

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto de Regulación Armonizada (SARA).

OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores y Apertura del sobre nº 2 en el contrato de "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo y mejora del estándar ambiental de los sistemas contra incendios en los edificios municipales y colegios públicos de Sevilla."

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

Vocales:

D. Noelia Domínguez Correa. (PS del Secretario General).  
D<sup>a</sup> Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).  
D. Diego Gómez García. Jefe de Servicio de Tráfico y Transportes.  
D. María Ugart Portero. Jefe del Servicio de Gobierno Interior.

Secretaria:

D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda. Jefe de Servicio de Contratación.

Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez. Jefe de Negociado de Arquitectura del Servicio Técnico de Edificios Municipales.  
D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton. Adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.  
Representante de PLAZA SISTEMAS, S.L.

ANUNCIO DE LICITACION

Fecha de envío al DOUE: 01/06/2020.

Publicado en la Plataforma del Sector Público el 03/06/2020.

Otras publicaciones:

Publicada fecha apertura del sobre nº 2 en la Plataforma de Contratación del Estado el día 24/07/2020.

Sevilla a 28/07/2020.  
HORA: 9:30.  
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre nº 1.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado Firmado	31/07/2020 12:31:27 31/07/2020 12:19:32
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/5
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==</a>		



A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve :

**PRIMERO:** Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

**LOTE 1**

1. WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.
2. SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.
3. PLAZA SISTEMAS, S.L.
4. ATELCON- ALANCOIN, S.L.
5. GRUPO CONTINENTAL SPAIN,S.L.
6. EMURTEL,S.A.
7. ELECNOR, S.A.
8. ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.


**LOTE 2**

1. WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.
2. SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.
3. PLAZA SISTEMAS, S.L.
4. ATELCON- ALANCOIN, S.L.
5. GRUPO CONTINENTAL SPAIN,S.L.
6. EMURTEL,S.A.
7. ELECNOR, S.A.
8. ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

**LOTE 1**

<b>EMPRESAS ADMITIDAS</b>	<b>Criterio 1</b>	<b>Criterio 2</b>	<b>Criterio 3</b>	<b>Criterio 4.1: Vehículos combustibles alternativo</b>	<b>Criterio 4.2 Pintura</b>
WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	26,13%	29,51%	29,51%	2	SI
PLAZA SISTEMAS, S.L.	18,13%	27,50%	31,50%	4	SI
EMURTEL, S.L.	13,99%	32,83%	38,27%	2	SI
GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	25,76%	16,00%	25,00%	0	SI
ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	8,00%	30,07%	30,07%	2	SI
ELECNOR, S.A.	10,75%	25,74%	25,00%	2	SI
ATELCON-ALANCOIN, S.L.	12,50%	19,50%	25,50%	2	SI
SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	18,00%	11,00%	20,00%	1	SI

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	31/07/2020 12:31:27	
<b>Observaciones</b>		Firmado	31/07/2020 12:19:32	
<b>Url De Verificación</b>	<b>Página</b>		2/5	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==</a>			

## LOTE 2

EMPRESAS ADMITIDAS	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4.1: Vehículos combustibles alternativo	Criterio 4.2 Pintura
WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	26,13%	29,51%	29,51%	2	SI
EMURTEL, S.L.	13,84%	38,22%	38,27%	2	SI
PLAZA SISTEMAS, S.L.	18,13%	27,50%	31,50%	4	SI
ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	17,00%	30,07%	30,07%	2	SI
GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	25,76%	16,00%	25,00%	0	SI
ELECNOR, S.A.	11,00%	25,74%	25,00%	2	SI
ATELCON-ALANCOIN, S.L.	12,50%	19,50%	25,50%	2	SI
SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	18,00%	11,00%	20,00%	1	SI

La empresa Plaza Sistemas S.L. presenta un Sobre 2 para ambos Lotes que contiene un compromiso de utilización de pinturas al agua con certificación A+; con su ficha técnica, y una declaración de compromiso de alquiler de 4 vehículos ecológicos para los lotes 1 y 2) y un sobre 3 para cada Lote con la oferta económica (Anexo III criterios 1, 2 y 3 para cada Lote).


