

**Expediente: 87/2026**

AP-276-26 a AP-281-26  
AP-276-2026  
MJMM

Visto el informe del Servicio Técnico de Parques y Jardines, sobre la necesidad de eliminación de **un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID nº 486, situado en la Plaza América del Parque de María Luisa, perteneciente al Distrito Sur (AP-276-2026),** en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005 y por las facultades conferidas a esta Área por Acuerdo de la Junta de Gobierno de 19 de junio de 2023, **VENGO EN RESOLVER:**

**ÚNICO.-** Autorizar el apeo de **un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID nº 486, situado en la Plaza América del Parque de María Luisa (AP-276-2026).**

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

**MOTIVO DEL APEO:** Criterios de riesgo. Se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID 486, situado en la Plaza América del Parque de María Luisa, distrito Sur. El ejemplar presenta una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, esta no recupera la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. Esta situación es compatible con un proceso de fatiga estructural asociado al envejecimiento, frecuente en esta especie, que conlleva una pérdida progresiva de elasticidad del estípite. Como consecuencia, se ve comprometida la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y para recuperar su eje vertical tras episodios de sobrecarga. En atención a lo expuesto, y considerando el riesgo potencial dado la alta diana que presenta, se propone el apeo del ejemplar y su posterior renovación.

**ESTADO GENERAL:** El ejemplar de *Phoenix dactylifera* presenta una evolución desfavorable de los defectos biomecánicos detectados en evaluaciones previas. Se constata un incremento progresivo de la inclinación del estípite, sin que las medidas correctoras adoptadas hayan logrado estabilizar su verticalidad. En atención a su estado estructural, la corona se ha mantenido sistemáticamente descargada de peso, aplicándose podas por encima de los estándares habitualmente recomendados para ejemplares en condiciones óptimas, así como la eliminación sistemática de nidificaciones desde los primeros indicios. No obstante, tras las sucesivas intervenciones de reducción de carga, el ejemplar no ha recuperado su verticalidad en la corona, lo que evidencia una pérdida progresiva de elasticidad estructural del estípite, compatible con procesos de fatiga estructural por envejecimiento. La palmera se ubica en un entorno de elevada exposición al viento y en una zona de alta concurrencia peatonal, concretamente en la Plaza de América del Parque de María Luisa, espacio que registra presencia continuada de visitantes durante todo el horario de apertura. Si bien, el parque permanece cerrado ante fenómenos atmosféricos adversos, no sucede lo mismo durante episodios de alerta por altas temperaturas. Estas condiciones térmicas

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

|                               |                                                                                                                                                   |         |                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Maria Luisa Iglesias de la Cueva                                                                                                                  | Firmado | 11/03/2026 10:44:05 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Página  | 1/2                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==</a> |         |                     |



extremas inciden de forma significativa en las propiedades mecánicas del estípite, favoreciendo procesos de desecación que incrementan el riesgo de fractura. Considerando la evolución estructural del ejemplar, su localización en un jardín histórico con uso público intensivo y la imposibilidad de implementar medidas adicionales eficaces de mitigación del riesgo, se propone el apeo y sustitución del ejemplar.

**OBSERVACIONES:** Se adjunta las fotografías de la evolución de la inclinación del estípite. En ellas se puede observar el aumento de la inclinación y la pérdida de verticalidad en la corona.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

|                               |                                                                                                                                                   |         |                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Maria Luisa Iglesias de la Cueva                                                                                                                  | Firmado | 11/03/2026 10:44:05 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Página  | 2/2                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/yabK2/VZwfQS45JT6K8uEQ==</a> |         |                     |



**SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-276-2026). PARTE 1.**

**MOTIVO: CRITERIOS DE RIESGO**

ID: 486

Código: AP-276-26

Ubicación: Parque de María Luisa, (Sur)

Palmera: *Phoenix dactylifera*

MOTIVO DE APEO: Criterios de riesgo

Excmo. Sr.

Por la presente se solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Phoenix dactylifera* con ID 486, situado en la Plaza América del Parque de María Luisa, distrito Sur. El ejemplar presenta una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, esta no recupera la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. Esta situación es compatible con un proceso de fatiga estructural asociado al envejecimiento, frecuente en esta especie, que conlleva una pérdida progresiva de elasticidad del estípite. Como consecuencia, se ve comprometida la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y para recuperar su eje vertical tras episodios de sobrecarga. En atención a lo expuesto, y considerando el riesgo potencial dado la alta diana que presenta, se propone el apeo del ejemplar y su posterior renovación.

Se aportan fotografías y plano de situación.

