

## Área de Igualdad, Educación, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal  
Servicio Administrativo de Edificios Municipales

**Nº Expediente: 2021/000622**

### ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

#### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

#### OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores, apertura del sobre n.º 2 y, en su caso, propuesta de clasificación, en el contrato de "Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP PABLO VI de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía."

#### INTEGRANTES DE LA MESA

##### Presidenta:

D<sup>a</sup> Ana Rosa Ambrosiani Fernández. Jefa del Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

##### Vocales:

D<sup>a</sup> Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General)

D<sup>a</sup>. Rocio Guerra Macho (PS del Interventor General del Ayuntamiento).

D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

##### Secretaria:

D<sup>a</sup> Sofia Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

##### Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe de Negociado de la Sección de Obras y Proyectos del Servicio Técnico de Edificios Municipales.

D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

Representante de la empresa: REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES,S.L. y EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.

**ANUNCIO DE LICITACIÓN:** Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23 de junio de 2021.

Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 20/07/2021, publicada el 16/07/2021.

| Código Seguro De Verificación | cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora        |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Firmado Por                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez<br>Sofía Navarro Roda                                                                                               | Firmado | 21/07/2021 09:58:03 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Firmado | 21/07/2021 09:50:01 |
| Url De Verificación           | Página                                                                                                                                            |         | 1/3                 |
|                               | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==</a> |         |                     |



Sevilla a 20 de julio de 2021.  
 HORA: 09:30.  
 LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre n.º 1.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

**PRIMERO.-** Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

1. CONSTRUCCIONES RONDA LA MINA, S.L.
2. DIAZ CUBERO,S.A.
3. CONSTRUCCIONES LG. CABEZA, S.L.
4. EIFFAGE ENERGÍA S.L..
5. CUBIERTAS Y PINTURASHERGAR, S.L
6. APIMOSA, S.A
7. UTE AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L. y ORVI SOTOLOR, S.L., CEIP PABLO VI
8. UTE REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES,S.L. y CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L., CEIP PABLO VI
9. UTE CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U Y ELECTRICIDAD DOSMA S.L., CEIP PABLO VI
10. LÓPEZ SEQUERA, PROYECTOS Y OBRAS, S.L.U.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

| EMPRESAS ADMITIDAS                           | OFERTA ECONÓMICA<br>(Criterio n.º 1) |         |       | AUMENTO DEL<br>PLAZO DE<br>GARANTÍA |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|---------|-------|-------------------------------------|
|                                              | BASE                                 | BAJA %  | DESP. | Ampliación<br>(meses)               |
| UTE CONST. RASCON S.L.U Y ELEC. DOSMA S.L.   | 452.069,93                           | 32,82 % | SI    | 24                                  |
| EIFFAGE ENERGÍA.                             | 475.411,11                           | 29,35 % | NO    | 24                                  |
| UTE REVESAN,S.L. y CONST. SALMERÓN 2004 S.L. | 490.035,67                           | 27,18 % | NO    | 24                                  |
| LÓPEZ SEQUERA, PROYECTOS Y OBRAS, S.L.U.     | 497.466,00                           | 26,07 % | NO    | 24                                  |
| UTE AVANZA, S.L. y ORVI SOTOLOR, S.L.        | 514.195,07                           | 23,59 % | NO    | 24                                  |
| CONSTRUCCIONES RONDA LA MINA, S.L.           | 532.817,89                           | 20,82 % | NO    | 24                                  |
| DIAZ CUBERO,S.A.                             | 552.798,78                           | 17,85 % | NO    | 24                                  |
| APIMOSA, S.A                                 | 562.488,75                           | 16,41 % | NO    | 24                                  |
| CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR, S.L             | 571.303,93                           | 15,10 % | NO    | 24                                  |
| CONSTRUCCIONES LG. CABEZA, S.L.              | 582.673,89                           | 13,41 % | NO    | 24                                  |

|                                 |            |         |
|---------------------------------|------------|---------|
| MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS | 523.126,10 | 22,26 % |
| 10%                             | 52.312,61  |         |
| LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA    | 470.813,49 | 30,03 % |

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean

|                               |                                                                                                                                                   |         |                                            |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------|
| Código Seguro De Verificación | cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora                               |
| Firmado Por                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez<br>Sofía Navarro Roda                                                                                               | Firmado | 21/07/2021 09:58:03<br>21/07/2021 09:50:01 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Página  | 2/3                                        |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==</a> |         |                                            |



inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”, se comprueba que la oferta formulada por **UTE CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U Y ELECTRICIDAD DOSMA S.L.** se encuentra incurso en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 156 de la LCSP, la Mesa resuelve:

**SEGUNDO.-** Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa **UTE CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U Y ELECTRICIDAD DOSMA S.L.**, para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de las justificaciones de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

|                                      |                                                                                                                                                   |               |                     |                                                                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==                                                                                                                          | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez                                                                                                                     | Firmado       | 21/07/2021 09:58:03 |                                                                                       |
|                                      | Sofia Navarro Roda                                                                                                                                | Firmado       | 21/07/2021 09:50:01 |                                                                                       |
| <b>Observaciones</b>                 |                                                                                                                                                   | <b>Página</b> | 3/3                 |                                                                                       |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cGs9ESy2aOLohj1EJ2a89g==</a> |               |                     |                                                                                       |