

Expediente: 96/2024
AP-46-2024
IGH

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 12 de febrero de 2024, se ha servido decretar lo siguiente:

*“ÚNICO.- Autorizar el apeo de un ejemplar de *Ulmus pumila* con ID 3934, situado la Avenida Isabel la Católica 2, Antíguo Restaurante la Raza (AP-46-2024). Motivo del apeo: Tala por riesgo. Se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Ulmus pumila* ubicado en el lateral oeste del recinto, en un arriate pegado a la valla de cierre perimetral con la Avenida María Luisa. Presenta importantes alteraciones estructurales, con grandes cavidades con pudrición activa y una inclinación de tronco significativa, agravada por el desarrollo del sistema radicular en un reducido espacio, defecto cuyo riesgo asociado seguiría siendo alto aunque se ejecuten podas de reformación de la copa. Con respecto a la diana, que hace referencia a las personas o bienes que se dañarían si ocurriese un fallo tanto de ramas como del propio árbol, deben considerarse los siguientes aspectos: - Es una zona que verá incrementada su diana notablemente a partir de marzo, cuando se abra el restaurante. Bajo la copa se ubica parte de la terraza del restaurante, donde habrá mesas con clientes durante muchas horas del día. - El cambio de uso del entorno, con un proyecto en fase de ejecución, supone también una oportunidad para mejorar el valor paisajístico del mismo, al renovar los espacios ajardinados con nuevas plantaciones y suprimir un ejemplar alterado y con problemas de seguridad que tiene limitadas perspectivas de futuro. ESTADO GENERAL: Se ubica en parterre de 50 cm de anchura, elevado 20 cm sobre la cota, factor que ha ido provocando deficiencias en el desarrollo del sistema radicular, que se extiende en el sentido del parterre, perpendicularmente a la inclinación. OBSERVACIONES: Ejemplar inclinado 18º aproximadamente sobre la futura terraza del restaurante. Se ubica en parterre de 50 cm de anchura, elevado 20 cm sobre la cota, factor que ha provocado deficiencias en el desarrollo del sistema radicular, que se extiende en el sentido del parterre, perpendicularmente a la inclinación. Se observa cavidad con pequeña apertura en la base, con exudación bacteriana. Se introduce varilla de 30 cm para comprobar la profundidad de la cavidad, sin encontrar obstáculo. En la copa, se observan cavidades con pudrición activa en la base de los cimales y en puntos en los que se realizaron podas de descabezado.”*

Lo que notifico para su conocimiento y oportunos efectos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFA DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	H2sUByGpAgwbvGatqSDZXA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	12/02/2024 13:30:44
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/H2sUByGpAgwbvGatqSDZXA==		



SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-46-24) PARTE 1ª

Código ID: 3934

AP-46-24

UBICACIÓN: Avenida Isabel la Católica 2, Antiguo Restaurante la Raza.

MOTIVO DEL APEO: TALA POR RIESGO

Excmo. Sr.

Por la presente se solicita autorización, para proceder al apeo de un ejemplar de *Ulmus pumila* ubicado en el lateral oeste del recinto, en un arriate pegado a la valla de cierre perimetral con la Avenida María Luisa. Presenta importantes alteraciones estructurales, con grandes cavidades con pudrición activa y una inclinación de tronco significativa, agravada por el desarrollo del sistema radicular en un reducido espacio, defecto cuyo riesgo asociado seguiría siendo alto aunque se ejecuten podas de reformación de la copa.

Con respecto a la diana, que hace referencia a las personas o bienes que se dañarían si ocurriese un fallo tanto de ramas como del propio árbol, deben considerarse los siguientes aspectos:

- Es una zona que verá incrementada su diana notablemente a partir de marzo, cuando se abra el restaurante. Bajo la copa se ubica parte de la terraza del restaurante, donde habrá mesas con clientes durante muchas horas del día.
- El cambio de uso del entorno, con un proyecto en fase de ejecución, supone también una oportunidad para mejorar el valor paisajístico del mismo, al renovar los espacios ajardinados con nuevas plantaciones y suprimir un ejemplar alterado y con problemas de seguridad que tiene limitadas perspectivas de futuro.

Se informa, por tanto, en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005.