Sevilla a 04 de marzo de 2026

Jefe de Sección de Medios Propios  
Ayuntamiento de Sevilla

**SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-276-2025). PARTE 2.**  
**MOTIVO: CRITERIOS DE GESTIÓN**

1. **FECHA:** 04 de marzo de 2026
2. **SITUACIÓN:** Parque de María Luisa
3. **DISTRITO:** Sur
4. **ESPECIE:** *Phoenix dactylifera* ID: 486
5. **P.C. (c.m):** 127
6. **ALTURA (m):** 15
7. **ALCORQUE (m):** Albero
8. **LATITUD DE ACERADO:** Ejemplar ubicado la Plaza América en terreno de albero compactado
9. **LESIONES GRAVES:**
  - Presenta inclinación activa del estípite
  - Inclinación del cogollo 30°
  - Síntomas de fatiga estructural, sin recuperación de la verticalidad en la corona tras la descarga de peso.

**10. ESTADO GENERAL:**

El ejemplar de *Phoenix dactylifera* presenta una evolución desfavorable de los defectos biomecánicos detectados en evaluaciones previas. Se constata un incremento progresivo de la inclinación del estípite, sin que las medidas correctoras adoptadas hayan logrado estabilizar su verticalidad.

En atención a su estado estructural, la corona se ha mantenido sistemáticamente descargada de peso, aplicándose podas por encima de los estándares habitualmente recomendados para ejemplares en condiciones óptimas, así como la eliminación sistemática de nidificaciones desde los primeros indicios. No obstante, tras las sucesivas intervenciones de reducción de carga, el ejemplar no ha recuperado su verticalidad en la corona, lo que evidencia una pérdida progresiva de elasticidad estructural del estípite, compatible con procesos de fatiga estructural por envejecimiento.

La palmera se ubica en un entorno de elevada exposición al viento y en una zona de alta concurrencia peatonal, concretamente en la Plaza de América del Parque de María Luisa, espacio que registra presencia continuada de visitantes durante todo el horario de apertura. Si bien, el parque permanece cerrado ante fenómenos atmosféricos adversos, no sucede lo mismo durante episodios de alerta por altas temperaturas. Estas condiciones térmicas extremas inciden de forma significativa en las propiedades mecánicas del estípite, favoreciendo procesos de desecación que incrementan el riesgo de fractura.

Considerando la evolución estructural del ejemplar, su localización en un jardín histórico con uso público intensivo y la imposibilidad de implementar medidas adicionales eficaces de mitigación del riesgo, se propone el apeo y sustitución del ejemplar.

## 11. OBSERVACIONES:

Se adjunta las fotografías de la evolución de la inclinación del estípite. En ellas se puede observar el aumento de la inclinación y la pérdida de verticalidad en la corona.

