Área de Limpieza, Arbolado, Parques y Jardines, Espacio Público, Consumo, Cementerio y Protección Animal.
Dirección General de Arbolado, Parques y Jardines
Servicio Administrativo de Parques y Jardines

Expediente: 117/2025
AP-426-2025
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 2 de mayo de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*"**ÚNICO.**- Autorizar el apeo de **un ejemplar de Pinus halepensis con ID nº 6311, situado en el Grupo San Diego (AP-426-2025).** De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Nivel de riesgo elevado. Se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de Pinus halepensis con ID 6311, situado en el Distrito Norte, en el Grupo San Diego. El ejemplar se encuentra ubicado en un parterre con césped y muestra cavidad en la zona del cuello, una inclinación pronunciada de más de 20º y alto coeficiente de esbeltez que compromete la estabilidad estructural del ejemplar. Dada la posibilidad de caída y ante la inexistencia de posibles medidas correctoras, se justifica la presente solicitud de autorización del apeo del ejemplar. **ESTADO GENERAL:** Ejemplar maduro alterado, con síntomas de baja vitalidad e inclinación acusada que puede comprometer su estabilidad. **OBSERVACIONES:** Tras la evaluación visual realizada se observa que el ejemplar muestra inestabilidad estructural y alteraciones significativas en cuello y tronco. Se recomienda su apeo, siguiendo el criterio de riesgo y gestión/renovación del arbolado, ya que supone asumir un cierto riesgo por posible caída del ejemplar o de alguna de sus partes, que no supera el valor del conjunto de servicios ecosistémicos aportados, sin que sea posible otra acción o intervención viable para revertir dicha situación y que se va a ir haciendo más desfavorable con el paso del tiempo".*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpériz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	CRzJi9+NIYcoF92QFfZ12w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	05/05/2025 11:12:48
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CRzJi9+NIYcoF92QFfZ12w==		

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-426-2025) PARTE 1ª
MOTIVO: NIVEL DE RIESGO ELEVADO

Código: AP-426-2025
Ubicación: San Diego

Excmo. Sr:

Por la presente, Seanto como responsable del contrato de Servicio de Actuaciones Puntuales en Arbolado en Zonas Privadas Abiertas de Uso Público en la Ciudad de Sevilla, solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Pinus halepensis* id 6311, situado en el Distrito Norte, en el grupo San Diego.

El ejemplar se encuentra ubicado en un parterre con césped y muestra cavidad en la zona del cuello, una inclinación pronunciada de más de 20º y alto coeficiente de esbeltez que comprometen la estabilidad estructural del ejemplar.

Dada la posibilidad de caída y ante la inexistencia de posibles medidas correctoras, se justifica la presente solicitud de autorización del apeo del ejemplar.

Se solicita, por tanto, autorización para proceder a su apeo en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005. Se aporta ficha de evaluación visual y fotografía.

Sevilla a 21 de abril de 2025

Firmado:

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	1/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-426-2025) PARTE 2ª

MOTIVO: NIVEL DE RIESGO ELEVADO

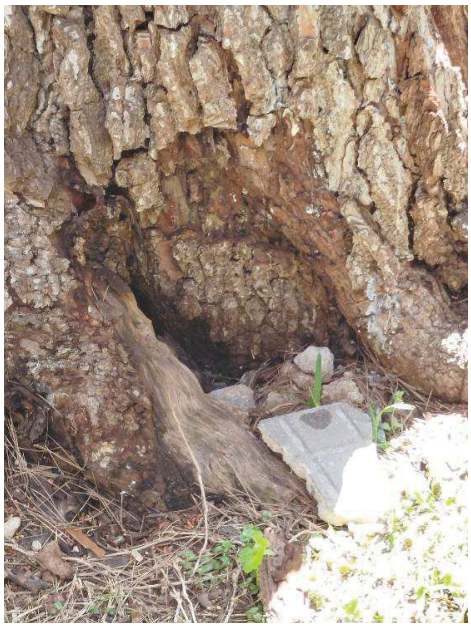
1. FECHA: 21/04/2025
2. SITUACIÓN: Grupo San Diego
3. DISTRITO: Norte
4. ESPECIE: *Pinus halepensis,* ID: 6311
5. P.C. (c.m): 170
6. ALTURA (m): 16
7. POSICIÓN: pradera
8. LATITUD DE ACERADO(m):
9. LESIONES GRAVES:
    - Cavidad en la base del tronco, con presencia de madera muerta y signos evidentes de pudrición interna.
    - Inclinación de 20º en tronco, alto coeficiente de esbeltez y ligero abultamiento en la zona de tracción radicular.
    - Vitalidad baja con escasa superficie foliar en copa.
    - Fisura por torsión en la zona baja del tronco con descortezado.
10. ESTADO GENERAL:
    - Ejemplar maduro alterado, con síntomas de baja vitalidad e inclinación acusada que puede comprometer su estabilidad.
11. OBSERVACIONES:

