

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO LOS REMEDIOS DE FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 2024.

En la Ciudad de Sevilla, a las 17:00 horas del día 7 de noviembre de 2024, se reúnen las personas que a continuación se relacionan, al objeto de celebrar sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios, presidida por el Presidente de la Junta Municipal del Distrito los Remedios, D. Manuel María Alés del Pueyo, y con la asistencia de la Secretaria, D^a Eva M^a Sequera Maldonado, Jefa de la Sección del citado Distrito Municipal, que da fe de la presente acta.

Comprobado por la Secretaria la existencia de quórum necesario para su celebración (un tercio del número legal de miembros según el art. 69 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de Distrito), se constata la asistencia de los siguientes representantes de la Junta Municipal:

- D. Juan Antonio Pérez Vicente, representante de la AAVV Barriada de Tablada.
- D. Julio Lancharro Sayago, representante de la AAVV Nueva Tablada.
- D. Manuel Osorio Hervás, representante de Los Remedios United Club de Fútbol.
- D^a. Dolores Cháves Vicente, representante Círculo Mercantil e Industrial.
- D^a. Concepción Mena Marina, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D. Ignacio Laguillo Morejón, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D. Antonio Agustín Vázquez, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D. Joaquín Sánchez Pajares, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D. Adolfo López Carrión, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D. Néstor Manuel García Hermano, representante del Grupo Municipal Partido Popular.
- D^a Adoración Herrador Carpintero, representado del Grupo Municipal PSOE.
- D. Sebastián García Moreno, representante del Grupo Municipal VOX.
- D. Adonis García Núñez, representante del Grupo Municipal VOX.

Además asisten D^a María Lidón Guillén Baena, Directora General del Distrito Los Remedios y, Ana López Haldón, Coordinadora General de actividades del Distrito los Remedios.

Abierta la sesión y declarada pública por la Presidencia se procede a la celebración de la misma con el siguiente orden del día:

1.- Lectura y aprobación de las actas:

- Acta de la sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios de fecha 5 de septiembre de 2024, se aprueba por unanimidad de los miembros presentes.
- Acta de la sesión extraordinaria de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios sobre el estado del Distrito de fecha 24 de octubre de 2024, se aprueba por unanimidad de los miembros presentes.

2.- Informe de Presidencia (mes de octubre).

Por el Sr. Presidente se informa sobre las obras de mejora del pavimento en el tramo peatonal de la calle Alfonso de Orleans y Borbón, y asimismo, informa que el pasado 11 de septiembre a través de la GUMA se solicitó al Distrito Los Remedios se iniciará la

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw=		



tramitación correspondiente para el cambio del nomenclátor de la C/ Juan Pablo II que pasará a denominarse C/ San Juan Pablo II, y que se someterá a votación junto a la propuesta presentada por el Grupo VOX.

Informa sobre las actuaciones realizadas por la Policía Local contra el botellón, pérdidas o infracción al código de circulación; inicio de los talleres socioculturales y de las actividades y visitas culturales del Distrito.

3. Ruegos, Preguntas e Interpelaciones.

El representante de United Club de Futbol los Remedios se dirige a la Presidencia y solicita se altere el orden del día, dado que por motivos personales no podrá asistir a toda la sesión.

El Presidente de la Junta Municipal del Distrito, en uso de las facultades que le confiere y no habiendo objeciones por parte de ningún miembro presente, estima la solicitud formulada, y se procede a tratar en primer lugar los siguientes asuntos del orden del día:

3.4 Pregunta AAVV Los Remedios: forma para organizar la participación ciudadana con respecto a los usos públicos de los terrenos de la antigua fábrica de tabacos de Altadis.

El representante de United Club de Futbol solicita en base al artículo 43.1 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de los Distritos la retirada de dicha pregunta.

Se somete a votación, y es aprobada por unanimidad.

3.5 Pregunta AAVV Los Remedios: medidas a implementar por el gobierno para compensar la reducción de 8.176 metros cuadrados de techo de edificación pública contemplados en el convenio original y que no se incluyen en el proyecto actual.

El representante de United Club de Futbol solicita en base al artículo 43.1 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de los Distritos la retirada de dicha pregunta.

Se somete a votación, y es aprobada por unanimidad.

4.- Propuestas.

4.3 Propuesta presentada por la AAVV Los Remedios: solicitar al Pleno del Ayto de Sevilla para que apruebe una moción para el mantenimiento del nombre de “Jardines Manuel Ferrand” en la nueva configuración de jardines de los suelos de la antigua fábrica de tabacos de Altadis.


El representante de United Club de Futbol solicita en base al artículo 43.1 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de los Distritos la retirada de dicha propuesta.

Se somete a votación, y es aprobada por unanimidad.

