

Expediente: 254/2026

AP-489-26 a AP-491-26
AP-491-2026
MJMM

Visto el informe del Servicio Técnico de Parques y Jardines, sobre la necesidad de eliminación de **un ejemplar de *Ulmus pumila* con ID nº 1451, situado en el Distrito Bellavista-La Palmera, en la Calle Sor Gregoria Santa Teresa (AP-491-2026)**, en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005 y por las facultades conferidas a esta Área por Acuerdo de la Junta de Gobierno de 19 de junio de 2023, **VENGO EN RESOLVER:**

ÚNICO.- Autorizar el apeo de **un ejemplar de *Ulmus pumila* con ID nº 1451, situado en el Distrito Bellavista-La Palmera, en la Calle Sor Gregoria Santa Teresa (AP-491-2026).**

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Incompatibilidad con obra de renovación de cerramiento. Se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar maduro de *Ulmus pumila* situado en la calle Sor Gregoria Santa Teresa, a causa de la inviabilidad de la conservación del árbol, debido a la excesiva proximidad con el muro y vallado perimetral del recinto escolar anexo, que va a ser renovado en los próximos meses. La base del tronco se encuentra en contacto directo con la tapia, de manera que su crecimiento, y el desarrollo radicular superficial asociado, ha provocado la aparición de grietas y la deformación de la pared de ladrillos. En la misma alineación, solapados al muro del colegio y con proyección de copa en el interior del centro, sobrevolando el patio, se encuentran dos ejemplares más de la misma especie, con una etapa de desarrollo similar (ID1436/AP490 y ID1440/AP489), que también deberán ser apeados para que el cerramiento pueda ser reemplazado y evitar tanto el posible derrumbamiento accidental como nuevos daños futuros.

ESTADO GENERAL: Árbol maduro, antiguamente desmochado, poda drástica que ha condicionado el desarrollo del ejemplar y su estructura de copa. Vitalidad adecuada para su etapa de desarrollo.

OBSERVACIONES: Próxima obra de renovación de muro y vallado perimetral del recinto escolar. El árbol se encuentra prácticamente solapado a esta estructura, que actualmente presenta daños graves, como fisuras y rotura de ladrillos, provocados por el crecimiento del tronco y de las raíces. Emisión de rebrotes desde el cuello radicular que han provocado el levantamiento del acerado entorno al alcorque. Existen otros dos ejemplares coetáneos, de la misma especie (ID1436/AP490 y ID1440/AP489), que se encuentran en contacto con la tapia y deberán ser también talados para proceder a la remodelación del cerramiento.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	cPSrrakX5Bo5UnGxfKGftw==		
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Estado	Firmado
Observaciones		Página	29/07/2026 12:40:43
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cPSrrakX5Bo5UnGxfKGftw==		



FICHA DE SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 491/26) PARTE 1ª

ID: 1451

Código Apeo: AP 491/26

UBICACIÓN: Calle Sor Gregoria Santa Teresa (PALMERA-BELLAVISTA)

Árbol: *Ulmus pumila*

MOTIVO DEL APEO: Incompatibilidad con obra de renovación de cerramiento

Excmo. Sr.

Por la presente se solicita autorización, para proceder al apeo de un ejemplar maduro de *Ulmus pumila*, situado en la calle Sor Gregoria Santa Teresa, a causa de la inviabilidad de la conservación del árbol, debido a la excesiva proximidad con el muro y vallado perimetral del recinto escolar anexo, que va a ser renovado en los próximos meses. La base del tronco se encuentra en contacto directo con la tapia, de manera que su crecimiento, y el desarrollo radicular superficial asociado, ha provocado la aparición de grietas y la deformación de la pared de ladrillos. En la misma alineación, solapados al muro del colegio y con proyección de copa en el interior del centro, sobrevolando el patio, se encuentran dos ejemplares más de la misma especie, con una etapa de desarrollo similar (ID1436/AP490 y ID1440/AP489), que también deberán ser apeados para que el cerramiento pueda ser reemplazado y evitar tanto el posible derrumbamiento accidental como nuevos daños futuros.

Puesto que según la legislación vigente la posición del ejemplar no cumple con la distancia mínima requerida respecto a las construcciones existentes, se **SOLICITA**, en cumplimiento del acuerdo SEGUNDO del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005, la autorización pertinente para proceder a su apeo.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 27 de julio del 2026

Ingeniero Técnico Agrícola

FICHA DE SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 491/26) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Incompatibilidad con obra de renovación de cerramiento

1. **FECHA:** 27/07/26
2. **SITUACIÓN:** Calle Sor Gregoria Santa Teresa **DISTRITO:** Palmera-Bellavista
3. **ESPECIE:** *Ulmus pumila* **Nº ID:** 1451
4. **P.C. (cm):** 101 **ALTURA (m):** 12 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual
5. **LATITUD DE ACERADO:** Acceso a viviendas y a centro escolar. Calzada de un carril de circulación en un sentido, con franja de aparcamiento en línea.
6. **LESIONES GRAVES:** Inclinación 20º oeste. Antecedentes de fractura de ramas de hasta 20cm de diámetro, quedando una herida abierta, de 40cm de extensión, por desgarro de tejidos, desde el punto de terciado del cimal oeste. Pudrición de la madera interna a nivel de la cruz y base de ejes principales.
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, antiguamente desmochado, poda drástica que ha condicionado el desarrollo del ejemplar y su estructura de copa. Vitalidad adecuada para su etapa de desarrollo.
8. **OBSERVACIONES:** Próxima obra de renovación de muro y vallado perimetral del recinto escolar. El árbol se encuentra prácticamente solapado a esta estructura, que actualmente presenta daños graves, como fisuras y rotura de ladrillos, provocados por el crecimiento del tronco y de las raíces. Emisión de rebrotes desde el cuello radicular que han provocado el levantamiento del acerado entorno al alcorque. Existen otros dos ejemplares coetáneos, de la misma especie (ID1436/AP490 y ID1440/AP489), que se encuentran en contacto con la tapia y deberán ser también talados para proceder a la remodelación del cerramiento.

9. FOTOGRAFÍAS:





The map shows a grid of streets and numbered points. The streets are labeled as follows:

- Calle de Lorenzo Sepúlveda** (vertical street on the left)
- Calle Sor Gregoria de Santa Teresa** (vertical street on the right)
- Calle Claudio Boutelou** (horizontal street at the bottom)
- Calle de Lorenzo** (vertical street on the far left)
- Calle Claudio Boutelou** (horizontal street in the middle)

Numbered points are marked with green dots and labels. Point 1425 is circled in red. Other points include 1134, 1136, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781,