

Expediente: 3/2025

AP-604-2025
ALDV

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 17 de julio de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar de Tipuana tipu con ID 66, situado en la Calle San Jacinto (AP-604-2025), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Riesgo Extremo Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar adulto de Tipuana tipu con ID 66, situado en el distrito Triana, en la Calle San Jacinto. Tras ser alertados por CECOP y Policía Local el día 12/07/2025 a las 17:10. Acudimos a la calle San Jacinto, número 60. Alertados por vecinos de la zona y la propia Policía Local, los cuales nos afirman que dicho ejemplar causa fuertes crujidos o chasquidos, emitiendo sonidos cada vez más fuertes y con mayor frecuencia. Comprobamos a pie de árbol que todo lo que nos comentan es cierto. Realizamos inspección y comparativas con la última ficha F1 que se realizó hace unos 11 meses, la cual sigue en vigor. Lo primero que hacemos es monitorizar su inclinación, apreciándose un aumento de unos 5° de inclinación en tronco respecto a su vertical. Al quitar la protección que tenía puesta en tronco por la cercanía a obras del edificio adyacente, observamos que en zona de compresión de dicho tronco se han generado varias grietas recientes. Muestra madre muerta con pérdida de albura en más del 50% del perímetro del tronco, llegando a alcanzar un 65% en zona basal, así como 2,50 m de altura en dicho tronco. En zona basal apreciamos rotura de dicha parte afectada y comprobamos que el ejemplar se sostiene por una sección de un 25% del perímetro de su zona basal, con una sola raíz la cual actúa como contrafuerte en zona de tensión. Dicho contrafuerte muestra levantamiento del plato radicular reciente, apreciándose así levantamientos recientes en solería del acerado. Por todo ello se determina que la estabilidad del ejemplar se ve seriamente comprometida y que el fallo ya ha comenzado por lo que el colapso puede ser inminente. Tras valorar, el nivel de riesgo que presenta es (EXTREMO). Riesgo no asumible dada la alta frecuencia tanto de vehículos, peatones y su proyección sobre parada de autobús. Por todo ello se precedió al corte total de la vía y a la tala inmediata del ejemplar. **ESTADO GENERAL:** Estabilidad estructural seriamente comprometida. Nivel de riesgo (EXTREMO). **OBSERVACIONES:** Estabilidad estructural comprometida. Afección por posible actividad fúngica en sistema radicular. Descortezamientos el tronco. Inclinación acusada. Grietas en suelo.”.*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	2yZjq6QdEAlcC5dcY3JM5Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	17/07/2025 14:39:34	
Observaciones		Página	1/2	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2yZjq6QdEAlcC5dcY3JM5Q==			

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpériz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	2yZjq6QdEAlcC5dcY3JM5Q==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Pablo Rodríguez Zulategui	Firmado	17/07/2025 14:39:34	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/2yZjq6QdEAlcC5dcY3JM5Q==			

COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP-604-2025) PARTE 1ª
MOTIVO: RIESGO EXTREMO.

Código: AP-604-2025

Ubicación: 51304.

Excmo. Sr.:

Por la presente se informa de que se ha procedido sin autorización previa al apeo de un ejemplar de *Tipuana tipu* con ID 66, situado en el distrito Triana, en la Calle San Jacinto.

Tras ser alertados por CECOP y Policía Local el día 12/07/2025 a la 17:10. Acudimos a la calle San Jacinto, número 60. Alertados por vecinos de la zona y la propia Policía Local, los cuales nos afirman que dicho ejemplar causa fuertes crujidos o chasquidos, emitiendo sonidos cada vez más fuertes y con mayor frecuencia. Comprobamos a pie de árbol que todo lo que nos comentan es cierto. Realizamos inspección y comparativas con la última ficha F1 que se realizó hace unos 11 meses, la cual sigue en vigor. Lo primero que hacemos es monitorizar su inclinación, apreciándose un aumento de unos 5° de inclinación en tronco respecto a su vertical. Al quitar la protección que tenía puesta en tronco por la cercanía a obras del edificio adyacente, observamos que en zona de compresión de dicho tronco se han generado varias grietas recientes. Muestra madre muerta con pérdida de albura en más del 50% del perímetro del tronco, llegando a alcanzar un 65% en zona basal, así como 2,50 m de altura en dicho tronco. En zona basal apreciamos rotura de dicha parte afectada y comprobamos que el ejemplar se sostiene por una sección de un 25% del perímetro de su zona basal, con una sola raíz la cual actúa como contrafuerte en zona de tensión. Dicho contrafuerte muestra levantamiento del plato radicular reciente, apreciándose así levantamientos recientes en solería del acerado. Por todo ello se determina que la estabilidad del ejemplar se ve seriamente comprometida y que el fallo ya ha comenzado por lo que el colapso puede ser inminente. Tras valorar, el nivel de riesgo que presenta es (EXTREMO). Riesgo no asumible dada la alta frecuencia tanto de vehículos, peatones y su proyección sobre parada de autobús. Por todo ello se precedió al corte total de la vía y a la tala inmediata del ejemplar.