4.4 Propuesta presentada por la AAVV Los Remedios: solicitud aprobación de una adenda al Convenio urbanístico con la promotora KKH Property Investors, que permita corregir la insuficiente cesión de metros cuadrados destinados a equipamientos públicos.

El representante de United Club de Futbol solicita en base al artículo 43.1 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de los Distritos la retirada de dicha propuesta.

Se somete a votación, y es aprobada por unanimidad.

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	2/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw=			

4.7 Propuesta presentada por United Club de Futbol: propuesta relativa a aprobación de una adenda al convenio urbanístico con la promotora KKH Property Investors, que permita corregir la insuficiente cesión de metros cuadrados destinados a equipamientos públicos. Esta propuesta es coincidente con la formulada por la AAVV Los Remedios referida en el punto 4.3.

El representante de United Club de Futbol, en base al artículo 43.2 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de los Distritos, solicita la retirada de dicha propuesta.

A continuación, se procede a tratar el resto de los asuntos incluidos en el orden del día:

3. Ruegos, Preguntas e Interpelaciones.

3.1 Ruego Grupo Municipal VOX: estado del acerado próximo al depósito de vehículos del Parque los Príncipes.

El Sr. Presidente informa que el acerado de Alfredo Kraus está incluido en el presupuesto de la Gerencia de Urbanismo de 2024, en el listado de actuaciones especiales, cuya obra se ejecutará a través del contrato de conservación. La obra se irá ejecutando en función de la disponibilidad presupuestaria.

3.2 Pregunta AAVV Barriada de Tablada: cuándo se implementarán medidas mínimas de señalización en C/ Barberán y Collar que conecta con el Colegio infantil Vara del Rey.

El Sr Presidente responde que los técnicos de la Delegación de Movilidad han girado visita a la zona, y se va a proceder al repintado de dichos pasos de peatones, así como a la realización de un cebreado de características similares al ya existente en uno de los pasos, con el objeto de mejorar la visibilidad.

3.3 Pregunta AAVV Barriada de Tablada: cuándo se autorizará la nueva ubicación de la sede social de la Asociación, que fue desalojada a instancia del INVIED el 5 de junio de 2023.

A la citada pregunta responde el Sr. Presidente de la JMD que, el día 4 de julio de 2023, se aprobó en Junta de Gobierno la concesión demanial temporal y gratuita de los terrenos de dominio público del Ayuntamiento de Sevilla y actualmente se ha pasado a la GUMA para buscar la ubicación más adecuada.


3.6 Pregunta Grupo Municipal PSOE: actividades previstas por el Distrito para la celebración del 25N.

El Presidente de la Junta Municipal contesta que, en la sede del Distrito y en el Centro Cívico, se instalará una balconada y que, durante el mes de noviembre, se celebrarán una serie de actividades (se muestra a los asistentes folleto de programación de actividades).

3.7 Pregunta Grupo Municipal PSOE: actuaciones de conservación previstas para los caminos de asfalto del Parque de los Príncipes.

El Presidente informa que la Delegación de Parques y Jardines tiene previsto sacar un contrato de conservación de caminos, si el presupuesto lo permite, para eliminar el asfalto.

3.8 Pregunta Grupo Municipal VOX: si existe un plan de ampliación de las plazas de aparcamientos en el Barrio.

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	3/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==			

Se contesta por el Presidente que en las instalaciones de la antigua fábrica de tabacos, está prevista la construcción de un aparcamiento subterráneo situado en la parcela P3. El Ayuntamiento a través de la GUMA tiene previsto la construcción de dos microparkings en las calles Virgen de la Antigua y Virgen de Luján.

3.9 Pregunta Grupo Municipal VOX: procedimiento en la asignación de subvenciones y motivo por el que se modificado la proporción de cantidades en las dos líneas (gastos de funcionamiento y gastos proyectos específicos).

El Presidente contesta que no ha habido ningún cambio, sólo en la cuantía; e informa de las cantidades destinadas para gastos de funcionamiento y gastos proyectos específicos en las anualidades de 2022, 2023 y 2024.

3.10 Interpelación de Red Sevilla por el Clima: interpelación al presidente para que se habiliten sombras en distintas zonas del distrito Los Remedios.

En virtud del artículo 45.4 del Reglamento de las Juntas Municipales de Distrito, se entiende que el proponente de la Asociación Red Sevilla por el Clima ha renunciado al uso de la palabra, dado que no se encuentra presente.

4.- Propuestas.-

4.1 Propuesta de vocalía en representación del distrito Los Remedios en el Consejo de Participación Activa de las Personas Mayores.

