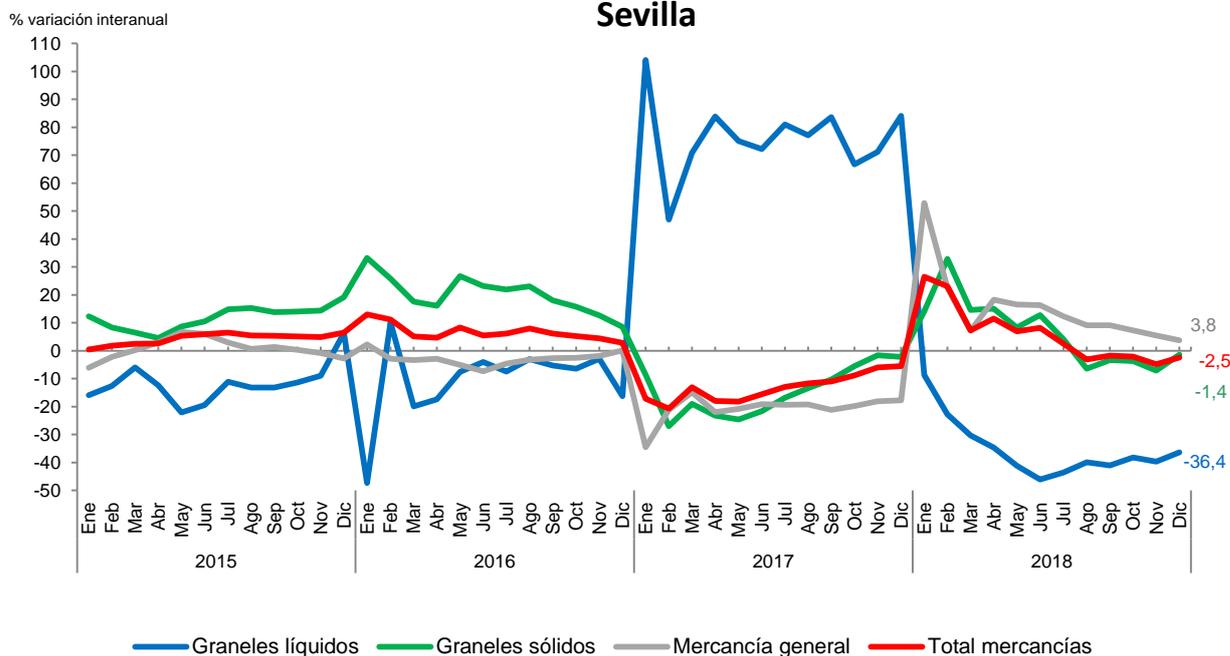
Referente al número de pasajeros llegados en cruceros, en el puerto de Sevilla, en 2018 se recibieron 15.309 pasajeros, con 77 escalas producidas, lo que supone un decrecimiento del 36% y 3,8% respectivamente, por debajo de lo registrado en 2017. Siendo el mes de abril y el de octubre el de más número de pasajeros y escalas.

CRUCEROS en el Puerto de Sevilla			
	2017	2018	% Var.17-18
PASAJEROS	23.916	15.309	-36,0
ESCALAS	80	77	-3,8

Fuente: Autoridad Portuaria de Sevilla

Durante 2018 el total de mercancías transportadas por esta vía alcanzó un volumen de 4.413.643 toneladas métricas, implicando con ello una bajada interanual del -2,5%. La caída de los graneles líquidos, que es del -36,4%, y de los graneles sólidos del -1,4%. Registra subidas las mercancías en general con un 3,8%. De igual forma registran descensos el número de buques facturados con un -1,4% menos que el año anterior, y el número de pasajeros. El número de contenedores desciende en 2018 un 27,3%.

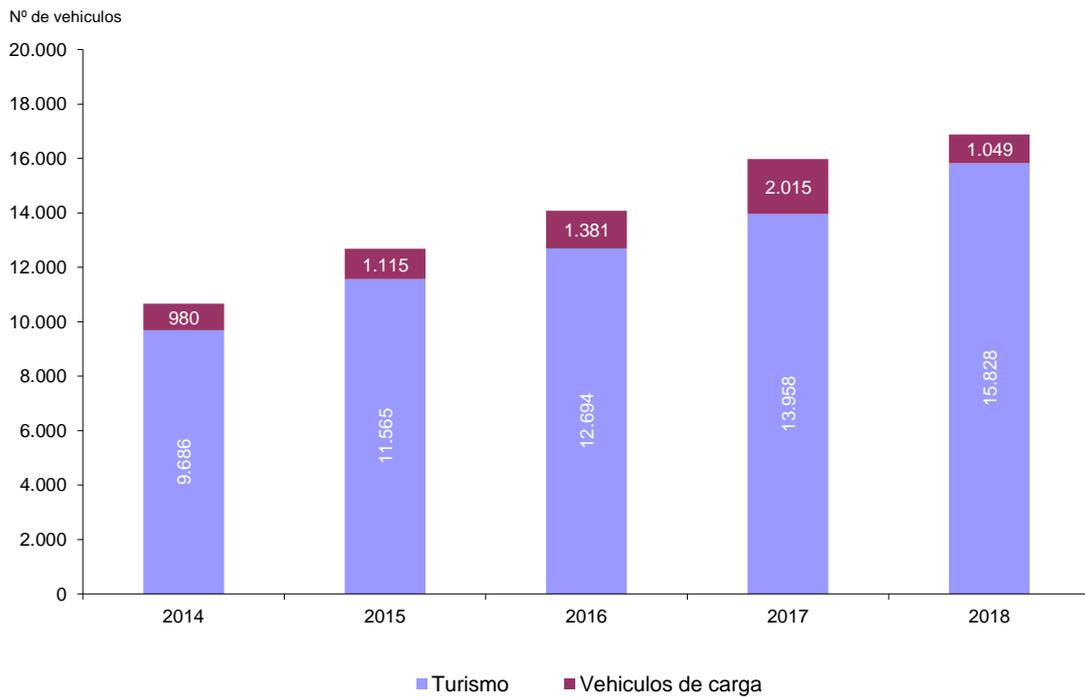
Variación interanual del volumen de mercancías en el Puerto de Sevilla



