

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto.

OBJETO

Conocimiento del informe de valoración de criterios sujetos a juicio de valor (sobre núm. 2) , apertura del sobre núm. 3 (criterios automáticos), y en su caso, propuesta de clasificación en el contrato de obras de adecuación de locales para ampliación de la Dirección General de Modernización y C.E.C.O.P. de refuerzo, en el MERCADO DEL ARENAL, de Sevilla

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

Dª. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

Vocales:

Dª.Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General).

Dª.Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

Secretaria:

Dª Sofía Navarro Roda- Jefa de Servicio de Contratación.

Asisten :

D. Ramón Ramos Pavón, representa a la empresa ORVI SOTOLOR, S.L

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe Adjunto del Servicio Técnico de Edificios Municipales.

Dª.Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACION: Publicado en la Plataforma del Sector Público el 05/12/2022. Plazo de licitación: hasta el día 03/01/2023.

Otras publicaciones:

-Convocatoria Mesa Contratación del 10/01/2023, el 09/01/2023.

-Informe de apertura del Sobre nº1, publicado el 10/01/2023.

-Acta de la Mesa de Contratación del 10/01/2023, publicada el 10/01/2023.

-Convocatoria de la Mesa de Contratación del 17/01/2023, publicada el 13/01/2023.

Sevilla a 17 de enero 2023

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1, Sevilla.

Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 10 de enero de 2023 en la que se acordó, por una parte, admitir a la licitación a la empresa ORVI SOTOLOR, S.L.; y por otro, remitir la Memoria Técnica al Servicio Técnico de Edificios Municipales

Código Seguro De Verificación	YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	18/01/2023 09:44:07
	Sofia Navarro Roda	Firmado	18/01/2023 08:56:19
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==		



al objeto de que emita el correspondiente informe de valoración conforme a los criterios sujetos a juicio de valor aprobados.

De conformidad con lo anterior, la Mesa procede al análisis del informe del Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 13 de enero de 2023, de valoración y ponderación en aplicación del baremo aprobado en el apartado 7 del Anexo I al PCAP. La Mesa de Contratación plantea al técnico del Servicio algunas cuestiones relativas a la valoración en el apartado “Minoración del impacto ambiental”, en concreto, en los “rebajes del terreno”. Se justifica, por parte del técnico presente, puntualizando que en la Memoria de licitador se refleja que la empresa, a la vista del estudio que acompaña al proyecto, considera que el rebaje del terreno es una fracción pequeña de la demolición y que presenta gran contenido en restos cerámicos y de hormigón, por lo que lo cataloga como residuo inerte.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.-Tomar conocimiento de la valoración de la Memoria técnica, de conformidad con el informe de baremación emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 13 de enero de 2023, dándose lectura pública del detalle de las puntuaciones, de acuerdo con los criterios de juicio de valor establecidos en el Anexo I del PCAP, conforme a lo que sigue:

Empresa	Afección al mercado	Minoración impacto ambiental	TOTAL
ORVISOTOLOR S.L.	6	3	9

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº3, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

EMPRESA ADMITIDA	OFERTA ECONOMICA				
	BASE	BAJA %	DESP.	Aumento de plazo de garantía	Oferta BIM en todas las fases detalladas
ORVISOTOLOR S.L.	707630,08	9,35%	NO	24 meses	SI

Media aritmetica de las ofertas	707630,08	856232,4	9,35%
25 %	176907,52	214058,1	
Límite desproporcionada baja	530722,56	642174,3	32,01%

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “En el caso de que se hubiera presentado una sola oferta, ésta se considerará inicialmente anormal si es inferior en más de 25 unidades porcentuales del presupuesto base de licitación IVA excluido”, se comprueba que la oferta no se encuentra incurso en baja desproporcionada, por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa Acuerda:

Avda. de La Palmera, 26, esquina a c/Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana)
41012 Sevilla

Código Seguro De Verificación	YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	18/01/2023 09:44:07
	Sofía Navarro Roda	Firmado	18/01/2023 08:56:19
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==		



SEGUNDO.- Clasificar la oferta admitida a la licitación por el siguiente orden:

	Importe , IVA excluido	Criterio 1:oferta economica	Criterio 2: Memoria Técnica	Criterio 3:Entrega en soporte BIM	Criterio 4: Aumento Plazo garantía	Total Puntos
1.ORVISOTOLO R S.L	707630,08	22,43	9	10	10	51,43

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa ORVISOTOLOR S.L por un importe de 707.630,08€, IVA excluido y con un plazo de ampliación de la garantía de 24 meses (plazo total de garantía 36 meses).

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria ORVISOTOLOR S.L , por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.150 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Avda. de La Palmera, 26, esquina a c/Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana)
41012 Sevilla

Código Seguro De Verificación	YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez		Firmado	18/01/2023 09:44:07
	Sofia Navarro Roda		Firmado	18/01/2023 08:56:19
Observaciones			Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/YIQJwF0uDevT9bQ3sdrvjw==			

