

Expediente: 86/2026

AP-274-26 a AP-275-26
AP-274-2026
MJMM

Visto el informe del Servicio Técnico de Parques y Jardines, sobre la necesidad de eliminación de **un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID nº 57, situado en los Jardines de La Caridad, perteneciente al Distrito Casco Antiguo (AP-274-2026)**, en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005 y por las facultades conferidas a esta Área por Acuerdo de la Junta de Gobierno de 19 de junio de 2023, **VENGO EN RESOLVER:**

ÚNICO.- Autorizar el apeo de **un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID nº 57, situado en los Jardines de La Caridad (AP-274-2026).**

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Criterios de riesgo. Se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID 57, situado en los Jardines de La Caridad, distrito Casco Antiguo. El ejemplar presenta una inclinación acusada una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, esta no recupera la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. Esta situación es compatible con un proceso de fatiga estructural asociado al envejecimiento, frecuente en esta especie, que conlleva una pérdida progresiva de elasticidad del estípite. Como consecuencia, se ve comprometida la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y para recuperar su eje vertical tras episodios de sobrecarga. En atención a lo expuesto, y considerando el riesgo potencial dado la alta diana que presenta, se propone el apeo del ejemplar y su posterior renovación.

ESTADO GENERAL: El ejemplar de *Phoenix dactylifera* presenta una evolución desfavorable de los defectos biomecánicos detectados en evaluaciones previas. Se constata un incremento progresivo de la inclinación del estípite, sin que las medidas correctoras adoptadas hayan logrado estabilizar su verticalidad. En atención a su estado estructural, la corona se ha mantenido sistemáticamente descargada de peso, aplicándose podas por encima de los estándares habitualmente recomendados para ejemplares en condiciones óptimas, así como la eliminación sistemática de nidificaciones desde los primeros indicios. No obstante, tras las sucesivas intervenciones de reducción de carga, el ejemplar no ha recuperado su verticalidad en la corona, lo que evidencia una pérdida progresiva de elasticidad estructural del estípite, compatible con procesos de fatiga estructural por envejecimiento. La palmera proyecta hacia el viario, concretamente en la calle Núñez de Balboa, sobre la calzada, la zona de tránsito peatonal y la zona de estacionamiento de vehículos. Considerando la evolución estructural del ejemplar, la imposibilidad de acotar la zona durante fenómenos atmosféricos adversos, así como la imposibilidad de implementar medidas adicionales eficaces de mitigación del riesgo, se propone el apeo y sustitución del ejemplar.

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	8ybMjE5Mx0U0D+JaEaB/CQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	10/03/2026 10:49:13
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/8ybMjE5Mx0U0D+JaEaB/CQ==		



OBSERVACIONES: Se adjunta las fotografías de la evolución de la inclinación del estípite. En ellas se puede observar el aumento de la inclinación y la pérdida de verticalidad de la corona.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpériz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	8ybMjE5Mx0U0D+JaEaB/CQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	10/03/2026 10:49:13
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/8ybMjE5Mx0U0D+JaEaB/CQ==		



SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-274-2026). PARTE 1.

MOTIVO: CRITERIOS DE RIESGO

ID: 57

Código: AP-274-26

Ubicación: Jardines de La Caridad, (Casco Antiguo)

Palmera: *Phoenix dactylifera*

MOTIVO DE APEO: Criterios de riesgo

Excmo. Sr.

Por la presente se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID 57, situado en los Jardines de La Caridad, distrito Casco Antiguo. El ejemplar presenta una inclinación acusada una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, esta no recupera la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. Esta situación es compatible con un proceso de fatiga estructural asociado al envejecimiento, frecuente en esta especie, que conlleva una pérdida progresiva de elasticidad del estípite. Como consecuencia, se ve comprometida la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y para recuperar su eje vertical tras episodios de sobrecarga. En atención a lo expuesto, y considerando el riesgo potencial dado la alta diana que presenta, se propone el apeo del ejemplar y su posterior renovación.

Se aportan fotografías y plano de situación.