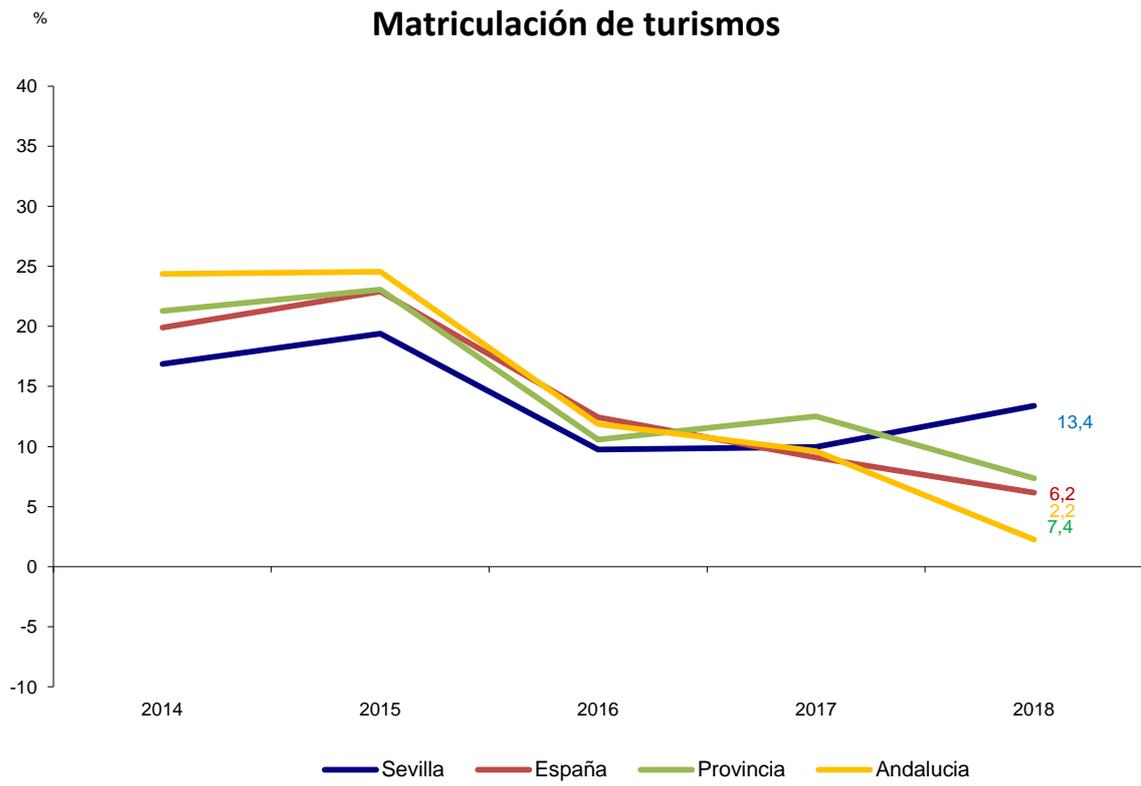
Fuente: Autoridad Portuaria de Sevilla

Otro indicador de demanda interna, la matriculación de vehículos, refleja para este sector un ascenso de las ventas en el año 2018. Así, el número de matriculaciones de turismos registradas en la ciudad de Sevilla en 2018 fue de 15.828, un 13% más que en 2017, por encima de lo registrado en el conjunto de España (6,2%). Mientras, la matriculación de vehículos de carga (camiones, furgonetas y tractores industriales, por lo que podría considerarse un indicador de inversión) tuvieron un descenso del 2,2% en la ciudad, por debajo del 11% de crecimiento correspondiente al agregado nacional.

Vehículos matriculados en la ciudad de Sevilla



Fuente: Dirección General de Tráfico, elaboración propia



Fuente: Dirección General de Tráfico. Ayto. Sevilla. Agencia tributaria. Elaboración propia

Dictamen

El Consejo Económico y Social de Sevilla (CESS), de conformidad con las competencias atribuidas por su Reglamento en el artículo 5.f), previo análisis y tramitación de la Comisión de trabajo de Economía, Empleo, Desarrollo y Sostenibilidad, de acuerdo con el artículo 17.1 b), en sus reuniones celebradas los días 6, 14 y 26 de febrero y los días 6 y 11 de marzo de 2020, dando traslado a la Comisión Permanente, que elevó al Pleno del Consejo Económico y Social, **aprobó en sesión ordinaria del día 24 de junio de 2020**, el siguiente

D i c t a m e n

ANTECEDENTES

Según el artículo 5.f) del Reglamento son funciones del Consejo elaborar el Informe Socioeconómico anual del Municipio de Sevilla y emitir el dictamen correspondiente, y con tal fin, se encomienda por el artículo 17.1.b) la responsabilidad de elaborar el proyecto del Informe Socioeconómico a la comisión de trabajo permanente de Economía, Empleo, Desarrollo y Sostenibilidad.

La citada Comisión de Trabajo se reunió los días 6, 14 y 26 de febrero y los días 6 y 11 de marzo de 2020, a cuyas reuniones asistieron por el Grupo Primero D. Carlos Carreño Guijarro, actuando en calidad de presidente de la misma, D. Diego Carlos García Cebrián , D. Álvaro García Cocero y Dña. María Iglesias Domínguez, por el Grupo Segundo D. Antonio López Balbuena y D^a. María Eugenia Millán Zamorano, por el Grupo Tercero D. Manuel J. Porrás Sánchez, D. José M^a. Algora Jiménez y D. Manuel Jiménez Algora contando con la participación de la Presidenta del CESS, D^a Milagro Martín López, con el fin de elaborar el correspondiente dictamen sobre el Informe Socioeconómico de la ciudad de Sevilla 2018, que **se presentó ante el Pleno el 24 de junio de 2020**.

