



AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Área de Gobierno de Urbanismo, Protección Ambiental, Patrimonio Vivienda, Edificios Municipales, Educación y Juventud

Delegación de Educación, Juventud y Edificios Municipales

Dirección General de Edificios Municipales

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº expediente: 2025/000963

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Conocimiento del informe de justificación de oferta anormalmente baja emitido por la Oficina Técnica de Edificios Municipales, y, en su caso, propuesta de clasificación del contrato de Obras para la sustitución de carpinterías en el TEATRO LOPE DE VEGA de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- Dª. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

- Dª. Natalia Benavides de Arcos, Jefa de Servicio de Coordinación y Secretaría Auxiliar.
- Dª Rocío Guerra Macho. (PS del Interventor del General.)
- Dª Francisca Moreno batanero, Jefa del Servicio Administrativo de Servicios Sociales
- Dª Ana María Bonilla Muñoz, Jefa del Servicio de Juventud
- Dª Isabel González Romero, Adjunta del Servicio de Gobierno Interior
- D. Francisco Paula Estévez García, Jefe de Sección del ITAS.
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio Tráfico y Transportes.

Secretaria:

- Dª. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten :

- Dª. Nuria Hernández Bouton. Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 21/10/2025. Plazo de licitación: hasta el día 10/11/2025.

Otras publicaciones en PCSP:

- Convocatoria Mesa Contratación del 11/11/2025, el 10/11/2025.
- Acta Mesa Contratación del 11/11/2025, el 12/11/2025.

Código Seguro De Verificación	WtUuzMY3NfNiikGZEnYqkA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	26/11/2025 14:16:26 26/11/2025 14:10:48
Observaciones			
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WtUuzMY3NfNiikGZEnYqkA==		

- Convocatoria Mesa Contratación del 25/11/25, el 24/11/2025.

Sevilla a 25 de Noviembre de 2025

HORA: 09:30

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1

Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 11/11/2025, en la que se acordó requerir a la empresa Estudios y Ejecuciones S.L., para que justificara la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Concluido el plazo concedido al efecto, a la vista de la documentación presentada, el Servicio Técnico de Edificios Municipales, ha emitido informe de fecha 20/11/2025

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Excluir de la licitación la oferta presentada por la empresa Estudios y Ejecuciones S.L., al considerar no quedar debidamente justificada su viabilidad para el cumplimiento de las condiciones previstas en los Pliegos que rigen la presente contratación, de conformidad con el informe emitido con fecha 20/11/2025 por el Servicio Técnico de Edificios Municipales:

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta económica (criterio nº 1)		Plazo de garantía (criterio nº 2)		Total puntos
		Base	Puntos	Aumento plazo	Puntos	
1	CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA S.L.	414.910,88 €	60,21	36M	30	90,21
2	SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	460.187,38 €	26,10	36M	30	56,10
3	PONTON BUILDING S.L	469.875,97 €	18,80	36M	30	48,80
4	CONSTRUCCIONES LUIS GARCÍA CABEZA S.L	494.534,51 €	0,22	24M	20	20,22

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato Construcciones Gallardo Barrera S.L., primera clasificada, por importe de 414.910,88 €, IVA excluido, y un plazo de garantía adicional de 36 meses sobre el año obligatorio (total plazo de garantía 48 meses)

Código Seguro De Verificación	WtUuzMY3NfNiikGZEnYqkA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	26/11/2025 14:16:26
	Sofia Navarro Roda	Firmado	26/11/2025 14:10:48
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WtUuzMY3NfNiikGZEnYqkA==		



AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Área de Gobierno de Urbanismo, Protección Ambiental,
Patrimonio Vivienda, Edificios Municipales, Educación y
Juventud

Delegación de Educación, Juventud y Edificios Municipales

Dirección General de Edificios Municipales

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria a Construcciones Gallardo Barrera S.L., para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en el PCAP y en el Anexo al PCAP.

QUINTO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	WtUuzMY3NfNi iKGZEnYqkA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	26/11/2025 14:16:26
	Sofia Navarro Roda	Firmado	26/11/2025 14:10:48
Observaciones	Página		
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WtUuzMY3NfNi iKGZEnYqkA==		