Tras la evaluación visual realizada se observa que el ejemplar muestra inestabilidad estructural y alteraciones significativas en cuello y tronco. Se recomienda su apeo, siguiendo el criterio de riesgo y gestión/renovación del arbolado, ya que supone asumir un cierto riesgo por posible caída del ejemplar o de alguna de sus partes, que no supera el valor del conjunto de servicios ecosistémicos aportados, sin que sea posible otra acción o intervención viable para revertir dicha situación y que se va a ir haciendo más desfavorable con el paso del tiempo.

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	2/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		

12. FOTOGRAFÍAS DEL EJEMPLAR:



Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	3/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		

13. PLANO SITUACIÓN:

Ayuntamiento de Sevilla
Plaza Nueva, 1
41001 Sevilla
+34 955 010 010
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	4/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		

Ficha técnica ISA

Evaluación de Riesgos en Arbolado

Propietario/Entidad Ayuntamiento de Sevilla. Fecha 24/04/2025 Hora

Dirección/Localización Barrio San Diego Nº de árbol 6311 Página 1 de 2

Especie: *Pinus Halepensis.* Perímetro 170 cm Altura 16 m Diámetro de Copa 10 m

Inspector /es Seanto. Alfonso Cesar López Antolin

Valoración de la Diana

Nº deDianas	Descripción (paso de peatones, vehículos, zona de juegos, edificaciones)	Zona de Diana: Debajo de la Copa	Zona de Diana: Alcance = Altura árbol	Zona de Diana: Alcance = 1.5x Altura	Ratio de ocupación (1 – raro, 2 – ocasional, 3 – frecuente, 4 – constante)	Posibilidad de eliminar la diana?	Posibilidadde impedir el acceso?
1	Personas		x		2	No	No
2	Vehículos			x	1	No	No
3							
4							

Factores del lugar/entorno

Historial de roturas/caídas **Topografía:** Llano

Cambios en la zona: Ninguno ☐ Suelo alterado ☐ Cambio en la cota del suelo ☐ Cambios en la hidrología ☐ Raíces dañadas ☒

Descripción Parterre ajardinado

Condiciones del suelo Vol. Limitado ☐ Saturado ☐ Poco profundo ☐ Compacto ☐ Pavimentado ☐ Descripción

Dirección viento dominante **Clima habitual** Fuertes vientos ☐ Heladas ☐ Tª Extrema ☒ Lluvia intensa ☐ Descripción

Estado del árbol y características de la especie

Vigor: Bajo ☒ Normal ☐ Alto ☐ **Follaje:** Ninguno (caduco) ☐ Ninguno (muerto) ☐ Normal ☒ % Clorótico % Necrótico %

Plagas NO **Daños abióticos**

Factores de carga

Perfil de problemas de la especie Ramas ☐ Tronco ☐ Raíces ☒ Descripción Inclinación de tronco y levantamiento de plato radicular

Exposición viento Protegido ☐ Parcial ☒ Total ☐ Efecto embudo ☐ **Tamaño relativo de copa** ☐ Pequeño ☒ Mediano ☐ Grande

Densidad copa Escasa ☐ Normal ☒ Densa ☐ **Ramas interiores** Pocas ☐ Normal ☒ Muchas ☐ **Trepadoras/Muérdago/Musgo** ☐

Cambios recientes con respecto a factores de carga

Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo

-- Copa y Ramas --

Copa desequilibrada ☒ LCR (altura copa/altura árbol) x 100

Ramas/ramillas muertas: ☒ 5 % sobre total Diámetro máximo 10 cm

Ramas rotas/colgantes: Número Diámetro máximo

Ramas con gran palanca: ☐

Historial de Poda:

Limpieza ☐ Aclareo ☐ Refaldado ☐

Reducción ☐ Desmoche ☐ Cola de León ☐

Mala praxis cortes ☐ Otros:

Tamaño parte def. Distancia de caída 25 m

Carga adicional: No aplica ☐ Menor ☐ Moderada ☒ Significativa ☐

Probabilidad fallo: Improbable ☐ Posible ☒ Probable ☐ Inminente ☐

Grietas ☐ Daños por rayos ☐

Codominancia ☐

Corteza incluida ☐ Uniones débiles ☐ Cavidades ☐

Fallos previos de ramas ☐ Ramas similares presentes. ☐

Daños en la corteza ☐ Chancro/agallas ☐ Albura dañada/descompuesta ☐

Cuerpos fructíferos ☐ Duramen descompuesto ☐

Crecimiento de respuesta:

Copa con escasa superficie foliar, ramas con signos de baja vitalidad.