Realizados los cálculos del apartado 8 Anexo I, de acuerdo con lo establecido en el art. 149 LCSP: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 20 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas sólo en el criterio nº 1 (Oferta económica)", no se detecta que exista presunción de temeridad en las ofertas de las empresas concurrentes, tal y como se desprende de los siguientes cuadros:

### Lote 1:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA POR CRITERIOS											
	BASE	C1%	CUMPLE	PUNTOS	BASE	C2%	CUMPLE	PUNTOS	BASE	C3%	CUMPLE	PUNTOS
WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	79.500,00	26,13%	SI	44,81	42.294,00	29,51%	SI	23,33	10.573,50	29,51%	SI	9,11
PLAZA SISTEMAS, S.L.	88.116,88	10,13%	SI	31,09	43.500,00	27,50%	SI	21,74	10.275,00	31,50%	SI	9,72
EMURTEL, S.A.	92.572,56	19,89%	SI	29,99	40.302,00	32,83%	SI	25,96	9.259,50	38,27%	SI	11,81
GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	79.904,51	25,76%	SI	44,17	50.400,00	16,00%	SI	12,65	11.250,00	25,00%	SI	7,71
ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	89.019,60	9,00%	SI	19,72	41.858,00	30,07%	SI	23,77	10.489,50	30,07%	SI	9,28
ELECNOR, S.A.	86.059,78	10,75%	SI	18,43	44.556,00	25,74%	SI	20,35	11.250,00	25,00%	SI	7,71
ATELCON-ALANCOIN, S.L.	84.176,25	12,50%	SI	21,43	48.300,00	19,50%	SI	15,42	11.175,00	25,50%	SI	7,87
SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	88.256,60	18,00%	SI	30,87	53.400,00	11,00%	SI	8,70	12.000,00	20,00%	SI	6,17

Nº	EMPRESAS ADMITIDAS	TOTAL OFERTA				M.A.	TOTAL
		BASE	BAJA	CUMPLE	TOTAL		
1	WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	132.373,78	27,52%	SI	77,24	10,00	87,24
2	PLAZA SISTEMAS, S.L.	141.891,68	22,31%	SI	62,55	10,00	72,55
3	EMURTEL, S.A.	142.134,06	22,17%	SI	61,75	10,00	71,75
4	GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	141.554,51	22,49%	SI	64,54	2,00	66,54
5	ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	151.467,10	17,06%	SI	46,77	10,00	56,77
6	ELECNOR, S.A.	151.865,78	16,85%	SI	46,50	10,00	56,50
7	ATELCON-ALANCOIN, S.L.	153.651,25	15,87%	SI	44,72	10,00	54,72
8	SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	153.656,60	15,86%	SI	45,73	6,00	51,73

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS	89.701,53	16,66%	45.588,75	24,02%	10.784,06	28,11%
15%	13.455,23		6.838,31		1.617,61	
LIMITE BAJA DESPROPORCIONADA	76.246,30	29,16%	38.750,44	35,42%	9.166,45	38,89%

Código Seguro De Verificación:	C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	31/07/2020 12:31:27	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	31/07/2020 12:19:32	
Url De Verificación	Página		3/5	
Url De Verificación		<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==</a>		