En relación a la petición formulada por el Teniente de Alcalde Delegado del Área de Barrios de Atención Preferente, Derechos Sociales, Empleo, Familia, Igualdad y Asociaciones, de fecha 3 de septiembre de 2024, respecto a la actualización del Pleno del Consejo Municipal de Participación Activa de las Personas Mayores, se somete a la Junta Municipal del Distrito Los Remedios propuesta de vocalías en representación de este distrito, siendo los miembros de la Junta Municipal que de forma voluntaria se ofrecen a ocupar dicho cargo:

- D. Juan Antonio Pérez Vicente, como titular.
- D. Sebastián García Moreno, como suplente.

Se somete dicha propuesta a votación, siendo aprobada por unanimidad.


4.2 Propuesta de nombramiento de los representantes municipales en los Consejos Escolares de los Centros Públicos del distrito Los Remedios.

En relación al procedimiento para la elección de los representantes municipales en los consejos escolares de los centros educativos del Distrito Los Remedios, y en cumplimiento de la petición formulada por la Delegada de Educación, Juventud y Edificios Municipales de fecha 2 de septiembre de 2024, se somete a votación de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios, la propuesta para la designación de los representantes en los consejos escolares de los centros públicos del distrito Los Remedios. Dichos representantes, pertenecientes todos al Grupo Municipal del Partido Popular son:

- D^a Concepción Mena Marina (Grupo Popular), CEIP Vara del Rey.
- D. Ignacio Laguillo Morejón (Grupo Popular), Centro de Educación Permanente Triana.
- D. Joaquín Sánchez Pajares (Grupo Popular), IES Politécnico.
- D. Antonio Luis Cabrera del Rey (Grupo Popular); IES Carlos Haya.

Se somete dicha propuesta a votación, siendo aprobada por unanimidad.

4.5 Propuesta presentada por Red Sevilla por el Clima: propuesta relativa a vertidos contaminantes en el Río Guadalquivir.

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel María Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	4/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw=			

En virtud del artículo 45.4 del Reglamento de las Juntas Municipales de Distrito, se entiende que el proponente de la Asociación Red Sevilla por el Clima ha renunciado al uso de la palabra, dado que no se encuentra presente.

4.6 Propuesta presentada por Red Sevilla por el Clima: propuesta relativa a adecuación de carriles bici.

En virtud del artículo 45.4 del Reglamento de las Juntas Municipales de Distrito, se entiende que el proponente de la Asociación Red Sevilla por el Clima ha renunciado al uso de la palabra, dado que no se encuentra presente.

4.8 Propuesta presentada por AAVV Barriada de Tablada: propuesta de acuerdo sobre la creación de un Centro de Participación Activa en el Distrito Los Remedios al no existir ninguno en el Distrito Los Remedios.

El representante de la AAVV Barriada de Tablada manifiesta la necesidad de un centro de Participación Activa en el Distrito Los Remedios, similar al existente en el Distrito Triana. Dicha propuesta fue planteada y votada en la sesión extraordinaria de la JMD celebrada el pasado 24 de octubre de 2024, habiendo sido aprobada por unanimidad.

4.9 Propuesta presentada por AAVV Barriada de Tablada: propuesta de acuerdo sobre la Incorporación del voto telemático y la asistencia virtual por videoconferencia para los miembros de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios.

El representante de la AAVV Barriada de Tablada, D Juan Antonio Pérez Vicente, propone en virtud de lo establecido en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, que posibilita que los órganos colegiados puedan celebrar sus sesiones tanto de forma presencial como a distancia, salvo que su reglamento interno recoja expresa y excepcionalmente lo contrario, que las sesiones de la JMD puedan celebrarse de forma telemática.

El Presidente de la JMD informa que actualmente se carecen de los medios técnicos para atender a su solicitud.

No obstante, se somete la propuesta a votación, siendo aprobada por unanimidad.


4.10 Propuesta presentada por Grupo Municipal VOX: propuesta relativa a la instalación de un sistema integral de video vigilancia en todas las calles del Barrio de los Remedios.

El representante del Grupo Municipal VOX, Sebastián García Moreno, explica su propuesta. Incide en la necesidad de la colocación de estos sistemas en las zonas sensibles y de especial interés del barrio de Los Remedios. Además añade de la importancia de que éstas sean visibles. Su principal función es la de reducir y eliminar las conductas delictivas en las calles.

Se somete a votación siendo aprobada por mayoría de los miembros presentes (un voto en contra).

4.11 Propuesta presentada por Grupo Municipal VOX: propuesta relativa al cambio de nombre de la Avenida Juan Pablo II para ser renombrada.

El Sr. García Moreno explica su propuesta, considerando que es de justicia el cambio de denominación de la Avenida Juan Pablo II por el de San Juan Pablo II, al igual que el cambio de denominación que se ha realizado en otras calles de la ciudad dedicadas a Santos.

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	5/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==			

Se somete a votación, siendo aprobada por unanimidad.