Se aporta ficha ISA del ejemplar, imagen general y croquis de situación.

Sevilla a 8 de febrero de 2024



Fdo.: Lourdes Fernández González

Colegiada nº 1260, Colegio ITA de Andalucía Occidental

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-46-24) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: TALA POR RIESGO

1. **FECHA:** 08/02/2024
2. **SITUACIÓN:** Avenida Isabel la Católica 2, Antíguo Restaurante la Raza **DISTRITO:** SUR
3. **ESPECIE:** *Ulmus pumila* **Nº ID:** 3934
4. **P.C. (c.m):** 155 **ALTURA (m):** 12
5. **LESIONES GRAVES:** grandes cavidades con pudrición activa y una inclinación de tronco significativa, agravada por el desarrollo del sistema radicular en un reducido espacio, defecto cuyo riesgo asociado seguiría siendo alto aunque se ejecuten podas de reformación de la copa.
6. **ESTADO GENERAL:** Se ubica en parterre de 50 cm de anchura, elevado 20 cm sobre la cota, factor que ha ido provocando deficiencias en el desarrollo del sistema radicular, que se extiende en el sentido del parterre, perpendicularmente a la inclinación.
7. **OBSERVACIONES:**

Ejemplar inclinado 18º aproximadamente sobre la futura terraza del restaurante. Se ubica en parterre de 50 cm de anchura, elevado 20 cm sobre la cota, factor que ha provocado deficiencias en el desarrollo del sistema radicular, que se extiende en el sentido del parterre, perpendicularmente a la inclinación. Se observa cavidad con pequeña apertura en la base, con exudación bacteriana. Se introduce varilla de 30 cm para comprobar la profundidad de la cavidad, sin encontrar obstáculo. En la copa, se observan cavidades con pudrición activa en la base de los cimales y en puntos en los que se realizaron podas de descabezado. Se adjunta ficha ISA.