**Lote 2:**

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA POR CRITERIOS											
	BASE	C1%	CUMPLE	PUNTOS	BASE	C2%	CUMPLE	PUNTOS	BASE	C3%	CUMPLE	PUNTOS
WERDEN GESTION Y SERVICIOS TECNICOS,	67.664,92	26,13%	SI	43,37	14.090,00	29,51%	SI	22,96	10.573,50	29,51%	SI	9,11
EMURTEL, S.A.	78.922,56	19,84%	SI	22,97	12.356,00	38,22%	NO	28,00	9.259,50	38,27%	SI	11,81
PLAZA SISTEMAS, S.L.	74.992,92	19,13%	SI	30,09	14.500,00	27,50%	SI	21,40	10.275,00	31,50%	SI	9,72
ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	76.028,00	17,00%	SI	28,22	13.886,00	30,07%	SI	23,40	10.489,50	30,07%	SI	9,28
GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	68.003,84	25,76%	SI	42,73	16.800,00	16,00%	SI	12,45	11.250,00	25,00%	SI	7,71
ELECNOR, S.A.	81.524,00	11,00%	SI	18,26	14.852,00	25,74%	SI	20,03	11.250,00	25,00%	SI	7,71
ATELCON-ALANCOIN, S.L.	80.150,00	12,50%	SI	20,75	16.100,00	19,50%	SI	15,17	11.175,00	25,50%	SI	7,87
SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	75.112,00	18,00%	SI	29,87	17.800,00	11,00%	SI	8,56	12.000,00	20,00%	SI	6,17

Nº	EMPRESAS ADMITIDAS	TOTAL OFERTA				M.A.	TOTAL
		BASE	BAJA	CUMPLE	TOTAL		
1	WERDEN GESTION Y SERVICIOS TECNICOS,	92.336,42	27,06%	SI	75,43	10,00	85,43
2	EMURTEL, S.A.	100.538,06	20,59%	SI	62,78	10,00	72,78
3	PLAZA SISTEMAS, S.L.	99.767,92	21,19%	SI	61,21	10,00	71,21
4	ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	100.503,50	20,61%	SI	60,89	10,00	70,89
5	GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	96.053,84	24,13%	SI	62,92	2,00	64,92
6	ELECNOR, S.A.	107.626,00	14,99%	SI	46,00	10,00	56,00
7	ATELCON-ALANCOIN, S.L.	107.425,00	15,15%	SI	43,79	10,00	53,79
8	SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	104.912,00	17,13%	SI	44,60	8,00	52,60


MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS	75.299,78	17,80%	15.061,50	24,69%	10.784,66	28,11%
15%	11.294,97		2.259,23		1.617,61	
LIMITE BAJA DESPROPORCIONADA	64.004,81	30,13%	12.802,28	35,99%	9.166,45	38,89%

Por ello, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa Acuerda:

**SEGUNDO:** Clasificar las ofertas presentadas por el siguiente orden:

**LOTE 1**

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	TOTAL PUNTOS
1	WERDEN GESTION Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	87.24
2	PLAZA SISTEMAS, S.L.	72.55
3	EMURTEL, S.L.	71.75
4	GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	66.54
5	ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	56.77
6	ELECNOR, S.A.	56.50
7	ATELCON-ALANCOIN, S.L.	54.72
8	SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	51.73

Código Seguro De Verificación:	C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	31/07/2020 12:31:27	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	31/07/2020 12:19:32	
Url De Verificación	Página		4/5	
Url De Verificación		<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==</a>		

## LOTE 2

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	TOTAL PUNTOS
1	WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.	85.43
2	EMURTEL, S.L.	72.78
3	PLAZA SISTEMAS, S.L.	71.21
4	ATISOLUCIONES Y SEGURIDAD, S.L.	70.89
5	GRUPO CONTINENTAL SPAIN, S.L.	64.92
6	ELECNOR, S.A.	56.00
7	ATELCON-ALANCOIN, S.L.	53.79
8	SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	52.60

**TERCERO:** Proponer la adjudicación del contrato conforme se indica a continuación:

**Lote 1:** A la empresa **WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.**, primera clasificada, en un importe de **132.373,78 €**, IVA excluido.


**Lote 2:** A la empresa **WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.**, primera clasificada, en un importe de **92.336,42 €**, IVA excluido.

**CUARTO:** Requerir a las empresas propuestas como adjudicatarias de ambos Lotes, WERDEN GESTIÓN Y SERVICIOS TÉCNICOS, S.L. por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación:	C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	31/07/2020 12:31:27	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	31/07/2020 12:19:32	
Observaciones		Página	5/5	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/C+aFttP2piRcC5dcY3JM5Q==</a>			