VALORACIONES

Un año más el Consejo Económico y Social realiza el Informe Socioeconómico de Sevilla 2018. Al igual que ocurriera el pasado año, las circunstancias hacen que el estudio se deba presentar en el primer trimestre de 2020 y no durante el año 2019, que hubiera sido lo deseable.

La dificultad de encontrar datos desagregados a nivel local y el hecho de que determinados datos, que consideramos fundamentales, no se publiquen hasta el último trimestre del año o incluso principios de éste, hace que el análisis de la realidad social y económica de la Sevilla de 2018 tenga que posponerse a estas fechas.

No obstante, desde este CESS vamos a intentar buscar nuevas fuentes primarias de información, de cara al próximo informe, para profundizar en determinados aspectos que ya se recogen y analizar otros nuevos con el fin de enriquecer este estudio.

Todo ello hace que seamos cautos a la hora de valorar las conclusiones del mismo, ya que la imagen que se refleja en el estudio es una fotografía de ese año, que puede no corresponder, en algunos aspectos, con la realidad y los datos de este año que estamos comenzando.

VALORACIONES

Como en años anteriores y para que sirvan de precedente a la valoración del Consejo Económico y Social, resaltaremos aquellos datos más relevantes de cada uno de los capítulos que configuran el Estudio.

Población.

Si atendemos a los datos del Padrón Continuo publicado por el INE, la población residente en Sevilla, a 1 de enero de 2018, se cifra en 688.711 personas, 723 personas menos respecto al año anterior (-0,1%).

Sumamos un año más, y son ya ocho los años continuados en los que la población municipal muestra un descenso en términos interanuales, mientras que a nivel nacional, autonómico y provincial se mantiene estable o incluso aumenta ligeramente.

Según los datos proporcionados por el *Proyecto Europeo UrbanAudit* referente a las áreas urbanas funcionales (A.U.F.), esto es, una ciudad y los municipios que forman su entorno funcional, Sevilla tiene un área funcional en 2018 de 1.545.862 habitantes, 0,1% habitantes más respecto a 2017.

Por **sexo**, se mantiene el mismo porcentaje que el año anterior, el 52,5% son mujeres y el 47,5% son hombres, siendo esta proporción también similar en el resto de ámbitos analizados.

En cuanto a la **población extranjera** empadronada, y al igual que en años pasados, muestra una mayoría femenina (53,5%) respecto a la masculina (46,5%).

En su análisis por **edades**, los datos varían con respecto al pasado año, así el mayor porcentaje de población se encuentra entre los 40 - 44 años (siendo el grupo mayoritario el pasado año el de 35-39 años). Destacamos que hay un mayor índice de población femenina desde los 25 (en 2017 la diferenciación se observaba desde los 30 años). Se mantiene que en el tramo de edad más avanzada, el número de las mujeres aumenta, lo que confirma un año más, una mayor supervivencia de las mismas.

Es de destacar que en los otros ámbitos analizados, los tramos de edad a partir de los cuales se observa una mayor presencia femenina, difieren unos de otros.

El tramo de 65 años y más es el único que crece, por lo que se mantiene un progresivo envejecimiento de la población.

En cuanto a la **procedencia** de la población, los residentes extranjeros, por primera vez desde 2013, aumentan un 6,3%. Esta subida también se produce en los ámbitos provincial, autonómico y nacional.

Destacamos también el desglose del análisis de la **población por distritos**. Así al igual que el pasado año, los distritos de Este-Alcosa-Torreblanca y Cerro-Amate son los que cuentan con mayor número de personas empadronadas, mientras que los Remedios y Bellavista-La Palmera los que menos. Los distritos Sur y Casco Antiguo son los que mayor bajada de población han experimentado.

También se mantiene que los distritos Macarena y Casco Antiguo son los que cuentan con mayor población extranjera (12% y 15%), mientras que los distritos con menos extranjeros son Norte y Este-Alcosa-Torreblanca (5%, en ambos).

En 2018 se produjeron 5.713 **nacimientos**, continuando con la bajada que ya se produjo en 2017, tras el aumento en el año 2016, y sitúa la tasa de variación interanual en el -3,3%. Si atendemos a las **defunciones**, 6.126, éstas sí descienden con respecto al año pasado, lo que supone un descenso del 1,6%. Por todo ello el crecimiento vegetativo de Sevilla continúa en signo negativo y se sitúa en -413 personas con una tasa bruta de crecimiento vegetativo de - 0,6 por 1.000.

Por distritos, se mantienen los mismos barrios con el **crecimiento vegetativo** positivo, Macarena-Norte, Este y Bellavista-La Palmera.

Si atendemos a las migraciones, el saldo en 2018, al igual que en 2017, fue positivo y se situó en 4.652 personas, más del doble que en 2017 (2.298 personas). En términos interanuales aumenta tanto la inmigración (15,4%) como la emigración (3,6%).

Conclusiones sobre este capítulo: Desde hace ocho años, Sevilla sigue perdiendo población y, poco a poco, vamos alejándonos de la cifra de los 700.000 habitantes. Hay quien puede pensar que este dato no es importante pero desde este CESS, como ya ha expuesto en anteriores informes, consideramos necesario hacer hincapié en políticas de captación de población. Un aumento en la población conlleva mayores ingresos, tanto propios como del resto de administraciones, así como un incremento en las inversiones y por tanto en la mejora de nuestro tejido productivo y en el empleo.

No dudamos que desde el Ayuntamiento se están activando medidas como el Plan Municipal de la Vivienda, aprobado en 2018 y las más de 1.000 viviendas de VPO que se contemplan en dicho plan, que repercutirán de forma positiva en la captación de población. Pero tal y como avanzábamos en el informe el año pasado, se hace necesario complementar con otro tipo de medidas que eviten que Sevilla siga perdiendo población en beneficio de otras poblaciones, especialmente aquellas limítrofes de las que provienen cada vez más personas que trabajan en la ciudad, son usuarias de muchos servicios municipales pero están censadas fuera, como podemos observar en los datos de la A.U.F., que aumenta un 0,1% con respecto al año anterior.