Sevilla a 04 de marzo de 2026

Jefe de Sección de Medios Propios
Ayuntamiento de Sevilla

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-274-2025). PARTE 2.
MOTIVO: CRITERIOS DE GESTIÓN

1. **FECHA:** 04 de marzo de 2026
2. **SITUACIÓN:** Jardines de La Caridad
3. **DISTRITO:** Casco Antiguo
4. **ESPECIE:** *Phoenix dactylifera* ID: 57
5. **P.C. (c.m):** 145
6. **ALTURA (m):** 25
7. **ALCORQUE (m):** Parterre
8. **LATITUD DE ACERADO:** Ejemplar ubicado en parterre
9. **LESIONES GRAVES:**
 - Presenta inclinación activa del estípite
 - Síntomas de fatiga estructural, sin recuperación de la verticalidad en la corona tras la descarga de peso.

10. ESTADO GENERAL:

El ejemplar de *Phoenix dactylifera* presenta una evolución desfavorable de los defectos biomecánicos detectados en evaluaciones previas. Se constata un incremento progresivo de la inclinación del estípite, sin que las medidas correctoras adoptadas hayan logrado estabilizar su verticalidad.

En atención a su estado estructural, la corona se ha mantenido sistemáticamente descargada de peso, aplicándose podas por encima de los estándares habitualmente recomendados para ejemplares en condiciones óptimas, así como la eliminación sistemática de nidificaciones desde los primeros indicios. No obstante, tras las sucesivas intervenciones de reducción de carga, el ejemplar no ha recuperado su verticalidad en la corona, lo que evidencia una pérdida progresiva de elasticidad estructural del estípite, compatible con procesos de fatiga estructural por envejecimiento.

La palmera proyecta hacia el viario, concretamente en la calle Núñez de Balboa, sobre la calzada, la zona de tránsito peatonal y la zona de estacionamiento de vehículos.

Considerando la evolución estructural del ejemplar, la imposibilidad de acotar la zona durante fenómenos atmosféricos adversos, así como la imposibilidad de implementar medidas adicionales eficaces de mitigación del riesgo, se propone el apeo y sustitución del ejemplar.

11. OBSERVACIONES:

Se adjunta las fotografías de la evolución de la inclinación del estípite. En ellas se puede observar el aumento de la inclinación y la pérdida de verticalidad de la corona.

12. FOTOGRAFÍA:



Vista general. Año 2025



Vista general. Año 2026

Vista general y detalle. Año 2026





13. PLANO SITUACIÓNOCALIZACIÓN DEL EJEMPLAR:



Localización del árbol

FICHA DE INSPECCIÓN DE VALORACIÓN DE RIESGO DE ARBOLADO

DATOS GENERALES

LOTE:	8	DISTRITO:	Casco Antiguo	UG/ZONA:	Jardines de La Caridad
ID INVENTARIO:			57 (Palmera)	ESPECIE:	Phoenix dactylifera
PERÍMETRO:			145	ALTURA TOTAL:	14,00
EDAD RELATIVA:				TIPOLOGÍA POSICIÓN:	Alineación

DATOS DE INSPECCIÓN

TÉCNICO:	Mari Carmen Bellido	FECHA INSPECCIÓN:	04/03/2026
DEFECTO 1:	Inclinación acusada	DEFECTO 2:	Engrosamientos
DIANA:	3	TIPO:	Personas
DISTANCIA CAÍDA A DIANA:	14,00	PROBABILIDAD FALLO:	Probable
PROBABILIDAD IMPACTO:	Media	CONSECUENCIAS DEL FALLO:	Graves
PROB. FALLO E IMPACTO:	Algo probable	NIVEL DE RIESGO:	Moderado

DATOS DE PROPUESTA

ACTUACIÓN PROPUESTA 1:				Tala			
PRIORIDAD:		Urgente		NIVEL DE RIESGO RESIDUAL (1):		Bajo	
ACTUACIÓN PROPUESTA 2:				Tala			
PRIORIDAD:		Urgente		NIVEL DE RIESGO RESIDUAL (2):		Bajo	
FRECUENCIA REVISIÓN:		Semestral		FECHA PRÓXIMA REVISIÓN:		04/09/2026	
PASA A F2:		No	E.V.A ALTURA:	No	NIVEL DE RIESGO RESIDUAL:		Bajo
REVISAR TRAS EMA:		No	INCIDENCIA:		No		

OBSERVACIONES

El ejemplar presenta una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, no se ha observado recuperación de la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. El envejecimiento en esta especie produce una pérdida de elasticidad estructural del estípite, comprometiendo la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y recuperar su eje vertical. Se propone su apeo.

IMÁGENES