## 12. FOTOGRAFÍA:

**Vista general. Año 2022**



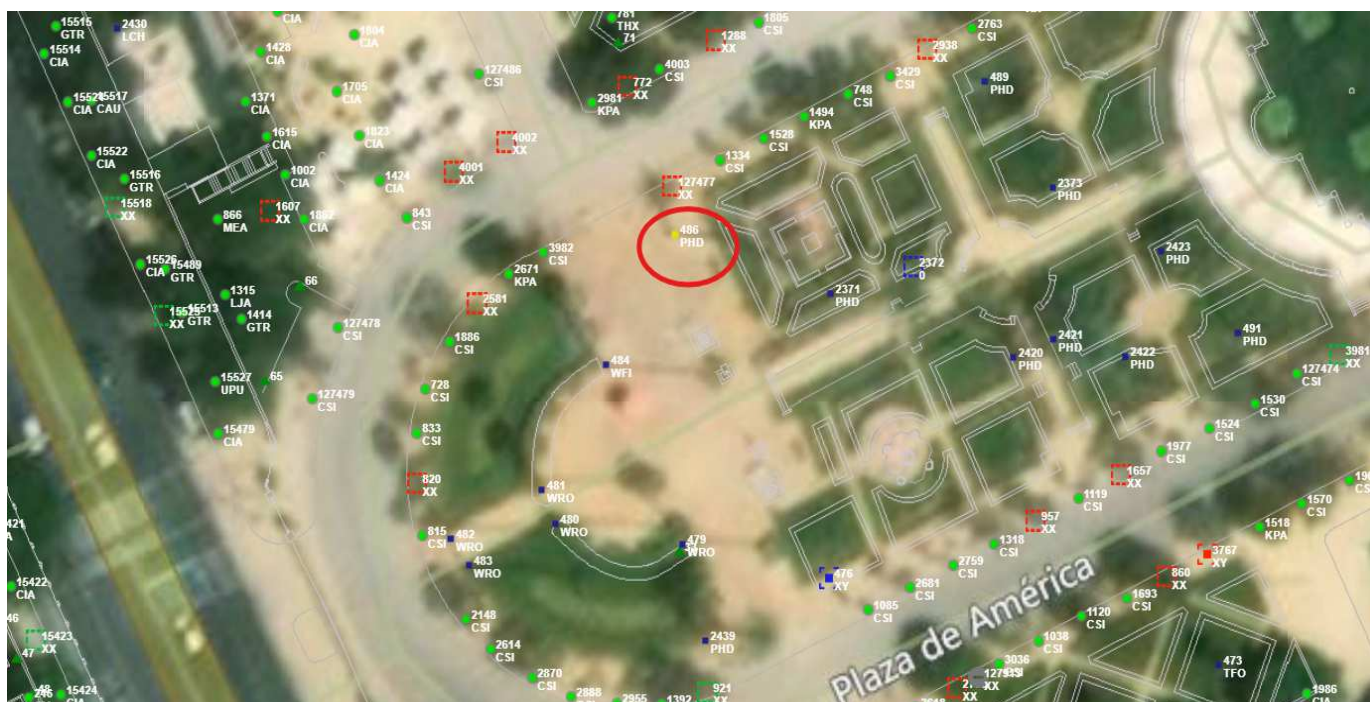
**Vista general. Año 2025**



**Vista general y detalle. Año 2026**



### 13. PLANO SITUACIÓN/LOCALIZACIÓN DEL EJEMPLAR:



*Localización del árbol*

# FICHA DE INSPECCIÓN DE VALORACIÓN DE RIESGO DE ARBOLADO

## DATOS GENERALES

|                |   |           |               |                     |                       |
|----------------|---|-----------|---------------|---------------------|-----------------------|
| LOTE:          | 8 | DISTRITO: | Sur           | UG/ZONA:            | Parque De María Luisa |
| ID INVENTARIO: |   |           | 486 (Palmera) | ESPECIE:            | Phoenix dactylifera   |
| PERÍMETRO:     |   |           | 127           | ALTURA TOTAL:       |                       |
| EDAD RELATIVA: |   |           |               | TIPOLOGÍA POSICIÓN: | Individual            |

## DATOS DE INSPECCIÓN

|                          |                     |                          |            |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|------------|
| TÉCNICO:                 | Mari Carmen Bellido | FECHA INSPECCIÓN:        | 04/03/2026 |
| DEFECTO 1:               | Inclinación         | DEFECTO 2:               | Ninguno    |
| DIANA:                   | 1                   | TIPO:                    | Personas   |
| DISTANCIA CAÍDA A DIANA: | 18,00               | TAMAÑO PARTE:            | > 45 cm Ø  |
| PROBABILIDAD IMPACTO:    | Elevada             | PROBABILIDAD FALLO:      | Posible    |
| PROB. FALLO E IMPACTO:   | Algo probable       | CONSECUENCIAS DEL FALLO: | Graves     |
|                          |                     | NIVEL DE RIESGO:         | Moderado   |

## DATOS DE PROPUESTA

|                        |           |                               |            |
|------------------------|-----------|-------------------------------|------------|
| ACTUACIÓN PROPUESTA 1: | Tala      |                               |            |
| PRIORIDAD:             | Urgente   | NIVEL DE RIESGO RESIDUAL (1): | Bajo       |
| ACTUACIÓN PROPUESTA 2: | Tala      |                               |            |
| PRIORIDAD:             | Urgente   | NIVEL DE RIESGO RESIDUAL (2): | Bajo       |
| FRECUENCIA REVISIÓN:   | Semestral | FECHA PRÓXIMA REVISIÓN:       | 04/09/2026 |
| PASA A F2:             | No        | E.V.A ALTURA:                 | No         |
|                        |           | NIVEL DE RIESGO RESIDUAL:     | Bajo       |
| REVISAR TRAS EMA:      | SÍ        | INCIDENCIA:                   | No         |

## OBSERVACIONES

El ejemplar presenta una evolución negativa del estado biomecánico, con inclinación activa del estípite. Tras las podas de descarga de peso en la corona, no se ha observado recuperación de la verticalidad, lo que constituye un indicador de fallo biomecánico incipiente. El envejecimiento en esta especie produce una pérdida de elasticidad estructural del estípite, comprometiendo la capacidad del ejemplar para compensar cargas dinámicas y estáticas y recuperar su eje vertical. Se

## IMÁGENES