Desde este CESS se aconseja también realizar una campaña de empadronamiento para poder identificar a la población flotante que reside en la ciudad y que no está censada.

Se mantiene el progresivo envejecimiento de la población, que además se refleja de forma diferente en función de los distritos. Por ello hay que tener en cuenta este dato, a la hora de realizar una planificación adecuada de los servicios públicos, en función del distrito en el que nos encontremos (urbanismo, vivienda, servicios sanitarios y sociales, dependencia, etcétera).

Desde este Consejo entendemos que todas estas cuestiones, así como el plantear soluciones a los problemas que existen en los barrios más desfavorecidos de la ciudad, podrán ser objeto de propuestas a través del Plan Estratégico de Sevilla 2030 y las líneas de trabajo que de él se deriven así como a través del Plan Local de Intervención en Zonas Desfavorecidas del Área de Bienestar Social y Empleo.

Turismo.

Un año más los datos del sector del turismo han aumentado aunque con incrementos inferiores a los alcanzados en el ámbito nacional.

En relación a los **establecimientos hoteleros**, en el lado de la demanda, el número de visitantes ascendió a 2.677.033 turistas, un 2,3% más que el año anterior, como consecuencia tanto del incremento de la demanda externa principalmente, como en menor medida del incremento de la demanda interna.

También las pernoctaciones han aumentado un 5,8% (5.677.033 pernoctaciones) y la estancia media del acumulado durante 2018 se mantiene igual que el pasado año, 2 días, estando por debajo de la media nacional (3,23 días) y de la media andaluza (2,83 días).

Si atendemos al lado de la oferta, Sevilla cuenta con 22.158 plazas hoteleras, lo que supone un incremento del 2,6% con respecto al año anterior y 219 establecimientos abiertos, 7 más que en 2017 y un aumento del grado de ocupación que se sitúa en un 67,15%.

Si atendemos a los datos sobre **apartamentos turísticos**, éstos no dejan de crecer. Así los turistas que se alojan en este tipo de establecimiento aumentaron un 15,2% con

respecto al 2017, hasta alcanzar los 328.992 turistas, subida superior a la registrada en otros ámbitos analizados. Estos incrementos se producen tanto por la demanda interna como por la externa. El número de plazas en alojamientos turísticos, se sitúa en 4.433 plazas, 527 plazas más que el pasado año y se distribuyen en 1.235 apartamentos, 112 más que en 2016.

La suma de los visitantes en hoteles y en apartamentos turísticos asciende a 3.006.025 personas, un 89% en hoteles y un 11% en apartamentos. No obstante, a estos datos habría que sumar todos aquellos turistas que se alojan en viviendas de uso turístico ilegales.

Destacamos como dato significativo que el gasto medio diario del turista vuelve a bajar este año y se sitúa en 76,14€, 3,18€ menos que en 2017.

Conclusiones sobre este capítulo. Desde este Consejo seguimos insistiendo en la importancia de establecer una estrategia sólida en esta materia donde todas las administraciones, autonómica, provincial y local, trabajen en una misma dirección. Esperemos que el “Pacto Local por el Turismo” sea lo antes posible una realidad en la que los agentes económicos y sociales podamos participar de una forma activa y continuada para determinar qué es lo más adecuado para nuestra Ciudad.

En esta estrategia que hay que desarrollar, debemos buscar el equilibrio de todos los intereses, muchas veces contradictorios, que rodean al turismo, empresariales, laborales, públicos y vecinales. Somos conscientes que el turismo es uno de los motores económicos de Sevilla y como tal, los resultados del mismo deben repercutir en todos y tener su reflejo, en la actividad empresarial, en el empleo de calidad, el respeto de determinados espacios públicos, así como evitar la elevación excesiva de las rentas de alquiler en determinadas zonas como consecuencia del incremento de las viviendas de uso turístico.

Desde el CESS también consideramos imprescindible establecer medidas efectivas que luchen contra las viviendas de uso turístico ilegales, aumentando las actuaciones de control con los medios necesarios para ello.

Sevilla debe incluir necesariamente una oferta turística cada vez más completa donde la ciudad se convierta en epicentro de los paquetes turísticos, en lugar de destino de un día. Para ello, las administraciones deben invertir y promocionar nuestra ciudad, dentro y fuera de España, al mismo tiempo que se sigue impulsando el turismo congresual. Todo ello sin repercutir en las partidas presupuestarias que afectan a la cohesión social y territorial de la Ciudad.

Solo así conseguiremos aumentar la estancia media del visitante, estancada en los dos días, e incrementar el gasto medio en la ciudad, que ha vuelto a descender este año, así como reducir la estacionalidad.

Todas estas medidas pueden contribuir a que Sevilla conserve su idiosincrasia propia, con un turismo sostenible en el tiempo y compatible con la vida en la Ciudad, especialmente en el casco histórico.

Dinámica empresarial

Según los datos del Directorio de Empresas y Establecimientos con Actividad Económica en Andalucía, el número de empresas a fecha de 1 de enero de 2018 ascendía a 45.206, lo que supone un descenso con respecto al 2017 del 3,5% (46.844 en 2017). Sin embargo en la provincia y en Andalucía sí ha aumentado con respecto al año anterior.

Si atendemos al tamaño de las empresas, según el número de trabajadores, el 97,3% de las empresas tienen menos de 20 asalariados. Aumentan las empresas de 100 a 249 trabajadores un 7,55% y por el contrario descienden las empresas sin asalariados un 5,67%, pasando de 29.408 trabajadores a 27.742 y las de 1 a 2 trabajadores (-3,44%).

