

Área de Igualdad, Educación, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº Expediente: 2021/000624

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Valoración de la justificación de la baja anormal y en su caso, propuesta de clasificación en el contrato de "Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP MARÍA ZAMBRANO de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía."

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D^a Ana Rosa Ambrosiani Fernández. Jefa del Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

D. Fernando Manuel Gómez- Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General) .
 D. Guillermo González Fernández- Viceinterventor General (PS del Interventor General del Ayuntamiento).
 D^a. Fátima Montenegro Gil. Jefa de Servicio de Participación Ciudadana.
 D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

Secretaria:

Lina Pasamontes de Barrio. Jefa Adjunta del Servicio de Contratación.

Asiste :

D^a. Reyes González de Castro, Jefa de Sección de Estudios y Planificación, Adjunta del Servicio Técnico de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACION Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23 de junio de 2021.

Otras publicaciones:

Publicada convocatoria Mesa Contratación del 20/07/2021, el 16/07/2021.

Informe apertura Sobre n.º 1, publicado el 21/07/2021.

Acta Mesa Contratación del 20/07/2021, el 21/07/2021.

Convocatoria de la Mesa de Contratación del 03/08/2021, el 30/07/2021.

Sevilla a 03 de agosto de 2021.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	r+JeVkJZBf8/e4i/pCWqeFQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	04/08/2021 12:26:58
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	04/08/2021 11:19:09
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/r+JeVkJZBf8/e4i/pCWqeFQ==		



Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 20 de julio de 2021 en la que se acordó instar a la Unidad Administrativa Tramitadora para que se requiera a las empresas UTE REVESAN REHABILITACIONES S.L. - CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L. y EIFFAGE ENERGIA S.L. para que justifiquen la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Habiendo presentado ambas empresas la requerida justificación en el plazo concedido para ello, se ha emitido informe técnico de valoración de las justificaciones aportadas de las ofertas desproporcionadas. La Mesa procede al análisis del mencionado informe, emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales de fecha de 30 julio de 2021.

Dicho informe considera, además de que ambas ofertas no están debidamente justificadas, que la oferta EIFFAGE ENERGIA S.L. no es admisible, en cuanto que en la valoración de partidas significativas del presupuesto se proponen materiales o sistemas que no son similares o están por debajo de las prestaciones exigidas en el documento de proyecto.

A tenor de lo anterior, la Mesa de Contratación resuelve:

PRIMERO.- Excluir la oferta presentada por la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L., al considerar que no cumple con los mínimos establecidos en la memoria del proyecto, respecto al comportamiento de los materiales ante el fuego; de conformidad con el informe emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales en fecha 30 de julio de 2021.

SEGUNDO.- Rechazar la justificación de las oferta presentada por UTE REVESAN REHABILITACIONES S.L. - CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L. , al considerar que no queda justificada su viabilidad para el cumplimiento de las condiciones previstas en los pliegos que rigen la presente contratación; de conformidad con el informe emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales en fecha 30 de julio de 2021.

TERCERO.- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden:

N.º ORDEN	EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA (Criterio n.º 2)		TOTAL PUNTOS
		BASE	PUNTOS	Ampliación (meses)	PUNTOS	
1	UTE CONST. RASCON S.L.U Y ELEC. DOSMA S.L.	396.046,49	80,61	24	10	90,61
2	CONSTRUCCIONES RONDA LA MINA, S.L.	399.887,81	78,30	24	10	88,30
3	UTE AVANZA, S.L. y ORVI SOTOLOR, S.L.	400.649,07	77,84	24	10	87,84
4	LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.U.	427.067,10	61,92	24	10	71,92
5	DIAZ CUBERO, S.A.	430.252,89	60,00	24	10	70,00
6	CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR S.L.	449.802,63	48,21	24	10	58,21
7	SOLUCIONES SOLURBAN, S.L.	456.783,05	44,01	24	10	54,01
8	CONSTRUCCIONES LG. CABEZA S.L.	469.874,26	36,12	24	10	46,12
9	APIMOSA, S.L.	471.365,60	35,22	24	10	45,22

Código Seguro De Verificación	r+JeVkBf8/e4i/pCWqeFQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	04/08/2021 12:26:58	
Observaciones	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	04/08/2021 11:19:09	
Url De Verificación	Página		2/3	
	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/r+JeVkBf8/e4i/pCWqeFQ==			

CUARTO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa **UTE CONST. RASCON S.L.U -ELEC. DOSMA S.L.**, primera clasificada, por un importe de **396.046,49 €**, IVA excluido y con un plazo adicional de garantía de **24 meses**.

QUINTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria, **UTE CONST. RASCON S.L.U -ELEC. DOSMA S.L.**, por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación	r+JeVkBf8/e4i/pCWqeFQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	04/08/2021 12:26:58	
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	04/08/2021 11:19:09	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/r+JeVkBf8/e4i/pCWqeFQ==			