

# DECLARACIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES

## CORPORACIÓN

AÑO 20 <u>Guzm</u>/ 20\_\_\_\_

Fecha de anotación: 08 / 07/20 25

Nº Registro: <u>47-DA-2025</u>

#### **ANEXO II**

1 DATOS DEL/LA DECLARANTE
Apellido 1: Parejo
Apellido 2: Guzmán
Nombre: Manuel
NIF: 
2 CARGO
Especifique la denominación exacta: Director Oficina Sevilla Open for Business
3 TIPO DE DECLARACIÓN
Marque con una X el recuadro que proceda:  Inicial (toma de posesión)
Anual
Final (declaración por cese en el cargo o finalización del mandato)
Modificación (declaración de actualización o modificación de la información)
En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el/la declarante cuyos datos de identidad arriba se consignan, formula la presente declaración de sus bienes patrimoniales, que consta de 5 páginas y manifiesta, bajo su responsabilidad, que los datos son rigurosamente ciertos.

Código Seguro De Verificación	TEGNURSMANTORdaT7p5zpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	08/07/2025 12:55:33
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/160	TUPSMnMIo8daI	7p5zpA==

## 4.- PATRIMONIO INMOBILIARIO

Clase (1)	Clase (2)	Descripción y provincia de localización	% de participación	Fecha de adquisición	Valor catastral
U	Р	Vivienda en Sevilla	50%		90989,11
U	Ρ	Vivienda en Sanlúcar de Barrameda	50%		47337,06
U	Ρ	Trastero en Sanlúcar de Barrameda	50%		3199,42
U	Р	Plaza de Garaje en Sevilla	50%		3727,68
U	Р	Plaza de Garaje en Sanlúcar de Bda.	50%		6398,83

2

Código Seguro De Verificación	TEGNTPSMnMTo8deTTg5zg8	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	08/07/2025 12:55:33
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación	Herps://www.sewills.brg/verifirmsv2/code/item	NUPSMnMTo8daT	7p5zpA==

Clase de bien: **R**: Rústico; **U**: Urbano.

Tipo de derecho: **P**: Pleno dominio; **N**: Nuda propiedad; **M**: Multipropiedad, propiedad a tiempo parcial o fórmulas similares, con titularidad parcial del bien; **D**: Derecho real de uso y disfrute; **C**: Concesión administrativa.

<b>F</b> -	$D\Lambda T$	DIM	$\cap$ III $\cap$ I	MOBIL	TADIO
J	r A I	LTI	DIMIO	MODIL	THLIO

Acciones y participaciones en Sociedades (Sociedades en que participa y porcentaje)

ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
Acciones Banco Santander	50%	104152,60

Sociedades participadas por las Sociedades referenciadas en el punto anterior

NOMBRE DE LA PARTICIPANTE	NOMBRES DE LAS PARTICIPADAS

Acciones y participaciones en sociedades e instituciones de inversión colectiva, deuda pública, obligaciones y bonos

ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
Caixa DP ESPITA 25 FI	50%	15811,27
CAixa Monetario	50%	15354,89

Código Seguro De Verificación	TECHTIPANONTORGATTOSONA	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	08/07/2025 12:55:33
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación	Hotps://www.sevills.org/veritims/2/code/ltd/	IUPSMnMTo8daT	7p5zpA==

# Seguros de vida y planes de pensiones

ENTIDAD	VALOR
BBVA	19079,75

#### Muebles, cuadros y objetos artísticos de especial valor

CARACTERISTICAS	VALOR ESTIMADO

## Vehículos

MARCA / MODELO	FECHA DE ADQUISICIÓN

## 6.- CARGAS

ENTIDAD	VALOR
Hipoteca (50% Caixabank)	34296,39

Código Seguro De Verificación	TECNURSMANTORASTTPSSSSSS	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	08/07/2025 12:55:33
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación		TUPSMnMTo8daT	7p5zpA==

#### 7.- Resultado de la última liquidación presentada ante la Agencia Tributaria de los siguientes impuestos

IMPUESTO	IMPORTE LIQUIDACIÓN	
I.R.P.F.	137165,15	
PATRIMONIO		
SOCIEDADES		

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/85 de Bases de Régimen Local el/la Capitular o titular del Órgano directivo abajo firmante, formula la presente declaración de bienes patrimoniales y manifiesta que los datos reflejados son rigurosamente ciertos.

Sevilla, 8 de julio

de 2025

**EL DECLARANTE** 

PAREJO GUZMAN MANUEL DEL CARMELO -

Fdo.: Manuel Parejo Guzmán

Ante mí, EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Código Seguro De Verificación	TEGNURSMaNTORdeT3p5zpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	08/07/2025 12:55:33
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ItG	UUPSMmMIo8daT	'7p5zpA==