

Expediente: 1/2026

AP-375-2026
MJMM

Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de *Pinus pinea* con ID 13528, situado en la Plaza de Las Monjas (AP-375-2026)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo.

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Riesgo de caída. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar de *Pinus pinea* con ID 13528, situado en la Plaza de Las Monjas, Distrito Este-Alcosa-Torreblanca. El ejemplar, situado en alcorque, presentaba una inclinación del tronco de 30°, la cual a lo largo de diferentes inspecciones se ha comprobado que ha ido aumentando considerablemente con el paso del tiempo. Se han observado cambios significativos en el suelo, evidenciados por el levantamiento de la zona del sistema radicular, lo que ha provocado el desplazamiento de la solería. El árbol presentaba riesgo de caída con diana hacia los peatones que transitan por los acerados, lo que incrementaba el riesgo de daños personales ante un potencial vuelco por fallo inminente de las raíces. Por lo expuesto, se procedió a su apeo el pasado 26 de febrero siguiendo los criterios de gestión, seguridad y renovación del arbolado urbano, al ser inviable cualquier otra intervención que permitiera revertir la inestabilidad estructural y el riesgo elevado de caída.

ESTADO GENERAL: Inestabilidad estructural con riesgo de caída inminente.

OBSERVACIONES: Se trata de un ejemplar situado en un alcorque individual con peligro de caída sobre una zona de tránsito peatonal (zona de diana), lo que supone un riesgo directo para las personas. Se aconsejó el apeo del ejemplar con el fin de evitar posibles incidentes derivados de su inestabilidad.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	s4gqiG18TjhW9F3rziwiTA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	29/04/2026 09:14:08
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/s4gqiG18TjhW9F3rziwiTA==		



COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO (AP-375-26) PARTE 1ª**Código ID:** 13528**AP-375-26****UBICACIÓN:** Jardines Plaza de las Monjas**MOTIVO DEL APEO:** RIESGO DE CAÍDA

Excmo. Sr.:

Por la presente se informa que se ha procedido al apeo de un ejemplar de *Pinus pinea* situado en la Plaza de Las Monjas, perteneciente al Distrito Este-Alcosa-Torreblanca.

El ejemplar, situado en alcorque, presentaba una inclinación del tronco de 30º, la cual a lo largo de diferentes inspecciones se ha comprobado que ha ido aumentando considerablemente con el paso del tiempo. Se han observado cambios significativos en el suelo, evidenciados por el levantamiento de la zona del sistema radicular, lo que ha provocado el desplazamiento de la solería. El árbol presentaba riesgo de caída con diana hacia los peatones que transitan por los acerados, lo que incrementaba el riesgo de daños personales ante un potencial vuelco por fallo inminente de las raíces.

Por lo expuesto, se procedió a su apeo el pasado 26 de febrero siguiendo los criterios de gestión, seguridad y renovación del arbolado urbano, al ser inviable cualquier otra intervención que permitiera revertir la inestabilidad estructural y el riesgo elevado de caída.

Se informa en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005.

Se adjuntan fotografías y plano de situación.

Sevilla a 23 abril de 2026

El ingeniero Técnico Forestal

COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO (AP-375-26) PARTE 2ª**MOTIVO DEL APEO: RIESGO DE CAÍDA**

1. **FECHA:** 26 de febrero de 2026.
2. **SITUACIÓN:** *Jardines Plaza de las Monjas*
3. **DISTRITO:** Este-Alcosa-Torreblanca.
4. **ESPECIE:** *Pinus pinea*
5. **P.C. (c.m):** 119
6. **ALTURA (m):** 15
7. **ALCORQUE (m):** Individual.
8. **LATITUD DE ACERADO(m):** 5
9. **LESIONES GRAVES:** Aumento considerable de la inclinación del ejemplar.
10. **ESTADO GENERAL:** Inestabilidad estructural con riesgo de caída inminente.
11. **OBSERVACIONES:**

Se trata de un ejemplar situado en un alcorque individual con peligro de caída sobre una zona de tránsito peatonal (zona de diana), lo que supone un riesgo directo para las personas.

Se aconsejó el apeo del ejemplar con el fin de evitar posibles incidentes derivados de su inestabilidad

12. FOTOGRAFÍAS:

Visión general del árbol:



13. PLANO DE SITUACIÓN:

