

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

### OBJETO

Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación, del expediente Obras para la sustitución de carpinterías en el TEATRO LOPE DE VEGA de Sevilla.

### INTEGRANTES DE LA MESA

**Presidenta:**

- D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

**Vocales:**

- D<sup>a</sup>. Natalia Benavides de Arcos , Jefa de Servicio de Coordinación y Secretaría Auxiliar.  
- D<sup>a</sup> Rocío Guerra Macho. (PS del Interventor del General.)

- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines  
- D. Francisco Paula Estévez. Jefe de Sección del ITAS.  
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio Tráfico y Transportes.

**Secretaria:**

- D<sup>a</sup>. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

**Asisten :**

- D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton. Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales..  
- D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe de Servicio de la Oficina Técnica de Edificios Municipales

**ANUNCIO DE LICITACIÓN** El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 21/10/2025. Plazo de licitación: hasta el día 11/10/2025.

Otras publicaciones en PCSP:

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 11/11/2025, el día 10/11/2025.

Código Seguro De Verificación	f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	12/11/2025 08:22:24
	Sofía Navarro Roda	Firmado	12/11/2025 08:15:10
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==</a>		



Sevilla a 11 de Noviembre de 2025

HORA: 09:30

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1

Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
- CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA S.L.
- ESTUDIOS Y EJECUCIONES S.L.
- CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA S.L
- PONTON BUILDING S.L

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
- CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA S.L.
- ESTUDIOS Y EJECUCIONES S.L.
- CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA S.L
- PONTON BUILDING S.L

Posteriormente, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

Código Seguro De Verificación	f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez			Firmado	12/11/2025 08:22:24
	Sofía Navarro Roda			Firmado	12/11/2025 08:15:10
Observaciones				Página	2/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==</a>				



	OFERTA ECONÓMICA (PROPOSICIÓN) 70 PUNTOS		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA 30 PUNTOS
EMPRESAS ADMITIDAS	BASE 494.825,14€	BAJA DESP.	Ampliación (aumento meses)
SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	460.187,38 €	NO	36 MESES
CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA S.L.	414.910,88 €	NO	36 MESES
ESTUDIOS Y EJECUCIONES S.L.	393.385,99 €	SI	36 MESES
CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA S.L	494.534,51 €	NO	24 MESES
PONTON BUILDING S.L	469.875,97 €	NO	36 MESES

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas", **se detecta que existe baja desproporcionada en la oferta de la empresa Estudios y Ejecuciones S.L.**, de acuerdo con el artículo 149 de la LCSP.

TERCERO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa Sevillana de Reparaciones e Instalaciones, para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP

CUARTO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	12/11/2025 08:22:24
	Sofía Navarro Roda	Firmado	12/11/2025 08:15:10
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/f/mB/58VsaZf82QimuHwmw==		

