

Área de Gobierno de Educación, Juventud, Edificios Municipales, Deporte y Promoción de la Salud.

Coordinación General de Educación, Juventud, Edificios Municipales y Promoción de la Salud.

Dirección General de Edificios Municipales

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº expediente: 2025/000653

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación, del expediente Obras para mejora de las condiciones de accesibilidad en el CEE VIRGEN DE LA ESPERANZA ubicado en el Distrito San Pablo-Santa Justa de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- Dª. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

- Dª. Natalia Benavides de Arcos, Jefa de Servicio de Coordinación y Secretaría Auxiliar.
- Dª Rocío Guerra Macho. (PS del Interventor del General.)
- Dª Francisca Moreno batanero, Jefa del Servicio Administrativo de Servicios Sociales
- Dª Ana María Bonilla Muñoz, Jefa del Servicio de Juventud
- Dª Isabel González Romero, Adjunta del Servicio de Gobierno Interior
- D. Francisco Paula Estévez García, Jefe de Sección del ITAS.
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio Tráfico y Transportes.

Secretaria:

- Dª. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten :

- Dª. Nuria Hernández Bouton. Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 03/11/2025, con un plazo de licitación hasta el 24/11/2025.

Otras publicaciones en PCSP:

- Convocatoria Mesa de Contratación del 25/11/2025, publicada el 24/11/2025.

Código Seguro De Verificación	LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofia Navarro Roda	Firmado	26/11/2025 14:16:22 26/11/2025 14:09:47
Observaciones			
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==		



Sevilla a 25 de Noviembre de 2025

HORA: 09:30

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1

Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- IBERA MULTISERVICE, S.L.
- SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES
- VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES
- ASTARTE 2021 SL
- CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS FALUSA, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- IBERA MULTISERVICE, S.L.
- SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES
- VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES
- ASTARTE 2021 SL
- CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS FALUSA, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.

Posteriormente, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

Código Seguro De Verificación	LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofia Navarro Roda	Firmado Firmado	26/11/2025 14:16:22 26/11/2025 14:09:47
Observaciones			
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==		



EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (PROPOSICIÓN) 80 PUNTOS	AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
ASTARTE 2021, S.L.	225.472,48	NO 12
IBERA MULTISERVICE, S.L.	238.736,96	NO 12
REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.	240.203,32	NO 12
PRAES DESARRROLLO DE PROYECTOS, S.L.	241.428,85	NO 12
CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS FALUSA, S.L.	245.000,00	NO 12
SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES	245.000,00	NO 12
VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES	198.500,00	SI 12

MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS 233.477,37 €

10,00%

LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA 210.129,64 €

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: *“Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”, se detecta que existe baja desproporcionada en la oferta de la empresa Vázquez González Excavaciones, S.L.*, de acuerdo con el artículo 149 de la LCSP.

SEGUNDO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa Vázquez González Excavaciones, S.L., para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP

TERCERO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y el Secretario en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	26/11/2025 14:16:22
	Sofia Navarro Roda	Firmado	26/11/2025 14:09:47
Observaciones			
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/LqTFYc7hAcjC1CbBEyfZSQ==		