Por sectores, el sector servicios concentra el 88,3% frente al 89,7% del año pasado. Por el contrario, industria y construcción aumentan un 8,78% y 11,05%.

En cuanto a la forma jurídica, la persona física sigue siendo la forma mayoritaria con un 49% del total, aunque desciende con respecto al 2017 (53,3%). Le sigue la sociedad limitada con un 39%, que sí aumenta, al igual que las sociedades cooperativas que se incrementan un 16,06% sobre el 2017.

Otra fuente consultada es la Agencia Tributaria de Sevilla. Según la A.T.S., el número de altas en el Impuesto sobre Actividades Económicas a fecha de 31 de diciembre de 2018 ascendía a 105.178, un aumento de 2,6% respecto a 2017.

Por sectores, al igual que el año pasado, destaca el crecimiento de las actividades artísticas con un 11,16% (aunque sólo suponen el 0,7%), seguida de la actividad empresarial ganadera, que aumenta un 10,1%. El número más alto de empresas, según la división del IAE lo encontramos en “Comercio, restaurante, hospedaje, reparaciones” con 29.753 altas.

Si atendemos a los datos de la Tesorería General de la Seguridad Social de diciembre de 2018, nos encontramos con 24.475, 266 personas afiliadas más que en 2017.

En cuanto a los empresarios individuales o autónomos, éstos se sitúan en 36.922 personas afiliadas, un 3,8% más que el pasado año.

Conclusiones sobre este capítulo: Destacamos la disminución del número de empresas con respecto al incremento que se produjo en 2017, mientras que en la provincia y en la comunidad autónoma han aumentado.

Ahora, más que nunca es necesario establecer medidas estratégicas para que las empresas puedan acometer mejor los retos que imponen los nuevos tiempos, la transformación digital, la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible, etc.

Seguimos insistiendo que es fundamental apostar por la reducción de los trámites administrativos y la eliminación de las trabas burocráticas, no solo en el momento de la creación de la empresa sino también en sus gestiones con las administraciones, sin

perjuicio del necesario control por parte de la administración. De igual forma es importante establecer medidas que faciliten la constitución y/o transformación de nuevas iniciativas empresariales, apoyar la sucesión empresarial, las empresas familiares, así como mecanismos expresamente dirigidos a reducir tasa de fracaso.

Este Consejo reitera la importancia de luchar contra la economía sumergida y el fraude en la contratación, que afecta a las empresas, a las personas trabajadoras y a los consumidores, y provoca un perjuicio para la propia administración municipal y las arcas públicas, ya que dejan de recaudar los impuestos correspondientes. Para ello sería necesario aumentar la labor inspectora y reforzar los equipos que están dedicados a este objetivo con fin de frenar aquellas actividades ilegales que perjudican la economía y al empleo de calidad.

Este Consejo es consciente que, un motor fundamental de la ciudad es el turismo y todos aquellos servicios que giran en torno al mismo. No obstante, consideramos que es fundamental impulsar otros sectores como el industrial, el aeronáutico, o el subsector agroalimentario.

Seguimos manteniendo que las inversiones en infraestructuras, como la terminación de la SE-40, la conexión por tren del aeropuerto de Sevilla con la ciudad, o las líneas de Metro son fundamentales para la Ciudad como se está poniendo de manifiesto en las mesas de trabajo del Plan Estratégico 2030.

También es necesario continuar con la labor de conservación y protección de los polígonos industriales. Hay que seguir impulsando inversiones en estos espacios con las necesarias partidas presupuestarias anuales. Pero si las inversiones son importantes, igual de necesarias son medidas en materia de movilidad sostenible y seguridad que faciliten el acceso del transporte pesado a estos espacios, y una mayor protección ante los robos, en muchas ocasiones violentos, que se sufren en los mismos. También es preciso una oferta de suelo industrial completa, accesible, con servicios complementarios, y transporte público que atraiga nuevas empresas y fidelice a las ya existentes. Sería aconsejable analizar el acceso a las zonas industriales, elaborando planes integrales, contando con los agentes económicos y sociales, que permitan la movilidad en estos espacios industriales.

Desde este Consejo, y atendiendo a las circunstancias actuales en el sector aeronáutico, sería necesario, en este momento crítico para su desarrollo a futuro, la unión de los agentes económicos, sociales y la administración para apostar por este sector y buscar medidas que garanticen la continuidad y el futuro del mismo.

Mercado de trabajo.

Según la Encuesta de Población Activa, Sevilla finalizó 2018 con 343.900 personas activas (un aumento del 1,9%, 6.500 personas más).

El número de ocupados se ha incrementado en 7.900 personas en relación con el último trimestre de 2017 (2,9%) hasta alcanzar los 282.600 ocupados aunque aún

estamos lejos de lograrlos datos del tercer trimestre de 2008 cuando se alcanzó el mayor número de ocupados, 312.600 ocupados (30.000 ocupados más). El incremento es inferior a los producidos en otros ámbitos. Por sexo, suben las mujeres un 1,8% y los hombres un 4%.

En cuanto a la población desempleada, ésta ha disminuido un 2,4% con respecto al cuarto trimestre de 2017 (61.300 personas). Disminución inferior a la que se ha producido en otros ámbitos. Destacamos el aumento en el número de mujeres paradas un 11,3%.

La tasa de paro se sitúa en el 17,82% de la población activa en el cuarto trimestre de 2017, lo que supone un descenso interanual de 0,78 puntos.

Por sexo la tasa en los hombres muestra un mejor comportamiento que la tasa en mujeres (15,54% - 20,14%).

Otro dato que analizamos es el paro en el mes de diciembre de 2018. Según el Servicio Público de Empleo Estatal el paro se situó en 68.434 personas, 4.245 personas menos que en diciembre de 2017 (-5,8%). Desde la perspectiva de género, el descenso del paro ha sido mayor en los hombres (-9%) que en las mujeres (-3,5%), por lo que el colectivo femenino sigue siendo el más numeroso, un 58,4% del total.

