

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN
MODALIDAD LICITADORA**

Procedimiento abierto. Tramitación ordinaria. Múltiples criterios. Regulación armonizada.

OBJETO

Informe Sobre nº 2 (Criterios cuya valoración se realiza mediante juicio de valor), si procede, Apertura Sobre nº 3 (Criterios cuya valoración se realiza de forma automática), y en su caso, Propuesta de Adjudicación del procedimiento.

Suministro e instalación de un edificio industrializado y de las obras de acondicionamiento necesarias para albergar la nueva sede del Distrito Bellavista-La Palmera.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D^a. Natalia Benavides de Arcos, (Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaría Auxiliar).

Vocales:

D. Fernando Manuel Gómez Rincón, Oficial Mayor Ayuntamiento (PS del Secretario General).

D. Guillermo González Fernández, Viceinterventor General (PS del Interventor General del Ayuntamiento).

D^a. Fátima Montenegro Gil, Jefa del Servicio de Participación Ciudadana.

D^a. Pilar Rodríguez Roldán, Jefa del Sección de Laboratorio Municipal.

Secretaria:

D^a. Lina Pasamontes de Barrio, Adjunta a la Jefatura del Servicio de Contratación.

Asistentes:

D^a. María del Mar López López, Adjunta a la Sección de Propiedades, Derechos Patrimoniales y Aprovechamiento Patrimonial, y D. Antonio Balón Alcalá, Arquitecto Municipal, Adjunto a la Jefatura de Servicio de Patrimonio.

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Medio	Fecha de Publicación
Plataforma de Contratación del Sector Público	Enviado a DOUE 23 de mayo de 2022 Publicado en PCSP 25 de mayo de 2022

Sevilla FECHA MESA DE CONTRATACIÓN
Sevilla 9/08/2022
HORA: 9:30
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Pza. Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	EVY0ww0/9iXgkxhPOLP+MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	22/08/2022 15:11:47
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	22/08/2022 13:26:02
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/EVY0ww0/9iXgkxhPOLP+MQ==		



Por la Presidencia se declara abierto el acto, procediéndose a dar lectura del informe técnico emitido por el Servicio de Patrimonio, de fecha 3 de agosto de 2022, correspondiente a la documentación del **Sobre nº 2** (Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicio de valor), presentado por las licitadoras admitidas a esta licitación por acuerdo de esta Mesa de Contratación en sesión de fecha 12 julio de 2022:

- ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, S.L.U.
- CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MODULAR PREFABRICADA, S.L.- CIMBRA.
- DRAGADOS, S.A.

En el referido informe del Servicio de Patrimonio se propone la exclusión de ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, S.L.U. por no cumplir los requisitos mínimos descritos en el PPT.

Por otro lado, la Mesa de Contratación solicita aclaración sobre la asignación de puntos otorgada a DRAGADOS, S.A. por el criterio n.º 3 “DISEÑO, CALIDAD EN LA DISTRIBUCIÓN, ADECUACIÓN AL ENTORNO” recogido en el Anexo I al PCAP.

El Arquitecto Municipal D. Antonio Balón Alcalá, comienza su exposición indicando que la propuesta de la referida licitadora ha sido valorada con 0 puntos, porque, cumpliendo con los requisitos mínimos del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), no aporta soluciones que mejoren el programa de necesidades descrito en este, ni desde el punto de vista del diseño de los espacios ni en cuanto a la integración en el entorno. A pesar de los vuelos de cubierta, para la protección solar en varias fachadas, y una elevación de la altura del pretil en la parte que ocupa la esquina más al sur, la propuesta no destaca respecto al mínimo exigido. En consecuencia, el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos en el PPT, supone una puntuación de 0 puntos.