4.12 Propuesta Grupo Municipal VOX: propuesta relativa a la apertura y puesta en servicio de los aseos públicos del Parque de los Príncipes.

El representante del Grupo Municipal VOX explica su propuesta, destacando el privilegio de contar con el Parque de los Príncipes. Pone de manifiesto el problema de la suciedad del mismo, y propone que el edificio destinado a los aseos públicos, que lleva cerrado desde hace algunos años, se ponga en funcionamiento, al menos, durante los días y horas que suele haber más presencia de personas.

El Presidente de la JMD interviene e informa a los asistentes que por la delegación competente se está tramitando un expediente de contratación para la apertura del citado edificio, pero desconoce si ya ha sido adjudicado y, por tanto, iniciada su ejecución.

La propuesta es sometida a votación, siendo aprobada por unanimidad.

4.13 Propuesta Grupo Municipal PP: propuesta relativa a la creación de un espacio en honor a los doctores Pedro Bernáldez.

La representante del Grupo Municipal PP, Concepción Mena Marina, explica su propuesta y pone de manifiesto la necesidad de crear un espacio en honor a la trayectoria profesional de los doctores Pedro Bernáldez.

La representante del Grupo Municipal PSOE, pregunta al respecto, dónde irá ubicado dicho espacio.

La Directora General del Distrito Los Remedios responde que se están estudiando distintas alternativas, pero no obstante, se buscará un lugar que no suponga cambio de denominación de calles.

Se somete a votación, siendo aprobada por unanimidad.


A continuación, el Sr. Presidente de la JMD explica a los asistentes, que dada la excepcionalidad de la sesión, procede a tratar ahora el Informe de la Presidente correspondiente al mes de noviembre.

2. Informe de la Presidencia (mes de noviembre):

Por el Sr. Presidente se informa de la finalización de la obra de mejora de pavimento en el tramo peatonal de la C/ Alfonso de Orleans y Borbón, y de las obras de pavimentación en la C/ Virgen de Luján esquina con C/ Virgen de Aguas Santas.

Continúa con las labores de limpieza del barrio por parte de Limpasam, así como de las actuaciones realizadas por la Delegación de Parques y Jardines. Asimismo, el Sr. Presidente informa sobre el número de solicitudes de respuesta urbana, del número de actuaciones de la Policía Local contra el botellón, auxilio a personas, entre otras. Finalmente, refiere las visitas y actividades culturales previstas por el Distrito.

Finaliza la sesión con la intervención del Presidente de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios, que agradece la participación activa de los miembros de esta Junta Municipal, y explica que dado que la próxima sesión ordinaria sería el día 5 de diciembre de 2024, fecha complicada para garantizar la asistencia por estar próxima al puente de diciembre, se traslade la celebración de la sesión de diciembre a otra fecha.


Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	6/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw=			

Tras deliberación, se aprueba por mayoría que la próxima sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito será el próximo día **12 de diciembre de 2024**.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 17 horas y 45 minutos.

La Secretaria
Fdo.- Eva María Sequera Maldonado

V.B. El Presidente
Fdo.- Manuel María Alés del Pueyo.

Código Seguro De Verificación	nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	29/11/2024 13:34:58	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	28/11/2024 14:31:21	
Observaciones		Página	7/7	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/nm5UgiY9Mv/2Ed+e/kB5Sw==			


DILIGENCIA para hacer constar que en la sesión ordinaria de la Junta Municipal del Distrito Los Remedios de fecha 12 de diciembre de 2024 se somete para su aprobación el Acta de la sesión ordinaria de fecha 7 de noviembre de 2024, que es aprobada por unanimidad de sus miembros presentes.

No obstante, apreciado error en la transcripción de la misma, y de conformidad con lo establecido en el artículo 55.4 del Reglamento Orgánico de las Juntas Municipales de Distrito, procede subsanar la misma, concretamente, **el punto 3.6 Pregunta Grupo Municipal PSOE: actividades previstas por el Distrito para la celebración del 25N**, en el sentido que las actividades previstas para la celebración del 25N, son actividades programadas por la Corporación Municipal y a realizar en la ciudad de Sevilla.

Se extiende la presente a los efectos de su incorporación al Acta de la sesión de fecha 7 de noviembre de 2024.

En Sevilla a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento
LA JEFA DE SECCIÓN DEL DISTRITO LOS REMEDIOS

VºBº EL PRESIDENTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO LOS REMEDIOS

Código Seguro De Verificación	WP2nMpOA49gHff6H3HGTWg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Manuel Maria Ales del Pueyo	Firmado	18/12/2024 14:08:50	
	Eva Maria Sequera Maldonado	Firmado	17/12/2024 12:21:44	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WP2nMpOA49gHff6H3HGTWg==			