Los descensos se observan en todos los sectores económicos, destacando la bajada en construcción (11,7%), sin empleo anterior (11,5%) y en industria (7%). El sector servicios sigue concentrando el mayor número de desempleados (71,8%).

Con respecto a la edad, como ya viene ocurriendo en años anteriores, el descenso se produce en todos los tramos, destacando el colectivo de menores de 25 años, que disminuye un 21,3%.

Según el nivel formativo, el paro también ha disminuido en todos los grupos salvo el de las personas con estudios primarios incompletos. Nos sigue preocupando el grupo de parados de larga duración (49,8% del total), si bien ha disminuido un 8,1% con respecto al año anterior.

Al igual que el año pasado, por oficinas del SEPE, el paro ha descendido en términos interanuales en todas las oficinas, encontrándose la mayor bajada en la oficina Triana, Centro, Macarena y Cruz Roja.

En cuanto a la contratación, en 2018 se formalizaron 431.684 contratos, un 6,7% más respecto 2017. Los contratos indefinidos subieron un 21,5% y los temporales un 5,4%. Los contratos indefinidos representan el 7,2% de los contratos formalizados, un punto por encima del pasado año, y los temporales el 92,8%.

Se produce un aumento más acusado en la contratación femenina que en la masculina (7% frente al 6,6%).

El sector servicio representa más del 84% de las contrataciones y aumenta un 8,6%. Sin embargo el sector de la industria desciende un 3,9%, el sector agrícola un 2,5% y el

sector de la construcción un 0,9%.

Atendiendo al peso del sector servicios, más fluctuante y sujeto a la temporalidad, destacamos que el 40,3% de los contratos celebrados en 2018 fueron a tiempo parcial, destacando que el porcentaje va disminuyendo un 10% (51,1% en 2017). El 34,8% de los contratos tuvo una duración inferior a un mes y el 49% de los contratos eran de menos de 6 meses, 5,6 puntos por debajo del año anterior. Si atendemos a la comparación interanual, desciende los contratos de menos de 7 días, entre 7 y 15 días, entre 15 días y 1 mes y entre 1 y 3 meses. Por el contrario aumentan los contratos entre 3 a 6 meses, entre 6 y 12 meses, duración indeterminada y los indefinidos.

Otro dato a tener en cuenta es la siniestralidad laboral según datos de la Consejería de Empleo, Empresa y Comercio. Así en 2018 se produjeron en Sevilla 10.958 accidentes laborales, 628 menos que el pasado año. 10.832 son leves, 118 graves, y 8 mortales.

Según los datos de afiliación de la Tesorería general de la Seguridad Social, con 350.887 personas afiliadas, aumentan en un 13,6% con respecto a diciembre de 2017, produciéndose una mejoría de afiliación en los principales regímenes. Así el régimen general aumenta un 4,4% y el de autónomos un 3,8%.

Por último, los beneficiarios de prestaciones en Sevilla descendieron un 2,3% respecto al año anterior, que a su vez ya había descendido un 7,2% con respecto al 2016. El grado de cobertura ha subido un 1,1 puntos con respecto al 2017.

Conclusiones sobre este capítulo.

Sevilla cerró 2018 con una tasa de paro del 17,82% según la EPA del cuarto trimestre de 2018. Seguimos teniendo una tasa de desempleo muy alta aunque continúa descendiendo paulatinamente, por lo que continúa siendo imprescindible establecer medidas que incentiven la creación y el mantenimiento de empresas y puestos de trabajo.

Los datos de desempleo han mejorado con respecto al año anterior, y continúan bajando especialmente en construcción e industria. También se observa que el porcentaje de contratos a tiempo parcial disminuye de forma importante, pasando del 50,1% al 40,3%. En relación a la duración de los contratos, los indefinidos pasan del 6,4% en 2017 al 7,2% y los temporales del 93,6% al 92,8%. No obstante y a pesar de estas disminuciones, sigue siendo elevada la parcialidad y la temporalidad que se traduce en un importante número de trabajadores con menor poder adquisitivo que impide alcanzar un nivel de vida adecuado.

Desde este CESS seguimos insistiendo en que las administraciones deben poner en marcha políticas que potencien sectores o subsectores como el industrial, el aeronáutico y el agroalimentario, que permitan establecer contrataciones más estables que las que se pueden realizar en otros sectores que dependen de más factores externos, coyunturales o temporales. Con ello se conseguiría también aumentar los contratos indefinidos y a tiempo completo, lo que favorecería un aumento de los ingresos.

En relación a la tasa de paro del colectivo “sin empleo anterior”, aunque ha disminuido, hay que seguir trabajando para que continúe descendiendo. Hay que establecer medidas que permitan la formación e inserción laboral de aquellos jóvenes que no la tienen.

Si atendemos a las principales ocupaciones contratadas por sexo en 2018, donde predominan camareros asalariados, peones agrícolas o albañiles, en el caso de los hombres, y camareras asalariadas, personal de limpieza y vendedoras en tiendas, en el caso de mujeres, se pueden extraer dos conclusiones, que la mayoría son de baja cualificación y que la brecha de género es visible en determinadas ocupaciones.

Por ello es importante buscar soluciones ante la falta de oportunidades que permitan que, jóvenes con una excelente formación se queden en nuestras ciudades y no tengan que emigrar a otras provincias u otros países con mayores oportunidades.

Para los parados mayores de 45 años, se necesitan acciones destinadas a un reciclaje profesional, debido a las serias dificultades que presenta este colectivo de cara a la inserción laboral ya sea a través del trabajo por cuenta ajena o a través del autoempleo.

Por último, si atendemos a los datos de siniestralidad laboral que aparecen en este capítulo, este CESS destaca la disminución del número de accidentes con respecto al año anterior, 628 menos, aunque siguen siendo elevados, especialmente los graves (118) y los mortales (8). Por ello seguimos insistiendo en que administración, empresas y trabajadores debemos redoblar esfuerzos para reducir estas cifras impulsando medidas preventivas y de concienciación que logren disminuir el número de accidentes.

