

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto de Regulación Armonizada(SARA)

OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores y Apertura del sobre nº2 en el contrato de Servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, y mejora del estándar ambiental de las instalaciones de climatización y A.C.S. en los Edificios Municipales de Sevilla. 2 lotes

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:  
 -----D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria  
 Vocales:  
 -----D. Fernando Manuel Gómez- Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General) .  
 -----D<sup>a</sup>. Rocio Guerra Macho(PS del Interventor del General del Ayuntamiento).  
 -----D. Diego Gómez García-Jefe de Servicio de Tráfico y Transportes.  
 -----D<sup>a</sup> María Ugart Portero- Adjunta del Servicio de Gobierno Interior.  
 -----D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe de Servicio de Parques y Jardines  
 -----D<sup>a</sup>. Fátima Montenegro Gil-Jefa de Servicio de Participación Ciudadana.  
 Secretaria:  
 -----D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda- Jefe de Servicio de Contratación

Asisten :  
 D.Antonio Ridaura y D. Juan Antonio Gallego Sánchez, representantes de la empresa OHL SERVICIOS-INGESAN S.A  
 D<sup>a</sup>. Adela Villalba, representante de la empresa CLECE S.A.  
 D. Sergio Fernández Expósito, representante de la empresa GENERA QUATRO, S.L.  
 D<sup>a</sup>.Silvia Gómez Pérez, Adjunta del Servicio Advo de Edificios Municipales

ANUNCIO DE LICITACION envío a DUE: 22 de marzo de 2019; Plataforma de Contratación del Sector Público el 25/03/2019

Otras publicaciones en PCSP:

-Fecha de celebración de la Mesa de Contratación de 14/5/2019, el día 13/5/2019

Sevilla a 14/5/2019  
 HORA: 09:30  
 LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Pza. Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público y visto el informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales, la Mesa Resuelve :

PRIMERO.- Inadmitir a la empresa TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A., en el lote nº1 y nº2, al no haberse recibido las proposiciones dentro del plazo de diez días naturales siguientes a la fecha indicada

|                                       |   |               |                     |  |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez<br>Sofía Navarro Roda   | Firmado       | 15/05/2019 09:41:41 |  |
| <b>Observaciones</b>                  |   | Firmado       | 15/05/2019 08:54:19 |  |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==</a> |               | <b>Página</b> 1/4   |  |

de finalización de presentación, conforme a lo dispuesto en el art. 80.4 RD 1098/2001, de 12 de octubre, RGLCAP y Anexo I del PCAP.

SEGUNDO- Admitir a la licitación en el LOTE nº1 (Instalaciones en edificios municipales de los Distritos: Casco Antiguo, Cerro-Amate, Nervión, San Pablo-Santa Justa, Sur y Triana) a las siguientes empresas :

- 1-OHL SERVICIOS – INGESAN S.A.
- 2-CLECE, S.A.
- 3-PROYECTOS Y MONTAJES INGEMONT, S.A.
- 4-EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR, S.L.
- 5-ALVAC, S.A.
- 6-COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A
- 7-GENERA QUATRO, S.L.

TERCERO.-Admitir a la licitación en el LOTE nº2 (Instalaciones en edificios municipales de los Distritos:Macarena, Los Remedios, Bellavista-La Palmera, Norte y Este-Alcosa-Torreblanca) a las siguientes empresas :

- 1-OHL SERVICIOS – INGESAN S.A.
- 2-CLECE, S.A.
- 3-PROYECTOS Y MONTAJES INGEMONT, S.A.
- 4-EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR, S.L.
- 5-ALVAC, S.A.
- 6-COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A
- 7-GENERA QUATRO, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº2, (criterios automáticos) admitiéndose las siguientes ofertas, con el siguiente resultado:

**LOTE nº1**

| EMPRESA                                   | Criterio 1 | Criterio 2 | Criterio 3 | Criterio 4  |
|---|------------|------------|------------|---|
| OHL SERVICIOS<br>INGESAN S.A.             | 6,50%      | 52,00%     | 52,00%     | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| CLECE, S.A.                               | 2,10%      | 20,00%     | 40,00%     | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| PROYECTOS Y<br>MONTAJES INGEMONT,<br>S.A. | 5,63%      | 30,00%     | 25,00%     | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |

|                                       |   |               |                     |   |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 15/05/2019 09:41:41 |   |
|                                       | Sofía Navarro Roda  | Firmado       | 15/05/2019 08:54:19 |   |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 2/4                 |   |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==</a> |               |                     |   |

|  |       |        |        |   |
|--|-------|--------|--------|---|
| EXPERTUS<br>MULTISERVICIOS DEL<br>SUR, S.L.  | 0,50% | 0,50%  | 0,50%  | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| ALVAC, S.A.                                  | 1,00% | 20,00% | 40,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| COMSA SERVICE<br>FACILITY<br>MANAGEMENT, S.A | 6,54% | 26,00% | 26,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| GENERA QUATRO, S.L.                          | 2,60% | 21,00% | 21,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |

## **LOTE Nº2**

| EMPRESA                       | Criterio 1 | Criterio 2 | Criterio 3 | Criterio 4  |
|-------------------------------|------------|------------|------------|---|
| OHL SERVICIOS<br>INGESAN S.A. | 6,50%      | 52,00%     | 52,00%     | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| CLECE, S.A.                   | 1,80%      | 18,00%     | 40,00%     | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |

|                                       |   |               |                     |   |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 15/05/2019 09:41:41 |   |
|                                       | Sofía Navarro Roda  | Firmado       | 15/05/2019 08:54:19 |   |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 3/4                 |   |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==</a> |               |                     |   |

|  |       |        |        |   |
|--|-------|--------|--------|---|
| PROYECTOS Y MONTAJES INGEMONT, S.A.    | 3,41% | 30,00% | 25,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| EXPERTUS MULTISERVICIOS DEL SUR, S.L.  | 0,50% | 0,50%  | 0,50%  | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| ALVAC, S.A.                            | 1,00% | 20,00% | 40,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A | 0,47% | 26,00% | 26,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |
| GENERA QUATRO, S.L.                    | 2,60% | 21,00% | 21,00% | -2 Vehículos combustible alternativo<br>-Aceites sintéticos<br>-Pintura<br>-Ensayos de eficiencia |

A la vista de lo anterior , la Mesa de contratación RESUELVE:

Remitir las ofertas y la documentación aportada por las empresas al Servicio Técnico de Edificios Municipales al objeto de que emita el correspondiente informe, valorando las ofertas y la documentación conforme a los criterios de adjudicación aprobados, determinando en su caso la existencia de ofertas desproporcionadas y realizando por último la propuesta de clasificación de ofertas.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

|                                       |   |               |                     |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                    | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 15/05/2019 09:41:41 |
|                                       | Sofía Navarro Roda  | Firmado       | 15/05/2019 08:54:19 |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 4/4                 |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/UstIycNjZJXBOWG5F1TP5g==</a> |               |                     |