La Mesa de Contratación acepta el informe emitido con la información ampliada en esta sesión, resultando la siguiente asignación de puntos para el criterio nº 3 “DISEÑO, CALIDAD EN LA DISTRIBUCIÓN, ADECUACIÓN AL ENTORNO”:

Licitadoras	Puntuación Criterio nº 3
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MODULAR PREFABRICADA, S.L.- CIMBRA.	25
DRAGADOS, S.A.	0

A continuación, por la Presidencia se ordena la apertura del **Sobre nº3** (Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática).

Se hace constar que el Sobre nº 3 presentado por CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MODULAR PREFABRICADA, S.L.- CIMBRA contiene exclusivamente un CD, procediendo la Secretaria de la Mesa de Contratación a la impresión de la documentación contenida en el mismo en otras dependencias de la Casa Consistorial, e invitando a los representantes de las licitadoras para que estén presentes en la mencionada impresión.

Código Seguro De Verificación	EYyOww0/9iXgkxhPOLP+M0==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	22/08/2022 15:11:47
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	22/08/2022 13:26:02
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/EYyOww0/9iXgkxhPOLP+M0==		



Se procede a la lectura de la oferta económica de las licitadoras admitidas, contenida en el Sobre nº 3, con el siguiente resultado:

- Criterio Nº 1

Licitadoras	Oferta Económica (sin IVA)	Baja	Puntuación
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MOLULAR PREFABRICADA, S.L. CIMPRA	683.885,00 €	0,16%	0,38
DRAGADOS, S.A.	654.857,61 €	4,40%	10,39

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, en que se establece que *“Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”*, no se detectan ofertas inicialmente anormales:

Puntuación máxima a otorgar:.....	40,00
Importe de licitación:.....	684.997,50
Valor medio de las ofertas:.....	669.371,31
Umbral base (-15% de la media):.....	568.965,61
Umbral efectivo aplicado (K):.....	568.965,61

- Criterio Nº 2

Licitadoras	Ampliación de la Garantía	Puntuación
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MOLULAR PREFABRICADA, S.L.	36 meses	15
DRAGADOS, S.A.	36 meses	15

- Criterio Nº 4: La puntuación se asignará cuando se emita el correspondiente informe técnico sobre la valoración de la documentación complementaria aportada en el sobre n.º 3, a los efectos de acreditar la oferta presentada en este criterio, conforme a lo exigido en apartado 7 del Anexo I al PCAP.

Licitadoras	Criterio Medioambiental
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA MOLULAR PREFABRICADA, S.L.	Desde 71% Hasta un 100% de elementos reciclables y/o reciclados
DRAGADOS, S.A.	Desde 71% Hasta un 100% de elementos reciclables y/o reciclados

Código Seguro De Verificación	EVY0wwo/9iXgkkhPOLP+MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	22/08/2022 15:11:47
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	22/08/2022 13:26:02
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/EVY0wwo/9iXgkkhPOLP+MQ==		



A tenor de lo anterior, la Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

PRIMERO: Aceptar el informe técnico emitido por el Servicio de Patrimonio de fecha 20 de junio de 2022 con la información ampliada por el mismo en esta sesión de 9 de agosto de 2022.

SEGUNDO: Excluir de la licitación a ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, S.L.U. por no cumplir los requisitos mínimos descritos en el PPT, en base al informe emitido por el Servicio de Patrimonio correspondiente a la documentación del Sobre nº 2 (Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicio de valor).

TERCERO: Remitir el expediente, junto con la documentación contenida en el sobre nº 3, al Servicio de Patrimonio para la valoración de la documentación aportada, a los efectos de acreditar la oferta presentada en el criterio nº 4, conforme a lo exigido en el apartado 7 del Anexo I al PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA
Natalia Benavides de Arcos

LA SECRETARIA
Lina Pasamontes de Barrio

Código Seguro De Verificación	EYyOww0/9iXgkKhPOLP+MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	22/08/2022 15:11:47
	Lina Pasamontes de Barrio	Firmado	22/08/2022 13:26:02
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/EYyOww0/9iXgkKhPOLP+MQ==		