En términos generales, los datos que se ofrecen de 2018 siguen la senda de la recuperación que ya se avanzaba en el estudio de 2017, pero insistimos en que todavía queda camino por recorrer, más si atendemos a los datos que se van conociendo de finales de 2019 y principios de 2020 que avanzan una desaceleración en el crecimiento de nuestra economía.

Transporte y comunicaciones

Según los datos suministrados por el Ministerio de Fomento, el Aeropuerto de San Pablo han experimentado un crecimiento en pasajeros del 25%, variación superior al experimentado en el conjunto de España. Desde el punto de vista de las aeronaves, éstas aumentan un 24,3%, como consecuencia del crecimiento de la demanda interior y exterior. También se incrementa el volumen de mercancías transportadas un 16,9%.

En cuanto al transporte portuario, siguen disminuyendo tanto los buques facturados (-1,4%), el número de contenedores, (-27,3%) y el total de mercancías (-2,5%). También en 2018 desciende el número de pasajeros en general (-79,6%) y los pasajeros llegados en crucero (-36%).

Por último y en relación a la matriculación de turismos, se produce un aumento del 13%, por encima del incremento a nivel nacional. Sin embargo, la matriculación de los vehículos de carga, vinculados a la inversión y al crecimiento empresarial, disminuye un 2,2%, mientras que a nivel nacional sí hay crecimiento.

Conclusiones sobre este capítulo. En este capítulo podemos ver la cara y la cruz del transporte.

Por un lado los resultados del transporte aéreo son positivos, al igual que las matriculaciones de turismo. Pero por otro, los datos de matriculación de vehículos de carga han disminuido y el transporte portuario un año más vuelve a descender.

Somos conscientes que el transporte es un pilar fundamental para la ciudadanía y para que la actividad productiva avance, por lo que en este terreno nos queda mucho por hacer.

Desde las administraciones se debe priorizar el transporte público colectivo en sus diferentes modalidades, facilitar la intermodalidad, finalizar las líneas de metro e impulsar el cierre del anillo de la S-40, realizar el enlace metro / tranvía o tren entre Santa Justa y el Aeropuerto, apostar por la red de trenes de cercanías y el plan de la bicicleta 2020. Todo ello con el objetivo de atender a los criterios de sostenibilidad contenidos en la Agenda 2030.

Por último, siguen quedando pendientes la realización de las obras para una efectiva alta velocidad con destino a Cádiz y Huelva, y hay que continuar mejorando las conexiones por carretera con otras ciudades por parte de las administraciones implicadas, todo ello con el objetivo de poner fin a la saturación de tráfico de la Nacional IV en dirección a Cádiz.

Construcción y mercado inmobiliario

Según el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla a lo largo de 2018 se visaron 2.002 viviendas, 1.075 más que el año anterior, todos de viviendas libres. Los visados de vivienda protegida siguen siendo inexistentes.

Si tenemos en cuenta los datos ofrecidos por el Ministerio de Fomento, con respecto a las viviendas visadas de dirección de obra, éstas alcanzan las 1.427 viviendas, un 83,9% más que el 2017.

Atendiendo al tipo de obra, crece más la obra nueva (un 108,1%) que la obra de ampliación/reforma (un 6%). En cuanto a las certificaciones de final de obra (1.296), éstas también se incrementan un 40,9% con respecto a 2017.

Si atendemos a la demanda, se han registrado 9.038 operaciones, lo que supone una subida del 16,9%. En esta ocasión suben tanto las compraventas de vivienda nuevas

como las ventas de segunda mano.

En cuanto al precio de la vivienda, tras varios años de ajuste, aumenta un 6,9% en el cuarto trimestre del año. Así la vivienda usada se sitúa en 1.627,7€/m² y la nueva en 1.853,1€/m².

Conclusiones sobre este capítulo: Este Consejo viene denunciando tanto en este informe socioeconómico como en los dictámenes de presupuestos, la falta de construcción en nuestra ciudad de viviendas de protección oficial, y de viviendas sociales, bien en propiedad o en alquiler. Con los datos cerrados de 2018 el número de VPO sigue siendo cero a pesar de las consignaciones presupuestarias para ese año. Esperemos que cuando analicemos el informe de 2019, podamos ofrecer otros datos y comience a remitirse esta tendencia.

Nuestra Ciudad sigue necesitando políticas que faciliten la atracción de población para que ésta no siga disminuyendo, así como viviendas que posibiliten el acceso a los jóvenes, y a los más desfavorecidos, así como un control efectivo por parte de la administración sobre la vivienda de alquiler de titularidad pública.

Seguimos apostando por la rehabilitación de viviendas, así como las actuaciones encaminadas a facilitar la accesibilidad universal como las convocatorias para la instalación de ascensores, la construcción sostenible y el impulso de nuevas fórmulas ya existentes como el cohousing, que se conforma con viviendas privadas y una dotación importante de servicios comunes y que puede tener gran aceptación ante el evidente envejecimiento de la población.

En resumen, los datos del estudio sobre Sevilla 2018 mejoran paulatinamente en relación a los de 2017, aunque insistimos que queda todavía un largo camino por recorrer y donde, administración y agentes económicos y sociales de la Ciudad, debemos seguir trabajando para mejorar nuestro tejido productivo, el empleo de calidad, reducir la siniestralidad laboral, disminuir las desigualdades entre los barrios, mejorar los polígonos industriales y fomentar las políticas de vivienda, todo ello con el fin de lograr los objetivos de la Agenda 2030.

