

Área de Igualdad, Educación, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal
Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº Expediente: 2021/000624

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores, apertura del sobre n.º 2 y, en su caso, propuesta de clasificación, en el contrato de "Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP MARÍA ZAMBRANO de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía".

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D^a Ana Rosa Ambrosiani Fernández. Jefa del Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

D^a Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General)

D^a. Rocio Guerra Macho (PS del Interventor General del Ayuntamiento).

D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

Secretaria:

D^a Sofia Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe de Negociado de la Sección de Obras y Proyectos del Servicio Técnico de Edificios Municipales.

D^a. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

Representante de la empresa: REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES S.L., EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23 de junio de 2021.

Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 20/07/2021, publicada el 16/07/2021.

Código Seguro De Verificación	SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	21/07/2021 09:58:05
	Sofía Navarro Roda	Firmado	21/07/2021 09:49:24
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==		



Sevilla a 20 de julio de 2021.
 HORA: 09:30.
 LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre n.º 1.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

1. CONSTRUCCIONES RONDA LA MINA, S.L.
2. DIAZ CUBERO, S.A.
3. CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR S.L..
4. SOLUCIONES SOLURBAN, S.L.
5. CONSTRUCCIONES LG. CABEZA S.L.
6. EIFFAGE ENERGIA S.L.
7. APIMOSA, S.L.
8. UTE AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L. y ORVI SOTOLOR, S.L., CEIP MARÍA ZAMBRANO.
9. UTE REVESAN REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES,S.L. y CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L., CEIP MARÍA ZAMBRANO
10. UTE CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U Y ELECTRICIDAD DOSMA S.L., CEIP MARÍA ZAMBRANO.
11. LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.U.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)			AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	BASE	BAJA %	DESP.	Ampliación (meses)
UTE REVESAN,S.L. y CONST. SALMERÓN 2004 S.L.	372.482,42	29,69 %	SI	24
EIFFAGE ENERGIA S.L.	375.965,27	29,04 %	SI	24
UTE CONST. RASCON S.L.U Y ELEC. DOSMA S.L.	396.046,49	25,25 %	NO	24
CONSTRUCCIONES RONDA LA MINA, S.L.	399.887,81	24,52 %	NO	24
UTE AVANZA, S.L. y ORVI SOTOLOR, S.L.	400.649,07	24,38 %	NO	24
LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.U.	427.067,10	19,39 %	NO	24
DIAZ CUBERO, S.A.	430.252,89	18,79 %	NO	24
CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR S.L.	449.802,63	15,10 %	NO	24
SOLUCIONES SOLURBAN, S.L.	456.783,05	13,78 %	NO	24
CONSTRUCCIONES LG. CABEZA S.L.	469.874,26	11,31 %	NO	24
APIMOSA, S.L.	471.365,60	11,03 %	NO	24

MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	422.743,33	20,21 %
10%	42.274,33	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	380.468,99	28,19 %

Código Seguro De Verificación	SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	21/07/2021 09:58:05	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	21/07/2021 09:49:24	
Url De Verificación	Página		2/3	
	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==			

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”, se comprueba que las ofertas formuladas por **UTE REVESAN REHABILITACIONES S.L. - CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L. y EIFFAGE ENERGIA S.L.** se encuentran incursas en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 156 de la LCSP, la Mesa resuelve:

SEGUNDO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa **UTE REVESAN REHABILITACIONES S.L. - CONSTRUCTURA SALMERÓN 2004 S.L. y EIFFAGE ENERGIA S.L.**, para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de las justificaciones de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	21/07/2021 09:58:05
	Sofía Navarro Roda	Firmado	21/07/2021 09:49:24
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/SbiOMEFmzWhSi9iNx3d45Q==		