8. FICHA ISA:

Ficha técnica		ISA		Evaluación de Riesgos en Arbolado			
Propietario/Entidad	GESTIÓN Y EXPLOTACIÓN DE RESTAURANTES, S. L.		Fecha	26/01/2024		Hora 9:00	
Dirección/Localización	Avenida Isabel la Católica 2		Nº de árbol	3934		Página 1 de 2	
Especie	Ulmus pumila		Perímetro	Altura 12 m		Diámetro de Copa 10 m	
Inspector /es	Plan Ve						
Valoración de la Diana							
Nº de Dianas	Descripción (paso de peatones, vehículos, zona de juegos, edificaciones)	Zona de Diana			Ratio de ocupación 1 - raro 2 - ocasional 3 - frecuente 4 - constante	Posibilidad de eliminar la diana?	Posibilidad de impedir el acceso?
		Dejado de la Copa	Alcance = Altura árbol	Alcance = 1,5x Altura			
1	Terraza Restaurante Abades Parque María Luisa	x	x	x	Frecuente	No	No
2							
3							
4							
Factores del lugar/entorno							
Historial de roturas/caídas Se desconoce Topografía: Llana. Arriate elevado 20 cm.							
Cambios en la zona: Ninguno <input type="checkbox"/> Suelo alterado <input type="checkbox"/> Cambio en la cota del suelo <input type="checkbox"/> Cambios en la hidrología <input type="checkbox"/> Raíces dañadas <input type="checkbox"/>							
Descripción Desmonte solería en la plataforma frontal de 20 cm							
Condiciones del suelo Vol. Limitado <input checked="" type="checkbox"/> Saturado <input type="checkbox"/> Poco profundo <input type="checkbox"/> Compacto <input type="checkbox"/> Pavimentado <input type="checkbox"/> Descripción Parterre de 50 cm de anchura							
Dirección viento dominante SW Clima habitual Fuertes vientos <input type="checkbox"/> Heladas <input type="checkbox"/> Tª Extrema <input checked="" type="checkbox"/> Lluvia intensa <input type="checkbox"/> Descripción							
Estado del árbol y características de la especie							
Vigor: Bajo <input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Follaje: Ninguno (caduco) <input checked="" type="checkbox"/> Ninguno (muerto) <input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> % Clorótico % Necrótico %							
Plagas Daños abióticos							
Factores de carga							
Perfil de problemas de la especie Ramas <input checked="" type="checkbox"/> Tronco <input type="checkbox"/> Raíces <input type="checkbox"/> Descripción Rotura de ramas producidas por pudriciones, a consecuencia de podas inadecuadas							
Exposición viento Protegido <input checked="" type="checkbox"/> Parcial <input type="checkbox"/> Total <input type="checkbox"/> Efecto embudo <input type="checkbox"/> Tamaño relativo de copa Pequeño <input checked="" type="checkbox"/> Mediano <input type="checkbox"/> Grande							
Densidad copa Escasa <input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Densa <input type="checkbox"/> Ramos interiores Pocas <input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> Muchas <input type="checkbox"/> Trepadoras/Muérdago/Musgo <input type="checkbox"/>							
Cambios recientes con respecto a factores de carga Modificación de cota y demolición de pavimento en zona frontal							
Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo							
-- Copa y Ramas --							
Copa desequilibrada <input type="checkbox"/> LCR 54 (altura copa/altura árbol) x 100 Grietas <input type="checkbox"/> Daños por rayos <input type="checkbox"/>							
Ramas/ramillas muertas: <input type="checkbox"/> % sobre total Diámetro máximo Codominancia <input type="checkbox"/>							
Ramas rotas/colgantes: Número Diámetro máximo Corteza incluida <input type="checkbox"/> Uniones débiles <input type="checkbox"/> Cavidades <input checked="" type="checkbox"/>							
Ramas con gran palanca: <input type="checkbox"/> Fallos previos de ramas <input type="checkbox"/> Ramos similares presentes. <input type="checkbox"/>							
Historial de Poda: Daños en la corteza <input type="checkbox"/> Chancro/agallas <input type="checkbox"/> Albura dañada/descompuesta <input checked="" type="checkbox"/>							
Limpieza <input type="checkbox"/> Aclareo <input checked="" type="checkbox"/> Refaldado <input type="checkbox"/> Cuerpos fructíferos <input type="checkbox"/> Duramen descompuesto <input checked="" type="checkbox"/>							
Reducción <input checked="" type="checkbox"/> Desmoche <input type="checkbox"/> Cola de León <input type="checkbox"/> Crecimiento de respuesta: Bajo							
Mala praxis cortes <input type="checkbox"/> Otros: Cavitades con pudrición activa en base de cimales, y en cada zona de cambio de unidad de poda.							
Tamaño parte def. Distancia de caída							
Carga adicional: No aplica <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Moderada <input type="checkbox"/> Significativa <input type="checkbox"/>							
Probabilidad fallo: Improbable <input type="checkbox"/> Posible <input type="checkbox"/> Probable <input checked="" type="checkbox"/> Inminente <input type="checkbox"/>							
-- Tronco --				-- Raíces y cuello --			
Corteza muerta/perdida <input type="checkbox"/> Color /textura anormal de corteza <input type="checkbox"/>							
Troncos codominantes <input type="checkbox"/> Corteza incluida <input type="checkbox"/> Grietas <input type="checkbox"/>							
Albura dañada o con pudrición <input type="checkbox"/> Chancro/agallas <input type="checkbox"/> Exudaciones <input type="checkbox"/>							
Daños por rayo <input type="checkbox"/> Pudrición en duramen <input type="checkbox"/> Cuerpos fructíferos <input type="checkbox"/>							
Cavidades <input type="checkbox"/> % perímetro Profundidad Estrechamiento <input type="checkbox"/>							
Inclinación 18º ¿Corregida? No							
Crecimiento de respuesta: Condiciones de preocupación: <input type="text"/>							
Tamaño parte def. Distancia de caída m							
Carga sobre defecto: No aplica <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Moderada <input type="checkbox"/> Significativa <input type="checkbox"/>							
Probabilidad fallo: Improbable <input checked="" type="checkbox"/> Posible <input type="checkbox"/> Probable <input type="checkbox"/> Inminente <input type="checkbox"/>							
Cuello enterrado/no visible <input type="checkbox"/> Profundidad Estrangulamiento <input type="checkbox"/>							
Muerta <input type="checkbox"/> Pudrición <input type="checkbox"/> Hongos/setas <input type="checkbox"/> Exudaciones <input type="checkbox"/>							
Cavidades <input checked="" type="checkbox"/> % Perímetro Profundidad de la cavidad							
Grietas <input type="checkbox"/> Cortes/raíces dañadas <input type="checkbox"/> Distancia al tronco cm							
Levantamiento del plato radicular <input type="checkbox"/> Debilidad del suelo <input type="checkbox"/>							
Condiciones de preocupación: Raíces desarrolladas lateralmente en parterre de 50 cm de anchura, en dirección perpendicular a la inclinación del árbol. Cavidad de 5 cm de apertura en base y exudación bacteriana. Reducido espacio en zona radicular y cambios en el entorno (demolición de pavimento y modificación de cota)							
Tamaño parte def. Distancia de caída 12 m							
Carga sobre defecto: No aplica <input type="checkbox"/> Menor <input type="checkbox"/> Moderada <input type="checkbox"/> Significativa <input checked="" type="checkbox"/>							
Probabilidad fallo: Improbable <input type="checkbox"/> Posible <input type="checkbox"/> Probable <input checked="" type="checkbox"/> Inminente <input type="checkbox"/>							