Índices

Índice de cuadros

Estructura de la población por sexo y edad en la ciudad de Sevilla 2016	10
Evolución de la población de la ciudad de Sevilla según su procedencia	10
Población por sexos según distritos	20
Población por procedencia según distritos	21
Índice de envejecimiento en la ciudad de Sevilla	22
Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla	23
Crecimiento vegetativo en la ciudad de Sevilla por distritos	24
Saldo migratorio en la ciudad de Sevilla	24
Movimientos migratorios en la ciudad de Sevilla según lugar de procedencia	25
Principales indicadores del mercado de trabajo	27
Tasa de actividad por ámbitos territoriales	28
Tasa de empleo por ámbitos territoriales	32
Tasa de paro por ámbitos territoriales	34
Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre	36
Población parada registrada en la ciudad de Sevilla en diciembre	37
Población parada registrada por sexo, edad y sector económico en diciembre	38
Evolución del paro registrado por oficinas. Datos de diciembre	41
Paro registrado por oficinas y sexo en diciembre de 2016	41
Contratación en la ciudad de Sevilla por duración del contrato	43
Contratación por duración del contrato	44
Contratación por sexo	44
Contratación en la Ciudad de Sevilla por nacionalidad	44
Contratación en la Ciudad de Sevilla por sectores	45
Contratación en la Ciudad de Sevilla por actividades	45
Contratación mensual en la ciudad de Sevilla	46
Principales ocupaciones contratadas por sexo en la Ciudad de Sevilla en 2016	47
Evolución del peso de la contratación por duración. Total anual en %	47
Siniestralidad en la Ciudad de Sevilla	48

Índices

Afiliación a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla a 31 de diciembre	49
Evolución de la afiliación. Datos del último día del trimestre	50
Beneficiarios de prestaciones del SEPE en la Ciudad de Sevilla. Media anual	51
Empresas por número de asalariados en la Ciudad de Sevilla	54
Empresas por sectores en la ciudad de Sevilla	55
Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla	58
Empresas por forma jurídica y sectores en la ciudad de Sevilla	59
Número de altas en el IAE según sectores en la ciudad de Sevilla	61
Número de altas en el IAE según divisiones en la ciudad de Sevilla	65
Principales indicadores turísticos (Hoteles)	70
Principales indicadores turísticos (Apartamentos)	74
Número de visitas a los principales museos públicos de la Ciudad de Sevilla	77
Visados de ejecución de obra en Sevilla	81
Superficie de los visados de ejecución de obra en Sevilla	82
Número de viviendas visadas de dirección de obra en Sevilla	83
Número de viviendas certificadas de final de obra en Sevilla	83
Actividad en el aeropuerto de Sevilla	91
Actividad en el puerto de Sevilla	93
Cruceros en el Puerto de Sevilla	94

Índice de gráficos

Pirámide de población de la ciudad de Sevilla	9
Población en la ciudad de Sevilla	11
Población extranjera residente en la ciudad de Sevilla según procedencia	12
Población empadronada por distritos en 2018	13
Pirámides de población por distritos	14 a 19
Población en la ciudad de Sevilla por distritos 2018	20
Movimiento natural de la población de la ciudad de Sevilla	22
Movimiento natural de la población por distritos	23
Población activa en la ciudad de Sevilla (en miles)	28
Tasas de actividad	29
Población ocupada en la ciudad de Sevilla (en miles)	30
Población ocupada	30
Tasas de empleo	31
Población parada en la ciudad de Sevilla (en miles)	32
Población desempleada	33
Tasas de paro	34
Desempleo en la ciudad de Sevilla	35
Paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexo	36
Desempleo por sectores en la ciudad de Sevilla	38
Pirámide de población parada de la ciudad de Sevilla	39
Desempleados según su edad en la ciudad de Sevilla	40
Tasa de paro registrado en la ciudad de Sevilla por sexo	42
Tasa de paro registrado	42
Contratación en la ciudad de Sevilla	43
Contratación por tipo de jornada y sexo	46
Trabajadores afiliados a la Seguridad Social	49
Tasa de cobertura de paro. Media anual	51
Número de empresas	53

Índices

Distribución de empresas por provincia	54
Empresas por estrato de empleo en la ciudad de Sevilla	55
Empresas por sector de actividad en la ciudad de Sevilla	56
Empresas por sectores en la Ciudad de Sevilla	57
Empresas por sectores de actividad en la Provincia de Sevilla	57
Empresas por forma jurídica en la ciudad de Sevilla	58
Empresas por forma jurídica según sector de actividad en la ciudad de Sevilla	60
Total altas en el IAE	61
Altas en el IAE en actividades empresariales	62
Altas en el IAE en industria	62
Altas en el IAE en construcción	63
Altas en el IAE en servicios	63
Altas en el IAE en actividades profesionales	64
Altas en el IAE en actividades artísticas	64
Empresas inscritas a la Seguridad Social en la ciudad de Sevilla	66
Afiliación de autónomos en la ciudad de Sevilla	67
Viajeros alojados en establecimientos hoteleros en la ciudad de Sevilla	70
Pernoctaciones extranjeras	71
Pernoctaciones nacionales	72
Número de plazas y ocupación hotelera en la ciudad de Sevilla	73
Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Ciudad de Sevilla	74
Nº de plazas y ocupación en apartamentos turísticos en la Ciudad de Sevilla	75
Gasto medio turístico diario	76
Visitas a Museos	77
Visados de ejecución de vivienda en la ciudad de Sevilla	82
Número de viviendas visadas de dirección de obra en la ciudad de Sevilla	83
Número de viviendas certificadas de final de obra en la ciudad de Sevilla	84
Número de viviendas certificadas de final de obra	84
Compraventa de viviendas en la ciudad de Sevilla	85
Precio medio de la vivienda libre en la ciudad de Sevilla	86

Precio medio de la vivienda libre	87
Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Sevilla	90
Tráfico de aeronaves en el aeropuerto de Sevilla	91
Tráfico de mercancías en el aeropuerto de Sevilla	92
Visitantes llegados en tráfico comercial al aeropuerto de Sevilla	93
Variación interanual del volumen de mercancías en el puerto de Sevilla	94
Vehículos matriculados en la ciudad de Sevilla	95

Consejo Económico y Social de Sevilla

CESS