-- Tronco --

Corteza muerta/perdida ☒ Color /textura anormal de corteza ☐

Troncos codominantes ☐ Corteza incluida ☐ Grietas ☒

Albura dañada o con pudrición ☒ Chancro/agallas Exudaciones ☐

Daños por rayo ☐ Pudrición en duramen Cuerpos fructíferos ☒

Cavidades ☒ % perímetro Profundidad Estrechamiento ☐

Inclinación 20% ¿Corregida? NO

Crecimiento de respuesta:

Condiciones de preocupación: Cavidad en la base del tronco, con presencia de madera muerta y signos evidentes de pudrición interna, fisura por torsión y descortezado

Tamaño parte def. Distancia de caída 16 m

Carga sobre defecto: No aplica ☐ Menor ☐ Moderada ☒ Significativa ☐

Probabilidad fallo: Improbable ☐ Posible ☒ Probable ☐ Inminente ☐

-- Raíces y cuello --

Cuello enterrado/no visible ☐ Profundidad Estrangulamiento ☐

Muerta ☐ Pudrición ☒ Hongos/setas ☐ Exudaciones ☐

Cavidades ☒ % Perímetro Profundidad de la cavidad

Grietas ☐ Cortes/raíces dañadas ☐ Distancia al tronco cm

Levantamiento del plato radicular ☒ Debilidad del suelo ☒

Condiciones de preocupación: Cuello con cavidad visible y raíces con abultamiento en zona de tracción; indicios de inestabilidad estructural progresiva.

Tamaño parte def. Distancia de caída m

Carga sobre defecto: No aplica ☒ Menor ☐ Moderada ☐ Significativa ☐

Probabilidad fallo: Improbable ☐ Posible ☐ Probable ☒ Inminente ☐

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	5/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		

Categorización del riesgo

Número de Problema	Parte del árbol	Condiciones de preocupación	Número de Diana	Tamaño de la parte	Distancia de caída a diana	Probabilidad												Consecuencia				Categorización del riesgo (Matriz 2)
						Fallo				Impacto				Fallo e Impacto (Matriz 1)								
						Improbable	Posible	Probable	Inminente	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable	Insignificante	Menor	Significativa	severo	
1	Completo	Vuelco	1	16m	16m			X				x			X					X		Moderado
			2	16m	16m			X				X			x					x		Moderado
2																						
3																						

Matriz 1. Matriz de probabilidades

Probabilidad de fallo	Probabilidad del impacto sobre la Diana			
	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto
Inminente	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable
Probable	Improbable	Improbable	Algo probable	Probable
Posible	Improbable	Improbable	Improbable	Algo probable
Improbable	Improbable	Improbable	Improbable	Improbable

Matriz 2. Matriz de clasificación de riesgo.

Probabilidad de fallo e impacto	Consecuencias del fallo			
	Insignificante	Menor	Significativa	Severa
Muy probable	Bajo	Moderado	Alto	Extremo
Probable	Bajo	Moderado	Alto	Alto
Algo probable	Bajo	Bajo	Moderado	Moderado
Improbable	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo

Notas, explicaciones, descripciones:

El árbol presenta cavidad en el cuello, pudrición interna, inclinación de 20º, fisura por torsión y baja vitalidad. Estas alteraciones comprometen su estabilidad estructural, generando un riesgo de caída. El impacto de mantenerlo supera los beneficios ecosistémicos, no siendo viable su recuperación con medidas correctoras, recomendándose su apeo.

Propuestas de mitigación del riesgo:

A pesar de tener un riego moderado, el riesgo de caída y la imposibilidad de aplicar medidas correctoras efectivas, se propone como medida de mitigación el apeo controlado del ejemplar, garantizando la seguridad del entorno y permitiendo su futura sustitución por un nuevo árbol adecuado al espacio y condiciones.

Riesgo residual:

Valoración general de riesgo del árbol: Bajo ☐ Moderado ☒ Alto ☐ Extremo ☐ Prioridad de trabajo 1 ☐ 2 ☐ 3 ☒ 4 ☐

Valoración de riesgo residual: Bajo ☒ Moderado ☐ Alto ☐ Extremo ☐ Intervalo de inspección recomendado: _____

Datos: Final ☐ Preliminar ☐ Necesita evaluación avanzada: ☒ No ☐ Sí Tipo/razones: _____

Limitaciones de la Inspección: ☒ Ninguna ☐ Visibilidad ☐ Accesos ☐ Trepadoras ☐ Cuello de raíz enterrado

Descripción de limitaciones en la inspección: _____

Código Seguro De Verificación	5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	30/04/2025 12:27:20
Observaciones		Página	6/6
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/5TH3tsy2oyRsvI27ZxrvDQ==		