Se informa, por tanto, en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005. Se aportan fotografías y plano de situación.

Sevilla a 12 de julio de 2025

La Ingeniera Técnica Agrícola

Fdo.: M^a Rosa Millán Romero

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Rosa Millan Romero	Firmado	15/07/2025 11:44:17
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==		



COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP-604-2025) PARTE 1ª
MOTIVO: RIESGO EXTREMO.

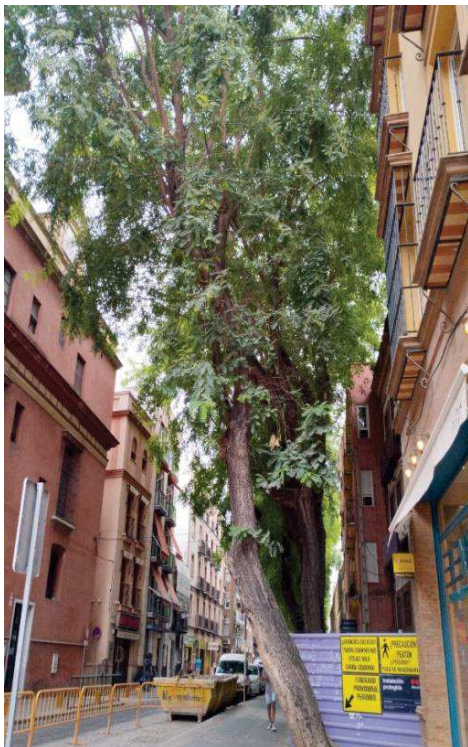
1. **FECHA:** 12 de julio de 2025.
2. **SITUACIÓN:** Calle San Jacinto.
3. **Distrito:** Triana.
4. **ESPECIE:** Tipuana tipu.
5. **ID:** 66
6. **P.C. (cm):** 210
7. **ALTURA (m):** 13
8. **ALCORQUE (m):** 1.50 X 1.50 m
9. **LATITUD DE ACERADO(m)** Alcorque en acerado de 4m de ancho.
10. **LESIONES GRAVES:**
 - Inclinación de 23° en tronco respecto a su vertical.
 - Fractura a nivel basa en mas del 50% de su perímetro en tronco.
 - Grietas resientes en espiral, en tronco.
 - Madera muerta y degradada con perdida de albura en más del 50% en tronco.
 - Levantamientos recientes en plato radicular en zona tensión.
 - Fisura en su única raíz superficial la cual actuaba como contrafuerte en zona de tensión.
 - Actividad fúngica.
 - Daños mecánicos en trinco por reiterados golpes de maquinaria o vehículos.
11. **ESTADO GENERAL:**
 - Estabilidad estructural seriamente comprometida.
 - Nivel de riesgo (EXTREMO).
12. **OBSERVACIONES:**
 - Estabilidad estructural comprometida.
 - Afección por posible actividad fúngica en sistema radicular.
 - Descortezamientos el tronco.
 - Inclinación acusada.
 - Grietas en suelo.

13. FOTOGRAFIAS:

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Rosa Millan Romero	Firmado	15/07/2025 11:44:17
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==		





Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Rosa Millan Romero	Firmado	15/07/2025 11:44:17
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==		





Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Rosa Millan Romero	Firmado	15/07/2025 11:44:17
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==		





14. PLANO SITUACIÓN:



Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Rosa Millan Romero	Firmado	15/07/2025 11:44:17
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/e6xblw5KNgcjx8xzuFvaFA==		

