

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Tomar conocimiento del informe de justificación de oferta anormalmente baja emitido por la Oficina Técnica de Edificios Municipales, y, en su caso, propuesta de clasificación del contrato de Obras para mejora de las condiciones de accesibilidad en el CEE VIRGEN DE LA ESPERANZA ubicado en el Distrito San Pablo-Santa Justa de Sevilla..

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

Vocales:

- D. Fernando Manuel Gómez Rincón. Oficial Mayor
- D^a Rocío Guerra Macho. (PS del Interventor del General.)
- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines
- D. Francisco de Paula Estévez García. Jefe de la Sección Administrativa del Servicio de Tecnología de la Información
- D^a. Ana M^a Bonilla Muñoz, Jefa del Servicio de Juventud

Secretario:

- D^a. Sofía Navarro Roda. Jefe de Sección del Servicio de Contratación.

Asisten :

- D^a. Nuria Hernández Bouton. Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 03/11/2025, con un plazo de licitación hasta el 24/11/2025.

- Convocatoria Mesa de Contratación del 25/11/2025, publicada el 24/11/2025.
- Acta Mesa Contratación del 25/11/2025, el 26/11/2025.
- Convocatoria Mesa Contratación 02/12/25, el 27/11/2025.

Sevilla a 2 de diciembre de 2025.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	+x5 jbgNsTQ94T13AjLr39w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	03/12/2025 13:27:28
	Sofía Navarro Roda	Firmado	03/12/2025 12:54:15
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/+x5jbgNsTQ94T13AjLr39w==		



Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 21/10/2025, en la que se acordó requerir a la empresa Vázquez González Excavaciones, S.L., para que justificara la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Concluido el plazo concedido al efecto, a la vista del escrito presentado por la empresa en el que expone que ha habido un error en el importe ofertado, el Servicio Técnico de Edificios Municipales, ha emitido informe de fecha 27/11/2025 (informe en el que detectado error en las puntuaciones asignadas, se procede a rectificar, sin que haya variación en el orden de clasificación).


A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Excluir de la licitación la oferta presentada por la empresa Vázquez González Excavaciones, S.L., al haber renunciado a su justificación por haber incurrido en error en el precio ofertado, de conformidad con el informe emitido con fecha 27/11/2025 por el Servicio Técnico de Edificios Municipales:

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta económica (criterio nº 1)		Plazo de garantía (criterio nº 2)		Total puntos
		Base	Puntos	Aumento plazo	Puntos	
1	ASTARTE 2021, S.L.	225.472,48	59,44	12 M	10	69,44
2	IBERA MULTISERVICE, S.L.	238.736,96	19,28	12 M	10	29,28
3	REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.	240.203,32	14,84	12 M	10	24,84
4	PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.I.	241.428,85	11,13	12 M	10	21,13
5	FALUSA, S.L.	245.000,00	0,32	12 M	10	10,32
6	SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES	245.000,00	0,32	12 M	10	10,32

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa ASTARTE 2021, S.L., primera clasificada, por importe de 225.472,48 €, IVA excluido, y un plazo de garantía adicional de 12 meses sobre el año obligatorio (total plazo de garantía 24 meses)

Código Seguro De Verificación	+x5jbgNsTQ94T13AjLr39w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	03/12/2025 13:27:28	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	03/12/2025 12:54:15	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/+x5jbgNsTQ94T13AjLr39w==			


CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria a la empresa ASTARTE 2021, S.L., para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en el PCAP y en el Anexo al PCAP.

QUINTO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y el Secretario en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación	+x5jbGNsTQ94T13AjLr39w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	03/12/2025 13:27:28	
	Sofia Navarro Roda	Firmado	03/12/2025 12:54:15	
Observaciones		Página	3/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/+x5jbGNsTQ94T13AjLr39w=			