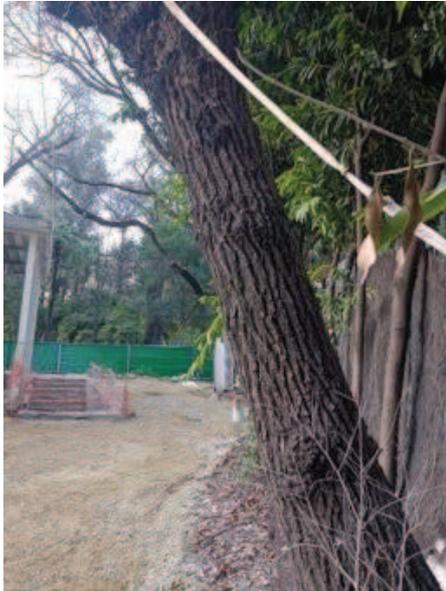
9. FOTOGRAFÍAS:



Situación y entorno del ejemplar



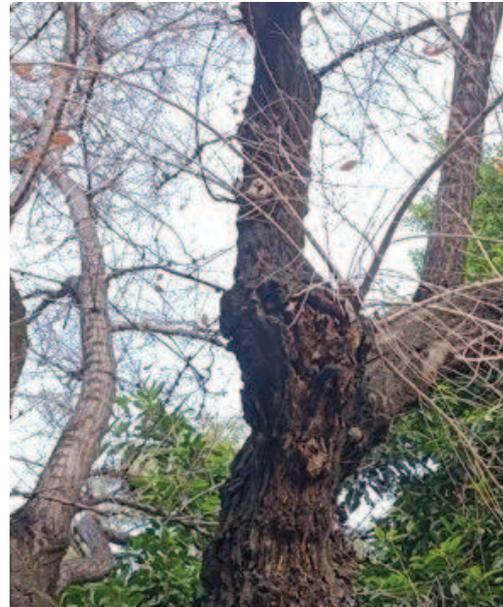
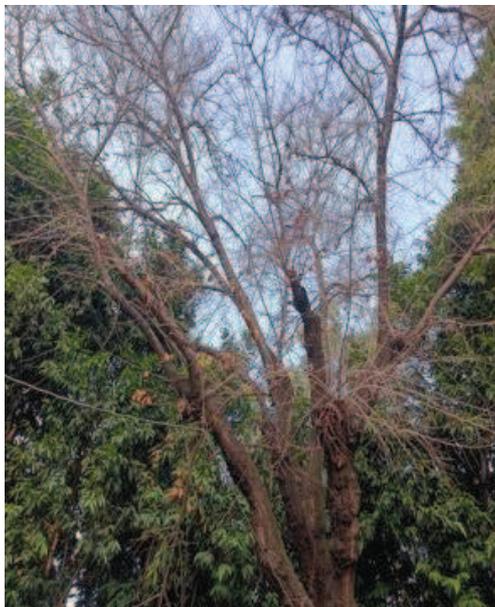
Detalles de la base



Tronco e inclinación



Cavidad con pudrición activa



Detalles de las lesiones en copa

10. PLANO DE SITUACIÓN:

